



25 сентября 2026 года
ПЯТНИЦА

ВЕСТИ-

ОФИЦИАЛЬНО



16+

Муниципальные правовые акты, в том числе соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления города Хабаровска

СЕГОДНЯ
В ВЫПУСКЕ:

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА:
постановления

1–30

АВТОБАЗА АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА

30–32

АРХИТЕКТУРА:
сообщения

32–33

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 21.09.2026 № 5852

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 11.03.2015 № 818 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам в аренду земельных участков без проведения торгов, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Хабаровск»»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 25.05.2026 № 159-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 04.08.2026 № 305-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.7 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 04.08.2026 № 285-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении Порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 11.03.2015 № 818 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам в аренду земельных участков без проведения торгов, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Хабаровск»» следующие изменения:

1.1. В пункте 5 слова «Неумывак Е.М.» исключить.

1.2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам в аренду земельных участков без проведения торгов, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Хабаровск»:

1.2.1. В абзаце первом пункта 1.3.2 цифры «2026» заменить цифрами «2031».

1.2.2. Абзац пятый пункта 1.3.2 изложить в следующей редакции:

«Гражданин имеет право на предоставление в аренду земельного участка, являющегося ограниченным в обороте, находящегося в государственной или муниципальной собственности, который находится в его фактическом пользовании и на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если такой земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу или иной некоммерческой организации, членом которого (которой) является (являлся) указанный гражданин, если такое право не прекращено либо переоформлено этими кооперативом или организацией на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива или иной некоммерческой организации либо иного документа, устанавливающего такое распределение.»

1.2.3. Подраздел 1.3 дополнить пунктом 1.3.8 следующего содержания:

«1.3.8. Лица, которые в соответствии с пунктом 6 статьи 25 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» имеют право на заключение нового договора аренды земельного участка.»

1.2.4. Подраздел 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4 Заявитель вправе направить (подать) Заявление и иные документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, по своему выбору одним из способов, указанных в подразделе 2.5 настоящего Административного регламента.»

1.2.5. Абзац первый подраздела 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Информацию о месте нахождения, часах работы филиалов многофункционального центра (далее — МФЦ) можно получить на сайте мфц27.рф или по телефону 8-800-100-4212.»

1.2.6. Абзац шестой пункта 1.6.1 изложить в следующей редакции:

«5) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: в государственной информационной системе Хабаровского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края» (uslugi27.ru) (далее — Региональный портал) и на официальном сайте администрации города Хабаровска (khv27.ru);»

1.2.7. Пункт 1.6.2 изложить в следующей редакции:

«1.6.2. В информационно-телекоммуникационной сети Интернет: на официальном сайте администрации города Хабаровска (khv27.ru) размещается информация, указанная подразделе 2.13 настоящего Административного регламента.»

1.2.8. Абзац первый подраздела 1.8 изложить в следующей редакции:

«1.8. Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с категориями (признаками) Заявителей, указанными в подразделе 1.3 настоящего Административного регламента, сведения о которых размещаются в государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (gosuslugi.ru) (далее — Единый портал), Региональном портале.»

1.2.9. Подраздел 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является направление или выдача заявителю:

— мотивированного решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги, на бланке письма департамента, подписанного заместителем директора департамента по земельным отношениям, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности. В случае отсутствия и заместителя директора департамента по земельным отношениям и лица, исполняющего его обязанности, проект подписывается директором департамента, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности;

— проекта договора аренды земельного участка, подписанного заместителем директора департамента по земельным отношениям, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности. В случае отсутствия и заместителя директора департамента по земельным отношениям и лица, исполняющего его обязанности, проект подписывается директором департамента, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности.»

1.2.10. В абзаце втором пункта 2.3.2 слова «разделе 1.4» заменить словами «подразделе 2.5».

1.2.11. В абзаце седьмом пункта 2.3.2 слова «многофункциональный центр (далее — МФЦ)» заменить словом «МФЦ».

1.2.12. Подраздел 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Заявитель вправе направить (подать) Заявление и иные документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, по своему выбору одним из следующих способов:

1) почтовым сообщением в департамент по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66;

2) при личном обращении в департамент в часы приема по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, кабинеты: 301, 304, 305. Часы приема: вторник и четверг с 09.00 до 13.00;

3) с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет: Единого портала; Регионального портала, официального сайта администрации города Хабаровска (khv27.ru);

4) через МФЦ, организованный на базе краевого государственного казенного учреждения «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.»

1.2.13. Пункт 2.6.2 дополнить подпунктом 2.6.2.5 следующего содержания:

«2.6.2.5. В случае, предусмотренном пунктом 1.3.8 подраздела 1.3 настоящего Административного регламента, к заявлению о заключении нового договора аренды земельного участка прилагаются следующие документы:

1) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с Заявлением обращается представитель заявителя;

2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического лица;

3) документ, подтверждающий участие в специальной военной операции;

4) документ, подтверждающий факт окончания участия в специальной военной операции.»

1.2.14. Подраздел 2.6 дополнить пунктом 2.6.5 следующего содержания:

«2.6.5. В отношении лиц, предусмотренных пунктом 1.3.8 подраздела 1.3 настоящего Административного регламента, департамент подтверждает возобновление договора аренды земельного участка на неопределенный срок в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».»

1.2.15. Подраздел 2.7 дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«6) заявление подано физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания», с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала Регионального портала.»

1.2.16. Подраздел 2.9 перед пунктом 2.9.1 дополнить пунктом 2.9(1) следующего содержания:

«2.9(1). Наличие обстоятельств, предусмотренных частью 10 статьи 21 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»

1.2.17. Подраздел 2.9 дополнить пунктом 2.9.5 следующего содержания:

«2.9.5. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в случае, предусмотренном пунктом 1.3.8 настоящего Административного регламента:

1) отсутствие ранее заключенного договора аренды земельного участка, с таким лицом;

2) отсутствие возобновленного в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» на неопределенный срок договора аренды земельного участка;

3) в случае подачи в департамент заявления о заключении нового договора аренды земельного участка, в отношении которого договор аренды земельного участка возобновлен на неопределенный срок, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» по истечении одного года со дня окончания участия в специальной военной операции.».

1.2.18. В абзаце втором подраздела 2.11 слова «многофункциональный центр» заменить словом «МФЦ».

1.2.19. В абзаце втором подраздела 2.12 слова «нерабочий день» заменить словами «выходной или нерабочий праздничный день».

1.2.20. В подразделе 2.15 слова «подразделе 1.4» заменить словами «подразделе 2.5».

1.2.21. В подразделе 2.16 слова «многофункциональных центрах» заменить словом «МФЦ».

1.2.22. Абзац пятый подраздела 3.4 изложить в следующей редакции:
«В случае выявления оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в пределах срока выполнения настоящей административной процедуры отдел договорных отношений департамента осуществляет подготовку уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги, с учетом требований, установленных частью 9.1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на бланке письма департамента за подписью заместителя директора департамента по земельным отношениям, а на период его отсутствия — лицом исполняющим его обязанности. В случае отсутствия заместителя директора департамента по земельным отношениям и лица, исполняющего его обязанности, уведомление подписывается директором департамента, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности.».

1.2.23. Абзац восьмой подраздела 3.4 изложить в следующей редакции:
«В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении земельного участка специалист отдела договорных отношений департамента осуществляет подготовку проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах и обеспечивает их подписание у заместителя директора департамента по земельным отношениям, а на период его отсутствия — у лица исполняющего его обязанности (в случае отсутствия заместителя директора департамента по земельным отношениям и лица, исполняющего его обязанности, проект подписывается директором департамента, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности), а также направляет проекты указанного договора для подписания заявителю.».

1.2.24. Пункт 3.7.2 изложить в следующей редакции:
«3.7.2. В ходе приема документов специалист МФЦ:
а) устанавливает личность и полномочия заявителя (проверяет документ, удостоверяющий личность заявителя, и (или) полномочия представителя Заявителя);
б) формирует заявление в автоматизированной информационной системе МФЦ (далее — АИС МФЦ). Все графы форм должны быть заполнены надлежащим образом, информация, отражающаяся в форме, должна соответствовать содержанию документов-подлинников. Заявление распечатывается из АИС МФЦ в единственном экземпляре-подлиннике и подписывается заявителем;
в) проверяет соответствие поданных документов перечню, определенному в стандарте предоставления услуги;
г) проводит проверку представленных документов требованиям действующего законодательства и административного регламента предоставления муниципальной услуги, а также на предмет того, что:
— в документах нет подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных исправлений;
— документы не исполнены карандашом;
— документы не имеют серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание;
— документы в установленных законодательством случаях нотариально заверены, скреплены печатями, имеют надлежащие подписи сторон или определенных законодательством должностных лиц;
— тексты документов написаны разборчиво, наименования юридических лиц приведены без сокращений;
д) принимает заявление и прилагаемые к нему документы;
е) в случае если представленные документы не соответствуют предъявляемым к ним требованиям, консультирует заявителя по перечню и качеству предоставленных документов, объясняет содержание выявленных в представленных документах недостатков, а также информирует заявителя о возможном отказе в предоставлении муниципальной услуги;
ж) в случае несоответствия документов требованиям, указанным в пункте «г», при оформлении перечня представленных документов на заявлении ставит отметку «В представленных документах выявлены несоответствия установленным требованиям, что может служить основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги»;
з) формирует электронный образ заявления и документов;
и) регистрирует заявление в АИС МФЦ автоматически при его создании, отметка о способе получения результата проставляется только в том случае, если это предусмотрено формой заявления;
к) предоставляет заявителю расписку в получении документов и делает об этом отметку в заявлении в том случае, если это предусмотрено формой заявления;
л) информирует заявителя о сроках рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги.».

1.2.25. Приложение № 3 к административному регламенту изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 21.09.2026 № 5852

ФОРМА

ЗАЯВЛЕНИЕ

фамилия: _____

имя: _____

отчество (при наличии): _____

место жительства: _____

почтовый адрес: _____

ИНН: _____

телефон: _____

e-mail: _____

паспортные данные: _____

(серия и номер, кем и когда выдан)

Прошу Департамент муниципальной собственности Администрации г. Хабаровска предоставить земельный участок в аренду на основании пункта 2 статьи 3.8 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ, на срок _____, площадью _____ кв. м, в _____ районе города Хабаровска по адресу: _____

Кадастровый номер земельного участка: _____

Цель использования земельного участка: _____

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка: _____

(указывается в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения)

Жилой дом, расположенный на данном земельном участке, возведен до 14 мая 1998 года:
☐ — я являюсь единственным прописанным лицом в данном жилом доме,
☐ — перечень прописанных лиц в данном жилом доме: _____

(достоверность указанных данных подтверждаю)

Фамилия, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления соответствующей услуги в отношении несовершеннолетнего <*>: _____

Способ получения результатов рассмотрения заявления:
☐ — в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении.
☐ — в виде бумажного документа, который направляется заявителю посредством почтового отправления по адресу: _____

☐ — в виде электронного документа, который направляется заявителю посредством электронной почты по адресу:
☐ — в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении в МФЦ.
☐ — с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».
☐ — с использованием государственной информационной системы Хабаровского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края».

Подпись заявителя _____ Ф.И.О. (отчество — при наличии) _____

<*> Указывается в случае, если реализация права на получение результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.09.2026 № 5853
г. Хабаровск

О внесении изменений в состав согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Хабаровск», финансируемых за счет средств федерального бюджета, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 16.03.2026 № 1242
В соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Внести в состав согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Хабаровск», финансируемых за счет средств федерального бюджета, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 16.03.2026 № 1242, следующие изменения:
1.1. Строку 2 изложить в следующей редакции:

2	Чукавин Вячеслав Александрович	заместитель мэра города — директор департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска	заместитель председателя комиссии
---	--------------------------------	---	-----------------------------------

».

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2026 № 5854

г. Хабаровск

О внесении изменений в состав согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Хабаровск», финансируемых за счет бюджетных средств, в кадастровых кварталах 27:23:0010144, 27:23:0040954, 27:23:0040964, 27:23:0050715, 27:23:0050727, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 18.05.2026 № 2902

В соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в состав согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Хабаровск», финансируемых за счет бюджетных средств, в кадастровых кварталах 27:23:0010144, 27:23:0040954, 27:23:0040964, 27:23:0050715, 27:23:0050727, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 18.05.2026 № 2902, следующие изменения:

1.1. Строку 2 изложить в следующей редакции:

2	Чукавин Вячеслав Александрович	заместитель мэра города – директор департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска	заместитель председателя комиссии
---	--------------------------------	---	-----------------------------------

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2026 № 5855

г. Хабаровск

Об организации дорожного движения на период проведения 79-й традиционной легкоатлетической эстафеты, посвященной Дню воинской славы — Дню окончания Второй мировой войны

В соответствии с календарным планом официальных физкультурных и спортивных мероприятий городского округа «Город Хабаровск» на 2026 год, Уставом городского округа «Город Хабаровск», с целью организации дорожного движения и обеспечения безопасности жителей города Хабаровска администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. На период проведения 79-й традиционной легкоатлетической эстафеты, посвященной Дню воинской славы — Дню окончания Второй мировой войны 26 сентября 2026 года:

1.1. Временно ограничить с 10.45 до 14.30 движение всех видов транспорта по следующим улицам:

- улице Карла Маркса от улицы Пушкина до развязки (район ТЦ «НК Плаза») на улицу Ленинградскую;
- съезду по развязке (район ТЦ «НК Плаза») от улицы Карла Маркса до улицы Ленинградской;
- улице Ленинградской от съезда по развязке (район ТЦ «НК Плаза») с улицы Карла Маркса до улицы Ленина;
- улице Ленина от улицы Ленинградской до улицы Пушкина;
- улице Пушкина от улицы Ленина до улицы Карла Маркса (площадь им. Ленина).

1.2. Запретить с 6.00 до 15.00 стоянку транспортных средств по всему маршруту движения 79-й традиционной легкоатлетической эстафеты:

- улице Карла Маркса от улицы Пушкина до развязки (район ТЦ «НК Плаза») на улицу Ленинградскую;
- съезду по развязке (район ТЦ «НК Плаза») от улицы Карла Маркса до улицы Ленинградской;
- улице Ленинградской от съезда по развязке (район ТЦ «НК Плаза») с улицы Карла Маркса до улицы Ленина;
- улице Ленина от улицы Ленинградской до улицы Пушкина;
- улице Пушкина от улицы Ленина до улицы Карла Маркса (площадь им. Ленина).

2. Заместителю мэра города по промышленности, транспорту и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска организовать взаимодействие с УМВД России по городу Хабаровску, отделом Госавтоинспекции УМВД России по городу Хабаровску по проведению мероприятий по охране общественно-го порядка и обеспечению безопасности дорожного движения в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Управлению дорог и внешнего благоустройства администрации города Хабаровска:

3.1. Обеспечить установку временных дорожных знаков в своей компетенции в соответствии с утвержденным проектом организации дорожного движения и их демонтаж после проведения мероприятия.

3.2. Размещение дорожных знаков организовать в соответствии с графиками, согласованными с отделом Госавтоинспекции УМВД России по городу Хабаровску.

4. Краевому государственному казенному учреждению «Хабаровское управление автомобильных дорог»:

4.1. Обеспечить установку временных дорожных знаков в своей компетенции в соответствии с утвержденным проектом организации дорожного движения и их демонтаж после проведения мероприятия.

4.2. Размещение дорожных знаков организовать в соответствии с графиками, согласованными с отделом Госавтоинспекции УМВД России по городу Хабаровску.

5. Управлению промышленности и транспорта администрации города Хабаровска:

5.1. Изменить движение муниципальных маршрутов регулярных перевозок 26 сентября 2026 года в период проведения 79-й традиционной легкоатлетической эстафеты.

5.2. Довести до сведения индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, осуществляющих пассажирские перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, МБУ г. Хабаровска «Хабаровский межотраслевой навигационно-информационный центр» информацию о временном изменении движения муниципальных маршрутов.

5.3. Информацию об изменении муниципальных маршрутов разместить на странице управления промышленности и транспорта официального сайта администрации города Хабаровска.

6. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2026 № 5856

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 29.11.2022 № 4331 «О реализации мероприятий по созданию подведомственными администрации города Хабаровска организациями официальных страниц для размещения информации о своей деятельности в информационно-телекоммуникационной сети Интернет»

В соответствии с Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 29.11.2022 № 4331 «О реализации мероприятий по созданию подведомственными администрации города Хабаровска организациями официальных страниц для размещения информации о своей деятельности в информационно-телекоммуникационной сети Интернет» следующие изменения:

1.1. Преамбулу после слов «администрация города» дополнить словом «Хабаровска».

1.2. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска.».

1.3. Перечень подведомственных администрации города Хабаровска организаций, которые не создают официальные страницы для размещения информации о своей деятельности в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 21.09.2026 № 5856

ПЕРЕЧЕНЬ

подведомственных администрации города Хабаровска организаций, которые не создают официальные страницы для размещения информации о своей деятельности в информационно-телекоммуникационной сети Интернет

- Муниципальное бюджетное учреждение «Горзеленстрой».
- Муниципальное бюджетное учреждение «Информационно-просветительский центр «Хабаровская студия телевидения».
- Муниципальное бюджетное учреждение «Межотраслевой информационно-аналитический центр».
- Муниципальное унитарное предприятие города Хабаровска «Тепловые сети».
- Муниципальное бюджетное учреждение города Хабаровска «Восток».
- Муниципальное бюджетное учреждение города Хабаровска «Север».
- Муниципальное бюджетное учреждение города Хабаровска «Южное».
- Муниципальное бюджетное учреждение города Хабаровска «Хабаровский межотраслевой навигационно-информационный центр».
- Муниципальное казенное учреждение «Хабаровский городской центр хранения документов».
- Муниципальное казенное учреждение «Автобаза администрации города Хабаровска».
- Муниципальное казенное учреждение «Сервис».
- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика по строительству и капитальному ремонту».
- Муниципальное казенное учреждение «Управление материально-технического обеспечения административных зданий администрации города».
- Муниципальное казенное учреждение «Центр проведения спасательных работ и подготовки населения к действиям в чрезвычайных ситуациях» города Хабаровска.
- Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия», подведомственное управлению социального развития.
- Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия учреждений физической культуры и спорта».

17. Общество с ограниченной ответственностью «Банно-прачечное хозяйство».
18. Муниципальное унитарное предприятие города Хабаровска «Водоканал».
19. Муниципальное унитарное предприятие города Хабаровска «Городской электрический транспорт».
20. Муниципальное бюджетное учреждение города Хабаровска «Горсвет».
21. Общество с ограниченной ответственностью города Хабаровска «Доррем-строй».
22. Муниципальное бюджетное учреждение города Хабаровска «Научно-производственный центр организации дорожного движения».
23. ООО «Расчетно-кассовый центр по обработке коммунальных платежей».
24. ООО «Специализированный производственный комбинат коммунального обслуживания».
25. Общество с ограниченной ответственностью «Стрела».
26. ООО «Управляющая организация по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».
27. Муниципальное казенное учреждение «Дирекция по содержанию основных фондов отрасли «Образование».
28. Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия учреждений образования».
29. Муниципальное казенное учреждение «Центр хранения документов отрасли «Образование».
30. Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия учреждений культуры».
31. Центральная городская детская библиотека им. А. Гайдара. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система детских библиотек г. Хабаровска».
32. Детская библиотека-филиал № 2. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система детских библиотек г. Хабаровска».
33. Детская библиотека-филиал № 4. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система детских библиотек г. Хабаровска».
34. Детская библиотека-филиал № 5. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система детских библиотек г. Хабаровска».
35. Детская библиотека-филиал № 6. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система детских библиотек г. Хабаровска».
36. Библиотека семейного чтения — филиал № 7. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система детских библиотек г. Хабаровска».
37. Детская библиотека-филиал № 10. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система детских библиотек г. Хабаровска».
38. Библиотека семейного чтения — филиал № 11. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система детских библиотек г. Хабаровска».
39. Библиотека-филиал № 1. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска».
40. Библиотека-филиал № 2. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска».
41. Библиотека-филиал № 3. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска».
42. Библиотека-филиал № 4. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска».
43. Библиотека-филиал № 5. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска».
44. Библиотека-филиал № 7. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска».
45. Библиотека-филиал № 8. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска».
46. Библиотека-филиал № 9. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска».
47. МАУ «Хабаровск Спортивный».
48. МБУ СОЛ «Олимп».
49. МБУ «Спецкомбинат».
50. ООО «Суворовские бани».
51. АО «Спецавтохозяйство по санитарной очистке города Хабаровска».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
22.09.2026 № 5875
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 22.12.2023 № 5096 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск» и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Министерства промышленности и торговли Хабаровского края от 30.05.2023 № 6 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Хабаровского края», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 22.12.2023 № 5096 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск» и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов» следующие изменения:
- 1.1. В пункте 5 слова «Ожегова О.В.» исключить.
- 1.2. В Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Хабаровск»:
- 1.2.1. Заголовок графы № 2 изложить в следующей редакции:
«Место размещения нестационарного торгового объекта (адрес, адресные ориентиры)».
- 1.2.2. Заголовок графы № 4 изложить в следующей редакции:
«Площадь, отведенная под размещение нестационарного торгового объекта (в кв. метрах)».
- 1.2.3. Заголовок графы № 9 изложить в следующей редакции:

«Период размещения нестационарного торгового объекта (круглогодичное, сезонное (указать срок), мобильного торгового объекта (указать период времени размещения на соответствующем месте размещения)».

1.2.4. В заголовке графы № 10 слово «Основания» заменить словом «Основание».

1.2.5. В разделе «Железнодорожный район»:

1.2.5.1. Дополнить строкой 46.1 следующего содержания:

46.1.	ул. Большая, в районе дома № 91 (остановка общественного транспорта «Степная», в город)	27:23:0040819	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон с автопавильоном открытого и (или) закрытого типа для ожидания общественного транспорта	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион	
-------	---	---------------	-------	-----------------------------------	--	---	--------------------------	----------------	---------	--

».

1.2.5.2. Строку 47 изложить в следующей редакции:

47.	ул. Большая, в районе дома № 93	27:23:0040819:188	24,80	неразграниченный участок	Рыбаков Александр Константинович ИП	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	29.12.2026
-----	---------------------------------	-------------------	-------	--------------------------	-------------------------------------	-------------------	--------------------------	----------------	-----------	------------

».

1.2.5.3. Дополнить строкой 50.1 следующего содержания:

50.	в районе Пограничного института (остановка общественного транспорта «Пограничный институт», в город)	27:23:0040835	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон с автопавильоном открытого и (или) закрытого типа для ожидания общественного транспорта	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион	
-----	--	---------------	-------	-----------------------------------	--	---	--------------------------	----------------	---------	--

».

1.2.5.4. Строку 56 изложить в следующей редакции:

56.	ул. Воронежская, в районе дома № 1	27:23:0040848:303	25,00	неразграниченный участок	Тимофеев Вячеслав Анатольевич ИП	торговый павильон	оказание услуг	круглогодичное	аукцион	29.12.2030
-----	------------------------------------	-------------------	-------	--------------------------	----------------------------------	-------------------	----------------	----------------	---------	------------

».

1.2.5.5. Дополнить строкой 65.1 следующего содержания:

65.1.	ул. Выборгская, в районе дома № 50Б (остановка общественного транспорта «МТЦ Выборгский», в город)	27:23:0041021	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон с автопавильоном открытого и (или) закрытого типа для ожидания общественного транспорта	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион	
-------	--	---------------	-------	-----------------------------------	--	---	--------------------------	----------------	---------	--

».

1.2.5.6. Строку 67 изложить в следующей редакции:

67.	ул. Выборгская, в районе дома № 94, остановка «Орловская», четная сторона	27:23:0041005	80,00	неразграниченный участок	Гусейнов Ислам Чингиз оглы ИП	торговый павильон	цветочная продукция	круглогодичное	заявление	26.11.2030
-----	---	---------------	-------	--------------------------	-------------------------------	-------------------	---------------------	----------------	-----------	------------

».

1.2.5.7. Строку 81.1 изложить в следующей редакции:

81.1.	ул. Гагарина, в районе дома № 7	30,00	городской округ «Город Хабаровск»	Гусейнов Ислам Чингиз оглы ИП	торговый павильон	непродовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	30.04.2027	
-------	---------------------------------	-------	-----------------------------------	-------------------------------	-------------------	----------------------------	-----------------------	---------	------------	--

».

1.2.5.8. Строку 81.2 исключить.

1.2.5.9. Строку 83 изложить в следующей редакции:

83.	ул. Горького, в районе дома № 61	27:23:0042010	50,00	неразграниченный участок	Вартиян Лида Леваевна ИП	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион	30.03.2031
-----	----------------------------------	---------------	-------	--------------------------	--------------------------	-------------------	--------------------------	----------------	---------	------------

».

1.2.5.10. Строку 86 изложить в следующей редакции:

86.	ул. Дёповская, в районе дома № 30	27:23:0040834:4	85,50	неразграниченный участок	ООО «ВЕЛМО»	торговый павильон	смешанная группа товаров	круглогодичное	заявление	на неопределенный срок
-----	-----------------------------------	-----------------	-------	--------------------------	-------------	-------------------	--------------------------	----------------	-----------	------------------------

».

1.2.5.11. Строку 97.1 изложить в следующей редакции:

97.1.	ул. Карла Маркса, в районе дома № 143г	30,00	неразграниченный участок	Фролова Инга Борисовна ИП	торговый павильон	смешанная группа товаров	круглогодичное	заявление	30.11.2028	
-------	--	-------	--------------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------	----------------	-----------	------------	--

».

1.2.5.12. Строку 103 изложить в следующей редакции:

103.	ул. Карла Маркса, в районе дома № 180	27:23:0040717	154,10	неразграниченный участок	Латышев Владислав Владимирович	торговый павильон	непродовольственные товары	круглогодичное	заявление	29.12.2026
------	---------------------------------------	---------------	--------	--------------------------	--------------------------------	-------------------	----------------------------	----------------	-----------	------------

».

1.2.5.13. Дополнить строками 107.2, 107.3, 107.4, 107.5, 107.6, 107.7 следующего содержания:

107.2.	ул. Карла Маркса, в районе дома № 186		22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	непродовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
107.3.	ул. Карла Маркса, в районе дома № 186		22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	непродовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	
107.4.	ул. Карла Маркса, в районе дома № 186		22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	непродовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
107.5.	ул. Карла Маркса, в районе дома № 186		22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	непродовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	

107.6.	ул. Карла Маркса, в районе дома № 186		22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	непродовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
107.7.	ул. Карла Маркса, в районе дома № 186		22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	непродовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	

».

1.2.5.14. Строку 115 изложить в следующей редакции:

«

115.	ул. Кола Бельды, в районе дома № 5		30,00	городской округ «Город Хабаровск»	Гульченко Виктория Владимировна ИП	торговый павильон	продовольственные товары	круглого-дичное	аукцион	05.07.2029
------	------------------------------------	--	-------	-----------------------------------	------------------------------------	-------------------	--------------------------	-----------------	---------	------------

».

1.2.5.15. Строку 119 изложить в следующей редакции:

«

119.	ул. Краснодарская, в районе дома № 9а (ост. ожидания общественного транспорта «Краевая клиническая больница № 1»)		15,00	городской округ «Город Хабаровск»	Акобян Хачик Рубенович ИП	торговый павильон	продовольственные товары	круглого-дичное	аукцион	31.07.2029
------	---	--	-------	-----------------------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------	-----------------	---------	------------

».

1.2.5.16. Строку 123 изложить в следующей редакции:

«

123.	ул. Краснодарская, в районе дома № 47а, остановка «Овощесовхоз», в город	27:23:0040604	30,00	неразграниченный участок	ООО «Рубикон-ДВ»	торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта	продовольственные товары	круглого-дичное	заявление	29.12.2030
------	--	---------------	-------	--------------------------	------------------	--	--------------------------	-----------------	-----------	------------

».

1.2.5.17. Строку 128 исключить.

1.2.5.18. Строку 138 изложить в следующей редакции:

«

138.	ул. Лучистая – ул. Трехгорная		90,00	городской округ «Город Хабаровск»	Акобян Хачик Рубенович ИП	торговый павильон	смешанная группа товаров	круглогодичное	аукцион	23.07.2029
------	-------------------------------	--	-------	-----------------------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------	----------------	---------	------------

».

