



11 августа 2026 года
ВТОРНИК

ВЕСТИ-

ОФИЦИАЛЬНО



16+

Муниципальные правовые акты, в том числе соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления города Хабаровска

СЕГОДНЯ
В ВЫПУСКЕ:

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА:
постановления, распоряжение

1–13

АРХИТЕКТУРА:
заключение, извещения, оповещение

13–15

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 06.08.2026 № 5056 г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении Порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 15.09.2025 № 4260 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Хабаровск» и о признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска» следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности» и о признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности» согласно приложению.».

1.3. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

1.8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска».

1.4. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Хабаровск»:

1.4.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности».

1.4.2. Подраздел 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий административный регламент (далее — Административный регламент) устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности» (далее соответственно — муниципальная услуга, ГИСОГД, сведения ГИСОГД, сведения, содержащиеся в ГИСОГД). Муниципальная услуга предоставления в отношении земельных участков, расположенных в границах городского округа «Город Хабаровск».».

1.4.3. Абзац четвертый подраздела 1.3 изложить в следующей редакции:

«В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи запроса о предоставлении муниципальной услуги, прилагает к такому запросу заявление о выдаче результата муниципальной услуги другому законному представителю несовершеннолетнего, в котором указывает фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего.».

1.4.4. В абзаце втором подпункта 2 пункта 1.4.1 слова «отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» заменить словами «сектора ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности отдела муниципальных услуг и межведомственных взаимодействий».

1.4.5. Подпункт 3 пункта 1.4.1 изложить в следующей редакции:

«3) в государственной информационной системе Хабаровского края «Региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края» uslugi27.ru (далее — Региональный портал).».

1.4.6. Абзац первый пункта 1.4.2 изложить в следующей редакции:

«1.4.2. На официальном сайте администрации города Хабаровска khv27.ru размещается следующая обязательная информация:».

1.4.7. Раздел 1 дополнить подразделом 1.5 следующего содержания:

«1.5. Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с категориями (признаками) Заявителей, указанными в подразделе 1.3 настоящего административного регламента, сведения о которых размещаются в государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее — Единый портал), на Региональном портале.

Признаки заявителя определяются путем профилирования, осуществляемого в соответствии с настоящим Административным регламентом.».

1.4.8. Подраздел 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Наименование муниципальной услуги: «Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности».».

1.4.9. Подраздел 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

2.3.1. Выдача (направление) заявителю сведений, содержащихся в ГИСОГД, или письменного уведомления об отказе в предоставлении сведений, содержащихся в ГИСОГД (далее — уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги), с указанием причины отказа.

2.3.2. В рабочей области местного значения ведется реестр предоставления сведений, документов и материалов.

2.3.3. Результат предоставления муниципальной услуги может быть получен заявителем посредством:

— личного кабинета заявителя на Едином портале, Региональном портале;

— почтовой связи;

— электронной почты;

— путем личного обращения в Департамент по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 111, приемное время: вторник, четверг с 14.00 до 17.30, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00, нерабочие дни: суббота, воскресенье, нерабочие праздничные дни.».

1.4.10. Подпункт 2.5.1.1 пункта 2.5.1 изложить в следующей редакции:

«2.5.1.1. Для получения сведений ГИСОГД заявители направляют запрос о выдаче сведений (форма запроса приведена в приложении к настоящему Административному регламенту).».

1.4.11. В пункте 4 подраздела 2.6 слова «Регионального портала государственных и муниципальных услуг Хабаровского края» заменить словами «Регионального портала».

1.4.12. Пункт 2.13.4 изложить в следующей редакции:

«2.13.4. На информационных стендах размещается следующая обязательная информация:

— наименование муниципальной услуги;

— полное наименование Департамента, почтовый адрес, адреса электронной почты, график работы, телефоны для получения информации о процедуре предоставления муниципальной услуги;

— адрес официального сайта администрации города Хабаровска;

— описание процедуры предоставления муниципальной услуги в текстовом виде;

— выдержки из нормативных правовых актов, регулирующих деятельность по предоставлению муниципальной услуги;

— перечень документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

— образцы заполнения запроса и информация о реквизитах, необходимых для внесения платы за предоставление сведений ГИСОГД.».

1.4.13. Подраздел 2.15 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.15. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальных услуг в многофункциональных центрах и особенности предоставления муниципальных услуг в электронной форме.

2.15.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

2.15.2. Возможность предоставления муниципальной услуги, в том числе возможность принятия МФЦ решения об отказе в приеме заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрена.

Выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ осуществляется в порядке, установленном подразделом 3.5 настоящего Административного регламента, за исключением выдачи документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления муниципальных услуг Департаментом, непосредственно осуществляющим предоставление муниципальной услуги, а также выдачи документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем Департамента, непосредственно осуществляющего предоставление муниципальной услуги.

2.15.3. Информационные системы, используемые для предоставления муниципальной услуги:

— Единый портал, Региональный портал;

— официальный сайт администрации города Хабаровска khv27.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2.15.4. Предоставление муниципальной услуги в электронной форме с использованием официального сайта администрации города Хабаровска, Регионального портала осуществляется путем авторизации заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

2.15.5. Запрос о предоставлении муниципальной услуги подписывается простой электронной подписью Заявителя. Заявитель вправе направить запрос о предоставлении муниципальной услуги, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (выданной удостоверяющим центром, аккредитованным Минцифры России в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).

Документы, прилагаемые к запросу о предоставлении муниципальной услуги, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью (выданной удостоверяющим центром, аккредитованным Минцифры России в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи») лица, которое в соответствии с федеральными законами и изданными в соответствии с ними нормативными правовыми актами наделено полномочиями на создание и подписание таких документов.

В случае подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги представителем заявителя доверенность, подтверждающая правомочие на обращение за получением муниципальной услуги, выданная организацией, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица организации, а доверенность, выданная физическим лицом, — усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.

1.4.14. Подразделы 3.1 и 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.1. Содержание административных процедур и сроки их выполнения при поступлении запроса:

1) профилирование заявителя, прием и регистрация запроса, определение общего размера платы за предоставление муниципальной услуги или принятие решения о предоставлении муниципальной услуги бесплатно, отказ в приеме документов;

2) подготовка и предоставление сведений, документов, материалов, содержащихся в ГИСОГД, направление отказа в предоставлении муниципальной услуги.

3.2. Профилирование заявителя, прием и регистрация запроса, определение общего размера платы за предоставление муниципальной услуги или принятие решения о предоставлении муниципальной услуги бесплатно, отказ в приеме документов.

3.3. Прием и регистрация запроса, определение общего размера платы за предоставление муниципальной услуги или принятие решения о предоставлении муниципальной услуги бесплатно, отказ в приеме документов.

3.3.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала выполнения административной процедуры, является поступление в Департамент запроса о предоставлении муниципальной услуги.

Поступивший в адрес Департамента запрос регистрируется специалистами отдела: ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Департамента, инженерных сетей (в случае необходимости получения сведений, указанных в пункте 11 формы запроса), отдела геолого-геодезической службы (в случае необходимости получения сведений, указанных в пункте 8 формы запроса) (далее — отдел, ответственный за выполнение административной процедуры) в порядке, установленном подразделом 2.12 настоящего Административного регламента.

Процедура профилирования заявителя в целях определения его категории (признаков) осуществляется специалистом отдела, зарегистрировавшим запрос путем сопоставления признаков заявителя с признаками, указанными в подразделе 1.3 настоящего Административного регламента.

3.3.2. При поступлении в Департамент запроса о предоставлении муниципальной услуги специалисты отделов, ответственных за выполнение административной процедуры, проверяют представленные документы на предмет наличия оснований, указанных в пункте 2.7 настоящего Административного регламента, и в случае выявления таких оснований лично (в случае личного обращения заявителя) или письменно (в случае письменного обращения заявителя) информируют заявителя об отказе в приеме документов.

3.3.3. Письменный отказ оформляется на бланке письма Департамента, подписывается начальником отдела, ответственного за выполнение административной процедуры, и направляется в адрес заявителя способом, указанным в запросе. Предоставленные документы возвращаются заявителю. Отказ в приеме документов не препятствует повторному обращению заявителя.

3.3.4. В случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов Департамент, исходя из количества запрашиваемых пользователем сведений, документов, материалов, а также установленных пунктами 24—26 Правил размеров платы за предоставление сведений, документов, материалов, определяет общий размер платы за предоставление запрашиваемых сведений, документов, материалов и направляет заявителю по адресу электронной почты, указанному в запросе, и (или) в личный кабинет заявителя на едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) уведомление об оплате предоставления сведений, документов, материалов, в котором содержатся сведения об общем размере платы, расчете и сроках оплаты (с приложением в электронной форме документов (квитанции с реквизитами), необходимых для оплаты).

3.3.5. В случае если сведения в соответствии с требованиями нормативных правовых актов предоставляются бесплатно, Департамент не выполняет процедуру, предусмотренную подпунктом 3.2.4 настоящего подраздела. В случае установления отсутствия оснований для отказа в приеме документов выполняется административная процедура, предусмотренная подразделом 3.3 настоящего Административного регламента.

3.3.6. Срок выполнения административной процедуры:

— регистрация документов и процедура профилирования заявителя выполняются в пределах сроков, установленных подразделом 2.12 настоящего Административного регламента;

— направление в адрес заявителя отказа в приеме документов осуществляется в пределах 2 рабочих дней со дня регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги;

— направление в адрес заявителя уведомления об оплате предоставления сведений, документов, материалов, в котором содержатся сведения об общем размере

платы, расчете и сроках оплаты осуществляется в пределах 2 рабочих дней со дня регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги;

— установление отсутствия оснований для отказа в приеме документов (в случае если в соответствии с требованиями нормативных правовых актов сведения предоставляются бесплатно) осуществляется в пределах 2 рабочих дней со дня регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги.

3.3.7. Результатом административной процедуры является:

— профилирование заявителя, установление отсутствия оснований для отказа в приеме документов — в случае, если в соответствии с требованиями нормативных правовых актов сведения предоставляются бесплатно;

— профилирование заявителя, направление в адрес заявителя отказа в приеме документов — в случае выявления оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных подразделом 2.7 настоящего Административного регламента;

— профилирование заявителя, направление в адрес заявителя уведомления об оплате предоставления сведений, документов, материалов, в котором содержатся сведения об общем размере платы, расчете и сроках оплаты — в случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных подразделом 2.7 настоящего Административного регламента.

