



3 июня 2025 года
ВТОРНИК

ВЕСТИ-

ОФИЦИАЛЬНО



16+

Муниципальные правовые акты, в том числе соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления города Хабаровска

СЕГОДНЯ
В ВЫПУСКЕ:

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА:
постановления

1–6

АРХИТЕКТУРА:
заключение

6

ИНФОРМАЦИЯ
ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ

6

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 30.05.2025 № 2283

г. Хабаровск

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Ушаковой Наталье Сергеевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 02.03.2015 № 709 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая заявление Ушаковой Н.С., администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении Ушаковой Наталье Сергеевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040540:21 площадью 600 кв. м, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Совхозная, д. 21, для индивидуального жилищного строительства.

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Публикация оповещения о начале публичных слушаний — 03.06.2025.

Срок проведения экспозиции проекта — с 04.06.2025 по 17.06.2025.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publicnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 10.06.2025 в 18.05.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — 17.06.2025 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 27.06.2025.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

Назначены публичные слушания по проекту решения о предоставлении Ушаковой Наталье Сергеевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040540:21 площадью 600 кв. м, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Совхозная, д. 21, для индивидуального жилищного строительства.

Перечень информационных материалов к проекту: схема планировочной организации земельного участка.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня оповещения жителей города об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — каб. 401 департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 04.06.2025 по 17.06.2025.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publicnye-slushaniya/>.

Справочная информация предоставляется по тел.: 41-96-41, 41-98-36.

Дата и время проведения собрания для обсуждения проекта — 10.06.2025 в 18.05.

Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 17.06.2025 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 401, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 27.06.2025.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2025 № 2307

г. Хабаровск

Об утверждении предельной штатной численности муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия», подведомственного управлению социального развития администрации города Хабаровска, и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска

В соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 04.04.2025 № 1474 «О передаче функций и полномочий учредителя муниципальных автономных учреждений» и на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить с 01.05.2025 предельную штатную численность муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия», подведомственного управлению социального развития администрации города Хабаровска, в количестве 8 штатных единиц.

2. Управлению социального развития администрации города Хабаровска (Круш Л.А.):

2.1. Согласовать штатное расписание муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия», подведомственного управлению социального развития.

2.2. Представить в финансовый департамент администрации города Хабаровска изменение расходов по управлению социального развития, связанное с реализацией данного постановления.

3. Финансовому департаменту администрации города Хабаровска (Голик С.Л.) учесть изменения, связанные с реализацией настоящего постановления, при уточнении бюджета города на 2025 год.

4. Признать утратившими силу:

4.1. Постановление администрации города Хабаровска от 17.05.2024 № 2087 «Об утверждении предельной штатной численности муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия», подведомственного управлению социально-го развития администрации города Хабаровска».

4.2. Постановление администрации города Хабаровска от 05.06.2024 № 2506 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 17.05.2024 № 2087 «Об утверждении предельной штатной численности муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия», подведомственного управлению социального развития администрации города Хабаровска».

5. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Ярошенко А.С.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
30.05.2025 № 2309
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 16.03.2016 № 781 «Об утверждении предельной штатной численности муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений образования» и муниципального автономного учреждения «Центр развития образования»

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 16.03.2016 № 781 «Об утверждении предельной штатной численности муниципально-го казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений образования» и муниципального автономного учреждения «Центр развития образования» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
«1. Утвердить с 01.05.2025 предельную штатную численность муниципального ка-зенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений образования» в ко-личестве 253 штатных единиц».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
«1. Утвердить с 01.06.2025 предельную штатную численность муниципального ка-зенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений образования» в ко-личестве 258,25 штатной единицы».

2. Управлению образования администрации города Хабаровска (Матвеенко-ва Т.Б.):

2.1. Согласовать штатное расписание муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений образования».

2.2. Представить в финансовый департамент администрации города Хабаровска изменение расходов по отрасли «Образование», связанное с реализацией данно-го постановления.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Ярошен-ко А.С.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распро-страняет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.05.2025, за исключением пункта 1.2, вступающего в силу с 01.06.2025.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
30.05.2025 № 2301
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 28.12.2021 № 5036 «Об общественном Совете по вопросам благотворительности при администрации города Хабаровска»

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 28.12.2021 № 5036 «Об общественном Совете по вопросам благотворительности при администрации города Хабаровска» следующие изменения:

1.1. Преамбулу постановления после слов «администрация города» дополнить сло-вом «Хабаровска».

1.2. В пункте 4 слова «по социальным вопросам Лагошину Е.В.» заменить словами «по социальным вопросам администрации города Хабаровска Ярошенко А.С.».

1.3. В приложении «Положение об общественном Совете по вопросам благотвори-тельности при администрации города Хабаровска»:

1.3.1. Пункт 3.1 после слов «председатель Совета» дополнить словами «замести-тель председателя Совета».

1.3.2. В пункте 3.2 слова «управление социальной работы с населением» заменить словами «управление социального развития».

1.3.3. В пункте 3.8 слова «управление социальной работы с населением» заменить словами «управление социального развития».

1.3.4. Пункт 4.7 изложить в следующей редакции:

«4.7. Решения Совета принимаются открытым голосованием большинством голо-сов. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Совета (в его отсутствие — заместителя председателя)».

1.3.5. Пункт 4.9 изложить в следующей редакции:

«4.9. Решения Совета оформляются протоколом в течение 5 рабочих дней со дня их принятия. Протокол подписывается председателем Совета (в его отсутствие — за-местителем председателя) и направляется в управление социального развития ад-министрации города Хабаровска для использования в работе».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Ярошенко А.С.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
30.05.2025 № 2302
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 15.11.2024 № 5259 «О результатах деятельности управления социального развития администрации города Хабаровска за период 2021—2023 годы, перспективах развития до 2030 года»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих прин-ципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основа-нии Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 15.11.2024 № 5259 «О результатах деятельности управления социального развития администрации города Хабаровска за период 2021—2023 годы, перспективах разви-тия до 2030 года» следующие изменения:

1.1. В пункте 1 слова «Ващишин А.М.» заменить словами «Мулина В.В.».