1.2.5.19. Дополнить строками 145.1, 145.2 следующего содержания:

«

145.1.	ул. Промышленная, в районе дома № 1/1	27:23:0040946	22,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
145.2.	ул. Промышленная, в районе дома № 1/1	27:23:0040946	22,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	

».

1.2.5.20. Дополнить строками 147.1, 147.2 следующего содержания:

«

147.1.	ул. Саратовская, в районе дома № 4а		20,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
147.2.	ул. Саратовская, в районе дома № 4а		20,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	

».

1.2.5.21. Строку 154 изложить в следующей редакции:

«

154.	ул. Серышева, в районе дома № 88, остановка «Университет путей сообщения», из города	27:23:0040857	10,00	неразграниченный участок	Алиев Исмаи Сафаладдин оглы ИП	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион	25.09.2028
------	--	---------------	-------	--------------------------	--------------------------------	-------------------	--------------------------	----------------	---------	------------

».

1.2.5.22. Дополнить строками 161.3, 161.4, 161.5 следующего содержания:

«

161.3.	ул. Совхозная, в районе дома № 35 (остановка общественного транспорта «Героев Пассаров», в город)	27:23:0040136	20,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон с автопавильоном открытого и (или) закрытого типа для ожидания общественного транспорта	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион	
161.4.	в районе пересечения ул. Совхозной и пер. Тунгусского (остановка общественного транспорта «Совхозная улица», из города)	27:23:0040510	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон с автопавильоном открытого и (или) закрытого типа для ожидания общественного транспорта	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион	
161.5.	ул. Совхозная, в районе остановки общественного транспорта «ЖК «Вершины», в город	27:23:0040125	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон с автопавильоном открытого и (или) закрытого типа для ожидания общественного транспорта	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион	

».

1.2.5.23. Строки 163, 164 изложить в следующей редакции:

«

163.	ул. Совхозная, напротив дома по ул. Шатова, 2а	27:23:0040137	100,00	неразграниченный участок	ООО «Опторгсервис»	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	29.12.2026
164.	ул. Совхозная, напротив дома по ул. Шатова, 2а	27:23:0040137	150,00	неразграниченный участок	ООО «Опторгсервис»	торговый павильон	непродовольственные товары	круглогодичное	заявление	29.12.2026

».

1.2.5.24. Дополнить строкой 169.1 следующего содержания:

«

169.1.	ул. Целинная, напротив автозаправочной станции		22,70	неразграниченный участок		торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион	
--------	--	--	-------	--------------------------	--	-------------------	--------------------------	----------------	---------	--

».

1.2.5.25. Строку 183 исключить.

1.2.5.26. Строку 186 изложить в следующей редакции:

«

186.	шоссе Матвеевское, в районе дома № 13	27:23:0040634	40,00	неразграниченный участок	ООО «МТК»	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	29.12.2030
------	---------------------------------------	---------------	-------	--------------------------	-----------	-------------------	--------------------------	----------------	-----------	------------

».

1.2.5.27. Строки 190, 191 исключить.

1.2.5.28. Строку 199 изложить в следующей редакции:

«

199.	шоссе Чернореченское, в районе дома № 25		169,00	неразграниченный участок	ООО «ДиТ»	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион	29.12.2030
------	--	--	--------	--------------------------	-----------	-------------------	--------------------------	----------------	---------	------------

».

1.2.5.29. Строку 212 исключить.

1.2.5.30. Строки 233, 234 изложить в следующей редакции:

«

233.	ул. Вяземская, в районе дома № 8		10,00	неразграниченный участок		киоск	продовольственные товары	круглогодичное		
234.	ул. Вяземская, в районе дома № 18а	27:23:0040817:3	6,00	неразграниченный участок	ООО «Успех»	киоск	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	на неопределенный срок

».

1.2.5.31. Дополнить строкой 239.1 следующего содержания:

«

239.1.	ул. Гагарина, в районе дома № 7 (в районе остановки общественного транспорта «Улица Гагарина»)		10,00	городской округ «Город Хабаровск»		киоск	печатные издания	круглогодичное	заявление	
--------	--	--	-------	-----------------------------------	--	-------	------------------	----------------	-----------	--

».

1.2.5.32. Строку 243 изложить в следующей редакции:

«

243.	ул. Карла Маркса, в районе дома № 110	27:23:0040902:5	19,80	неразграниченный участок	Щербатых Наталья Михайловна ИП, Щербатых Ирина Евгеньевна	торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	круглогодичное	заявление	21.07.2029
------	---------------------------------------	-----------------	-------	--------------------------	---	-------------------	---	----------------	-----------	------------

».

1.2.5.33. Строку 255.1 изложить в следующей редакции:

«

255.1.	ул. Карла Маркса, в районе дома № 150, остановка «Восточная», из города	27:23:0040908	22,75	неразграниченный участок	Павленко Елена Владимировна ИП	торговый павильон с автопавильоном открытого и (или) закрытого типа для ожидания общественного транспорта	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	30.04.2027
--------	---	---------------	-------	--------------------------	--------------------------------	---	--------------------------	-----------------------	---------	------------

».

1.2.5.34. Строку 261 изложить в следующей редакции:

«

261.	ул. Ленинградская, в районе дома № 83	27:23:0040856	4,00	неразграниченный участок	ООО «Спортлото»	киоск	печатные издания	круглогодичное	аукцион	12.12.2027
------	---------------------------------------	---------------	------	--------------------------	-----------------	-------	------------------	----------------	---------	------------

».

1.2.5.35. Строку 264 изложить в следующей редакции:

«

264.	ул. Луговая – ул. Промышленная, адрес ориентира: ул. Луговая, 10	27:23:0040947	20,00	неразграниченный участок	ООО СК «МИГ-ДВ»	киоск	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	29.12.2026
------	--	---------------	-------	--------------------------	-----------------	-------	--------------------------	----------------	-----------	------------

».

1.2.5.36. Строку 272.1 изложить в следующей редакции:

«

272.1.	шоссе Восточное, в районе дома № 46		22,75	неразграниченный участок	Антипьева Юлия Сергеевна ИП	торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	30.04.2027
--------	-------------------------------------	--	-------	--------------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------	-----------------------	---------	------------

».

1.2.5.37. Строку 272.3 изложить в следующей редакции:

«

272.3.	шоссе Восточное, в районе дома № 46		22,75	неразграниченный участок	Антипьева Юлия Сергеевна ИП	торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	30.04.2027
--------	-------------------------------------	--	-------	--------------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------	-----------------------	---------	------------

».

1.2.5.38. Строку 277 изложить в следующей редакции:

«

277.	шоссе Восточное, в районе дома № 48, район остановки «Восточное шоссе»	27:23:0040964	16,00	неразграниченный участок		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
------	--	---------------	-------	--------------------------	--	-------------------	--------------------------	-----------------------	---------	--

».

1.2.5.39. Дополнить строкой 277.1 следующего содержания:

«

277.1.	шоссе Восточное, в районе дома № 48, район остановки «Восточное шоссе»	27:23:0040964	16,00	неразграниченный участок		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	
--------	--	---------------	-------	--------------------------	--	-------------------	--------------------------	-----------------------	---------	--

».

1.2.5.40. Строку 278 изложить в следующей редакции:

«

278.	шоссе Восточное, в районе дома № 48, район остановки «Восточное шоссе»	27:23:0040964	16,00	неразграниченный участок		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
------	--	---------------	-------	--------------------------	--	-------------------	--------------------------	-----------------------	---------	--

».

1.2.5.41. Дополнить строкой 278.1 следующего содержания:

«

278.1.	шоссе Восточное, в районе дома № 48, район остановки «Восточное шоссе»	27:23:0040964	16,00	неразграниченный участок		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	
--------	--	---------------	-------	--------------------------	--	-------------------	--------------------------	-----------------------	---------	--

».

1.2.5.42. Строку 282 изложить в следующей редакции:

282.	шоссе Матвеевское, в районе дома № 13	27:23:0040634:22	6,00	неразграниченный участок		киоск	продовольственные товары	круглогодичное		
------	---------------------------------------	------------------	------	--------------------------	--	-------	--------------------------	----------------	--	--

1.2.5.43. Строку 341 исключить.

1.2.5.44. Дополнить строками 360.1, 360.2 следующего содержания:

360.1.	ул. Промышленная, в районе дома № 1/1	27:23:0040946	8,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговая палатка	продовольственные товары	сезонное, 01.05—31.10	конкурс	
360.2.	ул. Саратовская, в районе дома № 4а		8,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговая палатка	продовольственные товары	сезонное, 01.05—31.10	конкурс	

1.2.6. В разделе «Индустриальный район»:

1.2.6.1. Дополнить строками 70.1, 70.2, 70.3, 70.4 следующего содержания:

70.1.	ул. 65-летия Победы, в районе дома № 1/6	27:23:0050403	15,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05—31.10	конкурс	
70.2.	ул. 65-летия Победы, в районе дома № 1/6	27:23:0050403	15,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11—30.04	конкурс	
70.3.	ул. 65-летия Победы, в районе дома № 1/6	27:23:0050217	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.05—31.10	конкурс	
70.4.	ул. 65-летия Победы, в районе дома № 1/6	27:23:0050217	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.11—30.04	конкурс	

1.2.6.2. Строку 80 изложить в следующей редакции:

80.	пер. Молдавский, в районе дома № 9	27:23:0050107	72,00	неразграниченный участок	Рзаев Эльман Ислам оглы	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	29.12.2030
-----	------------------------------------	---------------	-------	--------------------------	-------------------------	-------------------	--------------------------	----------------	-----------	------------

1.2.6.3. Дополнить строкой 80.1.1 следующего содержания:

80.1.1.	пер. Отрадный, в районе дома № 19а		22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	круглогодичное	аукцион	
---------	------------------------------------	--	-------	-----------------------------------	--	-------------------	---	----------------	---------	--

1.2.6.4. Строку 80.2 изложить в следующей редакции:

80.2.	пер. Трубный, в районе дома № 21 по ул. Ладожской		22,50	неразграниченный участок	Гусейнов Ислам Чингиз оглы ИП	торговый павильон	непродовольственные товары	сезонное, 01.11—30.04	конкурс	30.04.2027
-------	---	--	-------	--------------------------	-------------------------------	-------------------	----------------------------	-----------------------	---------	------------

1.2.6.5. Строку 81 изложить в следующей редакции:

81.	пер. Фабричный, между домами № 2 и 6	27:23:0050104:11	63,00	неразграниченный участок	Телицын Михаил Юрьевич ИП	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	07.07.2029
-----	--------------------------------------	------------------	-------	--------------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------	----------------	-----------	------------

1.2.6.6. Строку 85 изложить в следующей редакции:

85.	ул. Аксенова, в районе дома № 28 (ост. ожидания общественного транспорта «Городская больница № 11»)		28,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05—31.10	конкурс	
-----	---	--	-------	-----------------------------------	--	-------------------	--------------------------	-----------------------	---------	--

1.2.6.7. Дополнить строкой 85.1 следующего содержания:

85.1.	ул. Аксенова, в районе дома № 28 (ост. ожидания общественного транспорта «Городская больница № 11»)		28,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11—30.04	конкурс	
-------	---	--	-------	-----------------------------------	--	-------------------	--------------------------	-----------------------	---------	--

1.2.6.8. Строку 86 изложить в следующей редакции:

86.	ул. Артемовская, в районе дома № 132	27:23:0051205:56	286,00	неразграниченный участок		торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное		
-----	--------------------------------------	------------------	--------	--------------------------	--	-------------------	--------------------------	----------------	--	--

1.2.6.9. Строку 89 изложить в следующей редакции:

89.	ул. Артемовская, в районе дома № 83		55,00	неразграниченный участок	Агаев Рашад Асабалы оглы ИП	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	на неопределенный срок
-----	-------------------------------------	--	-------	--------------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------	----------------	-----------	------------------------

1.2.6.10. Строку 90 исключить.

1.2.6.11. Строку 91 изложить в следующей редакции:

91.	ул. Архангельская, в районе дома № 27	27:23:0050812:472	45,00	неразграниченный участок	Красиков Вячеслав Станиславович ИП	комплекс торговых павильонов	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	29.12.2030
-----	---------------------------------------	-------------------	-------	--------------------------	------------------------------------	------------------------------	--------------------------	----------------	-----------	------------

1.2.6.12. Строку 96 изложить в следующей редакции:

96.	ул. Вахова А.А., адрес ориентира: ул. Зейская, 30	27:23:0050330	50,00	неразграниченный участок	ООО «ГЭЛ»	торговый павильон	продовольственные товары (общественное питание)	круглогодичное	аукцион	31.05.2032
-----	---	---------------	-------	--------------------------	-----------	-------------------	---	----------------	---------	------------

1.2.6.13. Строку 96.3 изложить в следующей редакции:

96.3.	ул. Вахова А.А., в районе дома № 7Б		22,75	неразграниченный участок	Ивановская Наталья Сергеевна ИП	торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.11—30.04	конкурс	30.04.2027
-------	-------------------------------------	--	-------	--------------------------	---------------------------------	-------------------	---	-----------------------	---------	------------

1.2.6.14. Строку 96.5 изложить в следующей редакции:

96.5.	ул. Вахова А.А., в районе дома № 7Б		22,75	неразграниченный участок	Ивановская Наталья Сергеевна ИП	торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.11—30.04	конкурс	30.04.2027
-------	-------------------------------------	--	-------	--------------------------	---------------------------------	-------------------	---	-----------------------	---------	------------

1.2.6.15. Дополнить строками 96.1.1, 96.1.2, 96.1.3, 96.1.4 следующего содержания:

96.1.1.	ул. Вахова А.А., в районе дома № 2	27:23:0050330	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.05—31.10	конкурс	
96.1.2.	ул. Вахова А.А., в районе дома № 2	27:23:0050330	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.11—30.04	конкурс	
96.1.3.	ул. Вахова А.А., в районе дома № 2	27:23:0050330	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.05—31.10	конкурс	
96.1.4.	ул. Вахова А.А., в районе дома № 2	27:23:0050330	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.11—30.04	конкурс	

1.2.6.16. Строки 97, 98, 99 изложить в следующей редакции:

97.	ул. Верхнеудинская, в районе дома № 31	27:23:0050304:650	29,40	неразграниченный участок	Телицын Михаил Юрьевич ИП	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	24.06.2029
98.	ул. Верхнеудинская, в районе дома № 31	27:23:0050304:650	30,80	неразграниченный участок	Мясков Сергей Михайлович	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	24.06.2029
99.	ул. Верхнеудинская, в районе дома № 31	27:23:0050304:650	66,80	неразграниченный участок	ООО «Регионстрой»	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	24.06.2029

1.2.6.17. Строку 103 изложить в следующей редакции:

103.	ул. Волочаевская, в районе дома № 21	27:23:0050304	42,00	неразграниченный участок	Рзаев Эльман Ислам оглы	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	29.12.2030
------	--------------------------------------	---------------	-------	--------------------------	-------------------------	-------------------	--------------------------	----------------	-----------	------------

1.2.6.18. Дополнить строками 105.1, 105.2 следующего содержания:

105.1.	ул. Волочаевская, в районе дома № 32 (трамвайная остановка «19 школа», по направлению в город)	27:23:0050208	22,50	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон с автопавильоном открытого и (или) закрытого типа для ожидания общественного транспорта	непродовольственные товары	сезонное, 01.05—31.10	конкурс	
105.2.	ул. Волочаевская, в районе дома № 32 (трамвайная остановка «19 школа», по направлению в город)	27:23:0050208	22,50	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон с автопавильоном открытого и (или) закрытого типа для ожидания общественного транспорта	непродовольственные товары	сезонное, 01.11—30.04	конкурс	

1.2.6.19. Строку 106 изложить в следующей редакции:

106.	ул. Волочаевская, в районе дома № 80	27:23:005021:66	38,00	неразграниченный участок	Никитин Юрий Александрович ИП	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион	29.12.2030
------	--------------------------------------	-----------------	-------	--------------------------	-------------------------------	-------------------	--------------------------	----------------	---------	------------

1.2.6.20. Дополнить строками 113.1, 113.2 следующего содержания:

113.1.	ул. Ворошилова, в районе дома № 33		22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	непродовольственные товары	сезонное, 01.05—31.10	конкурс	
113.2.	ул. Ворошилова, в районе дома № 33		22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	непродовольственные товары	сезонное, 01.11—30.04	конкурс	

1.2.6.21. Строки 116, 117, 118 изложить в следующей редакции:

116.	ул. Ворошилова, в районе дома № 5	27:23:0051012:15	131,80	неразграниченный участок	Шаталов Антон Михайлович ИП	торговый павильон	смешанная группа товаров	круглогодичное	заявление	29.12.2030
117.	ул. Ворошилова, в районе дома № 5а	27:23:0051011:543	48,00	неразграниченный участок		комплекс торговых павильонов	продовольственные товары	круглогодичное		
118.	ул. Ворошилова, в районе дома № 5а	27:23:0051011:15	15,90	неразграниченный участок		торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное		

1.2.6.22. Строку 123 изложить в следующей редакции:

123.	ул. Индустриальная, адрес ориентира: ул. Краснореченская, 90а, остановка «Индустриальная»		30,00	неразграниченный участок		торговый павильон, со вмещенный с навесом для ожидания общественно-го транспорта	смешанная группа товаров	круглогодичное		
------	---	--	-------	--------------------------	--	--	--------------------------	----------------	--	--

1.2.6.23. Строку 126 исключить.
1.2.6.24. Строку 128 изложить в следующей редакции:

128.	ул. Инду-стриальная, в районе дома № 9а	27:23:0050606:27	30,00	нераз-грани-ченный участок	ООО «Трио»	торговый павильон	продоволь-ственные товары	круглого-дичное	аукцион	29.12.2026
------	---	------------------	-------	----------------------------	------------	-------------------	---------------------------	-----------------	---------	------------

1.2.6.25. Строку 130.1 изложить в следующей редакции:

130.1.	ул. Калараша, в районе дома № 12		30,00	неразгра-ниченный участок	Гусейнов Ис-лам Чингиз оглы ИП	торговый павильон с автопавильоном открытого и (или) закрытого типа для ожидания обществен-ного транспорта	непро-дovsky-ственные товары	сезон-ное, 01.11–30.04	кон-курс	30.04.2027
--------	----------------------------------	--	-------	---------------------------	--------------------------------	--	------------------------------	------------------------	----------	------------

1.2.6.26. Строку 132.2 изложить в следующей редакции:

132.2.	ул. Калараша, между домами № 15 и 17		20,00	неразгра-ниченный участок	Мишина Юлия Сергеевна ИП	торговый павильон	продовольствен-ные, непродоволь-ственные товары	сезон-ное, 01.11–30.04	кон-курс	30.04.2027
--------	--------------------------------------	--	-------	---------------------------	--------------------------	-------------------	---	------------------------	----------	------------

1.2.6.27. Строку 132.4 изложить в следующей редакции:

132.4.	ул. Калараша, между домами № 15 и 17		20,00	неразгра-ниченный участок	Мишина Юлия Сер-геевна ИП	торговый павильон	продовольственные, непродовольствен-ные товары	сезонное, 01.11–30.04	кон-курс	30.04.2027
--------	--------------------------------------	--	-------	---------------------------	---------------------------	-------------------	--	-----------------------	----------	------------

1.2.6.28. Строку 132.6 изложить в следующей редакции:

132.6.	ул. Калараша, между домами № 15 и 17		20,00	неразгра-ниченный участок	Мишина Юлия Сер-геевна ИП	торговый павильон	продовольственные, непродовольствен-ные товары	сезонное, 01.11–30.04	кон-курс	30.04.2027
--------	--------------------------------------	--	-------	---------------------------	---------------------------	-------------------	--	-----------------------	----------	------------

1.2.6.29. Строку 147 исключить.
1.2.6.30. Строку 153 изложить в следующей редакции:

153.	ул. Красноречен-ская, в районе дома № 169а, остановка «Краевой цирк», из города	27:23:0050331:1119	36,00	нераз-грани-ченный участок	Потылицы-на Ксения Викторовна ИП	торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественно-го транспорта	продо-воль-ствен-ные товары	кругло-годич-ное	заяв-ление	на не-опреде-ленный срок
------	---	--------------------	-------	----------------------------	----------------------------------	---	-----------------------------	------------------	------------	--------------------------

1.2.6.31. Строки 156, 157, 158, 159 исключить.
1.2.6.32. Строку 162 изложить в следующей редакции:

162.	ул. Красноречен-ская, в районе дома № 42, 42а		18,00	неразгра-ниченный участок	ООО «Золотая игла»	торговый павильон	непродо-вольственные товары	круглого-дичное	заявле-ние	29.12.2030
------	---	--	-------	---------------------------	--------------------	-------------------	-----------------------------	-----------------	------------	------------

1.2.6.33. Дополнить строкой 162.1 следующего содержания:

162.1.	ул. Краснореченская, в районе дома № 42а		43,00	неразграни-ченный участок		торговый павильон	смешанная груп-па товаров	круглогодич-ное		
--------	--	--	-------	---------------------------	--	-------------------	---------------------------	-----------------	--	--

1.2.6.34. Строку 184 исключить.
1.2.6.35. Строки 186, 187 изложить в следующей редакции:

186.	ул. Монтажная – ул. Менделеева, адрес ориентира: ул. Монтажная, 8Б	27:23:0051029:429	30,00	неразгра-ниченный участок	Агаев Рашад Асабалы оглы ИП	торговый пави-льон	продо-воль-ственные товары	кругло-годич-ное	заяв-ление	09.07.2029
187.	ул. Монтажная, примерно в 18 м на восток от ориентира жилое здание, адрес ориентира: ул. Монтажная, 8Б	27:23:0051029:70	30,00	неразгра-ниченный участок	Агаев Рашад Асабалы оглы ИП	торговый пави-льон	продо-воль-ственные товары	кругло-годич-ное	заяв-ление	09.07.2029

1.2.6.36. Строку 197 изложить в следующей редакции:

197.	ул. Панфилов-цев, в районе дома № 14Б	27:23:0051118	45,00	неразгра-ниченный участок	ООО «МТК»	торговый павильон	продоволь-ственные товары	кругло-годичное	заявле-ние	29.12.2030
------	---------------------------------------	---------------	-------	---------------------------	-----------	-------------------	---------------------------	-----------------	------------	------------

1.2.6.37. Строку 223 изложить в следующей редакции:

223.	ул. Про-грессивная, в районе дома № 10	27:23:0051008	120,00	неразгра-ниченный участок	ООО «ПекА»	торговый павильон	оказание услуг	кругло-годич-ное	заявле-ние	01.09.2032
------	--	---------------	--------	---------------------------	------------	-------------------	----------------	------------------	------------	------------

1.2.6.38. Строки 230, 231, 232 изложить в следующей редакции:

230.	ул. Строи-тельная, в районе дома № 30	27:23:0051026:226	80,00	нераз-грани-ченный участок	Сенгер Владимир Аркадьевич ИП	комплекс торговых павильо-нов	смешанная группа то-варов	кругло-годичное	аукци-он	29.12.2030
231.	ул. Суво-рова – ул. Красно-реченская	27:23:0050718	55,00	нераз-грани-ченный участок	Гусейнов Ислам Чингиз оглы ИП	торговый пави-льон	непродо-вольствен-ные товары	кругло-годичное	заяв-ление	29.12.2030
232.	ул. Суворо-ва, в районе дома № 17	27:23:0050836	60,00	нераз-грани-ченный участок	ООО «Инно-вационные Технологии Дальний Восток»	торговый пави-льон	непродо-вольствен-ные товары	кругло-годичное	заяв-ление	29.12.2026

1.2.6.39. Дополнить строками 233.1, 233.2, 233.3, 233.4 следующего содержания:

233.1.	ул. Суворова, в районе дома № 26	27:23:0051001	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	кон-курс	
233.2.	ул. Суворова, в районе дома № 26	27:23:0051001	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	кон-курс	
233.3.	ул. Суворова, в районе дома № 26	27:23:0051001	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	кон-курс	
233.4.	ул. Суворова, в районе дома № 26	27:23:0051001	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	кон-курс	

1.2.6.40. Дополнить строками 234.1, 234.2 следующего содержания:

234.1.	ул. Суворова, в рай-оне дома № 44	27:23:0051101	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продоволь-ственные товары	сезонное, 01.05–31.10	кон-курс	
234.2.	ул. Суворова, в рай-оне дома № 44	27:23:0051101	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продоволь-ственные товары	сезонное, 01.11–30.04	кон-курс	

1.2.6.41. Строку 279 изложить в следующей редакции:

279.	ул. Арте-мовская, в районе дома № 55, район остановки «Химфарм-завод», нечетная сторона	27:23:0000000:30173	8,00	неразгра-ниченный участок	Гульченко Виктория Владиими-ровна ИП	торговый павильон с автопавильо-ном открытого и (или) закры-того типа для ожидания общественно-го транспорта	продо-воль-ствен-ные товары	кру-глого-дичное	заяв-ление	30.04.2029
------	---	---------------------	------	---------------------------	--------------------------------------	--	-----------------------------	------------------	------------	------------

1.2.6.42. Строку 322 исключить.
1.2.6.43. Строку 355 изложить в следующей редакции:

355.	ул. Морозова Павла Леонтье-вича – ул. Блюхера, адрес ориентира: ул. Блюхера, 3	27:23:0051006:692	16,00	неразгра-ниченный участок		киоск	продоволь-ственные товары	круглого-дичное		
------	--	-------------------	-------	---------------------------	--	-------	---------------------------	-----------------	--	--

1.2.6.44. Строку 462 изложить в следующей редакции:

462.	проспект 60-летия Октября, ост. «За-вод отопительного оборудования», (нечетная сторона)		4,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый лоток	выпечка	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	
------	---	--	------	-----------------------------------	--	----------------	---------	-----------------------	---------	--

1.2.6.45. Строку 472 изложить в следующей редакции:

472.	ул. Суворова, в районе дома № 42 (возле магазина «Книжный»)		4,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый лоток	выпечка	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	
------	---	--	------	-----------------------------------	--	----------------	---------	-----------------------	---------	--

1.2.6.46. Строку 475 изложить в следующей редакции:

475.	ул. Суворова, в районе дома № 46 (возле ост. «Торговый центр», четная сторона)		4,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый лоток	выпечка	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	
------	--	--	------	-----------------------------------	--	----------------	---------	-----------------------	---------	--

1.2.7. В разделе «Кировский район»:
1.2.7.1. Строку 52.1 изложить в следующей редакции:

52.1.	ул. Серы-шева, уч. 1Б	27:23:0000000:37418	60,00	Хаба-ровский край	КГАУ «Дирек-ция спортивных сооружений Хабаровско-го края»	торговый павильон	продоволь-ственные, непродо-вольственные товары	кругло-годич-ное	аук-цион	5 лет
-------	-----------------------	---------------------	-------	-------------------	---	-------------------	---	------------------	----------	-------

1.2.7.2. Дополнить строкой 53.2 следующего содержания:

53.2.	Спортивно-пар-ковый комплекс стадиона им. Лени-на, вблизи универ-сального спортив-ного комплекса со стороны набереж-ной реки Амур	27:23:0020338:2802	0,61215	Хаба-ровский край	КГАУ «Дирекция спортивных сооружений Хабаровско-го края»	торговый автомат (вендин-говый автомат)	непродо-вольственные товары	кругло-годично	аук-цион	
-------	---	--------------------	---------	-------------------	--	---	-----------------------------	----------------	----------	--

1.2.7.3. Дополнить строками 57.1, 57.2 следующего содержания:

57.1.	ул. Бойко-Павлова, в районе дома № 2		12,00	неразграничен-ный участок		торговый павильон	продовольствен-ные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
57.2.	ул. Бойко-Павлова, в районе дома № 2		12,00	неразграничен-ный участок		торговый павильон	продовольствен-ные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	

1.2.7.4. Строку 66 изложить в следующей редакции:

66.	ул. Брест-ская, в рай-оне дома № 49	27:23:0020309:148	30,00	неразгра-ниченный участок	Тышковский Виталий Бог-данович ИП	торговый пави-льон	непродо-вольствен-ные товары	кругло-годич-ное	заяв-ление	22.07.2029
-----	-------------------------------------	-------------------	-------	---------------------------	-----------------------------------	--------------------	------------------------------	------------------	------------	------------