3.3.8. В случае, предусмотренном подпунктом 3.2.4 настоящего подраздела, в соответствии с требованиями подраздела 2.9 настоящего Административного регламента предоставление муниципальной услуги приостанавливается со дня направления заявителю уведомления об оплате предоставления сведений, документов, материалов, в котором содержится информация об общем размере платы, расчете и сроке оплаты.».

1.4.15. Дополнить пункт 3.3.4 абзацем следующего содержания:

«Подготовка уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги осуществляется с учетом требований, установленных частью 9.1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».».

1.4.16. Дополнить пункт 3.3.5 после абзаца первого новым абзацем вторым следующего содержания:

«Подготовка уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги осуществляется с учетом требований, установленных частью 9.1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».».

1.4.17. Абзац второй пункта 3.3.5 считать абзацем третьим.

1.4.18. Подразделы 3.5—3.7 изложить в следующей редакции:

«3.5. Особенности выполнения административных процедур в МФЦ (в соответствии с Соглашением о взаимодействии администрации города Хабаровска с МФЦ (далее — Соглашение о взаимодействии)):

3.5.1. Прием от заявителя или его законного представителя запроса на получение муниципальной услуги в МФЦ производит специалист МФЦ.

3.5.2. В ходе приема документов специалист МФЦ:

а) устанавливает личность и полномочия Заявителя (проверяет документ, удостоверяющий личность Заявителя и (или) полномочия представителя Заявителя);

б) формирует запрос в автоматизированной информационной системе МФЦ (далее — АИС МФЦ). Все графы форм должны быть заполнены надлежащим образом, информация, отражающаяся в форме, должна соответствовать содержанию документов-подлинников. Запрос распечатывается из АИС МФЦ в единственном экземпляре-подлиннике и подписывается Заявителем;

в) проверяет соответствие поданных документов перечню, определенному в стандарте предоставления услуги;

г) проводит проверку представленных документов требованиям действующего законодательства и административного регламента предоставления муниципальной услуги, а также на предмет того, что:

— в документах нет подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных исправлений;

— документы не исполнены карандашом;

— документы не имеют серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание;

— документы в установленных законодательством случаях нотариально заверены, скреплены печатями, имеют надлежащие подписи сторон или определенных законодательством должностных лиц;

— тексты документов написаны разборчиво, наименования юридических лиц приведены без сокращений;

д) принимает запрос и прилагаемые к нему документы;

е) в случае, если представленные документы не соответствуют предъявляемым к ним требованиям, консультирует Заявителя по перечню и качеству предоставленных документов, объясняет содержание выявленных в представленных документах недостатков, а также информирует Заявителя о возможном отказе в предоставлении муниципальной услуги;

ж) в случае несоответствия документов требованиям, указанным в пункте «г», при оформлении перечня представленных документов на запросе ставит отметку «В представленных документах выявлены несоответствия установленным требованиям, что может служить основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги»;

з) формирует электронный образ запроса и документов;

и) регистрирует заявление в АИС МФЦ автоматически при его создании, отметка о способе получения результата проставляется только в том случае, если это предусмотрено формой запроса;

к) предоставляет Заявителю расписку в получении документов и делает об этом отметку в запросе в том случае, если это предусмотрено формой запроса;

л) информирует Заявителя о сроках рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги.

3.5.3. Специалист МФЦ в день получения запроса и документов:

а) формирует пакет представленных заявителем документов, включающий в себя запрос о предоставлении услуги по установленной форме, документы согласно утвержденному перечню и реестр, содержащий сведения о приеме документов сотрудником МФЦ;

— дата представления документов;

— регистрационный номер запроса;

— фамилия и инициалы, подпись и контактные телефоны специалиста, принявшего документы;

— сведения о способе информирования заявителя с указанием всех необходимых реквизитов (номер контактного телефона, адрес электронной почты и т.д.) и порядка получения заявителем результата предоставления услуги;

б) направляет в порядке, определенном в соглашении о взаимодействии с МФЦ, в Департамент пакет документов в электронном виде (сканированные копии заявления и документов), обеспечивая соблюдение следующих требований:

- взаимное соответствие документа в бумажной и электронной форме, включая соответствие форм-фактора листов документов;
- четкое воспроизведение текста и графической информации документов при сканировании и копировании документов;
- отсутствие повреждения листов документов.

3.5.4. МФЦ отправляет в Департамент посредством курьерской доставки пакет документов, указанный в подпункте «а» пункта 3.5.3 настоящего Регламента, не позднее следующего рабочего дня со дня принятия запроса и документов в порядке, определенном в Соглашении о взаимодействии.

3.5.5. Поступивший в Департамент в соответствии с настоящим Административным регламентом пакет документов распечатывается специалистом Департамента на бумажном носителе и регистрируется в соответствии с требованиями подраздела 3.2 настоящего Регламента.

Оригиналы документов, поступивших в пакете документов посредством курьерской доставки, приобщаются к документам, поступившим из МФЦ в электронном виде.

3.5.6. Департамент осуществляет рассмотрение запроса о предоставлении муниципальной услуги и представленных документов и принятие решения по существу заявления в установленный срок в соответствии с настоящим Административным регламентом.

3.5.7. В случае если при обращении за предоставлением услуги заявителем указано получение результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ, Департамент направляет в МФЦ в электронном виде сканированную копию принятого решения (результата предоставления услуги), заверенную усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя структурного подразделения в порядке, определенном в Соглашении о взаимодействии.

Не позднее следующего рабочего дня с момента направления Департаментом в электронном виде копии принятого решения курьерская служба МФЦ в порядке, определенном в Соглашении о взаимодействии, забирает оригинал документа (документов), являющегося (являющихся) результатом предоставления муниципальной услуги.

МФЦ информирует заявителя посредством телефонной связи или по адресу электронной почты (при наличии) о готовности результата предоставления муниципальной услуги по его обращению в день получения оригинала документа (документов), являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

3.5.8. В случае если в запросе о предоставлении муниципальной услуги, направленном через МФЦ, способ получения результата предоставления муниципальной услуги заявителем не был указан, документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги, выдаются заявителю в подразделении МФЦ, в которое был подан запрос.

3.5.9. В случае если при обращении за предоставлением муниципальной услуги заявителем определено получение результата предоставления муниципальной услуги в Департаменте:

- а) информирует заявителя посредством телефонной связи или по адресу электронной почты (при наличии) о готовности результата предоставления муниципальной услуги по его обращению и о возможности получения этого результата в Департаменте;
- б) выдает заявителю при посещении оригинал документа (документов), являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

3.5.10. В случае если по истечении 3 месяцев со дня уведомления заявителя о готовности результата предоставления муниципальной услуги по его обращению результат предоставления муниципальной услуги заявителем в МФЦ не востребован, то МФЦ уведомляет заявителя о возврате результата предоставления муниципальной услуги в Департамент и не позднее следующего рабочего дня возвращает посредством курьерской доставки результат предоставления муниципальной услуги в порядке, определенном в Соглашении о взаимодействии.

3.6. В пределах сроков, установленных для проведения конкретных административных процедур, специалист Департамента уведомляет заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги способами, указанными в разделе 4 Регламента.

3.7. Особенности выполнения административных процедур в электронной форме.

3.7.1. При поступлении запроса, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью (далее — квалифицированная подпись), Департамент обязан в течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса провести процедуру проверки действительности квалифицированной подписи, с использованием которой подписан электронный документ (пакет электронных документов) о предоставлении услуги, предусматривающую проверку соблюдения условий, указанных в статье 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее — проверка квалифицированной подписи).

3.7.2. Проверка квалифицированной подписи осуществляется Департаментом самостоятельно с использованием имеющихся средств электронной подписи или средств информационной системы головного удостоверяющего центра, которая входит в состав инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие действующих и создаваемых информационных систем, используемых для предоставления услуг, либо с использованием средств информационной системы аккредитованного удостоверяющего центра.

3.7.3. В случае если в результате проверки квалифицированной подписи будет выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания ее действительности, Департамент в течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса принимает решение об отказе в приеме к рассмотрению запроса о предоставлении услуги и направляет заявителю уведомление об этом в электронной форме с указанием пунктов статьи 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», которые послужили основанием для принятия указанного решения. Такое уведомление подписывается квалифицированной подписью и направляется по адресу электронной почты заявителя.

3.7.4. После получения уведомления заявитель вправе повторно направить запрос о предоставлении услуги, устранив нарушения, которые послужили основанием для отказа в приеме к рассмотрению первичного запроса.»

1.4.19. Подразделы 3.8—3.16 признать утратившими силу.

1.4.20. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги

Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги осуществляется следующими способами:

- а) через личный кабинет заявителя на Едином портале (при наличии сведений об идентификаторах заявителя, предусмотренных пунктом 15 Правил направления в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также результатов предоставления государственной или муниципальной услуги, результатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.2022 № 277 (далее — сведения об идентификаторах заявителя));
- б) с помощью электронной почты (при отсутствии сведений об идентификаторах заявителя, в случае если адрес электронной почты указан в заявлении о предоставлении муниципальной услуги);
- в) посредством почтовой связи (при отсутствии сведений об идентификаторах заявителя и адресе электронной почты заявителя).».

1.4.21. Раздел 5 признать утратившим силу.

1.4.22. Приложение к административному регламенту изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в пункт 1.2.6 Реестра муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск», утвержденного постановлением администрации города Хабаровска от 01.10.2021 № 3724, следующие изменения:

2.1. Графу 2 изложить в следующей редакции:
«Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности».

2.2. В графе 3 слова «Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

3. Внести изменения в Перечень муниципальных услуг администрации города Хабаровска, предоставляемых в многофункциональном центре Хабаровского края, организованном на базе краевого государственного казенного учреждения «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 06.08.2012 № 3419, изложив в пункте 36 графу 2 в следующей редакции:

«Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности».

4. Внести изменения в Перечень муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск», предоставление которых по комплексным запросам не осуществляется, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 25.06.2024 № 2982, изложив в пункте 15 графу 3 в следующей редакции:

«Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности».

5. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 06.08.2026 № 5056

Департамент архитектуры,
строительства и землепользования
администрации города Хабаровска

(Ф.И.О. (последнее — при наличии) заявителя
либо наименование юридического лица)

(адрес места жительства физического лица)

либо местонахождение юридического лица)

(контактный телефон, e-mail (при наличии), № СНИЛС)

ЗАПРОС

о предоставлении сведений, документов и материалов (копий),
содержащихся в государственной информационной системе обеспечения
градостроительной деятельности (ГИСОГД)

Прошу предоставить сведения, документы и материалы (копии), содержащиеся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности об объекте: земельном участке, территории элемента планировочной структуры, объекте капитального строительства, ином объекте (нужное подчеркнуть), расположенном по адресу: г. Хабаровск, _____.

Реквизиты необходимых сведений, документов, материалов и (или) кадастровый номер земельного участка, и (или) адрес объекта недвижимости, и (или) сведения о границах территории, графическое описание местоположения границ территории, перечень координат характерных точек этих границ в установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: _____

Разделы информационной системы		
Номер п/п	Наименование раздела	Нужное отметить
1	Документы территориального планирования РФ	
2	Документы территориального планирования двух и более субъектов РФ, документы территориального планирования субъекта РФ	
3*	Документы территориального планирования муниципального образования	
4*	Нормативы градостроительного проектирования	
5*	Градостроительное зонирование	
6*	Правила благоустройства территории	
7*	Планировка территории	
8	Инженерные изыскания	
9*	Искусственные земельные участки	
10*	Зоны с особыми условиями использования территории	
11	План наземных и подземных коммуникаций	
12	Резервирование земель и изъятие земельных участков	
13	Дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участках	
13.1	Комплексное развитие территорий	
14	Программы реализации документов территориального планирования	
15*	Особо охраняемые природные территории	
16*	Лесничества	
17	Информационные модели объектов капитального строительства	
18	Иные сведения, документы, материалы	

Форма предоставления сведений, содержащихся в информационной системе (нужное отметить)			
лично	почтой	в электронном виде	через МФЦ

*Сведения, документы, материалы, доступ к которым в том числе осуществляется без взимания платы с использованием официальных сайтов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в объеме, установленном Правительством Российской Федерации).

Сведения предоставляются по запросам физических и юридических лиц (далее — запрос) за плату, за исключением случаев, если федеральными законами установлено, что указанные в запросе сведения, документы, материалы предоставляются без взимания платы.

При подаче и получении запроса предъявляется документ, удостоверяющий личность.

Перечень прилагаемых документов:

1. Документ, подтверждающий указанные полномочия представителя физического или юридического лица (если обращается представитель).

2. Документ, подтверждающий право заявителя на получение сведений, содержащихся в ГИСОГД, бесплатно (для случаев, предусмотренных федеральными законами).

Сведения, документы, материалы предоставляются заявителю после поступления органу местного самоуправления информации об осуществлении заявителем оплаты предоставления сведений, документов, материалов. Предоставление вместе с запросом документа, подтверждающего внесение платы за предоставление сведений, содержащихся в ГИСОГД, не является обязательным.

В случае невозможности идентифицировать точное место расположения объекта (земельного участка, объекта капитального строительства или территории элемента планировочной структуры, иного объекта), в отношении которого запрашиваются сведения ГИСОГД (отсутствует адрес, отсутствует кадастровый номер, границы земельного участка не установлены или подлежат уточнению), заявитель вправе по собственной инициативе в целях идентификации такого объекта приложить к запросу о предоставлении сведений ГИСОГД схему (схематичный рисунок), подготовленную в произвольной форме, с указанием места расположения объекта, в отношении которого запрашиваются сведения ГИСОГД.

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ СВЕДЕНИЯ, которая может быть использована заинтересованными лицами (заявителями) по собственной инициативе при подготовке запроса о предоставлении сведений (копий документов), содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД)

В соответствии с частью 3 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации целью ведения государственных информационных систем обеспечения

градостроительной деятельности является обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности.

Для указанных целей сведения, содержащиеся в ГИСОГД, могут быть указаны заинтересованными лицами в запросе в следующем объеме:

1. Для принятия решений по вопросам предоставления, образования, освоения земельных участков (в составе сведений 8 разделов: 3, 4, 5, 7, 8, 10, 12, 13.1, 15).

2. Для подготовки документации по планировке территории (в составе сведений 8 разделов: 3, 4, 5, 7, 8, 10, 12, 13.1, 15).

3. Для учета информации:

3.1. Документация по планировке территории (в составе сведений 1 раздела: 7).

3.2. Для учета информации по красным линиям (в составе сведений 1 раздела: 7).

4. Для подготовки комплекта документов, содержащих необходимые сведения для осуществления кадастрового учета (в составе сведений 6 разделов: 5, 7, 8, 11, 10, 12, 13.1, 15).

5. Для учета информации о правилах застройки и землепользования территории (в составе сведений 3 разделов: 5, 10, 13.1, 15).

6. Для подготовки комплекта документов на земельный участок (в составе сведений 4 разделов: 5, 7, 10, 13.1, 15).

7. Сведения, документы, материалы дел о застроенных и (или) подлежащих застройке земельных участках (в составе сведений 1 раздела 13).

8. Для учета плана надземных и подземных коммуникаций в части учета информации о сетедержателях существующих объектов инженерной инфраструктуры и заказчиках строительства проектируемых объектов инженерной инфраструктуры (в составе сведений 1 раздела 11).

9. Учета информации об инженерных изысканиях (в составе сведений 1 раздела 8).

10. Для иной цели (указать цель и разделы).

(дата подачи запроса)

(подпись, расшифровка подписи)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
06.08.2026 № 5055
г. Хабаровск**

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 03.06.2024 № 2438 «Об утверждении Перечня земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», образованных для их бесплатного предоставления участникам специальной военной операции, членам семьи участника специальной военной операции»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Хабаровского края от 29.07.2015 № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае», постановлением Правительства Хабаровского края от 05.02.2024 № 30-пр «Об утверждении порядка предоставления в собственность бесплатно земельных участков в случаях, установленных статьей 6.1 закона Хабаровского края от 29 июля 2015 г. № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае», Уставом городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Перечень земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», образованных для их бесплатного предоставления участникам специальной военной операции, членам семьи участника специальной военной операции, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 03.06.2024 № 2438, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска обеспечить размещение настоящего постановления и сообщения о принятии настоящего постановления на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 06.08.2026 № 5055

ПЕРЕЧЕНЬ земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», образованных для их бесплатного предоставления участникам специальной военной операции, членам семьи участника специальной военной операции								
№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка (ориентир)	Кадастровый номер	Разрешенное использование	Территориальная зона	Категория земель	Площадь земельного участка (кв. м)	Инфраструктура (дорожная сеть, электричество) (да/нет)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Лучистая, земельный участок 102г	27:23:0040205:301	для индивидуального жилищного строительства	малоэтажная индивидуальная жилая застройка Ж-1	земли населенных пунктов	1100	да	неразграниченная форма собственности
2	Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Лучистая, земельный участок 102в	27:23:0040205:290	для индивидуального жилищного строительства	малоэтажная индивидуальная жилая застройка Ж-1	земли населенных пунктов	1200	да	неразграниченная форма собственности
3	Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Лучистая, земельный участок 102Б	27:23:0040205:289	для индивидуального жилищного строительства	малоэтажная индивидуальная жилая застройка Ж-1	земли населенных пунктов	1250	да	неразграниченная форма собственности

[illegible]

31	Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Лучистая, земельный участок 72а	27:23:0040233:206	для индивидуального жилищного строительства	малоэтажная индивидуальная жилая застройка Ж-1	земли населенных пунктов	1200	да	неразграниченная форма собственности
32	Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Лучистая, земельный участок 68Б	27:23:0040233:213	для индивидуального жилищного строительства	малоэтажная индивидуальная жилая застройка Ж-1	земли населенных пунктов	1100	да	неразграниченная форма собственности
33	Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Лучистая, земельный участок 68а	27:23:0040233:208	для индивидуального жилищного строительства	малоэтажная индивидуальная жилая застройка Ж-1	земли населенных пунктов	1100	да	неразграниченная форма собственности
34	Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Лучистая, земельный участок 66а	27:23:0040233:204	для индивидуального жилищного строительства	малоэтажная индивидуальная жилая застройка Ж-1	земли населенных пунктов	1050	да	неразграниченная форма собственности
35	Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Лучистая, земельный участок 64а	27:23:0040233:209	для индивидуального жилищного строительства	малоэтажная индивидуальная жилая застройка Ж-1	земли населенных пунктов	1000	да	неразграниченная форма собственности
36	Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Лучистая, земельный участок 62а	27:23:0040233:207	для индивидуального жилищного строительства	малоэтажная индивидуальная жилая застройка Ж-1	земли населенных пунктов	1000	да	неразграниченная форма собственности
37	Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Лучистая, земельный участок 60а	27:23:0040233:214	для индивидуального жилищного строительства	малоэтажная индивидуальная жилая застройка Ж-1	земли населенных пунктов	1030	да	неразграниченная форма собственности
38	Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Лучистая, земельный участок 58а	27:23:0040233:205	для индивидуального жилищного строительства	малоэтажная индивидуальная жилая застройка Ж-1	земли населенных пунктов	1050	да	неразграниченная форма собственности
39	Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Лучистая, земельный участок 56а	27:23:0040233:210	для индивидуального жилищного строительства	малоэтажная индивидуальная жилая застройка Ж-1	земли населенных пунктов	1040	да	неразграниченная форма собственности
40	Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Лучистая, земельный участок 54а	27:23:0040233:215	для индивидуального жилищного строительства	малоэтажная индивидуальная жилая застройка Ж-1	земли населенных пунктов	1050	да	неразграниченная форма собственности
41	Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Лучистая, земельный участок 48а	27:23:0040233:216	для индивидуального жилищного строительства	малоэтажная индивидуальная жилая застройка Ж-1	земли населенных пунктов	1050	да	неразграниченная форма собственности
42	Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, улица Лучистая, земельный участок 46а	27:23:0040233:211	для индивидуального жилищного строительства	малоэтажная индивидуальная жилая застройка Ж-1	земли населенных пунктов	1050	да	неразграниченная форма собственности

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
06.08.2026 № 5048
г. Хабаровск

О признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов
На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившими силу:

