



ВЕСТИ-

ОФИЦИАЛЬНО



6 февраля 2025 года
ПЯТНИЦА

16+ Муниципальные правовые акты, в том числе соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления города Хабаровска

СЕГОДНЯ В ВЫПУСКЕ:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА: постановления, распоряжение 1—43	АРХИТЕКТУРА заклучения, извещения, сообщения43—46	ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА: решения46—52	УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ 53—54	ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ54
-------------------------------	---	---	---	--	--

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 30.01.2026 № 363

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 21.12.2021 № 4860 «Об утверждении положения о системе оплаты труда работников муниципальных общеобразовательных организаций города Хабаровска, финансирование оплаты труда которых осуществляется за счет собственных доходов городского округа «Город Хабаровск» и субвенции из краевого бюджета»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 21.12.2021 № 4860 «Об утверждении положения о системе оплаты труда работников муниципальных общеобразовательных организаций города Хабаровска, финансирование оплаты труда которых осуществляется за счет собственных доходов городского округа «Город Хабаровск» и субвенции из краевого бюджета» следующие изменения:

1.1. В пункте 4 слова «заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Ярошенко А.С.» заменить словами «и.о. заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Круш Л.А.».

1.2. В Положении о системе оплаты труда работников муниципальных общеобразовательных организаций города Хабаровска, финансирование оплаты труда которых осуществляется из собственных доходов городского округа «Город Хабаровск» и субвенции из краевого бюджета:

1.2.1. Абзац второй пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«За счет собственных доходов городского округа «Город Хабаровск» осуществляется оплата труда воспитателей группы продленного дня, водителей, персонала, непосредственно связанного с техническим обслуживанием зданий и оборудования, организацией питания обучающихся в дошкольных группах муниципальных бюджетных и автономных образовательных учреждений, в том числе работников, обеспечивающих функционирование систем отопления, доставку и хранение продуктов питания, обеспечивающего создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми в муниципальных бюджетных и автономных образовательных учреждениях.».

1.2.2. Пункт 1.4. исключить.

1.2.3. Раздел 1 дополнить пунктом 1.11 следующего содержания:

«1.11. Выплата заработной платы (включая выплаты компенсационного и стимулирующего характера) работникам учреждения производится пропорционально фактически отработанному времени (за исключением выплаты за достигнутые результаты в военно-патриотическом информировании населения).».

1.2.4. Абзац второй подпункта 2.1.3 изложить в следующей редакции:

«— 360 часов в год — руководителям физического воспитания, преподавателям — организаторам основ безопасности и защиты Родины.».

1.2.5. Подпункт 2.2.6 изложить в следующей редакции:

«2.2.6. Оплата труда учителей и других работников, осуществляющих педагогическую деятельность, устанавливается исходя из тарифицируемой педагогической нагрузки.

Норма часов педагогической работы за ставку заработной платы, являющаяся нормируемой частью педагогической работы, устанавливается в соответствии с Приказом Министерства Просвещения Российской Федерации от 04.04.2025 № 269 «О продолжительности рабочего времени (нормах часов педагогической работы за ставку заработной платы) педагогических работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность по основным и дополнительным общеобразовательным программам, образовательным программам среднего профессионального образования и соответствующим дополнительным профессиональным программам, основным программам профессионального обучения, и о порядке определения учебной нагрузки указанных педагогических работников, оговариваемой в трудовом договоре, основаниях ее изменения и случаях установления верхнего предела указанной учебной нагрузки.».

1.2.6. Пункт 2.2.11 изложить в следующей редакции:

«2.2.11. Педагогическим работникам, имеющим квалификационную категорию «педагог-наставник», «педагог-методист», к должностным окладам (ставкам) заработной платы) устанавливается доплата в следующих размерах:

— «педагог-наставник» — 3 675 рублей;

— «педагог-методист» — 2 450 рублей».

1.2.7. Абзац второй подпункта 2.8.5 изложить в следующей редакции:

«Размеры должностных окладов заместителей руководителя учреждения, главного бухгалтера устанавливаются ниже оклада руководителей учреждения на 10, 20 или 30 процентов.».

1.2.8. В абзаце четвертом подпункта 2.9.1 слова «при наличии квалификационной категории» заменить словами «при отсутствии квалификационной категории.».