1.2.7.5. Строку 85 исключить.
1.2.7.6. Строку 89 изложить в следующей редакции:

89.	ул. Ше-леста, в районе дома № 85	27:23:0020114	363,00	городской округ «Город Хабаровск»	ООО «Баджал»	торговый павильон	непродо-вольственные товары	круглого-дичное	заявле-ние	02.12.2030
-----	----------------------------------	---------------	--------	-----------------------------------	--------------	-------------------	-----------------------------	-----------------	------------	------------

1.2.7.7. Строки 118, 119 исключить.
1.2.7.8. Строки 125, 126 изложить в следующей редакции:

125.	ул. Брестская, в районе дома № 4	4,00	городской округ «Город Хабаровск»	торговый лоток	квас	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
126.	ул. Брестская, в районе дома № 4	4,00	городской округ «Город Хабаровск»	торговый лоток	овощи, фрукты	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	

1.2.7.9. Строку 137 изложить в следующей редакции:

137.	ул. Яшина – ул. Запарина	6,00	городской округ «Город Хабаровск»	торговый лоток	овощи, фрукты	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
------	--------------------------	------	-----------------------------------	----------------	---------------	-----------------------	---------	--

1.2.8. В разделе «Краснофлотский район»:
1.2.8.1. Строку 52 изложить в следующей редакции:

52.	ул. Руднева, в районе дома № 56, остановка «Майская» из города	20,00	неразграниченный участок	ООО «Ахсу»	торговый павильон, смещенный с навесом для ожидания общественного транспорта	непродовольственные товары	круглогодичное	аукцион	29.12.2030
-----	--	-------	--------------------------	------------	--	----------------------------	----------------	---------	------------

1.2.8.2. Строки 61, 62 изложить в следующей редакции:

61.	ул. Сергеевская, в районе дома № 15, остановка «Березовка», нечетная сторона	27:23:0010806	30,00	неразграниченный участок		торговый павильон с автопавильоном	смешанная группа товаров	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
62.	ул. Сергеевская, в районе дома № 15, остановка «Березовка», нечетная сторона	27:23:0010806	30,00	неразграниченный участок		торговый павильон с автопавильоном	смешанная группа товаров	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	

1.2.8.3. Строки 85, 86 изложить в следующей редакции:

85.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 146	27:23:0011210	156,00	неразграниченный участок	Гасанов Вагиф Башир оглы ИП	комплекс торговых павильонов	смешанная группа товаров	круглогодичное	заявление	19.11.2030
86.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 146	27:23:0011210:101	144,00	неразграниченный участок	ООО «Авантаж»	торговый павильон	непродовольственные товары	круглогодичное	заявление	25.12.2030

1.2.8.4. Строку 89 изложить в следующей редакции:

89.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 146, район остановки «Автомобильный техникум» из города	45,00	неразграниченный участок	Фролова Инга Борисовна ИП	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	29.12.2030	
-----	--	-------	--------------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------	----------------	-----------	------------	--

1.2.8.5. Строку 94 изложить в следующей редакции:

94.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 180Б	27:23:0011203	20,00	неразграниченный участок	Григорян Гамлет Грачович	торговый павильон	непродовольственные товары	круглогодичное	заявление	29.12.2030
-----	---	---------------	-------	--------------------------	--------------------------	-------------------	----------------------------	----------------	-----------	------------

1.2.8.6. Дополнить строкой 101.1 следующего содержания:

101.1.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201	27:23:0011101	22,70	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	непродовольственные товары	круглогодичное	аукцион	
--------	--	---------------	-------	-----------------------------------	--	-------------------	----------------------------	----------------	---------	--

1.2.8.7. Дополнить строками 104.9, 104.10, 104.11, 104.12, 104.13, 104.14, 104.15, 104.16, 104.17, 104.18, 104.19, 104.20, 104.21, 104.22, 104.23, 104.24 следующего содержания:

104.9.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс		
104.10.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс		
104.11.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс		
104.12.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс		
104.13.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс		
104.14.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс		
104.15.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс		
104.16.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс		
104.17.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс		
104.18.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс		

104.19.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс		
104.20.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс		
104.21.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс		
104.22.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс		
104.23.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс		
104.24.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 201в	18,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс		

1.2.8.8. Строку 105 изложить в следующей редакции:

105.	ул. Тихоокеанская, в районе дома № 204	27:23:0010624	80,00	неразграниченный участок	Григорян Камо Жорикович ИП	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	31.12.2026
------	--	---------------	-------	--------------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------	----------------	-----------	------------

1.2.8.9. Строку 112 изложить в следующей редакции:

112.	ул. Трехгорная, в районе дома № 60	27:23:0011108	180,35	неразграниченный участок	Самойлова Галина Степановна ИП	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	29.12.2030
------	------------------------------------	---------------	--------	--------------------------	--------------------------------	-------------------	--------------------------	----------------	-----------	------------

1.2.8.10. Строку 127 изложить в следующей редакции:

127.	ул. Уборевича, в районе дома № 80	27:23:0011113:47	30,00	неразграниченный участок		торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное		
------	-----------------------------------	------------------	-------	--------------------------	--	-------------------	--------------------------	----------------	--	--

1.2.8.11. Дополнить строками 129.1, 129.2, 129.3 следующего содержания:

129.1.	ул. Широкая, в районе дома № 38	22,50	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион		
129.2.	ул. Широкая, в районе дома № 38	22,50	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион		
129.3.	ул. Широкая, в районе дома № 38	22,50	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион		

1.2.8.12. Строку 132 изложить в следующей редакции:

132.	шоссе Воронежское, в районе дома № 3а, остановка «Онкологический центр», в город	80,00	неразграниченный участок	ООО «Амур Строй Альянс»	торговый павильон, смещенный с навесом для ожидания общественного транспорта	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	26.10.2033	
------	--	-------	--------------------------	-------------------------	--	--------------------------	----------------	-----------	------------	--

1.2.8.13. Строку 221 изложить в следующей редакции:

221.	ул. Тихоокеанская, ост. «10-я горбольница»	4,00	городской округ «Город Хабаровск»	Бабина Наталья Владимировна ИП	торговый лоток	выпечка	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	31.10.2026	
------	--	------	-----------------------------------	--------------------------------	----------------	---------	-----------------------	---------	------------	--

1.2.9. В разделе «Центральный район»:

1.2.9.1. Дополнить строками 86.1, 86.2, 86.3, 86.4 следующего содержания:

86.1.	бульвар Амурский, в районе дома № 56а	27:23:0030101:46	20,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
86.2.	бульвар Амурский, в районе дома № 56а	27:23:0030101:46	20,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	
86.3.	бульвар Амурский, в районе дома № 56а	27:23:0030101:46	20,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	непродовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
86.4.	бульвар Амурский, в районе дома № 56а	27:23:0030101:46	20,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	непродовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	

1.2.9.2. Строки 87, 88 изложить в следующей редакции:

87.	бульвар Уссурийский, в районе дома № 58	27:23:0030302	18,00	неразграниченный участок		торговый павильон	смешанная группа товаров	круглогодичное	аукцион	
88.	переулок Батарейный, адрес ориентира: ул. Ленинградская, 9	27:23:0030405:3	93,46	неразграниченный участок	ООО «Амур-Партнер»	торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	круглогодичное	заявление	29.12.2030

1.2.9.3. Строку 95 изложить в следующей редакции:

95.	ул. Востречова, адрес ориентира: ул. Ленина, 53	27:23:0030214:160	41,00	неразграниченный участок	Тропина Лидия Зиновьевна ИП	торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион	29.12.2030
-----	---	-------------------	-------	--------------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------	----------------	---------	------------

1.2.9.4. Строку 102 изложить в следующей редакции:

«

102.	ул. Карла Маркса, примерно в 14,0 м по направлению на северо-восток от ориентира – жилое здание, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: ул. Карла Маркса, 61	27:23:0030105:21	28,90	неразграниченный участок	ООО «АСА»	торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта	продовольственные, непродовольственные товары	круглогодичное	заявление	на неопределенный срок
------	--	------------------	-------	--------------------------	-----------	--	---	----------------	-----------	------------------------

».

1.2.9.5. Строку 104.1 изложить в следующей редакции:

«

104.1.	ул. Ким Ю Чена, пересечение улиц: ул. Ким Ю Чена – ул. Нагишкина	27:23:0030111	22,75	неразграниченный участок	Турсунбоев Жахонгир Абдукаримович ИП	торговый павильон	смешанная группа товаров	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	30.04.2027
--------	--	---------------	-------	--------------------------	--------------------------------------	-------------------	--------------------------	-----------------------	---------	------------

».

1.2.9.6. Строку 105.1 изложить в следующей редакции:

«

105.1.	ул. Ленина, в районе дома № 37, остановка «Волочаевская», нечетная сторона	27:23:0030302:127	18,00	неразграниченный участок	Наджафванд Абдулла ИП	торговый павильон, совмещенный с навесом для ожидания общественного транспорта	непродовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	30.04.2027
--------	--	-------------------	-------	--------------------------	-----------------------	--	----------------------------	-----------------------	---------	------------

».

1.2.9.7. Строку 105.3 изложить в следующей редакции:

«

105.3.	ул. Ленина, в районе дома № 38	22,75	неразграниченный участок	Джабатов Мехти Фазилович ИП	торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	30.04.2027	
--------	--------------------------------	-------	--------------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------	-----------------------	---------	------------	--

».

1.2.9.8. Строку 106.2. изложить в следующей редакции:

«

106.2.	ул. Волочаевская, в районе дома № 118	22,75	неразграниченный участок	Гусейнов Ислам Чингиз оглы ИП	торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	30.04.2027	
--------	---------------------------------------	-------	--------------------------	-------------------------------	-------------------	---	-----------------------	---------	------------	--

».

1.2.9.9. Строку 106.4. изложить в следующей редакции:

«

106.4.	ул. Волочаевская, в районе дома № 118	22,75	неразграниченный участок	Гусейнов Ислам Чингиз оглы ИП	торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	30.04.2027	
--------	---------------------------------------	-------	--------------------------	-------------------------------	-------------------	---	-----------------------	---------	------------	--

».

1.2.9.10. Дополнить строками 108.3, 108.4 следующего содержания:

«

108.3.	ул. Ленина, в районе дома № 72	27:23:0030401	15,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
108.4.	ул. Ленина, в районе дома № 72	27:23:0030401	15,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	

».

1.2.9.11. Строку 115 изложить в следующей редакции:

«

115.	ул. Ленинградская, в районе дома № 1а, остановка «Ленинградская», нечетная сторона	22,75	неразграниченный участок		торговый павильон	непродовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс		
------	--	-------	--------------------------	--	-------------------	----------------------------	-----------------------	---------	--	--

».

1.2.9.12. Дополнить строкой 115.1 следующего содержания:

«

115.1.	ул. Ленинградская, в районе дома № 1а, остановка «Ленинградская», нечетная сторона	22,75	неразграниченный участок		торговый павильон	непродовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс		
--------	--	-------	--------------------------	--	-------------------	----------------------------	-----------------------	---------	--	--

».

1.2.9.13. Дополнить строками 118.3, 118.4 следующего содержания:

«

118.3.	ул. Льва Толстого, в районе дома № 22	27:23:003108	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
118.4.	ул. Льва Толстого, в районе дома № 22	27:23:003108	22,75	городской округ «Город Хабаровск»		торговый павильон	продовольственные, непродовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04	конкурс	

».

1.2.9.14. Строку 122 изложить в следующей редакции:

«

122.	ул. Пушкина, в районе дома № 60	27:23:030114:2	37,80	неразграниченный участок	Салаев Борис Константинович ИП	торговый павильон	хлебобулочные изделия	круглогодичное	заявление	на неопределенный срок
------	---------------------------------	----------------	-------	--------------------------	--------------------------------	-------------------	-----------------------	----------------	-----------	------------------------

».

1.2.9.15. Строку 134.1 изложить в следующей редакции:

«

134.1.	ул. Волочаевская, в районе дома № 118, остановка «Ленина (Волочаевская)», четная сторона	27:23:0030306	25,50	неразграниченный участок	Гульченко Виктория Владимировна ИП	торговый павильон с автопавильоном открытого и (или) закрытого типа для ожидания общественно-го транспорта	продовольственные товары	круглогодичное	заявление	30.04.2029
--------	--	---------------	-------	--------------------------	------------------------------------	--	--------------------------	----------------	-----------	------------

».

1.2.9.16. Строку 140 изложить в следующей редакции:

«

140.	ул. Запарина, в районе кинотеатра «Гигант»	27:23:0030119:83	9,67	неразграниченный участок		киоск	продовольственные товары	круглогодичное	аукцион	
------	--	------------------	------	--------------------------	--	-------	--------------------------	----------------	---------	--

».

1.2.9.17. Строку 145 изложить в следующей редакции:

«

145.	ул. Ким Ю Чена, в районе дома № 45	27:23:0030109	20,00	неразграниченный участок		торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное		
------	------------------------------------	---------------	-------	--------------------------	--	-------------------	--------------------------	----------------	--	--

».

1.2.9.18. Строку 147 изложить в следующей редакции:

«

147.	ул. Ленина – ул. Калинина, адрес ориентира: ул. Ленина, 18	27:23:0030315	12,00	неразграниченный участок		торговый павильон	продовольственные товары	круглогодичное		
------	--	---------------	-------	--------------------------	--	-------------------	--------------------------	----------------	--	--

».

1.2.9.19. Строку 151 изложить в следующей редакции:

«

151.	ул. Ленина, в районе дома № 18	27:23:0030315	22,75	неразграниченный участок		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10		
------	--------------------------------	---------------	-------	--------------------------	--	-------------------	--------------------------	-----------------------	--	--

».

1.2.9.20. Дополнить строкой 151.1 следующего содержания:

«

151.1.	ул. Ленина, в районе дома № 18	27:23:0030315	22,75	неразграниченный участок		торговый павильон	продовольственные товары	сезонное, 01.11–30.04		
--------	--------------------------------	---------------	-------	--------------------------	--	-------------------	--------------------------	-----------------------	--	--

».

1.2.9.21. Строку 205 изложить в следующей редакции:

«

205.	ул. Пушкина, в районе дома № 31	27:23:0030116	8,16	неразграниченный участок	Акобян Хачик Рубенович ИП	киоск	продовольственные товары (общественное питание)	круглогодичное	аукцион	15.07.2031
------	---------------------------------	---------------	------	--------------------------	---------------------------	-------	---	----------------	---------	------------

».

1.2.9.22. Строку 229 исключить.

1.2.9.23. Строку 254 исключить.

1.2.9.24. Строку 274 исключить.

1.2.9.25. Дополнить строкой 316.3 следующего содержания:

«

316.3.	бульвар Амурский, напротив Хабаровского краевого дворца культуры профсоюзов	27:23:0030107	6,00	городской округ «Город Хабаровск»		торговый лоток	продовольственные товары	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	
--------	---	---------------	------	-----------------------------------	--	----------------	--------------------------	-----------------------	---------	--

».

1.2.9.26. Строки 345, 346 исключить.

1.2.9.27. Строку 349 исключить.

1.2.9.28. Строку 409 изложить в следующей редакции:

«

409.	Средний пруд (возле проезда между средним и верхним прудами)	6,00	городской округ «Город Хабаровск»	Чигрина Екатерина Владимировна ИП	торговый лоток	сахарная вата, кукуруза, коктейли, прохладительные напитки, выпечка	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	31.10.2027	
------	--	------	-----------------------------------	-----------------------------------	----------------	---	-----------------------	---------	------------	--

».

1.2.9.29. Строку 414 изложить в следующей редакции:

«

414.	Верхний пруд, со стороны ул. Постышева	6,00	городской округ «Город Хабаровск»	Чигрина Екатерина Владимировна ИП	торговый лоток	мороженое, сахарная вата, коктейли, прохладительные напитки, выпечка	сезонное, 01.05–31.10	конкурс	31.10.2027	
------	--	------	-----------------------------------	-----------------------------------	----------------	--	-----------------------	---------	------------	--

».

2. Управлению торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по торговле, бытовому обслуживанию и пищевой промышленности администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
22.09.2026 № 5878
г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Хабаровска

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 25.05.2026 № 159-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 31.12.2014 № 5728 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Хабаровск» и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», в безвозмездное пользование» следующие изменения:

1.1. В пункте 4 слова «Неумываку Е.М» исключить.

1.2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Хабаровск» и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», в безвозмездное пользование»:

1.2.1. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена или находящиеся в муниципальной собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование лицам (далее — заявителям):

1) которые в соответствии со статьей 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации имеют право на предоставление земельного участка в безвозмездное пользование;

2) которые в соответствии с пунктом 6 статьи 25 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» имеют право на заключение нового договора безвозмездного пользования земельным участком.

1.3.1. С заявлением о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование заявитель обращается в департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска (далее — департамент муниципальной собственности). От имени заявителей могут выступать их уполномоченные представители, обратившиеся с заявлением о предоставлении услуги.

В качестве уполномоченного представителя несовершеннолетнего лица, от имени которого действует заявитель, при получении результата муниципальной услуги на бумажном носителе может быть законный представитель несовершеннолетнего лица, не являющийся заявителем.

В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги указывает в заявлении фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления соответствующей услуги в отношении несовершеннолетнего.»

1.2.2. В пункте 1.4:

1.2.2.1. Абзац пятый подпункта 1.4.1 изложить в следующей редакции:

«— в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (gosuslugi.ru) (далее — Единый портал); в государственной информационной системе Хабаровского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края» (uslugi27.ru) (далее — Региональный портал), на официальном сайте администрации города Хабаровска (khv27.ru);».

1.2.2.2. Абзац шестой подпункта 1.4.7 изложить в следующей редакции:

«— при обращении в многофункциональный центр, организованный на базе краевого государственного казенного учреждения «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее — МФЦ).».

1.2.3. Подпункт 1.4.7 дополнить абзацами следующего содержания:

«Информацию о месте нахождения, часах работы филиалов МФЦ можно получить на сайте мфц27.рф или по телефону 8-800-100-4212.

Предоставление муниципальной услуги в МФЦ осуществляется после обращения заявителя с соответствующим заявлением, а взаимодействие с органами, предоставляющими муниципальную услугу, выполняется МФЦ без участия заявителя в соответствии с нормативными правовыми актами и соглашением о взаимодействии.».

1.2.3. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

1) направление или выдача заявителю проекта договора безвозмездного пользования земельным участком, с предложением его заключения, которые подписываются первым заместителем директора департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности. В случае отсутствия и первого заместителя директора департамента муниципальной собственности, и лица, исполняющего его обязанности, проект договора безвозмездного пользования земельным участком, с предложением его заключения подписываются директором департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности;

2) направление или выдача заявителю мотивированного решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги в форме письма департамента муниципальной собственности, подписанного первым заместителем директора департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности. В случае отсутствия и первого заместителя директора департамента муниципальной собственности, и лица, исполняющего его обязанности, мотивированное решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги подписывается директором департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности.

2.3.1. Результат муниципальной услуги предоставляется (направляется) заявителю следующими способами (указывается в заявлении):

— при личном приеме заявителя (уполномоченного представителя заявителя) в департаменте муниципальной собственности по адресу, указанному в подпункте 2 пункта 2.5(1) настоящего регламента;

— посредством Единого портала;

— посредством Регионального портала;

— посредством направления на электронную почту;

— посредством почтовой связи по адресу, указанному в заявлении о предоставлении муниципальной услуги;

— через МФЦ.

2.3.2. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления муниципальной услуги не предусмотрено.».

1.2.4. В пункте 2.5:

1.2.4.1. Абзац шестой подпункта 2.5.1 после слов «Земельного кодекса Российской Федерации» дополнить словами «, пунктом 6 статьи 25 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

1.2.4.2. Подпункт 2.5.2 изложить в следующей редакции:

«2.5.2. К заявлению прилагаются документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги

2.5.2.1. В случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3 настоящего регламента предоставляются следующие документы:

— документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, предусмотренные графой 5 таблицы перечня документов, приведенного в приложении к настоящему регламенту;

— копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

— копии документов, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя юридического или физического лица, в случае если с заявлением обращается представитель заявителя;

— заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

— реестр членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, созданный в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу.

Предоставление документов, указанных в подпункте 2.5.2.1, не требуется в случае, если указанные документы предоставлялись с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

2.5.2.2. В случае, предусмотренном подпунктом 2 пункта 1.3 настоящего регламента предоставляются следующие документы:

— копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

— копии документов, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя, в случае если с заявлением обращается представитель заявителя;

— документ, подтверждающий участие заявителя в специальной военной операции;

— документ, подтверждающий факт окончания участия в специальной военной операции.

Документы, указанные в подпункте 2.5.2 настоящего регламента, предоставляются в виде копий, заверенных в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, либо одновременно в виде копий и подлинников таких документов (подлинники документов возвращаются заявителю после сличения их содержания с копиями).».

1.2.4.3. Дополнить подпунктом 2.5.6 следующего содержания:

«2.5.6. В отношении лиц, предусмотренных подпунктом 2 пункта 1.3 настоящего регламента департамент муниципальной собственности получает информацию о возобновлении договора безвозмездного пользования земельным участком на неопределенный срок в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».».

1.2.5. Дополнить раздел 2 после пункта 2.5 пунктом 2.5(1) следующего содержания:

«2.5(1). Заявитель вправе направить (подать) заявление и иные документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, по своему выбору одним из следующих способов:

1) почтовым сообщением в департамент муниципальной собственности по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66;

2) при личном обращении в департамент муниципальной собственности в часы приема по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, кабинеты: 401, 402. Часы приема: вторник и четверг с 09.00 до 13.00;

3) с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет: через Единый портал, Региональный портал, официальный сайт администрации города Хабаровска (khv27.ru);

4) через МФЦ.».

1.2.6. В пункте 2.6:

1.2.6.1. Дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) заявление о предоставлении муниципальной услуги подано физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания», с использованием Единого портала и Регионального портала, официального сайта администрации города Хабаровска.».

1.2.6.2. В подпункте 2.6.2 слова «основания, предусмотренного подпунктом «г» пункта 2.6» заменить словами «оснований, предусмотренных подпунктами «г», «е» пункта 2.6».

1.2.6.3. В подпункте 2.6.3 слова «подпунктом 3.8.3 пункта 3.8» заменить словами «подпунктом 3.9.3 пункта 3.9».

1.2.7. Подпункт 2.7.1 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1) основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги предусмотрены статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) в случае подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме — наличие на Едином портале информации о включении физического лица, подавшего заявление, в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания»;

3) в отношении лиц, предусмотренных подпунктом 2 пункта 1.3 настоящего регламента — в случае отсутствия ранее заключенного договора безвозмездного пользования земельным участком с таким лицом;

4) в отношении лиц, предусмотренных подпунктом 2 пункта 1.3 настоящего регламента — в случае отсутствия возобновленного на основании статьи 25 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» на неопределенный срок договора безвозмездного пользования земельным участком;

5) в отношении лиц, предусмотренных подпунктом 2 пункта 1.3 настоящего регламента — в случае подачи в департамент муниципальной собственности заяв-

ления о заключении нового договора безвозмездного пользования земельным участком, в отношении которого договор безвозмездного пользования возобновлен на неопределенный срок в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» по истечении одного года со дня окончания участия в специальной военной операции.».

1.2.8. Подпункт 1 пункта 2.8 после слов «экземплярах и» дополнить словом «обеспечивает».

1.2.9. В пункте 2.11 слова «подпункте 1.3.1 пункта 1.3» заменить словами «пункте 2.5(1)».

1.2.10. В пункте 3.3:

1.2.10.1. В абзаце четвертом слова «подпунктом «г» пункта 2.6» заменить словами «подпунктами «г», «е» пункта 2.6».

1.2.10.2. В абзаце пятом слова «подпунктом 3.8.3 пункта 3.8» заменить словами «подпунктом 3.9.3 пункта 3.9».

1.2.10.3. В абзаце одиннадцатом слова «основанию, предусмотренному подпунктом «г» пункта 2.6» заменить словами «основаниям, предусмотренным подпунктами «г», «е» пункта 2.6».

1.2.11. В пункте 3.5:

1.2.11.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«При выявлении оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в подпункте 2.7.1 пункта 2.7 настоящего регламента, специалист отдела договорных отношений департамента муниципальной собственности в срок 11 дней со дня поступления документов, указанных в пункте 2.5 настоящего регламента, в отдел договорных отношений департамента муниципальной собственности, осуществляет подготовку мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги, с учетом требований, установленных частью 9.1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на бланке письма департамента муниципальной собственности, за подписью первого заместителя директора департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лица, исполняющего его обязанности. В случае отсутствия и первого заместителя директора департамента муниципальной собственности, и лица, исполняющего его обязанности, мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги подписывается директором департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности.».

1.2.11.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«В случае отсутствия оснований, предусмотренных подпунктом 2.7.1 пункта 2.7 настоящего регламента, специалист отдела договорных отношений департамента муниципальной собственности в срок 11 дней со дня поступления документов, указанных в пункте 2.5 настоящего регламента, в отдел договорных отношений департамента муниципальной собственности осуществляет подготовку проекта договора о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, обеспечивает его согласование в соответствии с регламентом администрации города Хабаровска, утвержденным распоряжением администрации города Хабаровска от 03.02.2023 № 69-р, а также осуществляет подготовку предложения о заключении договора и передает их на подпись первому заместителю директора департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лицу, исполняющему его обязанности. В случае отсутствия и первого заместителя директора департамента муниципальной собственности, и лица, исполняющего его обязанности, проект договора о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование подписывается директором департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности. Подписание осуществляется в пределах срока, установленного настоящим абзацем.».

1.2.12. Пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. Результат предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленный в форме документа на бумажном носителе законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем, в случае, предусмотренном подпунктом 1.3.1 пункта 1.3 настоящего регламента, выдается (направляется) законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, способом, указанным в заявлении о предоставлении муниципальной услуги: лично или посредством почтовой связи по адресу, указанному в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, в срок 2 дня со дня его подписания.».

1.2.13. Подпункт 3.7.2 пункта 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7.2. В ходе приема документов специалист МФЦ:

а) устанавливает личность и полномочия заявителя (проверяет документ, удостоверяющий личность заявителя, и (или) полномочия представителя заявителя);

б) формирует заявление в автоматизированной информационной системе МФЦ (далее — АИС МФЦ). Все графы форм должны быть заполнены надлежащим образом, информация, отражающаяся в форме, должна соответствовать содержанию документов-подлинников. Заявление распечатывается из АИС МФЦ в единственном экземпляре-подлиннике и подписывается заявителем;

в) проверяет соответствие поданных документов перечню, определенному в стандарте предоставления услуги;

г) проводит проверку представленных документов требованиям действующего законодательства и административного регламента предоставления муниципальной услуги, а также на предмет того, что:

— в документах нет подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных исправлений;

— документы не исполнены карандашом;

— документы не имеют серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание;

— документы в установленных законодательством случаях нотариально заверены, скреплены печатями, имеют надлежащие подписи сторон или определенных законодательством должностных лиц;

— тексты документов написаны разборчиво, наименования юридических лиц приведены без сокращений;

д) принимает заявление и прилагаемые к нему документы;

е) в случае если представленные документы не соответствуют предъявляемым к ним требованиям, консультирует заявителя по перечню и качеству предоставленных документов, объясняет содержание выявленных в представленных документах недостатков, а также информирует заявителя о возможном отказе в предоставлении муниципальной услуги;

ж) в случае несоответствия документов требованиям, указанным в пункте «г», при оформлении перечня представленных документов на заявлении ставит отметку «В пред-

ставленных документах выявлены несоответствия установленным требованиям, что может служить основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги»;

з) формирует электронный образ заявления и документов;

и) регистрирует заявление в АИС МФЦ автоматически при его создании, отметка о способе получения результата проставляется только в том случае, если это предусмотрено формой заявления;

к) предоставляет заявителю расписку в получении документов и делает об этом отметку в заявлении в том случае, если это предусмотрено формой заявления;

л) информирует заявителя о сроках рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги.».

2. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 31.12.2014 № 5727 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Хабаровск» и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», в постоянное (бессрочное) пользование» следующие изменения:

2.1. В пункте 5 слова «Неумываку Е.М.» и «Сутурина О.Б.» исключить.

2.2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Хабаровск» и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», в постоянное (бессрочное) пользование»:

2.2.1. В пункте 1.3:

2.2.1.1. Абзац первый подпункта 1.3.1 после слова «Хабаровска» дополнить словами «(далее — департамент муниципальной собственности)».

2.2.1.2. Абзац второй подпункта 1.3.1 после слова «Хабаровска» дополнить словами «(далее — департамент архитектуры, строительства и землепользования)».

2.2.1.3. Подпункт 1.3.2 признать утратившим силу.

2.2.2. В пункте 1.4:

2.2.2.1. Абзац пятый подпункта 1.4.1 изложить в следующей редакции:

«— в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (gosuslugi.ru) (далее — Единый портал); в государственной информационной системе Хабаровского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края» (uslugi27.ru) (далее — Региональный портал), на официальном сайте администрации города Хабаровска (khv27.ru);».

2.2.2.2. Абзац седьмой подпункта 1.4.7 изложить в следующей редакции:

«— при обращении в многофункциональный центр, организованный на базе краевого государственного казенного учреждения «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее — МФЦ).».

2.2.3. Подпункт 1.4.7 дополнить абзацами следующего содержания:

«Информацию о месте нахождения, часах работы филиалов МФЦ можно получить на сайте мфц27.рф или по телефону 8-800-100-4212.

Предоставление муниципальной услуги в МФЦ осуществляется после обращения заявителя с соответствующим заявлением, а взаимодействие с органами, предоставляющими муниципальную услугу, выполняется МФЦ без участия заявителя в соответствии с нормативными правовыми актами и соглашением о взаимодействии.».

2.2.3. В подпункте 2.3.1:

2.2.3.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«— при личном приеме заявителя (уполномоченного представителя заявителя) в департаменте муниципальной собственности по адресу, указанному в разделе 2 пункта 2.5(1) настоящего регламента;».

2.2.3.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«— через МФЦ.».

2.2.4. Дополнить раздел 2 после пункта 2.5 пунктом 2.5(1) следующего содержания:

«2.5(1). Заявитель вправе направить (подать) заявление и иные документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, по своему выбору одним из следующих способов:

1) почтовым сообщением в департамент муниципальной собственности по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66;

2) при личном обращении в департамент муниципальной собственности в часы приема по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, кабинеты 401, 402, часы приема: с 9.00 до 13.00. Телефоны: 41-99-35, 41-94-28, 41-96-45, 31-59-70, 41-94-16;

3) почтовым сообщением в департамент архитектуры, строительства и землепользования по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17;

4) при личном обращении в департамент архитектуры, строительства и землепользования по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, кабинеты 207, 410, 411, часы приема: вторник, четверг с 14.00 до 18.00. Телефоны: 41-98-01, 41-96-54, 41-96-53, 41-96-73;

5) с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет: через Единый портал, Региональный портал, официальный сайт администрации города Хабаровска (khv27.ru);

6) через МФЦ.».

2.2.5. В пункте 2.6:

2.2.5.1. Дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) заявление о предоставлении муниципальной услуги подано физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания», с использованием Единого портала и Регионального портала, официального сайта администрации города Хабаровска.».

2.2.5.2. В подпункте 2.6.2 слова «основания, предусмотренного подпунктом «г» пункта 2.6» заменить словами «оснований, предусмотренных подпунктами «г», «е» пункта 2.6».

2.2.5.3. В подпункте 2.6.3 слова «подпунктом 3.8.3 пункта 3.8» заменить словами «подпунктом 3.9.3 пункта 3.9».

2.2.6. Подпункт 2.7.1 изложить в следующей редакции:

«2.7.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги

— основания, предусмотренные статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации;

— в случае подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме — наличие на Едином портале информации о включении физического лица, подавшего заявление, в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказаний».

2.2.7. В пункте 2.11 слова «подпункте 1.3.2 пункта 1.3» заменить словами «пункте 2.5(1)».

2.2.8. В пункте 3.3:

2.2.8.1. В абзаце четвертом слова «подпунктом «г» пункта 2.6» заменить словами «подпунктами «г», «е» пункта 2.6».

2.2.8.2. В абзаце пятом слова «подпунктом 3.8.3 пункта 3.8» заменить словами «подпунктом 3.9.3 пункта 3.9».

2.2.8.3. В абзаце десятом слова «основанию, предусмотренному подпунктом «г» пункта 2.6» заменить словами «основаниям, предусмотренным подпунктами «г», «е» пункта 2.6».

2.2.9. Абзац второй пункта 3.5 изложить в следующей редакции:

«При выявлении оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в подпункте 2.7.1 пункта 2.7 настоящего регламента, специалист отдела землепользования и муниципального земельного контроля департамента муниципальной собственности либо отдела подготовки документов по предоставлению земельных участков департамента архитектуры, строительства и землепользования (ответственный исполнитель) в срок 10 дней со дня поступления документов, указанных в пункте 2.5 настоящего регламента, обеспечивает подготовку мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги, с учетом требований, установленных частью 9.1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на бланке письма департамента муниципальной собственности (в случае, если заявление поступило в департамент муниципальной собственности), за подписью заместителя директора департамента муниципальной собственности по земельным отношениям, а на период его отсутствия — лица, исполняющего его обязанности либо на бланке письма департамента архитектуры, строительства и землепользования (в случае, если заявление поступило в департамент архитектуры, строительства и землепользования), за подписью первого заместителя директора департамента архитектуры, строительства и землепользования, а на период его отсутствия — лица, исполняющего его обязанности».

2.2.10. Подпункт 3.7.2 пункта 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7.2. В ходе приема документов специалист МФЦ:

а) устанавливает личность и полномочия заявителя (проверяет документ, удостоверяющий личность заявителя, и (или) полномочия представителя заявителя);

б) формирует заявление в автоматизированной информационной системе МФЦ (далее — АИС МФЦ). Все графы форм должны быть заполнены надлежащим образом, информация, отражающаяся в форме, должна соответствовать содержанию документов-подлинников. Заявление распечатывается из АИС МФЦ в единственном экземпляре-подлиннике и подписывается заявителем;

в) проверяет соответствие поданных документов перечню, определенному в стандарте предоставления услуги;

г) проводит проверку представленных документов требованиям действующего законодательства и административного регламента предоставления муниципальной услуги, а также на предмет того, что:

— в документах нет подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных исправлений;

— документы не исполнены карандашом;

— документы не имеют серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание;

— документы в установленных законодательством случаях нотариально заверены, скреплены печатями, имеют надлежащие подписи сторон или определенных законодательством должностных лиц;

— тексты документов написаны разборчиво, наименования юридических лиц приведены без сокращений;

д) принимает заявление и прилагаемые к нему документы;

е) в случае если представленные документы не соответствуют предъявляемым к ним требованиям, консультирует заявителя по перечню и качеству предоставленных документов, объясняет содержание выявленных в представленных документах недостатков, а также информирует заявителя о возможном отказе в предоставлении муниципальной услуги;

ж) в случае несоответствия документов требованиям, указанным в пункте «г», при оформлении перечня представленных документов на заявлении ставит отметку «В представленных документах выявлены несоответствия установленным требованиям, что может служить основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги»;

з) формирует электронный образ заявления и документов;

и) регистрирует заявление в АИС МФЦ автоматически при его создании, отметка о способе получения результата проставляется только в том случае, если это предусмотрено формой заявления;

к) предоставляет заявителю расписку в получении документов и делает об этом отметку в заявлении в том случае, если это предусмотрено формой заявления;

л) информирует заявителя о сроках рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги».

3. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 11.03.2015 № 819 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Хабаровск» и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», в собственность за плату без проведения торгов следующие изменения:

3.1. В пункте 6 слова «Неумываку Е.М» исключить.

3.2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Хабаровск» и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», в собственность за плату без проведения торгов»:

3.2.1. В пункте 1.3:

3.2.1.1. Абзац четвертый после слова «Хабаровска» дополнить словами «(далее — департамент муниципальной собственности)».

3.2.1.2. Подпункты 1.3.1, 1.3.2 признать утратившими силу.

3.2.2. В подпункте 1.4.1 пункта 1.4:

3.2.2.1. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«— в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (gosuslugi.ru) (далее — Единый портал); государственной информационной системе Хабаровского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края» (uslugi27.ru) (далее — Региональный портал), на официальном сайте администрации города Хабаровска (khv27.ru);».

3.2.2.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«Информацию о ходе исполнения муниципальной услуги заявитель может получить одним из способов, указанных в абзацах втором — пятом настоящего подпункта или при обращении в многофункциональный центр, организованный на базе краевого государственного казенного учреждения «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее — МФЦ). Информацию о месте нахождения, часах работы филиалов МФЦ можно получить на сайте мфц27.рф или по телефону 8-800-100-4212. Предоставление муниципальной услуги в МФЦ осуществляется после обращения заявителя с соответствующим заявлением, а взаимодействие с органами, предоставляющими муниципальную услугу, выполняется МФЦ без участия заявителя в соответствии с нормативными правовыми актами и соглашением о взаимодействии».

3.2.3. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

1) направление или выдача заявителю подготовленного и подписанного в двух экземплярах проекта договора купли-продажи земельного участка с предложением его заключения, которые подписываются первым заместителем директора департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лица, исполняющего его обязанности. В случае отсутствия и первого заместителя директора департамента муниципальной собственности, и лица, исполняющего его обязанности проект договора купли-продажи земельного участка с предложением его заключения подписывается директором департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности;

2) направление или выдача заявителю мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги в форме письма департамента муниципальной собственности, за подписью первого заместителя директора департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лица, исполняющего его обязанности. В случае отсутствия и первого заместителя директора департамента муниципальной собственности, и лица, исполняющего его обязанности мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги подписывается директором департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности.

2.3.1. Результат муниципальной услуги предоставляется (направляется) заявителю следующими способами (указывается в заявлении):

— при личном приеме заявителя (уполномоченного представителя заявителя) в департаменте муниципальной собственности по адресу, указанному в подпункте 2 пункта 2.5(1) настоящего регламента;

— посредством Единого портала;

— посредством Регионального портала;

— посредством направления на электронную почту;

— посредством почтовой связи по адресу, указанному в заявлении о предоставлении муниципальной услуги;

— через МФЦ.

2.3.2. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления муниципальной услуги не предусмотрено».

3.2.4. Дополнить раздел 2 после пункта 2.5 пунктом 2.5(1) следующего содержания:

«2.5(1). Заявитель вправе направить (подать) заявление и иные документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, по своему выбору одним из следующих способов:

1) почтовым сообщением в департамент муниципальной собственности по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66;

2) при личном обращении в департамент муниципальной собственности в часы приема по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, кабинеты: 401, 402. Часы приема: вторник и четверг с 09.00 до 13.00;

3) с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет: Единый портал, Региональный портал, официальный сайт администрации города Хабаровска (khv27.ru). Подача заявления о предоставлении муниципальной услуги и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанными способами, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, не допускается;

4) через МФЦ».

3.2.5. В пункте 2.6

3.2.5.1. Дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) заявление о предоставлении муниципальной услуги подано физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания», с использованием Единого портала и Регионального портала, официального сайта администрации города Хабаровска».

3.2.5.2. В подпункте 2.6.2 слова «основания, предусмотренного подпунктом «г» пункта 2.6» заменить словами «оснований, предусмотренных подпунктами «г», «е» пункта 2.6».

3.2.5.3. В подпункте 2.6.3 слова «подпунктом 3.8.3 пункта 3.8» заменить словами «подпунктом 3.9.3 пункта 3.9».

3.2.6. Подпункт 2.8.1 изложить в следующей редакции:

«2.8.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

— основания, предусмотренные статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации;

— в случае подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме — наличие на Едином портале информации о включении физического лица, подавшего заявление, в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания».

3.2.7. В пункте 2.13 слова «подпункте 1.3.1 пункта 1.3» заменить словами «пункте 2.5(1)».

3.2.8. В пункте 3.3:

3.2.8.1. В абзаце пятом слова «подпунктом «г» пункта 2.6» заменить словами «подпунктами «г», «е» пункта 2.6».

3.2.8.2. В абзаце шестом слова «подпунктом 3.8.3 пункта 3.8» заменить словами «подпунктом 3.9.3 пункта 3.9».

3.2.8.3. В абзаце десятом слова «основанию, предусмотренному подпунктом «г» пункта 2.6» заменить словами «основаниям, предусмотренным подпунктами «г», «е» пункта 2.6».

3.2.9. В пункте 3.5:

3.2.9.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«При выявлении оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в подпункте 2.8.1 пункта 2.8 настоящего регламента, специалист отдела договорных отношений департамента муниципальной собственности в срок 11 дней со дня поступления документов, указанных в подразделе 2.5 настоящего регламента, в отдел договорных отношений департамента муниципальной собственности, обеспечивает подготовку мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги с учетом требований, установленных частью 9.1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на бланке письма департамента муниципальной собственности, за подписью первого заместителя директора департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лица, исполняющего его обязанности. В случае отсутствия и первого заместителя директора департамента муниципальной собственности, и лица, исполняющего его обязанности мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги подписывается директором департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности.»

3.2.9.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«В случае отсутствия оснований, предусмотренных подпунктом 2.8.1 пункта 2.8 настоящего регламента, специалист отдела договорных отношений департамента муниципальной собственности в срок 11 дней со дня поступления документов, указанных в пункте 2.5 настоящего регламента, в отдел договорных отношений департамента муниципальной собственности, осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи земельного участка, а также предложения о заключении договора и передает их на подпись первому заместителю директора департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лицу, исполняющему его обязанности. В случае отсутствия и первого заместителя директора департамента муниципальной собственности, и лица, исполняющего его обязанности, проект договора купли-продажи земельного участка подписывается директором департамента муниципальной собственности, а на период его отсутствия — лицом, исполняющим его обязанности. Подписание осуществляется в пределах срока, установленного настоящим абзацем.»

3.2.10. Подпункт 3.7.2 пункта 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7.2. В ходе приема документов специалист МФЦ:

а) устанавливает личность и полномочия заявителя (проверяет документ, удостоверяющий личность заявителя, и (или) полномочия представителя заявителя);

б) формирует заявление в автоматизированной информационной системе МФЦ (далее — АИС МФЦ). Все графы форм должны быть заполнены надлежащим образом, информация, отражающаяся в форме, должна соответствовать содержанию документов-подлинников. Заявление распечатывается из АИС МФЦ в единственном экземпляре-подлиннике и подписывается заявителем;

в) проверяет соответствие поданных документов перечню, определенному в стандарте предоставления услуги;

г) проводит проверку представленных документов требованиям действующего законодательства и административного регламента предоставления муниципальной услуги, а также на предмет того, что:

— в документах нет подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных исправлений;

— документы не исполнены карандашом;

— документы не имеют серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание;

— документы в установленных законодательством случаях нотариально заверены, скреплены печатями, имеют надлежащие подписи сторон или определенных законодательством должностных лиц;

— тексты документов написаны разборчиво, наименования юридических лиц приведены без сокращений;

д) принимает заявление и прилагаемые к нему документы;

е) в случае если представленные документы не соответствуют предъявляемым к ним требованиям, консультирует заявителя по перечню и качеству предоставленных документов, объясняет содержание выявленных в представленных документах недостатков, а также информирует заявителя о возможном отказе в предоставлении муниципальной услуги;

ж) в случае несоответствия документов требованиям, указанным в пункте «г», при оформлении перечня представленных документов на заявлении ставит отметку «В представленных документах выявлены несоответствия установленным требованиям, что может служить основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги»;

з) формирует электронный образ заявления и документов;

и) регистрирует заявление в АИС МФЦ автоматически при его создании, отметка о способе получения результата проставляется только в том случае, если это предусмотрено формой заявления;

к) предоставляет заявителю расписку в получении документов и делает об этом отметку в заявлении в том случае, если это предусмотрено формой заявления;

л) информирует заявителя о сроках рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги.»

4. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска, заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2026 № 5850

г. Хабаровск

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050613:54 и помещений в расположенном на нем многоквартирном доме № 18 по улице Урицкого в городе Хабаровске

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статья 49, 52, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 29.03.2023 № 1711 «О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», постановлением администрации города Хабаровска от 25.05.2023 № 2078 «О признании многоквартирного дома № 18 по ул. Урицкого аварийным и подлежащим сносу», в связи с невыполнением собственниками помещений в установленный срок требований, предусмотренных частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях расселения многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

— земельный участок с кадастровым номером 27:23:0050613:54, площадью 2 125 +/- 16,13 кв. м, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Урицкого, дом № 18;

— многоквартирный жилой дом с кадастровым номером 27:23:0050613:80, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050613:54, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Урицкого, дом № 18;

— жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050613:154, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. Урицкого, дом № 18, кв. № 2;

— жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050613:153, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. Урицкого, дом № 18, кв. № 4;

— жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050613:152, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. Урицкого, дом № 18, кв. № 5;

— 2/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050613:151, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. Урицкого, дом № 18, кв. № 6;

— 1/6 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050613:151, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. Урицкого, дом № 18, кв. № 6;

— 1/6 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050613:151, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. Урицкого, дом № 18, кв. № 6;

— жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0050613:155, расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. Урицкого, дом № 18, кв. № 8.

2. Изъятие сооружений «Подкачивающая насосная станция № 184 «Кубяка» с кадастровым номером 27:23:0000000:30163, «Тепловая сеть» с кадастровым номером 27:23:0000000:35003, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050613:54, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Урицкого, дом № 18, не осуществляется.

3. Изъятие земельного участка и жилых помещений осуществляется в целях ликвидации жилищного фонда, не позволяющего обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан.

4. Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска:

4.1. В течение 5 дней со дня принятия решения об изъятии направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

4.2. В течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам изымаемой недвижимости в соответствии с требованиями подпункта 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.3. Обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями ст. 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.4. Организовать работу по заключению соглашений об изъятии жилых помещений.

4.5. Обеспечить проведение работ по внесению изъятых жилых помещений после регистрации права на них за городским округом «Город Хабаровск» в реестр (учет) муниципального имущества.

5. Пресс-службе администрации города Хабаровска в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

6. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
22.09.2026 № 5877
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 04.12.2024 № 5655 «О комиссии по установлению обстоятельств, препятствующих созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, связанных со стесненностью существующей застройки, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения»

В соответствии с постановлением Правительства Хабаровского края от 28.09.2017 № 387-пр «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Хабаровского края» и в связи с произошедшими кадровыми изменениями в администрации города Хабаровска, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабарoвска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 04.12.2024 № 5655 «О комиссии по установлению обстоятельств, препятствующих созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, связанных со стесненностью существующей застройки, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения» следующие изменения:

1.1. Состав комиссии по установлению обстоятельств, препятствующих созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, связанных со стесненностью существующей застройки, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 04.12.2024 № 5655, изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAВ-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 22.09.2026 № 5877

СОСТАВ

комиссии по установлению обстоятельств, препятствующих созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, связанных со стесненностью существующей застройки, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения

Федоров Виталий Николаевич	– первый заместитель начальника управления ЖКХ и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска, заместитель председателя комиссии
Безуглый Евгений Борисович	– заместитель начальника управления ЖКХ и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска, председатель комиссии
Серафимова Дарья Дмитриевна	– ведущий эксперт производственного отдела управления ЖКХ и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска, секретарь комиссии
Баженова Анастасия Юрьевна	– ведущий эксперт производственного отдела управления ЖКХ и эксплуатации жилищного фонда администрации города Хабаровска (принимает участие в заседании комиссии на период отсутствия Серафимовой Дарьи Дмитриевны, секретаря комиссии)
Тимченко Виталий Викторович	– и.о. руководителя управления контроля ООО «РегСтройКом»
Страутинис Янис Витаутасович	– начальник отдела территориального мониторинга управления контроля ООО «РегСтройКом»
Жеребцов Сергей Федорович	– ведущий специалист отдела территориального мониторинга управления контроля ООО «РегСтройКом»
При установлении обстоятельств, препятствующих созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, связанных со стесненностью существующей застройки, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, на территории Индустриального района:	
Золотарева Ольга Владимировна	– депутат Хабаровской городской думы по одномандатному избирательному округу № 20
Филимонов Станислав Владимирович	– депутат Хабаровской городской думы по одномандатному избирательному округу № 22
Ястребов Ярослав Павлович	– начальник отдела благоустройства комитета администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом
Красноярова Елена Ивановна	– заместитель начальника отдела по жилищно-коммунальному хозяйству комитета администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом
При установлении обстоятельств, препятствующих созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, связанных со стесненностью существующей застройки, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, на территории Железнодорожного района:	
Траханов Максим Геннадьевич	– депутат Хабаровской городской думы по одномандатному избирательному округу № 6

Надильный Алексей Александрович	– депутат Хабаровской городской думы по одномандатному избирательному округу № 7
Кисиль Юрий Витальевич	– заместитель начальника отдела благоустройства комитета администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом
Гримов Иван Николаевич	– главный специалист комитета администрации города Хабаровска по управлению Железнодорожным районом
При установлении обстоятельств, препятствующих созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, связанных со стесненностью существующей застройки, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории, Центрального района:	
Бочкарев Сергей Владимирович	– депутат Хабаровской городской думы по одномандатному избирательному округу № 16
Кабузенко Дмитрий Евгеньевич	– заместитель председателя Хабаровской городской думы, председателя комитета по бюджету, финансам и экономическому развитию
Волков Роман Евгеньевич	– заместитель председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству комитета администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом
Хитров Владислав Сергеевич	– начальник отдела благоустройства комитета администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом
При установлении обстоятельств, препятствующих созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, связанных со стесненностью существующей застройки, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории, Кировского района:	
Диденко Александр Сергеевич	– депутат Хабаровской городской думы по одномандатному избирательному округу № 17
Салимзанов Дмитрий Эдуардович	– депутат Хабаровской городской думы по одномандатному избирательному округу № 24
Сизов Александр Викторович	– заместитель председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству комитета администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом
Константинов Андрей Владимирович	– главный специалист отдела благоустройства комитета администрации города Хабаровска по управлению Кировским районом
При установлении обстоятельств, препятствующих созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, связанных со стесненностью существующей застройки, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, на территории Краснофлотского района:	
Белозеров Александр Витальевич	– депутат Хабаровской городской думы по одномандатному избирательному округу № 8
Федоров Андрей Васильевич	– депутат Хабаровской городской думы по одномандатному избирательному округу № 28
Грицкевич Александр Александрович	– начальник отдела благоустройства комитета администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом
Новикова Ирина Викторовна	– главный специалист отдела благоустройства комитета администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом
Потребители (по согласованию)	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23.09.2026 № 5882
г. Хабаровск

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства и его неотъемлемых технологических частей — КЛ 6 кВ от оп. 3/1 ВЛ-6 кВ ТП-1465, яч. 6 — ТП-1610, яч. 3 до ТП-1911, яч. 6, КЛ 6 кВ от оп. 5/8 ВЛ-6 кВ ТП-1643, яч. 7 — ТП-1712, яч. 2 — ТП-1377, яч. 5 до ТП-1911, яч. 1, ВЛ-6 кВ от оп. 3 ВЛ-6 кВ ТП-1465, яч. 6 — ТП-1610, яч. 2 до оп. 3/1 ТП-1911, яч. 6, ВЛ-6 кВ от оп. 5 ВЛ-6 кВ ТП-1643, яч. 7 — ТП-1712, яч. 2 — ТП-1377, яч. 5 до оп. 5/8 ТП-1911, яч. 1, КЛ 0.4 кВ от ТП-1911, ф. 1 до ВРУ 0,4 кВ объекта по ул. Луговой, ввод 1, КЛ 0,4 кВ от ТП-1911, ф. 1 до ВРУ 0,4 кВ объекта по ул. Луговой, ввод 1, КЛ 0.4 кВ от ТП-1911, ф. 2 до ВРУ 0,4 кВ объекта по ул. Луговой, ввод 2, КТПН-1911, ул. Луговая

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 29.05.2019 № 1713 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ и Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ, или прекращение публичного сервитута, установленного в порядке, предусмотренном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в границах городского округа «Город Хабаровск», учитывая ходатайство акционерного общества «Хабаровская горэлектросеть», администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 1107,0 кв. м в интересах акционерного общества «Хабаровская горэлектросеть» (место нахождения: 680020 г. Хабаровск, пер. Облачный, дом 3; ОГРН 1022701194560, ИНН 2702032110, дата гос. регистрации 21.11.2002, Управление Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю), необходимый для оказания услуг электроснабжения населения, в отношении:

1.1. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 669,0 кв. м.

1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040954:8, расположенного по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Костромская, дом 46а, площадью 36,7 кв. м.

1.3. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040955:2 (зу в составе ЕЗП 27:23:0000000:102), расположенного по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Луговая, площадью 105,4 кв. м.

1.4. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:28421, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», г. Хабаровск, ул. Луговая, з/у 2/1, площадью 295,9 кв. м.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства и его неотъемлемых технологических частей — КЛ 6 кВ от оп. 3/1 ВЛ-6 кВ ТП-1465, яч. 6 — ТП-1610, яч. 3 до ТП-1911, яч. 6, КЛ 6 кВ от оп. 5/8 ВЛ-6 кВ ТП-1643, яч. 7 — ТП-1712, яч. 2 — ТП-1377, яч.

5 до ТП-1911, яч. 1, ВЛ-6 кВ от оп. 3 ВЛ-6 кВ ТП-1465, яч. 6 — ТП-1610, яч. 2 до оп. 3/1 ТП-1911, яч. 6, ВЛ-6 кВ от оп. 5 ВЛ-6 кВ ТП-1643, яч. 7 — ТП-1712, яч. 2 — ТП-1377, яч. 5 до оп. 5/8 ТП-1911, яч. 1, КЛ 0,4 кВ от ТП-1911, ф. 1 до ВРУ 0,4 кВ объекта по ул. Луговой, ввод 1, КЛ 0,4 кВ от ТП-1911, ф. 1 до ВРУ 0,4 кВ объекта по ул. Луговой, ввод 1, КЛ 0,4 кВ от ТП-1911, ф. 2 до ВРУ 0,4 кВ объекта по ул. Луговой, ввод 2, КТПН-1911, ул. Луговая, необходимого для оказания услуг электроснабжения населению.

3. Установить срок действия публичного сервитута — 49 лет.
4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Акционерному обществу «Хабаровская горэлектросеть»:
5.1. Привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для которого установлен публичный сервитут.

5.2. Снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

6. Плата за публичный сервитут установлена ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.1. Размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 669,0 кв. м, расположенные в г. Хабаровске, за весь срок действия публичного сервитута составляет (669,0 х 992,42 х 0,01 : 100 х 49) = 3 253,25 руб., где 992,42 руб./м² — средний уровень кадастровой стоимости земель по городскому округу «Город Хабаровск» с 01.01.2026 (приказ министерства имущества Хабаровского края от 05.12.2022 № 77).

За весь срок действия публичного сервитута плата в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, составляет 3 253,25 руб.

Плата за публичный сервитут вносится акционерным обществом «Хабаровская горэлектросеть» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия постановления администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута путем перечисления денежных средств на следующие реквизиты: получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, л/сч 04223D50000), ИНН 2721228541, КПП 272101001, ОКТМО 08701000, ОКЦ № 2 Дальневосточного ГУ Банка России// УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, расчетный счет — 03100643000000012200, БИК — 010813050, К/С 40102810845370000014, КБК 01311105410040000120.

7. Проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объекта электросетевого хозяйства будет осуществляться два раза в год, в течение всего срока действия публичного сервитута.