1.2. Пункт 4.3 исключить.

1.3. Дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1. Управлению образования администрации города Хабаровска (Матвеенко-ва Т.Б.) для создания эффективной структуры управления отрядами Всероссийско-го детско-юношеского военно-патриотического движения «Юнармия» проработать вопрос введения ставки главного специалиста в штат МАУ «Центр патриотическо-го воспитания».

Срок — 01.08.2025.».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Ярошенко А.С.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
30.05.2025 № 2306
г. Хабаровск

О внесении изменений в перечень должностных лиц администрации города Хабаровска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Хабаровского края об административных правонарушениях, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 30.12.2010 № 4168

В соответствии с Законом Хабаровского края от 24.11.2010 № 49 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Хабаровского края государственными полномочиями Хабаровского края по применению законодатель-ства об административных правонарушениях», на основании Устава городского окру-га «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в перечень должностных лиц администрации города Хабаровска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Хабаровского края об административных правона-рушениях, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 30.12.2010 № 4168, следующее изменение:

1.1. В наименовании подраздела «Должностные лица управления торговли, пита-ния и бытового обслуживания, уполномоченные составлять протоколы об админи-стративных правонарушениях, предусмотренных статьями 29, 36.3, 36.4 Кодекса об административных правонарушениях Хабаровского края от 24.06.2009 № 256:» слова «статьями 29, 36.3, 36.4» заменить словами «статьей 29, частями 1, 2 статьи 36.3, ста-теей 36.4».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого за-местителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Варады В.Е.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2025 года.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
30.05.2025 № 2300
г. Хабаровск

О внесении изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 22.12.2023 № 5096

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих прин-ципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федераль-ным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Министерства промыш-ленности и торговли Хабаровского края от 30.05.2023 № 6 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов органами мест-ного самоуправления муниципальных образований Хабаровского края», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Схему размещения нестационарных торговых объектов на террито-рии городского округа «Город Хабаровск», утвержденную постановлением админист-рации города Хабаровска от 22.12.2023 № 5096, следующие изменения:

1.1. В разделе «Железнодорожный район»:

1.1.1. Строку 3.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | |
|-----|--|-------|-----------------------------------|---|---------------------------|-----------------|---------|--------|
| 3.1 | бульвар Амурский, в районе дома № 63 (оста-новка общест-венного транспорта «Железнодорожный вокзал», нечетная сторона) | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый пави-льон, совмещен-ный с навесом для ожидания обществен-ного транспорта | продоволь-ственные товары | круглого-дичное | аукцион | 3 года |
|-----|--|-------|-----------------------------------|---|---------------------------|-----------------|---------|--------|

».

1.1.2. Строку 5.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | |
|-----|--|-------|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------|---------|--------|
| 5.1 | бульвар Амурский, в районе дома № 66 (остановка общественного транспорта «Железнодорожный вокзал», четная сторона) | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта | продовольственные товары | круглогодичное | аукцион | 3 года |
|-----|--|-------|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------|---------|--------|

1.1.3. Строку 12.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | |
|------|--|-------|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------|---------|--------|
| 12.1 | проспект 60-летия Октября, в районе дома № 62 (остановка общественного транспорта «Юбилейная», четная сторона) | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта | продовольственные товары | круглогодичное | аукцион | 3 года |
|------|--|-------|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------|---------|--------|

1.1.4. Строку 17.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | |
|------|---|-------|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------|---------|--------|
| 17.1 | проспект 60-летия Октября, в районе дома № 52 по Восточному шоссе, (автозаправка «ННК», остановка общественного транспорта «Поворот Хабаровск-2», четная сторона) | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта | продовольственные товары | круглогодичное | аукцион | 3 года |
|------|---|-------|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------|---------|--------|

1.1.5. Строку 81.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | |
|------|---|-------|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------|---------|--------|
| 81.1 | ул. Гагарина, в районе дома № 2г (остановка общественного транспорта «СНТ Черемушки», четная сторона) | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта | продовольственные товары | круглогодичное | аукцион | 3 года |
|------|---|-------|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------|---------|--------|

1.1.6. Строку 105.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | |
|-------|---------------------------------------|-------|-----------------------------------|-------------------|----------------------------|----------------|---------|--------|
| 105.1 | ул. Карла Маркса, в районе дома № 186 | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый павильон | непродовольственные товары | круглогодичное | аукцион | 3 года |
|-------|---------------------------------------|-------|-----------------------------------|-------------------|----------------------------|----------------|---------|--------|

1.1.7. Строку 106.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | |
|-------|---|-------|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------|---------|--------|
| 106.1 | ул. Карла Маркса, в районе дома № 91 (остановка общественного транспорта «Большая») | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта | продовольственные товары | круглогодичное | аукцион | 3 года |
|-------|---|-------|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------|---------|--------|

1.1.8. Строку 107.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | |
|-------|---|-------|-----------------------------------|--|----------------------------|----------------|---------|--------|
| 107.1 | ул. Карла Маркса, в районе дома № 91 (остановка общественного транспорта «Большая») | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта | непродовольственные товары | круглогодичное | аукцион | 3 года |
|-------|---|-------|-----------------------------------|--|----------------------------|----------------|---------|--------|

1.1.9. Строку 108 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | |
|------|---------------------------------------|-------|-----------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|----------------|---------|------------|
| 108. | ул. Карла Маркса, в районе дома № 202 | 15,00 | городской округ «Город Хабаровск» | Акобян Хачик Рубенович, ИП | торговый павильон | продовольственные товары | круглогодичное | аукцион | 06.10.2027 |
|------|---------------------------------------|-------|-----------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|----------------|---------|------------|

1.1.10. Строку 110 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | |
|------|--|------------------|-------|--------------------------|--------------------------------|-------------------|----------------------------|----------------|-----------|------------|
| 110. | ул. Карла Маркса, поворот на кладбище, правая сторона, участок 1 | 27:23:0041003:11 | 40,00 | неразграниченный участок | Романенко Игорь Николаевич, ИП | торговый павильон | непродовольственные товары | круглогодичное | заявление | 29.12.2030 |
|------|--|------------------|-------|--------------------------|--------------------------------|-------------------|----------------------------|----------------|-----------|------------|

1.1.11. Строку 150 исключить.

