



ВЕСТИ-

ОФИЦИАЛЬНО



22 мая 2026 года
ПЯТНИЦА

16+

Муниципальные правовые акты, в том числе соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления города Хабаровска

СЕГОДНЯ
В ВЫПУСКЕ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА:
постановления**

.....1–17

**АРХИТЕКТУРА:
извещение, сообщения, заключение**

.....17–19

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ**

.....19–20

**ИНФОРМАЦИЯ
ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ**

.....20

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.05.2026 № 2862**

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 15.12.2025 № 6010 «О проведении комплексной инвентаризации заглубленных и других помещений подземного пространства для укрытия населения, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск»

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 15.12.2025 № 6010 «О проведении комплексной инвентаризации заглубленных и других помещений подземного пространства для укрытия населения, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. В пункте 8 слова «Поздеева С.Н.» заменить словами «Завирохина Ю.В.».

1.2. В составе Комиссии по проведению комплексной инвентаризации заглубленных и других помещений подземного пространства для укрытия населения, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск»:

1.2.1. Исключить Мамедову Марину Валерьевну, консультанта отдела торговой политики управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска.

1.2.2. Включить:

— Анисифорову Наталью Алексеевну, начальника отдела по жилищно-коммунальному хозяйству комитета администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом;

— Бурцеву Ольгу Станиславовну, главного специалиста отдела по жилищно-коммунальному хозяйству комитета администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом;

— Реву Сергея Васильевича, главного специалиста управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска.

1.3. Слова «и.о. начальника отдела благоустройства комитета администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом» заменить словами «начальник отдела благоустройства комитета администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Елькина Д.А.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.05.2026 № 2863**

г. Хабаровск

О внесении изменений в состав комиссии конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Продовольственные товары» в 2026 году, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 24.03.2026 № 1527 «О проведении конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Продовольственные товары» в 2026 году»

В связи с изменением состава комиссии конкурса «Хабаровская марка», а также на основании постановления мэра города от 17.03.2008 № 555 «О конкурсе «Хабаровская марка», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в состав комиссии конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Продовольственные товары» в 2026 году, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 24.03.2026 № 1527 «О проведении конкурса «Хабаровская марка» в номинации «Продовольственные товары» в 2026 году», следующие изменения:

1.1. Вывести Фомина Олега Владимировича, начальника отдела пищевой промышленности и продовольственных ресурсов администрации города Хабаровска, заместителя председателя комиссии.

1.2. Ввести Завирохину Юлию Владимировну, начальника управления торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска, заместителя председателя комиссии.

1.3. В пункте 8 слова «заместитель председателя городского Совета по предпринимательству при мэре города» заменить словами «член городского Совета по предпринимательству при мэре города».

2. Управлению информационных технологий администрации города (Мулина В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать

настоящее постановление путем опубликования в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности Ожегова О.В.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.05.2026 № 2900**

г. Хабаровск

О проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 223 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Оркестровая, дом 17, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукционов» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для строительства индивидуального жилого дома. Адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 223 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Оркестровая, дом 17. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0010216:153, площадь — 1 453 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Корзун А.И.) организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Неумывака Е.М.) по результатам аукциона в электронной форме заключить договор купли-продажи земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Корзуну А.И., заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.05.2026 № 2901**

г. Хабаровск

О подготовке проекта решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденные решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 20.01.2014 № 80 «Об утверждении требований к составу и порядку деятельности Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов», на основании договора о комплексном развитии незастроенной территории № 20/6405-24 от 30.07.2024 администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Корзун А.И.) в течение семи рабочих дней со дня обнародования настоящего постановления обеспечить подготовку проекта решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденные решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211».

2. Установить, что этапы градостроительного зонирования, порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», а также порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» утверждены постановлением администрации города Хабаровска от 20.01.2014 № 80, персональный состав Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» утвержден постановлением администрации города Хабаровска от 03.03.2017 № 662.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) не позднее чем по истечении десяти дней со дня принятия настоящего постановления обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

4. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Корзун А.И.) не позднее чем по истечении десяти дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Хабаровска.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Корзуна А.И.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.05.2026 № 2903
г. Хабаровск**

О внесении изменений в приложение № 4 к Положению о городском ежегодном конкурсе «Лучший предприниматель города Хабаровска», утвержденном постановлением администрации города Хабаровска от 11.03.2014 № 820 «О городском ежегодном конкурсе «Лучший предприниматель города Хабаровска»

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение № 4 к Положению о городском ежегодном конкурсе «Лучший предприниматель города Хабаровска», утвержденному постановлением администрации города Хабаровска от 11.03.2014 № 820 «О городском ежегодном конкурсе «Лучший предприниматель города Хабаровска», следующие изменения:

1.1. Описание Почетного диплома победителя (лауреата) / свидетельства участника конкурса «Лучший предприниматель города Хабаровска» дополнить абзацем следующего содержания:

«Почетный диплом победителя (лауреата) конкурса «Лучший предприниматель города Хабаровска» после подписания мэром города Хабаровска заверяется гербовой печатью администрации города Хабаровска.».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.05.2026 № 2902
г. Хабаровск**

Об утверждении состава согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Хабаровск», финансируемых за счет бюджетных средств, в кадастровых кварталах 27:23:0010144, 27:23:0040954, 27:23:0040964, 27:23:0050715, 27:23:0050727

В соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 19.05.2020 № 1653 «Об утверждении регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 11.08.2021 № 3127 «Об утверждении порядка формирования согласительной комиссии при выполнении комплексных кадастровых работ местного значения и комплексных кадастровых работ, финансируемых за счет внебюджетных средств, на территории городского округа «Город Хабаровск», на основании муниципального контракта от 20.04.2026 № 0122300006126000352 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории города в кадастровых кварталах 27:23:0010144, 27:23:0040954, 27:23:0040964, 27:23:0050715, 27:23:0050727 администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Хабаровск», финансируемых за счет бюджетных средств (далее — согласительная комиссия).

2. Утвердить состав согласительной комиссии согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Мулина В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать

настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города Хабаровска
от 18.05.2026 № 2902

СОСТАВ

согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Хабаровск», финансируемых за счет бюджетных средств, в кадастровых кварталах 27:23:0010144, 27:23:0040954, 27:23:0040964, 27:23:0050715, 27:23:0050727

№ п/п	Ф.И.О.	Должность	Должность в согласительной комиссии
1	Кравчук Сергей Анатольевич	мэр города Хабаровска	председатель комиссии
2	Неумывака Евгений Михайлович	заместитель мэра города — директор департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска	заместитель председателя комиссии
3	Костромина Наталья Валентиновна	начальник отдела государственной регистрации недвижимости № 1 Управления Росреестра по Хабаровскому краю	член комиссии
4	Куц Марина Юрьевна	консультант отдела обеспечения кадастровой деятельности и формирования территорий управления по земельным отношениям министерства имущества Хабаровского края	член комиссии
5	Осадчая Евгения Романовна	начальник отдела управления земельным фондом и аренды недвижимого имущества МТУ Росимущества в Хабаровском крае и ЕАО	член комиссии
6	Заболотная Оксана Петровна	начальник отдела планировки и межевания территории департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска	член комиссии
7	Ивасюк Сергей Иванович	председатель методического комитета саморегулируемой организации Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров»	член комиссии
8	Шолохова Светлана Варзатовна	заместитель директора департамента по земельным отношениям департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска	член комиссии
9	Семенова Елена Юрьевна	директор ООО «УК «Амурлифт Хабаровск»	член комиссии
10	Кожатова Юлия Мироновна	директор ООО «Восточное»	член комиссии
11	Чуприков Виталий Юрьевич	инженер по ремонту ООО «УО МКД»	член комиссии
12	Миняйло Леонид Михайлович	заместитель начальника производственного отдела ООО УК «Северный округ»	член комиссии
13	Синицын Игорь Сергеевич	генеральный директор УК ООО «Авангард-Сервис»	член комиссии
14	Талыбов Сафа Фазиль Оглы	председатель ТСЖ «Костромская 46Б»	член комиссии
15	Иванова Дарья Владимировна	инженер ООО «УК «Стройкомсервис»	член комиссии
16	Бочарова Оксана Владимировна	председатель ТСЖ «Костромская 46А»	член комиссии
17	Канайкина Олеся Семеновна	заведующий сектором формирования и учета земельного фонда отдела земельного фонда и адресного пространства департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска	секретарь комиссии

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.05.2026 № 2963
г. Хабаровск**

О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты администрации города Хабаровска

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.10.2024 № 1354 «О порядке установления факта участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления единовременной материальной помощи от-

дельным категориям граждан на приобретение топлива, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 28.11.2022 № 4309, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления единовременной материальной помощи участникам специальной военной операции и членам их семей на приобретение топлива, используемого в домах на территории городского округа «Город Хабаровск» с автономной системой отопления с использованием печей или твердотопливных котлов, в том числе комбинированных с применением твердого топлива.»

1.2. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Право на получение единовременной материальной помощи имеют участники специальной военной операции, а также члены их семей (далее — заявители).

К членам семьи относятся:

1) супруга (супруг) участника специальной военной операции, состоящая (состоящий) в зарегистрированном браке с ним (с ней), в случае смерти (гибели) участника специальной военной операции — не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

2) дети (ребенок) участника специальной военной операции, не достигшие (не достигший) возраста восемнадцати лет;

3) родители участника специальной военной операции.»

1.3. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Право на получение единовременной материальной помощи возникает в случае, если заявители являются гражданами Российской Федерации и постоянно проживают на территории городского округа «Город Хабаровск» в домах с автономной системой отопления с использованием печей или твердотопливных котлов, в том числе комбинированных с применением твердого топлива.

Факт постоянного проживания лиц, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, подтверждается регистрацией по месту жительства в доме с автономной системой отопления с использованием печи или твердотопливного котла, в том числе комбинированного с применением твердого топлива, или устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации в судебном порядке.

В случае наличия права на получение единовременной материальной помощи у нескольких членов семьи выплата предоставляется одному из членов семьи на одно жилое помещение.»

1.4. Пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Единовременная материальная помощь предоставляется один раз в год в размере 20 000 рублей на один дом с автономной системой отопления с использованием печи или твердотопливного котла, в том числе комбинированного с применением твердого топлива, в котором проживает заявитель.»

1.5. Абзац второй пункта 2.13 изложить в следующей редакции:

«Единовременная материальная помощь не предоставляется в случае отсутствия бюджетных ассигнований в бюджете городского округа «Город Хабаровск» в текущем финансовом году.»

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Назначение единовременной материальной помощи отдельным категориям граждан на приобретение топлива на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 28.12.2022 № 4873, следующие изменения:

2.1. Пункт 1.3.1 изложить в следующей редакции:

«1.3.1. Право на получение единовременной материальной помощи имеют участники специальной военной операции, а также члены их семей (далее — заявители).

К членам семьи относятся:

1) супруга (супруг) участника специальной военной операции, состоящая (состоящий) в зарегистрированном браке с ним (с ней), в случае смерти (гибели) участника специальной военной операции — не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

2) дети (ребенок) участника специальной военной операции, не достигшие (не достигший) возраста восемнадцати лет;

3) родители участника специальной военной операции.»

2.2. Пункт 1.3.2 изложить в следующей редакции:

«1.3.2. Право на получение единовременной материальной помощи возникает в случае, если заявители являются гражданами Российской Федерации и постоянно проживают на территории городского округа «Город Хабаровск» в домах с автономной системой отопления с использованием печей или твердотопливных котлов, в том числе комбинированных с применением твердого топлива.

Факт постоянного проживания лиц, указанных в подразделе 1.3.1 Административного регламента, подтверждается регистрацией по месту жительства в доме с автономной системой отопления с использованием печи или твердотопливного котла, в том числе комбинированного с применением твердого топлива, или устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации в судебном порядке.

В случае наличия права на получение единовременной материальной помощи у нескольких членов семьи выплата предоставляется одному из членов семьи.»

2.3. Абзац второй подпункта 1.4.2.1 изложить в следующей редакции:

«— в управлении социального развития администрации города Хабаровска (далее — управление социального развития) по адресу: 680021, г. Хабаровск, ул. Ленинградская, д. 45, каб. 17, время консультаций со специалистами управления социального развития: понедельник — пятница с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, телефоны: 40-88-50, 40-90-75, электронный адрес social@khv27.ru;»

2.4. Абзац первый подпункта 1.4.3.2 изложить в следующей редакции:

«1.4.3.2. Письменные обращения по вопросам предоставления услуги регистрируются в день поступления в управление социального развития, комитеты по управлению районами. Ответ на письменное обращение излагается письмом в простой, четкой и понятной форме и направляется в виде простого почтового отправления в адрес заявителя (уполномоченного представителя) с указанием фамилии, имени, отчества (последнее — при наличии), номера телефона исполнителя. Ответ направляется заявителю по адресу, указанному в обращении.»

2.5. Подраздел 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

2.6.1. Документы и информация, представляемые заявителем самостоятельно:

а) заявление, составленное в свободной форме, в котором указываются следующие сведения:

— о фамилии, имени, отчестве (последнее — при наличии) заявителя;

— об адресе постоянного места жительства;

— о номере контактного телефона;

— о страховом номере индивидуального лицевого счета (при наличии);

— о родстве с участником специальной военной операции;

— о реквизитах счета в кредитной организации, расположенной на территории Российской Федерации и являющейся участником национальной системы платежных карт, либо о почтовом адресе для денежного перевода через отделение организации почтовой связи;

— фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления соответствующей услуги в отношении несовершеннолетнего (в случае если реализация права на получение результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, осуществляется законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем).

Заявление в отношении несовершеннолетних лиц подается их законными представителями (родителями, усыновителями, опекунами, попечителями);

б) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

в) решение суда об установлении факта проживания на территории городского округа «Город Хабаровск» (в случае установлении факта проживания на территории городского округа «Город Хабаровск» через суд);

г) копия документа, подтверждающего автономную систему отопления дома с использованием печи или твердотопливного котла, в том числе комбинированного с применением твердого топлива (один из документов: технический паспорт домовладения, справка краевого государственного бюджетного учреждения «Хабаровский краевой центр государственной кадастровой оценки и учета недвижимости», справка организации, осуществляющей управление многоквартирным домом или оказывающей услуги по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества);

д) копии документов, удостоверяющих личность и полномочия представителя заявителя (в случае если обращается представитель);

е) копия справки, подтверждающей факт участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области либо иной документ, подтверждающий факт участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, в случае смерти/гибели гражданина;

ж) копия свидетельства о смерти либо копия документа установленной формы о смерти, являющегося основанием для государственной регистрации смерти (в случае смерти / гибели гражданина);

з) копия акта гражданского состояния о регистрации заключения (расторжения) брака (для супруги (супруга) участника специальной военной операции) (в случае выдачи актов гражданского состояния компетентными органами иностранного государства);

и) копия справки об отсутствии факта государственной регистрации акта гражданского состояния в период от даты прекращения брака в связи с гибелью (смертью) участника специальной военной операции (для супруги (супруга) участника специальной военной операции в случае его смерти / гибели);

к) в случае если для предоставления муниципальной услуги необходимо предоставление документов и информации об ином лице, не являющемся заявителем, при обращении за получением муниципальной услуги заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие наличие согласия указанных лиц на обработку персональных данных указанных лиц, соответствующее требованиям Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Документы, указанные в подпунктах «б» — «и», представляются в виде копий, заверенных в установленном законом порядке, либо с оригиналами документов для сверки и заверения специалистом комитета.