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

9. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления администрации города Хабаровска:

9.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

9.2. Разместить настоящее постановление администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9.3. Направить акционерному обществу «Хабаровская горэлектросеть» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

12. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, а публичный сервитут считается установленным с момента внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации города Хабаровска
от 23.09.2026 № 5882

**Графическое описание
местоположения границ публичного сервитута
Публичный сервитут в целях эксплуатации объекта
электросетевого хозяйства и его неотъемлемых технологических частей — КЛ
6 кВ от оп. 3/1 ВЛ-6 кВ
ТП-1465, яч. 6 — ТП-1610, яч. 3 до ТП-1911, яч. 6, КЛ 6 кВ от оп. 5/8 ВЛ-6 кВ
ТП-1643, яч. 7 — ТП-1712, яч. 2 — ТП-1377, яч. 5 до ТП-1911, яч. 1, ВЛ-6 кВ
от оп. 3 ВЛ-6 кВ ТП-1465, яч. 6 — ТП-1610, яч. 2 до оп. 3/1 ТП-1911, яч. 6,
ВЛ-6 кВ от оп. 5 ВЛ-6 кВ ТП-1643, яч. 7 — ТП-1712, яч. 2 — ТП-1377,
яч. 5 до оп. 5/8 ТП-1911, яч. 1, КЛ 0,4 кВ от ТП-1911, ф. 1 до ВРУ 0,4 кВ
объекта по ул. Луговой, ввод 1, КЛ 0,4 кВ от ТП-1911, ф. 1 до ВРУ 0,4 кВ
объекта по ул. Луговой, ввод 1, КЛ 0,4 кВ от ТП-1911, ф. 2 до ВРУ 0,4 кВ
объекта по ул. Луговой, ввод 2, КТПН-1911, ул. Луговая
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))**

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Хабаровск город

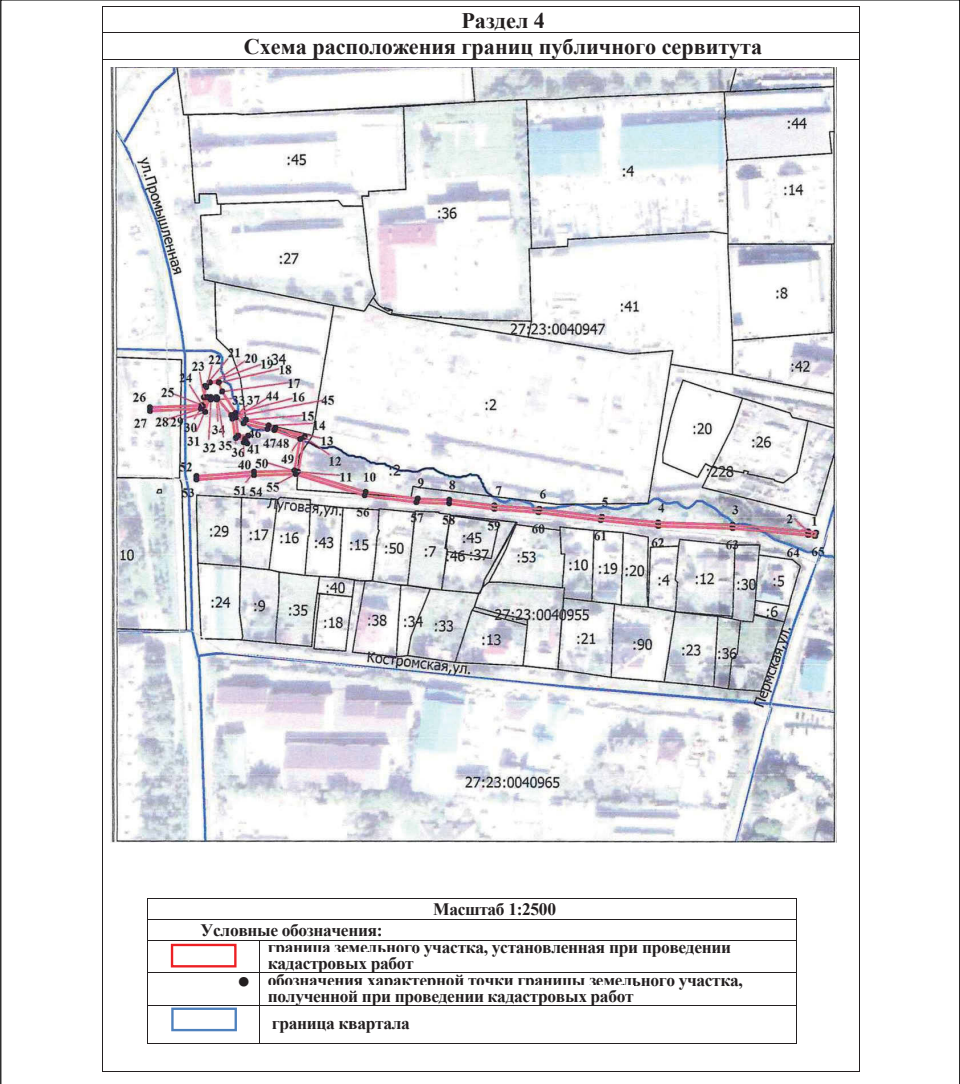
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1 107,0 кв. м ± 9,71 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства и его неотъемлемых технологических частей — КЛ 6 кВ от оп. 3/1 ВЛ-6 кВ ТП-1465, яч. 6 — ТП-1610, яч. 3 до ТП-1911, яч. 6, КЛ 6 кВ от оп. 5/8 ВЛ-6 кВ ТП-1643, яч. 7 — ТП-1712, яч. 2 — ТП-1377, яч. 5 до ТП-1911, яч. 1, ВЛ-6 кВ от оп. 3 ВЛ-6 кВ ТП-1465, яч. 6 — ТП-1610, яч. 2 до оп. 3/1 ТП-1911, яч. 6, ВЛ-6 кВ от оп. 5 ВЛ-6 кВ ТП-1643, яч. 7 — ТП-1712, яч. 2 — ТП-1377, яч. 5 до оп. 5/8 ТП-1911, яч. 1, КЛ 0,4 кВ от ТП-1911, ф. 1 до ВРУ 0,4 кВ объекта по ул. Луговой, ввод 1, КЛ 0,4 кВ от ТП-1911, ф. 1 до ВРУ 0,4 кВ объекта по ул. Луговой, ввод 1, КЛ 0,4 кВ от ТП-1911, ф. 2 до ВРУ 0,4 кВ объекта по ул. Луговой, ввод 2, КТПН-1911, ул. Луговая, необходимого для оказания услуг электроснабжения населению. Срок публичного сервитута: 49 лет

Раздел 2					
Описание границ публичного сервитута					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456444,73	3182453,06	аналитический	0,10	-
2	456445,06	3182448,62	аналитический	0,10	-
3	456449,98	3182404,55	аналитический	0,10	-
4	456452,36	3182360,93	аналитический	0,10	-
5	456456,73	3182327,68	аналитический	0,10	-
6	456461,59	3182291,20	аналитический	0,10	-
7	456464,59	3182265,13	аналитический	0,10	-
8	456468,22	3182238,71	аналитический	0,10	-
9	456469,59	3182219,90	аналитический	0,10	-
10	456473,64	3182189,79	аналитический	0,10	-
11	456486,69	3182149,99	аналитический	0,10	-
12	456506,75	3182154,47	аналитический	0,10	-
13	456512,89	3182137,80	аналитический	0,10	-
14	456513,90	3182133,70	аналитический	0,10	-
15	456517,71	3182120,24	аналитический	0,10	-
16	456521,94	3182114,72	аналитический	0,10	-
17	456534,14	3182106,69	аналитический	0,10	-
18	456539,68	3182105,14	аналитический	0,10	-
19	456539,52	3182099,66	аналитический	0,10	-
20	456537,50	3182097,58	аналитический	0,10	-
21	456537,56	3182096,95	аналитический	0,10	-
22	456531,43	3182096,30	аналитический	0,10	-
23	456531,43	3182096,37	аналитический	0,10	-
24	456526,23	3182095,33	аналитический	0,10	-
25	456526,71	3182094,75	аналитический	0,10	-
26	456526,08	3182064,33	аналитический	0,10	-
27	456524,04	3182064,39	аналитический	0,10	-
28	456524,69	3182094,05	аналитический	0,10	-
29	456522,57	3182096,63	аналитический	0,10	-
30	456531,19	3182098,36	аналитический	0,10	-
31	456530,97	3182100,33	аналитический	0,10	-
32	456529,81	3182100,23	аналитический	0,10	-
33	456529,57	3182103,29	аналитический	0,10	-
34	456531,25	3182103,46	аналитический	0,10	-
35	456530,62	3182104,48	аналитический	0,10	-
36	456520,47	3182111,85	аналитический	0,10	-
37	456518,58	3182112,51	аналитический	0,10	-
38	456506,89	3182114,08	аналитический	0,10	-
39	456506,27	3182119,40	аналитический	0,10	-
40	456504,12	3182119,02	аналитический	0,10	-
41	456503,73	3182120,95	аналитический	0,10	-
42	456508,02	3182121,74	аналитический	0,10	-
43	456508,70	3182115,86	аналитический	0,10	-
44	456519,05	3182114,47	аналитический	0,10	-
45	456519,83	3182114,19	аналитический	0,10	-
46	456515,89	3182119,32	аналитический	0,10	-
47	456511,97	3182133,19	аналитический	0,10	-
48	456510,97	3182137,21	аналитический	0,10	-
49	456505,47	3182152,13	аналитический	0,10	-
50	456487,01	3182148,01	аналитический	0,10	-
51	456486,82	3182124,19	аналитический	0,10	-

52	456485,03	3182090,69	аналитический	0,10	-
53	456483,03	3182090,82	аналитический	0,10	-
54	456484,82	3182124,26	аналитический	0,10	-
55	456485,02	3182148,66	аналитический	0,10	-
56	456471,68	3182189,34	аналитический	0,10	-
57	456467,59	3182219,70	аналитический	0,10	-
58	456466,23	318223 8,50	аналитический	0,10	-
59	456462,61	3182264,88	аналитический	0,10	-
60	456459,60	3182290,95	аналитический	0,10	-
61	456454,75	3182327,42	аналитический	0,10	-
62	456450,36	3182360,74	аналитический	0,10	-
63	456447,99	3182404,3 8	аналитический	0,10	-
64	456443,07	3182448,44	аналитический	0,10	-
65	456442,77	3182452,92	аналитический	0,10	-
1	456444,73	3182453,06	аналитический	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод опреде- ления координат характерной точки	Средняя ква- дратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при на- личии)
	X	Y			
	1	2			
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Описание границ публичного сервитута							
1. Система координат – МСК-27, зона 3							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обо- значение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения ха- рактерной точки (Mt), м	Описание обозначе- ния точки на местности (при на- личии)
	X	Y	X	Y			
	1	2	3	4			
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обо- значение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения ха- рактерной точки (Mt), м	Описание обозначе- ния точки на местности (при на- личии)
	X	Y	X	Y			
	1	2	3	4			
-	-	-	-	-	-	-	-



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
22.09.2026 № 5876
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 11.09.2020 № 2897 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов городского округа «Город Хабаровск» о местных налогах и сборах» и о внесении изменения в реестр муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 20.01.2011 № 163»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении Порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 11.09.2020 № 2897 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов городского округа «Город Хабаровск» о местных налогах и сборах» следующие изменения:

1.1. В пункте 5 слова «Голика С.Л.» исключить.

1.2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предоставление письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов городского округа «Город Хабаровск» о местных налогах и сборах»:

1.2.1. Подраздел 2.8 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:
«— заявление подано физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания», с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) портала государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края.»

1.2.2. Пункт 2.9.2 подраздела 2.9 дополнить абзацем следующего содержания:
«д) наличие обстоятельств, предусмотренных частью 10 статьи 21 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора финансового департамента администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23.09.2026 № 5887
г. Хабаровск

Об утверждении Условий эмиссии и обращения муниципальных ценных бумаг городского округа «Город Хабаровск» для населения

В соответствии со статьей 121.6 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 56 Устава городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 10.10.2025 № 4684 «Об утверждении Генеральных условий эмиссии и обращения муниципальных ценных бумаг городского округа «Город Хабаровск» для населения» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Условия эмиссии и обращения муниципальных ценных бумаг городского округа «Город Хабаровск» для населения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации города Хабаровска
от 23.09.2026 № 5887

УСЛОВИЯ
эмиссии и обращения муниципальных ценных бумаг городского округа
«Город Хабаровск» для населения

1. Общие положения

1. Настоящие Условия эмиссии и обращения муниципальных ценных бумаг городского округа «Город Хабаровск» для населения (далее — Условия) разработаны в соответствии с Генеральными условиями эмиссии и обращения муниципальных ценных бумаг городского округа «Город Хабаровск» для населения, утвержденными постановлением администрации города Хабаровска от 10.10.2025 № 4684 (далее — Генеральные условия), и определяют порядок эмиссии, обращения и погашения

муниципальных ценных бумаг городского округа «Город Хабаровск» для населения, выпущенных в виде облигаций (далее — Облигации), а также иные существенные условия эмиссии и обращения Облигаций, имеющие значение для возникновения, исполнения или прекращения обязательств по Облигациям.

2. Эмитентом Облигаций от имени городского округа «Город Хабаровск» (далее — город Хабаровск) выступает администрация города Хабаровска (далее — Эмитент).

Местонахождение и почтовый адрес Эмитента: 680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, 66.

3. Мероприятия, необходимые для осуществления эмиссии, размещения, обращения, выкупа и погашения Облигаций, проводит финансовый департамент администрации города Хабаровска.

4. Уполномоченный депозитарий — профессиональный участник рынка ценных бумаг, осуществляющий на основании соответствующей лицензии депозитарную деятельность, в том числе обязательное централизованное хранение глобального сертификата Облигаций, учет, удостоверение прав и переход прав на Облигации (далее — Уполномоченный депозитарий).

5. Финансовая платформа — информационная система, которая обеспечивает взаимодействие Эмитента с владельцами Облигаций посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет в целях осуществления между ними гражданско-правовых сделок по размещению и выкупу Облигаций (далее — Финансовая платформа).

6. Оператор финансовой платформы — юридическое лицо, оказывающее услуги, связанные с обеспечением возможности совершения гражданско-правовых сделок между Эмитентом и владельцами Облигаций с использованием финансовой платформы, и включенное Банком России в реестр операторов финансовых платформ (далее — Оператор финансовой платформы). Оператор финансовой платформы не является стороной указанных сделок, совершаемых с использованием Финансовой платформы, за исключением случая, если оператор финансовой платформы выступает стороной финансовых сделок в отношении выпущенных им ценных бумаг и цифровых прав.

7. Облигации выпускаются в форме документарных именных ценных бумаг с обязательным централизованным хранением глобального сертификата с постоянным купонным доходом (для всех купонных периодов процентная ставка совпадает), фиксированным купонным доходом (для всех купонных периодов процентная ставка определена, но не совпадает), переменным купонным доходом (процентная ставка не фиксирована).

8. Владельцами Облигаций могут быть совершеннолетние граждане Российской Федерации, являющиеся налоговыми резидентами в соответствии с законодательством Российской Федерации, иные физические лица, а также юридические лица в случаях, предусмотренных пунктами 6.2, 6.3 раздела II настоящих Условий.

9. В соответствии с Генеральными условиями и настоящими Условиями Эмитентом утверждается Решение об эмиссии отдельного выпуска (дополнительного выпуска) Облигаций (далее — Решение об эмиссии), в котором, в том числе, раскрываются данные об Уполномоченном депозитарии, Финансовой платформе, Операторе финансовой платформы.

Информация, содержащаяся в Решении об эмиссии, а также связанная с Решением об эмиссии, раскрывается Эмитентом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10. Номинальная стоимость одной Облигации в рамках каждого выпуска устанавливается в размере 1 000 (одна тысяча) рублей.

11. Облигации размещаются отдельными выпусками и в сроки, устанавливаемые Эмитентом в Решении об эмиссии.

Объем каждого выпуска Облигаций определяется Эмитентом исходя из предельного объема размещения муниципальных ценных бумаг городского округа «Город Хабаровск», установленного в решении о бюджете городского округа «Город Хабаровск».

Отдельные выпуски Облигаций могут иметь разные сроки обращения, определенные в Генеральных условиях. Срок обращения выпуска Облигаций устанавливается в Решении об эмиссии и может быть менее одного года и не более десяти лет.

Каждый выпуск Облигаций имеет отдельный регистрационный номер. Облигации с одним регистрационным номером предоставляют их владельцам одинаковый объем прав.

Выпуск Облигаций, отличающийся от одного из существующих выпусков Облигаций только датой выпуска (датой размещения), признается частью существующего выпуска Облигаций (дополнительный выпуск Облигаций). Решение об эмиссии дополнительного выпуска Облигаций должно содержать указание на то, что данный выпуск облигаций является дополнительным.

Облигации дополнительного выпуска предоставляют их владельцам тот же объем прав, что и Облигации выпуска, регистрационный номер которого присваивается дополнительному выпуску.

12. Для каждого выпуска Облигаций Решением об эмиссии Облигаций могут устанавливаться ограничения:

1) по минимальному количеству Облигаций выпуска, доступному для приобретения одним владельцем Облигаций;

2) по максимальному количеству Облигаций выпуска, которыми может обладать один владелец Облигаций (далее — ограничение по максимальному количеству Облигаций).

В случае выявления нарушения ограничения по максимальному количеству Облигаций, доступному для приобретения одним владельцем Облигаций, заявки (поручения) на приобретение Облигаций не удовлетворяются.

На лиц, ставших владельцами Облигаций, в случаях, предусмотренных пунктами 6.2, 6.3 раздела II настоящих Условий, ограничения по максимальному количеству Облигаций не распространяются.

Облигации, выпускаемые в соответствии с настоящими Условиями, предоставляют их владельцам права:

1) на получение основной суммы долга (номинальной стоимости) при выкупе Облигаций Эмитентом, а также при их погашении в порядке, объемах и в сроки, установленные Решением об эмиссии;

2) на получение купонного дохода в виде процентов, начисляемых на непогашенную часть основной суммы долга в порядке и в сроки, установленные Решением об эмиссии;

3) на предъявление Облигаций к выкупу Эмитентом до срока погашения в порядке, предусмотренном настоящими Условиями и Решением об эмиссии и правилами Финансовой платформы.

Владельцы Облигаций имеют право владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащими им Облигациями в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обязательства перед владельцами Облигаций по осуществлению прав, закрепленных Облигациями, несет Эмитент, которые выражаются в валюте Российской Федерации — российских рублях. Исполнение обязательств и все расчеты по Облигациям осуществляются в денежной форме в валюте Российской Федерации. Исполнение обязательств в ином эквиваленте не предусматривается.

13. Совокупность прав на все Облигации соответствующего выпуска Облигаций удостоверяется одним глобальным сертификатом Облигаций, который до даты начала размещения передается в Уполномоченный депозитарий.

Глобальный сертификат Облигаций на руки их владельцам не выдается.

Централизованное хранение глобального сертификата Облигаций, оказание услуг по учету, удостоверению прав на Облигации и переходу прав на Облигации осуществляются Уполномоченным депозитарием.

Право на Облигации переходит к их владельцу с даты внесения приходной записи по счету депо владельца Облигаций.

14. Вопросы размещения, обращения и исполнения обязательств по Облигациям, не урегулированные Генеральными условиями, Условиями, Решениями об эмиссии, а также правилами Финансовой платформы, с использованием которой осуществляется размещение и выкуп Облигаций, регламентируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

II. Порядок размещения и обращения Облигаций

1. Дата начала размещения Облигаций определяется Эмитентом после государственной регистрации настоящих Условий в Министерстве финансов Российской Федерации и указывается в Решении об эмиссии. Опубликование и (или) раскрытие иным способом информации, содержащейся в Решении об эмиссии, осуществляется не позднее, чем за два рабочих дня до даты начала размещения выпуска Облигаций на официальном сайте Эмитента в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://www.khv27.ru/> (далее — сайт Эмитента).

2. Размещение и выкуп Облигаций Эмитентом осуществляются с использованием Финансовой платформы и в соответствии с правилами указанной Финансовой платформы путем заключения сделок купли-продажи между Эмитентом и владельцами Облигаций.

3. Заключение сделок купли-продажи Облигаций третьими лицами в интересах приобретателей Облигаций и (или) по их поручению не допускается.

Приобретение Облигаций на индивидуальный инвестиционный счет не допускается.

4. Цена размещения Облигаций определяется Эмитентом на каждый день и состоит из номинальной стоимости Облигаций и величины накопленного купонного дохода, рассчитанного на текущую дату в соответствии с пунктом 3 раздела III настоящих Условий, в течение периода размещения Облигаций публикуется на сайте Эмитента.

5. Выкуп Облигаций осуществляется Эмитентом по цене, равной цене приобретения Облигаций соответствующим их владельцем без учета уплаченной им в день приобретения Облигаций суммы накопленного купонного дохода, но не выше номинальной стоимости Облигаций.

Помимо цены Облигации при их выкупе владельцу Облигаций выплачивается накопленный купонный доход по Облигациям в соответствии с пунктом 3 раздела III настоящих Условий, размер которого публикуется на сайте Эмитента.

6. Обращение Облигаций на вторичном рынке не допускается, за исключением:

6.1. Выкупа Облигаций Эмитентом у их владельцев в соответствии с пунктом 21 настоящих условий.

6.2. Перехода прав собственности на Облигации в порядке наследования Облигаций в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Перехода прав собственности на Облигации в рамках процедур банкротства их владельца, а также перехода прав собственности на Облигации при обращении взыскания на Облигации в рамках исполнительного производства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Эмитент вправе осуществлять выкуп размещенных Облигаций до срока их погашения с соблюдением требований (в том числе по определению цены выкупа), установленных действующим законодательством Российской Федерации.

7.1. При размещении Облигаций осуществляется проверка сведений, подтверждающих соответствие потенциального Владельца критериям, установленным настоящими Условиями.

Контроль за соблюдением лицом, подающим поручение на приобретение Облигаций, ограничений на приобретение и владение Облигациями, установленных настоящими Условиями и соответствующим Решением об эмиссии, осуществляет Эмитент с использованием Финансовой платформы.

7.2. Требование о выкупе Облигаций предъявляются Эмитенту, который осуществляет выкуп Облигаций в соответствии с пунктом 3 раздела II настоящих Условий.

Денежные средства для зачисления средств, выплачиваемых по Облигациям, Эмитент перечисляет на специальный счет, открытый на имя Оператора финансовой платформы.

В случае прекращения или отсутствия договорных правоотношений Владельца с Финансовой платформой Владельцы предоставляют Эмитенту реквизиты банковских счетов для зачисления на них средств, выплачиваемых по Облигациям.

Эмитент не несет ответственность за невыполнение Владельцем указанной обязанности.

7.3. Обязательства по Облигациям, выкупленным у Владельцев, признаются исполненными.

7.4. Взымание комиссий с Владельцев за приобретение и/или выкуп Облигаций не допускается.

Расходы на выкуп Облигаций, в том числе услуги Уполномоченного депозитария, производятся за счет Эмитента.

8. Иные условия, имеющие значение для размещения и обращения Облигаций, раскрываются в Решении об эмиссии.

9. Налогообложение доходов от операций с Облигациями осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

III. Порядок расчета дохода по Облигациям

1. Доходом по Облигациям является разница между ценой реализации (погашения) и ценой приобретения Облигаций (без учета, полученного и уплаченного накопленного купонного дохода), а также купонный доход, полученный за период владения Облигациями.

2. Ставка купонного дохода в виде процента к номинальной стоимости Облигаций, процентные ставки и величина процентного дохода устанавливается Эмитентом в Решении об эмиссии.

Размер купонного дохода по каждому купону отдельного выпуска Облигаций определяется исходя из процентной ставки купонного дохода, установленной Решением об эмиссии.

Проценты по первому купону начисляются с календарного дня, следующего за датой размещения Облигаций, по дату окончания первого купонного периода. Проценты по другим купонам, включая последний, начисляются с календарного дня, следующего за датой окончания предшествующего купонного периода, по дату окончания текущего купонного периода (дату погашения) включительно.

3. Даты выплаты купонного дохода и погашения Облигаций устанавливаются в Решении об эмиссии.

Величина купонного дохода по одной Облигации рассчитывается по формуле:

$$C_i = \frac{C_n \cdot K_i \cdot N}{365 \cdot 100},$$

где:

C_i — величина купонного дохода на i -й купонный период, в рублях с точностью до копейки (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется);

C_n — ставка купонного дохода на i -й купонный период, в процентах годовых с точностью до двух знаков после запятой;

K_i — количество дней в i -м купонном периоде в соответствии с Решением об эмиссии;

N — номинальная стоимость Облигаций, в рублях.

4. При обращении Облигации образуется накопленный купонный доход — часть купонного дохода, рассчитываемая пропорционально количеству дней, прошедших от даты выпуска Облигации или даты выплаты предшествующего купонного дохода.

Величина накопленного купонного дохода рассчитывается по формуле:

$$НКД_i = \frac{C_n \cdot N \cdot (T - T_{(i-1)})}{365 \cdot 100},$$

где:

$НКД_i$ — накопленный купонный доход в i -м купонном периоде на текущую дату, в рублях с точностью до копейки (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется);

C_n — ставка купонного дохода на i -й купонный период, в процентах годовых с точностью до двух знаков после запятой;

N — номинальная стоимость Облигаций, в рублях;

T — текущая дата;

$T_{(i-1)}$ — дата начала i -го купонного периода (для первого купонного периода $T_{(i-1)}$ — дата начала размещения).

5. Суммы выплат по купонам и по накопленному купонному доходу в расчете на одну Облигацию определяются с точностью до одной копейки (округление производится по правилу математического округления, а именно: в случае если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

6. Купонный доход по неразмещенным Облигациям или по Облигациям, переведенным на счет депо Эмитента, предназначенный для учета прав на выпущенные им Облигации, в Уполномоченном депозитарии не начисляется и не выплачивается.

IV. Порядок исполнения обязательств по Облигациям

1. Погашение Облигаций осуществляется по номинальной стоимости Облигаций в дату, установленную в Решении об эмиссии.

2. Погашение Облигаций и выплата купонного дохода по Облигациям осуществляются в безналичной форме за счет средств бюджета городского округа «Город Хабаровск» путем перечисления денежных средств Уполномоченному депозитарию. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет (счет депозитария, являющегося кредитной организацией) Уполномоченного депозитария.

Владельцы Облигаций получают выплаты по купонам и по накопленному купонному доходу по Облигациям через Уполномоченный депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются. Депозитарный договор между Уполномоченным депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

3. Даты начала и окончания купонных периодов устанавливаются в Решении об эмиссии.

4. Если дата погашения Облигации и (или) выплаты купонного дохода по Облигациям приходится на выходной или нерабочий праздничный день, то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим или выходным днем. Владелец не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

5. Погашение и выплаты купонного дохода по Облигациям производятся в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

V. Информация о бюджете городского округа «Город Хабаровск»

1. В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 16.12.2025 № 520 «О бюджете городского округа «Город Хабаровск» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» установлены следующие параметры бюджета на 2026 год:

- общий объем доходов бюджета — 30 772 166,8 тыс. рублей;
- объем безвозмездных поступлений — 14 273 382,8 тыс. рублей;
- объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации — 14 274 942,8 тыс. рублей;
- общий объем расходов бюджета — 32 379 855,6 тыс. рублей;
- расходы на обслуживание муниципального долга — 191 818,8 тыс. рублей;
- дефицит бюджета — 1 607 688,8 тыс. рублей;
- верхний предел муниципального внутреннего долга на 1 января 2027 года — 2 836 340,1 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям — 0,0 тыс. рублей.

2. Информация о суммарном объеме муниципального внутреннего долга городского округа «Город Хабаровск» — 400 000,0 тыс. рублей.

