



22 сентября 2026 года
ВТОРНИК

ВЕСТИ-

ОФИЦИАЛЬНО



16+

Муниципальные правовые акты, в том числе соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления города Хабаровска

СЕГОДНЯ
В ВЫПУСКЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА:
постановления

1—33

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА:
решения

33—36

АРХИТЕКТУРА:
извещения, заключения

36—38

ИНФОРМАЦИЯ
ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ

38

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 17.09.2026 № 5794

г. Хабаровск

О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск»

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Закона Хабаровского края от 24.07.2013 № 296 «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Хабаровского края», в целях реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014—2073 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр, рассмотрев предложения НО «Региональный оператор — Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» от 21.07.2026 № 1080, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск»:

1.1. В многоквартирных домах, где собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете НО «Региональный оператор — Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» не приняли в установлен-

ный законом срок решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. О необходимости проведения работ по ремонту или замене лифтового оборудования в многоквартирных домах согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Принять решение об утверждении стоимости работ по разработке проектной сметной документации и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной проектной сметной документации в многоквартирных домах согласно приложениям № 1, № 2 но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение № 1
к постановлению администрации города Хабаровска
от 17.09.2026 № 5794

МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА, расположенные на территории городского округа «Город Хабаровск», собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете НО «Региональный оператор — Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» и не приняли в установленный законом срок решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид работ по капитальному ремонту	Стоимость работ
1	2	3	4
1	б-р Амурский, 5	разработка проектной сметной документации (далее — ПСД) ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
2	б-р Амурский, 7	разработка ПСД и выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, водоотведения	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
3	б-р Амурский, 12	разработка ПСД и выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, водоотведения, подвального помещения, относящегося к общему имуществу в МКД, фундамента	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
4	б-р Амурский, 41	разработка ПСД и выполнение работ по капитальному ремонту крыши	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
5	б-р Амурский, 49	разработка ПСД и выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
6	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 8	разработка ПСД и выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ

7	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 11	разработка ПСД, и выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
8	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 13	разработка ПСД и выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, холодного водоснабжения	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
9	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 14	разработка ПСД и выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, холодного водоснабжения	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
10	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 16	разработка ПСД и выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
11	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 23	разработка ПСД и выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
12	кв-л ДОС (Большой Аэродром), 29	разработка ПСД и выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
13	кв-л Солнечный, 1	разработка ПСД и выполнение работ по капитальному ремонту крыши	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ

[illegible]

[illegible][illegible]

[illegible]

6	ул. Петра Комарова, 2	разработка ПСД и выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
7	ул. Тихоокеанская, 197	разработка ПСД и выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
8	ул. Халтурина, 6	разработка ПСД и выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования	стоимость работ по разработке ПСД и проведение работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.09.2026 № 5796
г. Хабаровск**

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050513:397 и помещений в расположенном на нем многоквартирном доме № 2г по улице Индустриальной в городе Хабаровске

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статья-ми 49, 52, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 08.12.2020 № 1078 «О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», постановлением администрации города Хабаровска от 30.04.2021 № 1586 «О признании многоквартирного дома № 2г по ул. Индустриальной аварийным и подлежащим сносу», в связи с невыполнением собственниками помещений в установленный срок требований, предусмотренных частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях расселения многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

- земельный участок с кадастровым номером 27:23:0050513:397 площадью 4171 +/- 23 кв. м, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Индустриальная, дом № 2г;
- многоквартирный жилой дом с кадастровым номером 27:23:0050513:63, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050513:397, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Индустриальная, дом № 2г;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050513:221, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. Индустриальная, дом № 2г, кв. № 2;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050513:222, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. Индустриальная, дом № 2г, кв. № 3;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050513:224, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. Индустриальная, дом № 2г, кв. № 5;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050513:225, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. Индустриальная, дом № 2г, кв. № 6;
- 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050513:227, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. Индустриальная, дом № 2г, кв. № 8;
- 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050513:227, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. Индустриальная, дом № 2г, кв. № 8;
- 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050513:252, «Кабельно-воздушная линия электропередачи 0,4 кВ» с кадастровым номером 27:23:0050513:254, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050513:397, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Индустриальная, дом № 2г, не осуществляется.

3. Изъятие земельного участка и жилых помещений осуществляется в целях ликвидации жилищного фонда, не позволяющего обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан.

4. Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска:

4.1. В течение 5 дней со дня принятия решения об изъятии направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

4.2. В течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам изымаемой недвижимости в соответствии с требованиями подпункта 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.3. Обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями ст. 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.4. Организовать работу по заключению соглашений об изъятии жилых помещений.

4.5. Обеспечить проведение работ по внесению изъятых жилых помещений после регистрации права на них за городским округом «Город Хабаровск» в реестр (учет) муниципального имущества.

5. Пресс-службе администрации города Хабаровска в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления обнародовать настоящее постановление путем опу-

бликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).

6. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.09.2026 № 5797
г. Хабаровск**

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050206:4 и помещений в расположенном на нем многоквартирном доме № 7а по переулку Картографическому в городе Хабаровске

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статья-ми 49, 52, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 30.11.2021 № 1392 «О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», постановлением администрации города Хабаровска от 24.12.2021 № 4976 «О признании многоквартирного дома № 7а по пер. Картографическому аварийным и подлежащим сносу», постановлением администрации города Хабаровска от 30.03.2023 № 1242 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 24.12.2021 № 4976 «О признании многоквартирного дома № 7а по пер. Картографическому аварийным и подлежащим сносу», в связи с невыполнением собственниками помещений в установленный срок требований, предусмотренных частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях расселения многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

- земельный участок с кадастровым номером 27:23:0050206:4 площадью 2 808,64 кв. м, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Картографический, дом № 7а;
- многоквартирный жилой дом с кадастровым номером 27:23:0050206:95, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050206:4, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Картографический, дом № 7а;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050206:146, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. Картографический, дом № 7а, кв. № 2;
- 1/8 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050206:144, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. Картографический, дом № 7а, кв. № 3;
- 1/8 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050206:144, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. Картографический, дом № 7а, кв. № 3;
- 1/8 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050206:144, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. Картографический, дом № 7а, кв. № 3;
- 5/8 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050206:144, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. Картографический, дом № 7а, кв. № 3;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050206:143, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. Картографический, дом № 7а, кв. № 4;
- 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050206:147, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. Картографический, дом № 7а, кв. № 5;
- 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050206:147, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. Картографический, дом № 7а, кв. № 5;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050206:148, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. Картографический, дом № 7а, кв. № 6;
- жилое помещение в праве общей совместной собственности с кадастровым номером 27:23:0050206:149, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. Картографический, дом № 7а, кв. № 7;
- жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050206:142, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. Картографический, дом № 7а, кв. № 8.

2. Изъятие сооружений «Тепловая сеть» с кадастровым номером 27:23:0000000:30349, «Кабельно-воздушная линия электрической сети 0,4 кВ» с кадастровым номером 27:23:0000000:30009, «Воздушная линия ВЛ-0,4 кВ от опоры № 2 до опоры № 8 ТП 3097 ф. 18» с кадастровым номером 27:23:0000000:32090, «Тепловая сеть» с кадастровым номером 27:23:0000000:34387, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050206:4, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Картографический, дом № 7а, не осуществляется.

3. Изъятие земельного участка и жилых помещений осуществляется в целях ликвидации жилищного фонда, не позволяющего обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан.

4. Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска:

4.1. В течение 5 дней со дня принятия решения об изъятии направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

4.2. В течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам изымаемой недвижимости в соответствии с требованиями подпункта 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.3. Обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями ст. 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

[illegible][illegible]

стровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— 1/500 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:126, расположенное по адресу: г. Хабаровск, пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 2;

— жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:125, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 6;

— жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0041106:124, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. пер. 3-й Путевой, д. № 6, кв. № 7.

2. Изъятие земельного участка и жилых помещений осуществляется в целях ликвидации жилищного фонда, не позволяющего обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан.

3. Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска:

3.1. В течение 5 дней со дня принятия решения об изъятии направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

3.2. В течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам изымаемой недвижимости в соответствии с требованиями подпункта 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.3. Обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями ст. 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.4. Организовать работу по заключению соглашений об изъятии жилых помещений.

3.5. Обеспечить проведение работ по внесению изъятых жилых помещений после регистрации права на них за городским округом «Город Хабаровск» в реестр (учет) муниципального имущества.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

5. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.09.2026 № 5801

г. Хабаровск

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:23:0050306:1385

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 13.04.2015 № 1307 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая наличие оснований для отказа в предоставлении разрешения, на основании положений подпункта «а» пункта 2.8.1 административного регламента, поскольку земельный участок не обладает признаками, определенными частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации: размер земельного участка, в отношении которого запрашивается разрешение, превышает минимальный размер, установленный градостроительным регламентом территориальной зоны, в границах которой он расположен, и/или его конфигурация, инженерно-геологические и иные характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки и позволяют произвести реконструкцию здания с учетом установленных предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства в территориальной зоне центра обслуживания и коммерческой активности на предназначенных для развития территориях, попадающих под действие ограничений ЦО-В, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:23:0050306:1385, адрес: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Шевчука, д. 38 а, на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0050306:50, адрес: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Шевчука, з/у 38 а, в виде уменьшения предельного минимального количества этажей до 2 этажей.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.09.2026 № 5799

г. Хабаровск

О подготовке проекта решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденные решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 20.01.2014 № 80 «Об утверждении требований к составу и порядку деятельности Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов», на основании постановления администрации города Хабаровска от 20.01.2026 № 118 «О комплексном развитии незастроенной территории, расположенной в границах ул. Шкотова в Железнодорожном районе города Хабаровска» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска в течение семи рабочих дней со дня обнародования настоящего постановления обеспечить подготовку проекта решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденные решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211».

2. Установить, что этапы градостроительного зонирования, порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», а также порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» утверждены постановлением администрации города Хабаровска от 20.01.2014 № 80, персональный состав Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» утвержден постановлением администрации города Хабаровска от 03.03.2017 № 662.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска не позднее чем по истечении десяти дней со дня принятия настоящего постановления обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

4. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска не позднее чем по истечении десяти дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Хабаровска.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

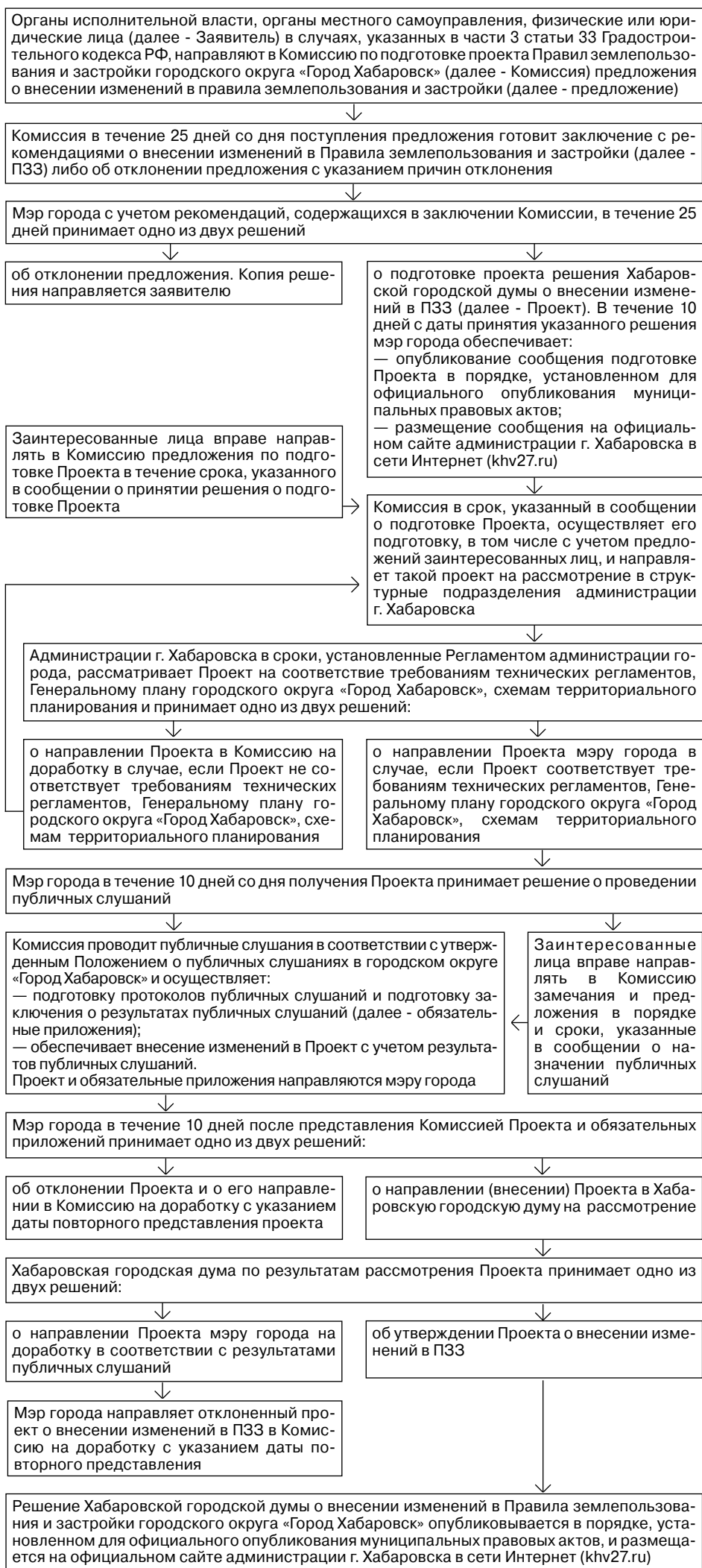
Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

СООБЩЕНИЕ

Администрация города сообщает о принятии постановления администрации города Хабаровска от 17.09.2026 № 5799 «О подготовке проекта решения Хабаровской городской думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденные решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211».

БЛОК-СХЕМА

внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» в случае поступления предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов



ЭТАПЫ

градостроительного зонирования территории города Хабаровска

1. Разработка карты градостроительного зонирования.
2. Разработка градостроительных регламентов.

Порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск»

Настоящий Порядок в соответствии с Законом Хабаровского края от 29.03.2006 № 11 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки» устанавливает дополнительные требования к составу и порядку деятельности Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» (далее — Комиссия).

1. Общие положения

1.1. В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, в том числе нормативными правовыми актами органов государственной власти Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления г. Хабаровска.

1.2. Комиссия в пределах компетенции рассматривает следующие вопросы:

а) по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» (далее — Правила) в порядке, установленном статьями 31 и 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее — ГрК РФ);

б) по внесению изменений в Правила в порядке, установленном статьей 33 ГрК РФ, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

в) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск» (далее — разрешение на условно разрешенный вид использования) в порядке, установленном статьей 39 ГрК РФ, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденным постановлением администрации г. Хабаровска;

г) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск» в порядке, установленном статьей 40 ГрК РФ, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденным постановлением администрации г. Хабаровска;

д) предусмотренные Положением о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», утвержденным решением Хабаровской городской думы.

1.3. Организационно-техническое и документационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляет департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (далее — Департамент). Архив Комиссии, в том числе протоколы всех заседаний, поступившие в Комиссию заявления, предложения, обращения, протоколы публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний и иные материалы, связанные с деятельностью Комиссии, хранятся в Департаменте.

1.4. Место нахождения Комиссии, председателя Комиссии и Департамента, адрес для направления корреспонденции и иная контактная информация:

а) 680017, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет 317, департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска;

б) телефон (4212) 41-98-36, факс (4212) 30-68-85 (с пометкой «В Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск»);

в) в помещении Департамента консультирование по вопросам деятельности Комиссии, указанным в пункте 1.2 настоящего Порядка, осуществляет секретарь Комиссии во вторник, четверг с 14 часов до 18 часов, кабинет 317;

г) адрес электронной почты: ogz@khv27.ru;

д) официальный сайт администрации города Хабаровска (khv27.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее — официальный сайт администрации). Информация о деятельности Комиссии размещается в разделе Департамента официального сайта администрации г. Хабаровска.

2. Права Комиссии

Для осуществления полномочий, указанных в пункте 1.2 настоящего Порядка, Комиссия вправе:

а) взаимодействовать с органами государственной власти, органами местного самоуправления г. Хабаровска, иными органами, организациями и объединениями, а также юридическими и физическими лицами, в том числе приглашать их либо их представителей на свои заседания;

б) запрашивать и получать в установленном порядке необходимые информацию и материалы;

в) направлять мэру города Хабаровска обращения (предложения, рекомендации) и иные сведения;

г) осуществлять иные законные действия.

3. Права и обязанности председателя Комиссии, членов Комиссии, секретарей Комиссии и иных лиц

3.1. Председатель Комиссии возглавляет Комиссию.

В случае временного отсутствия председателя Комиссии по его поручению полномочия председателя Комиссии осуществляет один из заместителей председателя Комиссии.

3.2. Председатель Комиссии вправе:

а) определять секретарей Комиссии из числа муниципальных служащих отдела градостроительного зонирования и территориального планирования Департамента и принимать решение о приглашении и (или) о допуске на заседания Комиссии лиц из числа указанных в пунктах 3.7, 3.8 настоящего Порядка;

б) во время заседания Комиссии выражать свое мнение и (или) докладывать по существу вопросов, внесенных на рассмотрение Комиссии;

в) вносить на рассмотрение Комиссии вопросы, не включенные в повестку заседания Комиссии;

г) задавать вопросы членам Комиссии и лицам, указанным в пунктах 3.7, 3.8 настоящего Порядка;

д) осуществлять иные законные действия, направленные на выполнение Комиссией полномочий, указанных в пункте 1.2 настоящего Порядка.

3.3. Председатель Комиссии обязан:

а) обеспечивать своевременность и установленный порядок деятельности Комиссии и секретарей Комиссии, предварительно знакомиться с материалами (заявлениями, предложениями, обращениями), поступившими в Комиссию;

б) заблаговременно назначать дату, время, место заседания Комиссии и утверждать повестку заседания Комиссии, а также заблаговременно поручать секретарю Комиссии не менее чем за три дня до проведения заседания в письменном виде доводить до сведения членов Комиссии, а в случае необходимости и иных заинтересованных лиц указанные в настоящем абзаце сведения;

в) обеспечивать правильность и достоверность ведения протоколов заседаний Комиссии, протоколов публичных слушаний, заключений о результатах публичных слушаний и подписывать указанные протоколы и результаты;

г) до голосования сообщать на заседании Комиссии все известные ему обстоятельства по вопросам, внесенным на рассмотрение Комиссии;

д) голосовать по каждому вопросу, внесенному на рассмотрение Комиссии, за исключением случаев, предусмотренных абзацем «е» настоящего пункта;

е) воздержаться от голосования при рассмотрении инициированных им предложений и заявлений, а также в случае возможности возникновения конфликта интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции;

3.4. Персональный состав Комиссии утверждается мэром города Хабаровска посредством муниципального правового акта администрации г. Хабаровска. Члены Комиссии имеют право:

а) заблаговременно получать сведения, указанные в абзаце «б» пункта 3.3 настоящего Порядка;

б) заблаговременно знакомиться с материалами (заявлениями, предложениями, обращениями), поступившими в Комиссию;

в) участвовать в обсуждении и выражать свое мнение по существу рассматриваемых на заседании Комиссии вопросов, в том числе в письменном виде, которое приобщается к протоколу заседания Комиссии;

г) вносить на рассмотрение Комиссии вопросы, не включенные в повестку заседания Комиссии, задавать вопросы председателю и членам Комиссии, а также лицам, указанным в пунктах 3.7, 3.8 настоящего Порядка;

д) аргументированно голосовать по вынесенным вопросам «за», «против», «воздержался».