- постановление администрации города Хабаровска от 30.04.2019 № 1345 «О проведении ежегодного городского краеведческого форума «Я — хабаровчанин»;
- постановление администрации города Хабаровска от 07.04.2020 № 1259 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 30.04.2019 № 1345 «О проведении ежегодного городского краеведческого форума «Я — хабаровчанин»;
- постановление администрации города Хабаровска от 19.04.2021 № 1391 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 30.04.2019 № 1345 «О проведении ежегодного городского краеведческого форума «Я — хабаровчанин»;
- постановление администрации города Хабаровска от 24.03.2022 № 996 «О внесении изменений в положение о проведении ежегодного городского краеведческого форума «Я — хабаровчанин», утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 30.04.2019 № 1345»;
- постановление администрации города Хабаровска от 04.03.2026 № 1022 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 30.04.2019 № 1345 «О проведении ежегодного городского краеведческого форума «Я — хабаровчанин».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
06.08.2026 № 5049
г. Хабаровск

О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений культуры», утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 15.05.2013 № 1689
В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, распоряжением администрации города Хабаровска от 22.06.2026 № 205-р «Об индексации должностных окладов работников муниципальных учреждений городского округа «Город Хабаровск», Уставом городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений культуры», утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 15.05.2013 № 1689, следующие изменения:

1.1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:
«2.1. Размеры должностных окладов устанавливаются работникам учреждения директором учреждения на основе требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для осуществления соответствующей профессиональной деятельности, с учетом сложности и объема выполняемой работы.
Должностные оклады устанавливаются работникам учреждения в следующих размерах:

№ п/п	Наименование должностей	Должностной оклад (руб.)
1	2	3
1.	Заместитель директора	12785
2.	Заведующий сектором	10761
3.	Ведущий бухгалтер	9360
4.	Ведущий экономист	9360
5.	Бухгалтер 1-й категории	8425
6.	Инженер по автоматизированным системам	8425
7.	Бухгалтер 2-й категории	6866
8.	Экономист	8425
Младший обслуживающий персонал		
9.	Уборщик служебных помещений	3819

».

1.2. Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:
«3.2. Должностной оклад директора учреждения устанавливается в размере 13 106,00 рублей.».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2026.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
06.08.2026 № 5051
г. Хабаровск

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040852:3 и помещений в расположенном на нем многоквартирном доме № 17 по пер. Ухтомского в г. Хабаровске
В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 52, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 21.12.2021 № 1417 «О выявлении оснований для признания многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу», постановлением администрации города Хабаровска от 24.01.2022 № 223 «О признании многоквартирного дома № 17 по пер. Ухтомского аварийным и подлежащим сносу», постановлением администрации города Хабаровска от 28.03.2023 № 1195 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 24.01.2022 № 223 «О признании многоквартирного дома № 17 по пер. Ухтомского аварийным и подлежащим сносу», в связи с невыполнением собственниками помещений в установленный срок требований, предусмотренных частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях расселения многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд:
 - земельный участок с кадастровым номером 27:23:0040852:3 площадью 2 592,8 +/- 18 кв. м, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, дом 17;
 - многоквартирный дом с кадастровым номером 27:23:0040852:66, расположенный по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040852:101, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17, кв. 3;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040852:101, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17, кв. 3;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040852:101, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17, кв. 3;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040852:97, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17, кв. 6;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040852:96, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17, кв. 7;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040852:105, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17, кв. 8;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040852:105, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17, кв. 8;
 - 27/50 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040852:95, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17, кв. 9;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040852:103, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17, кв. 11;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040852:103, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17, кв. 11;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040852:94, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17, кв. 11а;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040852:94, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17, кв. 11а;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040852:93, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17, кв. 14;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040852:115, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17, кв. 16;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0040852:115, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Ухтомского, д. 17, кв. 16.
2. Изъятие сооружения электроэнергетики воздушная линия 0,4 кВ с кадастровым номером 27:23:0040852:226, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, от опоры 11 ТП 15 ф. 1 к жилому дому по пер. Ухтомского, 17 не осуществляется.
3. Изъятие земельного участка и жилых помещений осуществляется в целях ликвидации жилищного фонда, не позволяющего обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан.
4. Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска:
 - 4.1. В течение 5 дней со дня принятия решения об изъятии направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.
 - 4.2. В течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам изымаемой недвижимости в соответствии с требованиями подпункта 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.
 - 4.3. Обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями ст. 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.
 - 4.4. Организовать работу по заключению соглашений об изъятии жилых помещений.
 - 4.5. Обеспечить проведение работ по внесению изъятых жилых помещений после регистрации права на них права за городским округом «Город Хабаровск» в реестр (учет) муниципального имущества.
5. Пресс-службе администрации города Хабаровска в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).
6. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
7. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.
8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.08.2026 № 5052

г. Хабаровск

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 27:23:0030410:26 и помещений в расположенном на нем многоквартирном доме № 8 по ул. Павловича в г. Хабаровске

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 52, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» от 24.08.2022 № 1573 «О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», постановлением администрации города Хабаровска от 10.10.2022 № 3651 «О признании многоквартирного дома № 8 по ул. Павловича аварийным и подлежащим сносу», в связи с невыполнением собственниками помещений в установленный срок требований, предусмотренных частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях расселения многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

- земельный участок с кадастровым номером 27:23:0030410:26 площадью 5 733 +/- 45,47 кв. м, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8;
- многоквартирный дом с кадастровым номером 27:23:0030410:114, расположенный по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, ул. Павловича, д. 8;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:1143, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Центральный, ул. Павловича, д. 8, кв. 4, 7;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:496, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 5;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:497, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 6;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:504, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 12;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:505, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 13;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:507, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 15;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:508, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 16;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:509, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 17;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:510, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 18;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:511, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 19;
- 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:512, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 20;
- 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:512, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 20;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:513, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 21;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:515, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 23;
- 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:517, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 26;
- 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:517, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 26;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:518, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 27;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:495, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 29;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:520, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 31;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:521, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 32;

— 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:523, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 34;

— 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:523, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 34;

— 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:525, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 36;

— 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:525, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 36;

— 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:525, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 36;

— 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:500, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 8;

— 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:500, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 8;

— 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0030410:500, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 8, кв. 8.

2. Изъятие сооружений: «Тепловая сеть» с кадастровым номером 27:23:0030410:1294; «Электросетевой комплекс № 3 110кВ «ЦЭС» с кадастровым номером 27:23:0000000:25360, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0030410:26, не требуется.

3. Изъятие земельного участка и жилых помещений осуществляется в целях ликвидации жилищного фонда, не позволяющего обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан.

4. Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска:

4.1. В течение 5 дней со дня принятия решения об изъятии направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

4.2. В течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам изымаемой недвижимости в соответствии с требованиями подпункта 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.3. Обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями ст. 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.4. Организовать работу по заключению соглашений об изъятии жилых помещений.

4.5. Обеспечить проведение работ по внесению изъятых жилых помещений после регистрации права на них права за городским округом «Город Хабаровск» в реестр (учет) муниципального имущества.

5. Пресс-службе администрации города Хабаровска в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

6. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.08.2026 № 5053

г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 04.08.2021 № 3021 «Об утверждении Положения об организации обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганды в области пожарной безопасности на территории городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. В пункте 3 слова «(Колчин А.В.)» исключить.

1.2. В пункте 4 слова «(Голик С.Л.)» исключить.

1.3. В пункте 5 слова «(Кустов О.В.)», «(Громов Е.Г., Ивашкин С.И., Матаева М.В., Загурская Ю.И., Брысин И.Ю.)» исключить.

1.4. В пункте 6 слова «(Громов Е.Г., Ивашкин С.И., Матаева М.В., Загурская Ю.И., Брысин И.Ю.)» исключить.

1.5. В пункте 10 слова «Варады В.Е.» исключить.

2. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 06.05.2006 № 564 «Об утверждении перечня первичных средств тушения пожаров и противопожарного инвентаря» изменение, исключив в пункте 3 слова «Варады В.Е.».

3. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 30.12.2009 № 4725 «О порядке установления особого противопожарного режима на территории городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

3.1. В пункте 3 слова «Варады В.Е.» исключить.

3.2. В Порядке установления особого противопожарного режима на территории городского округа «Город Хабаровск»:

3.2.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Особый противопожарный режим на территории городского округа «Город Хабаровск» (далее — особый противопожарный режим) вводится в случаях:

— повышения пожарной опасности;

— возникновения обстоятельств, способствующих развитию пожаров на территории населенных пунктов края;

— распространения пожаров, возникших в лесах, а также на землях всех категорий, создающих угрозу населенным пунктам края;

— введения режима чрезвычайной ситуации в лесах;

— установления 4—5 классов пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды.».

3.2.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Особый противопожарный режим на территории городского округа «Город Хабаровск» устанавливается (отменяется) постановлением администрации города Хабаровска при 4 или 5 классах пожарной опасности на основании предложения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Хабаровска.

Особый противопожарный режим на территории городского округа «Город Хабаровск» устанавливается (отменяется) вне зависимости от класса пожарной опасности при обстоятельствах, требующих неотложных мер по спасению населения, организации тушения пожаров и проведению аварийно-спасательных работ.».

4. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 08.02.2010 № 368 «Об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

4.1. В пункте 3 слова «(Колчин А.В.)» исключить.

4.2. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Организовать обучение руководителей муниципальных учреждений, предприятий и лиц, ответственных за пожарную безопасность, по программам противопожарного инструктажа, дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности.».

4.3. В пункте 4 слова «(Голик С.Л.)» исключить.

4.4. В пункте 5 слова «(Матвеевкова Т.Б.)» исключить.

4.5. В пункте 6 слова «(Иванов В.Н.)» исключить.

4.6. В пункте 8 слова «Варады В.Е.» исключить.

5. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 20.02.2026 № 813 «О мерах по обеспечению пожарной безопасности на весенне-летний пожароопасный период 2026 года на территории городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

5.1. В пункте 1 слова «(Брысин И.Ю., Матаева М.В., Громов Е.Г., Загурская Ю.И., Ивашкин С.И.)» исключить.

5.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Заместителю мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска организовать:».

5.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Заместителю мэра города — управляющему делами администрации города Хабаровска, заместителю мэра города — директору департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска, заместителю мэра города — директору департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, начальникам управления жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска, управления энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций администрации города Хабаровска, управления промышленности и транспорта администрации города Хабаровска, управления по физической культуре и спорту администрации города Хабаровска, управления культуры администрации города Хабаровска, управления образования администрации города Хабаровска, управления социального развития администрации города Хабаровска, управления дорог и внешнего благоустройства администрации города Хабаровска, управления информационных технологий администрации города Хабаровска, управления инвестиционного развития администрации города Хабаровска обеспечить уборку мусора и покос травы на территориях, прилегающих к зданиям и сооружениям подведомственных муниципальных организаций. При уборке территории не допускать сжигания отходов и мусора.