3. Информация об исполнении бюджета городского округа «Город Хабаровск» за 2023—2025 годы:

тыс. рублей				
№ п/п	Наименование	2023	2024	2025
1.	ДОХОДЫ			
1.1	НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	11 107 912,3	14 264 779,4	15 134 552,1
1.1.1	Налоги на прибыль, доходы	6 331 312,4	7 734 420,7	8 834 039,3
1.1.2	Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории Российской Федерации	59 927,3	68 916,8	114 551,4
1.1.3	Налоги на совокупный доход	1 795 966,8	2 955 989,5	2 812 854,6
1.1.4	Налоги на имущество	1 142 082,1	1 225 074,8	1 288 380,2
1.1.5	Государственная пошлина	161 837,5	283 148,6	512 064,2
1.1.6	Задолженность и перерасчеты по отменным налогам, сборам и иным обязательным платежам	-	13,54	-
1.1.7	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	1 042 870,6	1 336 226,6	1 000 198,3
1.1.8	Платежи при пользовании природными ресурсами	16 318,1	5 279,5	7 023,3
1.1.9	Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат	112 499,6	160 973,7	102 408,0
1.1.10	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	345 382,8	346 811,6	286 843,1
1.1.11	Штрафы, санкции, возмещение ущерба	89 708,0	148 069,7	175 957,9
1.1.12	Прочие неналоговые доходы	10 007,1	-145,8	231,8
1.2	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	9 145 810,3	12 341 963,0	14 059 739,1
1.2.1	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	9 144 523,9	12 346 305,1	14 045 001,4
1.2.2	Безвозмездные поступления от государственных (муниципальных) организаций	2 872,4	5 177,5	3 338,6
1.2.3	Безвозмездные поступления от негосударственных организаций	-	1 374,5	589,1
1.2.4	Прочие безвозмездные поступления	750,6	790,0	1 070,5
1.2.5	Доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от возврата остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	11 916,2	2 531,9	19 049,4
1.2.6	Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	-14 252,8	-14 216,0	-9 309,9
	ВСЕГО ДОХОДОВ	20 253 722,6	26 606 742,4	29 194 291,2
2.	РАСХОДЫ			
2.1	Общегосударственные вопросы	2 930 028,5	3 320 896,7	4 541 777,6
2.2	Национальная оборона	34 665,7	29 613,8	29 774,1
2.3	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	141 080,1	158 905,1	189 730,5
2.4	Национальная экономика	3 291 652,2	5 099 385,4	4 700 957,9
2.5	Жилищно-коммунальное хозяйство	1 585 284,6	1 243 435,7	1 379 205,2
2.6	Охрана окружающей среды	4 364,1	4 490,8	8 697,7
2.7	Образование	11 126 142,8	13 729 319,2	16 845 847,6
2.8	Культура, кинематография	703 649,3	663 306,8	825 897,3
2.9	Социальная политика	443 290,7	454 771,2	594 667,0
2.10	Физическая культура и спорт	638 747,5	861 493,8	957 587,8
2.11	Средства массовой информации	88 855,4	95 170,0	105 172,5
2.12	Обслуживание государственного и муниципального долга	22 473,8	32 580,3	20 703,6
	ВСЕГО РАСХОДОВ	21 010 234,8	25 693 368,8	30 200 018,8
3.	ДЕФИЦИТ (-), ПРОФИЦИТ (+)	-756 512,2	913 373,6	-1 005 727,6

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.09.2026 № 5889

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 08.02.2022 № 388 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о возврате излишне уплаченных (взысканных) в бюджет городского округа «Город Хабаровск» платежей, администрируемых департаментом архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 04.08.2026 № 285-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении Порядка разработки экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 08.02.2022 № 388 «Об утверждении административного регламента предоставления муници-

пальной услуги «Принятие решения о возврате излишне уплаченных (взысканных) в бюджет городского округа «Город Хабаровск» платежей, администрируемых департаментом архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска» следующие изменения:

1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.».

1.2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о возврате излишне уплаченных (взысканных) в бюджет городского округа «Город Хабаровск» платежей, администрируемых департаментом архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска»:

1.2.1. Подраздел 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

1) текст заявления на возврат или прилагаемые документы написаны карандашом, имеют повреждения, не поддаются прочтению;

2) в письменном заявлении на возврат или заявлении на возврат в электронной форме или прилагаемых документах содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц, а также членов их семей;

3) письменное заявление на возврат или заявление на возврат в электронной форме не подписано Заявителем (уполномоченным представителем Заявителя);

4) заявление на возврат подано в Уполномоченный орган, не уполномоченный на осуществление возврата платежей для целей, указанных в заявлении на возврат;

5) отсутствие в заявлении на возврат сведений, предусмотренных в подпункте 2.6.1.1 пункта 2.6.1 настоящего административного регламента;

6) к заявлению не приложены документы, указанные в подпункте 2.6.1.2 пункта 2.6.1 настоящего административного регламента;

7) в случае если в результате проверки квалифицированной подписи будет выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания ее действительности;

8) запрос о предоставлении муниципальной услуги подан физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания», с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) Регионального портала государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края.

2.7.1. Заявитель вправе повторно направить заявление на возврат после устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в приеме документов.».

1.2.2. Пункт 2.9.2 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) наличие обстоятельств, предусмотренных частью 10 статьи 21 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».».

1.2.3. В подразделе 2.12 слова «нерабочий (праздничный)» заменить словами «нерабочий праздничный».

1.2.4. В пункте «а» подраздела 2.14 слово «короткое» заменить словом «сокращенное».

1.2.5. Пункты 3.2.5, 3.2.6, 3.2.7 признать утратившими силу.

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

4 Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23.09.2026 № 5888
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 05.06.2026 № 3377 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет, снятие с учета граждан, имеющих трех и более детей, участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск» и о внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты» и отдельные муниципальные правовые акты

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Хабаровского края от 29.07.2015 № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 05.06.2026 № 3377 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет, снятие с учета граждан, имеющих трех и более детей, участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск» и о внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты» следующие изменения:

1.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет, снятие с учета граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск» и о внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет, снятие с учета граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск» согласно приложению к настоящему постановлению.».

1.3. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет, снятие с учета граждан, имеющих трех и более детей, участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск»:

1.3.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет, снятие с учета граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск».

1.3.2. Подраздел 1.1 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий административный регламент (далее — Регламент) предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет, снятие с учета граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск» (далее — муниципальная услуга), определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) при предоставлении муниципальной услуги, порядок взаимодействия между должностными лицами органов администрации города Хабаровска и физическими лицами.».

1.3.3. Пункт 1.3.1 подраздела 1.3 раздела 1 дополнить подпунктом 4) следующего содержания:

«4) женщины, удостоенные звания «Мать-героиня» — в соответствии с положениями нормативного правового акта Правительства Хабаровского края.».

1.3.4. Пункт 1.3.2 подраздела 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.3.2. С заявлением о снятии с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск», вправе обратиться граждане, имеющие трех и более детей, женщины, удостоенные звания «Мать-героиня», участники специальной военной операции, члены семьи участника специальной военной операции, состоящие на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск».».

1.3.5. Подраздел 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Наименование муниципальной услуги: «Постановка на учет, снятие с учета граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск».».

1.3.6. Пункт 2.3.1 подраздела 2.3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.3.1. Наименование результата (результатов) предоставления муниципальной услуги

2.3.1.1. В случае обращения с заявлением, предусмотренным пунктом 1.3.1 настоящего Регламента:

— направление в адрес заявителя решения о постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск», в форме постановления администрации города Хабаровска;

— направление в адрес заявителя решения об отказе в постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск», в форме письма Управления за подписью начальника Управления.

2.3.1.2. В случае обращения с заявлением, предусмотренным пунктом 1.3.2 настоящего Регламента:

— направление в адрес заявителя решения о снятии с учета граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск», в форме постановления администрации города Хабаровска;

— направление в адрес заявителя решения об отказе в снятии с учета граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск», в форме письма Управления за подписью начальника Управления.».

1.3.7. Пункт 2.3.2 подраздела 2.3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.3.2. В случае принятия решения о постановке на учет сведения о постановке на учет в порядке, установленном частями 2, 2.1, 3 статьи 6 Закона Хабаровского края от 29.07.2015 № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае», вносятся в отношении:

1) граждан, имеющих трех и более детей, в Единый реестр граждан, поставленных на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, и граждан, получивших земельные участки в собственность бесплатно на территории края (далее — Единый реестр граждан);

2) участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в Реестр участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции, поставленных на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, и участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции, получивших земельные участки в собственность бесплатно на территории края (далее — Реестр участников специальной военной операции);

3) женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», в Реестр женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», поставленных на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, и женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», получивших земельные участки в собственность бесплатно на территории края (далее — Реестр женщин, удостоенных звания «Мать-героиня»).

1.3.8. Пункт 2.3.3 подраздела 2.3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.3.3. В случае принятия решения о снятии с учета сведения в отношении граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции, снятых с учета, вносятся соответственно в Единый реестр граждан, Реестр женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», Реестр участников специальной военной операции.»

1.3.9. Подпункт 6) пункта 2.4.1 подраздела 2.4 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«6) внесение сведений в Единый реестр граждан, в Реестр участников специальной военной операции, Реестр женщин, удостоенных звания «Мать-героиня»:

— в случае, предусмотренном пунктом 3.7.3 настоящего Регламента, — 5 рабочих дней с даты принятия решения о постановке на учет участника специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, либо об отказе в постановке на учет участника специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно;

— в случае, предусмотренном пунктом 3.7.4 настоящего Регламента, — 5 календарных дней со дня принятия решения о постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно;

— в случае, предусмотренном 3.7.4[1] настоящего Регламента, — в срок, указанный в нормативном правовом акте Правительства Хабаровского края.»

1.3.10. Подраздел 2.5 раздела 2 после подпункта 2.5.2.2 дополнить пунктами 2.5.2[1], 2.5.2[2] следующего содержания:

«2.5.2[1] В случае подачи заявления, предусмотренного пунктом 1.3.1 настоящего Регламента, женщинами, удостоенными звания «Мать-героиня»:

2.5.2[1]1. Документы и информация, представляемые заявителем самостоятельно:

1) заявление о постановке на учет женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск» по форме в соответствии с нормативным правовым актом Правительства Хабаровского края, подписанное женщиной, удостоенной звания «Мать-героиня»;

2) документы о постановке на учет женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск», предусмотренные нормативным правовым актом Правительства Хабаровского края в соответствии с Законом Хабаровского края от 29.07.2015 № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае».

2.5.2[2] Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе (подлежат представлению в рамках межведомственного информационно-го взаимодействия):

1) документы, предусмотренные Перечнем документов, необходимых для постановки на учет женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, утвержденным нормативным правовым актом Правительства Хабаровского края.»

1.3.11. Подраздел 2.7 дополнить пунктом 5) следующего содержания:

«5) заявление подано физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания», с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края.»

1.3.12. В пункте 2.9.1 подраздела 2.9 раздела 2:

1.3.12.1. Подпункт 3) изложить в следующей редакции:

«3) подача заявления гражданами, имеющими трех и более детей, женщинами, удостоенными звания «Мать-героиня», участниками специальной военной операции, членами семьи участника специальной военной операции, уже состоящими на данном учете.»

1.3.12.2. Дополнить подпунктом 4) следующего содержания:

«4) наличие обстоятельств, предусмотренных частью 10 статьи 21 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»

1.3.13. Пункт 2.9.2 подраздела 2.9 раздела 2 дополнить подпунктом 2) следующего содержания:

«2) наличие обстоятельств, предусмотренных частью 10 статьи 21 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»

1.3.14. Пункт 3.2.1 подраздела 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является поступление в Управление заявления и документов, указанных в подпункте 2.5.1.1 пункта 2.5.1, подпункте 2.5.2.1 пункта 2.5.2, пункте 2.5.2[1] настоящего Регламента.»

1.3.15. Пункт 3.5.4 подраздела 3.5 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.5.4. В случае выявления оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в пределах срока выполнения настоящей административной процедуры принимается решение об отказе в постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск», в форме письма Управления за подписью начальника Управления с учетом требований, установленных частью 9.1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»

1.3.16. Пункт 3.5.5 подраздела 3.5 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.5.5. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в пределах срока выполнения настоящей административной процедуры специалистом Управления обеспечивается подготовка и принятие постановления администрации города Хабаровска о постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск».»

1.3.17. Пункт 3.5.7 подраздела 3.5 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.5.7. Результат административной процедуры:

— решение об отказе в постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск», в форме письма Управления за подписью начальника Управления;

— решение о постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск», в форме постановления администрации города Хабаровска.»

1.3.18. Абзац первый подраздела 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. Внесение сведений в Единый реестр граждан, в Реестр участников специальной военной операции, Реестр женщин, удостоенных звания «Мать-героиня».

1.3.19. Подраздел 3.7 раздела 3 после пункта 3.7.4 дополнить пунктом 3.7.4 [1] следующего содержания:

«3.7.4[1] В случае принятия решения о постановке на учет женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, Управление в срок, указанный в нормативном правовом акте Правительства Хабаровского края, со дня принятия указанного решения вносит сведения о постановке на учет женщин, удостоенных звания «Мать-героиня» в Реестр женщин, удостоенных звания «Мать-героиня».»

1.3.20. Пункт 3.7.6 подраздела 3.7 раздела 3 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«— в случае, предусмотренном пунктом 3.7.4.1 настоящего Регламента, — в пределах сроков, предусмотренных в соответствии с Законом Хабаровского края от 29.07.2015 № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае», со дня принятия решения о постановке на учет женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.»

1.3.21. Пункт 3.7.7 подраздела 3.7 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.7.7. Результат административной процедуры — внесение сведений о постановке на учет в Реестр участников специальной военной операции, Единый реестр граждан, Реестр женщин, удостоенных звания «Мать-героиня».»

1.3.22. Пункт 3.12.4 подраздела 3.12 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.12.4. В случае выявления оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в пределах срока выполнения настоящей административной процедуры принимается решение об отказе в снятии с учета граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск», в форме письма Управления за подписью начальника Управления с учетом требований, установленных частью 9.1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»

1.3.23. Пункт 3.12.5 подраздела 3.12 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.12.5. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в пределах срока выполнения настоящей административной процедуры специалистом Управления обеспечивает подготовку и принятие постановления администрации города Хабаровска о снятии с учета граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск».»

1.3.24. Пункт 3.12.7 подраздела 3.12 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.12.7. Результат административной процедуры:

— решение об отказе в снятии с учета граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск», в форме письма Управления за подписью начальника Управления;

— решение о снятии с учета граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории го-

родского округа «Город Хабаровск», в форме постановления администрации города Хабаровска.».

- 1.3.25. Подраздел 3.14 изложить в следующей редакции:
- «3.14. Внесение сведений в Единый реестр граждан, в Реестр женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», в Реестр участников специальной военной операции»
- 3.14.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала административной процедуры, является принятие решения о снятии с учета граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск».
- 3.14.2. Лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является специалист Управления, в чьи должностные обязанности входит выполнение настоящей административной процедуры.
- 3.14.3. Управление в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения о снятии с учета участника специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции, поставленных на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск», вносит указанную информацию в Реестр участников специальной военной операции.
- 3.14.4. В случае принятия решения о снятии с учета граждан, поставленных на учет, Управление в срок не позднее пяти календарных дней со дня принятия указанного решения вносит сведения о снятии граждан с учета в Единый реестр граждан.
- 3.14.5. В случае принятия решения о снятии с учета женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», поставленных на учет, Управление в сроки, предусмотренные в соответствии с Законом Хабаровского края от 29.07.2015 № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае», со дня принятия указанного решения вносит сведения о снятии с учета в Реестр женщин, удостоенных звания «Мать-героиня».
- 3.14.6. Срок выполнения административной процедуры:
- в случае, предусмотренном пунктом 3.14.3 настоящего Регламента, — 5 рабочих дней с даты принятия решения о снятии с учета участника специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции, поставленных на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно;
- в случае, предусмотренном пунктом 3.14.4 настоящего Регламента, — 5 календарных дней со дня принятия решения о снятии с учета граждан, имеющих трех и более детей, в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно;
- в случае, предусмотренном пунктом 3.14.5 настоящего Регламента, — в срок, указанный в нормативном правовом акте Правительства Хабаровского края, со дня принятия решения о снятии с учета женщин, удостоенных звания «Мать-героиня» в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.
- 3.14.7. Результат административной процедуры — внесение сведений о снятии с учета в Реестр участников специальной военной операции, Единый реестр граждан, Реестр женщин, удостоенных звания «Мать-героиня».».
2. Внести изменения в Реестр муниципальных услуг городского округа «Город Хабаровск», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 01.10.2021 № 3724, изложив столбец 2 строки 1.9.16 в следующей редакции:
- «Постановка на учет, снятие с учета граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск».
3. Внести изменения в Перечень муниципальных услуг администрации города Хабаровска, предоставляемых в многофункциональном центре Хабаровского края, организованном на базе краевого государственного казенного учреждения «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 06.08.2012 № 3419, изложив столбец 2 строки 83 в следующей редакции:
- «Постановка на учет, снятие с учета граждан, имеющих трех и более детей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории городского округа «Город Хабаровск».
4. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
5. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (KNAB-VESTI.RU).
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23.09.2026 № 5879
г. Хабаровск

Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Совхозной — ул. Енисейской — пер. Тунгусского в Железнодорожном районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 24.04.2024 № 1802

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, на основании протокола публичных слушаний от 03.06.2026 № 25, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (KNAB-VESTI.RU) 16.06.2026, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Совхозной — ул. Енисейской — пер. Тунгусского в Железнодорожном районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 24.04.2024 № 1802, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (KNAB-VESTI.RU).
3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска разместить на официальном сайте администрации города Хабаровска настоящее постановление и проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Совхозной — ул. Енисейской — пер. Тунгусского в Железнодорожном районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 24.04.2024 № 1802.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 23.09.2026 № 5879



Приложение к чертежу межевания

Экспликация

№ участка на плане	№ строения на плане	Функциональное использование				Год постройки (для жилых зданий)	Вместимость или др. нормируемые показатели (для нежилых строений)	Площадь зем. участка существующая, кв. м	Площадь зем. участка нормативная, кв. м	Площадь земельного участка по проекту, кв. м			Способ образования земельных участков
		фактическое	по проекту (по классификатору ВРИ)	по град. регламенту	объекты для муниципальных нужд					С зем. уч., в отношении которого установлен сервитут, кв. м	С зем. уч., на который распространяется действие ограничений, кв. м	С участка проектная общая, кв. м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	86	Жилой дом (одноквартирный)	Для индивидуального жилищного строительства	Ж-3	-	-	-	1 078	400–120 000	-	-	1 078,0	-
2	86	Жилой дом (одноквартирный)	Для индивидуального жилищного строительства	Ж-3	-	-	-	520	400–120 000	-	-	520,0	-

3	86а	Жилой дом (одноквар- тирный)	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	544	400–120 000	-	-	544,0	-
4	86б	Жилой дом (одноквар- тирный)	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	598,0	400–120 000	-	-	576,0	Раздел
5	86в	Жилой дом (одноквар- тирный)	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	827,0	400–120 000	-	-	869,0	Перераспре- деление
7	79	Жилой дом (одноквар- тирный)	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	1 200,0	400–120 000	-	-	1 200,0	-
8	84	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	1 144,0	400–120 000	-	-	1 144,0	-
9	82	Под существующее домовладение	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	826,0	400–120 000	-	-	876,0	Перераспре- деление
10	80	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	875,17	400–120 000	-	-	912,0	-
11	75	Под индивидуальный жилой дом, надвор- ные постройки, сад и огород	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	1 563,0	400–120 000	-	-	1563,0	-
12	73	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	595,0	400–120 000	-	-	783,0	Перераспре- деление
13	78	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	595,0	400–120 000	-	-	870,0	Перераспре- деление
14	76	Под индивидуальный жилой дом, надворные постройки, плодово- ягодные насаждения и огород	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	595,0	400–120 000	-	-	835,0	Перераспре- деление
15	71	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	785,0	400–120 000	-	-	785,0	-
16	69	Под индивидуальный жилой дом, надвор- ные постройки, сад и огород	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	949,2	400–120 000	-	-	952,0	Перераспре- деление
17	74	Под индивидуальный жилой дом, надвор- ные постройки, сад и огород	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	841,0	400–120 000	-	-	856,0	Перераспре- деление
18	72	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	705,1	400–120 000	-	-	724,0	Перераспре- деление
19	67	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	946,0	400–120 000	-	-	926,0	Перераспре- деление
20	65	Под строительство индивидуального жило- го дома	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	897,0	400–120 000	-	-	902,0	Перераспре- деление
21	70	Под строительство индивидуального жило- го дома	Под строительство индивиду- ального жилого дома	Ж-3	-	-	-	654,0	400–120 000	-	-	658,0	Перераспре- деление
22	68	-	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	-	400–120 000	-	-	711,0	Образование из земель
23	63	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	971,0	400–120 000	-	-	945,0	Раздел
24	61	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	928,0	400–120 000	-	-	943,0	Перераспре- деление
25	66	Жилой дом (одноквар- тирный)	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	848,0	400–120 000	-	-	848,0	-
26	64	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	680,0	400–120 000	-	-	699,0	Перераспре- деление
27	4	-	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	-	400–120 000	-	-	654,0	Образование из земель
28	-	Под строительство	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	908,36	400–120 000	-	-	917,0	-
29	57	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	857,0	400–120 000	-	-	857,0	-
30	60	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	1 278,0	400–120 000	-	-	1 266,0	Раздел
31	62	Жилой дом	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	1 000,0	400–120 000	-	-	1 031,0	Перераспре- деление
32	64	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	978,0	400–120 000	-	-	978,0	-
33	-	Под строительство индивидуального жило- го дома	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	600,0	400–120 000	-	-	850	Перераспре- деление после снятия с када- стра участка 27:23:0040510:112
34	-	Под посадку и вы- ращивание сезонных овощных культур	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	1 235,0	400–120 000	-	-	1 235,0	-
36	70	Под строительство индивидуального жило- го дома	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	989,0	400–120 000	-	-	989,0	-
37	74	Под строительство индивидуального жило- го дома	Для индивидуального жилищ- ного строительства	Ж-3	-	-	-	600,0	400–120 000	-	-	634,0	Перераспре- деление

38	76	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	Ж-3	-	-	-	600,0 400,0 661,0	400–120 000	-	-	1 121,0	Перераспределение
39	-	Малозэтажная застройка	Для индивидуального жилищного строительства	Ж-3	-	-	-	661,0	400–120 000	-	-	782,0	Перераспределение
40	80	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	Ж-3	-	-	-	1 035,0 661,0	400–120 000	-	-	1 166,0	Перераспределение
41	80а	Одноквартирный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	Ж-3	-	-	-	1 617,0 661,0	400–120 000	-	-	1 652,0	Перераспределение
42	-	Промежуточная опора	Опора ЛЭП	Ж-3	-	-	-	3,35	400–120 000	-	-	3,35	-
43	-	-	Для индивидуального жилищного строительства	Ж-3	-	-	-	-	400–120 000	-	-	1 648,0	Образование из земель

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23.09.2026 № 5880
г. Хабаровск

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 23.09.2026 № 5880

Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Майской — ул. Руднева — ул. Победы в Краснофлотском районе города Хабаровска

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, на основании протокола публичных слушаний от 13.07.2026 № 33, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAV-VESTI.RU) 24.07.2026, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Майской — ул. Руднева — ул. Победы в Краснофлотском районе города Хабаровска согласно приложению к настоящему постановлению.

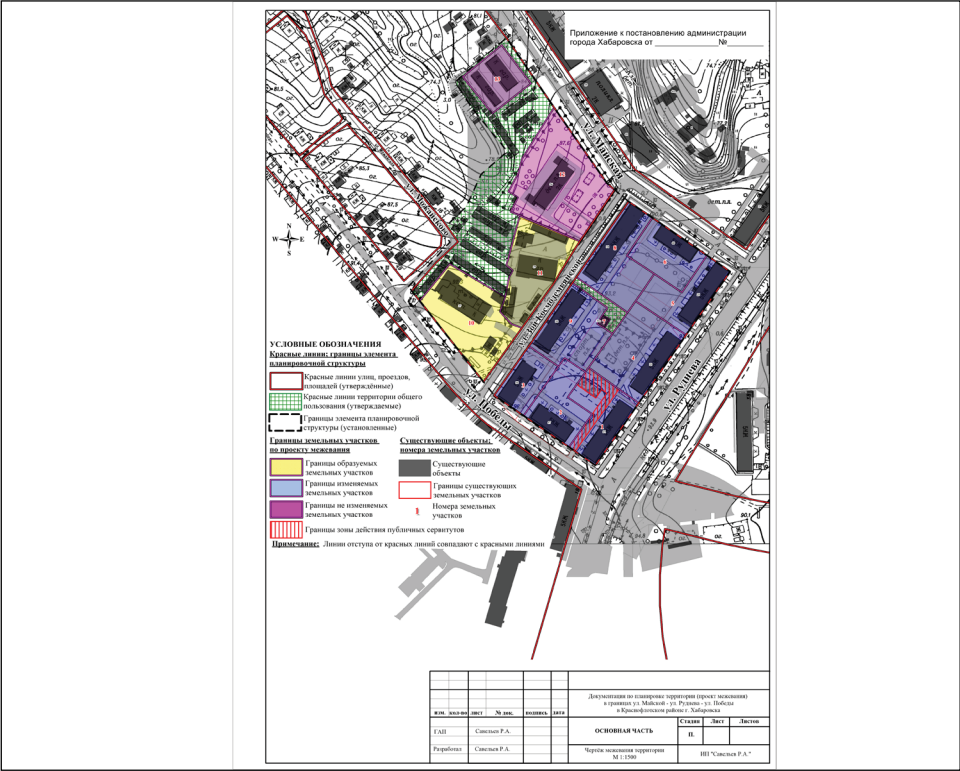
2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAV-VESTI.RU).

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска разместить на официальном сайте администрации города Хабаровска настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Майской — ул. Руднева — ул. Победы в Краснофлотском районе города Хабаровска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК



Приложение к чертежу межевания

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
виды разрешенного использования земельных участков

Нумерация		Виды использования		Основные существующие и нормируемые параметры				Площадь земельных участков по проект, кв. м/Способы образования земельных участков (этапы при наличии)			
№ участка на плане	№ строения на плане	фактическое	по проекту	год постройки (для многоквартирных домов)	вместимость или др. нормируемые показатели (для нежилых проектируемых строений). Общ. жилая площадь (для МКД)	площадь зем. участка существующая, кв. м	площадь зем. участка нормативная, кв. м	площадь зем. участка проектная общая, кв. м		способы образования земельных участков	
								I этап	II этап	I этап	II этап
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10	
1	21	Жилой дом	Среднеэтажная жилая застройка (Ц-2-1) ОВИ	1962	1 978,9	2 442,2	1 741,4	2 343,4		-	
2	57	Жилой дом	Среднеэтажная жилая застройка (Ц-2-1) ОВИ	1963	1 559,7	2 787,44	1 372,5	2 003		-	
3	30	Жилой дом	Среднеэтажная жилая застройка (Ц-2-1) ОВИ	1961	1 586,2	1 640,02	1 395,9	1 447,3		-	
4	23	Жилой дом	Среднеэтажная жилая застройка (Ц-2-1) ОВИ	1962	2 403,9	4 291,7	2 115,4	3 359		-	
5	25	Жилой дом	Среднеэтажная жилая застройка (Ц-2-1) ОВИ	1962	2 019,1	2 511,53	1 776,8	2173,5		-	
6	60	Жилой дом	Среднеэтажная жилая застройка (Ц-2-1) ОВИ	1965	1 584,5	3 188,91	1 394,4	2 002,5		-	
7	32а	Под трансформаторную подстанцию ТП № 198	Предоставление коммунальных услуг (Ц-2-1) ОВИ	-	-	58	-	58		-	
8	34	Жилой дом	Среднеэтажная жилая застройка (Ц-2-1) ОВИ	1963	3 169,3	2 592,58	2 789	2 830,4		-	
9	32	Жилой дом	Среднеэтажная жилая застройка (Ц-2-1) ОВИ	1964	1 999,5	2 513,66	1 759,6	2 730,4		-	
10	27	Под фактически возведенные строения производственной базы	В соответствии с разрешенными видами использования для территориальной зоны (Ц-2-1) ОВИ	-	-	3 941	-	3 946,8		Перераспределение исходного земельного участка и земель	

11	29	Объекты торгового назначения	Магазины (Ц-2-1) ОВИ	-	-	3 069	-	3 127,4	Перераспределение исходного земельного участка и земель
12	56	Под здание детского сада. Объекты торгового назначения	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (Ц-2-1) ОВИ	-	-	5 165,1	-	5 165,1	-
13	54	Под гараж на 38 боксов	Хранение автотранспорта (Ц-2-1) УВИ*	-	-	1 584	-	1 584	-

ОВИ* — основной вид разрешенного использования. УВИ* — условно-разрешенный вид использования.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23.09.2026 № 5881

г. Хабаровск

Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Краснофлотской — ул. Краснознаменной — ул. Пархоменко — ул. Осенней в Краснофлотском районе города Хабаровска

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, на основании протокола публичных слушаний от 13.07.2026 № 32, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) 24.07.2026, администрации города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Краснофлотской — ул. Краснознаменной — ул. Пархоменко — ул. Осенней в Краснофлотском районе города Хабаровска согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (Khab-vesti.ru).