1.2.9. Подпункт 2.9.2 изложить в следующей редакции:

«2.9.2. Выплаты компенсационного характера (кроме районного коэффициента и процентной надбавки за стаж работы в южных районах Дальнего Востока, выплаты работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными и иными условиями

труда, за работу в ночное время, за сверхурочную работу) устанавливаются в абсолютном значении по соответствующим ПКГ.

Выплаты работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными и иными условиями труда, за работу в ночное время, за сверхурочную работу устанавливаются в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.».

1.2.10. Подпункт 2.9.4 изложить в следующей редакции:

«2.9.4. В районах с неблагоприятными природными климатическими условиями к заработной плате работников в соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 20.05.2024 № 2123 «Об утверждении перечня видов выплат компенсационного характера в муниципальных учреждениях города Хабаровска» применяются:

— районные коэффициенты за работу в южных районах Дальнего Востока;

— процентные надбавки за стаж работы в организациях, расположенных в южных районах Дальнего Востока, в размерах, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и края.».

1.2.11. В абзаце первом подпункта 2.9.7 слова «при наличии квалификационной категории» заменить словами «при отсутствии квалификационной категории.».

1.2.12. Абзац второй подпункта 2.9.7 изложить в следующей редакции:

«Доплаты за работу, не входящую в круг должностных обязанностей, но непосредственно связанную с образовательным процессом, устанавливаются в следующих размерах:

а) проверка письменных работ — за сложность предмета:

— 1 группа сложности: русский язык, литература, математика, 1—4 классы начального образования (русский язык, математика, математические представления, окружающий мир, окружающий и природный мир, окружающий и социальный мир, человек, мир природы и человека, литературное чтение, речевая практика, речь и альтернативная коммуникация) — 1 838 рублей на ставку, доплата начисляется пропорционально установленной учебной нагрузке по предмету;

— 2 группа сложности: иностранный язык, история, обществознание, естествознание, география, биология, информатика, физика, химия, астрономия, право, экономика, труд — 613 рублей на ставку, доплата начисляется пропорционально установленной учебной нагрузке по предмету;

— 3 группа: предметы, не отнесенные к 1, 2 группам сложности — 368 рублей, доплата начисляется пропорционально установленной учебной нагрузке по предмету;

б) за заведование кабинетом — 613 рублей;

в) за заведование учебной мастерской:

— до 19 классов — 1 838 рублей;

— 20 классов и более — 2 450 рублей;

г) за руководство методическими объединениями — 1 225 рублей;

д) за выполнение работы, связанной с методической работой или наставнической деятельностью (работникам, не имеющим квалификационных категорий «педагог-наставник», «педагог-методист») — 1 838 рублей.

Решение о введении соответствующих выплат принимается образовательной организацией с учетом обеспечения указанных выплат финансовыми средствами.».

1.2.13. Пункт 2.10.4 дополнить абзацами следующего содержания:

«Выплаты стимулирующего характера устанавливаются как в абсолютном значении, так и в процентном отношении к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы.

Максимальный размер выплат не ограничен.».

1.2.14. Пункт 2.10.8 исключить.

1.2.15. В абзаце втором подпункта 2.10.9. слова «процентах к окладу (должностному окладу)» заменить словами «абсолютном значении».

1.2.16. Абзац первый подпункт 2.10.11 изложить в след редакции:

«2.10.11. Размеры выплат за квалификационную категорию, наличие ученой степени, ученого звания, звания «заслуженный», «народный», другие почетные звания, соответствующие у руководящих работников профилю учреждения, у педагогических — профилю педагогической деятельности, устанавливаемым работникам учреждения, приведены в приложении № 7 к настоящему Положению.».

1.2.17. Пункт 2.10.15 исключить.

1.2.18. Абзац пятый подпункта 2.10.16 изложить в следующей редакции:

«Размер персонального повышающего коэффициента устанавливается:

— руководителям общеобразовательных учреждений — до 2,0;

— заместителям руководителя, главным бухгалтерам — до 1,35;

— педагогическим работникам четвертого квалификационного уровня (учителю, имеющему 1 квалификационную категорию — 0,45, имеющему высшую квалификационную категорию — 0,05.».

1.2.19. Пункт 2.10.17 изложить в следующей редакции:

«2.10.17. Выплаты по повышающим коэффициентам педагогическим работникам начисляются с учетом установленной работнику учебной нагрузки, но не более чем на ставку.».

1.2.20. Пункт 2.10.18 изложить в следующей редакции:

«2.10.18. Размер выплаты молодому специалисту устанавливается в следующем размере:

— 1-й квалификационный уровень — 3 599 рублей;

— 2-й квалификационный уровень — 3 910 рублей;

- 3-й квалификационный уровень — 4 183 рубля;
- 4-й квалификационный уровень — 4 287 рублей.