2.6.2. Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе (в случае непредставления заявителем информация, содержащаяся в документах, представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия):

а) копия акта гражданского состояния о регистрации заключения (расторжения) брака (для супруги (супруга) участника специальной военной операции) (за исключением актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства);

б) копия документа, подтверждающего регистрацию по месту жительства в доме с автономной системой отопления с использованием печи или твердотопливного котла, в том числе комбинированного с применением твердого топлива, на территории городского округа «Город Хабаровск» в соответствии с Правилами регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.07.1995 № 713;

в) копия акта гражданского состояния о регистрации рождения ребенка (детей) (для детей (ребенка) участника специальной военной операции, не достигших (не достигшего) возраста восемнадцати лет) (в случае подачи заявления от имени ребенка, за исключением актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства);

г) копия акта гражданского состояния о регистрации рождения участника специальной военной операции (для родителей участника специальной военной операции) (для родителей участника специальной военной операции, за исключением актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства).

Документы, указанные в подпунктах «а» — «г», предоставляются в виде копий, заверенных в установленном законом порядке, либо с оригиналами документов для сверки и заверения специалистом комитета.

Непредставление заявителем самостоятельно документов, указанных в настоящем пункте, не является основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги за исключением случаев, если регистрация актов гражданского состояния произведена компетентным органом иностранного государства по законам соответствующего иностранного государства (такие документы гражданин представляет самостоятельно).»

2.6. Абзац пятый пункта 2.10.1 изложить в следующей редакции:

«— получение в соответствии с Административным регламентом одним из заявителей единовременной материальной помощи на приобретение топлива для дома с автономной системой отопления с использованием печи или твердотопливного котла, в том числе комбинированного с применением твердого топлива, адрес которого указан в заявлении;»

2.7. Подпункт 3.4.2.1 изложить в следующей редакции:

«3.4.2.1. В случае наличия оснований, указанных в пункте 2.10.1 пункта 2.10 Административного регламента, принимается решение об отказе в назначении единовременной материальной помощи с учетом требований, установленных частью 9.1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»».

3. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Назначение частичной компенсации отдельным категориям граждан стоимости путевок в организации сезонного или круглогодичного действия, стационарного типа, с круглосуточным пребыванием, оказывающие услуги по организации отдыха и оздоровления детей», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 30.04.2025 № 1900, следующие изменения:

3.1. Подпункт з) пункта 2.6.1 изложить в следующей редакции:

«з) копия документа, подтверждающего пребывание ребенка (детей) в организации сезонного или круглогодичного действия, стационарного типа, с круглосуточным пребыванием, оказывающей услуги по организации отдыха и оздоровления детей (далее — организация) (обратный талон к путевке по форме, утвержденной Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.12.1999 № 90н «Об утверждении бланков строгой отчетности», или справка, выданная организацией);».

3.2. Подпункт 3.4.2.1 изложить в следующей редакции:

«3.4.2.1. В случае наличия оснований, указанных в пункте 2.10.1 подраздела 2.10 настоящего Административного регламента, принимается решение об отказе в назначении частичной компенсации с учетом требований, установленных частью 9.1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»».

4. Внести в Порядок частичной компенсации отдельным категориям граждан стоимости путевок в организации сезонного или круглогодичного действия, стационарного типа, с круглосуточным пребыванием, оказывающие услуги по организации отдыха и оздоровления детей, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 16.06.2023 № 2435, следующие изменения:

4.1. Абзац первый пункта 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Для предоставления частичной компенсации документы в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка подаются при непосредственном обращении или направляются посредством почтовой связи или в электронной форме с использованием официального сайта администрации города Хабаровска (khv27.ru) в сектор (отдел) социальной работы с населением Комитета по месту жительства гражданина, указанного в пункте 2.1 настоящего Порядка».

4.2. Абзац второй пункта 2.15 изложить в следующей редакции:

«Частичная компенсация не предоставляется в случае отсутствия бюджетных ассигнований в бюджете городского округа «Город Хабаровск» в текущем финансовом году».

5. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Мулина В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Ярошенко А.С.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.05.2026 № 2964
г. Хабаровск**

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 16.05.2012 № 1884 «О комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав»

В соответствии с законом Хабаровского края от 19.01.2005 № 248 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Хабаровского края государственными полномочиями Хабаровского края по созданию и организации деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав», законом Хабаровского края от 01.10.2003 № 142 «О порядке создания и осуществления деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав в Хабаровском крае», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 16.05.2012 № 1884 «О комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. В приложении № 2 «Положение о комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав»:

1.2.1. В пункте 2.12 слова «п. 12.11 настоящего Положения» заменить словами «пункта 2.11 настоящего Положения».

1.2.2. В абзаце девятнадцатом пункта 3.2 слова «в том числе в отношении семей, в которых несовершеннолетние проживают с лицами, имеющими судимость за совершение преступлений против половой неприкосновенности несовершеннолетних» исключить.

1.2.3. Пункт 3.2 после абзаца девятнадцатого дополнить новым абзацем двадцатым следующего содержания:

«— координируют выявление органами и учреждениями системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних семей, в которых несовершеннолетние проживают с лицами, имеющими судимость за совершение тяжких и особо тяжких преступлений против жизни и здоровья, половой неприкосновенности несовершеннолетних, принимают решение о необходимости проведения индивидуальной профилактической работы в отношении указанных семей.».

1.2.4. В абзаце девятнадцатом пункта 4.2 слова «в том числе в отношении семей, в которых несовершеннолетние проживают с лицами, имеющими судимость за со-

вершение преступлений против половой неприкосновенности несовершеннолетних» исключить.

1.2.5. Пункт 4.2 после абзаца девятнадцатого дополнить новым абзацем двадцатым следующего содержания:

«— координирует выявление органами и учреждениями системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних семей, в которых несовершеннолетние проживают с лицами, имеющими судимость за совершение тяжких и особо тяжких преступлений против жизни и здоровья, половой неприкосновенности несовершеннолетних, принимает решение о необходимости проведения индивидуальной профилактической работы в отношении указанных семей.».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Ярошенко А.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 20.05.2026 № 2964

**СОСТАВ
городской комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав
городского округа «Город Хабаровск»**

Ярошенко Антон Сергеевич	заместитель мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска, председатель комиссии
Круш Лела Александровна	начальник управления социального развития администрации города Хабаровска, заместитель председателя комиссии
Тихонова Елена Владимировна	заместитель начальника управления образования администрации города Хабаровска по вопросам общего образования, заместитель председателя комиссии
Щерякова Лариса Николаевна	главный специалист управления социального развития администрации города Хабаровска, ответственный секретарь городской комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав
Члены комиссии	
Жукова Галина Васильевна	руководитель КГКУ «Территориальный центр занятости населения г. Хабаровска и Хабаровского района»
Кукуренко Евгения Андреевна	заместитель начальника отдела участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних УМВД России по г. Хабаровску
Паньшина Татьяна Федоровна	начальник отдела опеки и попечительства по городу Хабаровску управления опеки и попечительства министерства социальной защиты населения Хабаровского края
Вергасова Надежда Викторовна	заместитель председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом, по социальным вопросам, председатель комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Центрального района городского округа «Город Хабаровск»
Стрельникова Диана Евгеньевна	заместитель председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом, по социальным вопросам, председатель комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Индустриального района городского округа «Город Хабаровск»
Малышева Наталья Леонидовна	заместитель председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом, по социальным вопросам, председатель комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Железнодорожного района городского округа «Город Хабаровск»
Фомина Юлия Евгеньевна	заместитель председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом, по социальным вопросам, председатель комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Кировского района городского округа «Город Хабаровск»
Умаралиева Лариса Юрьевна	заместитель председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом, по социальным вопросам, председатель комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Краснофлотского района городского округа «Город Хабаровск»
Бондаренко Павел Валерьевич	заместитель начальника управления — начальник отдела организационной и спортивно-массовой работы управления по физической культуре и спорту администрации города Хабаровска
Панюшкина Елена Валерьевна	начальник отдела дополнительного образования и воспитательной работы управления образования администрации города Хабаровска
Мелека Александр Федорович	заместитель председателя комитета по социальным вопросам Хабаровской городской думы
Корнилова Анна Сергеевна	заместитель руководителя АНО «Социально-психологическая служба поддержки семьи «Возрождение семьи»
Долгошеева Виталия Анатольевна	главный врач КГБУЗ «Детская городская клиническая поликлиника № 3» министерства здравоохранения Хабаровского края, главный внештатный детский специалист по профилактической медицине министерства здравоохранения Хабаровского края
Абраменко Ирина Сергеевна	заместитель начальника управления культуры администрации города Хабаровска
Поляков Артем Юрьевич	заместитель начальника управления — начальник полиции УМВД России по г. Хабаровску
Куликов Анатолий Витальевич	начальник отделения по делам несовершеннолетних Хабаровского ЛУ МВД России на транспорте
Королева Наталья Евгеньевна	директор КГКУ «Хабаровский центр социальной помощи семье и детям»
Бурьева Оксана Павловна	директор МАУ «Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи»
Казаков Игорь Александрович	председатель совета местного отделения городского округа «Город Хабаровск» Общероссийского общественно-государственного движения детей и молодежи «Движение Первых»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.05.2026 № 2967**

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 01.04.2026 № 1766 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 07.11.2024 № 5146 «Об утверждении порядка предоставления субсидий из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на финансовое обеспечение затрат социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в области развития футбола»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 01.04.2026 № 1766 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 07.11.2024 № 5146 «Об утверждении порядка предоставления субсидий из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на финансовое обеспечение затрат социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в области развития футбола» следующие изменения:

1.1. Абзац первый пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2. Внести в Порядок предоставления субсидий из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на финансовое обеспечение затрат социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в области развития футбола, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 07.11.2024 № 5146, следующие изменения:».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Ярошенко А.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.05.2026 № 2968**

г. Хабаровск

Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и дальнейшей эксплуатации сетей водоотведения — «Реконструкция канализационного коллектора для переключения стоков от Первого микрорайона в новый коллектор Ду2000 мм на ул. Морозова П.Л. в районе пер. Спортивного»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 29.05.2019 № 1713 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ и Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ, или прекращение публичного сервитута, установленного в порядке, предусмотренном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в границах городского округа «Город Хабаровск», учитывая постановление администрации города Хабаровска от 21.01.2025 № 154 «Об утверждении документации по планировке (проекта планировки, проекта межевания) территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Реконструкция канализационного коллектора для переключения стоков от Первого микрорайона в новый коллектор Ду2000 мм на ул. Морозова П.Л. в районе пер. Спортивного» в Индустриальном районе города Хабаровска», технические условия подключения линейного объекта к централизованной системе водоотведения от 15.04.2024 № 144/52-К, ходатайство муниципального унитарного предприятия города Хабаровска «Водоканал», администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 1390,0 кв. м в интересах муниципального унитарного предприятия города Хабаровска «Водоканал» (место нахождения: 680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, Топографический пер., д. 12; ОГРН 1032700305000, ИНН 2700001300, дата гос. регистрации 04.02.2003, Управление Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю) в отношении:

1.1. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 975,0 кв. м.

1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:28813, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Морозова Павла Леонтьевича, уч. 138, площадью 415,0 кв. м.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях реконструкции и дальнейшей эксплуатации сетей водоотведения — «Реконструкция канализационного коллектора для переключения стоков от Первого микрорайона в новый коллектор Ду2000 мм на ул. Морозова П.Л. в районе пер. Спортивного», с кадастровым номером 27:23:0000000:26004, для оказания услуг водоотведения населению и является объектом местного значения.

3. Установить срок действия публичного сервитута — 10 лет.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

5. Муниципальному унитарному предприятию города Хабаровска «Водоканал» (Стаханов А.В.):

5.1. Привести земли и часть земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения реконструкции и дальнейшей

эксплуатации линейного объекта сетей водоотведения, для которого установлен публичный сервитут.

5.2. Снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

6. Срок, в течение которого использование указанных в настоящем постановлении частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитутов — 8 месяцев.

7. Утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются Правилами охраны канализационных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

9. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Петриченко Д.Д.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления администрации города Хабаровска:

9.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

9.2. Разместить настоящее постановление администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9.3. Направить муниципальному унитарному предприятию города Хабаровска «Водоканал» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Петриченко Д.Д.

12. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, а публичный сервитут считается установленным с момента внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации города Хабаровска
от 20.05.2026 № 2968

**Графическое описание
местоположения границ публичного сервитута
Публичный сервитут в целях реконструкции и дальнейшей эксплуатации
сетей водоотведения — «Реконструкция канализационного коллектора для
переключения стоков от Первого микрорайона в новый коллектор Ду2000 мм
на ул. Морозова П.Л. в районе пер. Спортивного»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Хабаровск город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	1390 кв. м ± 5 кв. м
3	Иные характеристики объекта	в границах земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (27:23:0050312, 27:23:0050311) — 975 кв. м, в границе земельного участка: 27:23:0000000:28813 — 415 кв. м

Раздел 2					
Описание границ публичного сервитута					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	453317.88	3180171.92	Аналитический метод	0.10	-
2	453300.71	3180152.89	Аналитический метод	0.10	-
3	453285.65	3180137.20	Аналитический метод	0.10	-
4	453269.70	3180078.94	Аналитический метод	0.10	-
5	453280.44	3180074.84	Аналитический метод	0.10	-
6	453292.73	3180117.87	Аналитический метод	0.10	-
7	453298.38	3180128.43	Аналитический метод	0.10	-
8	453329.55	3180164.32	Аналитический метод	0.10	-
1	453317.88	3180171.92	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Эксплуатация объекта «Реконструкция канализационного коллектора для переключения стоков от первого микрорайона в новый коллектор Ду2000мм на ул. Морозова П.Л. в районе пер. Спортивного»	9 лет
---	-------

* В течение 1 года МУП города Хабаровска «Водоканал» приступит к СМР, которые выполнит в течение 8 месяцев.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.05.2026 № 3037
г. Хабаровск**

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050513:14 и помещений в расположенном на нем многоквартирном доме № 2д по улице Индустриальной в городе Хабаровске

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статья-ми 49, 52, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 29.12.2020 № 1144 «О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», постановлением администрации города Хабаровска от 30.04.2021 № 1602 «О признании многоквартирного дома № 2д по улице Индустриальной аварийным и подлежащим сносу», в связи с невыполнением собственниками помещений в установленном срок требований, предусмотренных частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях расселения многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Изъять для муниципальных нужд:
 - земельный участок с кадастровым номером 27:23:0050513:14 площадью 1 663,5 кв. м, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Индустриальная, д. № 2д;
 - многоквартирный жилой дом с кадастровым номером 27:23:0050513:64, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050513:14, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Индустриальная, д. № 2д;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050513:228, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. ул. Индустриальная, д. № 2д, кв. № 5;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050513:229, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. Индустриальная, д. № 2д, кв. № 6;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050513:255, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. ул. Индустриальная, д. № 2д, кв. № 8.
- Изъятие сооружений «Кабельно-воздушная линия электропередачи 0,4 кВ» с кадастровым номером 27:23:0050513:252, «Кабельно-воздушная линия электропередачи 0,4 кВ» с кадастровым номером 27:23:0050513:254, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050513:14, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Индустриальная, д. № 2д, не осуществляется.
- Изъятие земельного участка и жилых помещений осуществляется в целях ликвидации жилищного фонда, не позволяющего обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан.
- Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска (Пискун С.Н.):
 - В течение 5 дней со дня принятия решения об изъятии направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.
 - В течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам изымаемой недвижимости в соответствии с требованиями подпункта 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.
 - Обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями ст. 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.
 - Организовать работу по заключению соглашений об изъятии жилых помещений.
 - Обеспечить проведение работ по внесению изъятых жилых помещений после регистрации права на них за городским округом «Город Хабаровск» в реестр (учет) муниципального имущества.
- Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).
- Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Мулина В.В.) в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
- Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.
- Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