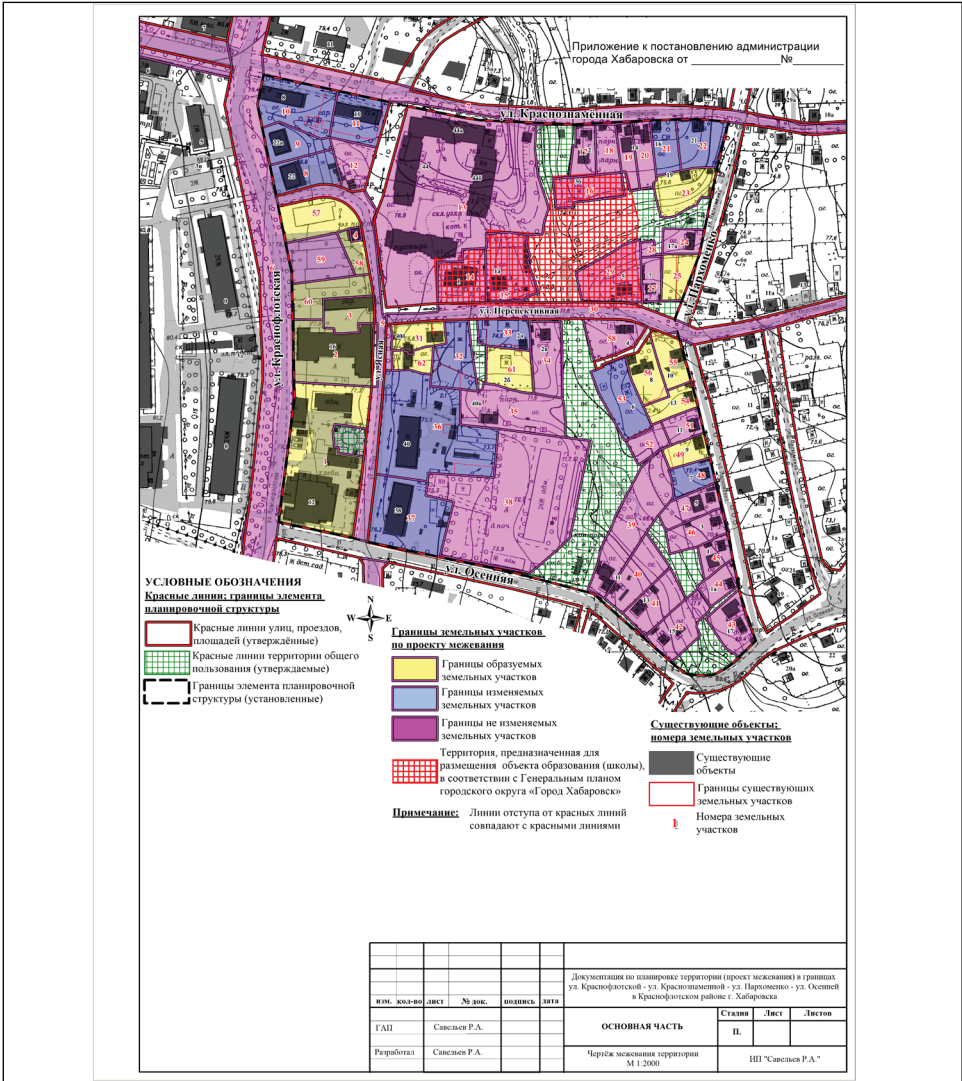
3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска разместить на официальном сайте администрации города Хабаровска настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Краснофлотской — ул. Краснознаменной — ул. Пархоменко — ул. Осенней в Краснофлотском районе города Хабаровска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 23.09.2026 № 5881



Приложение к чертежу межевания

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешенного использования земельных участков

Нумерация		Виды использования		Основные существующие и нормируемые параметры				Площадь земельных участков по проекту, кв. м/Способы образования земельных участков (этапы при наличии)			
№ участ-ка на плане	№ строе-ния на плане	фактическое	по проекту	Год постройки (для много-квар-тирных домов)	Вместимость или др. нор-мируемые показатели (для не-жилых про-ектируемых строений). Общ. жилая площадь (для МКД)	Площадь зем. участка существую-щая, кв. м	Площадь зем. участка норматив-ная, кв. м	Площадь земель. участка проектная общая, кв. м		способы образования земельных участков	
								I этап	II этап	I этап	II этап
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10	
1	12	Под нежилые здания: склад ГСМ, гараж, склады, здание хлебозавода, используемые под производственную базу	Склады, легкая промышленность (Ж-3) НВИ*	-	-	6 235	-	6 231		Раздел исходного земельно-го участка	
2	16	Для военного городка	Обеспечение обороны и без-опасности (Ж-3) ОВИ*	-	-	3 000	-	2 815		Раздел исходного земельно-го участка	
3	-	Обеспечение обороны и безопасности	Обеспечение обороны и без-опасности (Ж-3) ОВИ	-	-	979	-	969,2		Раздел исходного земельно-го участка	
4	22	Под трансформаторную подстанцию № 11 (ТП-11)	Предоставление коммунальных услуг (Ж-3) ОВИ	-	-	80,42	-	80,42		-	
5	-	Под автомобильную дорогу обще-го пользования	Улично-дорожная сеть (Ж-3) ОВИ	-	-	23 605	-	23 605		-	
6	-	Под автомобильную дорогу обще-го пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск» – ул. Краснофлотская	Улично-дорожная сеть (Ж-3) ОВИ	-	-	29 085	-	29 085		-	
7	-	Под автомобильную дорогу обще-го пользования местного значения городского округа «Город Хабаровск» – ул. Краснознаменная	Улично-дорожная сеть (Ж-3) ОВИ	-	-	10 453	-	10 453		-	

8	-	Жилой дом	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Ж-3) ОВИ	1951	410,5	1 581,06	615,75	1 281,6	-
9	-	Жилой дом	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Ж-3) ОВИ	1958	222,8	1 415,29	334,2	1 080,9	-
10	-	Жилой дом	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Ж-3) ОВИ	1939	553,1	2 255,11	829,7	2 142,3	-
11	-	Жилой дом	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Ж-3) ОВИ	1939	550,7	1 452,65	826	1 451,6	-
12	-	Жилой дом (одноквартирный)	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	990	-	990	-
13	42	Жилой дом многоквартирный	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (Ж-3) НВИ	-	-	13 798	-	13 798	-
14	1	Под объект бытового обслуживания, объект культурного назначения, объект общественного питания, объект торго- вого назначения	Бытовое обслуживание, объекты культурно-досуговой деятельно- сти, Магазины (Ж-3) ОВИ	-	-	1 383	-	1 381,97	Раздел исходного земельно- го участка
15	1a	Под индивидуальный жилой дом, по- стройки, сад, огород	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	1 808,8	-	1 808,8	-
16	3Б	Под индивидуальный жилой дом, над- ворные постройки, плодово-ягодные насаждения и огород	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	1 082,7	-	1 082,7	-
17	12	Под индивидуальный жилой дом, над- ворные постройки, плодово-ягодные насаждения и огород	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	706	-	706	-
18	12	Под индивидуальный жилой дом, над- ворные постройки, плодово-ягодные насаждения и огород	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	677	-	677	-
19	14	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	600	-	600	-
20	14a	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	732	-	732	-
21	16	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	846	-	826	-
22	18	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	1 412,7	-	1 301,8	-
23	19	Под жилой дом, надворные постройки, сад, огород	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	1 317	-	1 332,2	Перераспределение исходно- го земельного участка и земель
24	17a	Под строительство индивидуального жи- лого дома	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	595	-	595	-
25	-	-	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	-	-	814,9	Образование из земель. Возможно после снятия с кадастрового учета земель- ных участков с кадастровыми номерахми 27:23:0010426:6, 27:23:0010426:5
27	7	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	540	-	540	-
28	7	Под плодово-ягодные насаждения и ого- род, прилегающие к индивидуальному жилому дому	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	145,4	-	145,4(не соответствует)	-
29	5	Под жилой дом	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	1 824	-	1 824	-
30	-	Улично-дорожная сеть	Улично-дорожная сеть (Ж-3) ОВИ	-	-	10 593	-	10 593	-
31	40Б	Под часть индивидуального жилого дома	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	744	-	872,1	Перераспределение исходно- го земельного участка и земель
32	2	Жилой дом	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	1 642,19	-	1 489	-
33	2a	Жилой дом	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	819,18	-	897	-
34	2в	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	1 361,99	-	1 361,99	-
35	40в	Под индивидуальный жилой дом, над- ворные постройки, плодово-ягодные насаждения и огород	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	2 508,46	-	2 508,46	-
36	40	Жилой дом	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Ж-3) ОВИ	1913	1 089,4	6 121,48	1002,2	5 877,4	-
37	38	Жилой дом	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Ж-3) ОВИ	1913	591,6	3 173,46	887,4	3 078,7	-
38	9	Под здание учебного корпуса	Среднее и высшее профессио- нальное образование (Ж-3) ОВИ	-	-	9 176	-	9 176	-
39	11	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	2 855,3	-	2 855,3	-
40	-	Огород	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	1 379	-	1 379	-
41	12	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	1 212	-	1 212	-
42	15	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	1 340	-	1 340	-
43	17	Для индивидуального жилищного стро- ительства	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	1 076	-	1 076	-
44	1A	Под строительство индивидуального жи- лого дома	Для индивидуального жилищно- го строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	600	-	600	-

45	1	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	600	-	600	-
46	3	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	1 006,5	-	1 006,5	-
47	5	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	939	-		-
48	7	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	708,4	-	735,5	-
49	9	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	568	-	625	Перераспределение исходного земельного участка и земель. Возможно после снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 27:23:0010433:40
51	11	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	600	-	600	-
52	11	Под посадку и выращивание сезонных овощных культур	Для индивидуального жилищного строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	594	-	594	-
53	6	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	1 526,29	-	1 606,57	-
54	13	Под индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	727,08	-	726,5	Раздел исходного земельного участка
55	10	Для индивидуального жилищного строительства	Для индивидуального жилищного строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	891	-	880	Раздел исходного земельного участка
56	8	Под индивидуальный жилой дом. Под огород, прилегающий к индивидуальному жилому дому	Для индивидуального жилищного строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	93 263,6	-	1 007,2	Перераспределение исходных земельных участков с кадастровыми номерами 27:23:0010426:3, 27:23:0010426:14 и земель
57	-	-	В соответствии с разрешенными видами использования территориальной зоны Ж-3	-	-	-	-	1 577,4	Образование из земель
58	-	-	В соответствии с разрешенными видами использования территориальной зоны Ж-3	-	-	-	-	491	Образование из земель
59	-	Для индивидуального жилищного строительства	Для индивидуального жилищного строительства (Ж-3) ОВИ	-	-	1 503,4	-	1 503,4	-
60	-	-	В соответствии с разрешенными видами использования территориальной зоны Ж-3	-	-	-	-	1 304,2	Образование из земель
61	-	-	В соответствии с разрешенными видами использования территориальной зоны Ж-3	-	-	-	-	1 129	Образование из земель
62	-	-	В соответствии с разрешенными видами использования территориальной зоны Ж-3	-	-	-	-	534,3	Образование из земель

ОВИ* — основной вид разрешенного использования. НВИ* — несоответствующий вид разрешенного использования.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23.09.2026 № 5883
г. Хабаровск

О подготовке проекта внесения изменений в Проект планировки
Индустриального района г. Хабаровска, утвержденный постановлением
администрации города Хабаровска от 20.10.2014 № 4577

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки в городе Хабаровске, утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, администрация города Хабаровска

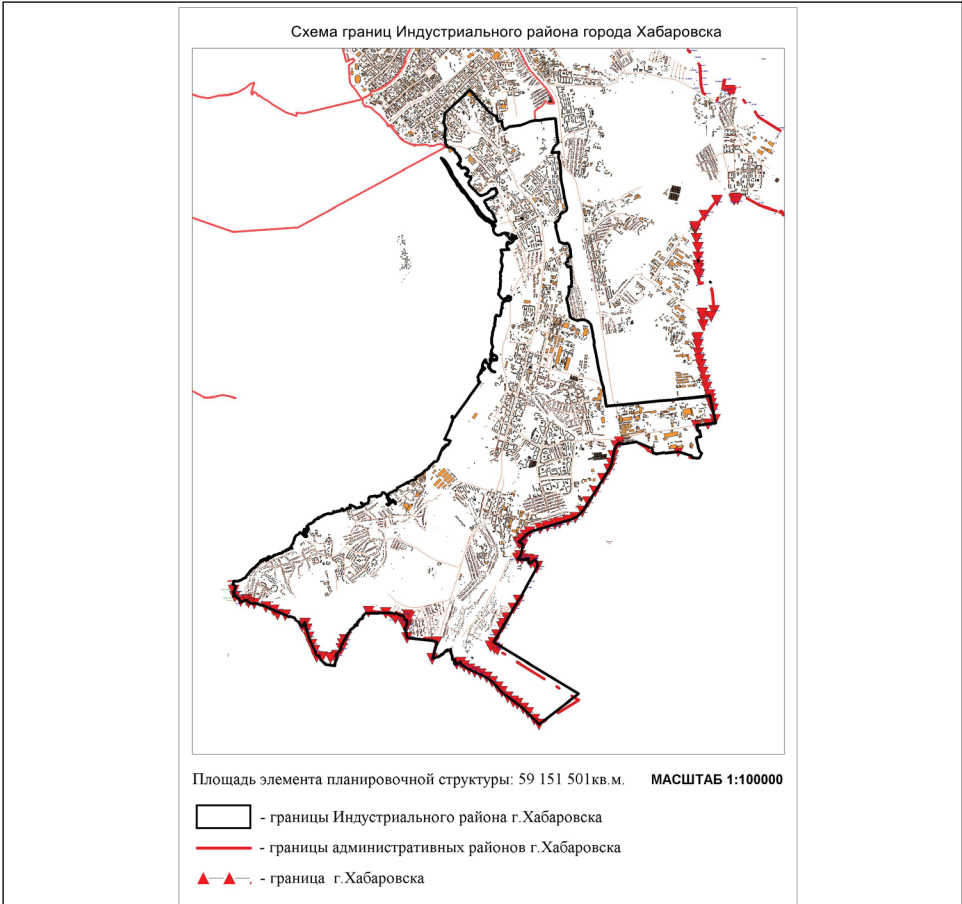
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Подготовить проект внесения изменений в Проект планировки Индустриального района г. Хабаровска, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 20.10.2014 № 4577, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- Утвердить задание на разработку проекта внесения изменений в Проект планировки Индустриального района г. Хабаровска, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 20.10.2014 № 4577, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
- Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации по планировке территории, указанной в п. 1 настоящего постановления, принимаются со дня опубликования настоящего постановления по адресу: город Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 207.
- Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение № 1
к постановлению администрации города Хабаровска
от 23.09.2026 № 5883



Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации города Хабаровска
от 23.09.2026 № 5883

ЗАДАНИЕ
на разработку проекта внесения изменений в Проект планировки
Индустриального района г. Хабаровска, утвержденный постановлением
администрации города Хабаровска от 20.10.2014 № 4577

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Документация по планировке территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Администрация города Хабаровска
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Подготовка документации по планировке территории осуществляется органом местного самоуправления самостоятельно
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	-
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «Город Хабаровск», Индустриальный район
6. Состав документации по планировке территории	Состав и содержание документации по планировке территории должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в области градостроительной деятельности. Требования к документации принять в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ. Графические материалы, входящие в состав проекта планировки территории, разрабатываются в масштабе от 1:500 до 1:5000, обеспечивающем читаемость чертежа, за исключением «Схемы расположения элементов планировочной структуры», которая разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»; раздел 2 «Пояснительная записка»; раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»; раздел 4 «Исходные данные»; «Обоснование проекта планировки». Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства и должен включать в себя: — чертеж планировки территории; — чертеж (чертежи) планировки (фрагменты). Раздел 2 «Пояснительная записка» должен содержать следующую информацию: а) описание фрагментов корректировки; б) перечень координат характерных точек измененных территорий общего пользования и/или красных линий дорог, улиц, проездов. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства и содержать следующие схемы: а) схема установленных границ элементов планировочной структуры; б) схема установленных красных линий. Раздел 4 «Исходные данные»; «Обоснование проекта планировки» содержит: а) общие сведения территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; б) исходные данные фрагментов; в) проектные решения; г) обоснования проектных решений.
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Город Хабаровск, Индустриальный район. Ориентировочная площадь территории (элемента планировочной структуры), в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории – 59 151 501 кв. м
8. Цель подготовки проекта внесения изменений в документацию по планировке территории	Установление красных линий вдоль школы № 68 между ул. Краснореченской и ул. Морозова П.Л.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
25.09.2026 № 5907
г. Хабаровск
О назначении публичных слушаний
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостро-

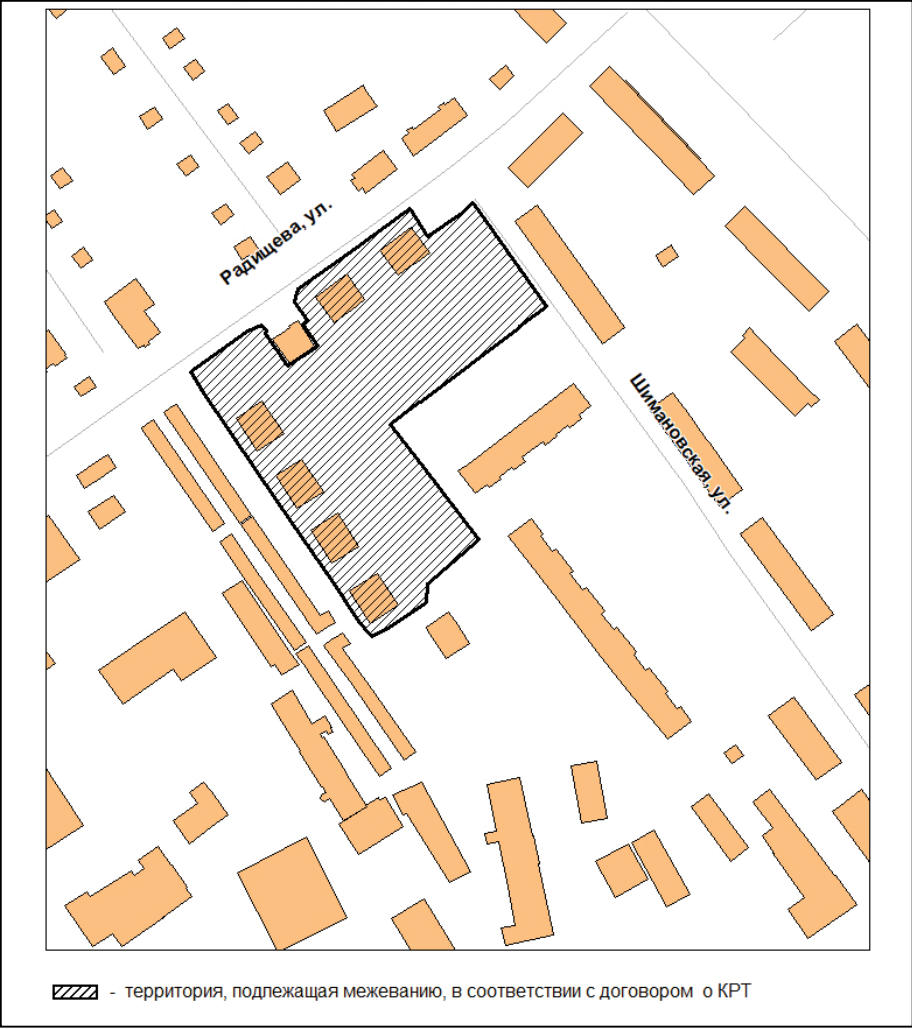
ительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки, проекта межевания) в границах ул. Радищева — ул. Шимановской в Индустриальном районе города Хабаровска согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.
3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.
Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.
Срок проведения экспозиции проекта — с 25.09.2026 по 09.10.2026.
Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.
Материалы проекта размещены на сайте: khv27.ru.
Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 02.10.2026. Время проведения — 18.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.
Срок приема предложений и замечаний — до 09.10.2026.
Предложения и замечания по документации принимаются:
— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
— в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 319 в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на сайте администрации города Хабаровска khv27.ru.;
— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) — 16.10.2026.
4. Инициатор проведения слушаний — мэр города Хабаровска.
5. Территорией проведения слушаний является территория, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке.
6. Поручить:
6.1. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска организовать экспозицию демонстрационных материалов.
6.2. Пресс-службе администрации города Хабаровска обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 25.09.2026 № 5907

Схема расположения элемента планировочной структуры в границах
ул. Радищева — ул. Шимановской в Индустриальном районе города Хабаровска



ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства извещает о проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки, проекта межевания) в границах ул. Радищева — ул. Шимановской в Индустриальном районе города Хабаровска.

- Перечень информационных материалов к проекту:
- 1) чертеж планировки территории.
 - 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории.
 - 3) положения об очередности планируемого развития территории.
 - 4) чертеж межевания территории.

Публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в указанных границах, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:
Организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.
Инициатор проведения слушаний — Мэр города Хабаровска.
Срок проведения публичных слушаний — с 25.09.2026 по 16.10.2026.

Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 25.09.2026 по 09.10.2026.
Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте: <https://khv27.ru/for-peoples/publicnye-slushaniya/>.

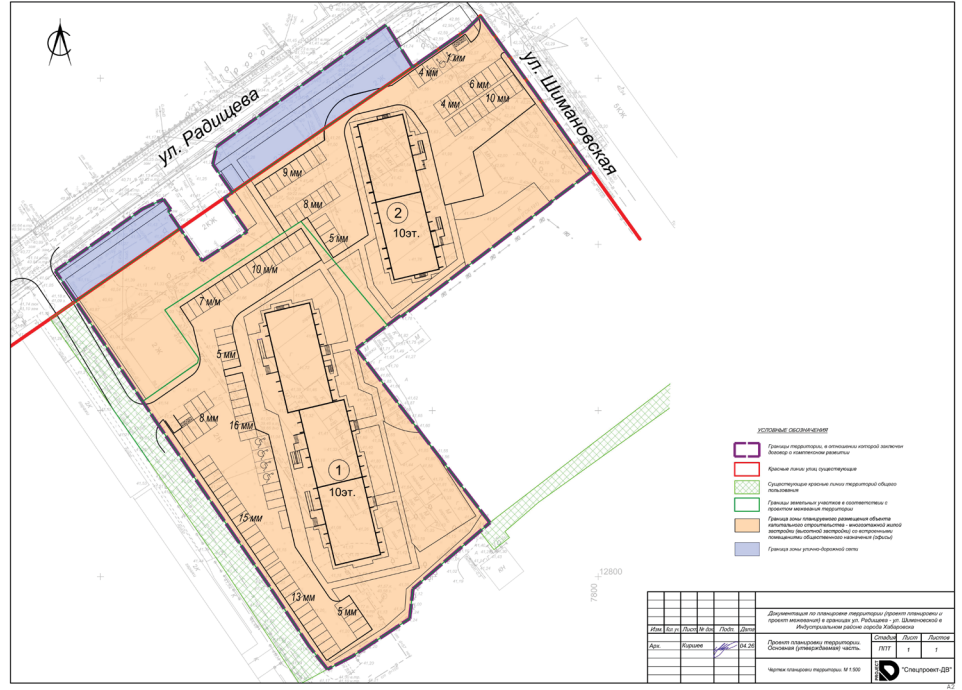
Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 02.10.2026. Время проведения — 18.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

- Срок приема предложений и замечаний — до 09.10.2026.
Предложения и замечания по документации принимаются:
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
 - в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 319 в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на сайте администрации города khv27.ru;
 - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;
- для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 16.10.2026.



1.2. Характеристика планируемого развития территории

Общая площадь территории в границах подготовки проекта планировки территории составляет 1,46 га.

Документацией предусмотрено размещение объектов жилого назначения (2 многоэтажных многоквартирных жилых дома) со встроенными помещениями общественного назначения (офисы). Предусматривается размещение улично-дорожной сети в соответствии с нормативными значениями и формирование благоустроенных пространств.

Документацией по планировке территории определены показатели зон планиру-

емого размещения объектов капитального строительства и расчетные показатели в области общей площади жилого фонда и прогнозной численности населения (далее — Расчетные показатели), взятые за основу при установлении целевых показателей. Расчетные показатели приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование показателя	Планируемый показатель
Зона планируемого размещения объектов капитального строительства – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), (га)	1,3270
Зона улично-дорожной сети, (га)	0,1385
Общая жилая площадь, кв.м.	11683,45
Население планируемое, (чел.)*	354

* В целях определения потребности в объектах системы социального обслуживания населения выполнен расчет численности населения. Численность населения определена из расчета общей жилой площади планируемых жилых зданий (11683,45 кв.м). Ориентир для развития рынка жилья — обеспеченность 33 кв.м на 1 жителя к 2030 году, в соответствии с п. 2.3.8.2, РНГП. Таким образом жилищная обеспеченность составляет 11683,45/33=354 чел.

1.3. Плотность и параметры застройки Территории

Зона планируемого размещения, а также устанавливаемые в отношении таких зон плотность и параметры застройки Территории определены исходя из возможности сочетания в границах элементов планировочной структуры (кварталов) на земельных участках различных видов деятельности, равно как и возможности создания комфортной многофункциональной городской среды, на основании видов разрешенного использования земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Постановлением о КРТ.

Согласно ПЗЗ Территория находится в зоне многоэтажной жилой застройки Ж-4. Согласно Постановлению о КРТ в целях реализации комплексного развития территории выбраны следующие основные виды разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства:

- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6).
- Примечание: в скобках указан код (числовое обозначение) содержания видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренных Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

С учетом указанных видов разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства в границах Территории выделена следующая зона планируемого размещения объектов капитального строительства:

- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) со встроенными помещениями общественного назначения (офисы).

Кроме того, в границах Территории в границах красных линий ул. Радищева выделена зона улично-дорожной сети.

Параметры застройки Территории согласно Постановлению о КРТ представлены в сводной таблице 2.

Таблица 2

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (м)	Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей*	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)**		Предельная плотность застройки земельного участка (территории), м² зданий/га	Показатель вместимости (посещений в смену) объектов социального назначения
1	2	3		4	5
		надземная часть	подземная часть		
0	от 1 до 25 надземных этажей	80	80	12 000	-
Показатели в соответствии с проектом для земельного участка 1					
0	от 1 до 25 надземных этажей	80	80	15041	-
Показатели в соответствии с проектом для земельного участка 2					
0	от 1 до 25 надземных этажей	80	80	11102	-
Показатели в соответствии с проектом для земельного участка 3 (УДС)					
0	-	-	-	0	-
Итого по трем участкам:		80	80	11991,6	-

* Предельное (минимальной и максимальное) количество этажей применяется в совокупности с дополнительными требованиями генерального плана городского округа «Город Хабаровск», утвержденного решением Хабаровской городской думы, а также ограничениями, установленными зонами с особыми условиями использования.

** Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется проектом планировки территории, подготовляемым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в рамках реализации настоящего решения.

- Расчеты к таблице 2
- Площадь застройки жилого дома 1, на участке 1 — 1330 кв. м, поэтажная площадь — 10850,4 кв. м.
- Площадь участка 1 — 7214 кв. м.
- Процент застройки участка 1 : $1330/7214 * 100 = 18,4\%$ (менее предельного).
- Плотность застройки участка 1 : $10850,4/0,7214 = 15041 \text{ м}^2 \text{ зданий/га}$.
- Площадь застройки жилого дома 2, на участке 2 — 800 кв. м, поэтажная площадь — 6723,3 кв. м.
- Площадь участка 2 — 6056 кв. м.
- Процент застройки участка 2 : $800/6056 * 100 = 13,2\%$ (менее предельного).
- Плотность застройки участка 2 : $6723,3/0,6056 = 11102 \text{ м}^2 \text{ зданий/га}$.
- Площадь участка 3 — 1385 кв. м — используется под улично-дорожную сеть (строительство капитальных объектов не ведется).
- Общая площадь застройки всех зданий на 3 участках: $1330 + 800 = 2130 \text{ кв. м}$, поэтажная площадь $10850,4 + 6723,3 = 17573,7 \text{ кв. м}$.