В случае если простое большинство голосов членов Комиссии «воздержался», вопрос выносится на рассмотрение повторно после устранения обстоятельств, послуживших основанием для принятия Комиссией такого решения, в срок, предусмотренный частью 4 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

е) член комиссии, не согласный с результатами голосования, вправе приложить к протоколу свое особое мнение, о чем в протоколе делается отметка.

3.5. Члены Комиссии обязаны:

а) присутствовать на заседаниях Комиссии по приглашению секретаря Комиссии. При возникновении обстоятельств, препятствующих явке на заседания Комиссии, ее члены обязаны заранее уведомить об этом секретаря Комиссии;

При возникновении обстоятельств, препятствующих явке на заседания Комиссии, члены Комиссии обязаны представить свое мнение в письменном виде, которое приобщается к протоколу заседания Комиссии и учитывается при учете голосов членов Комиссии, за исключением случая, когда предоставление письменного мнения невозможно по уважительной причине (отпуск, временная нетрудоспособность);

б) до голосования сообщать на заседании Комиссии все известные им обстоятельства по вопросам, внесенным на рассмотрение Комиссии;

в) голосовать по каждому вопросу, внесенному на рассмотрение Комиссии, за исключением случаев, предусмотренных абзацем «г» настоящего пункта;

г) воздержаться от голосования при рассмотрении инициированных им предложений и заявлений, а также в случае возможности возникновения конфликта интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции.

3.6. Секретари Комиссии назначаются председателем Комиссии из числа муниципальных служащих отдела градостроительного зонирования и территориального планирования Департамента, при этом они не входят в состав членов Комиссии. Секретарь, определенный председателем Комиссии, обязан:

а) заблаговременно докладывать председателю Комиссии и на заседаниях Комиссии о поступивших (поданных) в Комиссию материалах (заявлениях, предложениях, обращениях);

б) исполнять поручения председателя Комиссии, направленные на исполнение полномочий Комиссии, в том числе приглашать членов Комиссии на заседание с предварительным сообщением повестки дня;

в) формировать документы по каждому заявлению, предложению, обращению, поступившему в Комиссию;

г) исполнять законные поручения председателя Комиссии и вести делопроизводство Комиссии;

д) на основании предварительных уведомлений членов Комиссии сообщать председателю о возможном их отсутствии на заседании;

е) правильно и достоверно вести протоколы заседаний Комиссии, протоколы публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний и подписывать указанные протоколы и результаты, после чего передавать их на подпись председателю Комиссии.

3.7. Не позднее чем за 3 рабочих дня до заседания Комиссии председателем могут приглашаться должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления г. Хабаровска, заявители либо их представители с учетом соблюдения требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

На заседании Комиссии в обязательном порядке приглашается и заслушивается заведующий сектором архитектора района или консультант сектора архитектора района департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска в случае рассмотрения вопросов, относящихся к их компетенции.

3.8. В случае если заявители, граждане (физические лица), представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов и органов местного самоуправления из числа лиц, не указанных в пункте 3.7 настоящего Порядка изъявят желание участвовать в заседании Комиссии, то не позднее чем за 5 рабочих дня до назначенного дня заседания Комиссии они обязаны направить письменное обращение в адрес председателя Комиссии для получения разрешения.

Председатель Комиссии в течение 3 рабочих дней рассматривает обращение и направляет письменное уведомление о разрешении или об отказе в разрешении на участие в заседании Комиссии вышеуказанных лиц.

Основанием для отказа в разрешении на участие в заседании Комиссии лиц, указанных в первом абзаце настоящего пункта, является рассмотрение на заседании Комиссии вопросов, содержащих персональные данные, с целью соблюдения требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

3.9. Лица (их представители), указанные в пункте 3.7, заявители, указанные в пункте 3.8 настоящего Порядка, к заседанию Комиссии вправе представлять материалы и давать пояснения, в том числе в письменном виде, которые приобщаются к предложению заявителя. Неявка (отсутствие) указанных лиц не является основанием для отложения заседания Комиссии.

4. Регламент работы Комиссии

4.1. Лица, указанные в статьях 39, 40 ГрК РФ, обращаются в Комиссию в порядке, установленном административными регламентами предоставления муниципальных услуг «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск» и «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденными постановлениями администрации города Хабаровска.

4.2. Предложения о внесении изменений в Правила направляются (подаются) в Комиссию в случаях, установленных частью 3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.3. Лица, указанные в статье 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляют предложения о внесении изменений в Правила в письменном виде по адресу, указанному в подпункте «а» пункта 1.4 настоящего Порядка, или в электронном виде по адресу, указанному в подпунктах «г», «д» пункта 1.4 настоящего Порядка, с проставлением отметки «В Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

Копии представляемых документов, указанных в пункте 4.6 настоящего Порядка, должны быть заверены в установленном законом порядке либо представлены с оригиналами документов для сверки документов секретарями Комиссии.

4.4. Органы, юридические лица из числа указанных в статье 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации (их представители) одним из способов, указанных в пункте 4.3 настоящего Порядка, направляют (подают) в Комиссию один экземпляр предложения о внесении изменений в Правила с указанием следующих сведений:

- полное наименование органа либо юридического лица;
- ИНН;
- адрес регистрации и место нахождения органа либо юридического лица;
- контактный телефон (при наличии);
- адрес электронной почты (при наличии);
- информация о представителе органа либо юридического лица (фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), наименование и реквизиты документа, на основании которого действует представитель);
- основания (мотивы), по которым вносится предложение о внесении изменений в Правила;

— сведения о земельном участке либо о территории, в отношении которых вносится предложение о внесении изменений в Правила;

- дата и подпись лица, имеющего право действовать от имени органа или юридического лица без доверенности либо уполномоченного представителя.

4.5. Физические лица из числа указанных в статье 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации (их представители) одним из способов, указанных в пункте 4.3 настоящего Порядка, направляют (подают) в Комиссию один экземпляр предложения о внесении изменений в Правила с указанием следующих сведений:

- фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии);
- наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия, номер, организация, выдавшая документ, когда и кем выдан, код подразделения);
- адрес места регистрации и места жительства (в случае их несовпадения);
- контактный телефон (при наличии);
- адрес электронной почты (при наличии);
- информация о представителе физического лица (фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), наименование и реквизиты документа, на основании которого действует представитель);
- основания (мотивы), по которым вносится предложение о внесении изменений в Правила;

— сведения о земельном участке либо о территории, в отношении которых вносится предложение о внесении изменений в Правила;

- дата и подпись физического лица либо уполномоченного представителя.

4.6. Физические лица, указанные в пункте 4.5 настоящего Порядка, одновременно с предложением о внесении изменений в Правила одним из способов, указанных в пункте 4.3 настоящего Порядка, направляют (подают) в Комиссию один экземпляр копии документа, удостоверяющего личность.

В случае если лица, указанные в пунктах 4.4, 4.5 настоящего Порядка, действуют через представителей, к предложению о внесении изменений в Правила прилагается копия доверенности представителя заявителя, а также копия документа, удостоверяющего личность такого представителя.

4.7. Лица, указанные в пункте 4.2 настоящего Порядка, либо их уполномоченные представители вправе подать (направить, представить) в Комиссию документы, информацию, сведения, фотографии и изображения, иные материалы, обосновывающие предложения о внесении изменений в Правила, вместе с предложением о внесении изменений в Правила по адресу, указанному в абзаце «а» пункта 1.4 настоящего Порядка.

4.8. Блок-схема внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» в случае поступления предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов утверждается постановлением администрации г. Хабаровска.

4.9. Каждое заседание Комиссии протоколируется, протокол подписывается секретарем и председателем Комиссии. В течение пяти рабочих дней с даты проведения заседания Комиссии. Голосование по вопросам, внесенным на рассмотрение Комиссии, осуществляется в соответствии с Законом Хабаровского края от 29.03.2006 № 11 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки».

4.10. С 01.01.2017 в случае, предусмотренном частью 3.1 статьи 33 Градостроительного кодекса, внесение изменений в Правила осуществляется в соответствии с частью 3.2 и 3.3 указанной статьи Градостроительного кодекса.

Персональный состав комиссии
по подготовке проекта правил землепользования и застройки
городского округа «Город Хабаровск»

2.	Петриченко Д.Д.	директор департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска, председатель комиссии
4.	Гарнага И.О.	заместитель директора департамента архитектуры, строительства и землепользования по архитектуре администрации г. Хабаровска, заместитель председателя комиссии
5.	Шулякова М.С.	главный специалист отдела финансово-экономической работы и ресурсного обеспечения управления культуры администрации города Хабаровска
6.	Гребенцова О.А.	старший инспектор отдела обеспечения кадастровой деятельности и формирования территорий управления по земельным отношениям министерства имущества Хабаровского края
7.	Наточеев А.В.	начальник отдела учета и информационного обеспечения объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края
8.	Касьянова-Кушнир Н.Ю.	консультант отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Хабаровского края
9.	Дубянская И.Г.	начальник управления по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации г. Хабаровска
10.	Белоглазов А.С.	председатель Хабаровской городской думы
11.	Божок Н.С.	депутат по одномандатному избирательному округу № 2, председатель постоянного комитета Хабаровской городской думы по городскому хозяйству
13.	Скрипка С.Г.	начальник Хабаровского отдела комитета государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края
14.	Иванова Т.А.	начальник отдела градостроительного зонирования и территориального планирования департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска
15.	Грось Д.А.	председатель межрегионального отделения «Деловой России» по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области
16.	Лошкарева Е.А.	заместитель начальника планово-экономического отдела управления дорог и внешнего благоустройства администрации г. Хабаровска
17.	Ворончихина Д.А.	консультант отдела нормотворчества и антикоррупционной экспертизы юридического управления администрации г. Хабаровска
18.	Кабузенко Д.Е.	заместитель председателя Хабаровской городской думы, председатель постоянного комитета Хабаровской городской думы по бюджету, финансам и экономическому развитию
19.	Калашникова Т.И.	заместитель директора департамента архитектуры, строительства и землепользования по градостроительному регулированию администрации города Хабаровска, заместитель председателя комиссии
20.	Лукьянчук О.В.	начальник отдела формирования земельного фонда и адресного пространства департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска
21.	Иляхина А.В.	депутат по одномандатному избирательному округу № 19, заместитель председателя постоянного комитета Хабаровской городской думы по бюджету, финансам и экономическому развитию
22.	Дунин Е.С.	руководитель по развитию земельного банка ГК «Нордик»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.09.2026 № 5819
г. Хабаровск

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объектов
электросетевого хозяйства — КТПН-1926 СТ Промпроект, ВЛ 0,4 кВ
от КТПН-1926 ф. 1 до границы участка заявителей, ВЛ 0,4 кВ
от КТПН-1926 ф. 2 до границы участка, ВЛ 0,4 кВ от КТПН-1926 ф. 3
до границы участка, ВЛ 0,4 кВ от КТПН-1926 ф. 4 до границы участка
их неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 29.05.2019 № 1713 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ и Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ, или прекращение публичного сервитута, установленного в порядке, предусмотренном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в границах городского округа «Город Хабаровск», учитывая ходатайство акционерного общества «Хабаровская горэлектросеть», администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 2 860,0 кв. м в интересах акционерного общества «Хабаровская горэлектросеть» (место нахождения: 680020 г. Хабаровск, пер. Облачный, дом 3; ОГРН 1022701194560, ИНН 2702032110, дата гос. регистрации 21.11.2002, Управление Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю), необходимый для оказания услуг электроснабжения населения, в отношении:

1.1. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1 881,1 кв. м.

1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040393:22, расположенного по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, Ж/д р-н, с/т «Юбилейное», участок 12, площадью 0,4 кв. м.

1.3. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040393:28, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный район, садоводческое товарищество «Юбилейное», уч. 15, площадью 34,9 кв. м.

1.4. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040393:26, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, садоводческое товарищество «Юбилейное», уч. 16, площадью 31,0 кв. м.

1.5. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040393:27, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, с/т «Юбилейное», уч. 16, площадью 1,5 кв. м.

1.6. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040393:12, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Юбилейное», уч. 17, площадью 8,4 кв. м.

1.7. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040393:23, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», г. Хабаровск, ул. Лучистая, з/у 45/Зд, площадью 4,1 кв. м.

1.8. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040393:21, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», г. Хабаровск, ул. Лучистая, з/у 45/Зг, площадью 39,7 кв. м.

1.9. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040393:19, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Юбилейное», уч. 21, площадью 36,0 кв. м.

1.10. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040393:17, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Юбилейное», уч. 20, площадью 54,1 кв. м.

1.11. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040393:15, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, снт «Юбилейное», участок 19, площадью 38,4 кв. м.

1.12. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040393:13, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, снт «Юбилейное», уч. 18, площадью 24,6 кв. м.

1.13. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040399:12, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, с/т «Промпроект», уч. № 11, площадью 8,9 кв. м.

1.14. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040399:13, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Промпроект», уч. 10, площадью 7,5 кв. м.

1.15. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040399:18, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, сдт «Промпроект», уч. 9, площадью 41,0 кв. м.

1.16. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040399:16, расположенного по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, Ж/д р-н с/т «Промпроект», участок 21, площадью 50,6 кв. м.

1.17. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040399:14, расположенного по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, Железнодорожный район, Садоводческое товарищество «Промпроект», участок 23, площадью 51,9 кв. м.

1.18. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040399:5, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Промпроект», уч. 14, площадью 60,7 кв. м.

1.19. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040394:31, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Ж/д, с/т «Юбилейное», уч. 34, площадью 58,7 кв. м.

1.20. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040394:9 (зу в составе ЕЗП 27:23:0000000:765), расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, с/т «Весна», площадью 30,2 кв. м.

1.21. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040394:14, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Весна», ул. Малинная, уч. № 1, район Малого аэропорта, площадью 2,8 кв. м.

1.22. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:10, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Промпроект», уч. 7, площадью 5,0 кв. м.

1.23. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:11, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Промпроект», уч. 6, площадью 13,1 кв. м.

1.24. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:2, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, с/т «Промпроект», уч. 5, площадью 13,8 кв. м.

1.25. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:13, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Промпроект», уч. 4, площадью 9,7 кв. м.

1.26. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:14, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Промпроект», уч. 3, площадью 1,2 кв. м.

1.27. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:8, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, с/т «Промпроект», уч. 32, площадью 32,8 кв. м.

1.28. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:7, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, с/т «Промпроект», уч. 30/31, площадью 15,1 кв. м.

1.29. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:5, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Промпроект», уч. 28, площадью 9,3 кв. м.

1.30. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:4, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, снт «Промпроект», уч. 27, площадью 16,0 кв. м.

1.31. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:3, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, снт «Промпроект», площадью 14,1 кв. м.

1.32. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:12, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, садоводческое товарищество «Промпроект», уч. 25, площадью 22,0 кв. м.

1.33. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:39, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, садоводческое товарищество «Промпроект», уч. 24, площадью 78,1 кв. м.

1.34. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:36, расположенного по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, Ж/д р-н, с/т «Промпроект», участок 34/35, площадью 10,0 кв. м.

1.35. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:35, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Промпроект», уч. 36, площадью 34,9 кв. м.

1.36. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:34, распо-

ложенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Промпроект», уч. 37, площадью 29,0 кв. м.

1.37. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:33, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, с/т «Промпроект», уч. 38, площадью 11,9 кв. м.

1.38. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:32, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Ж/д, с/т «Промпроект», уч. 39, площадью 11,8 кв. м.

1.39. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:31, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Ж/д, с/т «Промпроект», уч. 40, площадью 8,8 кв. м.

1.40. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040395:30, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Промпроект», уч. 41, площадью 4,2 кв. м.

1.41. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0042001:37 (зу в составе ЕЗП 27:23:0000000:830), расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный р-н, с/т «Рассвет», площадью 4,1 кв. м.

1.42. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0042025:1, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Промпроект», уч. 59, площадью 0,9 кв. м.

1.43. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0042026:8, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, с/т «Промпроект», уч. 73, площадью 38,7 кв. м.

1.44. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0042026:19, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Промпроект», уч. 70, площадью 3,7 кв. м.

1.45. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0042026:10, расположенного по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, садоводческое товарищество «Промпроект», уч. 75, площадью 5,3 кв. м.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — КТПН-1926 СТ Промпроект, ВЛ 0,4 кВ от КТПН-1926 ф. 1 до границы участка заявителей, ВЛ 0,4 кВ от КТПН-1926 ф. 1 до границы участка, ВЛ 0,4 кВ от КТПН-1926 ф. 2 до границы участка, ВЛ 0,4 кВ от КТПН-1926 ф. 3 до границы участка, ВЛ 0,4 кВ от КТПН-1926 ф. 4 до границы участка их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения.

3. Установить срок действия публичного сервитута — 49 лет.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Акционерному обществу «Хабаровская горэлектросеть»:

5.1. Привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для которого установлен публичный сервитут.

5.2. Снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

6. Плата за публичный сервитут установлена ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.1. Размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1 881,1 кв. м, расположенные в г. Хабаровске, за весь срок действия публичного сервитута составляет (1 881,1 х 992,42 х 0,01 : 100 х 49) = 9 147,52 руб., где 992,42 руб./м² — средний уровень кадастровой стоимости земель по городскому округу «Город Хабаровск» с 01.01.2026 (приказ Министерства имущества Хабаровского края от 05.12.2022 № 77).

За весь срок действия публичного сервитута плата в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, составляет 9 147,52 руб.

Плата за публичный сервитут вносится акционерным обществом «Хабаровская горэлектросеть» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия постановления администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута путем перечисления денежных средств на следующие реквизиты: получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска л/сч 04223D50000) ИНН 2721228541, КПП 272101001, ОКТМО 08701000, ОКЦ № 2 Дальневосточного ГУ Банка России//УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, расчетный счет — 03100643000000012200, БИК — 010813050, К/С 40102810845370000014, БКБ 01311105410040000120.

7. Проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объекта электросетевого хозяйства будет осуществляться два раза в год, в течение всего срока действия публичного сервитута.