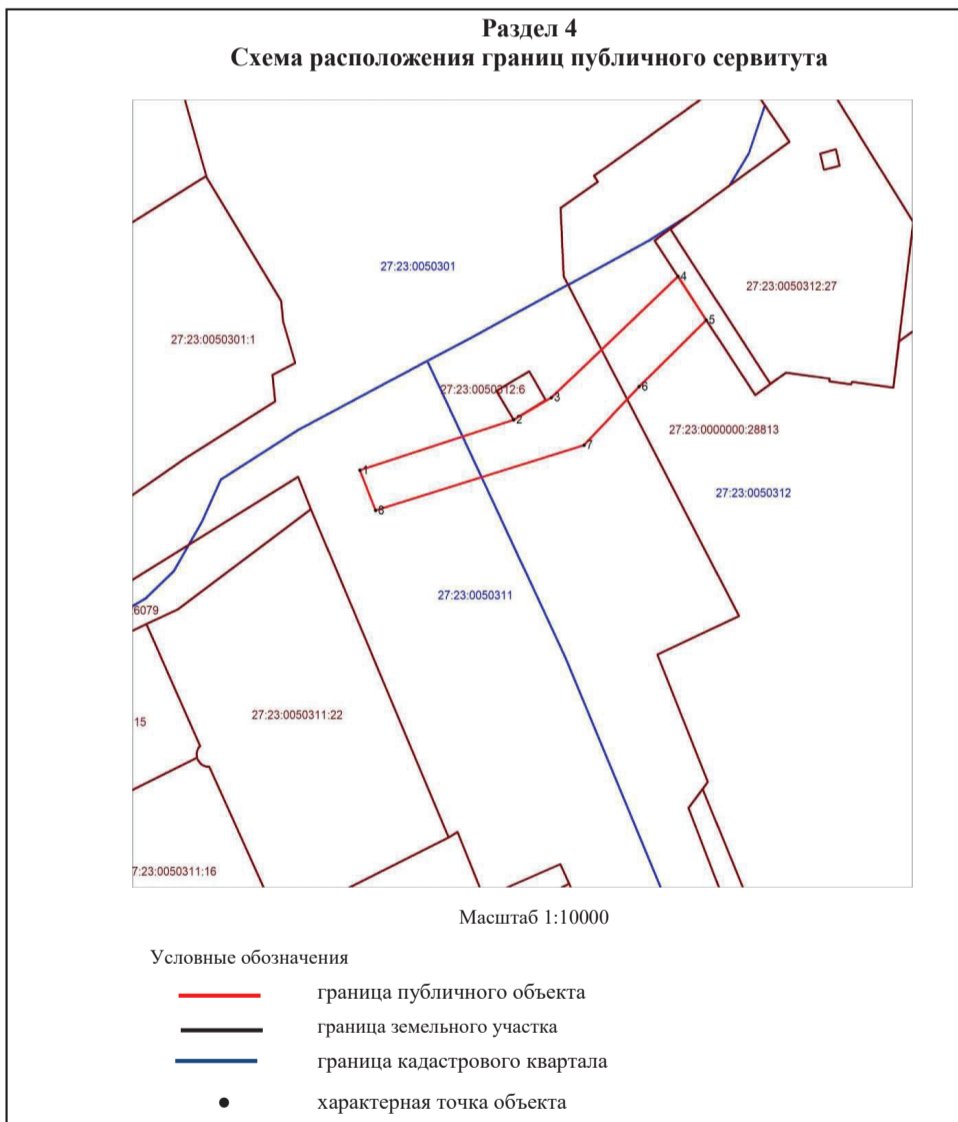
Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.05.2026 № 3038
г. Хабаровск**

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041103:4 и помещений в расположенном на нем многоквартирном доме № 39 по улице 1220 км в городе Хабаровске

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статья-ми 49, 52, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 27.05.2021 № 1201 «О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», постановлением администрации города Хабаровска от 28.07.2021 № 2928

Раздел 3							
Описание границ публичного сервитута							
1. Система координат –							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-



Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города Хабаровска
от 20.05.2026 № 2968

График проведения работ при осуществлении реконструкции и дальнейшей эксплуатации сетей водоотведения — «Реконструкция канализационного коллектора для переключения стоков от Первого микрорайона в новый коллектор Ду2000 мм на ул. Морозова П.Л. в районе пер. Спортивного»

Виды работ	2026–2027 гг.	2027–2036 гг.
Строительно-монтажные работы по реконструкции объекта «Реконструкция канализационного коллектора для переключения стоков от Первого микрорайона в новый коллектор Ду2000 мм на ул. Морозова П.Л. в районе пер. Спортивного»	8* месяцев	

«О признании многоквартирного дома № 39 по ул. 1220 км аварийным и подлежащим сносу», в связи с невыполнением собственниками помещений в установленный срок требований, предусмотренных частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях расселения многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд:
 - земельный участок с кадастровым номером 27:23:0041103:4 площадью 4 540 +/- 23,58 кв. м, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. 1220 км, дом № 39;
 - многоквартирный жилой дом с кадастровым номером 27:23:0041103:25, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041103:4, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. 1220 км, дом № 39;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041103:63, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. 1220 км, дом № 39, кв. № 5.
2. Изъятие земельного участка и жилых помещений осуществляется в целях ликвидации жилищного фонда, не позволяющего обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан.
3. Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска (Пискун С.Н.):
 - 3.1. В течение 5 дней со дня принятия решения об изъятии направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.
 - 3.2. В течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам изымаемой недвижимости в соответствии с требованиями подпункта 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.
 - 3.3. Обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями ст. 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.
 - 3.4. Организовать работу по заключению соглашений об изъятии жилых помещений.
 - 3.5. Обеспечить проведение работ по внесению изъятых жилых помещений после регистрации права на них за городским округом «Город Хабаровск» в реестр (учет) муниципального имущества.
4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).
5. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Мулина В.В.) в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
6. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.05.2026 № 2969
г. Хабаровск**

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — КЛ 6,0 кВ от ТП — 608 яч. 10 до КТПН — 623 яч. 10, КЛ 6,0 кВ от ТП — 608 яч. 11 до КТПН — 623 яч. 3, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 1 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 2 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 3 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 4 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 29.05.2019 № 1713 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ и Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ, или прекращение публичного сервитута, установленного в порядке, предусмотренном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в границах городского округа «Город Хабаровск», учитывая ходатайство акционерного общества «Хабаровская горэлектросеть», администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 1 578,0 кв. м в интересах акционерного общества «Хабаровская горэлектросеть» (место нахождения: 680030, г. Хабаровск, пер. Облачный, дом 3; ОГРН 1022701194560, ИНН 2702032110, дата гос. регистрации 21.11.2002, Управление Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю), необходимый для организации электроснабжения населения, в отношении:
 - 1.1. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 2,0 кв. м.
 - 1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:28150, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Морозова Павла Леонтьевича — ул. Флегонтова — ул. Индустриальная, площадью 1 576,0 кв. м.
2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — КЛ 6,0 кВ от ТП — 608 яч. 10 до КТПН — 623 яч. 10, КЛ 6,0 кВ от ТП — 608 яч. 11 до КТПН — 623 яч. 3, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 1 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 2 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 3 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 4 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83, необходимых для организации электроснабжения населения.
 3. Установить срок действия публичного сервитута — 49 лет.
 4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.
 5. Акционерному обществу «Хабаровская горэлектросеть»:
 - 5.1. Привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не

позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, для которых установлен публичный сервитут.

5.2. Снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

6. Плата за публичный сервитут установлена ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации. Размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 2,0 кв. м, расположенные в г. Хабаровске, за весь срок действия публичного сервитута составляет (2,0 x 992,42 x 0,01 : 100 x 49) = 9,73 руб., где 992,42 руб./м² — средний уровень кадастровой стоимости земель по городскому округу «Город Хабаровск» с 01.01.2026.

За весь срок действия публичного сервитута плата в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, составляет 9,73 руб.

Плата за публичный сервитут вносится акционерным обществом «Хабаровская горэлектросеть» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия постановления администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута путем перечисления денежных средств на следующие реквизиты: получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска л/сч 04223D50000) ИНН 2721228541, КПП 272101001, ОКТМО 08701000, ОКЦ № 2 Дальневосточного ГУ Банка России/УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, расчетный счет — 03100643000000012200, БИК — 010813050, К/С 40102810845370000014, КБК 01311105410040000120.

7. Проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объектов электросетевого хозяйства будет осуществляться два раза в год в течение всего срока действия публичного сервитута.

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

9. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Петриченко Д.Д.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления администрации города Хабаровска:

9.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

9.2. Разместить настоящее постановление администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9.3. Направить акционерному обществу «Хабаровская горэлектросеть» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Петриченко Д.Д.

12. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, а публичный сервитут считается установленным с момента внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

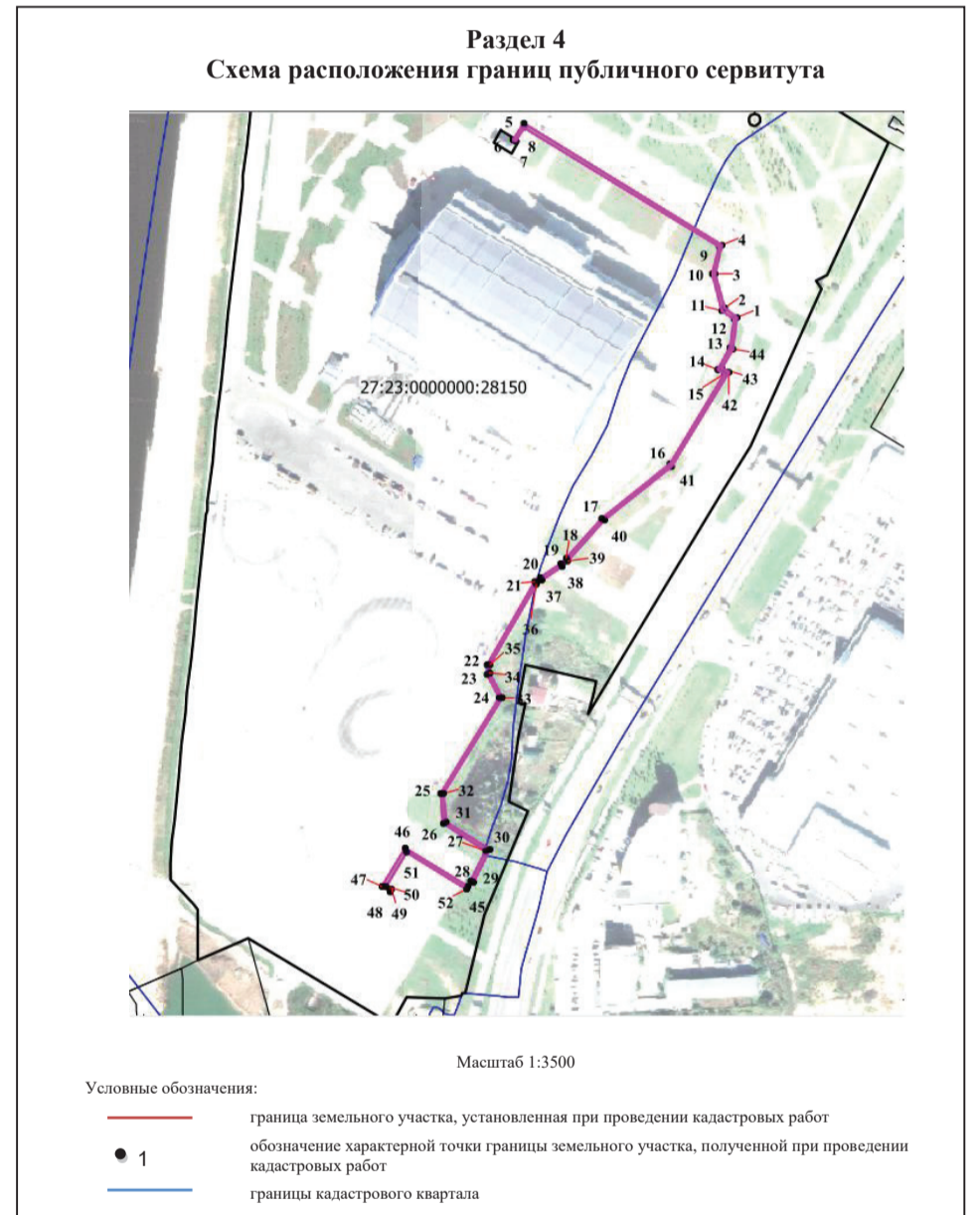
Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации города Хабаровска
от 20.05.2026 № 2969

**Графическое описание
местоположения границ публичного сервитута
Публичный сервитут в целях эксплуатации объектов
электросетевого хозяйства — КЛ 6,0 кВ от ТП — 608 яч. 10 до КТПН — 623 яч. 10, КЛ 6,0 кВ от ТП — 608 яч. 11 до КТПН — 623 яч. 3, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 1 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 2 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 3 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 4 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, город Хабаровск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1578,00 м ² ± 15,62 м ²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут установлен в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — КЛ 6,0 кВ от ТП — 608 яч. 10 до КТПН — 623 яч. 10, КЛ 6,0 кВ от ТП — 608 яч. 11 до КТПН — 623 яч. 3, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 1 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 2 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 3 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83, КЛ 0,4 кВ от КТПН — 623 ф. 4 до ВРУ — 0,4 кВ. Объект: «Арена Ерофей», ул. П.Л. Морозова, 83