1.1.12. Строку 151 исключить.

1.1.13. Строку 161.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | |
|-------|---|-------|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------|---------|--------|
| 161.1 | ул. Совхозная, в районе дома № 2/1 (остановка общественного транспорта «Лицей») | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта | продовольственные товары | круглогодичное | аукцион | 3 года |
|-------|---|-------|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------|---------|--------|

1.1.14. Строку 161.2 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | |
|-------|--|-------|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------|---------|--------|
| 161.2 | ул. Совхозная, в районе дома № 35 (остановка общественного транспорта «ДОРУРСА», нечетная сторона) | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта | продовольственные товары | круглогодичное | аукцион | 3 года |
|-------|--|-------|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------|---------|--------|

1.1.15. Строку 188.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | |
|-------|---------------------------------------|-------|-----------------------------------|-------------------|--------------------------|----------------|---------|--------|
| 188.1 | Матвеевское шоссе, напротив дома № 13 | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый павильон | смешанная группа товаров | круглогодичное | аукцион | 3 года |
|-------|---------------------------------------|-------|-----------------------------------|-------------------|--------------------------|----------------|---------|--------|

1.1.16. Строку 246 исключить.

1.1.17. Строку 292 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|------|---|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|
| 292. | Амурский бульвар, конечная ост. трамвая | 5,00 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый лоток | квас | сезонное, 01.05–31.10 | конкурс |
|------|---|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|

1.1.18. Строку 293 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|------|--|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|
| 293. | Амурский бульвар, в районе дома № 66 (возле диспетчерской ТТУ) | 4,00 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый лоток | квас | сезонное, 01.05–31.10 | конкурс |
|------|--|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|

1.1.19. Строки 300.1, 300.2, 300.3 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|-------|---------------------------------|------|-----------------------------------|----------------|-----------|-----------------------|---------|
| 300.1 | ул. Большая, в районе дома № 39 | 5,00 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый лоток | квас | сезонное, 01.05–31.10 | конкурс |
| 300.2 | ул. Большая, в районе дома № 39 | 5,00 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый лоток | мороженое | сезонное, 01.05–31.10 | конкурс |
| 300.3 | ул. Большая, в районе дома № 39 | 4,00 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый лоток | выпечка | сезонное, 01.05–31.10 | конкурс |

1.1.20. Строку 302 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|------|---------------------------------|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|
| 302. | ул. Большая, в районе дома № 99 | 4,00 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый лоток | квас | сезонное, 01.05–31.10 | конкурс |
|------|---------------------------------|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|

1.1.21. Строку 311.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|-------|--|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|
| 311.1 | ул. Воронежская, в районе остановки ожидания общественного транспорта «Пассажирское депо» (четная сторона) | 5,00 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый лоток | квас | сезонное, 01.05–31.10 | конкурс |
|-------|--|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|

1.1.22. Строку 314 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|------|-------------------------------------|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|
| 314. | Восточное шоссе, в районе дома № 48 | 4,00 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый лоток | квас | сезонное, 01.05–31.10 | конкурс |
|------|-------------------------------------|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|

1.1.23. Строку 333 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|------|---------------------------------------|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|
| 333. | ул. Карла Маркса, в районе дома № 117 | 4,00 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый лоток | квас | сезонное, 01.05–31.10 | конкурс |
|------|---------------------------------------|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|

1.1.24. Строку 334 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|------|---------------------------------------|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|
| 334. | ул. Карла Маркса, в районе дома № 122 | 4,00 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый лоток | квас | сезонное, 01.05–31.10 | конкурс |
|------|---------------------------------------|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|

1.1.25. Строку 335 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|------|------------------------------------|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|
| 335. | ул. Карла Маркса – ул. Саратовская | 4,00 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый лоток | квас | сезонное, 01.05–31.10 | конкурс |
|------|------------------------------------|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|

1.1.26. Строку 342 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|------|---|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|
| 342. | ул. Краснодарская, в районе ост. «Весовая овощесовхоза» | 4,00 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый лоток | квас | сезонное, 01.05–31.10 | конкурс |
|------|---|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|

1.1.27. Строку 363 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | |
|------|------------------------------------|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|
| 363. | ул. Хабаровская, в районе дома № 8 | 4,00 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый лоток | квас | сезонное, 01.05–31.10 | конкурс |
|------|------------------------------------|------|-----------------------------------|----------------|------|-----------------------|---------|

1.2. В разделе «Индустриальный район»:

1.2.1. Строки 106.1, 106.2 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | |
|-------|---|-------|-----------------------------------|--|----------------------------|----------------|---------|--------|
| 106.1 | ул. Волочаевская, в районе дома № 85 (остановка общественного транспорта «Уссурийская») | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта | непродовольственные товары | круглогодичное | аукцион | 3 года |
| 106.2 | ул. Волочаевская, в районе дома № 85 | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта | продовольственные товары | круглогодичное | аукцион | 3 года |