Информацию о проведенных мероприятиях представить в управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Хабаровска в срок до 29.05.2026, 28.08.2026.».

5.4. В пункте 4 слова «(Колчин А.В.)» исключить.

5.5. В пункте 4.4 слова «(Рагозин Д.А.)» исключить.

5.6. В пункте 5 слова «(Матвеевкова Т.Б.)» исключить.

5.7. В пункте 6 слова «(Сахнов А.Л.)» исключить.

5.8. В пункте 7 слова «(Фомин О.В.)» исключить.

5.9. В пункте 8 слова «(Рагозин Д.А.)» исключить.

5.10. В пункте 9 слова «(Кустов О.В.)» исключить.

5.11. В пункте 10 слова «(Круш Л.А.)» исключить.

5.12. В пункте 12 слова «Елькина Д.А.» исключить.

6. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 13.09.2021 № 3513 «Об утверждении порядка выплаты единовременного пособия из бюджета городского округа «Город Хабаровск» в случае гибели добровольных пожарных, работников добровольной пожарной охраны или получения добровольными пожарными увечья (ранения, травмы, контузии) либо заболеваний, приведших их к инвалидности, и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска» следующие изменения:

6.1. В пункте 2 слова «(Колчин А.В.)» исключить.

6.2. В пункте 6 слова «Елькина Д.А.» исключить.

7. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 31.03.2026 № 1707 «О введении режима повышенной готовности для органов управления и сил Хабаровского городского звена территориальной подсистемы РСЧС для предупреждения возникновения и развития чрезвычайной ситуации, связанной с возможным возникновением ландшафтных (природных) пожаров на территории городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

7.1. В пункте 6 слова «Колчина А.В.» исключить.

7.2. В пункте 8 слова «Елькина Д.А.» исключить.

8. Внести в Перечень форм участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности, в том числе в деятельности добровольной пожарной охраны, на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденный постановлением

администрации города Хабаровска от 20.04.2026 № 2214, изменения, дополнив пункт 1.2 подпунктом 1.2.5 следующего содержания:

«1.2.5. Содействие созданию и обеспечению деятельности подразделений добровольной пожарной охраны на территории городского округа «Город Хабаровск», в том числе:

1.2.5.1. Участие в разработке и обсуждении проектов муниципальных правовых актов, направленных на материально-техническое, финансовое и организационное обеспечение деятельности добровольной пожарной охраны.

1.2.5.2. Оказание содействия органам местного самоуправления в определении и оборудовании помещений (пожарных депо, постов) для размещения подразделений добровольной пожарной охраны.

1.2.5.3. Участие в сборе, анализе и передаче в уполномоченные органы информации о наличии на территории городского округа «Город Хабаровск» источников наружного противопожарного водоснабжения, подъездных путей к ним, а также о состоянии территорий, прилегающих к лесным и иным природным массивам.

1.2.5.4. Участие в проведении смотров-конкурсов в порядке, установленном администрацией города Хабаровска.

1.2.5.5. Оказание содействия органам местного самоуправления в информировании населения о порядке создания, вступления и деятельности в добровольной пожарной охране, в том числе путем размещения соответствующей информации в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации города Хабаровска.».

9. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска.

11. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
06.08.2026 № 5050
г. Хабаровск**

О внесении изменений в состав общественного совета, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 19.11.2014 № 5126 «О создании общественного совета администрации города Хабаровска по развитию физической культуры и спорта»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в состав общественного совета администрации города Хабаровска по развитию физической культуры и спорта, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 19.11.2014 № 5126 «О создании общественного совета администрации города Хабаровска по развитию физической культуры и спорта» изменения, заменив слова «— исполнительный директор краевой общественной организации «Федерация баскетбола Хабаровского края» словами «— председатель Хабаровской городской общественной организации «Киокушинкай каратэ».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
06.08.2026 № 5054
г. Хабаровск**

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 55 м по направлению на север от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Радужная, д. 22, для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукционов» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 55 м по направлению на север от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Радужная, д. 22. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0040208:290, площадь — 996 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска по результатам аукциона в электронной форме заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.08.2026 № 5065
г. Хабаровск**

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 28.08.2025 № 3931 «Об утверждении порядка предоставления субсидии на возмещение фактических затрат, возникших в связи с ремонтом и эксплуатацией объектов газоснабжения, закрепленных на праве хозяйственного ведения»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», решением Хабаровской городской думы от 16.12.2025 № 520 «О бюджете городского округа «Город Хабаровск» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 28.08.2025 № 3931 «Об утверждении порядка предоставления субсидии на возмещение фактических затрат, возникших в связи с ремонтом и эксплуатацией объектов газоснабжения, закрепленных на праве хозяйственного ведения» следующие изменения:

1.1. В преамбуле:

1.1.1. Слова «Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий» заменить словами «Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий».

1.1.2. Слова «решением Хабаровской городской думы от 17.12.2024 № 139 «О бюджете городского округа «Город Хабаровск» на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» заменить словами «решением Хабаровской городской думы от 16.12.2025 № 520 «О бюджете городского округа «Город Хабаровск» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов».

1.1.3. Слова «администрация города» заменить словами «, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска».

2. Внести в Порядок предоставления субсидии на возмещение фактических затрат, возникших в связи с ремонтом и эксплуатацией объектов газоснабжения, закрепленных на праве хозяйственного ведения, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 28.08.2025 № 3931, следующие изменения:

2.1. Пункт 1.5 после слов «Министерством финансов Российской Федерации» дополнить словами «, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем доведения бюджетных ассигнований на предоставление субсидий до главного распорядителя бюджетных средств».

2.2. Наименование раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2. Порядок проведения отбора, условия и порядок предоставления субсидии».

2.3. Пункт 2.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«— у участника отбора отсутствуют просроченная задолженность по возврату в бюджет города, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с настоящим Порядком, иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед городским округом «Город Хабаровск», из бюджета которого планируется предоставление субсидии в соответствии с настоящим Порядком.».

2.4. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Участник отбора вправе по собственной инициативе представить в соответствии с пунктом 2.11 настоящего Порядка следующие документы для подтверждения соответствия требованиям, установленным пунктом 2.7 настоящего Порядка:

— выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, подтверждающую соответствие требованиям, установленным абзацами вторым и седьмым пункта 2.7 настоящего Порядка;

— документ, подтверждающий соответствие участника отбора требованию, установленному абзацем третьим пункта 2.7 настоящего Порядка;

— сводный перечень Совета Безопасности Организации Объединенных Наций, полученный при помощи официального сайта Федеральной службы по финансовому мониторингу (Росфинмониторинг) (<https://www.fedsfm.ru/>), подтверждающий соответствие требованию, установленному абзацем четвертым пункта 2.7 настоящего Порядка;

— документ, подтверждающий соответствие участника отбора требованию, установленному абзацем пятым пункта 2.7 настоящего Порядка;

— документ, подтверждающий соответствие участника отбора требованию, установленному абзацем шестым пункта 2.7 настоящего Порядка, с приложением реестра иностранных агентов, размещенного на официальном сайте Министерства юстиции Российской Федерации (Минюст России) (<https://minjust.gov.ru>);

— документ, подтверждающий соответствие участника отбора требованию, установленному абзацем восьмым пункта 2.7 настоящего Порядка.

Главному распорядителю запрещено требовать от участника отбора предоставления документов и информации в целях подтверждения соответствия участника отбора требованиям, определенным пунктом 2.7 настоящего Порядка, при наличии соответствующей информации в государственных информационных системах, доступ к которым у главного распорядителя имеется в рамках межведомственного электронного взаимодействия, за исключением случая, если участник отбора готов представить указанные документы и информацию главному распорядителю по собственной инициативе.».

2.5. В пункте 2.11:

2.5.1. В абзаце пятом слова «расчетного или корреспондентского» исключить.

2.5.2. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«— договоры, заключенные в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», платежные поручения с отметкой банка, товарные накладные или универсальные передаточные документы, первичные учетные документы (в том числе страховые полисы, акты технологического присоединения), подтверждающие фактически произведенные затраты, возникшие в связи с эксплуатацией объектов газоснабжения, закрепленных на праве хозяйственного ведения, по следующим направлениям затрат:».

2.5.3. Абзацы седьмой — десятый изложить в следующей редакции:

«а) оплата услуг: разработка документации, техническое обслуживание, страхование опасных производственных объектов, диспетчерское обеспечение, экспертиза и диагностика, аварийно-спасательное реагирование, лицензирование, обучение, медицинские осмотры и освидетельствование, специальная оценка условий труда и профессиональных рисков — в целях выполнения требований Федеральных законов и нормативно-правовых актов в области промышленной, пожарной, экологической безопасности, в целях эксплуатации, регистрации опасных производственных объектов, а также в целях регистрации земельных участков под такими объектами; предоставление (аренда) или эксплуатация специализированной техники, машин и механизмов; подключение (технологическое присоединение) к сетям электроснабжения, к газораспределительным сетям; техническое обслуживание, ремонт и поверка приборов учета, контроля, телеметрии (далее — затраты на оплату услуг);

б) приобретение, установка и подключение: оборудования, запорно-регулирующих устройств, узлов учета и/или контроля, средств измерений, технических систем, технических устройств — при техническом обслуживании, текущем ремонте объектов газоснабжения или для выполнения требований Федеральных законов и нормативно-правовых актов в области промышленной, пожарной безопасности (далее — затраты на приобретение, установку, подключение оборудования);

в) приобретение: инструментов, материалов, средств защиты для обслуживания (эксплуатации), для создания аварийного запаса в целях выполнения требований Федеральных законов и нормативно-правовых актов в сфере эксплуатации опасных производственных объектов; электрической энергии (далее — затраты на приобретение инструментов и ресурсов);

г) оплата работ по договорам подряда: подготовка объектов к экспертизе и диагностированию; разработка проектно-сметной документации на установку системы телеметрии и автоматизации; восстановление нарушенного благоустройства территорий в результате технического обслуживания, текущего ремонта, аварийного ремонта (далее — затраты на оплату работ по договорам подряда);».

2.5.4. Абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«В случае если участник отбора не представил по собственной инициативе документы, предусмотренные в абзаце втором настоящего пункта и в абзацах втором — седьмом пункта 2.8 настоящего Порядка, главный распорядитель самостоятельно запрашивает указанные документы с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия в течение двух рабочих дней со дня подписания протокола вскрытия предложений.».