Раздел 2					
Описание границ публичного сервитута					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	451136.97	3180457.52	Аналитический метод	0.10	-
2	451142.67	3180448.71	Аналитический метод	0.10	-
3	451166.41	3180442.94	Аналитический метод	0.10	-
4	451185.39	3180447.32	Аналитический метод	0.10	-
5	451268.50	3180312.28	Аналитический метод	0.10	-
6	451257.11	3180305.60	Аналитический метод	0.10	-
7	451256.09	3180307.32	Аналитический метод	0.10	-
8	451265.72	3180312.98	Аналитический метод	0.10	-
9	451184.43	3180445.04	Аналитический метод	0.10	-
10	451166.39	3180440.88	Аналитический метод	0.10	-
11	451141.43	3180446.95	Аналитический метод	0.10	-
12	451135.97	3180455.38	Аналитический метод	0.10	-
13	451115.95	3180452.79	Аналитический метод	0.10	-
14	451101.69	3180444.02	Аналитический метод	0.10	-
15	451098.67	3180448.99	Аналитический метод	0.10	-
16	451037.12	3180411.64	Аналитический метод	0.10	-
17	451000.37	3180365.72	Аналитический метод	0.10	-
18	450973.01	3180341.29	Аналитический метод	0.10	-
19	450969.37	3180337.33	Аналитический метод	0.10	-
20	450960.03	3180323.41	Аналитический метод	0.10	-
21	450957.10	3180319.59	Аналитический метод	0.10	-
22	450901.12	3180287.76	Аналитический метод	0.10	-
23	450894.69	3180287.11	Аналитический метод	0.10	-
24	450878.86	3180295.62	Аналитический метод	0.10	-
25	450813.78	3180255.55	Аналитический метод	0.10	-
26	450793.38	3180258.02	Аналитический метод	0.10	-
27	450774.83	3180286.92	Аналитический метод	0.10	-
28	450753.95	3180276.18	Аналитический метод	0.10	-
29	450753.01	3180277.95	Аналитический метод	0.10	-
30	450775.53	3180289.52	Аналитический метод	0.10	-
31	450794.56	3180259.90	Аналитический метод	0.10	-
32	450813.32	3180257.61	Аналитический метод	0.10	-
33	450878.80	3180297.92	Аналитический метод	0.10	-
34	450895.09	3180289.17	Аналитический метод	0.10	-
35	450900.50	3180289.70	Аналитический метод	0.10	-
36	450955.76	3180321.13	Аналитический метод	0.10	-
37	450958.41	3180324.57	Аналитический метод	0.10	-
38	450967.79	3180338.57	Аналитический метод	0.10	-
39	450971.61	3180342.71	Аналитический метод	0.10	-
40	450998.91	3180367.10	Аналитический метод	0.10	-
41	451035.78	3180413.16	Аналитический метод	0.10	-
42	451099.33	3180451.73	Аналитический метод	0.10	-
43	451102.35	3180446.78	Аналитический метод	0.10	-
44	451115.27	3180454.71	Аналитический метод	0.10	-
1	451136.97	3180457.52	Аналитический метод	0.10	-
-	-	-	-	-	-
45	450750.17	3180274.74	Аналитический метод	0.10	-
46	450776.21	3180231.80	Аналитический метод	0.10	-
47	450750.13	3180215.73	Аналитический метод	0.10	-
48	450746.64	3180221.41	Аналитический метод	0.10	-
49	450748.35	3180222.45	Аналитический метод	0.10	-
50	450750.79	3180218.49	Аналитический метод	0.10	-
51	450773.47	3180232.46	Аналитический метод	0.10	-
52	450748.45	3180273.72	Аналитический метод	0.10	-
45	450750.17	3180274.74	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Описание границ публичного сервитута							
1. Система координат – МСК-27, зона 3							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.05.2026 № 2962
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 10.03.2020 № 799 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального автономного учреждения «Хабаровские вести»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 10.03.2020 № 799 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального автономного учреждения «Хабаровские вести» следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Установить, что в связи с принятием постановления администрации города Хабаровска от 11.03.2026 № 1187 «Об утверждении порядка предоставления единовременной денежной выплаты гражданам Российской Федерации, оказавшим содействие в привлечении граждан к заключению контракта о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации, и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска» абзац шестой пункта 1.3, абзац шестой пункта 2.4, пункт 2.11, абзац шестой пункта 3.4, пункт 3.11 Положения об оплате труда работников муниципального автономного учреждения «Хабаровские вести», утвержденного настоящим постановлением, не применяются с 01.03.2026 по 30.06.2026.»

1.2. В Положении об оплате труда работников муниципального автономного учреждения «Хабаровские вести»:

1.2.1. Пункт 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.2. Должностные оклады (далее — оклад) Работникам Учреждения устанавливаются в следующих размерах:

№ п/п	Наименование должности	Размер должностного оклада (руб.)
Административно-управленческий персонал		
1.	Помощник главного редактора	12 911,00
2.	Первый заместитель главного редактора	18 287,00
3.	Заместитель главного редактора	18 111,00
4.	Администратор вычислительной сети	14 843,00
5.	Главный бухгалтер	18 287,00
6.	Юрист	15 491,00
7.	Бухгалтер	13 986,00
8.	Экономист	13 986,00
Основной персонал		
9.	Ответственный секретарь	18 111,00
10.	Заместитель ответственного секретаря	13 986,00
11.	Заведующий отделом	14 843,00
12.	Обозреватель	13 986,00
13.	Заведующий службой	14 843,00
14.	Специальный корреспондент	13 986,00
15.	Корреспондент	12 911,00
16.	Заведующий дизайн-бюро	12 266,00
17.	Ведущий дизайнер	11 403,00
18.	Дизайнер-верстальщик	10 974,00
19.	Ревизионный корректор	11 403,00
20.	Корректор	10 974,00
Вспомогательный персонал		
21.	Заведующий хозяйством	10 172,00
22.	Уборщик служебных помещений	6 673,00
23.	Разнорабочий	9 255,00
24.	Водитель	9 255,00

1.2.2. Таблицу в подпункте 3.10.1 пункта 3.10 раздела 3 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование должности	Размер выплаты в процентах к должностному окладу)		
		минимальный	средний	максимальный
Административно-управленческий персонал				
1.	Помощник главного редактора	60	70	80
2.	Первый заместитель главного редактора	60	70	80
3.	Заместитель главного редактора	60	70	80
4.	Администратор вычислительной сети	60	70	80
5.	Главный бухгалтер	90	100	110
6.	Юрист	60	70	80
7.	Бухгалтер	80	90	100
8.	Экономист	80	90	100
Основной персонал				
9.	Ответственный секретарь	60	70	80
10.	Заместитель ответственного секретаря	60	70	80
11.	Заведующий отделом	60	70	80
12.	Обозреватель	60	70	80
13.	Заведующий службой	60	70	80
14.	Специальный корреспондент	60	70	80
15.	Корреспондент	60	70	80
16.	Заведующий дизайн-бюро	60	70	80
17.	Ведущий дизайнер	60	70	80
18.	Дизайнер-верстальщик	60	70	80
19.	Ревизионный корректор	60	70	80
20.	Корректор	50	60	70
Вспомогательный персонал				
21.	Заведующий хозяйством	60	70	80
22.	Уборщик служебных помещений	60	70	80
23.	Разнорабочий	60	70	80
24.	Водитель	60	70	80

2. И.о. главного редактора (директора) муниципального автономного учреждения «Хабаровские вести» Липатовой О.А. ознакомить работников муниципального автономного учреждения «Хабаровские вести» с настоящим постановлением с подтверждением подписью.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.04.2026.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2026 № 2970

г. Хабаровск

Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — «2 КЛ 6 кВ ПС «СДВ» ф. нов. — РП проект., РП проект., 2 КЛ 6 кВ РП проект. — КТПН заявителя», их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объектов «Административное здание по адресу г. Хабаровск, ул. Юности, уч. 7 (кадастровый номер земельного участка 27:23:0050403:23)» и «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) по адресу г. Хабаровск, примерно в 15 м на юг от ориентира: ул. Блюхера, д. 4, кадастровый номер 27:23:0050106:693»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 29.05.2019 № 1713 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ и Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ, или прекращение публичного сервитута, установленного в порядке, предусмотренном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в границах городского округа «Город Хабаровск» учитывая договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 19.12.2022 № 1583, внесение изменений в технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям № 1583 от 05.10.2022, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.05.2023 № 602, внесение изменений в технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям № 602 от 22.05.2023, ходатайство акционерного общества «Хабаровская горэлектросеть», администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 4026,0 кв. м в интересах акционерного общества «Хабаровская горэлектросеть» (место нахождения: 680030 г. Хабаровск, пер. Облачный, дом 3; ОГРН 1022701194560, ИНН 2702032110, дата гос. регистрации 21.11.2002, Управление Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю), необходимый для организации электроснабжения населения, в отношении:

1.1. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 474,0 кв. м.

1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050308:2, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, ул. Оборонная, 13а, площадью 31,0 кв. м.

1.3. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050308:163, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, 62 м на юг от жилого здания по ул. Оборонной, 15, площадью 648,0 кв. м.

1.4. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050308:18, расположенного по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Оборонная, дом 15, площадью 70,0 кв. м.

1.5. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050303:1334, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Олега Кошова, 31, площадью 14,0 кв. м.

1.6. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050303:32, расположенного по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, пер. Молдавский, дом 2, площадью 114,0 кв. м.

1.7. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050303:33, расположенного по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, пер. Молдавский, дом 2а, площадью 90,0 кв. м.

1.8. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050303:54, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ладожская, дом 25, площадью 2,0 кв. м.

1.9. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050107:1117, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Пионерская, земельный участок 1е, площадью 151,0 кв. м.

1.10. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050106:22, расположенного по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Пионерская, д. 1г, площадью 1,0 кв. м.

1.11. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050106:693, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Пионерская, земельный участок 1/1, площадью 71,0 кв. м.

1.12. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:32590, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ладожская, площадью 131,0 кв. м.

1.13. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:30128, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Олега Кошова, площадью 1239,0 кв. м.

1.14. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:24507, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, площадью 20,0 кв. м.

1.15. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:28147, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Южный округ, пер. Трубный, площадью 67,0 кв. м.

1.16. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:1128, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Пионерская, площадью 449,0 кв. м.

1.17. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:1127, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Пионерская, площадью 454,0 кв. м.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — «2 КЛ 6 кВ ПС «СДВ» ф. нов. — РП проект., РП проект., 2 КЛ 6 кВ РП проект. — КТПН

заявителя», их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объектов «Административное здание по адресу г. Хабаровск, ул. Юности, уч. 7 (кадастровый номер земельного участка 27:23:0050403:23)» и «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) по адресу г. Хабаровск, примерно в 15 м на юг от ориентира: ул. Блюхера, д. 4, кадастровый номер 27:23:0050106:693.

3. Установить срок действия публичного сервитута — 49 лет.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

5. Акционерному обществу «Хабаровская горэлектросеть»:

5.1. Привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для которого установлен публичный сервитут.

5.2. Снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

6. Плата за публичный сервитут установлена ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.1. Размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 474,0 кв. м, расположенные в г. Хабаровске, за весь срок действия публичного сервитута составляет $(474,0 \times 992,42 \times 0,01 : 100 \times 49) = 2\,304,99$ руб., где 992,42 руб./м² — средний уровень кадастровой стоимости земель по городскому округу «Город Хабаровск» с 01.01.2026. (приказ министерства имущества Хабаровского края от 05.12.2022 № 77).

За весь срок действия публичного сервитута плата в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, составляет 2 304,99 руб.

Плата за публичный сервитут вносится акционерным обществом «Хабаровская горэлектросеть» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия постановления администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута путем перечисления денежных средств на следующие реквизиты: получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска л/сч 04223D50000) ИНН 2721228541, КПП 272101001, ОКТМО 08701000, ОКЦ № 2 Дальневосточного ГУ Банка России/УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, расчетный счет — 03100643000000012200, БИК — 010813050, К/С 40102810845370000014, БКБ 01311105410040000120.

6.2. Размер платы в отношении частей земельных участков за весь срок действия публичного сервитута:

— 27:23:0000000:30128 составит $(22755275,4 : 10644 \times 1239 \times 0,01) : 100 \times 49 = 12\,979,10$ руб.;

— 27:23:0000000:28147 составит $(29021227,15 : 11965 \times 67 \times 0,01) : 100 \times 49 = 796,29$ руб.;

— 27:23:0000000:1127 составит $(63372644,76 : 51438 \times 454 \times 0,01) : 100 \times 49 = 2\,740,75$ руб.;

— 27:23:0000000:32590 составит $(13265803,32 : 3882 \times 131,0 \times 0,01) : 100 \times 49 = 2\,193,53$.

За весь срок действия публичного сервитута плата в отношении части земельного участка составляет 18709,67 руб.

Плата за публичный сервитут вносится акционерным обществом «Хабаровская горэлектросеть» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия постановления администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута путем перечисления денежных средств на следующие реквизиты: получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска л/сч 04223D50000) ИНН 2721228541, КПП 272101001, ОКТМО 08701000, ОКЦ № 2 Дальневосточного ГУ Банка России/УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, расчетный счет — 03100643000000012200, БИК — 010813050, К/С 40102810845370000014, БКБ 01311105420040000120.

7. Срок, в течение которого использование указанных в настоящем постановлении частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитутов — 3 месяца.

8. Утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

9. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

10. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Петриченко Д.Д.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления администрации города Хабаровска:

10.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

10.2. Разместить настоящее постановление администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10.3. Направить акционерному обществу «Хабаровская горэлектросеть» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Петриченко Д.Д.

13. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, а публичный сервитут считается установленным с момента внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации города Хабаровска от 20.05.2026 № 2970

Графическое описание

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — «2 КЛ 6 кВ ПС «СДВ» ф. нов. — РП проект., РП проект., 2 КЛ 6 кВ РП проект. — КТПН заявителя», их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объектов «Административное здание по адресу г. Хабаровск, ул. Юности, уч. 7 (кадастровый номер земельного участка 27:23:0050403:23)» и «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) по адресу г. Хабаровск, примерно в 15 м на юг от ориентира: ул. Блюхера, д. 4, кадастровый номер 27:23:0050106:693 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Олега Кошевого — пер. Трубный — пер. Молдавский — ул. Пионерская — ул. Блюхера
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	4026 м ² ± 22 м ²
3	Иные характеристики объекта	публичный сервитут для строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — «2 КЛ 6 кВ ПС «СДВ» ф. нов. — РП проект., РП проект., 2 КЛ 6 кВ РП проект. — КТПН заявителя», их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объектов «Административное здание по адресу г. Хабаровск, ул. Юности, уч. 7 (кадастровый номер земельного участка 27:23:0050403:23)» и «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) по адресу г. Хабаровск, примерно в 15 м на юг от ориентира: ул. Блюхера, д. 4, кадастровый номер 27:23:0050106:693»

Раздел 2					
Описания границ публичного сервитута					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	454694,43	3178988,35	Аналитический метод	0,10	—
2	454694,40	3178990,56	Аналитический метод	0,10	—
3	454681,47	3179091,17	Аналитический метод	0,10	—
4	454666,28	3179089,07	Аналитический метод	0,10	—
5	454662,08	3179100,43	Аналитический метод	0,10	—
6	454656,45	3179117,79	Аналитический метод	0,10	—
7	454645,27	3179151,75	Аналитический метод	0,10	—
8	454643,14	3179155,05	Аналитический метод	0,10	—
9	454607,49	3179236,03	Аналитический метод	0,10	—
10	454608,76	3179237,13	Аналитический метод	0,10	—
11	454593,45	3179260,98	Аналитический метод	0,10	—
12	454551,62	3179329,17	Аналитический метод	0,10	—
13	454560,24	3179337,96	Аналитический метод	0,10	—
14	454491,32	3179403,12	Аналитический метод	0,10	—
15	454479,72	3179422,55	Аналитический метод	0,10	—
16	454453,35	3179464,16	Аналитический метод	0,10	—
17	454447,77	3179482,57	Аналитический метод	0,10	—
18	454432,65	3179498,05	Аналитический метод	0,10	—
19	454413,45	3179510,30	Аналитический метод	0,10	—
20	454416,59	3179516,50	Аналитический метод	0,10	—
21	454406,24	3179526,18	Аналитический метод	0,10	—
22	454424,75	3179551,65	Аналитический метод	0,10	—
23	454422,10	3179603,30	Аналитический метод	0,10	—
24	454391,78	3179630,80	Аналитический метод	0,10	—
25	454430,89	3179680,89	Аналитический метод	0,10	—
26	454329,97	3179766,02	Аналитический метод	0,10	—
27	454326,02	3179760,86	Аналитический метод	0,10	—
28	454297,01	3179783,06	Аналитический метод	0,10	—
29	454275,30	3179804,13	Аналитический метод	0,10	—
30	454208,85	3179859,05	Аналитический метод	0,10	—
31	454198,83	3179869,43	Аналитический метод	0,10	—
32	454144,38	3179914,71	Аналитический метод	0,10	—
33	454144,82	3179918,34	Аналитический метод	0,10	—
34	454109,56	3179948,37	Аналитический метод	0,10	—
35	454107,74	3179945,89	Аналитический метод	0,10	—
36	454082,46	3179966,78	Аналитический метод	0,10	—
37	454080,68	3179964,76	Аналитический метод	0,10	—