1.2.2. Строку 238.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | |
|-------|----------------------------------|-------|-----------------------------------|-------------------|--------------------------|----------------|---------|--------|
| 238.1 | ул. Суворова, в районе дома № 46 | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | торговый павильон | продовольственные товары | круглогодичное | аукцион | 3 года |
|-------|----------------------------------|-------|-----------------------------------|-------------------|--------------------------|----------------|---------|--------|

1.2.3. Строки 266.1, 266.2, 266.3, 266.4 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | |
|-------|--|-------|-----------------------------------|--|-------------------|--------------------------|-----------------|---------|--------|
| 266.1 | Владивостокское шоссе, в районе дома № 46а | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговый павильон | продовольственные товары | круглого-дичное | аукцион | 3 года |
| 266.2 | Владивостокское шоссе, в районе дома № 46а | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговый павильон | продовольственные товары | круглого-дичное | аукцион | 3 года |
| 266.3 | Владивостокское шоссе, в районе дома № 46а | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговый павильон | продовольственные товары | круглого-дичное | аукцион | 3 года |
| 266.4 | Владивостокское шоссе, в районе дома № 46а | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговый павильон | продовольственные товары | круглого-дичное | аукцион | 3 года |

1.3. В разделе «Кировский район»:

1.3.1. Дополнить строкой 52.1 следующего содержания:

| | | | | | | | | | | |
|------|----------------------|--------------------|-------|------------------|---------------------------------------|-------------------|---|-----------------|---------|-------|
| 52.1 | ул. Серышева, уч. 1Б | 27:23:0020338:2791 | 60,00 | Хабаровский край | КГКУ «Краевой имущественный комплекс» | торговый павильон | продовольственные, непродовольственные товары | круглого-дичное | аукцион | 5 лет |
|------|----------------------|--------------------|-------|------------------|---------------------------------------|-------------------|---|-----------------|---------|-------|

1.4. В разделе «Краснофлотский район»:

1.4.1. Строку 21.1 изложить в следующей редакции::

| | | | | | | | | | |
|------|--|-------|-----------------------------------|--|-------------------|--------------------------|-----------------|---------|--------|
| 21.1 | квартал Пограничный, в районе дома № 1 | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговый павильон | продовольственные товары | круглого-дичное | аукцион | 3 года |
|------|--|-------|-----------------------------------|--|-------------------|--------------------------|-----------------|---------|--------|

1.4.2. Строку 84.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | |
|------|---|-------|-----------------------------------|--|--|--------------------------|-----------------|---------|--------|
| 84.1 | ул. Тихоокеанская, в районе дома № 136/3 (остановка общественного транспорта «Технический университет», четная сторона) | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта | продовольственные товары | круглого-дичное | аукцион | 3 года |
|------|---|-------|-----------------------------------|--|--|--------------------------|-----------------|---------|--------|

1.4.3. Строку 109.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | |
|-------|--|-------|-----------------------------------|--|---|----------------------------|-----------------|---------|--------|
| 109.1 | ул. Тихоокеанская, в районе дома № 218 (остановка «Памятник морякам-амурцам», из города) | 22,70 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественно-го транспорта | непродовольственные товары | круглого-дичное | аукцион | 3 года |
|-------|--|-------|-----------------------------------|--|---|----------------------------|-----------------|---------|--------|

1.5. В разделе «Центральный район»:

1.5.1. Строку 85.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | |
|------|---|-------|-----------------------------------|--|--|---|-----------------|---------|--------|
| 85.1 | бульвар Амурский, остановка ожидания трамвая «Центральный рынок» (по направлению из города) | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта | продовольственные, непродовольственные товары | круглого-дичное | аукцион | 3 года |
|------|---|-------|-----------------------------------|--|--|---|-----------------|---------|--------|

1.5.2. Дополнить строкой 85.2 следующего содержания:

| | | | | | | | | | |
|------|--|-------|-----------------------------------|-----------|---|---|-----------------|-----------|---------------------|
| 85.2 | бульвар Амурский, ост. ожидания трамвая «Центральный рынок» (по направлению в город) | 73,20 | городской округ «Город Хабаровск» | ООО «Дан» | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественно-го транспорта | продовольственные, непродовольственные товары | круглого-дичное | заявление | неопределенный срок |
|------|--|-------|-----------------------------------|-----------|---|---|-----------------|-----------|---------------------|

1.5.3. Строку 87.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | |
|------|--|-------|-----------------------------------|--|--|--------------------------|-----------------|---------|--------|
| 87.1 | бульвар Уссурийский — ул. Тургенева (остановка общественного транспорта «Речной вокзал», нечетная сторона) | 12,00 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта | продовольственные товары | круглого-дичное | аукцион | 3 года |
|------|--|-------|-----------------------------------|--|--|--------------------------|-----------------|---------|--------|

1.5.4. Дополнить строкой 100.1 следующего содержания:

| | | | | | | | | | |
|-------|--|-------|-----------------------------------|--|---|---|-----------------|---------|--------|
| 100.1 | ул. Карла Маркса, в районе № 68, остановка общественного транспорта «Дальневосточный гуманитарный университет» | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественно-го транспорта | продовольственные, непродовольственные товары | круглого-дичное | аукцион | 3 года |
|-------|--|-------|-----------------------------------|--|---|---|-----------------|---------|--------|

1.5.5. Строку 104.1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | |
|-------|---|-------|-----------------------------------|--|--|--------------------------|-----------------|---------|--------|
| 104.1 | ул. Ленина, в районе дома № 18 (остановка общественного транспорта «Гидрометцентр», четная сторона) | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта | продовольственные товары | круглого-дичное | аукцион | 3 года |
|-------|---|-------|-----------------------------------|--|--|--------------------------|-----------------|---------|--------|