2.6. Пункт 2.17 изложить в следующей редакции:

«2.17. Размер субсидии рассчитывается по следующей формуле:
сумма субсидии = S1 + S2 + S3 + S4 + S5,

где:

S1 — затраты на оплату услуг, рублей;

S2 — затраты на приобретение, установку, подключение оборудования, рублей;

S3 — затраты на приобретение инструментов и ресурсов, рублей;

S4 — затраты на оплату работ по договорам подряда, рублей;

S5 — затраты на уплату налогов, рублей.

Субсидия предоставляется в размере, рассчитанном по формуле, указанной в настоящем пункте, но не более суммы доведенных до главного распорядителя в текущем финансовом году лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.».

2.7. В пункте 2.18:

2.7.1. В абзаце третьем слова «затраты на приобретение и установку оборудования» заменить словами «затраты на приобретение, установку, подключение оборудования».

2.7.2. В абзаце восьмом слова «открытием и обслуживанием расчетного или корреспондентского счета, необходимых для перечисления субсидии, в случае их отсутствия» заменить словами «открытием и обслуживанием счета, необходимого для перечисления субсидии, в случае его отсутствия».

2.8. Пункт 2.21 изложить в следующей редакции:

«2.21. Результатом предоставления субсидии является оказание услуг в городском округе «Город Хабаровск» по газоснабжению многоквартирных домов, по транспортировке газа к индивидуальным жилым домам в объеме, охватывающем 100% домов, подключенных к объектам газоснабжения сжиженным углеводородным или природным газом. Доля домов, подключенных к объектам газоснабжения сжиженным углеводородным или природным газом и которым осуществляется газоснабжение или транспортировка газа, рассчитывается по формуле:

Дгаз = H1/H2*100%,

где:

— Дгаз — доля жилых домов (многоквартирных и индивидуальных) городского округа «Город Хабаровск», подключенных к объектам газоснабжения сжиженным углеводородным или природным газом, закрепленным на праве хозяйственного ведения, которым оказывается услуга газоснабжения сжиженным углеводородным газом или к которым транспортируется природный газ;

— H2 — суммарное количество жилых домов (многоквартирных и индивидуальных) городского округа «Город Хабаровск», подключенных к объектам газоснабжения сжиженным углеводородным или природным газом, закрепленным на праве хозяйственного ведения;

— H1 — суммарное количество жилых домов (многоквартирных и индивидуальных) городского округа «Город Хабаровск», подключенных к объектам газоснабжения сжиженным углеводородным или природным газом, закрепленным на праве хозяйственного ведения, которым оказывается услуга газоснабжения сжиженным углеводородным газом или к которым транспортируется природный газ.».

2.9. В пункте 2.22 слова «расчетные или корреспондентские» исключить.

2.10. В абзаце втором пункта 4.2 слова «возврат субсидии» заменить словами «возврат средств субсидии».

2.11. Абзацы четвертый — седьмой пункта 4.3 изложить в следующей редакции:

«В случае неустранения получателем субсидии нарушений, указанных в акте, главный распорядитель в течение десяти рабочих дней со дня окончания срока, указанного в акте, предъявляет получателю субсидии требование о возврате средств субсидии в бюджет города.

Требование о возврате средств субсидии в бюджет города передается получателю субсидии нарочным под расписку либо направляется почтовым отправлением. В случае направления указанного требования почтовым отправлением оно считается полученным по истечении семи календарных дней с даты его направления.

Получатель субсидии обязан осуществить возврат средств субсидии в течение десяти рабочих дней со дня получения требования о возврате средств субсидии в бюджет города.

В случае невозврата средств субсидии в бюджет города в установленный настоящим пунктом срок главный распорядитель в течение трех месяцев со дня его истечения направляет иск в суд о взыскании с получателя субсидии средств субсидии.».

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2026 № 4989

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 25.06.2026 № 3963 «Об утверждении состава Общественного совета по развитию Краснофлотского района города Хабаровска»

В соответствии с Уставом городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 25.06.2026 № 3963 «Об утверждении состава Общественного совета по развитию Краснофлотского района города Хабаровска» следующие изменения:

1.1. В абзаце пятом пункта 1 слово «Золотаревич» заменить словом «Золоторевич».

1.2. В абзаце одиннадцатом пункта 1 слова «Ширяев Станислав Игоревич» заменить словами «Ширяев Станислав Романович».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.03.2026 № 97-р

г. Хабаровск

О внесении изменений в распоряжение администрации города Хабаровска от 20.07.2012 № 222-р «Об утверждении структуры и положения об управлении кадров и муниципальной службы администрации города Хабаровска»

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск»:

1. Внести в распоряжение администрации города Хабаровска от 20.07.2012 № 222-р «Об утверждении структуры и положения об управлении кадров и муниципальной службы администрации города Хабаровска» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в новой редакции:

«В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом Российской Федерации от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск»:

1.2. В пункте 5 слова «вице-мэра города, первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Михайловского И.Г.» заменить словами «вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.».

Приложение № 1
к постановлению администрации города Хабаровска
от 10.08.2026 № 5063

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Документация по планировке территории (проект межевания)
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «Антиква». Юридический адрес: 680038, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, 47, оф. 7, тел. 8 924 207 92 70
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства юридического лица ООО «Антиква»
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	-
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «Город Хабаровск»

6. Состав документации по планировке территории	Состав и содержание документации по планировке территории должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в области градостроительной деятельности. Требования к документации принять в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительного кодекса Российской Федерации; 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальных зон. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов Город Хабаровск, Железнодорожный район. Ориентировочная площадь территории (элемента планировочной структуры), в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории – 198 979,38 кв. м
8. Цель подготовки документации по планировке территории (проекта межевания)	Образование земельного участка для последующего приобретения на торгах для строительства

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.08.2026 № 5066
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 25.10.2010 № 3417 «Об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление материально-технического обеспечения административных зданий администрации города»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, распоряжением администрации города Хабаровска от 22.06.2026 № 205-р «Об индексации должностных окладов работников муниципальных учреждений городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 25.10.2010 № 3417 «Об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление материально-технического обеспечения административных зданий администрации города» следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Установить, что в связи с принятием постановления администрации города Хабаровска от 11.03.2026 № 1187 «Об утверждении порядка предоставления единовременной денежной выплаты гражданам Российской Федерации, оказавшим содействие в привлечении граждан к заключению контракта о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации, и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Хабаровска» абзац десятый подпункта 1.4.1 пункта 1.4 раздела 1, подпункт 3.9.1 пункта 3.9 раздела 3 Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление материально-технического обеспечения административных зданий администрации города», утвержденного настоящим постановлением, не применяются с 01.03.2026 по 31.12.2026.».

1.2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — управляющего делами администрации города Хабаровска.».

1.3. В Положении об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление материально-технического обеспечения административных зданий администрации города»:

1.3.1. Раздел 2 изложить в следующей редакции:

«2. Должностные оклады

№ п/п	Наименование должности	Оклад, руб.
Административно-управленческий персонал		
1.	Директор	13617,00
2.	Главный инженер	12782,00
3.	Заместитель директора	12154,00
4.	Инженер по подготовке производства	10477,00
5.	Инженер-энергетик	10477,00
6.	Специалист в области охраны труда	10477,00
7.	Специалист по противопожарной безопасности	10477,00
8.	Инженер по надзору за техническим состоянием зданий	9639,00
9.	Заведующий сектором	10059,00
10.	Инженер	9639,00
11.	Начальник отдела	10896,00
12.	Инженер по материально-техническому обеспечению	10477,00
13.	Специалист в сфере закупок	9360,00
14.	Юрисконсульт	9360,00
15.	Заведующий хозяйством	8596,00
16.	Специалист по кадрам	9360,00
17.	Секретарь руководителя	9360,00
18.	Делопроизводитель	8425,00
19.	Специалист II категории	8425,00
20.	Начальник отдела — главный бухгалтер	10896,00
21.	Бухгалтер I категории	9360,00
22.	Бухгалтер II категории	8425,00
23.	Инженер-сметчик	8425,00
Основной персонал		
24.	Дворник	4618,00
25.	Сварщик	5999,00
26.	Слесарь-сантехник	5540,00
27.	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	5540,00
28.	Плотник	5540,00
29.	Подсобный рабочий	4618,00
30.	Уборщик служебных помещений	4618,00
Вспомогательный персонал		
31.	Маляр строительный	5540,00
32.	Плиточник	5540,00
33.	Гардеробщик	4618,00
34.	Водитель	5034,00
35.	Тракторист	5080,00

1.3.2. Пункт 3.11 раздела 3 дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Конкретные размеры оплаты сверхурочной работы определяются локальным нормативным актом, утверждаемым директором учреждения, с учетом особенностей по оплате труда сверхурочной работы, установленных постановлением администрации города Хабаровска от 20.05.2024 № 2123 «Об утверждении перечня видов выплат компенсационного характера в муниципальных учреждениях города Хабаровска».».

2. Директору муниципального казенного учреждения «Управление материально-технического обеспечения административных зданий администрации города» ознакомить работников муниципального казенного учреждения «Управление материально-технического обеспечения административных зданий администрации города» с настоящим постановлением с подтверждением подписью.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — управляющего делами администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, за исключением подпункта 1.3.2, вступающего в силу с 01.09.2026.