38	454024,41	3180012,68	Аналитический метод	0,10	—
39	454022,71	3180014,37	Аналитический метод	0,10	—
40	454036,40	3180030,61	Аналитический метод	0,10	—
41	454017,66	3180046,53	Аналитический метод	0,10	—
42	454009,71	3180036,79	Аналитический метод	0,10	—
43	453993,24	3180050,47	Аналитический метод	0,10	—
44	454019,13	3180084,70	Аналитический метод	0,10	—
45	454030,75	3180104,82	Аналитический метод	0,10	—
46	454008,79	3180120,45	Аналитический метод	0,10	—
47	454000,46	3180110,33	Аналитический метод	0,10	—
48	454002,40	3180108,91	Аналитический метод	0,10	—
49	454009,22	3180117,20	Аналитический метод	0,10	—
50	454027,58	3180104,13	Аналитический метод	0,10	—
51	454017,13	3180086,03	Аналитический метод	0,10	—
52	453989,94	3180050,09	Аналитический метод	0,10	—
53	454008,18	3180034,95	Аналитический метод	0,10	—
54	453999,55	3180024,37	Аналитический метод	0,10	—
55	454018,20	3180009,19	Аналитический метод	0,10	—
56	454021,16	3180012,81	Аналитический метод	0,10	—
57	454022,92	3180011,06	Аналитический метод	0,10	—
58	454080,90	3179961,69	Аналитический метод	0,10	—
59	454082,70	3179963,73	Аналитический метод	0,10	—
60	454108,14	3179942,71	Аналитический метод	0,10	—
61	454109,93	3179945,16	Аналитический метод	0,10	—
62	454142,49	3179917,43	Аналитический метод	0,10	—
63	454142,05	3179913,78	Аналитический метод	0,10	—
64	454197,33	3179867,82	Аналитический метод	0,10	—
65	454207,35	3179857,43	Аналитический метод	0,10	—
66	454273,84	3179802,50	Аналитический метод	0,10	—
67	454295,57	3179781,39	Аналитический метод	0,10	—
68	454326,43	3179757,77	Аналитический метод	0,10	—
69	454330,31	3179762,85	Аналитический метод	0,10	—
70	454427,86	3179680,58	Аналитический метод	0,10	—
71	454388,79	3179630,54	Аналитический метод	0,10	—
71	454419,95	3179602,28	Аналитический метод	0,10	—
73	454422,52	3179552,31	Аналитический метод	0,10	—
74	454403,32	3179525,90	Аналитический метод	0,10	—
75	454413,88	3179516,02	Аналитический метод	0,10	—
76	454410,59	3179509,52	Аналитический метод	0,10	—
77	454431,25	3179496,33	Аналитический метод	0,10	—
78	454445,82	3179481,42	Аналитический метод	0,10	—
79	454451,33	3179463,24	Аналитический метод	0,10	—
80	454477,84	3179421,39	Аналитический метод	0,10	—
81	454489,59	3179401,73	Аналитический метод	0,10	—
82	454557,10	3179337,90	Аналитический метод	0,10	—
83	454548,84	3179329,48	Аналитический метод	0,10	—
84	454591,58	3179259,81	Аналитический метод	0,10	—
85	454605,88	3179237,55	Аналитический метод	0,10	—
86	454604,82	3179236,63	Аналитический метод	0,10	—
87	454641,20	3179154,01	Аналитический метод	0,10	—
88	454643,26	3179150,79	Аналитический метод	0,10	—
89	454654,36	3179117,10	Аналитический метод	0,10	—
90	454660,00	3179099,71	Аналитический метод	0,10	—
91	454664,83	3179086,65	Аналитический метод	0,10	—
92	454679,57	3179088,69	Аналитический метод	0,10	—
93	454692,49	3178988,14	Аналитический метод	0,10	—
1	454694,43	3178988,35	Аналитический метод	0,10	—

Обозначение характерных точек части (частей) границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Описание границ публичного сервитута

1. Система координат – МСК-27, зона 3

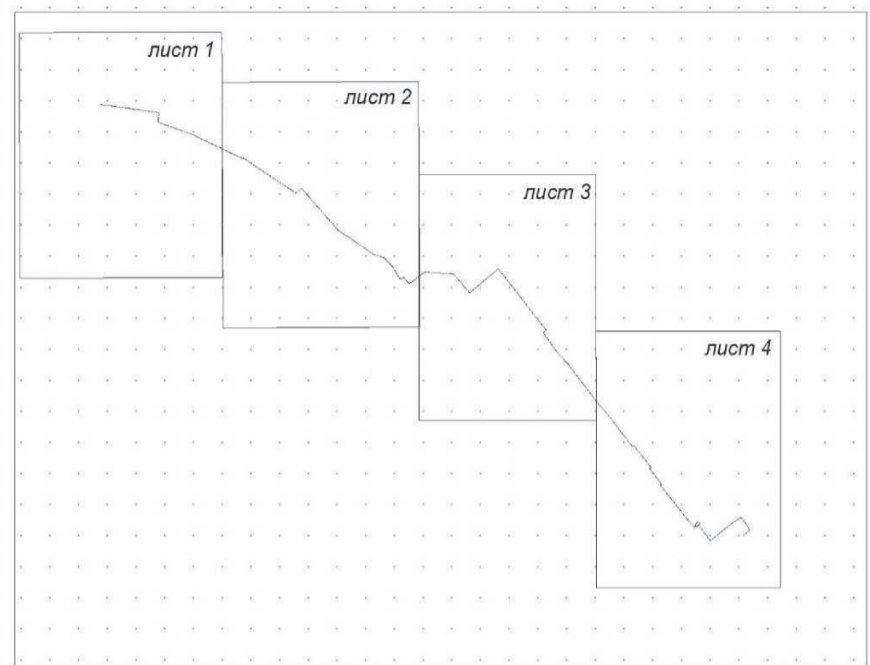
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 1 обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- границы квартала

Раздел 4
Выносной лист № 1



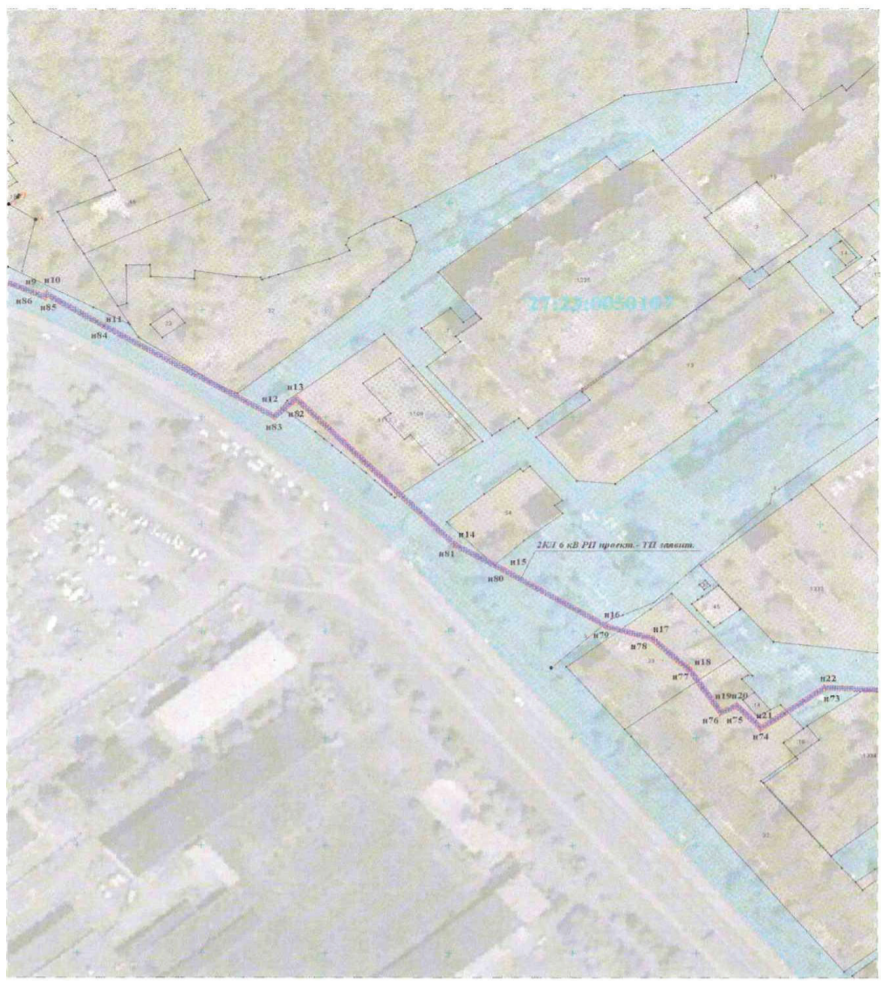
Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница учтенного земельного участка
- :693 - обозначение кадастрового номера земельного участка

Масштаб 1:2000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Раздел 4
Выносной лист № 2



Условные обозначения:
 — граница публичного сервитута
 — граница учтенного земельного участка
 :693 - обозначение кадастрового номера земельного участка

Масштаб 1:2000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Раздел 4
Выносной лист № 4



Условные обозначения:
 — граница публичного сервитута
 — граница учтенного земельного участка
 :693 - обозначение кадастрового номера земельного участка

Масштаб 1:2000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Раздел 4
Выносной лист № 3



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:
 — граница публичного сервитута
 — граница учтенного земельного участка
 :693 - обозначение кадастрового номера земельного участка

Масштаб 1:2000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Используемые условные знаки и обозначения:

Обозначения земельных участков, размеры которых не могут быть переданы в масштабе разделов графической части:

- Обозначение точки земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границе которых не достаточны для определения ее положения на местности.
- Обозначение точки земельных участков, представляющих собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности.
- Обозначение точки ранее учтенных земельных участков, представляющих собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых не достаточны для определения их положения на местности.
- Граница ранее учтенного земельного участка, представляющего собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности.

Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть переданы в масштабе разделов графической части:

- Характерная точка границы, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
- Новь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
- Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения.
- Новь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения.
- ⊕ Базовая станция при спутниковых наблюдениях (GPS или ГЛОНАСС)
- △ Пункты опорной межевой сети (ОМС), (пункт ГТС)
- Пункты съемочного обоснования, созданные при проведении кадастровых работ
- ▽ Межевые знаки, которые использовались в качестве опорной сети или съемочного обоснования
- Внемасштабный площадной участок, границы которого установлены декларативно
- Граница субъекта Российской Федерации
- Граница муниципального образования
- Граница кадастрового округа
- Граница кадастрового района
- Граница кадастрового квартала
- - обозначение элемента, для которого образована зона публичного сервитута

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города Хабаровска
от 20.05.2026 № 2970

ГРАФИК

проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатация объектов электросетевого хозяйства — «2 КЛ 6 кВ ПС «СДВ» ф. нов. — РП проект., РП проект., 2 КЛ 6 кВ РП проект. — КТПН заявителя», их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объектов «Административное здание по адресу г. Хабаровск, ул. Юности, уч.7 (кадастровый номер земельного участка 27:23:0050403:23)» и «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) по адресу г. Хабаровск, примерно в 15 м на юг от ориентира: ул. Блюхера, д. 4, кадастровый номер 27:23:0050106:693»

Виды работ	2026–2026	2026–2025
	июнь – август	сентябрь – июнь
Строительство «2 КЛ 6 кВ ПС «СДВ» ф. нов. — РП проект., РП проект., 2 КЛ 6 кВ РП проект. — КТПН заявителя», их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объектов «Административное здание по адресу г. Хабаровск, ул. Юности, уч.7 (кадастровый номер земельного участка 27:23:0050403:23)» и «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) по адресу г. Хабаровск, примерно в 15 м на юг от ориентира: ул. Блюхера, д. 4, кадастровый номер 27:23:0050106:693»	3 месяца	-
Эксплуатация «2 КЛ 6 кВ ПС «СДВ» ф. нов. — РП проект., РП проект., 2 КЛ 6 кВ РП проект. — КТПН заявителя», их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объектов «Административное здание по адресу г. Хабаровск, ул. Юности, уч.7 (кадастровый номер земельного участка 27:23:0050403:23)» и «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) по адресу г. Хабаровск, примерно в 15 м на юг от ориентира: ул. Блюхера, д. 4, кадастровый номер 27:23:0050106:693»	-	49 лет

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.05.2026 № 2899
г. Хабаровск**

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) в границах ул. Фрунзе — Амурского бульвара — ул. Запарина в Кировском районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 04.08.2025 № 3448, согласно приложению.

2. Организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 22.05.2026 по 05.06.2026.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте khv27.ru.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 29.05.2026. Время проведения — 18.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 05.06.2026.

Предложения и замечания по документации принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 319, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на сайте администрации города Хабаровска khv27.ru;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) — 09.06.2026.

4. Инициатор проведения слушаний — мэр города Хабаровска.

5. Территорией проведения слушаний является территория, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке.

6. Поручить:

6.1. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Корзун А.И.) организовать экспозицию демонстрационных материалов.

6.2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать

настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Корзуна А.И.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 18.05.2026 № 2899

Схема расположения элемента планировочной структуры в границах ул. Фрунзе — Амурского бульвара — ул. Запарина в Кировском районе города Хабаровск



ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства извещает о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) в границах ул. Фрунзе — Амурского бульвара — ул. Запарина в Кировском районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 04.08.2025 № 3448.

Перечень информационных материалов к проекту:

- 1) чертеж планировки территории.
- 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории.
- 3) положения об очередности планируемого развития территории.
- 4) чертеж межевания территории.

Публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в указанных границах, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Инициатор проведения слушаний — мэр города Хабаровска.

Срок проведения публичных слушаний — с 22.05.2026 по 09.06.2026.

Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 22.05.2026 по 05.06.2026.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publicnyeslushaniya/>.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 29.05.2026. Время проведения — 18.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 05.06.2026.

Предложения и замечания по документации принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 319, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на сайте администрации города khv27.ru;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

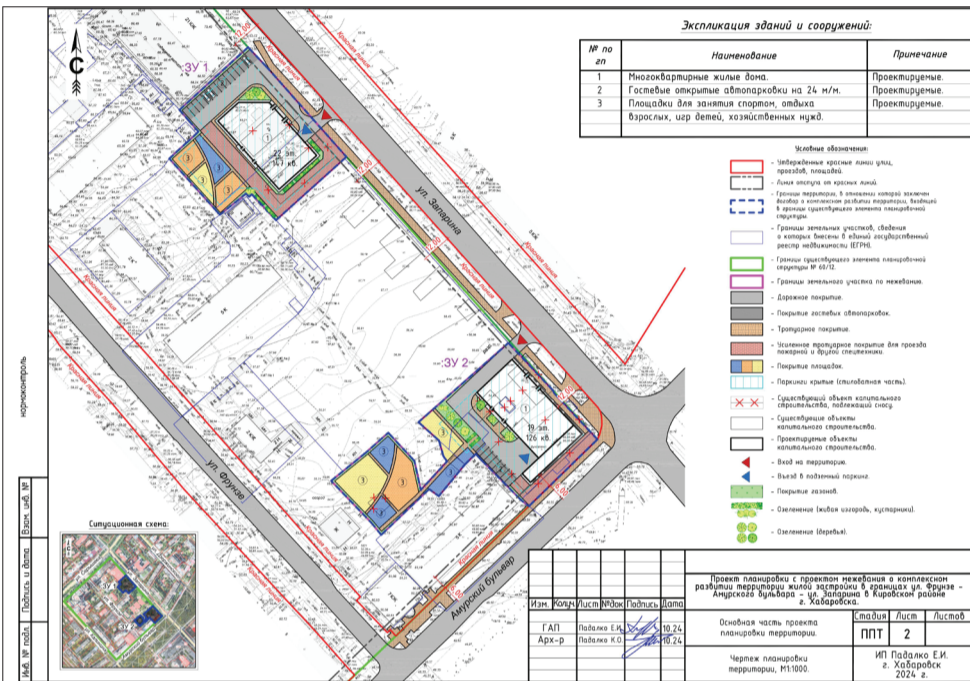
Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 09.06.2026.