1.5.6. Дополнить строкой 105.1 следующего содержания:

| | | | | | | | | | |
|-------|--|-------|-----------------------------------|--|---|---|-----------------|---------|--------|
| 105.1 | ул. Ленина, в районе дома № 40, остановка общественного транспорта «Площадь Блюхера» | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественно-го транспорта | продовольственные, непродовольственные товары | круглого-дичное | аукцион | 3 года |
|-------|--|-------|-----------------------------------|--|---|---|-----------------|---------|--------|

1.5.7. Дополнить строкой 109.1 следующего содержания:

| | | | | | | | | | |
|-------|--------------------------------|-------|-----------------------------------|--|-------------------|--------------------------|-----------------|---------|--------|
| 109.1 | ул. Ленина, в районе дома № 75 | 30,00 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговый павильон | продовольственные товары | круглого-дичное | аукцион | 3 года |
|-------|--------------------------------|-------|-----------------------------------|--|-------------------|--------------------------|-----------------|---------|--------|

1.5.8. Дополнить строкой 115.1 следующего содержания:

| | | | | | | | | | |
|-------|---|-------|-----------------------------------|--|--|---|-----------------|---------|--------|
| 115.1 | ул. Ленинградская, в районе дома № 28, остановка общественного транспорта «Завод «Энергомаш» (четная сторона) | 22,75 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта | продовольственные, непродовольственные товары | круглого-дичное | аукцион | 3 года |
|-------|---|-------|-----------------------------------|--|--|---|-----------------|---------|--------|

1.5.9. Дополнить строкой 307.1 следующего содержания:

| | | | | | | | | | |
|-------|--|------|-----------------------------------|--|------------------|---------|-----------------------|---------|--|
| 307.1 | Амурский бульвар, в границах ул. Тургенева | 4,00 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговая палатка | выпечка | сезонное, 01.05—31.10 | конкурс | |
|-------|--|------|-----------------------------------|--|------------------|---------|-----------------------|---------|--|

1.5.10. Дополнить строкой 389.1 следующего содержания:

| | | | | | | | | | |
|-------|--------------------------------------|------|-----------------------------------|--|------------------|---------|-----------------------|---------|--|
| 389.1 | Нижний пруд (со стороны ул. Пушкина) | 4,00 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговая палатка | выпечка | сезонное, 01.05—31.10 | конкурс | |
|-------|--------------------------------------|------|-----------------------------------|--|------------------|---------|-----------------------|---------|--|

1.5.11. Дополнить строкой 405.1 следующего содержания:

| | | | | | | | | | |
|-------|--|------|-----------------------------------|--|------------------|---------|-----------------------|---------|--|
| 405.1 | Нижний пруд (со стороны ул. Вос-трецова) | 4,00 | городской округ «Город Хабаровск» | | торговая палатка | выпечка | сезонное, 01.05—31.10 | конкурс | |
|-------|--|------|-----------------------------------|--|------------------|---------|-----------------------|---------|--|

2. Управлению торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска (Поздеева С.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности администрации города Хабаровска Ожегова О.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2025 № 2282

г. Хабаровск

Об утверждении документации по планировке (проекта планировки, проекта межевания) территории в границах ул. Героев Пассаров — ул. Трехгорной — ул. Носова — ул. Грищенко в Железнодорожном районе города Хабаровска

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», на основании протокола публичных слушаний от 02.04.2025 № 17, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) 15.04.2025, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке (проект планировки, проект межевания) территории в границах ул. Героев Пассаров — ул. Трехгорной — ул. Носова — ул. Грищенко в Железнодорожном районе города Хабаровска, согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Хабаровска от 10.01.2019 № 37 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) в границах ул. Героев Пассаров — ул. Трехгорной в Железнодорожном районе города Хабаровска».

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) разместить на официальном сайте администрации города Хабаровска настоящее постановление и документацию по планировке (проект планировки, проект межевания) территории в границах ул. Героев Пассаров — ул. Трехгорной — ул. Носова — ул. Грищенко в Железнодорожном районе города Хабаровска.