Пункт 1.1, подпункт 1.3.1 распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2026.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.08.2026 № 5113
г. Хабаровск

О введении режима чрезвычайной ситуации для органов управления и сил Хабаровского городского звена территориальной подсистемы РСЧС, связанного с прохождением паводка на реке Амур, выпадением большого количества осадков в виде дождя и подъемом уровня воды в реках на территории города Хабаровска в августе 2026 года, установлении местного уровня реагирования, отмене режима повышенной готовности для органов управления и сил Хабаровского городского звена территориальной подсистемы РСЧС и признании утратившим силу постановления администрации города Хабаровска от 03.08.2026 № 4927
«О введении режима повышенной готовности для органов управления и сил Хабаровского городского звена территориальной подсистемы РСЧС для предупреждения возникновения и развития возможных чрезвычайных ситуаций, связанных с прохождением паводка в реке Амур и возможным выпадением большого количества осадков в виде дождя и как следствием подъемом уровня воды на территории города Хабаровска в июле — августе 2026 года»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением мэра города Хабаровска от 19.04.2013 № 1356 «Об утверждении положения о Хабаровском городском звене краевой подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», на основании подп. 2.5.1 «Высокие уровни воды (половодье, зажор, затор, дождевой паводок)» п. 2.5 «Опасные гидрологические явления» критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, установленных приказом МЧС России от 05.07.2021 № 429, в связи с прохождением паводка на реке Амур, выпадением большого количества осадков в виде дождя и подъемом уровня воды в реках на территории города Хабаровска в августе 2026 года администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Ввести с 9.00 11.08.2026 для органов управления и сил Хабаровского городского звена территориальной подсистемы РСЧС режим чрезвычайной ситуации для ликвидации чрезвычайной ситуации, связанной с прохождением паводка на реке Амур, выпадением большого количества осадков в виде дождя и подъемом уровня воды в реках на территории города Хабаровска в августе 2026 года (далее — ЧС).
- Установить для органов управления и сил Хабаровского городского звена территориальной подсистемы РСЧС местный уровень реагирования.
- Установить зону чрезвычайной ситуации в границах территории городского округа «Город Хабаровск».
- Привлечь к проведению мероприятий по ликвидации ЧС силы и средства городского звена территориальной подсистемы РСЧС в соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 30.06.2010 № 2156 «О подготовке и содержании в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территории города Хабаровска от чрезвычайных ситуаций».
- Определить следующий перечень мер по обеспечению защиты населения и территории от ЧС:
 - непрерывный контроль за состоянием окружающей среды, мониторинг и прогнозирование развития ЧС, а также оценка социально-экономических последствий;
 - оповещение руководства территориальных органов федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, органов исполнительной власти Хабаровского края, администрации города Хабаровска, организаций, а также населения о возникшей ЧС;
 - проведение мероприятий по защите населения и территорий от ЧС;
 - организация работ по ликвидации ЧС и всестороннему обеспечению действий сил и средств Хабаровского городского звена территориальной подсистемы РСЧС, поддержанию общественного порядка;
 - непрерывный сбор, анализ и обмен информацией об обстановке в зоне ЧС и в ходе проведения работ по ее ликвидации;
 - организация и поддержание непрерывного взаимодействия с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, органами исполнительной власти Хабаровского края и организаций по вопросам ликвидации ЧС и ее последствий;
 - проведение мероприятий по жизнеобеспечению населения;
 - информирование населения о ЧС, ее параметрах и масштабах, поражающих факторах, принимаемых мерах по обеспечению безопасности населения и территорий, приемах и способах защиты, порядке действий, правилах поведения в зоне ЧС, о правах граждан в области защиты населения и территорий от ЧС и социальной защиты пострадавших, в том числе о праве получения предусмотренных законодательством Российской Федерации выплат, о порядке восстановления утраченных документов.
- Руководителем работ по ликвидации чрезвычайной ситуации определить начальника управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Хабаровска, заместителя председателя комиссии по предупреждению и ликвидации ЧС и обеспечению пожарной безопасности городского округа «Город Хабаровск».
- Отменить с 9.00 11.08.2026 на территории городского округа «Город Хабаровск» режим повышенной готовности для органов управления и сил Хабаровского городского звена территориальной подсистемы РСЧС, введенный постановлением администрации города Хабаровска от 03.08.2026 № 4927 «О введении режима повышенной готовности для органов управления и сил Хабаровского городского звена территориальной подсистемы РСЧС для предупреждения возникновения и развития возможных чрезвычайных ситуаций, связанных с прохождением паводка в реке Амур и возможным выпадением большого количества осадков в виде дождя и как следствием подъемом уровня воды на территории города Хабаровска в июле — августе 2026 года».

8. Признать утратившим силу постановление администрации города Хабаровска от 03.08.2026 № 4927 «О введении режима повышенной готовности для органов управления и сил Хабаровского городского звена территориальной подсистемы РСЧС для предупреждения возникновения и развития возможных чрезвычайных ситуаций, связанных с прохождением паводка в реке Амур и возможным выпадением большого количества осадков в виде дождя и как следствием подъемом уровня воды на территории города Хабаровска в июле — августе 2026 года».

9. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АРХИТЕКТУРА

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск»
А.И. Корзун

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
07.08.2026

О результатах публичных слушаний по проекту решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденные решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211»
(далее — Проект решения)

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 06.08.2026 № 29-ПЗЗ.

Количество участников публичных слушаний — 21 человек.

Все предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	Изменить градостроительный регламент, включить в условно разрешенные виды использования земельного участка вид «Общежития» (код 3.2.4) для территориальной зоны предприятий III–IV класса опасности П-2	Комиссия считает целесообразным учесть предложение по изменению градостроительного регламента, включить в условно разрешенные виды использования земельного участка вид «Общежития» (код 3.2.4) для территориальной зоны предприятий III–IV класса опасности П-2
2	Изменить границы территориальных зон с отнесением земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041224:17 к территориальной зоне складирования и оптовой торговли К-1	Комиссия считает целесообразным учесть предложение по изменению границ территориальных зон с отнесением земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041224:17 и прилегающей к нему территории к территориальной зоне складирования и оптовой торговли К-1, поскольку оно соответствует генеральному плану городского округа «Город Хабаровск»
3	Изменить градостроительный регламент, уменьшить минимальный размер земельного участка, установленный для территориальной зоны центра обслуживания и коммерческой активности районного уровня Ц-2 подзоны Ц-2-1 с 800 кв. м до 400 кв. м	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение по изменению градостроительного регламента в части уменьшения минимального размера земельного участка, установленного для территориальной зоны центра обслуживания и коммерческой активности районного уровня Ц-2 подзоны Ц-2-1 с 800 кв. м до 400 кв. м, поскольку оно противоречит градостроительным нормам
4	Изменить градостроительный регламент, включить в приложение № 1 к карте градостроительного зонирования статьи 7 схему границ территории, в которой предусматривается осуществление комплексного развития территории по инициативе правообладателей, расположенной по ул. Прогрессивной (земельный участок с кадастровым номером 27:23:0050725:122)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение по изменению градостроительного регламента, включить в приложение № 1 к карте градостроительного зонирования статьи 7 схему границ территории, в которой предусматривается осуществление комплексного развития территории по инициативе правообладателей, расположенной по ул. Прогрессивной (земельный участок с кадастровым номером 27:23:0050725:122)
5	Изменить градостроительный регламент, увеличить минимальный размер земельного участка, установленный для территориальных зон малоэтажной смешанной жилой застройки Ж-2 и смешанной жилой застройки Ж-3 до 600 кв. м, для блокированной застройки установить 200 кв. м	Комиссия считает целесообразным учесть предложение по изменению градостроительного регламента, увеличить минимальный размер земельного участка, установленный для территориальных зон малоэтажной смешанной жилой застройки Ж-2 и смешанной жилой застройки Ж-3 до 600 кв. м, для блокированной застройки установить 200 кв. м
6	Изменить градостроительный регламент, дополнить статью 11 предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «максимальный коэффициент плотности жилой застройки», «минимальный коэффициент суммарной площади площадок придомового благоустройства», «суммарная площадь озеленения земельного участка» (п. 1.2 ст. 38 ГрК РФ, табл. 19, 21.2 РНГП, утвержденные постановлением Правительства Хабаровского края от 27.05.2013 № 136-пр (ред. от 25.08.2025))	Комиссия считает целесообразным учесть предложение по изменению градостроительного регламента, дополнить таблицу 1 статьи 11 предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «максимальный коэффициент плотности жилой застройки», «минимальный коэффициент суммарной площади площадок придомового благоустройства», «суммарная площадь озеленения земельного участка» (п. 1.2 ст. 38 ГрК РФ, табл. 19, 21.2 РНГП, утвержденные постановлением Правительства Хабаровского края от 27.05.2013 № 136-пр (ред. от 25.08.2025))