Площадь 3 участков 7214 + 6056 + 1385 = 14655 кв. м.
Процент застройки 3 участков: 2130/14655 * 100 = 14,53% (менее предельного).
Плотность застройки 3 участков: 17573,7/1,4655 = 11991,6 м² зданий/га (менее предельного).

1.4. Характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения
Характеристики объектов капитального строительства (далее — ОКС) различного назначения приведены в таблице 3.

Таблица 3

Характеристика ОКС жилого, общественно-делового и иного назначения							
№ эта-па проек-тирования	№ ОКС	Вид ОКС*	Площадь участка, га	Общая жилая площадь, м² (для жилых ОКС)	Этаж-ность	Емкость (мощность)	Кол-во маши-номест
1	2	3	5	6	7	8	9
1	1	Многоквартир-ный жилой дом (10 этажей) 01.02.001.004	0,7214	7504,12	10	196 квартир	79, в т.ч. 8 для инва-лидов
2	2	Многоквартир-ный жилой дом (10 этажей) 01.02.001.004	0,6056	4179,33	10	99 квартир	40, в т.ч. 4 для инвалидов
		Встроенные офисы		-		448,65 м²	7, в т.ч. 1 для инвалидов
Итого:			1,3270	11683,45	-	295 квартир; 448,65 м² – офисы	126, в т.ч. 13 для инва-лидов

* Вид объектов строительства указан в соответствии с классификатором, утвержденным Приказом Минис-терства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 02.11.2022 № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

Представленные в характеристиках ОКС показатели представляют собой расчет-ные предельные значения и используются для определения максимальных расчетных параметров развития различных инфраструктур для Территории. Площадь объектов капитального строительства и иные показатели должны уточняться при архитектурно-строительном проектировании отдельного объекта, в соответствии с техническим за-данием заказчика (инвестора) на такой объект в пределах, установленных плотностью и параметрами застройки зон планируемого размещения ОКС.

ОКС жилого, общественно-делового и иного назначения планируемые к рекон-струкции на Территории отсутствуют.

1.5. Объекты социальной инфраструктуры, необходимые для развития Территории
Объекты социальной инфраструктуры, необходимые для развития Территории представлены в таблице 4.

Таблица 4

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения, образования, культуры, спорта					
№	Наименование объекта социальной инфраструктуры	Единицы из-мерения	Необходимая обеспеченность по по расчету	Территориаль-ная/транспорт-ная доступность по расчету	Примечание
1	Общеобразователь-ные организации (общеобразова-тельные школы, гимназии, лицеи)	93 места на 100 детей**	44**	5 мин**	Планируемая к строительству общеобразователь-ная школа (К№ ЗУ 27:23:0000000: 23743)
2	Дошкольные образо-вательные организа-ции (детские сады)	85 мест на 100 детей**	20**	7 мин**	Детский сад № 23 (ул. Юности, 6 а)
				10 мин**	Детский сад № 5 (пер. Спортив-ный, 3)
3	Лечебно-профилак-тические медицин-ские организации, оказывающие ме-дицинскую помощь в амбулаторных условиях (поликли-ники)	7,2 коек на 1 тыс. чел.**	3**	17 мин (длина пути 1,5 км)	Детская город-ская поликлиника № 17 (ул. Морозова Павла Леонтьевича, 93/1)
				2 мин (длина пути 250 м)	Городская поли-клиника № 16 ми-нистерства здравоохранения Хабаровского края (ул. Радищева, 16)
4	Лечебно-профилак-тические медицин-ские организации, оказывающие ме-дицинскую помощь в стационарных условиях (больницы)	7 коек на 1 тыс. чел.**	3**	120 мин транс-портной доступ-ности	Оказывается в стационарных условиях в больницах г. Хабаровска в за-висимости от вида заболевания

5	Плавательные бас-сейны общего поль-зования	20-25 кв. м зеркала воды на 1 тыс. человек** пешеходная доступность — 25 мин*	7.08-8.85	1 мин (400 ме-тров транспорт-ной доступности)	Бассейн «Дельфин» (ул. Королева, 4 в)
6	Цирковые площадки	на 20 тыс. человек	Не подлежит расчету	1500 метров транспортной доступности	Хабаровский краевой цирк (ул. Красноре-ченская, 102)

* в соответствии с СП 42.13330.2016;
** в соответствии с действующими РНГП в ред. 25.08.2025.
При архитектурно-строительном проектировании вместимость объектов социаль-ного обеспечения следует уточнять с учетом изменения нормативов, демографии и социальных условий.

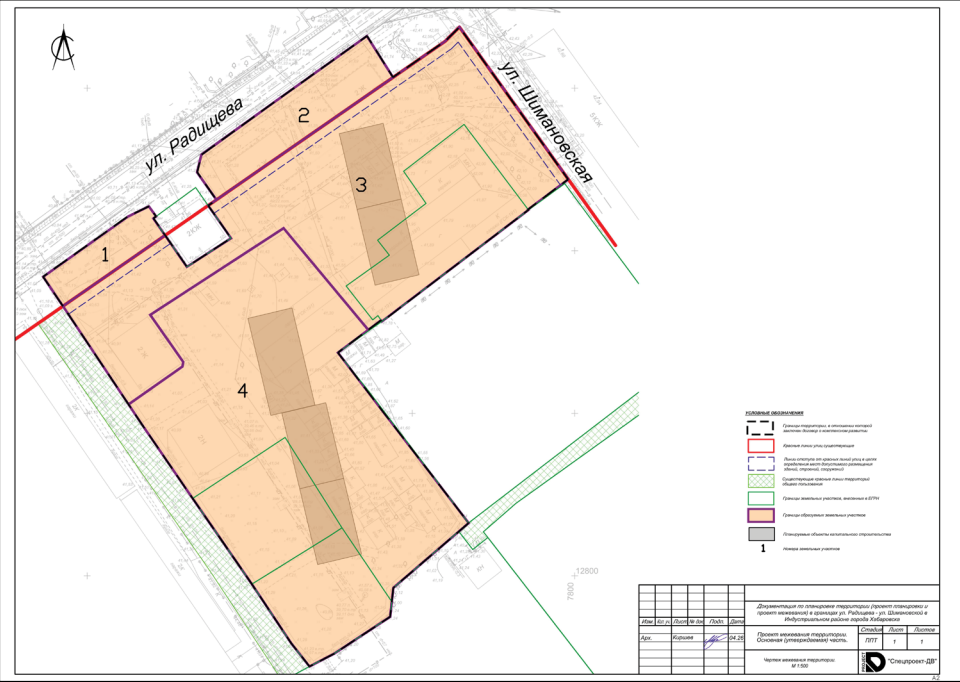
1.6. Объекты транспортной инфраструктуры, необходимые для функционирования Территории
Транспортное обслуживание проектируемой Территории осуществляется по су-ществующим и планируемым элементам улично-дорожной сети:
— улицы местного значения — ул. Радищева (существующая);
— улицы местного значения — ул. Шимановская (существующая);
— проезды (планируемые).
В рамках настоящей Документации ширина существующих улиц (ул. Радищева, ул. Шимановская) не изменяется.
Ширина проезжей части проектируемых проездов составляет 6 м с полосами дви-жения по 3,0 метра. Ширина пешеходной части проектируемого тротуара 2 м.
Документацией предусмотрено 126 машино-мест (м/м), в том числе:
— 79 м/м на участке 1, для жителей проектируемого жилого дома №1;
— 47 м/м на участке 2, в т.ч. — 40 м/м для жителей проектируемого жилого дома №2 и 7 м/м для встроенных офисов.
1.7. Объекты благоустройства, необходимые для функционирования Территории
На территорию предусмотрены объекты благоустройства, которые сведены в та-блицу 5.

Таблица 5

№	Наименование объекта благоустройства	Площадь, кв.м
1	Площадки придомового благоустройства, спортивные площадки, включая тротуары и озеленение площадок	813
2	Озеленение территории	1600

1.8. Объекты коммунальной инфраструктуры, необходимые для функционирования планируемых объектов капитального строительства, указанных в пункте 1.4 настоя-щих Положений, и обеспечения жизнедеятельности граждан
Планируемое инженерное обеспечение территории в составе Документации вы-полнено с учетом Программы комплексного развития систем коммунальной инфра-структуры городского округа «Город Хабаровск» на период до 2035 года и схем инже-нерного обеспечения территории.

2. Положения об очередности планируемого развития Территории
Положения об очередности планируемого развития Территории, содержит эта-пы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строи-тельства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транс-портной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплекс-ного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития со-циальной инфраструктуры.
Развитие архитектурно-планировочной структуры Территории АО «Центр иннова-ционных технологий города Хабаровска» предлагается осуществлять в 2 этапа с рас-четным сроком до 2035 года:
1 этап (2030 год) — строительство многоквартирного 10-этажного жилого дома (ОКС № 1);
2 этап (2035 год) — строительство многоквартирного 10-этажного жилого дома (ОКС № 2) со встроенными помещениями общественного назначения (офисы 448.65 м²).



Приложение к чертежу межевания (этап 2)

Экспликация														
№ участ-ка на плане	№ стро-ения на плане	Функциональное использование				Год по-стройки (для жилых зданий)	Вмести-мость или др. нор-мируемые показа-тели (для нежилых строений)	Площадь зем. участка существую-щая, кв. м	Площадь зем. участка норма-тивная, кв. м	Площадь земельного участка по проекту, кв.м				
		фактическое	по проекту	по град. регла-менту	объ-екты для муници-пальных нужд					С зем. уч., в отношении которо-го уста-новлен сервитут, кв. м	С зем. уч., на который распро-страняется действие ограниче-ний, кв. м	С участка про-ектная общая, кв. м	С части изменяе-мого зем. участка, кв. м	способ об-разования земельно-го участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1		27:23:0050319:3 (Под установлен-ные гаражи некапитального типа)	Улично-до-рожная сеть	Ж-4				1408,1				425		Перераспре-деление
		27:23:0050319:8 (Земли много-этажной застройки)						1086						
		27:23:0050319:7 (Земли много-этажной застройки)						1015						
2		27:23:0050319:3 (Под установлен-ные гаражи некапитального типа)	Улично-до-рожная сеть	Ж-4				1408,1				960		Перераспре-деление*
		27:23:0050319:8 (Земли много-этажной застройки)						1086						
		27:23:0050319:7 (Земли много-этажной застройки)						1015						
3		27:23:0050319:3 (Под установлен-ные гаражи некапитального типа)	Под многоэ-тажную жилую застройку (высотную застройку)	Ж-4				1408,1				6056		Перераспре-деление*
		27:23:0050319:8 (Земли много-этажной застройки)						1086						
		27:23:0050319:7 (Земли много-этажной застройки)						1015						
4		27:23:0050319:3 (Под установлен-ные гаражи некапитального типа)	Под многоэ-тажную жилую застройку (высотную застройку)	Ж-4				1408,1				7214		Перераспре-деление*
		27:23:0050319:8 (Земли много-этажной застройки)						1086						
		27:23:0050319:7 (Земли много-этажной застройки)						1015						

Примечание: * — при проведении земельно-кадастровых работ образование земельных участков 1, 2, 3, 4 путем перераспределения выполнить в составе одного межевого плана.

«АВТОБАЗА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА»

Извещение

о проведении открытого аукциона по продаже автомобиля

г. Хабаровск 23 сентября 2026 г.
Продавец: муниципальное казенное учреждение «Автобаза администрации города Хабаровска» (далее — учреждение) (680031, г. Хабаровск, ул. Окружная, 23, контакт-ный телефон +7 (4212) 78-44-65) приглашает принять участие в открытом аукционе по продаже автомобиля, находящегося в оперативном управлении учреждения и под-лежащего продаже в соответствии с постановлением администрации города Хаба-ровска «О даче согласия на продажу автомобиля» от 21.05.2026 № 3052.
Информационное сообщение о продаже автомобиля размещено на сайте продавца: https://khv27.ru/administration/structural-units/upravlenie-delami/podvedomstvennye-uchrezhdeniya-1/mku-avtobaza-administratsii-goroda-khabarovska-1/mku_avtobaza_informatsiya_o_torgakh/
и в электронном издании газеты «Хабаровские вести».
Способ продажи имущества: аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества.
Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 448, 449 Гражданского Ко-декса РФ, постановлением администрации города Хабаровска «О даче согласия на продажу автомобиля» от 21.05.2026 № 3052.
Подлежит продаже:
Лот № 1

Марка/модель автомобиля	Идентификационный номер (VIN)	Год выпуска	Модель, № двигателя	Номер кузова	Номер шасси	Цвет
Ford Focus	X9FMXXEЕВМСK22651	2012	PNDA CK22651	X9FMXXEЕВМСK22651	Отсутствует	Черный

Начальная цена продажи — 123 000,00 (сто двадцать три тысячи руб. 00 коп.). Шаг аукциона составляет 1% от начальной цены продажи — 1 230,00 (одна тысяча двести тридцать руб. 00 коп.).
Согласно отчету «Об оценке рыночной стоимости движимого имущества», техни-ческое состояние объекта оценки оценивается как б/у (условно-пригодное). Автомо-биль после ДТП, требуется замена подушек безопасности ремонт двигателя, ремонт тормозной системы.
Ознакомиться с отчетами «Об оценке рыночной стоимости движимого имущества» можно по адресу: г. Хабаровск, ул. Окружная, 23, каб. № 7, в рабочие дни: понедель-ник — четверг с 9.00 часов до 17.00 часов, пятница с 9.00 до 16.45, перерыв на обед с 13 часов 00 минут до 13 часов 45 минут.
Дата и время, место проведения аукциона, подведения итогов аукциона: 26.10.2026 в 14 часов 30 минут по адресу: г. Хабаровск, ул. Окружная, 23, каб. № 7.
Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок: прием заявок начи-нается с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении аук-циона, и осуществляется в течение не менее 25 календарных дней, а именно: с 23.09.2026 по 21.10.2026, по адресу: г. Хабаровск, ул. Окружная, 23, каб. № 7, в ра-бочие дни: понедельник — четверг с 9.00 часов до 17.00 часов, пятница с 9.00 до 16.00, перерыв на обед с 13 часов 00 минут до 13 часов 45 минут.
Дата признания претендентов участниками аукциона: 26.10.2026 в 14 часов 00 ми-нут по адресу: г. Хабаровск, ул. Окружная, 23, каб. № 7.
Участники аукциона: в открытом аукционе может участвовать любое лицо.
Перечень документов, предоставляемых претендентами:
Юридические лица:
— заявка, установленного образца;

— заверенные копии учредительных документов;
— документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Рос-сийской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридиче-ского лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назна-чении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юри-дического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без до-веренности.
Физические лица;
— заявка, установленного образца;
— предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.
В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенно-сти, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально за-веренная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести автомобиль, имеет право на ознакомление с информацией о продаваемом автомобиле, а также провести осмотр автомобиля по адресу: г. Хабаровск, ул. Окружная, 23.
Размер задатка, срок и порядок его внесения:
Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в размере 10% начальной цены, указанной в настоящем информационном сообщении о продаже автомобиля.
Претендент вносит задаток с даты приема заявок до даты окончания приема за-явок на участие в аукционе, перечисляя денежные средства на счет Продавца: Фи-нансовый департамент администрации города Хабаровска (МКУ «Автобаза админи-страции города Хабаровска» л/с 05223317370), р/счет 03232643087010002200 ОКЦ № 2 ДГУ Банка России/УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, кор. счет 40102810845370000014, БИК 010813050 ИНН/КПП 2724146270/272401001, ОКТМО 08701000, КБК 0000000000000000130, назначение платежа — «Обеспечение заявки на участие в аукционе».
Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с этого счета либо платежное поручение. В день определения участников аукциона Продавец рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претенден-тов к участию в аукционе.
До признания претендента участником аукциона претендент имеет право, по-средством уведомления в письменной форме, отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае от-зыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвраща-ется в порядке, установленном для участников аукциона.
Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства воз-вращаются в следующем порядке:
— участникам продажи имущества, за исключением ее победителя — в течение 5 дней со дня подведения итогов продажи имущества;
— в течение 5 дней с момента публикации информационного сообщения о снятии объекта с продажи.

в аукционе Организатор аукциона обязуется возвратить задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в п. 2.5 настоящего договора. Если Претендент отозвал заявку до даты окончания приема заявок, задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения Организатором аукциона письменного уведомления Претендента об отзыве заявки. Если заявка отозвана Претендентом позднее даты окончания приема заявок — «__» _____ года (после 18.00 часов по местному времени), задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

3.5. При прекращении обязательства до начала его исполнения по соглашению сторон либо вследствие невозможности исполнения задаток должен быть возвращен.

3.5.1. Если за неисполнение договора купли-продажи муниципального имущества ответственна сторона, давшая задаток, он остается у другой стороны. Если за неисполнение договора ответственна сторона, получившая задаток, она обязана уплатить другой стороне двойную сумму задатка.

3.5.2. Сторона, ответственная за неисполнение договора, обязана возместить другой стороне убытки с зачетом суммы задатка, если в договоре не предусмотрено иное.

3.6. В случае признания аукциона несостоявшимся, Организатор аукциона обязуется возвратить задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на указанный в п. 2.5 настоящего договора счет в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

3.7. В случае переноса сроков подведения итогов аукциона или отмены проведения аукциона Организатор аукциона в течение 5 (пяти) календарных дней с даты опубликования об этом информационного сообщения возвращает задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в пункте 2.5 настоящего договора.

3.8. Задаток, внесенный Претендентом, признанным победителем аукциона и заключившим с Организатором аукциона договор купли-продажи муниципального имущества, засчитывается в счет стоимости по договору купли-продажи.

3.9. В случае неисполнения Претендентом, признанным победителем аукциона и надлежащим образом заключившим договор купли-продажи муниципального имущества, обязанности по внесению стоимости в соответствии с указанным договором, задаток не возвращается.

4. Срок действия договора
4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему договору;
- при возврате или не возврате задатка или зачете его в счет стоимости по договору купли-продажи, в предусмотренных настоящим договором случаях;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

4.2. Настоящий договор регулируется действующим законодательством РФ. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение Арбитражного суда Хабаровского края в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Реквизиты сторон

Организатор торгов

Претендент

ДОГОВОР
купи-продажи транспортного средства

город Хабаровск «__» _____ 20__ г.
Мы, муниципальное казенное учреждение «Автобаза администрации города Хабаровска», в лице директора Кукушкина Анатолия Николаевича, действующего на основании Устава (далее — Продавец), и Покупатель: _____

паспорт _____, состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: _____, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от _____ года № _____ «О даче согласия на продажу автомобиля» МКУ «Автобаза администрации города Хабаровска» Продавец продает транспортное средство автомобиля: _____ стоимостью: _____ рублей.

1.2. Оплата произведена Покупателем, в течение пяти дней, с даты подведения итогов аукциона, путем перечисления денежных средств на расчетный счет УФК по Хабаровскому краю (Департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска), р/счет 03100643000000012200 ОКЦ № 2 ДГУ Банка России//УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, БИК 010813050 кор/счет 40102810845370000014 ИНН 2700001290 КПП 272101001 ОКТМО 08701000 код доходной классификации 01111402042040000410 «Реализация имущества».

1.3. При поступлении денежных средств, Продавец передает по акту передачи транспортное средство Покупателю.

2. Возникновение права собственности

2.1. Право собственности у Покупателя на приобретенное Имущество возникает с момента подписания договора, акта приема-передачи автотранспортного средства.

3. Порядок разрешения споров

3.1. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

3.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны должны руководствоваться действующим законодательством РФ.

3.3. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

4. Особые условия

4.1. Продавец гарантирует, что:
4.1.1. До заключения настоящего договора отчуждаемое Имущество никому не продано, не подарено, и в дар не обещано, не заложено, и спора о нем не имеется, под арестом не значится.

4.1.2. Не имеет задолженностей по налогам и платежам.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Указанные экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

5.2. Со всеми условиями договора Стороны согласны. Претензий друг к другу не имеет. Юридические последствия сделки известны.

5.3. В качестве неотъемлемой части к договору прилагается акт приема-передачи автотранспорта.

6. Подписи и печати сторон

ПРОДАВЕЦ:

МКУ «Автобаза администрации
города Хабаровска»

ПОКУПАТЕЛЬ:

Директор

А.Н. Кукушкин

«__» _____ 20__ г.

МП

«__» _____ 20__ г.

Приложение № 1
к договору купли-продажи
№ ____ от _____

Акт

приема передачи транспортного средства

Мы, муниципальное казенное учреждение «Автобаза администрации города Хабаровска» в лице директора Кукушкина Анатолия Николаевича действующего на основании Устава (далее — Продавец), и

паспорт _____,

состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: _____

(далее — Покупатель), а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий акт о том, что

1. Продавец ПЕРЕДАЛ, а покупатель ПРИНЯЛ в собственность Автомобиль:

Стоимостью: _____ рублей.

2. Все обязательства по договору выполнены полностью, претензий стороны не имеют.

3. Настоящий акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора купли-продажи автотранспорта от «__» _____ 20__ г.

4. Подписи сторон:

Продавец:

Директор МКУ «Автобаза
администрации города Хабаровска»
А.Н. Кукушкин

Покупатель:

_____ (Ф.И.О.)

АРХИТЕКТУРА

СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0000000:29548. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская	760,05	Публичный сервитут на 10 лет	В целях реконструкции и дальнейшей эксплуатации сетей водоотведения — «Канализационная сеть (планшет № 145А — 145В)» для оказания услуг водоотведения населения и является объектом местного значения
Кадастровый номер 27:23:0000000:30114. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Казачий	2 463,10		
Кадастровый номер 27:23:0000000:27220. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, Кировский, ул. Запарина, д. 147	795,87		
Кадастровый номер 27:23:0020327:8 (земельный участок в составе ЕЗП 27:23:0000000:419). Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое здание. Участок находится примерно в 42,3 м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Красноармейская, дом 17	912,11		
Кадастровый номер 27:23:0020328:24 (земельный участок в составе ЕЗП 27:23:0000000:419). Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое здание. Участок находится примерно в 42,3 м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Красноармейская, дом 17	119,55		
Кадастровый номер 27:23:0020316:131. Местоположение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Джембула	89,86		

Кадастровый номер 27:23:0000000:36607. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Красноармейская	102,86		
Кадастровый номер 27:23:0020332:6. Местоположение: край Хабаровский, г. Хабаровск, пер. Зеленоборский, дом 10	220,09		
Кадастровый номер 27:23:0020316:12. Местоположение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Нарвская	8,50		
Земля, государственная собственность на которую не разграничена: 27:23:0020333, 27:23:0020332, 27:23:0020334, 27:23:0020328, 27:23:0020327, 27:23:0020324, 27:23:0020323, 27:23:0020316, 27:23:0020309	10 874,73		

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании (общая проектная площадь 16 347,00 кв. м).

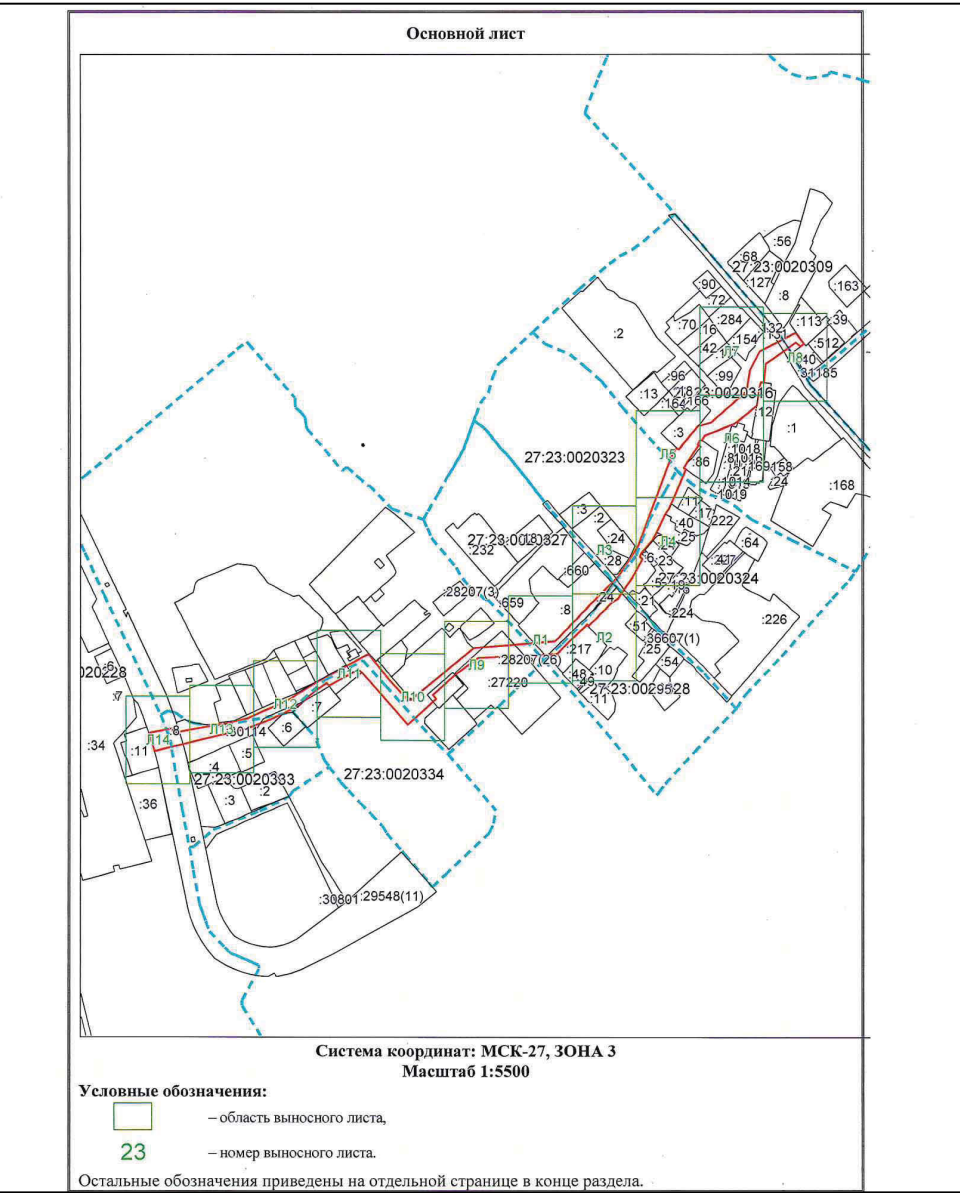
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 414.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: МУП города Хабаровска «Водоканал» (адрес электронной почты: aup@vodocanal.org).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.khv27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (www.khab-vesti.ru).



СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков, в целях предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0000000:36607 Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, Южный округ, ул. Красноармейская	68,0	Публичный сервитут на 49 лет	Для строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства: двух ЛЭП 6 кВ от ЦРП-57 яч. 3, яч. 11 до проектируемой ТП 6/0,4 кВ, строительство ТП 6/0,4 кВ, а так же строительство ЛЭП 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП 6/0,4 кВ, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта: «Стройобъект многоквартирный жилой дом по адресу г. Хабаровск, ул. ЛИЗЫ ЧАЙКИНОЙ уч. 10 (кадастровый номер земельного участка 27:23:0020327:659)»
Кадастровый номер 27:23:0020327:18 Местоположение: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Лизы Чайкиной, дом 9, квартира 29	8,0		
Кадастровый номер 27:23:0020327:659 Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Лизы Чайкиной, уч. 10, Российская Федерация	286,0		
Земля, государственная собственность на которую не разграничена: 27:23:0020323, 27:23:0030327, 27:23:0020332, 27:23:0020334, 27:23:0020336	1454,0		

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлены в графическом описании (общая проектная площадь 1 816,0 кв. м).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута. А также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 414.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Хабаровская горэлектросеть» телефон: 8(4212) 47-93-72 доб. 1280; т.8-924-201-98-73).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.khv-27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (www.khab-vesti.ru).