Положения о характеристиках планируемого развития территории.

Проектом планировки предусмотрена возможность размещения на территории, подлежащей освоению, двух жилых многоквартирных комплекса:

— жилой дом этажностью 22 надземных этажа (в том числе 21 этаж жилых помещений). Количество квартир предусматривается проектом планировки — 147 шт.

— жилой дом этажностью 19 надземных этажей (в том числе 18 этажей жилых помещений). Количество квартир предусматривается проектом планировки — 126 шт.

Параметры планируемой застройки территории.

Земельный участок контур № 1 (первый этап строительства):

Площадь земельного участка № 1, подлежащего застройке — 2 919.8 кв. м;

Площадь застройки — 2 276.17 кв. м;

Площадь жилых помещений (не более 99% от площади квартир) — 9 849 кв. м;

Количество квартир — 147 шт.;

Количество человек — 299 чел.;

Площадь нежилых помещений — 200 кв. м;

коммерческого назначения

Процент застройки земельного участка — 78%;

Потребность в детских дошкольных учреждениях — 16 мест;

Потребность в общеобразовательном учреждении — 36 мест;

Количество жилых многоквартирных домов — 1 дом;

Количество надземных этажей — 22 этаж;

Количество подземных этажей — 1 этаж.

Земельный участок контур № 2 (второй этап строительства):

Площадь земельного участка № 2 подлежащего застройке — 3 480.80 кв. м;

Площадь застройки — 1 599.09 кв. м;

Площадь жилых помещений — 8 442 кв. м;

Количество квартир — 126 шт.;

Количество человек — 256 чел.;

Площадь нежилых помещений — 500 кв. м;

коммерческого назначения

Процент застройки земельного участка — 46%;

Потребность в детских дошкольных учреждениях — 14 мест;

Потребность в общеобразовательном учреждении — 31 место;

Количество жилых многоквартирных домов — 31 дом;

Количество надземных этажей — 19 этажей;

Количество подземных этажей — 1 этаж.

Характеристики обеспечения жизнедеятельности граждан объектов транспортной инфраструктуры.

Существующие объекты транспортной инфраструктуры, необходимые для жизнедеятельности граждан, расположены в нормативной пешей доступности на расстоянии до 300 м.

Расчет проектируемых парковочных мест согласно требованиям Нормативов градостроительного проектирования Хабаровского края, утвержденных постановлением Правительства Хабаровского края от 27.05.2013 № 136-пр (в редакции от 29.09.2023 № 452-пр).

1. Стоянки для постоянного хранения автомобилей в границах общего земельного участка, предусматриваются открытые, подземные, одноуровневые паркинги, для объектов жилого назначения составляют (таблица № 30, п.п. 1):

147 квартир + 126 квартир x 0,5 = 137 машино-мест.

Стоянки временного хранения легковых автомобилей в границах общего земельного участка для строительства объектов жилого назначения составляет (таблица 30, п.п. 2):

147 квартир + 126 квартир x 0,25 = 69 машино-мест.

Стоянки для хранения автомобилей в границах общего земельного участка для помещений нежилого назначения составляют:

На 100 кв. м общей площади помещений (общая площадь 700 кв. м) — 2 машино-места.

7.00 x 2 = 14 машино-мест.

Общее количество парковочных мест на комплекс многоквартирных жилых домов составляет 220 машино-мест.

Согласно Нормативам градостроительного проектирования, в условиях КРТ возможно многоцелевое использование машино-мест: в дневное время — стоянка временного хранения легковых автомобилей посетителей и сотрудников учреждений, расположенных во встроенно-пристроенных помещениях нежилых этажей многоквартирных домов; в ночное время — стоянка временного хранения легковых автомобилей. Нормативное, допустимое размещение машино-мест в границах участка составляет:

220 машино-мест — 14 машино-мест = 205 парковочных мест.

Проект планировки предусматривает жилую застройку с использованием встроенных помещений коммерческого назначения общей площадью 700 кв. м.

В соответствии с постановлением Правительства Хабаровского края от 27.05.2013 № 136-пр (в редакции от 29.09.2023 № 452-пр), при осуществлении застройки в рамках комплексного развития территории для обеспечения нормируемого количества машино-мест допускается размещение до 50% машино-мест от нормы в гаражах и на открытых стоянках, строительство которых предусмотрено на отдельном земельном участке на расстоянии не более 800 метров от нормируемого объекта жилого назначения в границах комплексного развития территории.

При осуществлении застройки в рамках комплексного развития территории для обеспечения нормируемого количества машино-мест допускается возможность размещения машино-мест в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Хабаровского края от 27.05.2013 № 136-пр (в редакции от 29.09.2023 № 452-пр):

1) размещение до 40% машино-мест от данной нормы на территории общего пользования, на парковках вдоль внутриквартальных проездов и улиц местного значения, граничащих с земельным участком, для строительства нормируемого объекта жилого назначения;

2) многоцелевое использование машино-мест: в дневное время — стоянка временного хранения легковых автомобилей посетителей и сотрудников учреждений, расположенных во встроенно-пристроенных помещениях нежилых этажей многоквартирного дома; в ночное время — стоянка временного хранения легковых автомобилей населения, проживающего в многоквартирном доме.

Проектом планировки территории в границах общего земельного участка предусмотрены одноуровневые подземные паркинги.

Расчет вместимости одноуровневых подземных автостоянок в рамках ППТ выполняется в соответствии с СП 42.13330.2016 Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001, п. 11.37. Расчетная вместимость паркингов составляет 194 машино-места.

Проектом планировки территории в границах земельного участка предусмотрены наземные парковка на 24 машино-места открытого хранения.

Общее количество парковочных мест размещаемых в проекте планировки территории составляет:

194 машино-места + 24 машино-места = 218 машино-мест (согласно нормативу необходимое количество машино-мест составляет 205 парковочных мест), что соответствует требованиям Нормативов градостроительного проектирования Хабаровского края.

Площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (площадь застройки) для земельного участка № 1 площадь составляет 2 276,17 кв. м, для земельного участка № 2 составляет 1 599,00 кв. м.

Процент застройки земельного участка № 1 по проекту планировки составляет 78%, для земельного участка № 2 по проекту планировки составляет 46%.

Расчет придомовых территорий:

Расчетные показатели минимально допустимых размеров площадок придомового благоустройства различного функционального назначения принимаются в соответствии с постановлением Правительства Хабаровского края от 27 мая 2013 № 136-пр (в редакции от 29.09.2023 № 452-пр). Показатель обеспечения объектами благоустройства придомовой территории, детских площадок и площадок для занятия спортом составляет 3.8 кв. м на 100 кв. м общей площади квартир, для земельного участка № 1 составляет: 9 849 кв. м ÷ 100 x 3,8 = 375 кв. м.

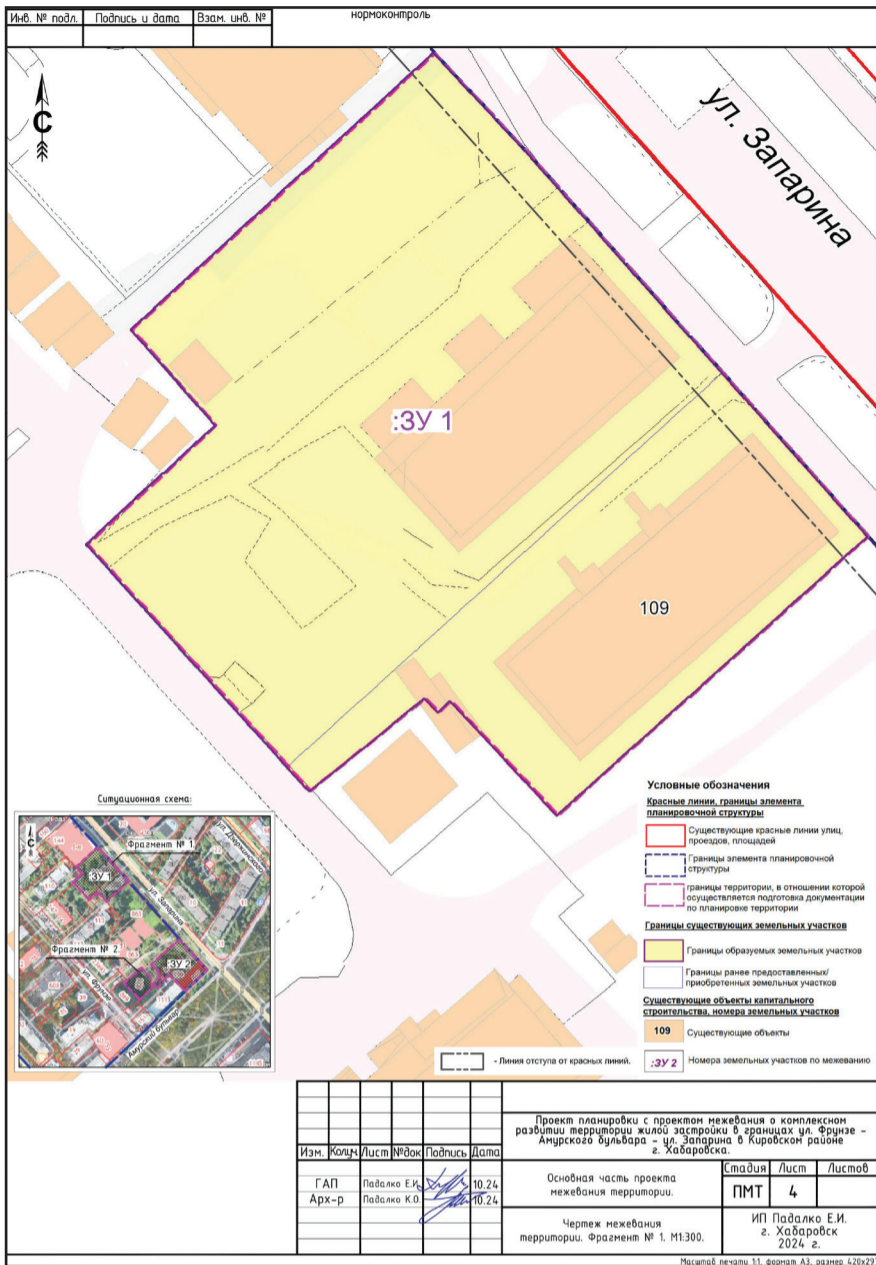
Показатель обеспечения объектами благоустройства придомовой территории, детских площадок и площадок для занятия спортом составляет 3.8 кв. м на 100 кв. м общей площади квартир, для земельного участка № 2 составляет: 8 442 кв. м ÷ 100 x 3,8 = 321 кв. м.

По проекту планировки, проектируемая площадь открытых площадок, размещаемых на придомовой территории земельного участка № 1, составляет 495 кв. м.

По проекту планировки, проектируемая площадь открытых площадок, размещаемых на придомовой территории земельного участка № 2, составляет 1 107 кв. м.

Положения об очередности планируемого развития территории.

Строительство жилых комплексов планируется в две очереди (два этапа) строительных работ. На основании Постановления о комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Фрунзе — Амурского бульвара — ул. Запарина в Кировском районе г. Хабаровска от 16 февраля 2024 № 677 (пункт 3) «пределный срок реализации решения о комплексном развитии жилой застройки — 10 лет с даты заключения договора о комплексном развитии территории».

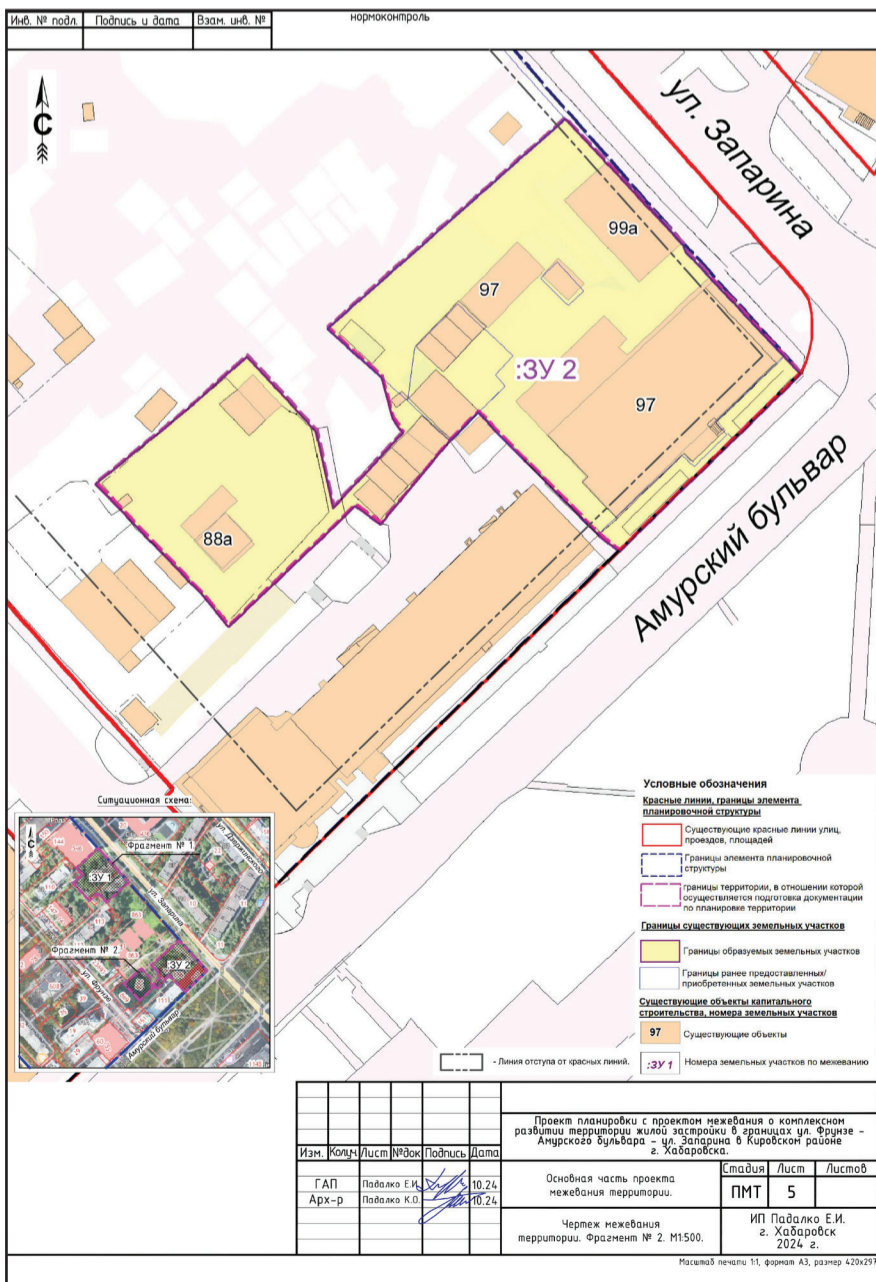


Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования:

Условный номер земельного участка	Способ образования земельного участка	Исходные земельные участки (кадастровый номер, площадь, кв. м)	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка в соответствии с решениями проекта планировки	Обременение сервитутном. Площадь сервитута, кв. м
1	2	3	4	5	6
Границы образуемого земельного участка					
:ЗУ1	Перераспределение при условии уточнения исходного земельного участка	27:23:0020347:861	2919,80	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	-

Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ1 площадью 2 919,80 кв. м:

Номер точки	X	Y
1	2	3
1	456685.93	3177351.95
2	456701.65	3177338.60
3	456723.78	3177319.86
4	456732.42	3177312.06
5	456707.02	3177282.92
6	456697.78	3177290.70
7	456697.06	3177289.82
8	456693.41	3177285.71
9	456693.41	3177285.63
10	456686.86	3177278.25
11	456665.42	3177296.75
12	456663.08	3177298.77
13	456667.16	3177304.19
14	456671.60	3177309.83
15	456670.24	3177311.05
16	456671.30	3177312.24
17	456660.28	3177322.05
18	456685.28	3177351.19



Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования:

Условный номер земельного участка	Способ образования земельного участка	Исходные земельные участки (кадастровый номер, площадь, кв. м)	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка в соответствии с решениями проекта планировки	Обременение сервитутном. Площадь сервитута, кв. м
1	2	3	4	5	6
Границы образуемого земельного участка					
:ЗУ2	Перераспределение при условии уточнения исходного земельного участка	27:23:0020347:156 27:23:0020347:4 27:23:0020347:5	3480,80	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	-

Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ2 площадью 3 480,80 кв. м:

Номер точки	X	Y
1	2	3
1	456566.17	3177453.74
2	456585.79	3177436.17
3	456586.91	3177435.75
4	456607.08	3177417.62
5	456575.01	3177379.46
6	456567.14	3177387.83
7	456560.61	3177389.48
8	456558.42	3177390.98
9	456546.79	3177379.78
10	456558.91	3177377.39
11	456570.89	3177366.78
12	456562.78	3177357.23
13	456555.27	3177347.54
14	456551.42	3177342.57
15	456533.75	3177358.82
16	456528.52	3177362.91

17	456547.07	3177383.23
18	456544.07	3177387.22
19	456557.00	3177398.42
20	456561.31	3177402.99
21	456558.81	3177405.15
22	456541.70	3177421.38
23	456539.02	3177424.60

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2026 № 2965

г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные постановления администрации города Хабаровска

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 17.12.2009 № 4516 «О ходе выполнения постановления мэра города от 27.12.2004 № 1878 «О создании и мониторинге единого автоматизированного регистра населения города Хабаровска» и основных направлениях дальнейшего развития автоматизированной системы «Регистр населения» следующие изменения:

1.1. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Елькина Д.А.».