7	Изменить градостроительный регламент в части дополнения статьи 11 положением, регулирующим возможность получения отклонения от предельного параметра «максимальный коэффициент плотности жилой застройки» посредством разработки застройщиком документации по планировке территории, в которой перспектива нового жилищного строительства повышенной плотности гарантируется соблюдением нормативных показателей обеспеченности объектами образования и их территориальной доступности в границах элемента планировочной структуры или границах территориальной зоны, или границах функциональной зоны	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение по изменению градостроительного регламента в части дополнения статьи 11 положением, регулирующим возможность получения отклонения от предельного параметра «максимальный коэффициент плотности жилой застройки» посредством разработки застройщиком документации по планировке территории, в которой перспектива нового жилищного строительства повышенной плотности гарантируется соблюдением нормативных показателей обеспеченности объектами образования и их территориальной доступности в границах элемента планировочной структуры или границах территориальной зоны, или границах функциональной зоны, поскольку действующим законодательством такого требования не установлено (ст. 40 ГрК РФ)
8	Изменить границы территориальных зон с отнесением земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:31563 к территориальной зоне центра обслуживания и коммерческой активности на территориях, попадающих под действие ограничитель ЦО	Комиссия считает целесообразным учесть предложение по изменению границ территориальных зон с отнесением земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:31563 и прилегающей к нему территории к территориальной зоне центра обслуживания и коммерческой активности на территориях, попадающих под действие ограничений ЦО подзоне ЦО-1, поскольку оно соответствует генеральному плану городского округа «Город Хабаровск»
9	Изменить градостроительный регламент, дополнить виды разрешенного использования, установленные для территориальной зоны ведения садоводства на территориях, предусмотренных генеральным планом городского округа «Город Хабаровск» для комплексного перспективного развития КР, видом, разрешающим выращивание гражданами для собственных нужд сельскохозяйственной птицы и (или) или кроликов	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение по изменению градостроительного регламента в части дополнения видов разрешенного использования земельного участка, установленных для территориальной зоны ведения садоводства на территориях, предусмотренных генеральным планом городского округа «Город Хабаровск» для комплексного перспективного развития КР, видом, разрешающим выращивание гражданами для собственных нужд сельскохозяйственной птицы и (или) кроликов, поскольку обязательными условиями для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственной птицы и (или) кроликов должны быть: разрешение на данный вид деятельности, прописанный в уставе товарищества, соблюдение земельного законодательства, ветеринарных норм и правил, санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов (ст.8, ст.23 Федерального Закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ (ред. от 31.07.2025) «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
10	Изменить градостроительный регламент, для объектов вида разрешенного использования земельного участка «Автомобильные мойки» (код 4.9.1.3) допустить принимать минимальное количество этажей – один этаж	Комиссия считает целесообразным учесть предложение по изменению градостроительного регламента, для объектов вида разрешенного использования земельного участка «Автомобильные мойки» (код 4.9.1.3) допустить принимать минимальное количество этажей – один надземный этаж
11	Изменить границы территориальных зон с отнесением территории (согласно схеме) по ул. Морозова Павла Леонтьевича, 28 к территориальной зоне многоэтажной жилой застройки Ж-4	Комиссия считает целесообразным учесть предложение по изменению границ территориальных зон с отнесением территории (согласно схеме) по ул. Морозова Павла Леонтьевича, 28 к территориальной зоне многоэтажной жилой застройки Ж-4, поскольку оно соответствует генеральному плану городского округа «Город Хабаровск»
12	Изменить границы территориальных зон с отнесением территории (согласно схеме) по ул. Огородной к территориальной зоне коммунальных предприятий, транспорта, складирования и распределения товаров К-2	Комиссия считает целесообразным учесть предложение по изменению границ территориальных зон с отнесением территории (согласно схеме) по ул. Огородной к территориальной зоне коммунальных предприятий, транспорта, складирования и распределения товаров К-2, поскольку оно соответствует генеральному плану городского округа «Город Хабаровск»
13	Изменить границы территориальных зон с отнесением территории (согласно схеме) в СНТ «Амурский садовод» к зоне ведения садоводства	Комиссия: 1. Считает нецелесообразным учесть предложение, поскольку оно противоречит п.6 ст.11.9 Земельного кодекса РФ, согласно которому образование земельного участка с отнесением к зоне ведения гражданами садоводства для собственных нужд Ж-6 приведет к вкрапливанию. 2. Рекомендует заявителю подать коллективное предложение или от лица председателя СНТ «Амурский садовод» по отнесению территории в границах садового некоммерческого товарищества к территориальной зоне ведения гражданами садоводства для собственных нужд Ж-6
14	Изменить градостроительный регламент: 1. В абзаце втором подпункта 8.5.3 пункта 8.5 статьи 1 после слов «с обслуживанием населения» дополнить словами «и иных объектов, указанных в пункте 30 статьи 10 настоящих Правил», после слов «не менее 60%» дополнить словами «за исключением случаев, предусмотренных пунктом 18 статьи 11 настоящих Правил».	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение на основании: – договора «О развитии застроенной территории в границах ул. Дикопольцева – верхнего пруда парка «Динамо» в Центральном районе г. Хабаровска (часть элемента планировочной структуры)» от 29.10.2015 № 8/2015, согласно которому обязательства исполнены частично; – решения Арбитражного суда Хабаровского края от 26.10.2020 по делу № А73-11686/2020; – определения Шестого арбитражного апелляционного суда от 15.01.2021 № 06АП-6487/2020

	2. Дополнить виды разрешенного использования земельного участка, установленные для территориальной зоны Р-3 условно разрешенными видами «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) для территории, в отношении которой приняты решения о развитии застроенной территории	
15	Изменить градостроительный регламент, для объектов вида разрешенного использования земельного участка «Деловое управление» (код 4.1) допустить принимать минимальное количество надземных этажей – один этаж	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение, поскольку согласно ст. 40 Градостроительного кодекса РФ правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
16	Изменить градостроительный регламент, для объектов видов основного и условно разрешенного использования нежилого назначения минимальное количество этажей не устанавливать, либо допустить – один надземный этаж	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение, поскольку требуются дополнительные данные
17	Изложить в новой редакции карты 8.3, 8.4, 8.6, 8.9 статьи 8 и карту статьи 9.1 в целях актуализации данных	Комиссия считает целесообразным изложить в новой редакции карты 8.3, 8.4, 8.6, 8.9 статьи 8 и карту статьи 9.1 в целях актуализации данных

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	Изменить границы территориальных зон с отнесением земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041904:256 и прилегающей к нему территории к территориальной зоне складирования и оптовой торговли К-1	Заявка отозвана
2	Изменить границы территориальных зон с отнесением земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040502:35 к территориальной зоне многоэтажной жилой застройки Ж-4 или многоэтажной жилой застройки при центрах обслуживания и деловой, общественной, коммерческой активности Ж-5 в соответствии с генеральным планом городского округа «Город Хабаровск»	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение, поскольку согласно генеральному плану городского округа «Город Хабаровск» (решение Хабаровской городской думы в ред. от 16.12.2025 № 521), освоение планируемой функциональной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 27:23:0040502:35, определено расчетным сроком до 2045 года. На текущую дату территория (планируемая функциональная зона) не обеспечена в необходимом объеме объектами транспортной, инженерной и социальной инфраструктур
3	Изменить границы территориальных зон с отнесением территории (земельных участков с кадастровыми номерами 27:23:0041224:18 и 27:23:0041224:3) к территориальной зоне многоэтажной жилой застройки Ж-4	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение, поскольку согласно генеральному плану городского округа «Город Хабаровск» (решение Хабаровской городской думы в ред. от 16.12.2025 № 521), освоение планируемой функциональной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), в границах которой расположена территория (земельные участки с кадастровыми номерами 27:23:0041224:18 и 27:23:0041224:3), определено расчетным сроком до 2045 года. На текущую дату территория (планируемая функциональная зона) не обеспечена в необходимом объеме объектами транспортной, инженерной и социальной инфраструктур
4	Изменить градостроительный регламент, дополнить таблицу 1 пункта 22 статьи 11 видом разрешенного использования земельного участка «Магазины» (код 4.4) и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для территориальной зоны многоэтажной жилой застройки Ж-4 в границах территории ул. Воронежской – ул. Совхозной – пер. Брянского (кадастровый номер 27:23:0000000:191) в Железнодорожном районе г. Хабаровска (КРТ-1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение по изменению градостроительного регламента, дополнив пункт 33 статьи 10 и таблицу 1 пункта 22 статьи 11 видом разрешенного использования земельного участка «Магазины» (код 4.4) и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для территориальной зоны многоэтажной жилой застройки Ж-4 в границах территории ул. Воронежской – ул. Совхозной – пер. Брянского (кадастровый номер 27:23:0000000:191) в Железнодорожном районе г. Хабаровска (КРТ-1). Предложение принято на основании постановления администрации города Хабаровска от 03.02.2026 № 410 «Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) в границах территории ул. Воронежской – ул. Совхозной – пер. Брянского (кадастровый номер 27:23:0000000:191) в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 29.12.2022 № 4880»

В сроки приема предложений замечаний не поступало.
Выводы по результатам публичных слушаний:
1. Внести рекомендованные Комиссией к принятию предложения в проект решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».
2. После доработки и согласования проекта решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» направить мэру города для принятия решения о направлении проекта в Хабаровскую городскую думу или о направлении его на доработку.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Местоположение земельного участка: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 8 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Корабельная, д. 1в.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 календарных дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Проект межевания территории утвержден постановлением администрации города Хабаровска от 26.03.2026 № 1603 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Архиповская Падь — пер. Победы — ул. Трехгорной в Краснофлотском районе г. Хабаровска и признании утратившим силу постановления администрации города Хабаровска от 21.10.2022 № 3901 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания) в границах пер. Архиповская Падь — пер. Победы — ул. Трехгорной в Краснофлотском районе города Хабаровска».

Условный номер испрашиваемого земельного участка согласно проекту межевания — 88/1.

Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания территории — 1 170,2 кв. м.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 11.08.2026 по 09.09.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 09.09.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

Утвержденный проект межевания территории размещен на сайте khv27.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения садоводства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010225:21, площадью 800 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, с/т «Старт», участок 33.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность ведения садоводства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, на земельный участок зарегистрировано право собственности городского округа «Город Хабаровск».

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения садоводства, вправе в течение 30 календарных дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 11.08.2026 по 09.09.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 09.09.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Рейман Алиной Юрьевной (почтовый адрес: 680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318; адрес электронной почты: opt@khv27.ru, контактный телефон 8 (4212) 40-91-38, номер регистрации № 32875 в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, член Ассоциации Саморегулируемой организации «Кадастровые инженеры») выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного: г. Хабаровск, ул. Конечная. Номер кадастрового квартала: 27:23:0051422.

Заказчиком кадастровых работ является департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (почтовый адрес: 680000, край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, контактный телефон 8 (4212) 40-91-38).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, 11 сентября 2026 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11 августа 2026 г. по 11 сентября 2026 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 11 августа 2026 г. по 11 сентября 2026 г. по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318.

Смежный земельный участок, в отношении местоположения границ которого проводится согласование: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Рязанская, дом 18, с кадастровым номером 27:23:0051422:27.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства извещает о проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Салтыкова-Щедрина в Краснофлотском районе города Хабаровска.

Перечень информационных материалов к проекту:

- 1) чертеж межевания территории;
- 2) текстовая часть проекта межевания территории.

Публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в указанных границах, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Инициатор проведения слушаний — мэр города Хабаровска.

Срок проведения публичных слушаний — с 11.08.2026 по 11.09.2026.

Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — 24.08.2026 по 07.09.2026.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publicnye-slushaniya/>.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 31.08.2026. Время проведения — 18.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 07.09.2026.

Предложения и замечания по документации принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 319, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на сайте администрации города khv27.ru;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 11.09.2026.

КОНТРАКТНАЯ СЛУЖБА В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ – ЭТО

- ✓ дополнительные ежемесячные выплаты контрактникам
- ✓ дополнительные выплаты за боевые достижения и подвиги
- ✓ упрощенный порядок получения гражданства РФ
- ✓ дополнительные выплаты за ранения
- ✓ материальные и социальные гарантии семьям
- ✓ дополнительные выплаты на детей

ПОЧЕМУ

Нельзя идти на компромиссы, когда наши семьи и Отечество в опасности. Сегодня время выполнить свой долг. Военная служба – достойное дело.

ЧТО ПОЛУЧУ

Служба по контракту в Хабаровском крае – это стабильная почетная работа, высокий доход и особые привилегии воина, записавшегося на службу по контракту.

ЗАЧЕМ

Военная служба – не просто работа. Здесь пишется история страны, здесь ты создаешь свое будущее, будущее своих детей, достойную жизнь для своей семьи.

ТРЕБОВАНИЯ К КАНДИДАТАМ



возраст
от 18 лет



категория здоровья
А, Б, В