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

9. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления администрации города Хабаровска:

9.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

9.2. Разместить настоящее постановление администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9.3. Направить акционерному обществу «Хабаровская горэлектросеть» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместите-

ля мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

12. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, а публичный сервитут считается установленным с момента внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации города Хабаровска
от 18.09.2026 № 5819

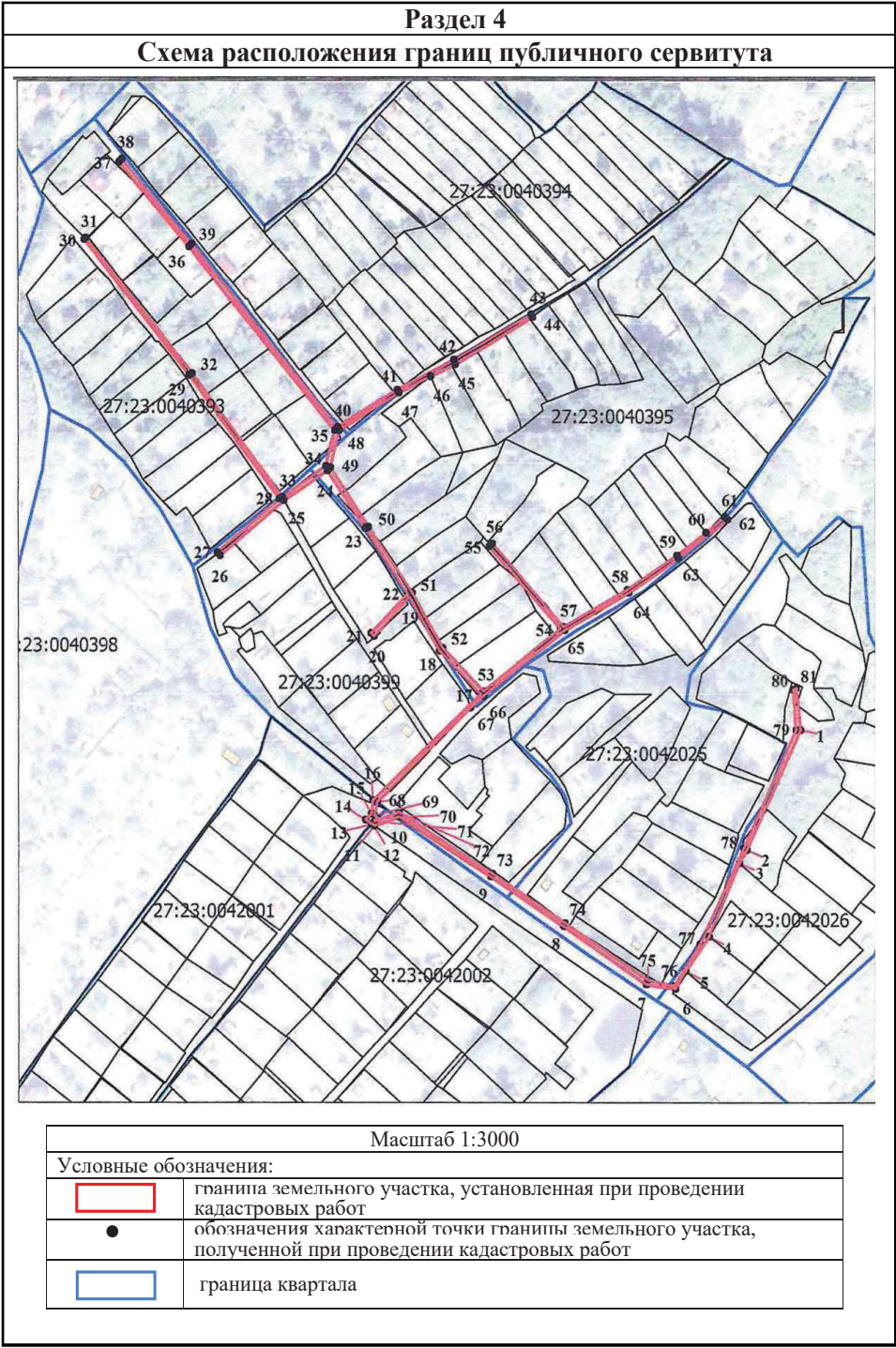
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ публичного сервитута		
Публичный сервитут в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — КТПН-1926 СТ Промпроект, ВЛ 0,4 кВ от КТПН-1926 ф. 1 до границы участка заявителей, ВЛ 0,4 кВ от КТПН-1926 ф. 2 до границы участка, ВЛ 0,4 кВ от КТПН-1926 ф. 3 до границы участка, ВЛ 0,4 кВ от КТПН-1926 ф. 4 до границы участка их неотъемлемых технологических частей (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Хабаровск город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2 860 кв. м ± 10,75 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут установлен в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства — КТПН-1926 СТ Промпроект, ВЛ 0,4 кВ от КТПН-1926 ф. 1 до границы участка заявителей, ВЛ 0,4 кВ от КТПН-1926 ф. 2 до границы участка, ВЛ 0,4 кВ от КТПН-1926 ф. 3 до границы участка, ВЛ 0,4 кВ от КТПН-1926 ф. 4 до границы участка их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения. Срок публичного сервитута: 49 лет

Раздел 2					
Описание границ публичного сервитута					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	461782,08	3183 994,47	аналитический	0,10	-
2	461719,72	3183963,76	аналитический	0,10	-
3	461712,15	3183959,88	аналитический	0,10	-
4	461674,01	3183941,87	аналитический	0,10	-
5	461655,94	3183929,45	аналитический	0,10	-
6	461646,43	3183923,52	аналитический	0,10	-
7	461649,50	3183907,21	аналитический	0,10	-
8	461681,18	3183 862,50	аналитический	0,10	-
9	461708,21	3183 823,29	аналитический	0,10	-
10	461741,04	3183774,08	аналитический	0,10	-
11	461736,32	3183760,51	аналитический	0,10	-
12	461737,58	3183759,44	аналитический	0,10	-
13	461737,18	3183759,05	аналитический	0,10	-
14	461740,05	3183756,19	аналитический	0,10	-
15	461742,49	3183758,83	аналитический	0,10	-
16	461750,12	3183 760,26	аналитический	0,10	-
17	461805,27	3183819,78	аналитический	0,10	-
18	461828,61	3183798,27	аналитический	0,10	-
19	461857,50	3183 782,48	аналитический	0,10	-
20	461837,11	3183762,54	аналитический	0,10	-
21	461838,56	3183761,14	аналитический	0,10	-
22	461859,29	3183781,44	аналитический	0,10	-
23	461894,03	3183759,08	аналитический	0,10	-
24	461925,61	3183738,86	аналитический	0,10	-
25	461909,89	3183714,60	аналитический	0,10	-
26	461881,96	3183 679,03	аналитический	0,10	-
27	461883,52	3183677,80	аналитический	0,10	-
28	461910,90	3183712,65	аналитический	0,10	-
29	461977,70	3183664,82	аналитический	0,10	-
30	462050,04	3183608,42	аналитический	0,10	-
31	462051,29	3183609,89	аналитический	0,10	-
32	461978,90	3183666,42	аналитический	0,10	-
33	461912,07	3183714,28	аналитический	0,10	-
34	461927,63	3183738,29	аналитический	0,10	-

35	461947,29	3183743,60	аналитический	0,10	-
36	462045,17	3183665,54	аналитический	0,10	-
37	462091,43	3183628,68	аналитический	0,10	-
38	462092,76	3183630,15	аналитический	0,10	-
39	462046,42	3183667,11	аналитический	0,10	-
40	461948,81	3183744,95	аналитический	0,10	-
41	461967,65	3183777,64	аналитический	0,10	-
42	461982,46	3183808,95	аналитический	0,10	-
43	462005,91	3183851,96	аналитический	0,10	-
44	462004,16	3183852,95	аналитический	0,10	-
45	461980,67	3183 809,86	аналитический	0,10	-
46	461974,47	3183796,48	аналитический	0,10	-
47	461965,88	3183778,57	аналитический	0,10	-
48	461946,85	3183745,56	аналитический	0,10	-
49	461927,17	3183740,24	аналитический	0,10	-
50	461895,11	3183 760,76	аналитический	0,10	-
51	461859,68	3183783,57	аналитический	0,10	-
52	461829,78	3183799,91	аналитический	0,10	-
53	461806,55	3183821,31	аналитический	0,10	-
54	461838,91	3183 864,45	аналитический	0,10	-
55	461883,58	3183826,34	аналитический	0,10	-
56	461884,86	3183 827,82	аналитический	0,10	-
57	461840,01	3183866,14	аналитический	0,10	-
58	461858,80	3183901,42	аналитический	0,10	-
59	461876,88	3183928,55	аналитический	0,10	-
60	461888,39	3183944,87	аналитический	0,10	-
61	461896,67	3183955,75	аналитический	0,10	-
62	461895,04	3183956,90	аналитический	0,10	-
63	461875,24	3183929,70	аналитический	0,10	-
64	461857,08	3183902,45	аналитический	0,10	-
65	461837,90	3183866,44	аналитический	0,10	-
66	461804,44	3183821,83	аналитический	0,10	-
67	461797,59	3183814,26	аналитический	0,10	-
68	461749,10	3183762,10	аналитический	0,10	-
69	461742,30	3183 760,83	аналитический	0,10	-
70	461740,50	3183 762,54	аналитический	0,10	-
71	461738,95	3183760,89	аналитический	0,10	-
72	461743,26	3183774,36	аналитический	0,10	-
73	461709,87	3183 824,42	аналитический	0,10	-
74	461682,81	3183863,64	аналитический	0,10	-
75	461651,39	3183908,01	аналитический	0,10	-
76	461648,63	3183922,61	аналитический	0,10	-
77	461669,89	3183937,10	аналитический	0,10	-
78	461720,60	3183961,97	аналитический	0,10	-
79	461782,46	3183992,42	аналитический	0,10	-
80	461804,00	3183990,57	аналитический	0,10	-
81	461804,27	3183992,51	аналитический	0,10	-
1	461782,08	3183994,47	аналитический	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод опреде- ления координат характерной точки	Средняя квадра- тическая погреш- ность положения характер- ной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Описание границ публичного сервитута							
1. Система координат – МСК-27, зона 3							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существую- щие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадра- тическая погреш- ность положения характерной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существую- щие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадра- тическая погреш- ность положения характерной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.09.2026 № 5820
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 03.06.2024 № 2438 «Об утверждении Перечня земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», образованных для их бесплатного предоставления участникам специальной военной операции, членам семьи участника специальной военной операции»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Хабаровского края от 29.07.2015 № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае», постановлением Правительства Хабаровского края от 05.02.2024 № 30-пр «Об утверждении порядка предоставления в собственность бесплатно земельных участков в случаях, установленных статьей 6.1 закона Хабаровского края от 29 июля 2015 г. № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае», Уставом городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Перечень земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа «Город Хабаровск», образованных для их бесплатного предоставления участникам специальной военной операции, членам семьи участника специальной военной операции, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 03.06.2024 № 2438, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска обеспечить размещение настоящего постановления и сообщения о принятии настоящего постановления на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

[illegible]

[illegible]

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.09.2026 № 5795
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 29.12.2022 № 4894 «Об утверждении порядка определения объема и условий предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, в отношении которых управление инвестиционного развития администрации города Хабаровска осуществляет функции и полномочия учредителя, из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на иные цели»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2026 № 800 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 29.12.2022 № 4894 «Об утверждении порядка определения объема и условий предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, в отношении которых управление инвестиционного развития администрации города Хабаровска осуществляет функции и полномочия учредителя, из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на иные цели» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «порядок определения и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели» заменить словами «порядок определения объема, условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели и порядок проведения указанными учреждениями отбора иных лиц».

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска.».

2. Внести в Порядок определения объема и условий предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, в отношении которых управление инвестиционного развития администрации города Хабаровска осуществляет функции и полномочия учредителя, из бюджета городского округа «Город Хабаровск» на иные цели, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 29.12.2022 № 4894, следующие изменения:

2.1. В пункте 1.1 слова «порядок определения и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели» заменить словами «порядок определения объема, условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели и порядок проведения указанными учреждениями отбора иных лиц».

2.2. Пункт 1.3 дополнить подпунктом 19 следующего содержания:

«19) уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается недвижимое имущество и особо ценное движимое имущество, закрепленное за Учреждением учредителем или приобретенное Учреждением за счет средств субсидий, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и используемых для выполнения муниципального задания, в том числе земельные участки.».

2.3. В пункте 2.1:

2.3.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«— пояснительную записку, содержащую обоснование необходимости предоставления бюджетных средств на цели, установленные в пункте 1.2 настоящего Порядка, включая расчет-обоснование суммы субсидии, в том числе предварительную смету на выполнение соответствующих работ (оказание услуг), проведение мероприятий, приобретение имущества (за исключением недвижимого имущества), предложения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), расчет налогов, статистические данные и (или) иную информацию;».

2.3.2. Абзацы двадцать первый — двадцать пятый изложить в следующей редакции:

«— копии выписок из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, копии электронных паспортов транспортных средств, в случае если целью предоставления субсидии является финансовое обеспечение расходов на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается недвижимое имущество и особо ценное движимое имущество, закрепленное Учреждением учредителем или приобретенное Учреждением за счет средств субсидий, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и используемых для выполнения муниципального задания, в том числе земельные участки;

— согласие на обработку персональных данных руководителя и главного бухгалтера Учреждения, соответствующее требованиям Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Копии документов должны быть четкими, без полос и затемнений. На копиях документов, указанных в настоящем пункте, руководителем Учреждения выполняется надпись об их соответствии подлинным экземплярам. Надпись проставляется на каждой странице копии документа подписью руководителя Учреждения с указанием Ф.И.О. (отчество — при наличии), скрепляется печатью.

Документы для предоставления субсидии должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны руководителем Учреждения. Датой подачи документов считается дата поступления документов Учредителю.

Все поступившие документы регистрируются Учредителем в автоматизированной информационной системе «Муниципальный электронный документооборот» с присвоением порядкового номера и указанием даты подачи в день поступления документов.».

2.3.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Учреждение несет ответственность за достоверность представленных сведений.».

2.4. В пункте 2.3:

2.4.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«— на едином налоговом счете Учреждения отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;».

2.4.2. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«— отсутствует иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед городским округом «Город Хабаровск», из бюджета которого планируется предоставление субсидии в соответствии с настоящим Порядком.».

2.5. В пункте 2.6 абзацы третий — шестой изложить в следующей редакции:

«Учредитель в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии Учреждению формирует в соответствии с типовой формой, установленной финансовым департаментом проект Соглашения в форме электронного документа в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее — Электронный бюджет).

Учреждение в течение двух рабочих дней со дня направления проекта Соглашения рассматривает и подписывает проект Соглашения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Учреждения в Электронном бюджете.

Учредитель в течение двух рабочих дней со дня подписания проекта Соглашения Учреждением подписывает его усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Учредителя в Электронном бюджете.

В случае неподписания Учреждением проекта Соглашения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Учреждения в Электронном бюджете, в срок, установленный в абзаце четвертом настоящего пункта, Учредитель в течение трех рабочих дней со дня истечения срока подписания проекта Соглашения принимает решение в форме приказа об отказе в предоставлении субсидии Учреждению с указанием положений о признании утратившим силу приказа о предоставлении субсидии Учреждению.».

2.6. В пункте 2.7:

2.6.1. Абзацы двенадцатый — пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«В случае наличия условий заключения дополнительного соглашения, указанных в абзацах третьем и (или) четвертом, и (или) седьмом, и (или) восьмом настоящего пункта, Учредитель в течение трех рабочих дней со дня рассмотрения письменного уведомления о необходимости внесения изменений в Соглашение обеспечивает подготовку дополнительного соглашения в соответствии с типовой формой, установленной финансовым департаментом, в форме электронного документа в Электронном бюджете.

Учреждение в течение двух рабочих дней со дня направления проекта дополнительного соглашения рассматривает его и подписывает усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Учреждения в Электронном бюджете.

Учредитель в течение одного рабочего дня со дня подписания проекта дополнительного соглашения Учреждением подписывает его усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Учредителя в Электронном бюджете.

В случае неподписания Учреждением проекта дополнительного соглашения в срок, установленный в абзаце тринадцатом настоящего пункта, дополнительное соглашение не заключается.».

2.6.2. Абзац семнадцатый — двадцатый изложить в следующей редакции:

«Учредитель в течение трех рабочих дней со дня выявления условий заключения дополнительного соглашения, указанных в настоящем пункте, обеспечивает подготовку дополнительного соглашения в соответствии с типовой формой, установленной финансовым департаментом, и направляет его и письменное уведомление с указанием условий заключения дополнительного соглашения Учреждению в форме электронного документа в Электронном бюджете.

Учреждение в течение трех рабочих дней со дня направления письменного уведомления и проекта дополнительного соглашения рассматривает и подписывает его усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Учреждения в Электронном бюджете.

Учредитель в течение одного рабочего дня со дня подписания Учреждением проекта дополнительного соглашения подписывает его усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Учредителя в Электронном бюджете.

В случае неподписания Учреждением проекта дополнительного соглашения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Учреждения в Электронном бюджете, в срок, установленный в абзаце восемнадцатом настоящего пункта, дополнительное соглашение не заключается.».

2.7. В пункте 2.8:

2.7.1. Абзацы девятнадцатый и двадцатый изложить в следующей редакции:

«— количество работ, реализуемых Учреждением для исполнения Учреждением уставной деятельности;

— объем исполненных обязательств по уплате налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается недвижимое имущество и особо ценное движимое имущество, закрепленное за Учреждением учредителем или приобретенное Учреждением за счет средств субсидий, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и используемых для выполнения муниципального задания, в том числе земельные участки.».

2.7.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Значение результата предоставления субсидии устанавливается в Соглашении.».

2.8. Абзац шестой пункта 4.3 изложить в следующей редакции:

«В случае неустранения Учреждением нарушений, указанных в акте, Учредитель в течение десяти рабочих дней со дня окончания срока, указанного в акте, расторгает Соглашение в Электронном бюджете и предъявляет в Электронном бюджете посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса Электронного бюджета Учреждению требования о возврате предоставленной субсидии в бюджет города в срок, установленный в пункте 4.4 настоящего Порядка.».

2.9. Пункт 4.10 дополнить абзацем следующего содержания:

«Мониторинг достижения значений результатов предоставления Субсидии и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), не проводится в случае предоставления субсидии в целях осуществления расходов на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается недвижимое имущество, в том числе земельные участки, и особо ценное движимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления или постоянного (бессрочного) пользования.».

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра

города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, за исключением пунктов 1.1, 2.1, 2.2, 2.3, 2.7, 2.9, вступающих в силу с 01.01.2027.
Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.09.2026 № 5800
г. Хабаровск

Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Сеченова — ул. Карла Маркса — проспекта 60-летия Октября в Железнодорожном районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 15.12.2023 № 4966

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки в городе Хабаровске, утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, учитывая предложение ИП Савельева Р.А., администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Сеченова — ул. Карла Маркса — проспекта 60-летия Октября в Железнодорожном районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 15.12.2023 № 4966, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

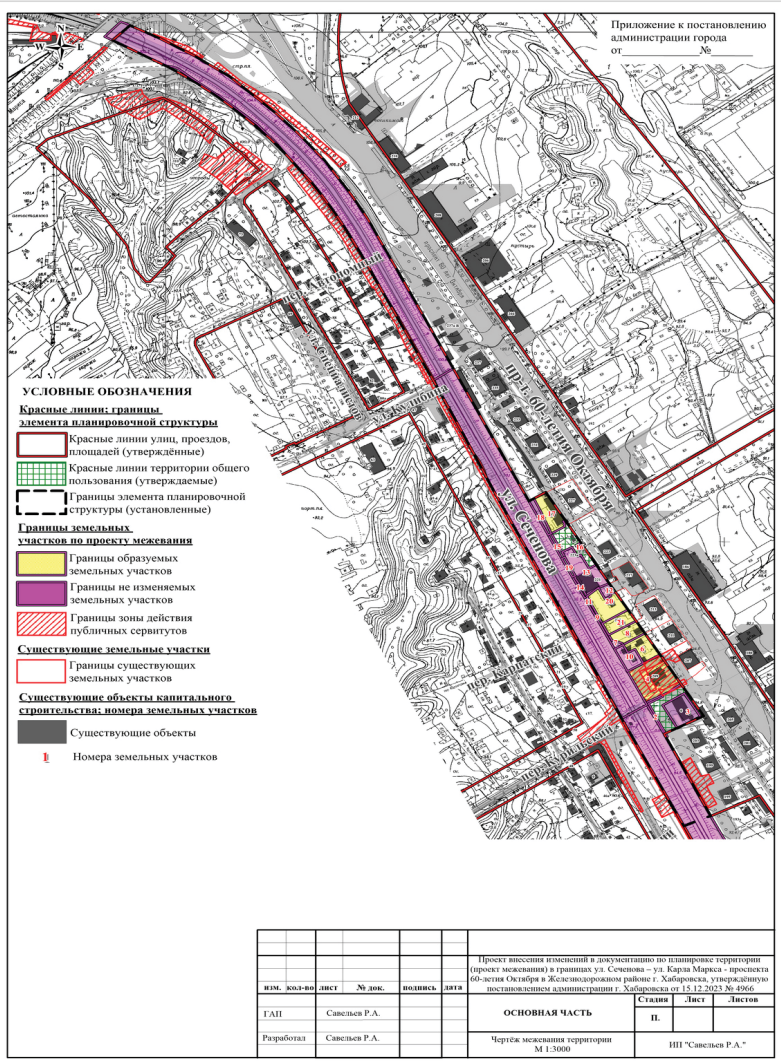
3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска разместить на официальном сайте администрации города Хабаровска настоящее постановление и проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Сеченова — ул. Карла Маркса — проспекта 60-летия Октября в Железнодорожном районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 15.12.2023 № 4966.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 17.09.2026 № 5800