1.2. В пункте 1.1 Мероприятий по информационному взаимодействию для актуализации и мониторинга единого регистра населения города слова «от 25.02.2019 № 11» заменить словами «от 09.09.2025 № 79».

2. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 06.08.2012 № 3419 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг администрации города Хабаровска, предоставляемых в многофункциональном центре Хабаровского края, организованном на базе краевого государственного казенного учреждения «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» следующие изменения:

2.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Мулина В.В.) совместно с департаментом архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Петриченко Д.Д.), департаментом муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Неумывака Е.М.), комитетами администрации города Хабаровска по управлению районами (Брысин И.Ю., Громов Е.Г., Загурская Ю.И., Ивашкин С.И., Матаева М.В.), управлением дорог и внешнего благоустройства администрации города Хабаровска (Егоров С.В.), управлением жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска (Пискун С.Н.), управлением жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска (Кустов О.В.), управлением культуры администрации города Хабаровска (Жолобова И.П.), управлением образования администрации города Хабаровска (Матвеевкова Т.Б.), управлением по связям с общественностью и работе с молодежью администрации города Хабаровска (Худенев С.В.), управлением социального развития администрации города Хабаровска (Круш Л.А.), управлением торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска (Завирохина Ю.В.) обеспечить организацию информационного взаимодействия между структурными подразделениями администрации города Хабаровска и многофункциональным центром при предоставлении муниципальных услуг.»

2.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Елькина Д.А.».

2.3. В пункте 27 Перечня муниципальных услуг администрации города Хабаровска, предоставляемых в многофункциональном центре Хабаровского края, организованном на базе краевого государственного казенного учреждения «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», графу 3 изложить в следующей редакции: «управление жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации жилищного фонда».

3. Внести изменение в постановление администрации города Хабаровска от 18.05.2021 № 1894 «Об утверждении Порядка формирования и ведения Реестра муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск», изложив пункт 5 в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Елькина Д.А.».

4. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 01.10.2021 № 3724 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск», о внесении изменений в отдельные постановления администрации города Хабаровска и о признании утратившими силу отдельных постановлений (положений постановлений) администрации города Хабаровска» следующие изменения:

4.1. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Елькина Д.А.».

4.2. В Реестре муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск»:

4.2.1. В графе 3 пункта 1.2.27 слова «приказ Минэкономразвития России от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» заменить словами «приказ Минфина России от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

4.2.2. В графе 3 пункта 1.2.57 слова «постановление администрации города Ха-

баровска от 16.05.2019 № 1507 «Об уполномоченном органе администрации города Хабаровска по вопросам рассмотрения уведомлений физических и юридических лиц по сносу объектов капитального строительства, уведомлений о завершении сноса объектов капитального строительства, размещения их и прилагаемых к ним документов в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и по направлению уведомлений о таком размещении в орган государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края» исключить.

4.2.3. В графе 3 пункта 1.2.69 слова «постановление мэра города Хабаровска от 04.06.2007 № 845 «Об организации работы по выдаче разрешений на право организации розничных рынков на территории городского округа «Город Хабаровск» исключить».

4.2.4. В графе 3 пункта 1.3.1 слова «приказ Минпросвещения России от 28.08.2020 № 442 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам — образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования» заменить словами «приказ Минпросвещения России от 22.03.2021 № 115 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам — образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования», слова «постановление мэра города Хабаровска от 21.04.2008 № 1004 «Об утверждении требований к качеству предоставления услуг в области образования на территории городского округа «Город Хабаровск» заменить словами «постановление администрации города Хабаровска от 26.05.2025 № 2193 «Об утверждении требований к качеству предоставления муниципальных услуг, оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями, подведомственными управлению образования администрации города Хабаровска и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов и отдельных положений муниципальных правовых актов администрации города Хабаровска».

4.2.5. Пункт 1.11.1 изложить в следующей редакции:

1.11.1	Выдача разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией городского округа «Город Хабаровск», а также посадки (взлета) на расположенные в границах городского округа «Город Хабаровск» площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации	Воздушный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 19.03.1997 № 60-ФЗ); Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»; Постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»; Приказ Минтранса России от 12.01.2022 № 10 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Требования к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим коммерческие воздушные перевозки. Форма и порядок выдачи документа, подтверждающего соответствие юридического лица, индивидуального предпринимателя требованиям федеральных авиационных правил. Порядок приостановления действия, введения ограничений в действие и аннулирования документа, подтверждающего соответствие юридического лица, индивидуального предпринимателя требованиям федеральных авиационных правил»; Устав городского округа «Город Хабаровск» (принят решением Хабаровской городской думы от 13.07.2004 № 509); решение Хабаровской городской думы от 19.03.2019 № 1039 «Об утверждении Положения об управлении промышленности и транспорта администрации города Хабаровска»	управление промышленности и транспорта администрации города Хабаровска
--------	--	--	--

5. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 25.06.2024 № 2982 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск», предоставление которых по комплексным запросам не осуществляется, и о признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов» следующие изменения:

5.1. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Елькина Д.А.».

5.2. В пункте 55 Перечня муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск», предоставление которых по комплексным запросам не осуществляется, графу 2 изложить в следующей редакции: «1.9.12».

6. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Мулина В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Елькина Д.А.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2026 № 2966

г. Хабаровск

Об итогах городского смотра-конкурса на лучшую организацию работы в области охраны труда в городском округе «Город Хабаровск» в 2026 году

В соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 07.11.2025 № 5245 «О проведении городского смотра-конкурса на лучшую орга-

низацию работы в области охраны труда в городском округе «Город Хабаровск» в 2026 году», на основании протокола заседания комиссии по осуществлению отдельных государственных полномочий Хабаровского края по государственному управлению охраной труда на территории городского округа «Город Хабаровск» от 31.03.2026 № 17.6-1/1 администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать победителями городского смотра-конкурса на лучшую организацию работы в области охраны труда в городском округе «Город Хабаровск» в 2026 году:

1.1. В номинации «Лучшая организация города Хабаровска в области охраны труда среди организаций производственной сферы, с численностью работающих до 250 человек (включительно):»

- 1-е место — Филиал акционерного общества «Связь объектов транспорта и добычи нефти» — «Дальневосточное производственно-техническое управление связи», муниципальное бюджетное учреждение города Хабаровска «Горсвет»;
- 2-е место — Филиал акционерного общества «Россети Центр инжиниринга и управления строительством Единой энергетической системы» — ЦИУС Востока;
- 3-е место — общество с ограниченной ответственностью «Газэнергосеть Дальний Восток».

1.2. В номинации «Лучшая организация города Хабаровска в области охраны труда среди организаций производственной сферы, с численностью работающих свыше 250 человек»:

- 1-е место — АО «ДГК» СП «Хабаровская ТЭЦ-1»;
- 2-е место — Филиал ПАО «Россети» — МЭС Востока;
- 3-е место — АО «Дальхимфарм».

1.3. В номинации «Лучшая организация города Хабаровска в области охраны труда среди организаций непромышленной сферы»:

- 1-е место — Дальневосточный региональный общий центр обслуживания — филиал АО «Центр корпоративного учета и отчетности «Желдоручет»;
- 2-е место — Филиал федерального государственного унитарного предприятия «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» «Дальневосточный региональный центр»;
- 3-е место — Дальневосточный территориальный центр фирменного транспортного обслуживания — структурное подразделение Центра фирменного транспортного обслуживания — филиала ОАО «РЖД», МУП города Хабаровска «Водоканал».

1.4. В номинации «Лучшая организация города Хабаровска в области охраны труда среди организаций здравоохранения, образования, культуры, спорта и социальной защиты»:

- 1-е место — Хабаровский филиал ФГАУ «НМИЦ «МНТК «Микрохирургия глаза» им. акад. С.Н. Федорова» Минздрава России;
- 2-е место — муниципальное автономное учреждение «Центр работы с населением «Содружество»;
- 3-е место — муниципальное автономное учреждение «Центр работы с населением «Исток».

1.5. В номинации «Лучшая организация города Хабаровска в области охраны труда среди организаций малого предпринимательства»:

- 3-е место — ООО «Броско».

2. Финансовому департаменту администрации города Хабаровска (Голик С.Л.) выделить денежные средства из бюджета города в сумме 100 000 (сто тысяч) рублей по разделу 0113 ст. 9930015990 для обеспечения расходов по организации, проведению и подведению итогов смотра-конкурса.

3. Управлению делами администрации города Хабаровска (Варады В.Е.) произвести выплату денежных средств, в соответствии со сметой расходов на проведение городского смотра-конкурса на лучшую организацию работы в области охраны труда в городском округе «Город Хабаровск» в 2026 году согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска Горшенина А.В.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение к постановлению администрации города от 20.05.2026 № 2966

СМЕТА

расходов на проведение городского смотра-конкурса на лучшую организацию работы в области охраны труда в городском округе «Город Хабаровск» в 2026 году

№ п/п	Наименование	Кол-во	Сумма (руб.)
1	Дипломы, рамки для дипломов	15	12 750
2	Цветы	10	15 000
3	Приобретение памятных знаков	15	72 250
	ИТОГО		100 000

АРХИТЕКТУРА

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010802:477, площадью 1 174 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 35 м по направлению на юг от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Краснофлотский район, ул. Лиственная, д. 42.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 22.05.2026 по 22.06.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 22.06.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков, в целях предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0030103:137. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Центральный, ул. Дикопольцева, 37	165,0	Публичный сервитут на 49 лет	Для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства- КЛ 6 кВ от РП-1112 яч.6 до точки муфтирования ЦРП-42 яч.4, КЛ 6 кВ от ПС «Парк Гайдара ф. 12 до РП-1112 яч. 2, КЛ 6 кВ от ПС «Парк Гайдара ф. 14 до РП-1112 яч.7, КЛ 6 кВ от РП-1112 яч. 1 до ТП-580 яч. 2, КЛ 6 кВ от РП-1112 яч.8 до ТП-580 яч. 7, КЛ 6 кВ от РП-1112 яч. 3 до точки муфтирования ЦРП-42 яч. 11, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения
Кадастровый номер 27:23:0030103:28. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Кооперативная, д. 1/17	151,0		
Кадастровый номер 27:23:0030103:80. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Панькова, д. 15	23,0		
Кадастровый номер 27:23:0030103:2224. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Панькова, д. 20	37,0		
Кадастровый номер 27:23:0030103:16. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Панькова, д. 13	182,0		
Кадастровый номер 27:23:0030103:18. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Панькова, д. 11	32,0		
Кадастровый номер 27:23:0030103:2218. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Красина	32,0		
Кадастровый номер 27:23:0030103:2525. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Красина, д. 5, д. 5а	96,0		
Кадастровый номер 27:23:0030103:65. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, Амурский б-р, д. 44	82,0		
Кадастровый номер 27:23:0030103:8. Местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Красина, земельный участок 7	0,3		
Кадастровый номер 27:23:0030103:66. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, б-р Амурский, д. 46	140,7		
Кадастровый номер 27:23:0020331:357. Местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, в границах ул. Серышева – ул. Джамбула – Амурского бульвара – ул. Шеронова	227,0		
Кадастровый номер 27:23:0020331:356. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, в границах ул. Джамбула, 3, 5, 11, Амурского бульвара, 31, 31в в Кировском районе	43,0		
Кадастровый номер 27:23:0000000:36090. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, Амурский б-р, земельный участок 42	162,87		
Кадастровый номер 27:23:0000000:30120. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Панькова	126,37		
Земля, государственная собственность на которую не разграничена: 27:23:0030103, 27:23:0020331, 27:23:0030108, 27:23:0030107	1811,76		

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлены в графическом описании (общая проектная площадь 3 312,0 кв. м).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута. А также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 414.

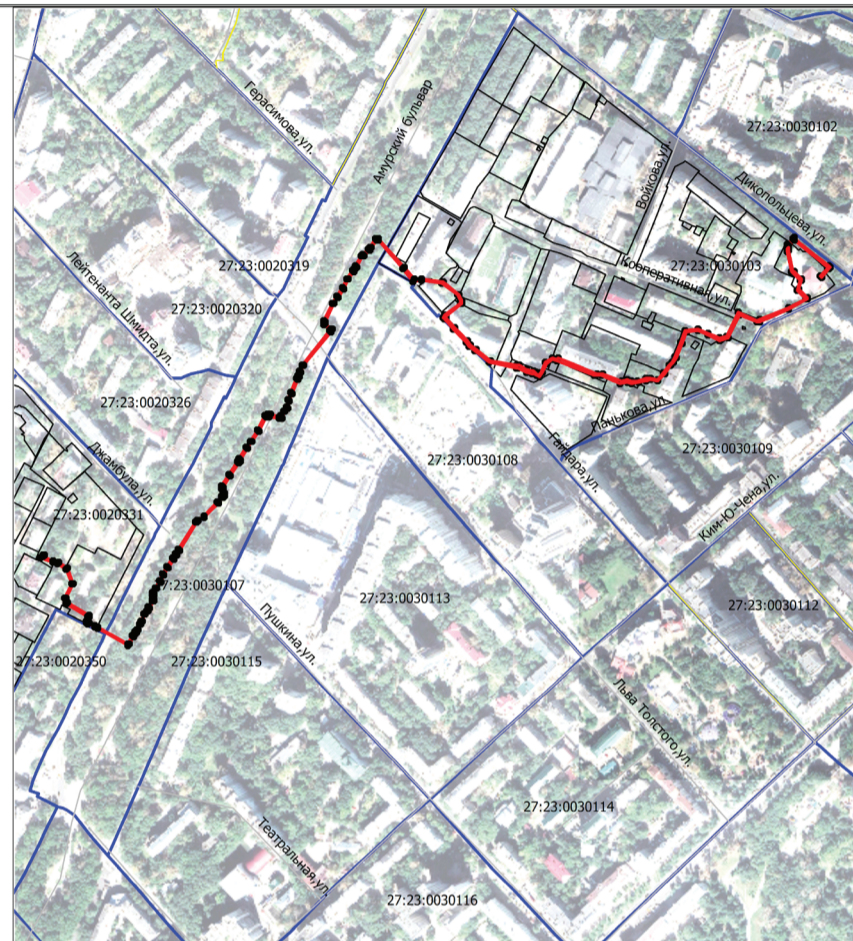
Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Хабаровская горэлектросеть» тел.: (4212) 47-93-72 доб. 1280; 8-924-201-98-73).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной Интернет (www.khv-27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (www.khab-vesti.ru).