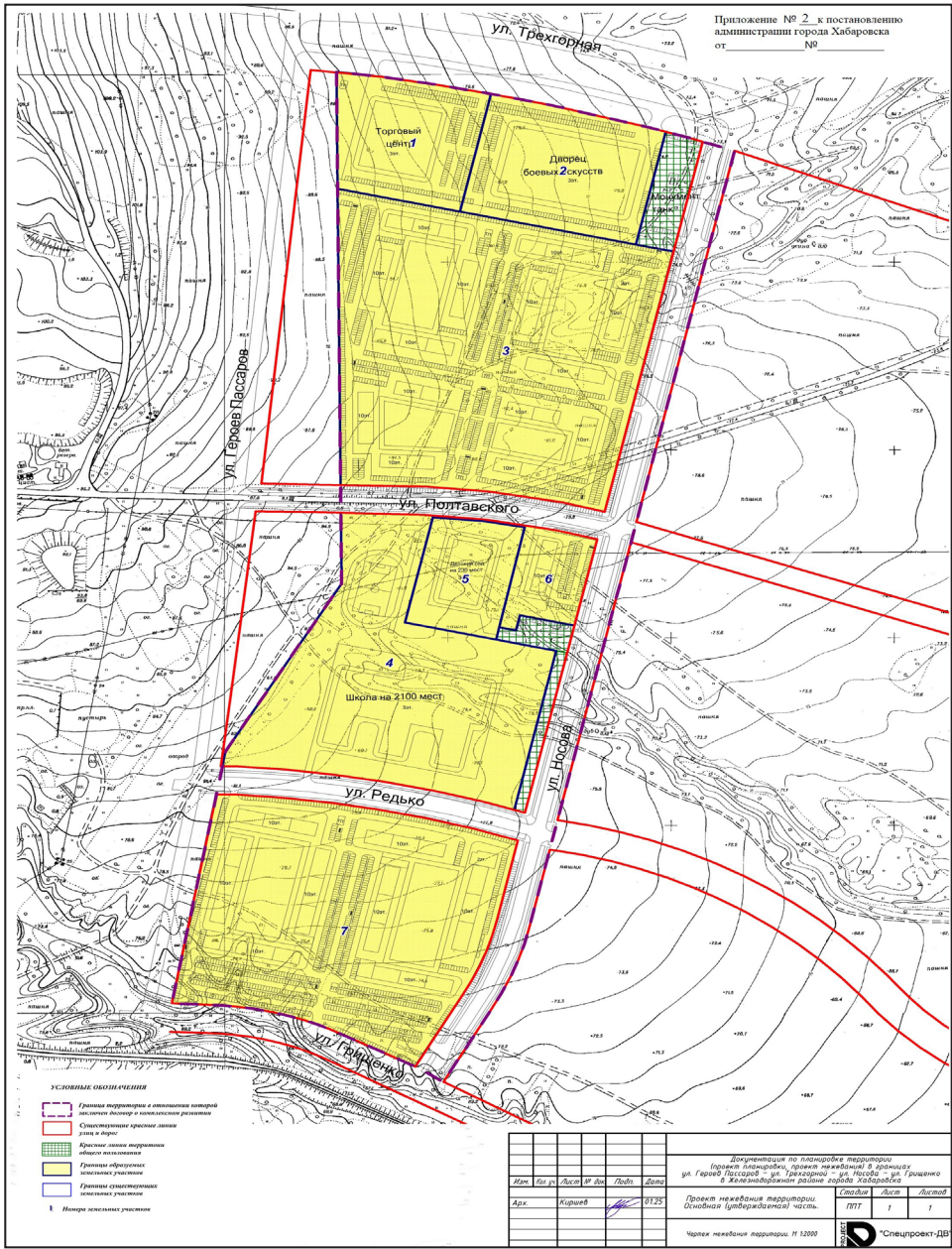
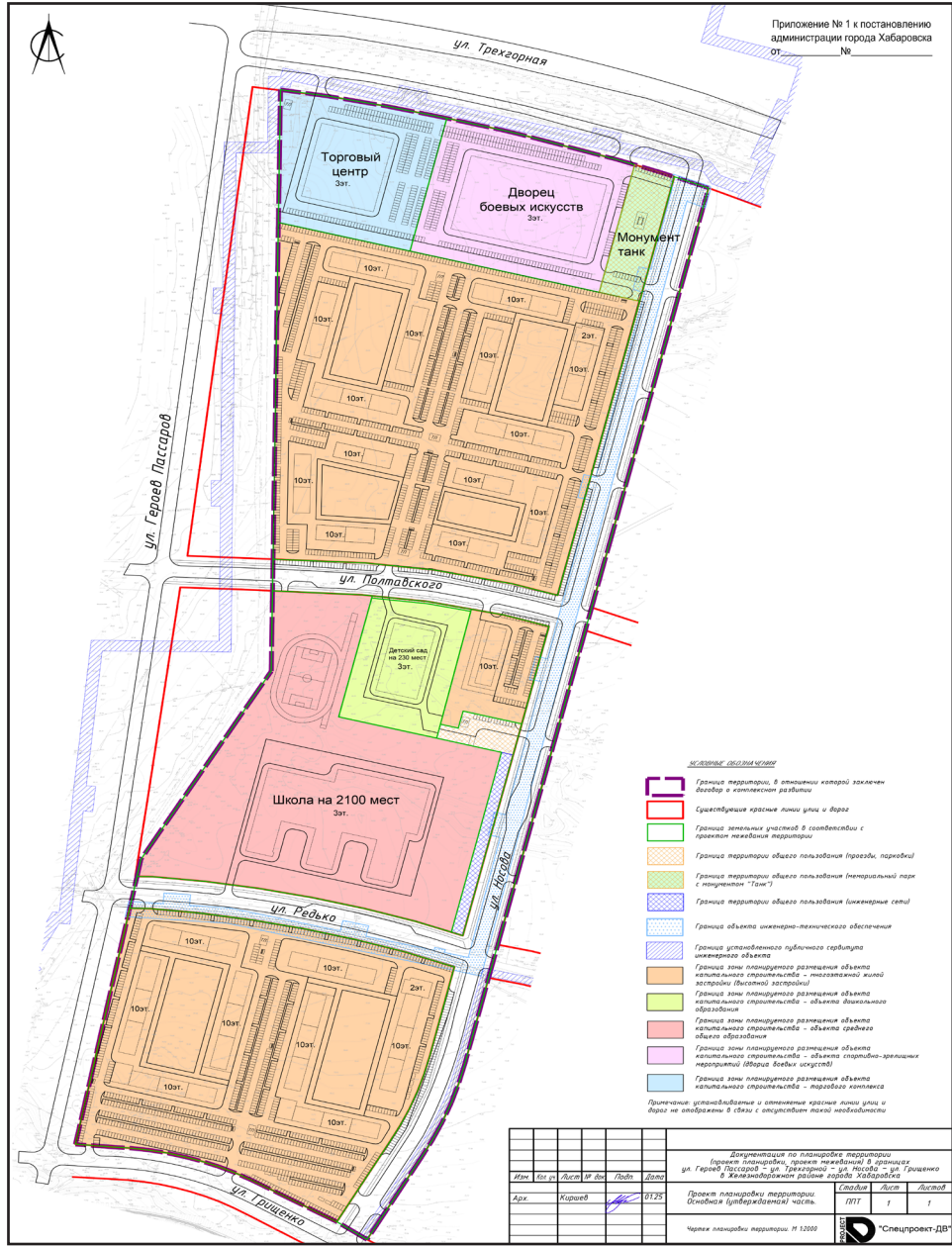
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение № 1
к постановлению администрации города Хабаровска
от 30.05.2025 № 2282

Приложение № 2
к постановлению администрации города Хабаровска
от 30.05.2025 № 2282