Приложение к чертежу межевания

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
виды разрешенного использования земельных участков

Нумерация		Виды использования		Основные существующие и нормируемые параметры				Площадь земельных участков по проекту, кв. м / Способы образования земельных участков (этапы при наличии)			
№ участка на плане	№ строения на плане	фактическое	по проекту	год постройки (для многоквартирных домов)	вместимость или др. нормируемые показатели (для нежилых проектируемых строений). Общ. жилая площадь (для МКД)	площадь зем. участка существующая, кв. м	площадь зем. участка нормативная, кв. м	площадь зем. участка проектная общая, кв. м		способы образования земельных участков	
								I этап	II этап	I этап	II этап
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10	
1/1	-	Под существующие железнодорожные пути и производственные сооружения дистанции	Железнодорожные пути, Обслуживание железнодорожных перевозок (К-2) ОВИ*	-	-	11866,19	-	11866,19		-	
1/2						12662,76		12662,76			
1/3						14081		14081			
2	-	Железнодорожный транспорт	Железнодорожные пути, Обслуживание железнодорожных перевозок (К-2) ОВИ	-	-	123	-	123		-	
3	-	На период строительства магазина «Автозапчасти	Магазины (К-2) ОВИ	-	-	868	-	868		-	
4	209	Под тяговую подстанцию № 13	Предоставление коммунальных услуг (К-2) ОВИ	-	-	2707	-	1775,2		Перераспределение исходного земельного участка и земель	
6	211	Жилой дом	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка услуг (К-2) НВИ*	1960	405	1917,62	1150,2	679,5		Раздел исходного земельного участка – возможно после уточнения исходного земельного участка	
7	213	Железнодорожный транспорт	Железнодорожные пути, Обслуживание железнодорожных перевозок (К-2) ОВИ	-	-	94	-	94		-	
8	213	Жилой дом	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка услуг (К-2) НВИ	1960	401,5	1808,33	1140,3	547,7		Раздел исходного земельного участка – возможно после уточнения исходного земельного участка	
9	-	Железнодорожный транспорт	Железнодорожные пути, Обслуживание железнодорожных перевозок (К-2) ОВИ	-	-	120	-	120		-	
10	215	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства (К-2) НВИ	-	-	491	-	491		-	
11	-	Железнодорожный транспорт	Железнодорожные пути. Обслуживание железнодорожных перевозок (К-2) ОВИ	-	-	18	-	18		-	

12	217	Под фактически воз- веденный магазин	Магазины (К-2) ОВИ	-	-	682.78	-	181,5 (не соответствует)	-
13	221	Объект обслуживания автомобилей, в том числе автозаправочная станция, авторемонтное и автосервисное пред- приятие / мастерская, станция техобслужива- ния, склады	Объект обслуживания автомобилей, в том числе автозаправочная станция, авторемонтное и автосервисное пред- приятие/мастерская, станция техобслужива- ния, склады (К-2) ОВИ	-	-	1179	-	1179	-
14	-	Железнодорожный транспорт	Железнодорожные пути, Обслуживание желез- нодорожных перевозок (К-2) ОВИ	-	-	76	-	76	-
15	-	Железнодорожный транспорт	Железнодорожные пути, Обслуживание желез- нодорожных перевозок (К-2) ОВИ	-	-	121	-	121	-
16	223а	Под трансформаторную подстанцию ТП 98	Предоставление комму- нальных услуг (К-2) ОВИ	-	-	25.1	-	25.1	-
17	227	Жилой дом	Малоэтажная многоквар- тирная жилая застройка услуг (К-2) НВИ	1959	402,4	2602.67	1142,8	1012,8	Раздел исходного земель- ного участка – возможно после уточнения исходно- го земельного участка
18	-	Железнодорожный транспорт	Железнодорожные пути, Обслуживание желез- нодорожных перевозок (К-2) ОВИ	-	-	236	-	236	-
19	-	Железнодорожный транспорт	Железнодорожные пути, Обслуживание желез- нодорожных перевозок (К-2) ОВИ	-	-	91	-	91	-
20	217	-	Склады (К-2) ОВИ	-	-	-	-	952,4	Образование из земель
21	217	-	В соответствии с разре- шенным видом исполь- зования для зоны К-2	-	-	-	-	511	Образование из земель

ОВИ* — основной вид разрешенного использования
НВИ* — несоответствующий вид разрешенного использования

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.09.2026 № 5822
г. Хабаровск

О внесении изменений в Схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (далее — некапитальный гараж, стоянка соответственно) в границах Кировского района городского округа «Город Хабаровск», утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 12.12.2022 № 4561

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства имущественных отношений Хабаровского края от 02.09.2021 № 42 «Об утверждении Порядка утверждения органами местного самоуправления схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», постановлением администрации города Хабаровска от 18.08.2022 № 2996 «Об организации работ по размещению гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в границах городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в Схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (далее — некапитальный гараж, стоянка соответственно) в границах Кировского района городского округа «Город Хабаровск», утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 12.12.2022 № 4561, дополнив пунктами 150—153 согласно приложению к настоящему постановлению.
- Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
- Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом.
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 18.09.2026 № 5822

1	2	3	4	5	6	7	8	9		
150	В районе дома № 24 по ул. Ханкайской, г. Хабаровск	27:23:0020310	20	государственная собственность не разграничена	некапи- тальный гараж	5 лет	занято	№	X	Y
								1	458182,29	3177222,82
								2	458184,88	3177225,79
								3	458180,10	3177229,33
								4	458177,33	3177226,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9		
151	В районе дома № 28 по ул. Металли- стов, г. Хабаровск	27:23:0020217	24	государственная собственность не разграничена	некапи- тальный гараж	5 лет	занято	№	X	Y
								1	459118,55	3176221,69
								2	459119,68	3176225,25
								3	459113,17	3176227,14
								4	459112,12	3176223,73
152	В районе дома № 28 по ул. Металли- стов, г. Хабаровск	27:23:0020217	20	государственная собственность не разграничена	некапи- тальный гараж	5 лет	сво- бодно	№	X	Y
								1	459127,94	3176215,18
								2	459123,14	3176218,61
								3	459121,16	3176215,93
								4	459126,06	3176212,49
153	В районе дома № 26 по ул. Металли- стов, г. Хабаровск	27:23:0020217	20	государственная собственность не разграничена	некапи- тальный гараж	5 лет	сво- бодно	№	X	Y
								1	459117,17	3176218,47
								2	459118,40	3176221,92
								3	459111,97	3176223,79
								4	459111,58	3176220,12

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.09.2026 № 5821
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 28.02.2019 № 569 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача департаментом архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории городского округа «Город Хабаровск» и о внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Хабаровского края от 01.09.2025 № 395-пр «О внесении изменений в положение о порядке и об условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов на территории Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 7 сентября 2017 г. № 364-пр», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление администрации города Хабаровска от 28.02.2019 № 569 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача департаментом архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях

или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории городского округа «Город Хабаровск» и о внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты» следующие изменения:

1.1. В пункте 9 слова «Петриченко Д.Д.» исключить.

1.2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Выдача департаментом архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории городского округа «Город Хабаровск»:

1.2.1. Подпункт «д» подпункта 2.6.1.2 пункта 2.6.1 после слов «9,» дополнить словами «11 (антенная опора или антенно-мачтовое сооружение (башня, мачта, опора двойного назначения, столб) высотой до 50 м, предназначенные для размещения средств связи, для которых не требуется разрешение на строительство),».

1.2.2. Абзац второй пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«— при личном приеме заявителя (уполномоченного представителя) в ДАСиЗ по адресу, указанному в пункте 1.4.1 подраздела 1.4 настоящего Регламента»;

1.2.3. Подраздел 2.8 дополнить пунктом «з» следующего содержания:

«з) заявление (запрос) о предоставлении муниципальной услуги подано физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания», с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, Регионального портала.».

1.2.4. Подраздел 2.10 дополнить подпунктом «з» следующего содержания:

«з) наличие обстоятельств, предусмотренных частью 10 статьи 21 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».».

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска разместить постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.09.2026 № 5831
г. Хабаровск

О комплексном развитии незастроенной территории, расположенной в границах ул. Рокоссовского — ул. Малиновского в Индустриальном районе города Хабаровска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, распоряжением Правительства Хабаровского края от 29.12.2023 № 983-рп «Об определении операторов комплексного развития территории, обеспечивающих реализацию решения о комплексном развитии территории, принятого мэром города Хабаровска» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о комплексном развитии незастроенной территории площадью 14 600 +/- 42 кв. м в границах ул. Рокоссовского — ул. Малиновского в Индустриальном районе города Хабаровска согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Определить общество с ограниченной ответственностью «ЦИТ-ИНВЕСТ» (ИНН 2700029087) юридическим лицом, осуществляющим реализацию настоящего решения о комплексном развитии территории.

3. Установить предельный срок реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории — 6 лет с даты утверждения настоящего постановления.

4. Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах незастроенной территории, подлежащей комплексному развитию, включая линейные объекты, указан в приложении № 2 к настоящему постановлению.

5. Основные виды разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории, а также перечень предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, указаны в приложении № 3 к настоящему постановлению.

6. Перечень зон с особыми условиями использования территорий, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости указан в приложении № 4 к настоящему постановлению.

7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности, указанных объектов для населения (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения, образования, культуры, спорта) указаны в приложении № 5 к настоящему постановлению.

8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной инфраструктуры и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения указаны в приложении № 6 к настоящему постановлению.

9. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами транспортной инфраструктуры и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения указаны в приложении № 7 к настоящему постановлению.

10. Объем строительства объектов капитального строительства при комплексном развитии незастроенной территории составляет не менее 10 000 (десять тысяч) кв. м.

11. Юридическое лицо, осуществляющее реализацию настоящего решения о комплексном развитии территории, расположенной в границах, предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления, обязано:

11.1. Обеспечить разработку проектной документации на объекты коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, а также иные объекты, подлежащие строительству, сносу или реконструкции в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

11.2. Осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, предусматривающей очередность планируемого развития территории, а также в соответствии с расчетными показателями минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения.

11.3. Обеспечить сохранение уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, социальной, транспортной инфраструктуры, объектами благоустройства для населения при наличии в границах территории, подлежащей комплексному развитию, объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктуры, объектов благоустройства, подлежащих сносу или реконструкции.

11.4. После окончания строительства безвозмездно передать в муниципальную собственность объекты коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, а также иные объекты, перечень и условия передачи которых будут определены соглашением о реализации решения о комплексном развитии территории.

12. Перечень видов работ по благоустройству территории, подлежащей комплексному развитию, указан в приложении № 8 к настоящему постановлению.

13. Перечень объектов капитального строительства, линейных объектов, подлежащих строительству, в границах территории, подлежащей комплексному развитию, указан в приложении № 9 к настоящему постановлению.

14. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

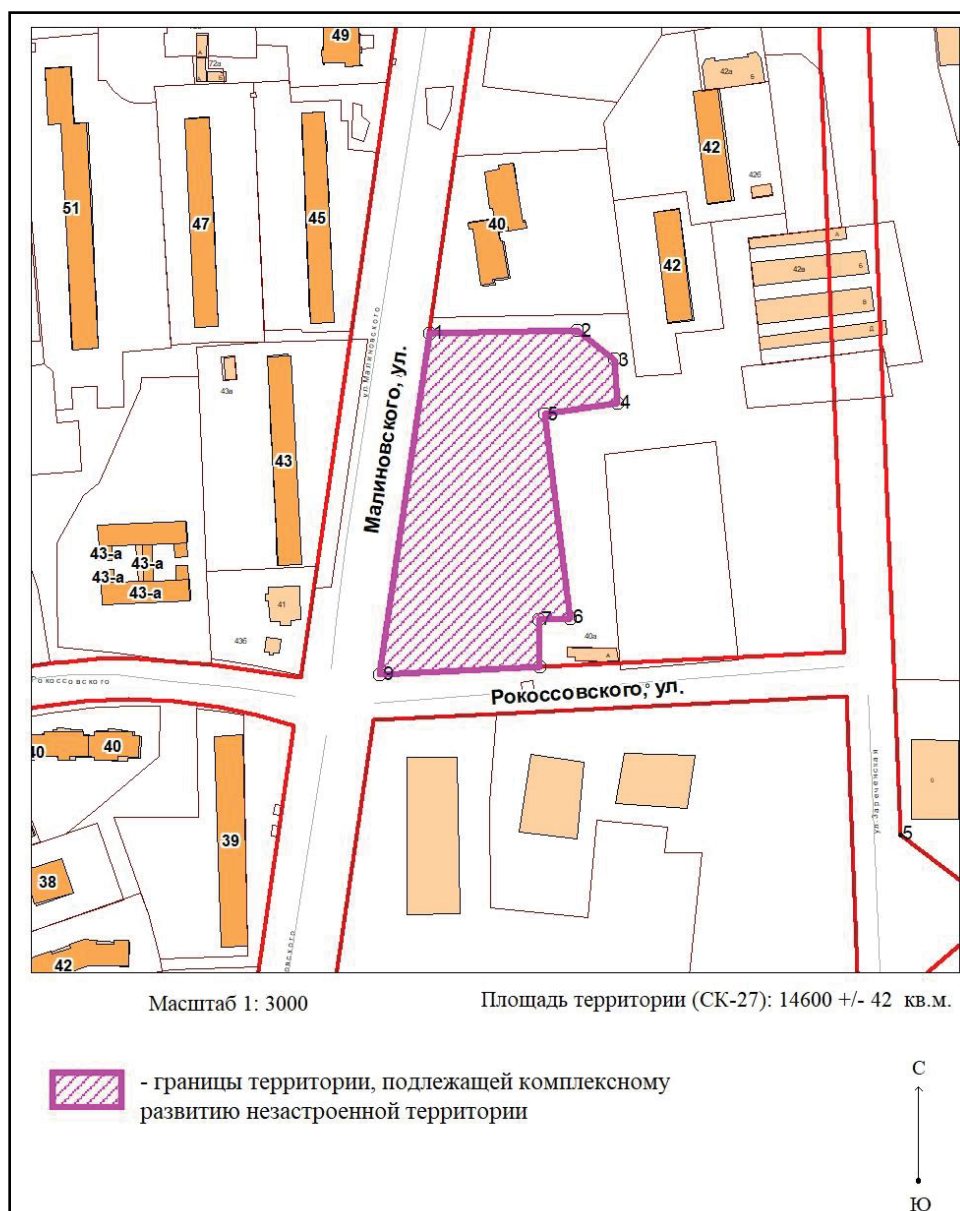
15. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

16. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение № 1
к постановлению администрации города Хабаровска
от 21.09.2026 № 5831

СХЕМА
границ территории, подлежащей комплексному развитию
незастроенной территории
Местоположение территории: г. Хабаровск, Индустриальный район,
ул. Рокоссовского — ул. Малиновского



КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ

Номер точки	X	Y
1	2	3
1	446633.1	3181913.53
2	446632.96	3181989.84
3	446617.41	3182009.05
4	446594.9	3182009.55
5	446589.81	3181971.95
6	446484.14	3181982.95
7	446483.75	3181966.44
8	446459.28	3181966.55
9	446457.08	3181883.88
1	446633.1	3181913.53

Площадь территории (СК-27): 14 600 +/- 42 кв. м.

Перечень земельных участков, подлежащих комплексному развитию:
1. Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0051109:1134.

Приложение № 2
к постановлению администрации города Хабаровска
от 21.09.2026 № 5831

**ПЕРЕЧЕНЬ
объектов капитального строительства**

1. Перечень иных объектов капитального строительства, расположенных по сведениям ЕГРН в границах территории

№	Адрес (кадастровый номер)	Функциональное назначение	Сведения о собственниках	Предполагаемая судьба объекта
1	27:23:0000000:32885	1.1. сооружения электроэнергетики	акционерное общество «Хабаровская горэлектросеть»	согласно документации по планировке территории
2	27:23:0000000:30000	1.6. сооружения газохимического комплекса	городской округ «Город Хабаровск»	согласно документации по планировке территории

Приложение № 3
к постановлению администрации города Хабаровска
от 21.09.2026 № 5831

**ОСНОВНЫЕ ВИДЫ
разрешенного использования земельного участка
и объектов капитального строительства**

1. Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5).
2. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6).
3. Бытовое обслуживание (код 3.3).
4. Обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2).
5. Площадки для занятий спортом (код 5.1.3).
6. Благоустройство территории (код 12.0.2). В настоящем приложении в скобках указан код (числовое обозначение) содержания видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренных Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

**ПЕРЕЧЕНЬ
предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства**

Минимальные отступы от границ земельных участ- ков в целях определения мест допустимого разме- щения зданий, строений, сооружений, за предела- ми которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (м)	Предельное (минимальное и максималь- ное) количество этажей или предельная высота зданий, строений, со- оружений *	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)**		Предельная плотность застройки земельно- го участка (территории), м² зданий/га	Показатель вместимости (посещений в смену) объектов со- циального на- значения
1	2	3		4	5
		надземная часть	подземная часть		
0	от 3 до 25 над- земных этажей	60	80	21 276	-

* Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей применяется в совокупности с дополнительными требованиями генерального плана городского округа «Город Хабаровск», утвержденного решением Хабаровской городской думы, а также ограничениями, установленными зонами с особыми условиями использования.

** Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется проектом планировки территории, подготовливаемым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в рамках реализации настоящего решения.

Приложение № 4
к постановлению администрации города Хабаровска
от 21.09.2026 № 5831

**ПЕРЕЧЕНЬ ЗОН
с особыми условиями использования территорий, расположенных в границах
территории, подлежащей комплексному развитию, согласно сведениям
Единого государственного реестра недвижимости**

№ п/п	Реестровый номер ЗОУИТ	Наименование зоны
1	27:00-6.638	Приаэродромная территория аэродрома Хабаровск (Новый). Подзона 4, сектор 92. Тип зоны: Охранная зона транспорта
2	27:00-6.549	Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Хабаровск (Новый). Тип зоны: Охранная зона транспорта

3	27:00-6.632	Приаэродромная территория аэродрома Хабаровск (Новый). Подзона 4, сектор 93. Тип зоны: Охранная зона транспорта
4	27:23-6.1841	Охранная зона газораспределительной сети: Газопровод высокого давления. Тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории

Приложение № 5
к постановлению администрации города Хабаровска
от 21.09.2026 № 5831

**РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социальной
инфраструктуры и расчетные показатели максимально допустимого уровня
территориальной доступности, указанных объектов для населения
(расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности
объектами здравоохранения, образования, культуры, спорта)*****

№ п/п	Наименование объекта социальной инфра- структуры	Единицы изме- рения	Необхо- димая обеспечен- ность	Террито- риальная / транспортная доступность	Примечание
1	Общеобразовательные организации (общеоб- разовательные школы, гимназии, лицеи) *	93 места на 100 детей в воз- расте от 7 до 17 лет (включи- тельно)	65	10 минут пешеходной доступности	МБОУ г. Хабаровска «СШ № 49 имени героев-даманцев», ул. Рокоссовского, 32
2	Дошкольные образова- тельные организации (детские сады) *	85 мест на 100 детей в воз- расте от 1 до 6 лет (включи- тельно)	29	7 минут пешеходной доступности	детский сад № 7, ул. Панфиловцев, 49, частный детский сад «Колокольчики», ул. Зареченская, 9
3	Лечебно-профилактиче- ские медицинские орга- низации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных усло- виях и (или) в условиях дневного стационара (поликлиники)**	7,2 в смену на 1 тыс. человек	4	15 минут пешеходной доступности	детская поликлиника КГБУ «ДГКБ № 9», ул. Панфиловцев, 38
				15 минут пешеходной доступности	филиалы КГБУЗ «Го- родская поликлиника № 11» министерства здравоохранения Хабаровского края
4	Лечебно-профиланти- ческие медицинские организации, оказы- вающие медицинскую помощь в стационарных условиях, их структур- ные подразделения (больницы)**	7 коек на 1 тыс. человек	4	в неотложной форме 120 ми- нут, в экс- тренной форме 60 минут транспортной доступности	оказывается в стационарных условиях в больницах г. Хабаровска в за- висимости от вида заболевания
5	Спортивные залы**	4 объекта на 10 тыс. чел. (на- селение не выше 100 тыс. чел.)	0,3	7 минут пешеходной доступности	спортивный клуб, ул. Малиновского, 40
6	Кинозалы**	уровень обеспе- ченности, объект	1	не подлежит расчету	ТРЦ «Южный парк», кинозалы «Атмосфе- ра», ул. Суворова, 25

* В соответствии с таблицей 18 местных нормативов градостроительного проектирования городско-го округа «Город Хабаровск», утвержденных решением Хабаровской городской думы от 22 июля 2025 г. № 354.