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:6500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Подпись _____ Ковальчук И.В. Дата «__» _____ 2026г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0050204:11. Местоположение: край Хабаровский, г. Хабаровск, пер. Смены, участок 6-а	27,0	Публичный сервитут на 49 лет	Для эксплуатации тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей объекта — «Тепловая магистраль №18» с кадастровым номером 27:23:0000000:2183, необходимого для организации тепло-снабжения населения
Кадастровый номер 27:23:0050204:12. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, пер. Смены, д. 6а	93,0		
Кадастровый номер 27:23:0050204:19. Местоположение: край Хабаровский, г. Хабаровск, пер. Смены, дом 4	1,0		
Кадастровый номер 27:23:0050204:2. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Казарменный, д. 9	608,0		
Кадастровый номер 27:23:0050204:23. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Смены, д. 6	1,0		
Кадастровый номер 27:23:0050204:298. Местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Казарменный, д. 9	1 583,0		

Кадастровый номер 27:23:0050206:38. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Казарменный, 15	43,0		
Кадастровый номер 27:23:0050609:410. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Урицкого, д. 23, литера К	224,0		
Кадастровый номер 27:23:0050609:412. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Урицкого, д. 23	311,0		
Кадастровый номер 27:23:0050609:418. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, ул. Урицкого, д. 23	1 259,0		
Кадастровый номер 27:23:0050609:7. Местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Урицкого, земельный участок 21	1 410,0		
Земля, государственная собственность на которую не разграничена: 27:23:0050204, 27:23:0050205, 27:23:0050206, 27:23:0050207, 27:23:0050208, 27:23:0050212, 27:23:0050609	2 164,0		

Описание границ публичного сервитута, содержащее координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании (общая проектная площадь 7 724,0 кв. м).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 414.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Дальневосточная генерирующая компания» (телефон (4212) 26-56-57, адрес электронной почты: priemnaya-xtc@dgk.ru).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

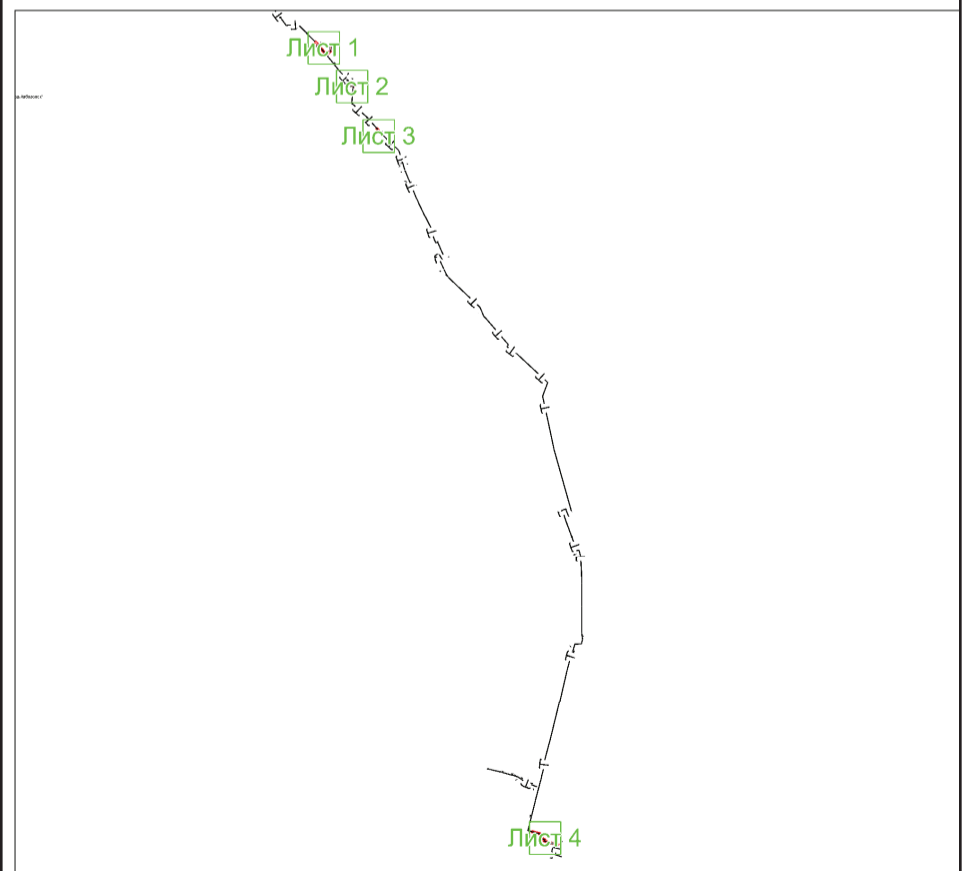
Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной Интернет (www.khv-27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (www.khab-vesti.ru).

Лист № 6

Раздел 3

Схема расположения границ объекта

Основной лист



Масштаб 1: 41500

Используемые условные знаки и обозначения:

- область выносного листа,
- 23 — номер выносного листа.

Остальные используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель мэра города —
директор департамента архитектуры,
строительства и землепользования
_____ Д.Д. Петриченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
21 мая 2026 г.

О результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Карла Маркса — ул. Окружной в Железнодорожном районе города Хабаровска

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 13.05.2026 № 22.

Количество участников публичных слушаний — 5 человек.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

1. Предоставить обоснование уменьшения ширины красных линий с учетом пожарных нормативов.

2. Обосновать перераспределение земельных участков на чертеже межевания с увеличением площади больше минимального предельного размера для зоны К-2.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным учесть внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания и направить проект мэру города для принятия решения об утверждении.

Выводы по результатам публичных слушаний:

— предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, учтены;

— доработать документацию по замечаниям, принятым к учету по результатам публичных слушаний;

— нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения документации по планировке территории отсутствуют.

**УПРАВЛЕНИЕ ЭНЕРГООБЕСПЕЧЕНИЯ, ТОПЛИВА,
ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ**

Сведения о размещении проекта

схемы теплоснабжения города Хабаровска на период до 2045 года

Управление энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций администрации города Хабаровска в соответствии с требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154, информирует о размещении проекта схемы теплоснабжения города Хабаровска на период до 2045 года на официальном сайте администрации города Хабаровска.

Ознакомиться с проектом схемы теплоснабжения города Хабаровска можно на официальном сайте администрации города Хабаровска <https://khv27.ru> в разделе «Администрация» / «Структурные подразделения» / «Управление энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций» / «Схема теплоснабжения».

Ссылка размещения: <https://khv27.ru/administration/structural-units/uetik/skhema-teplosnabzheniya/>, а также по адресу: пер. Кадровый, 8а, г. Хабаровск, в рабочие дни с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 18.00; справки по тел. 42-49-11.

Предложения и замечания по проекту схемы теплоснабжения города Хабаровска на период до 2045 года принимаются в письменном виде в управлении энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, пер. Кадровый, 8а, каб. 33, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на адрес uetik@khv27.ru. Срок приема предложений и замечаний — до 05.06.2026 (включительно).

УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

ТРЕБОВАНИЕ № 662

**о демонтаже неправомерно размещенного НТО
на территории городского округа «Город Хабаровск»**

19 мая 2026 г.

12 ч. 13 мин.

г. Хабаровск

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 18 июня 2026 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

торгового павильона по шоссе Восточному, в районе дома 48, площадь объекта — 19,7 м²
(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 662 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 19 мая 2026 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-91-87, до 18 июня 2026 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком взаимодействия структурных подразделений администрации города Хабаровска по выявлению и демонтажу неправомерно

размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 17.06.2020 № 1926.

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении*.

И.о. начальника управления торговли, питания и бытового обслуживания

А.В. Тарасова

Исполнитель: Потемкина М.А., 40-91-88.

* В случае, если правообладатель известен.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

ТРЕБОВАНИЕ № 663

**о демонтаже неправомерно размещенного НТО
на территории городского округа «Город Хабаровск»**

19 мая 2026 г.

12 ч. 10 мин.

г. Хабаровск

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 18 июня 2026 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

торгового павильона по шоссе Восточному, в районе дома 48, площадь объекта — 19,7 м²
(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 663 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 19 мая 2026 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-91-87, до 18 июня 2026 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком взаимодействия структурных подразделений администрации города Хабаровска по выявлению и демонтажу неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 17.06.2020 № 1926.

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении*.

И.о. начальника управления торговли, питания и бытового обслуживания

А.В. Тарасова

Исполнитель: Потемкина М.А., 40-91-88.

* В случае, если правообладатель известен.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

ТРЕБОВАНИЕ № 664

**о демонтаже неправомерно размещенного НТО
на территории городского округа «Город Хабаровск»**

19 мая 2026 г.

12 ч. 17 мин.

г. Хабаровск

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 18 июня 2026 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

торгового павильона по шоссе Восточному, в районе дома 48, площадь объекта — 29,37 м²
(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 664 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 19 мая 2026 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-91-87, до 18 июня 2026 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком взаимодействия структурных подразделений администрации города Хабаровска по выявлению и демонтажу неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 17.06.2020 № 1926.

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении*.

И.о. начальника управления торговли, питания и бытового обслуживания

А.В. Тарасова

Исполнитель: Потемкина М.А., 40-91-88.

* В случае, если правообладатель известен.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

ТРЕБОВАНИЕ № 665**о демонтаже неправомерно размещенного НТО
на территории городского округа «Город Хабаровск»**

19 мая 2026 г. г. Хабаровск
14 ч. 58 мин.

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 18 июня 2026 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

торгового павильона по ул. Профессора Даниловского,

в районе дома 14Б, площадь объекта — 33,35 м²

(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 665 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 19 мая 2026 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-91-87, до 18 июня 2026 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком взаимодействия структурных подразделений администрации города Хабаровска по выявлению и демонтажу неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 17.06.2020 № 1926.

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении*.

И.о. начальника управления торговли, питания и бытового обслуживания

А.В. Тарасова

Исполнитель: Потемкина М.А., 40-91-88.

* В случае, если правообладатель известен.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

ТРЕБОВАНИЕ № 666**о демонтаже неправомерно размещенного НТО
на территории городского округа «Город Хабаровск»**

19 мая 2026 г. г. Хабаровск
15 ч. 15 мин.

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 18 июня 2026 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

торгового павильона по ул. Тихоокеанской, в районе дома 197, площадь объекта — 32,95 м²

(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 666 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 19 мая 2026 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-91-87, до 18 июня 2026 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком взаимодействия структурных подразделений администрации города Хабаровска по выявлению и демонтажу неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 17.06.2020 № 1926.

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении*.

И.о. начальника управления торговли, питания и бытового обслуживания

А.В. Тарасова

Исполнитель: Потемкина М.А., 40-91-88.

* В случае, если правообладатель известен.

МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ**ИЗВЕЩЕНИЕ****о проведении собрания о согласовании
местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером ООО «РЦТИ» (680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, Амурский бульвар, 43) Ковальчук Ириной Валерьевной (квалификационный аттестат 27-11-153 от 28.11.2011) выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка под объект многоквартирный жилой дом, расположенный: Хабаровский край, г. Хабаровск, Восточное шоссе, 32, в кадастровом квартале 27:23:0040964.

Заказчиком кадастровых работ является управление жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска, ОГРН

1162724090715, ИНН 2721228573, почтовый адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, тел. (4212) 41-98-59.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Хабаровск, Амурский бульвар, 43, 24 июня 2026 г.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Хабаровск, Амурский бульвар, 43.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22 мая 2026 г. по 24 июня 2026 г. по адресу: г. Хабаровск, Карла Маркса, 66.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: с кадастровым номером 27:23:0040964:38 — г. Хабаровск, ул. Костромская, 34.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении собрания о согласовании
местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером ООО «РЦТИ» (680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, Амурский бульвар, 43) Ковальчук Ириной Валерьевной (квалификационный аттестат 27-11-153 от 28.11.2011) выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка под объект многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Индустриальная, 2г, в кадастровом квартале 27:23:0050513.

Заказчиком кадастровых работ является управление жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска, ОГРН 1162724090715, ИНН 2721228573, почтовый адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, тел. (4212) 41-98-59.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Хабаровск, Амурский бульвар, 43, 24 июня 2026 г.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Хабаровск, Амурский бульвар, 43.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведения согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22 мая 2026 г. по 24 июня 2026 г. по адресу: г. Хабаровск, Карла Маркса, 66.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: с кадастровым номером 27:23:0050513:12 — г. Хабаровск, ул. Индустриальная, 2а, с кадастровым номером 27:23:0050513:23 — г. Хабаровск, ул. Индустриальная, 2е, с кадастровым номером 27:23:0050513:14 — г. Хабаровск, ул. Индустриальная, 2д.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении собрания о согласовании
местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером ООО «РЦТИ» (680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, Амурский бульвар, 43) Ковальчук Ириной Валерьевной (квалификационный аттестат 27-11-153 от 28.11.2011) выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка под объект многоквартирный жилой дом, расположенный: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Санитарный, 7е, в кадастровом квартале 27:23:0040674.

Заказчиком кадастровых работ является управление жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска, ОГРН 1162724090715, ИНН 2721228573, почтовый адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, тел. (4212) 41-98-59.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Хабаровск, Амурский бульвар, 43, 24 июня 2026 г.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Хабаровск, Амурский бульвар, 43.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведения согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22 мая 2026 г. по 24 июня 2026 г. по адресу: г. Хабаровск, Карла Маркса, 66.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: с кадастровым номером 27:23:0040674:3 — г. Хабаровск, пер. Санитарный, 7д, г. Хабаровск, пер. Санитарный, 9.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ**Чей гараж?**

Владельцам некапитальных объектов (гаражей), расположенных в г. Хабаровске по ул. Кирпичной, в районе дома № 36Б, необходимо в течение 10 дней со дня публикации данной информации обратиться в комитет администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом и предоставить правоустанавливающие документы на земельные участки.

В случае невыявления собственников комитетом будут приняты меры по признанию данных некапитальных объектов бесхозными вещами в судебном порядке и последующему демонтажу.

Внимание! Владельцам вышеуказанных некапитальных объектов по возникающим вопросам просьба обращаться по телефону 31-47-85, 40-88-11, 30-12-98, 40-88-12 или по адресу: г. Хабаровск, пер. Ленинградский, д. 13а, кабинет № 20, 23. Дни приема: понедельник, четверг с 9.00 до 13.00.

О. КУЛАКОВА,

**И.о. начальника отдела по землепользованию
комитета по управлению Железнодорожным районом**