Приложение к чертежу межевания

| Экспликация | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|--|------------------------------|--|---------------------|--------------------------------|----------------------------------|---|--|---|--|---|----------------------------------|---------------------------------------|--|
| № участка на плане | № строения на плане | Функциональное использование | | | | Год постройки (для жилых зданий) | Вместимость или др. нормируемые показатели (для нежилых строений) | Площадь зем. участка существующая, кв. м | Площадь зем. участка нормативная, кв. м | Площадь земельного участка по проекту, кв. м | | | | |
| | | фактическое | по проекту | по град. регламенту | объекты для муниципальных нужд | | | | | С зем. уч., в отношении которого установлено сервитут, кв. м | С зем. уч., на который распространяется действие ограничений, кв. м | С участка проектная общая, кв. м | способ образования земельного участка | С места допуст. размещ. объекта, кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | Для размещения капитальных объектов в соответствии с основными видами разрешенного использования для территориальной зоны центра обслуживания и коммерческой активности районного уровня Ц-2-1 | | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | Ц-2-1 | | | | 298 502 | | | | 15 973 | Раздел | |
| 2 | | | Обеспечение занятий спортом в помещениях | Ц-2-1 | | | | 298 502 | | | | 20 500 | Раздел | |
| 3 | | | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Ц-2-1 | | | | 298 502 | | | | 79 827 | Раздел | |
| 4 | Для размещения капитальных объектов в соответствии с основными видами разрешенного использования для территориальной зоны центра обслуживания и коммерческой активности районного уровня Ц-2-1 | | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Ц-2-1 | | | | 298 502 | | | | 49 534 | Раздел | |
| 5 | | | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Ц-2-1 | | | | 298 502 | | | 9 939 | Раздел | | |
| 6 | | | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Ц-2-1 | | | | 298 502 | | | 6 520 | Раздел | | |
| 7 | | | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Ц-2-1 | | | | 298 502 | | | 62 157 | Раздел | | |

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.06.2025 № 2313
г. Хабаровск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 165 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Кизинская, уч. 7, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукциона» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 165 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Кизинская, уч. 7. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0041724:150, площадь — 1 001 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Неумыва Е.М.) по результатам аукциона в электронной форме заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города, директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б., заместителя мэра города, директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 02.06.2025 № 2312

г. Хабаровск

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040911:11 и помещений в расположенном на нем многоквартирном доме № 237 по проспекту 60-летия Октября в городе Хабаровске

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 52, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением городской межведомственной комиссии от 29.12.2020 № 1125 «О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», постановлением администрации города Хабаровска от 30.04.2021 № 1613 «О признании многоквартирного дома № 237 по проспекту 60-летия Октября аварийным и подлежащим сносу», в целях расселения многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Изъять для муниципальных нужд:
 - земельный участок с кадастровым номером 27:23:0040911:11 площадью 1 182,75 кв. м, местоположение: край Хабаровский, город Хабаровск, проспект 60-летия Октября, дом 237;
 - многоквартирный дом с кадастровым номером 27:23:0040911:37, расположенный по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, проспект 60-летия Октября, д. 237;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040911:71, расположенное по адресу: город Хабаровск, проспект 60-летия Октября, д. 231, квартира 1;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040911:70, расположенное по адресу: город Хабаровск, проспект 60-летия Октября, д. 231, квартира 5;
 - 31/100 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040911:75, расположенное по адресу: город Хабаровск, проспект 60-летия Октября, д. 237, квартира 6.

2. Изъятие сооружения коммунального хозяйства 2ВКЛ 6 кВ ПС 110/6кВ «Энергомаш» ф.2, ф.45-ТП6/0,4 ТЦ «Мебель» с кадастровым номером 27:23:0000000:36105, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 27:2360040911:11, не требуется.

3. Изъятие земельного участка и жилых помещений осуществляется в целях ликвидации жилищного фонда, не позволяющего обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан.

4. Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска (Пискун С.Н.):

4.1. В течение 3 дней со дня принятия решения об изъятии направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

4.2. В течение 3 дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам изымаемой недвижимости в соответствии с требованиями подпункта 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.3. Обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями ст. 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.4. Организовать работу по заключению соглашений об изъятии жилых помещений.

5. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

6. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Мулина В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АРХИТЕКТУРА

УТВЕРЖДАЮ

и.о. директора департамента архитектуры, строительства и землепользования
А.И. Корзун

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

02 июня 2025 г.

О результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Морозова П.Л. — ул. Флегонтова — ул. Краснореченской — ул. Индустриальной в Индустриальном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 17.11.2022 № 4138

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 21.05.2025 № 34.

Количество участников публичных слушаний — 7 человек.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

1. Отобразить все существующие в границах территории объекты капитально-го строительства.

2. Уточнить права и способы образования земельных участков.

3. Отобразить на чертеже межевания зоны действия публичных сервитутов.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным учесть внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания и направить проект мэру города для принятия решения об утверждении.

Выводы по результатам публичных слушаний:

— предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, учтены;

— нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения документации по планировке территории отсутствуют.

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ

Память — наш священный долг!

80 лет прошло с той поры, как отгремела Великая Отечественная война, оставив неизгладимый след в истории каждой семьи.

За эти годы выросло уже несколько поколений, но именно сегодня, когда предпринимаются попытки исказить и переписать исторические факты, очень важно сохранить память о мужестве и патриотизме поколения людей, ценой своей жизни завоевавших для нас победу и подаривших мирное небо над головой.

Поэтому хабаровчане и организации активно поддерживали инициативу администрации города в проведении тематического смотра-конкурса «Лучший хранитель истории», посвященного 80-летию Победы в Великой Отечественной войне. В конкурсе приняли участие 6 жителей Хабаровска, 6 организаций и 3 образовательных учреждения.