** В соответствии с таблицами 4, 16, 17 нормативов градостроительного проектирования Хабаровско-го края, утвержденных постановлением Правительства Хабаровского края от 27 мая 2013 г. № 136-пр.

*** Расчеты осуществляются исходя из максимального проектируемого количества человек в соответ-ствии с указанными нормативами, подлежат уточнению при разработке документации по планировке терри-тории, а также на стадии архитектурно-строительного проектирования.

Приложение № 6
к постановлению администрации города Хабаровска
от 21.09.2026 № 5831

**РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной
инфраструктуры и расчетные показатели максимально допустимого уровня
территориальной доступности указанных объектов для населения***

Электроснабжение населения
1. При определении потребности в мощности объектов по производству электроэ-нергии коммунально-бытовых потребителей допускается использовать укрупненные показатели расхода электроэнергии, которые определяются в соответствии с табли-цей 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименова- ние объектов	Категория (группа) городско- го округа	Укрупненные показатели расхода электроэнергии			
			без стационарных электроплит		со стационарными электроплитами	
			удельный расход электроэнер- гии, кВт×ч/ чел. в год	годовое число часов использо- вания максима электрической нагрузки, час	удельный расход электроэнер- гии, кВт×ч/ чел. в год	годовое число часов использо- вания максима электрической нагрузки, час
1	Объекты электроснаб- жения	крупный	2620	5450	3200	5650

Примечание 1. Приведенные укрупненные показатели расхода электроэнергии предусматривают электро-потребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, канализацией и тепло-снабжения.

Примечание 2. Приведенные укрупненные показатели расхода электроэнергии не учитывают применения в жилом фонде бытовых кондиционеров воздуха.

Примечание 3. Расход энергоносителей и потребность в мощности источников следует определять:
— для производственных и сельскохозяйственных объектов — по заявкам действующих предприятий, проектам новых, реконструируемых или аналогичных предприятий, а также по укрупненным отраслевым по-

казателям с учетом местных особенностей (климатических условий, инфраструктуры, доступности ресурсов, структуры населения);
— для хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд — в соответствии с действующими отраслевыми нормами по электро-, тепло- и газоснабжению.

2. Нормативный размер земельной участка объекта по производству электроэнергии принимается равным отношению площади его застройки к показателю минимальной плотности застройки в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

№ п/п	Объекты по производству электроэнергии		Показатели минимальной плотности застройки, %
1	Теплоэлектроцентрали:	мощностью до 500 МВт:	
		на твердом топливе	28
		на газовом топливе	25
		мощностью от 500 до 1000 МВт:	
		на твердом топливе	28
		на газовом топливе	26

3. При проектировании электроснабжения городского округа определение электрической нагрузки на электроисточники следует производить в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94» (далее — РД 34.20.185-94) и «СП 31-110-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».

Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки территорий городского округа приведены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Удельная расчетная обеспеченность общей площадью, кв. м / чел.	Удельная расчетная коммунально-бытовая нагрузка территорий городского округа					
		с плитами на природном газе, кВт/чел.			со стационарными электрическими плитами, кВт / чел.		
		в целом по городскому округу	в том числе		в целом по городскому округу	в том числе	
			Центрального района	микрорайона (квартала) жилой застройки		Центрального района	микрорайона (квартала) жилой застройки
1	27,4	0,48	0,7	0,42	0,57	0,79	0,52

Примечание 1. При наличии в жилом фонде городского округа газовых и электрических плит удельные нагрузки определяются интерполяцией пропорционально их соотношению.

Примечание 2. В случаях, когда фактическая обеспеченность общей площадью в городском округе отличается от расчетной, приведенные в таблице 3 Местных нормативов значения следует умножить на отношение фактической обеспеченности и расчетной.

Примечание 3. Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки территории городского округа учитывают нагрузки жилых домов, общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, наружного освещения, электротранспорта, систем водоснабжения и канализации, систем теплоснабжения.

Примечание 4. Для учета нагрузки потребителей (кроме перечисленных в примечании 3 к настоящей таблице) питающихся, как правило, по городским распределительным сетям, к показателям таблицы 3 Местных нормативов следует вводить следующие коэффициенты:

— для районов городского округа с газовыми плитами: 1,2 (по микрорайонам (кварталам) жилой застройки), 1,6 (по Центральному району городского округа);
— для районов городского округа с электрическими плитами: 1,1 (по микрорайонам (кварталам) жилой застройки), 1,5 (по Центральному району городского округа).

Примечание 5. К центральному району городского округа относятся сложившиеся районы со значительным сосредоточением различных административных учреждений, учебных, научных, проектных организаций, предприятий торговли, общественного питания, зрелищных предприятий и пр.

4. При проектировании электроснабжения городского округа расчетные электрические нагрузки определяются в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

№ п/п	Вид зданий	Порядок определения расчетных электрических нагрузок
1	Многоквартирные жилые дома	Расчетная электрическая нагрузка жилого дома (квартир и силовых электроприемников) определяется как сумма расчетной электрической нагрузки квартир, приведенная к вводу жилого дома, и произведения расчетной нагрузки силовых электроприемников жилого дома и коэффициента участия в максимуме нагрузки силовых электроприемников (равен 0,9). Расчетная нагрузка силовых электроприемников, приведенная к вводу жилого дома, определяется как сумма мощности лифтовых установок и мощности электродвигателей насосов водоснабжения, вентиляторов и других санитарно-технических устройств. Расчетная электрическая нагрузка квартир, приведенная к вводу жилого дома, определяется произведением удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников квартир (домов) на количество квартир. Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников квартир (домов) определяется в соответствии с РД 34.20.185-94
2	Группы индивидуальных жилых домов	Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников индивидуальных жилых домов определяются в соответствии с РД 34.20.185-94
3	Общественные здания	Расчетные электрические нагрузки общественных зданий (помещений) следует принимать по проектам электрооборудования этих зданий; промышленных предприятий — по проектам электроснабжения предприятия по соответствующим аналогам. Укрупненные удельные нагрузки и коэффициенты мощности общественных зданий массового строительства определяются в соответствии с РД 34.20.185-94

5. Напряжение электрических сетей городского округа выбирается с учетом концепции развития городского округа в пределах расчетного срока и системы напряжений в энергосистеме: 35-110-220-500 кВ.

Теплоснабжение населения

1. Расчетные тепловые нагрузки при проектировании тепловых сетей определяются по данным конкретных проектов нового строительства, а существующей застройки — по фактическим тепловым нагрузкам.

При отсутствии таких данных следует руководствоваться условиями определения расчетных тепловых нагрузок, указанными в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Элементы застройки	Условия определения расчетных тепловых нагрузок
1	Существующая застройка городского округа и действующие промышленные предприятия	Расчетные тепловые нагрузки определяются по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам

2	Намечаемые к строительству промышленные предприятия	Расчетные тепловые нагрузки определяются по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств
3	Намечаемые к застройке жилые районы	Расчетные тепловые нагрузки определяются по укрупненным показателям плотности размещения тепловых нагрузок или при известной этажности и общей площади зданий, согласно генеральному плану городского округа — по удельным тепловым характеристикам зданий в соответствии с приложением В «СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003» (далее — СП 124.13330.2012).

2. Расходы тепловой энергии на отопление зданий следует определять в соответствии с расчетными значениями удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания $q_{от}^p$, Вт/(м³·С) с учетом климатических условий района строительства, выбранных объемно-планировочных решений, ориентации здания, теплозащитных свойств ограждающих конструкций, принятой системы вентиляции здания, а также применения энергосберегающих технологий.

3. Размещение источников тепловой энергии, предназначенных для теплоснабжения производственных предприятий, а также жилой и общественной застройки осуществляется на территории производственных зон и коммунальных зон.

Теплоснабжение в районах многоквартирной жилой застройки малой этажности, а также одно-, двухквартирной жилой застройки предусматривается от котельных на группу жилых и общественных зданий или от индивидуальных источников тепла при соблюдении требований технических регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, а также противопожарных требований.

4. Проектирование трассы и способы прокладки тепловых сетей осуществляется в соответствии с СП 124.13330.2012, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (далее — СП 42.13330.2016), «СП 18.13330.2019. Свод правил. Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий»)».

Газоснабжение населения

1. В городском округе следует предусматривать газопроводы высокого давления категорий 1 и 2, среднего давления и низкого давления в соответствии с таблицей 6.

Таблица 6

№ п/п	Классификация газо-проводов по давлению		Вид транспортируемого газа	Рабочее давление в газопроводе, МПа
1	Высокое	1	природный	свыше 0,6 до 1,2 (включительно)
			сжиженный углеводородный газ	свыше 0,6 до 1,6 (включительно)
		2	природный и сжиженный углеводородный газ	свыше 0,3 до 0,6 (включительно)
2	Среднее		природный и сжиженный углеводородный газ	свыше 0,005 до 0,3 (включительно)
3	Низкое		природный и сжиженный углеводородный газ	до 0,005 (включительно)

2. Размещение магистральных газопроводов на территории городского округа не допускается.

Годовые расходы газа по городскому округу определяются в соответствии с таблицей 7.

Таблица 7

№ п/п	Наименование показателей	Параметры расхода газа
1	Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п.	Принимаются в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома
2	Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий	Определяются по данным топливотребления (с учетом изменения коэффициента полезного действия при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективной их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты)

Примечание. Система газоснабжения городского округа должна рассчитываться на максимальный часовой расход газа.

3. При проектировании газораспределительной сети в целях обеспечения безопасности должны быть обеспечены нормативные расстояния в соответствии со «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», «СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».

Для регулирования давления газа в газораспределительной сети предусматривают пункты редуцирования газа в соответствии с таблицей 8.

Таблица 8

№ п/п	Наименование пунктов редуцирования газа	Нормативные параметры размещения
1	Газорегуляторные пункты	Размещаются: — отдельно стоящими; — пристроенными к газифицируемым производственным зданиям, котельным и общественным зданиям с помещениями производственного характера; — встроенными в одноэтажные газифицируемые производственные здания и котельные (кроме помещений, расположенных в подвальных и цокольных этажах); — на покрытиях газифицируемых производственных зданий I и II степеней огнестойкости класса С0 с негорючим теплоизоляционным материалом; — вне зданий на открытых площадках под навесом на территории промышленных предприятий
2	Блочные газорегуляторные пункты	Размещаются отдельно стоящими

3	Газорегуля-торные пункты шкафные	Размещаются отдельно стоящими на опорах из негорючих материалов или на наружных стенах зданий, для газоснабжения которых они предназначены, с учетом допустимого уровня звукового давления. Размещение газорегуляторных пунктов шкафных с газовым отоплением не допускается. Допускается размещение отдельно стоящих газорегуляторных пунктов шкафных ниже уровня поверхности земли
4	Газорегуляторные установки	Размещаются: – в помещениях категорий Г и Д, в которых расположены газоиспользующие установки, или соединенных с ними открытыми проемами смежных помещениях тех же категорий, имеющих вентиляцию по размещенному в них производству; – в помещениях категорий В1 – В4, если расположенные в них газоиспользующие установки вмонтированы в технологические агрегаты производства. Не допускается размещать газорегуляторные установки в помещениях категорий А и Б по взрывопожарной опасности, а также в складских помещениях категорий В1 – В3 по пожарной опасности
5	Газонаполнительные пункты	Размещаются вне селитебной территории городского округа с подветренной стороны для ветров преобладающего направления по отношению к жилым зданиям. Площадку для строительства газонаполнительных пунктов следует выбирать с учетом расстояний до зданий и сооружений, не относящихся к газонаполнительным пунктам, а также наличия в районе строительства железных и автомобильных дорог, пожарных депо

Водоснабжение населения, водоотведение

1. Жилая застройка, в том числе застройка индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки, и общественно-деловая застройка городского округа, а также производственные объекты должны быть обеспечены централизованными или местными системами водоснабжения и канализацией. В жилых зонах, не обеспеченных централизованным водоснабжением и канализацией размещение многоэтажных жилых домов, не допускается.

2. При проектировании систем водоснабжения городского округа расчетное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принимается в соответствии с «СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*» (далее — СП 31.13330.2021).

Усредненный показатель удельного водопотребления в зависимости от типа застройки принимается в соответствии с таблицей 9.

Таблица 9

№ п/п	Тип застройки	Усредненный показатель удельного водопотребления (л/чел. в месяц)
1	Индивидуальная жилая застройка с централизованным горячим и холодным водоснабжением	8626,8
2	Малозэтажная жилая застройка с централизованным горячим и холодным водоснабжением	8599,6
3	Среднеэтажная жилая застройка с централизованным горячим и холодным водоснабжением	9804,1
4	Многоэтажная жилая застройка с централизованным горячим и холодным водоснабжением	9424
5	Жилая застройка с централизованным холодным водоснабжением, оборудованная местными водонагревателями	3875,2
6	Жилая застройка с централизованным холодным водоснабжением при отсутствии ванн и душей	2355,2

3. При проектировании сооружений водоснабжения следует учитывать требования бесперебойности водоснабжения.

Параметры проектирования при выборе источников водоснабжения приведены в таблице 10.

Таблица 10

№ п/п	Наименование показателей	Параметры проектирования
1	Виды источников водоснабжения	Водотоки (реки, каналы), водоемы (озера, водохранилища, пруды), подземные воды (водоносные пласты, подрусловые, шахтные и другие воды), наливные водохранилища с подводом к ним воды из естественных поверхностных источников
2	Выбор источника водоснабжения	Должен быть обоснован результатами комплексных изысканий (топографических, гидрологических, гидрогеологических, ихтиологических, гидрохимических, гидробиологических, гидротермических и других). Допускается использование нескольких источников с различными гидрологическими и гидрогеологическими характеристиками
3	Выбор источника хозяйственно-питьевого водоснабжения	В соответствии с «ГОСТ 2761-84. Межгосударственный стандарт. Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора», «ГОСТ 17.1.1.04-80. Охрана природы. Гидросфера. Классификация подземных вод по целям водопользования», Санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Рекомендуются использовать ресурсы подземных вод, удовлетворяющие санитарно-гигиенические требования. При соответствующей обработке воды и соблюдении санитарных требований допускается использование минерализованных и газотермальных вод
4	Выбор источника водоснабжения для производственно-го водоснабжения	Использование подземных вод питьевого качества не допускается. Для промышленных предприятий возможно использование очищенных сточных вод. При соответствующей обработке воды и соблюдении санитарных требований допускается использование минерализованных и газотермальных вод
5	Определение границ зон поясов санитарной охраны источников водоснабжения	В соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1110-02.2.1.4. «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

4. Проектирование при выборе схемы и системы водоснабжения осуществляется в соответствии с СП 31.13330.2021.

5. Параметры проектирования систем водоотведения (канализации) приведены в таблице 11.

Таблица 11

№ п/п	Наименование показателей	Параметры проектирования
1	Виды систем водоотведения (канализации) жилого района	– общесплавная; – раздельная; – неполная раздельная; – полураздельная
2	Расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод	Равно удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территории городского округа и зеленых насаждений
3	Расчетные показатели для предварительного определения объемов водоотведения при необходимости учета сосредоточенных расходов сточных вод и по отдельным жилым и общественным зданиям	Принимаются равными расчетным показателям водопотребления, определенным в соответствии с «СП 30.13330.2020. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85*» (далее — СП 30.13330.2020)

6. Нормативные параметры и расчетные показатели проектирования ливневой канализации приведены в таблице 12.

Таблица 12

№ п/п	Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	Проектирование ливневой канализации	Следует проектировать по раздельной системе
2	Закрытые системы отведения поверхностных сточных вод	Допускается, за исключением случаев, указанных в строке 3 настоящей таблицы
3	Открытые системы отведения поверхностных сточных вод (с использованием лотков, канав, кюветов, оврагов, ручьев и малых рек)	Допускается проектировать для территорий малоэтажной жилой застройки и административных территориях промышленных предприятий, коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства (за исключением объектов очистки сточных вод и обращения с отходами), объектов автомобильного транспорта и железнодорожного транспорта, а также объектов, предназначенных для приема отправки воздушных судов и обслуживания воздушных перевозок, на которых образуются поверхностные сточные воды первого типа, а также парковых территорий с устройством мостов или труб на пересечениях с дорогами. В пешеходной зоне и внутридворовых проездов многоэтажной застройки
4	Отведение на очистку поверхностного стока от автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса, расположенных вне городского округа	Допускается выполнять лотками и кюветами

* В соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 22 июля 2025 г. № 354. Подлежат уточнению при разработке документации по планировке территории, а также на стадии архитектурно-строительного проектирования.

Приложение № 7
к постановлению администрации города Хабаровска
от 21.09.2026 № 5831

РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ минимально допустимого уровня обеспеченности объектами транспортной инфраструктуры и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения*

Автомобильные дороги местного значения и уличная сеть, транспортная инфраструктура

1. Улично-дорожную сеть городского округа следует проектировать в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и автомобильных дорог, интенсивности транспортного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории городского округа и характера застройки. В составе улично-дорожной сети следует выделять улицы и дороги магистрального и местного значения.

2. Расчетные показатели в области автомобильных дорог местного значения следует принимать в соответствии с таблицей 13.

Таблица 13

№ п/п	Наименование вида объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения городского округа объектами местного значения		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения для населения		
		единица измерения	значение	тип территориальной доступности	единица измерения	значение
1	Автомобильные дороги местного значения в границах городского округа <примечание 2>	км/кв. км	2,5	пешеходная	м	для малоэтажной жилой модели – 150; для среднеэтажной жилой модели – 125; для центральной жилой модели – 110
2	Плотность сети линий наземного транспорта общего пользования <примечание 3>	кв. км	1,5	примечание 1		

3	Дорожки вело- сипедные <примечание 4>	км на 1000 человек	1 км на каждые 7000 человек	примечание 1
---	--	-----------------------	--------------------------------	--------------

Примечание 1. Не установлено.
Примечание 2. При сложных градостроительных условиях плотность улично-дорожной сети в границах городского округа следует увеличивать при уклонах 5—10% на 25%, при уклонах более 10% — на 50%. Плотность улично-дорожной сети в центральной части городского округа принимается на 30% выше, чем в среднем по городскому округу.
Примечание 3. Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков.
Примечание 4. При сложных градостроительных условиях допускается уменьшать значение расчетного показателя на 30%.
Предусматривает передвижение на велосипедах, иных средствах индивидуальной мобильности.
Расчетный показатель включает велосипедные дорожки, обеспечивающие передвижение по городскому округу. Велосипедные дорожки, выполняющие роль элемента благоустройства городского округа на территории парков, в расчет не включаются.

Таблица 14

№ п/п	Наименование вида объекта	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения для населения		
		тип территориальной доступности	единица измерения	значение
1	Конечные остановки	транспортная	км	4,5

Организация парковок
Расчетные показатели для парковок (парковочных мест) принимаются в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Хабаровского края, утвержденными постановлением Правительства Хабаровского края от 27.05.2013 № 136-пр (далее — Региональные нормативы). Организация транспортного обслуживания населения (общественный транспорт)
1. Минимально допустимый уровень обеспеченности населения городского округа объектами местного значения в области организации транспортного обслуживания населения (общественного транспорта) следует принимать в соответствии с таблицей 15.

Таблица 15

№ п/п	Наименование вида объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения городского округа объектами местного значения	
		единица измерения	значение
1	Автозаправочные станции	колонок на 1200 автомобилей	1

2. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения для населения следует принимать в соответствии с таблицей 16.

Таблица 16

№ п/п	Наименование вида объекта	Максимально допустимый уровень территориальной доступности бъектов местного значения для населения		
		тип территориальной доступности	единица измерения	значение
1	Остановочный пункт транспорта общего пользо- вания	пешеходная	м	На территориях среднеэтажной жильей застройки — 300 м. На территории малоэтажной жильей застройки — 400 м, в производственных и комму- нально-складских зонах — 800 м

* В соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 22 июля 2025 г. № 354. Подлежат уточнению при разработке документации по планировке территории, а также на стадии архитектурно-строительного проектирования.

Приложение № 8
к постановлению администрации города Хабаровска
от 21.09.2026 № 5831

**ПЕРЕЧЕНЬ
видов работ по благоустройству территории,
подлежащей комплексному развитию**

- Озеленение: создание газонов, клумб, высадка деревьев и кустарников.
 - Освещение: установка основного и декоративного освещения.
 - Малые архитектурные формы: установка скамеек, урн, беседок и других элементов.
 - Обустройство функциональных зон: создание детских и спортивных площадок, зон отдыха, парковок, хозяйственных зон.
 - Инфраструктурные работы: устройство пешеходных дорожек, тротуаров, проездов, ограждений.
- Виды работ, указанные в пунктах 1-5 настоящего перечня, предусмотреть в проектной документации в соответствии с подпунктом «м» пункта 12 раздела II Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Приложение № 9
к постановлению администрации города Хабаровска
от 21.09.2026 № 5831

**ПЕРЕЧЕНЬ
объектов капитального строительства, линейных объектов, подлежащих
строительству, в границах территории, подлежащей комплексному развитию***

- Многоквартирные жилые дома (МКД № 1, МКД № 2, МКД № 3) этажностью до 25 этажей.
 - Объекты транспортной инфраструктуры (внутриквартальные дороги и проезды).
 - Объекты коммунальной инфраструктуры (объекты теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения) в соответствии с техническими условиями ресурсоснабжающих организаций.
 - Иные объекты, размещение которых предусмотрено документацией по планировке территории.
- *Итоговый перечень объектов, указанных в пунктах 1-4 настоящего перечня, определяется документацией по планировке территории.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.09.2026 № 5849
г. Хабаровск
О назначении публичных слушаний**

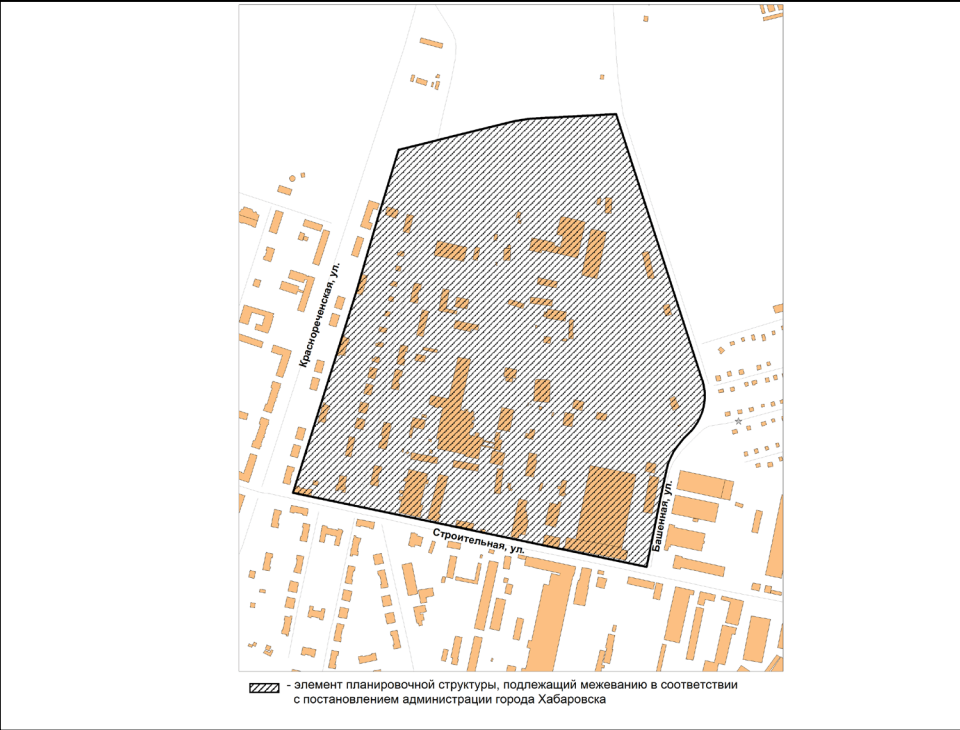
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

- ПОСТАНОВЛЯЕТ:
- Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Краснореченской — ул. Строительной — ул. Башенной в Индустриальном районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 29.08.2025 № 3984, согласно приложению к настоящему постановлению.
 - Организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.
 - Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.
Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.
Срок проведения экспозиции проекта — с 23.09.2026 по 07.10.2026.
Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.
Материалы проекта размещены на сайте khv27.ru.
Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 30.09.2026. Время проведения — 18.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.
Срок приема предложений и замечаний — до 07.10.2026.
Предложения и замечания по документации принимаются:
— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
— в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 319, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на сайте администрации города Хабаровска khv27.ru;
— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) — 13.10.2026.
 - Инициатор проведения слушаний — мэр города Хабаровска.
 - Территорией проведения слушаний является территория, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке.
 - Поручить:
6.1. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска организовать экспозицию демонстрационных материалов.
6.2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).
 - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 21.09.2026 № 5849

**Схема расположения элемента планировочной структуры в границах
ул. Краснореченской — ул. Строительной — ул. Башенной
в Индустриальном районе города Хабаровска**



ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства извещает о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Краснореченской — ул. Строительной — ул. Башенной в Индустриальном районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 29.08.2025 № 3984.

Перечень информационных материалов к проекту:

- 1) чертеж межевания территории;
- 2) текстовая часть проекта межевания территории.

Публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в указанных границах, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Инициатор проведения слушаний — мэр города Хабаровска.

Срок проведения публичных слушаний — с 22.09.2026 по 13.10.2026.

Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 23.09.2026 по 07.10.2026.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publichnye-slushaniya/>.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 30.09.2026. Время проведения — 18.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 07.10.2026.

Предложения и замечания по документации принимаются:

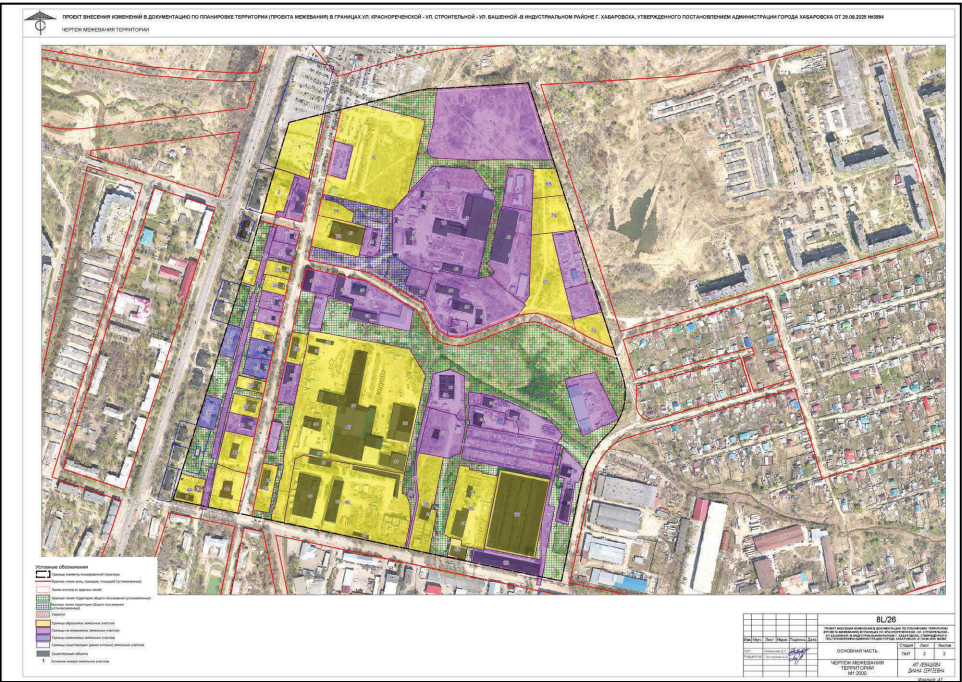
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 319, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на сайте администрации города khv27.ru;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;
- для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 13.10.2026.



Приложение к чертежу межевания

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
виды разрешенного использования земельных участков

Нумерация		Виды использования		Основные существующие и нормируемые параметры				Площадь земельных участков по проекту, кв. м / Способы образования земельных участков (этапы при наличии)	
№ участка на плане	№ строения на плане	фактическое	по проекту	территориальная зона	вместимость или др. нормируемые показатели (для нежилых проектируемых строений). Общ. жилая площадь (для МКД)	площадь зем. участка существующая, кв. м	площадь зем. участка нормативная, кв. м	площадь зем. участка проектная общая, кв. м	способы образования земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1		Под авторынок (3563,7 кв. м) и гостевую автостоянку (11949,3 кв. м)	Под авторынок (3563,7 кв. м) и гостевую автостоянку (11949,3 кв. м)	Ц-2-1		15513		5774	Раздел
2	39	Под многоквартирный дом	Под многоквартирный дом	ЦО-1		2840		2754	Перераспределение
3	41	Под многоквартирный дом	Под многоквартирный дом	ЦО-1		2075		2075	
5		Под автостоянку, используемую под выставку — продажу	Для размещения объектов капитального строительства	Ц-2-1		2059,89		2059,89	
6	42	Под объект недвижимого имущества	Для размещения объектов капитального строительства	Ц-2-1		21594		22024	Перераспределение
7		Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Ц-2-1		24509		24509	
8	42	Под склады	Под склады	К-2		3442,6		3442,6	
9	42	Под склады	Под склады	К-2		9489.9		9489.9	
10	38б	Под нежилое здание	Под нежилое здание	К-2		13013		13013	
11	38в	Под подстанцию 35/6 кВ «СТ»	Под подстанцию 35/6 кВ «СТ»	К-2		1555		1555	
12	42 а	Под производственную базу	Под производственную базу	К-2		27128.3		27128.3	
13		Под строительства гаража	Под строительства гаража	К-2		3796.88		3796.88	
14		Для строительства объекта инженерно-технического обеспечения	Для строительства объекта инженерно-технического обеспечения	К-2		2807		2807	
15		Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220кВ	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220кВ	К-2		16		16	
16		Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220кВ	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220кВ	К-2		49		49	
17	38б	Под нежилое здание	Под нежилое здание	К-2		903		903	
18		Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220кВ	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220кВ	К-2		49		49	
19	40а	Под здание насосной	Под здание насосной	К-2		1539		1539	
21		Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220кВ	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220кВ	ЦО-1		49		49	
22	37	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	ЦО-1		1081		1081	

23	35	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	ЦО-1		1308		1308	-
24		Под тепломagистраль № 17 (Южная)	Под тепломagистраль № 17 (Южная)	ЦО-1		541		541	
25		Под тепломagистраль № 17 (Южная)	Под тепломagистраль № 17 (Южная)	ЦО-1		1036,7		1036,7	
26	28	Под здание больницы	Под здание больницы	ЦО-1		1019,12		1027,0	Перераспределение
27	33	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	ЦО-1		1212		1141	Перераспределение
28	31	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	ЦО-1		1307		1232	Перераспределение
29	29	Под жилую застройку многоэтажную	Под жилую застройку многоэтажную	ЦО-1		1260		1260	-
30	27	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	ЦО-1		1000		1000	-
31	25	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	ЦО-1		1505		1300	Перераспределение
32	23	Под жилую застройку многоэтажную	Под жилую застройку многоэтажную	ЦО-1		1355,7		1428	-
33	21	Под жилую застройку многоэтажную	Под жилую застройку многоэтажную	ЦО-1		1820.5		1373	-
34	19	Под существующее нежилое здание	Под существующее нежилое здание	ЦО-1		883,4		1063	Перераспределение
35	22	Земли многоэтажной застройки	Земли многоэтажной застройки	ЦО-1		3273.99		1442	-
36		Под тепломagистраль № 17 (Южная)	Под тепломagистраль № 17 (Южная)	ЦО-1		2978,4		2978,4	
37	17	Под многоквартирный дом	Под многоквартирный дом	ЦО-1		2294		1737	Перераспределение
38	15	Под многоквартирный дом	Под многоквартирный дом	ЦО-1		1730		1730	
39	16	Под жилую застройку многоэтажную	Под жилую застройку многоэтажную	ЦО-1		4195,9		1700	
40	13	Под нежилой дом	Под нежилой дом	ЦО-1		4235		3366	Перераспределение
41	9/11	Под здание бани	Под здание бани	ЦО-1		3837,9		3895	Перераспределение
42		Под тепломagистраль № 17 (Южная)	Под тепломagистраль № 17 (Южная)	ЦО-1		737,8		737,8	
43		Под трансформаторную подстанцию ТП 306	Под трансформаторную подстанцию ТП 306	ЦО-1		87		87	
44	7	Под многоквартирный дом	Под многоквартирный дом	ЦО-1		1976		2081	Перераспределение
45	26	Под многоквартирный дом	Под многоквартирный дом	ЦО-1		3493		2290	Перераспределение
46	13	Под здание производственного корпуса с АБК, здание гаража, здание материального склада, здание ремонтно-механических мастерских со встроенным заглубленным складом, здание склада готовой продукции, объект незавершенного строительства		П-2		25746.4		26113	Перераспределение
47	36	Промышленный объект III–IV класса вредности	Промышленный объект III–IV класса вредности	П-2		48202		48297	Перераспределение
48	30	Под здание общежития	Под здание общежития	ЦО-1		961		961	-
49	32	Под многоквартирный дом	Под многоквартирный дом	ЦО-1		2150		2150	
50	34	Под многоквартирный дом	Под многоквартирный дом	ЦО-1		1623		1628	Перераспределение
51		Под теплую стоянку автомобилей	Под теплую стоянку автомобилей	К-2		1440,3		1440,3	
52	38	Административное здание	Административное здание	К-2		2198		2198	
53	38а	Под административное торговое здание, здание склада-магазина, здание торгового комплекса	Под административное торговое здание, здание склада-магазина, здание торгового комплекса	К-2		7753,4		7753,4	
54	19	Под открытый склад бензина и дизельного топлива	Под открытый склад бензина и дизельного топлива	К-2		4413.8		4413.8	
55	24	Для использования под мазутонасосную	Для использования под мазутонасосную	К-2		5204		5204	
56	24	Для использования под железнодорожный путь № 5	Для использования под железнодорожный путь № 5	К-2		4965		1183	
57		Под трансформаторную подстанцию ТП № 413	Под трансформаторную подстанцию ТП № 413	К-2		91		91	
58		-	Объекты коммунального хозяйства	К-2		-		6264	Образование из земель
59	24	Административно-бытовой корпус	Административно-бытовой корпус	П-2				906	Образование из земель
60	24	Под нежилые здания, используемые под склад и офис	Под нежилые здания, используемые под склад и офис	П-2		7357,1		9407,0	Перераспределение
61	24	Главный производственный корпус	Производственное здание	П-2		-		12737	Образование из земель
62		Для использования под склад и автосервис	Для использования под склад и автосервис	П-2		3410		3410	

63		Под железнодорожный путь №6 с прилегающим тупиком инв. № 19545	Под железнодорожный путь №6 с прилегающим тупиком инв. № 19545	K-2		2300		2300	
64	24	Под существующие строения склада и гаража	Под существующие строения склада и гаража	K-2		3233		3233	
65	24	Под склад готовой продукции	Под склад готовой продукции	П-2		9862.84		9862.84	
66	17a	Под производственный гараж	Под производственный гараж	K-2		2675.2		2675.2	
67	24	Для использования под нежилые здания – гараж (лит. А2), гараж (лит. А3)	Для использования под нежилые здания – гараж (лит. А2), гараж (лит. А3)	K-2		4977		4977	
68	21a	Под здание насосной	Под здание насосной	K-2		6128,01		6128,01	
69			В соответствии с видами разрешенного использования в границах территориальной зоны К-2	K-2				2385,0	Образование из земель
70			В соответствии с видами разрешенного использования в границах территориальной зоны К-2	K-2				4254,0	Образование из земель
71			В соответствии с видами разрешенного использования в границах территориальной зоны К-2	K-2				8742,0	Образование из земель
72			В соответствии с видами разрешенного использования в границах территориальной зоны К-2	K-2				2375,0	Образование из земель
73	40a	Под здание центра	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	K-2		2027		4787	Перераспределение
74			Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	K-2				1631	Образование из земель

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.09.2026 № 5848
г. Хабаровск

Приложение № 1
к постановлению администрации города Хабаровска
от 21.09.2026 № 5848

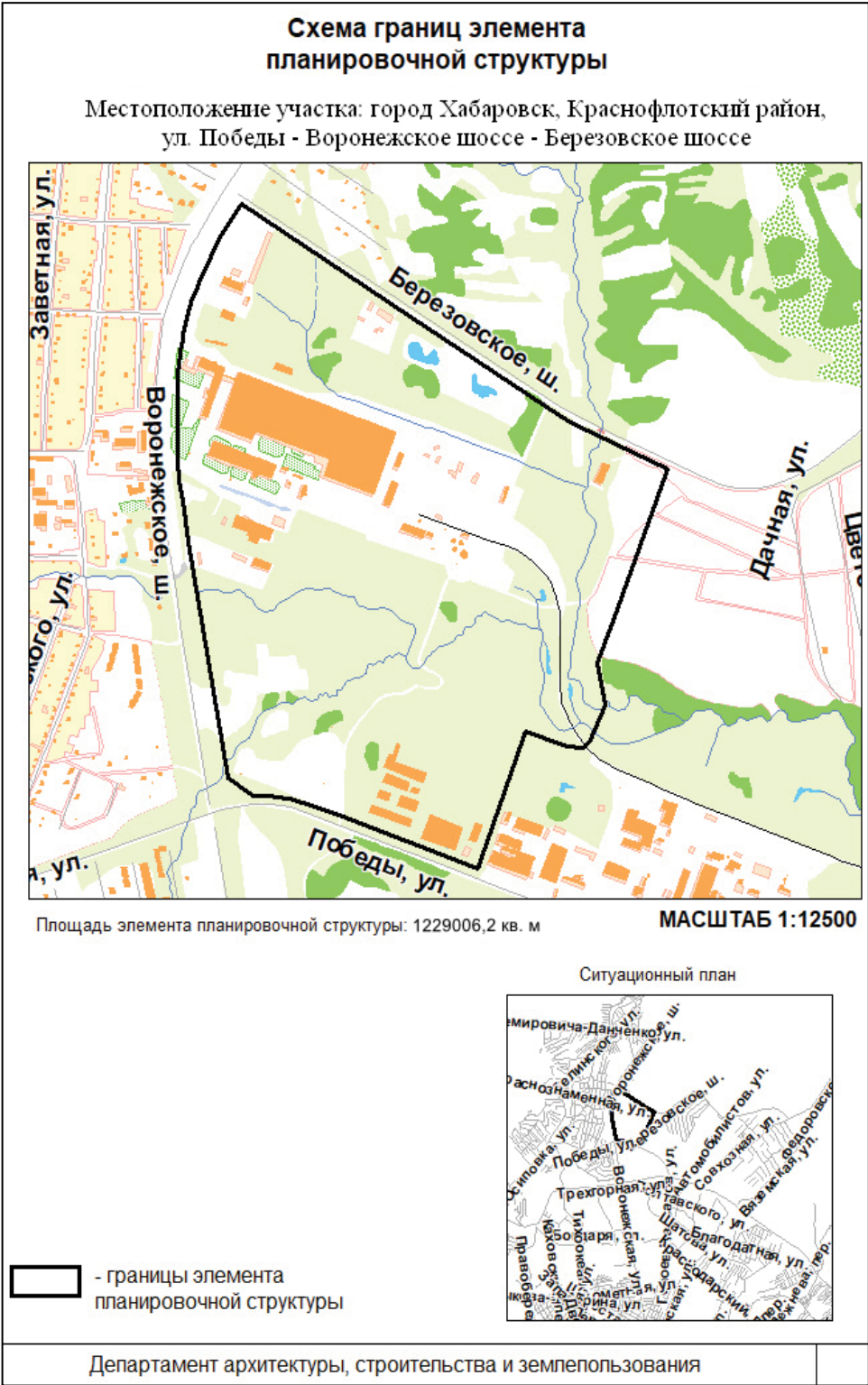
О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Победы — Воронежского шоссе — Березовского шоссе в Краснофлотском районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 16.06.2026 № 3652