Главной наградой конкурса — памятным знаком «Лучший хранитель истории» награждены Межрегиональная общественная организация ветеранов военной контрразведки, Хабаровская региональная военно-историческая общественная организация «Дальневосточный пограничник» и муниципальный детский сад № 78 «Семицветик».

Комплекс Боевой славы органов военной контрразведки на Дальнем Востоке и в Забайкалье создан в ноябре 2018 года, в преддверии 100-летия органов государственной безопасности, он включает мемориальный комплекс и зал Боевой славы органов внутренней контрразведки федеральной службы безопасности на Дальнем Востоке и в Забайкалье.

Экспозиция построена в виде исторического экскурса развития военной контрразведки на Дальнем Востоке и в Забайкалье за 105 лет. Основу экспозиции составляют информация о руководителях, аппаратура, оружие, форма, документы и награды, принадлежавшие разным поколениям военных контрразведчиков. Фонды постоянно пополняются с учетом поступления материалов, с поля боевых действий специальной военной операции.

Историко-просветительский комплекс «Дальневосточный пограничник», посвященный истории развития пограничных войск, открыт в октябре 2024 года военно-исторической общественной организацией «Дальневосточный пограничник» при поддержке муниципально-го автономного учреждения «Центр патриотического воспитания».

Комплекс располагается в многофункциональном отделении «Хабаровск — город героев» и состоит из двух выставочных залов. Один из залов оформлен в концепции «Лента времени истории развития пограничных войск России и СССР», где в хронологическом порядке располагаются предметы снаряжения и обмундирования пограничников разных временных периодов, а также уникальные артефакты.

Второй зал оформлен в концепции «Кабинет начальника пограничной заставы». В зале собраны оригинальные предметы мебели, делопроизводства и канцелярии периода 30—40-х годов XX века.

Патриотическое направление воспитания дошкольников в детском саду № 78 «Семицветик» стало ведущим практически с самого открытия учреждения. Уже на входе размещен QR-код, который отсылает к статьям о Всеволоде Сысоеве, ведь его именем названа улица, на которой располагается детский сад. На территории воспитанников и гостей учреждения встречают мемориал «Камень Памяти» и флагшток. Все памятные и торжественные митинги проходят здесь и начинаются с церемонии поднятия флага. Стена славы — это отдельная гордость учреждения. На ней фотографии родственников сотрудников и воспитанников детского сада — участников Великой Отечественной войны. О каждом воине представлена историческая справка, адаптированная на дошкольный возраст. Здесь же хранится Книга Памяти, и расположена имитация Вечного огня. В каждой группе оформлен патриотический уголок, а к празднованию Великой Победы воспитатели вместе с детьми и родителями оформили тематические зоны и мини-выставки, изготовили модели военной техники и реконструкции боевых сражений.

Участники конкурса, не ставшие победителями, решением городской комиссии смотра-конкурса «Лучший хранитель истории» награждены дипломами и Благодарственными письмами администрации города Хабаровска за особый вклад и содействие в сохранении исторического наследия города Хабаровска.

А. ДЕМИДОВ,
заместитель мэра города —
управляющий делами администрации города Хабаровска,
председатель городской комиссии
смотра-конкурса «Лучший хранитель истории»

Итоги двухмесячника по санитарной очистке города

С 1 апреля стартовал двухмесячник по санитарной очистке города (постановление администрации города Хабаровска от 31.03.2025 № 1347 «О проведении санитарной очистки и благоустройства территории города Хабаровска в 2025 году»), в рамках которого были проведены субботники 17.04.2025, 30.04.2025, 06.05.2025, 17.05.2025.

В рамках данных мероприятий комитетом определены территории для санитарной очистки. Территории были закреплены за управляющими компаниями, предприятиями различных форм собственности, учебными заведениями, учреждениями здравоохранения.

Более 6 000 человек приняли участие в проведенных субботниках.

Очищено более 11 тысяч квадратных метров территории района (газоны, бесхозные территории, береговая зона в районе завода «Дальдизель» и иное).

Проведены работы по очистке от мусора скверов по ул. Тихоокеанская — Шелеста, ул. Тихоокеанская — Бойко-Павлова, ул. Запарина, 137, ул. Брестская — Металлистов.

Хабаровск — город воинской славы. На территории Кировского района всегда с уважением относятся к символам исторических событий — памятникам и обелискам. В ходе проведения весеннего двухмесячника по санитарной очистке города проведены работы по санитарной очистке на прилегающих территориях к памятникам ул. Тихоокеанская — ул. Бойко-Павлова (погибшим рабочим завода «Дальдизель»), «Братская могила погибшим от рук интервентов» в парковой зоне завода «Дальдизель».

Силами комитета были проведены работы по благоустройству постаментов памятника бывшим узникам фашистских лагерей по адресу: ул. Тургенева, 73а, а также памятника рабочим и служащим завода «Дальдизель».

Управляющими организациями, ТСЖ, ТСН, ЖСК приведены в надлежащее санитарное состояние 484 дворовые территории, отремонтировано 39 контейнерных площадок, 7 спортивных площадок, высажено более 300 квадратных метров саженцев цветов.

С территории района вывезено 4 тысячи мешков с мусором. Ликвидировано и вывезено 9 несанкционированных свалок ТКО с территории частного сектора и домов неканализованного фонда, бесхозных территорий общим весом 190 тонн.

Выражаем благодарность руководителям предприятий, обеспечивающих комитет по управлению районом транспортом для вывоза мешков с мусором и веток в период проведения месячника и общегородского субботника: АО «Газпром газораспределение Дальний Восток», МУП г. Хабаровска «Водоканал», МУП г. Хабаровска «Тепловые сети», АО «ННК-Хабаровский НПЗ».

А. СИЗОВ,
заместитель председателя комитета по управлению Кировским районом по ЖКХ