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания), об отмене такого решения, согласование документации по планировке территории, проведение согласительного совещания в целях согласования документации по планировке территории, принятие решения об утверждении документации по планировке территории, принятие решения о внесении изменений в такую документацию, принятие решения о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории городского округа «Город Хабаровск», в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112», утвержденным постановлением администрации города Хабаровска от 19.06.2025 № 2615, учитывая предложение ИП Савельева Р.А., администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Подготовить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Победы — Воронежского шоссе — Березовского шоссе в Краснофлотском районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 16.06.2026 № 3652, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- Утвердить задание на разработку проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Победы — Воронежского шоссе — Березовского шоссе в Краснофлотском районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 16.06.2026 № 3652, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
- Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, принимаются со дня опубликования настоящего постановления по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 207.
- Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК



Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации города Хабаровска
от 21.09.2026 № 5848

ЗАДАНИЕ
на разработку проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Победы — Воронежского шоссе — Березовского шоссе в Краснофлотском районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 16.06.2026 № 3652

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Документация по планировке территории (проект межевания)
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	ИП Савельев Р.А. г. Москва, ул. Муравская, д. 42, корп. 3, кв. 1 тел. 68-16-17 e-mail: po_stroygrad@mail.ru
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства юридического лица АО «КБС»
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Объекты дорожного сервиса. Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС). Заправка газомоторной техники компримированным природным газом. Площадь 10 000 кв.м.
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «Город Хабаровск»
6. Состав документации по планировке территории	Состав и содержание документации по планировке территории должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в области градостроительной деятельности. Требования к документации принять в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Город Хабаровск, Краснофлотский район. Ориентировочная площадь территории (элемента планировочной структуры), в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории — 1 229 006,2 кв. м.
8. Цель подготовки проекта внесения изменений в документацию по планировке территории	Образование нового земельного участка для строительства

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
22.09.2026 № 5872
г. Хабаровск

О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Краснодарской — ул. Яровой — ул. Контурной — ул. Рельефной — ул. Долинной — ул. Узорной в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 09.12.2022 № 4533

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, учитывая предложение Загидулиной Анастасии Юрьевны, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Краснодарской — ул. Яровой — ул. Контурной — ул. Рельефной — ул. Долинной — ул. Узорной в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 09.12.2022 № 4533, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации по планировке территории, указанной в п. 1 настоящего постановления, принимаются со дня опубликования настоящего постановления по адресу: город Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 207.

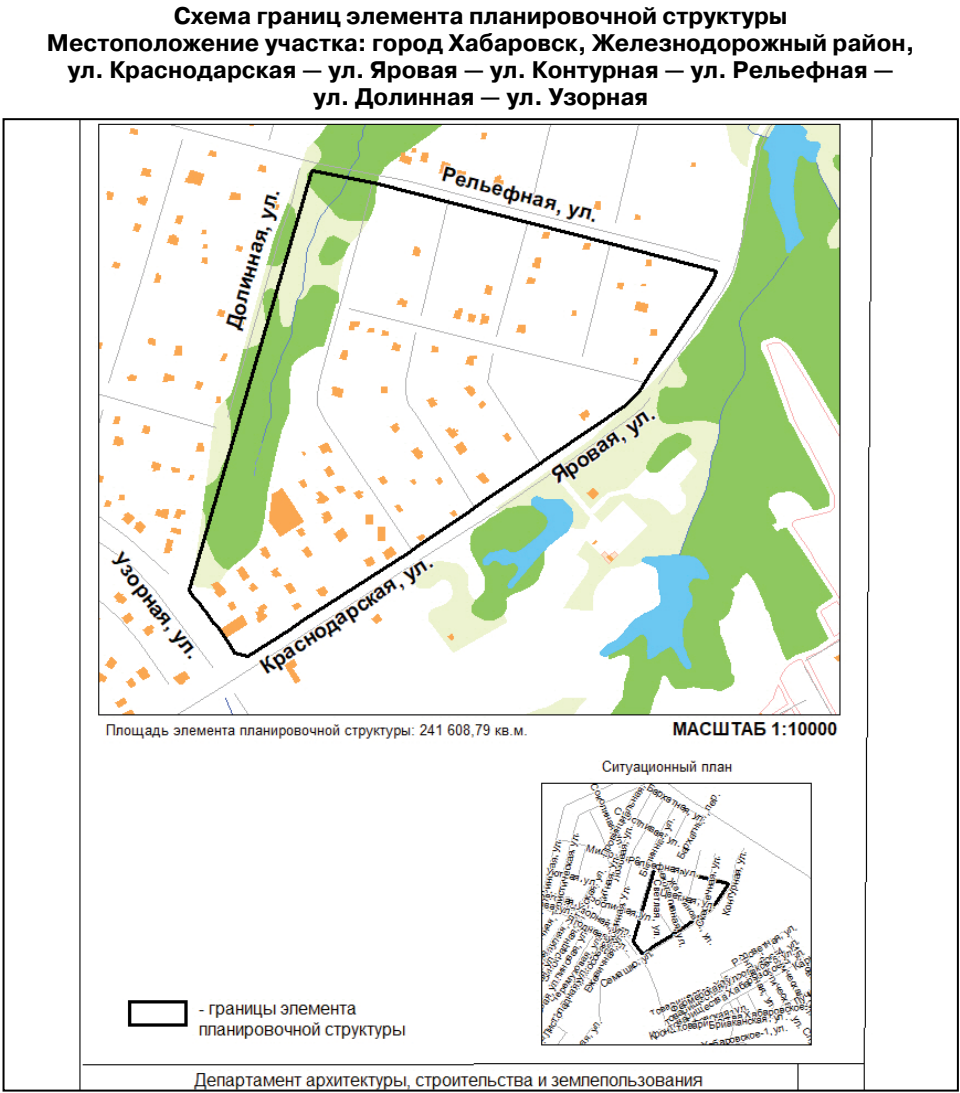
3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 22.09.2026 № 5872



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
22.09.2026 № 5873
г. Хабаровск

О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Руднева — ул. Тихоокеанской в Краснофлотском районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 10.12.2021 № 4709

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, учитывая предложение Байрамова Ибрагима Иса оглы, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Руднева — ул. Тихоокеанской в Краснофлотском районе г. Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 10.12.2021 № 4709, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации по планировке территории, указанной в п. 1 настоящего постановления, принимаются со дня опубликования настоящего постановления по адресу: город Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 207.

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

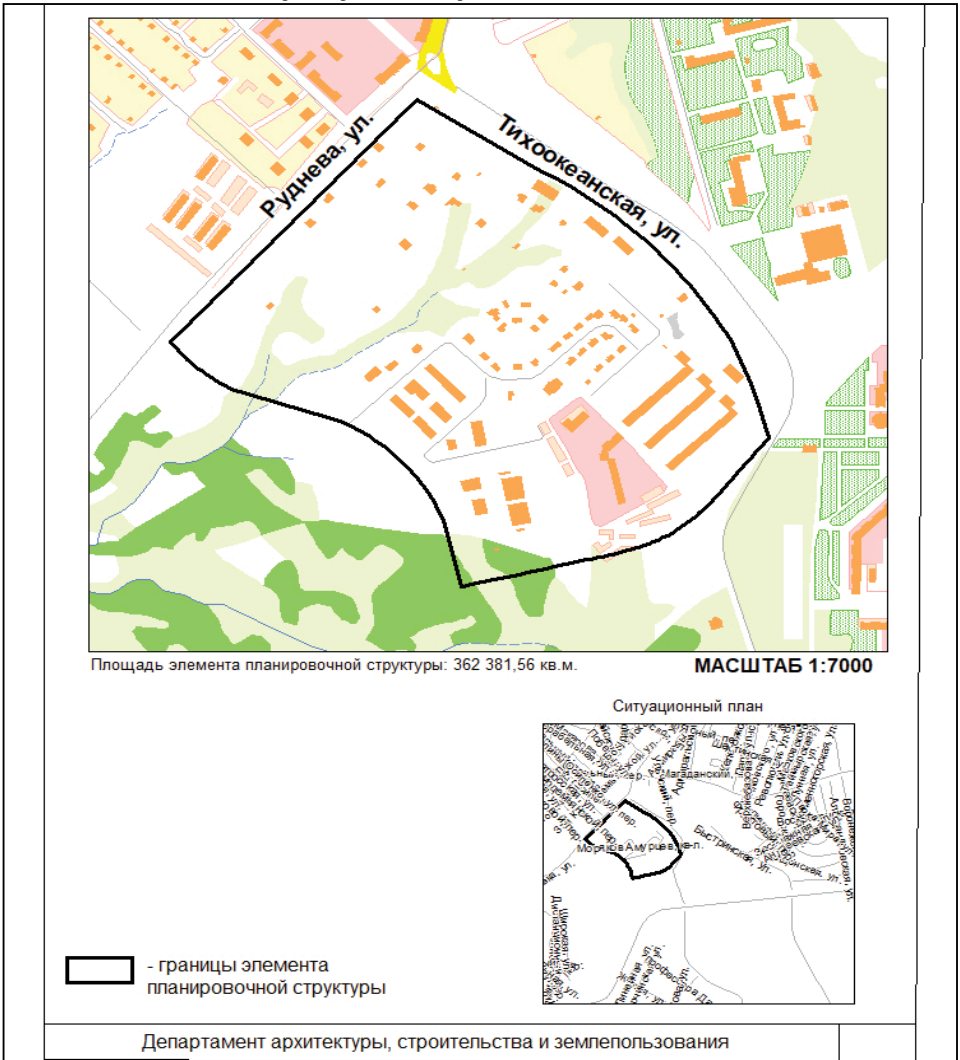
4. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 22.09.2026 № 5873

Схема границ элемента планировочной структуры
Местоположение участка: город Хабаровск, Краснофлотский район,
ул. Руднева — ул. Тихоокеанская



ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VIII созыва
РЕШЕНИЕ
15.09.2026 № 780
г. Хабаровск

О внесении изменений в Положение о бюджетном процессе в городском округе «Город Хабаровск», утвержденное решением Хабаровской городской думы от 24.09.2013 № 796

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» Хабаровская городская дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о бюджетном процессе в городском округе «Город Хабаровск», утвержденное решением Хабаровской городской думы от 24.09.2013 № 796, следующие изменения:

1.1. Пункт 9.1) статьи 9 после слов «налоговой политики городского округа» дополнить словами «, основные направления долговой политики городского округа».

1.2. Пункт 15.2) статьи 10 после слов «налоговой политики городского округа» дополнить словами «, основные направления долговой политики городского округа».

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по бюджету, финансам и экономическому развитию (Кабузенко Д.Е.) и вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.

3. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VIII созыва
РЕШЕНИЕ
15.09.2026 № 781
г. Хабаровск

О внесении изменений в Положение об управлении социального развития администрации города Хабаровска, утвержденное решением Хабаровской городской думы от 27.06.2023 № 1284

В соответствии с Законами Хабаровского края от 26.06.2026 № 195 «О профилактике искусственного прерывания беременности в Хабаровском крае», от 26.06.2026 № 196 «О внесении изменений в Кодекс Хабаровского края об административных правонарушениях», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» Хабаровская городская дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об управлении социального развития администрации города Хабаровска, утвержденное решением Хабаровской городской думы от 27.06.2023 № 1284, следующее изменение:

1.1. Раздел 3 дополнить пунктом 3.9.1 следующего содержания:

«3.9.1. Осуществляет взаимодействие с государственными органами, административными комиссиями городского округа, общественными объединениями, иными организациями, осуществляющими деятельность на территории городского округа, по вопросам защиты материнства, отцовства и детства, а также реализации мер по профилактике искусственного прерывания беременности.».

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по социальным вопросам и местному самоуправлению (Кононенко Г.А.) и заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Ярошенко А.С.

3. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VIII созыва
РЕШЕНИЕ
15.09.2026 № 782
г. Хабаровск

Об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления

В соответствии со статьей 50 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Хабаровской городской думы от 26.05.2020 № 174 «Об утверждении положения о территориальном общественном самоуправлении в городском округе «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», заявления инициативной группы граждан многоквартирного дома № 18 по улице Панфиловцев (регистрационный номер 400пр от 13.07.2026) Хабаровская городская дума

РЕШИЛА:

1. Установить границы территории осуществления территориального общественного самоуправления в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0051117:33, принадлежащего собственникам многоквартирного дома № 18 по улице Панфиловцев.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по социальным вопросам и местному самоуправлению (Кононенко Г.А.) и вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.

3. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VIII созыва
РЕШЕНИЕ
15.09.2026 № 783
г. Хабаровск

Об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления

В соответствии со статьей 50 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Хабаровской городской думы от 26.05.2020 № 174 «Об утверждении положения о территориальном общественном самоуправлении в городском округе «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», заявления инициативной группы граждан многоквартирного дома № 225 по улице Тихоокеанской (регистрационный номер 423пр от 20.07.2026) Хабаровская городская дума

РЕШИЛА:

1. Установить границы территории осуществления территориального общественного самоуправления в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0010518:280, принадлежащего собственникам многоквартирного дома № 225 по улице Тихоокеанской.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по социальным вопросам и местному самоуправлению (Кононенко Г.А.) и вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.
3. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК
Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VIII созыва
РЕШЕНИЕ
15.09.2026 № 784
г. Хабаровск
Об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления

В соответствии со статьей 50 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Хабаровской городской думы от 26.05.2020 № 174 «Об утверждении положения о территориальном общественном самоуправлении в городском округе «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», заявления инициативной группы граждан многоквартирного дома № 132 по улице Артемовской (регистрационный номер 401пр от 13.07.2026) Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Установить границы территории осуществления территориального общественного самоуправления в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0051205:1396, принадлежащего собственникам многоквартирного дома № 132 по улице Артемовской.
2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по социальным вопросам и местному самоуправлению (Кононенко Г.А.) и вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.
3. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК
Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VIII созыва
РЕШЕНИЕ
15.09.2026 № 785
г. Хабаровск
Об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления

В соответствии со статьей 50 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Хабаровской городской думы от 26.05.2020 № 174 «Об утверждении положения о территориальном общественном самоуправлении в городском округе «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», заявления инициативной группы граждан многоквартирного дома № 32 по улице Покуса (регистрационный номер 385пр от 06.07.2026) Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Установить границы территории осуществления территориального общественного самоуправления в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041431:22, принадлежащего собственникам многоквартирного дома № 32 по улице Покуса.
2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по социальным вопросам и местному самоуправлению (Кононенко Г.А.) и вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.
3. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК
Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VIII созыва
РЕШЕНИЕ
15.09.2026 № 786
г. Хабаровск

О награждении добровольческого отряда «Барс-8» (Хабаровск)

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы» Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. За патриотизм, самоотверженность, добросовестное исполнение служебных обязанностей, сопряженное с риском для жизни, проявленное при выполнении задач специальной военной операции в укреплении государственности, безопасности и обороноспособности Запорожской области, вручить Почетные грамоты Хабаровской городской думы добровольцам отряда «Барс-8» (Хабаровск):

Алексеевко Михаилу Сергеевичу;
Беляеву Виктору Геннадьевичу;
Гаража Алексею Викторовичу;
Иванову Денису Евгеньевичу;
Ильинскому Глебу Евгеньевичу;
Казакову Денису Владимировичу;
Колесникову Николаю Александровичу;
Корепанову Никите Александровичу;
Лядину Валерию Александровичу;
Макурину Данилу Николаевичу;
Михайлину Юрию Юрьевичу;
Михайлову Александру Николаевичу;
Меркурьеву Михаилу Сергеевичу;
Николаеву Григорию Александровичу;
Павлиновой Елене Юрьевне;
Просину Константину Васильевичу;
Сараеву Ивану Александровичу;

Сафронову Сергею Николаевичу;
Серому Александру Сергеевичу;
Траханову Максиму Геннадьевичу;
Финдюкевичу Дмитрию Борисовичу;
Шурыгину Вадиму Вячеславовичу;
Черникову Артему Александровичу.

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VIII созыва
РЕШЕНИЕ
15.09.2026 № 787
г. Хабаровск

О награждении работников акционерного общества «ННК — Хабаровский НПЗ»

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы» Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. За многолетний и добросовестный труд и в связи с празднованием профессионального праздника «День работников нефтяной и газовой промышленности» вручить Благодарственное письмо Хабаровской городской думы:

Акимову Константину Александровичу	ведущему инженеру отдела производственного контроля Управления промышленной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды акционерного общества «ННК — Хабаровский НПЗ»
Пролеско Алексею Владимировичу	слесарю по ремонту технологических установок 6 разряда цеха ремонта и обслуживания технологических установок и оборудования завода акционерного общества «ННК — Хабаровский НПЗ»
Пургину Юрию Валерьевичу	командиру пункта военизированного газоспасательного отряда акционерного общества «ННК — Хабаровский НПЗ»
Штиновой Екатерине Александровне	ведущему инженеру-конструктору проектно-конструкторского отдела акционерного общества «ННК — Хабаровский НПЗ»

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VIII созыва
РЕШЕНИЕ
15.09.2026 № 788
г. Хабаровск

О награждении в связи с празднованием Дня воздушного флота России

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы», за достигнутые трудовые успехи, высокое профессиональное мастерство и безупречный труд в гражданской авиации и в связи с празднованием Дня воздушного флота России Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Вручить Почетную грамоту Хабаровской городской думы:

Исаенко Данилу Андреевичу	начальнику смены участка технического обслуживания воздушных судов Хабаровского авиационно-технического комплекса АО «Авиакомпания «Аврора»
Шилову Сергею Михайловичу	начальнику участка технического обслуживания воздушных судов Хабаровского авиационно-технического комплекса АО «Авиакомпания «Аврора»

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VIII созыва
РЕШЕНИЕ
15.09.2026 № 789
г. Хабаровск

О награждении нагрудным знаком «Признание и почет» Белозерова Александра Витальевича

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы» Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. За активную общественную, предпринимательскую и социально значимую деятельность, направленную на развитие города Хабаровска, поддержку молодежи, патриотическое воспитание и укрепление предпринимательского сообщества наградить нагрудным знаком «Признание и почет»:

Белозерова Александра Витальевича	учредителя компании ООО «Ботанический сад», депутата Хабаровской городской думы VIII созыва по избирательному округу № 8
--------------------------------------	--

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VIII созыва
РЕШЕНИЕ
15.09.2026 № 790
г. Хабаровск

О награждении нагрудным знаком «Признание и почет» Головки Константина Анатольевича

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы» Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. За многолетнюю добросовестную общественную работу, личный вклад по патриотическому воспитанию молодежи, высокие показатели в служебной деятельности и воинскую доблесть наградить нагрудным знаком «Признание и почет»:

Головки Константина Анатольевича	ведущего специалиста по благоустройству производственно-технического отдела МУП города Хабаровска «Водоканал», депутата Хабаровской городской думы VIII созыва по одномандатному избирательному округу № 12
--	---

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

15.09.2026 № 791

г. Хабаровск

О награждении нагрудным знаком «Признание и почет»

Тихонова Юрия Ивановича

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы» Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. За многолетнюю общественную деятельность, за вклад в развитие ветеранско-го движения, патриотическое воспитание молодежи наградить нагрудным знаком «Признание и почет»:

Тихонова Юрия Ивановича	заслуженного артиста РСФСР, народного артиста Хабаровского края
----------------------------	---

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

15.09.2026 № 792

г. Хабаровск

О награждении нагрудным знаком «Признание и почет»

Швабауэр Людмилы Юрьевны

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы» Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. За сохранение исторического и культурного наследия города, многолетнюю общественную деятельность, вклад в развитие ветеранского движения, патриотическое воспитание молодежи наградить нагрудным знаком «Признание и почет»:

Швабауэр Людмилу Юрьевну	ветерана труда
-----------------------------	----------------

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

15.09.2026 № 793

г. Хабаровск

О награждении нагрудным знаком «За вклад в развитие города»

Диденко Александра Сергеевича, Кирьянова Алексея Юрьевича

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы» Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. За значительный вклад в социально-экономическое развитие города Хабаровска наградить нагрудным знаком «За вклад в развитие города»:

Диденко Александра Сергеевича	генерального директора ООО «Завод Металлэнерго», депутат Хабаровской городской думы VIII созыва
Кирьянова Алексея Юрьевича	директора ООО «Городская реклама»

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

15.09.2026 № 794

г. Хабаровск

О награждении в связи с 55-летием со дня присвоения Центральной библиотеке имени дальневосточного поэта Петра Степановича Комарова

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы», за большой личный вклад в развитие культуры и библиотечного дела г. Хабаровска и в связи с 55-летием со дня присвоения Центральной городской библиотеке имени дальневосточного поэта Петра Степановича Комарова Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Вручить Почетную грамоту Хабаровской городской думы муниципальному бюджетному учреждению культуры «Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска» (директор — Лементович Людмила Николаевна).

2. Вручить Благодарственное письмо Хабаровской городской думы:

Болотовой Юлии Геннадьевне	заведующему электронной библиотекой центральной городской библиотеки имени Петра Комарова муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска»
Гатрахмановой Ольге Харисовне	заведующему методическим отделом муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска»
Заярной Галине Анатольевне	главному библиотекарю отдела обработки и комплектования Центральной библиотеки имени П. Комарова муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска»
Лементович Людмиле Николаевне	директору муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска»
Проценко Ивану Сергеевичу	заместителю директора по административно хозяйственной части муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска»
Савиной Олесе Витальевне	начальнику отдела кадров муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска»

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

15.09.2026 № 795

г. Хабаровск

О награждении в связи с празднованием Международного дня учителя

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы», за значительный личный вклад в развитие духовно-нравственного воспитания молодого поколения, формирование активной гражданской позиции у обучающихся, значительные успехи в организации учебного процесса и в связи с празднованием Международного дня учителя Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Вручить Почетную грамоту Хабаровской городской думы:

Гвозденко Евгении Александровне	учителю информатики и математики муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы № 68
Мартыновой Светлане Петровне	старшему воспитателю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад № 17»
Соколовой Надежде Александровне	учителю информатики муниципального автономного общеобразовательного учреждения г. Хабаровска «Средняя школа с углубленным изучением отдельных предметов № 80»
Тереховой Наталии Ивановне	старшему воспитателю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад комбинированного вида № 77»
Тимошенко Анне Юрьевне	старшему воспитателю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад № 24 «Теремок»

2. Вручить Благодарственное письмо Хабаровской городской думы:

Акопашвили Надежде Владимировне	заместителю директора по учебно-воспитательной работе муниципально-го автономного общеобразовательного учреждения г. Хабаровска «Политехнический лицей» имени Героя Советского Союза И.И. Стрельникова»
Архангельской Анфисе Валентиновне	воспитателю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 143» г. Хабаровска»
Емельяненко Ольге Александровне	воспитателю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад комбинированного вида № 200»
Золотухиной Эльвиры Дмитриевне	руководителю информационно-библиотечного центра муниципально-го бюджетного общеобразовательного учреждения г. Хабаровска «Средняя школа № 49 имени героев-даманцев»
Рженевой Ольге Алексеевне	учителю начальных классов муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения г. Хабаровска «Индустриальный лицей имени летчика-спасателя челюскинцев А.П. Светогорова»
Черняевой Елене Васильевне	воспитателю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад № 17»

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

15.09.2026 № 796

г. Хабаровск

О награждении сотрудников муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад № 48»

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы», за добросовестный труд в системе дошкольного образования, творческий подход в воспитании подрастающего и в связи с празднованием Дня работника дошкольного образования Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Вручить Благодарственное письмо Хабаровской городской думы:

Аникиной Лиде Григорьевне	воспитателю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад № 48»
Духовниковой Екатерине Николаевне	воспитателю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад № 48»
Рощиной Евгении Ивановне	воспитателю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад № 48»

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

15.09.2026 № 797

г. Хабаровск

О награждении сотрудников муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад № 3»

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы», за высокий профессионализм, значительный вклад в развитие системы образования города Хабаровска, создание комфортной и безопасной среды для воспитанников и в связи с празднованием Дня работника дошкольного образования Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Вручить Благодарственное письмо Хабаровской городской думы:

Пешковой Светлане Игоревне	старшему воспитателю муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад № 3»
Пильник Елене Андреевне	воспитателю муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад № 3»
Тихоновой Юлии Ивановне	воспитателю муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад № 3»

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VIII созыва
РЕШЕНИЕ
15.09.2026 № 798
г. Хабаровск

О награждении педагогических работников в связи
с празднованием Международного дня учителя

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы» Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. За особые заслуги перед городом Хабаровском, личный неоценимый вклад в воспитание подрастающего поколения, патриотическое и нравственное наставничество, высокий профессионализм и верность профессии и в связи с празднованием Международного дня учителя наградить нагрудным знаком «Признание и почет»:

Субботина Александра Дмитриевича	учителя физической культуры муниципального автономного общеобразовательного учреждения г. Хабаровска «Лицей «Ступени»
----------------------------------	---

2. За многолетний добросовестный труд, преданность профессии, высокие результаты в образовательной деятельности, внедрение современных педагогических технологий, значительный вклад в развитие образования и в связи с празднованием Международного дня учителя вручить Почетную грамоту Хабаровской городской думы:

Никоновой Елене Вячеславовне	учителю математики муниципального бюджетного образовательного учреждения г. Хабаровска «Средняя школа с углубленным изучением отдельных предметов № 80»
Удаловой Ирине Александровне	учителю истории и обществознания муниципального бюджетного образовательного учреждения г. Хабаровска «Средняя школа с углубленным изучением отдельных предметов № 80»
Елфимовой Ларисе Владимировне	учителю физики и информатики муниципального автономного общеобразовательного учреждения г. Хабаровска «Средняя школа № 13»
Артеменко Галине Игоревне	учителю математики муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения г. Хабаровска «Средняя школа № 23»

3. За многолетний добросовестный труд, преданность профессии, высокие результаты в образовательной деятельности, внедрение современных педагогических технологий, значительный вклад в развитие образования и в связи с празднованием Международного дня учителя вручить Благодарственное письмо Хабаровской городской думы:

Ищенко Ольге Сергеевне	заместителю директора по воспитательной работе, учителю начальных классов муниципального бюджетного образовательного учреждения г. Хабаровска «Средняя школа с углубленным изучением отдельных предметов № 80»
Герасимовой Оксане Валерьевне	заместителю директора по учебно-воспитательной работе, учителю начальных классов муниципального бюджетного образовательного учреждения г. Хабаровска «Средняя школа с углубленным изучением отдельных предметов № 80»
Соромытько Елене Владимировне	учителю русского языка и литературы муниципального автономного общеобразовательного учреждения г. Хабаровска «Средняя школа № 13»
Кореновой Анне Геннадьевне	учителю физической культуры муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения г. Хабаровска «Средняя школа № 23»
Пак Ирине Александровне	заместителю директора по учебно-воспитательной работе муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения г. Хабаровска «Средняя школа № 23»

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.
Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VIII созыва
РЕШЕНИЕ
15.09.2026 № 799
г. Хабаровск

О награждении в связи с празднованием
Дня работника дошкольного образования

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы», за добросовестный труд, преданность профессии, значительные успехи в организации и развитии дошкольного образования и в связи с празднованием Дня работника дошкольного образования Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Вручить Почетную грамоту Хабаровской городской думы:

Вощенко Татьяне Михайловне	воспитателю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад комбинированного вида № 77»
Лашенко Ларисе Анатольевне	воспитателю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад комбинированного вида № 128»
Лагутиной Ольге Алексеевне	старшему воспитателю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад № 138»

2. Вручить Благодарственное письмо Хабаровской городской думы:

Поповой Валентине Сергеевне	заместителю заведующего по административно-хозяйственной работе муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад комбинированного вида № 77»
Мельниковой Татьяне Александровне	заведующему муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением г. Хабаровска «Детский сад комбинированного вида № 128»
Ошурковой Елене Николаевне	воспитателю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения г. Хабаровска «Детский сад № 107»

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.
Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VIII созыва
РЕШЕНИЕ
15.09.2026 № 800
г. Хабаровск

О награждении в связи с празднованием 70-летия со дня образования
АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы» за многолетний и добросовестный труд в газовом хозяйстве и в связи с празднованием 70-летия со дня образования АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Вручить Почетную грамоту Хабаровской городской думы:

Василенко Михаилу Геннадьевичу	главному механику транспортной службы, Филиал г. Хабаровск АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»
Голову Игорю Владимировичу	слесарю по ремонту автомобилей 5 разряда транспортной службы, Филиал г. Хабаровск АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»
Зуенко Андрею Сергеевичу	механику транспортной службы, Филиал г. Хабаровск АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»
Медведеву Сергею Ивановичу	слесарю по эксплуатации и ремонту подземных газопроводов, 4 разряда службы наружных газопроводов, Филиал г. Хабаровск АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»
Терехову Евгению Юрьевичу	специалисту 2 категории, аварийно-диспетчерской службы, Филиал г. Хабаровск АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.
Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

АРХИТЕКТУРА

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010216:149, площадью 1 069 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 167 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Оркестровая, дом 17.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 22.09.2026 по 21.10.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 21.10.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010216:151, площадью 1 104 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 194 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Оркестровая, дом 17.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 22.09.2026 по 21.10.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 21.10.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010216:152, площадью 1 133 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 220 м по направлению на юго-восток от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Оркестровая, дом 17.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного стро-

ительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 22.09.2026 по 21.10.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 21.10.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010922:574, площадью 1 254 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 70 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Петровская, дом 13.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 22.09.2026 по 21.10.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 21.10.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0051133:25, площадью 533 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Фестивальный, д. 19.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 22.09.2026 по 21.10.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 21.10.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель мэра города —
директор департамента архитектуры,
строительства и землепользования
Д.Д. Петриченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

21 сентября 2026 г.

О результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки, проекта межевания) в границах ул. Трехгорной — ул. Совхозной в Железнодорожном районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 05.07.2018 № 2304

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 09.09.2026 № 38.
Количество участников публичных слушаний — 8 человек.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

1. Прописать в проекте цель внесения изменений.
В сроки проведения публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания:

2. Проработать вопрос строительства (размещения) аптеки и небольшого магазина на время освоения территории.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным учесть внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания и направить проект Мэру города для принятия решения об утверждении.

Выводы по результатам публичных слушаний:
— предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, учтены;
— доработать документацию по замечаниям, принятым к учету по результатам публичных слушаний;
— нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения документации по планировке территории отсутствуют.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель мэра города —
директор департамента архитектуры,
строительства и землепользования
Д.Д. Петриченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

21 сентября 2026 г.

О результатах публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: город Хабаровск, ул. Автобусная, 76

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 11.09.2026 № 41.
Количество участников публичных слушаний — 4 человека.
Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

1. Рассмотреть возможность утверждения границ земельного участка МКД с учетом фактического использования.
2. Уточнить существующие права на земельный участок.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным направить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории Мэру города для принятия решения об утверждении.

Выводы по результатам публичных слушаний:
— нарушений градостроительного и земельного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории отсутствуют.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель мэра города —
директор департамента архитектуры,
строительства и землепользования
Д.Д. Петриченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

21 сентября 2026 г.

О результатах публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: город Хабаровск, ул. Балашовская, 25

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 11.09.2026 № 42.
Количество участников публичных слушаний — 4 человека.
Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

Рассмотреть возможность утверждения границ земельного участка МКД с учетом фактического использования.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным направить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории Мэру города для принятия решения об утверждении.

Выводы по результатам публичных слушаний:
— нарушений градостроительного и земельного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории отсутствуют.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель мэра города —
директор департамента архитектуры,
строительства и землепользования
Д.Д. Петриченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

21 сентября 2026 г.

О результатах публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: город Хабаровск, ул. Балашовская, 30а

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 11.09.2026 № 39.
Количество участников публичных слушаний — 4 человека.
Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

Рассмотреть возможность утверждения границ земельного участка МКД с учетом фактического использования.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным направить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории Мэру города для принятия решения об утверждении.

Выводы по результатам публичных слушаний:
— нарушений градостроительного и земельного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории отсутствуют.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель мэра города —
директор департамента архитектуры,
строительства и землепользования
_____ Д.Д. Петриченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ 21 сентября 2026 г.

О результатах публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения
земельного участка на кадастровом плане территории по адресу:
город Хабаровск, пер. Олюторский, 8

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 11.09.2026 № 40.

Количество участников публичных слушаний — 4 человека.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

Рассмотреть возможность утверждения границ земельного участка МКД с учетом фактического использования.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным на править схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории Мэру города для принятия решения об утверждении.

Выводы по результатам публичных слушаний:

— нарушений градостроительного и земельного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории отсутствуют.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении общественных обсуждений проекта дизайн-кода города Хабаровска

В рамках разработки дизайн-кода на общественные обсуждения представляется проект дизайн-кода города Хабаровска.

Период проведения общественных обсуждений: с 22 сентября 2026 года по 29 сентября 2026 года.

Порядок проведения общественных обсуждений по проекту включает:

1. Размещение проекта на официальном сайте администрации города Хабаровска <https://khv27.ru>.

2. Проведение собрания участников общественных обсуждений.

3. Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений.

Собрание участников общественных обсуждений состоится 25 сентября 2026 в 17.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Время начала регистрации участников 16 часов 30 минут.

В период проведения общественных обсуждений участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников общественных обсуждений;

— в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений.

Номера контактных справочных телефонов органа, уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений: 41-99-08, 40-91-39.

Почтовый адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений: 670017, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17.

Электронный адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений: dasiz@khv27.ru.

КОНТРАКТНАЯ СЛУЖБА В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ – ЭТО

- ✓ дополнительные ежемесячные выплаты контрактникам
- ✓ дополнительные выплаты за боевые достижения и подвиги
- ✓ упрощенный порядок получения гражданства РФ
- ✓ дополнительные выплаты за ранения
- ✓ материальные и социальные гарантии семьям
- ✓ дополнительные выплаты на детей

✓ **ПОЧЕМУ**
Нельзя идти на компромиссы, когда наши семьи и Отечество в опасности. Сегодня время выполнить свой долг. Военная служба – достойное дело.

✓ **ЧТО ПОЛУЧУ**
Служба по контракту в Хабаровском крае – это стабильная почетная работа, высокий доход и особые привилегии воина, записавшегося на службу по контракту.

✓ **ЗАЧЕМ**
Военная служба – не просто работа. Здесь пишется история страны, здесь ты создаешь свое будущее, будущее своих детей, достойную жизнь для своей семьи.

ТРЕБОВАНИЯ К КАНДИДАТАМ



возраст
от 18 лет



категория здоровья
А, Б, В

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ

Материальная помощь на проезд в городском общественном транспорте

Материальная помощь на проезд в городском общественном транспорте (далее — материальная помощь) в соответствии с муниципальной программой городского округа «Город Хабаровск» «Развитие социальной работы с населением в городском округе «Город Хабаровск» на 2021–2030 годы» предусмотрена для детей (школьников), получающих образование и воспитание в учреждениях дополнительного образования, учреждениях культуры, спорта, учреждениях, подведомственных управлению социального развития.

Имеют право на получение материальной помощи дети (школьники) из малоимущих семей, не получающие меры социальной поддержки на проезд в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации и (или) Хабаровского края.

Для назначения материальной помощи родители (законные представители) детей обращаются в секторы (отдел) социальной работы с населением комитетов администрации города Хабаровска по управлению районом по месту жительства (пребывания) с заявлением (заполняется на приеме) и предоставляют документы:

1. Документ, удостоверяющий личность заявителя (законного, уполномоченного представителя заявителя).

2. Справку учреждения о посещении ребенком с указанием сроков посещения.

3. Свидетельство о рождении ребенка.

4. Справку КГКУ «Центр социальной поддержки населения по городу Хабаровску» о неполучении ребенком мер социальной поддержки на оплату проезда в городском общественном транспорте в соответствии с нормативно правовыми актами Российской Федерации и (или) Хабаровского края.

5. Документ, подтверждающий законность представления интересов ребенка (для законных представителей).

Материальная помощь выплачивается ежемесячно в размере 500 рублей в месяц на срок, соответствующий периоду посещения ребенком учреждения.

Жителей Краснофлотского района, имеющих право на получение материальной помощи, приглашаем по адресу: ул. Руднева, 43, каб. 17, 18, телефоны: 79-07-19, 79-07-20.

Комитет по управлению Краснофлотским районом

**ПОСТУПАЙ
НА СЛУЖБУ
ПО КОНТРАКТУ**

**АРМИЯ
РОССИИ**
СЛУЖБА
ПО КОНТРАКТУ

ЕДИНОВРЕМЕННАЯ ВЫПЛАТА

от 2 500 000 руб.

ДЕНЕЖНОЕ ДОВОЛЬСТВИЕ (за год службы)

до 7 000 000 руб.

ДЕНЕЖНОЕ ДОВОЛЬСТВИЕ

(ЕЖЕМЕСЯЧНО В ЗОНЕ СВО)

от 225 000 руб. в месяц



ПОЛНАЯ ИНФОРМАЦИЯ



ОСВОБОЖДЕНИЕ
ОТ НАЛОГОВ



БЕСПЛАТНОЕ ПИТАНИЕ
ДЕТЯМ В ШКОЛЕ



БЮДЖЕТНЫЕ МЕСТА
ДЛЯ ДЕТЕЙ В ВУЗАХ



ЦЕЛЕВОЙ ЗАЕМ
НА ЖИЛЬЕ

НАСТОЯЩАЯ МУЖСКАЯ РАБОТА



г. Хабаровск, ул. Серышева, 3, тел. +7 (4212) 39-71-93
ул. Аксенова, 28, тел. +7 914 773-51-07



г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Севастопольская, 55
тел. +7 (4217) 54-89-28

доброволец27.рф