Для целей настоящего Положения под молодым специалистом понимается гражданин Российской Федерации в возрасте до 35 лет включительно, завершивший обучение по основным профессиональным образовательным программам и (или) по программам профессионального обучения, впервые устраивающийся на работу в соответствии с полученной квалификацией на педагогическую должность, в том числе имеющий трудовой стаж, полученный в период обучения по основным профессиональным образовательным программам и (или) по программам профессионального обучения, и работающий на педагогических должностях в течение трех лет.

Статус молодого специалиста возникает у выпускника образовательной организации со дня заключения им трудового договора с организацией по основному месту работы и действует в течение трех лет.

Для педагогических работников, которые в период обучения в образовательной организации высшего образования или профессиональной образовательной организации совмещали получение образования с работой в организации, осуществляющей образовательную деятельность, и продолжающих указанную работу после завершения обучения, статус молодого специалиста возникает со дня получения диплома государственного образца о получении образования.

Срок действия статуса молодого специалиста приостанавливается, а впоследствии возобновляется в следующих случаях:

- прохождения военной службы по призыву или альтернативной гражданской службы;
- обучения по программам подготовки научных и научно-педагогических кадров в аспирантуре по очной форме обучения (не более трех лет);
- нахождения в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет;
- заключения трудового договора с организацией, осуществляющей образовательную деятельность, в течение 30 дней со дня прекращения трудового договора с организацией, осуществляющей образовательную деятельность.

Выплаты начисляются пропорционально фактически отработанному времени, с учетом установленной работнику учебной нагрузки.»

1.2.21. В приложении № 1:

1.2.21.1. Строку с порядковым номером 1.1 изложить в следующей редакции:

1.1.	Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня	8 672
------	---	-------

1.2.21.2. Строку с порядковым номером 1.2.1 изложить в следующей редакции:

1.2.1.	1 квалификационный уровень	8 951
--------	----------------------------	-------

1.2.21.3. Строку с порядковым номером 1.2.2 изложить в следующей редакции:

1.2.2.	2 квалификационный уровень	9 232
--------	----------------------------	-------

1.2.21.4. Строки с порядковыми номерами 1.3, 1.3.1, 1.3.2, 1.3.3, 1.3.4 изложить в следующей редакции:

1.3.	Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников	
1.3.1.	1 квалификационный уровень	12 852
1.3.2.	2 квалификационный уровень	13 963
1.3.3.	3 квалификационный уровень	14 939
1.3.4.	4 квалификационный уровень	15 309

1.2.21.5. Строку с порядковым номером 1.4.1 изложить в следующей редакции:

1.4.1.	1 квалификационный уровень	13 759
--------	----------------------------	--------

1.2.21.6. Строку с порядковым номером 1.4.2 изложить в следующей редакции:

1.4.2.	2 квалификационный уровень	14 359
--------	----------------------------	--------

1.2.21.7. Строку с порядковым номером 1.4.3 изложить в следующей редакции:

1.4.3.	3 квалификационный уровень	14 959
--------	----------------------------	--------

1.2.21.8. Строку с порядковым номером 3.1.1 изложить в следующей редакции:

3.1.1.	1 квалификационный уровень	6 727
--------	----------------------------	-------

1.2.21.9. Строку с порядковым номером 3.1.2 изложить в следующей редакции:

3.1.2.	2 квалификационный уровень	7 317
--------	----------------------------	-------

1.2.21.10. Строку с порядковым номером 3.2.1 изложить в следующей редакции:

3.2.1.	1 квалификационный уровень	8 775
--------	----------------------------	-------

1.2.21.11. Строку с порядковым номером 3.2.2 изложить в следующей редакции:

3.2.2.	2 квалификационный уровень	9 650
--------	----------------------------	-------

1.2.21.12. Строку с порядковым номером 3.2.3 изложить в следующей редакции:

3.2.3.	3 квалификационный уровень	10 524
--------	----------------------------	--------

1.2.21.13. Строку с порядковым номером 3.2.4 изложить в следующей редакции:

3.2.4.	4 квалификационный уровень	10 818
--------	----------------------------	--------

1.2.21.14. Строку с порядковым номером 3.2.5 изложить в следующей редакции:

3.2.5.	5 квалификационный уровень	11 112
--------	----------------------------	--------

1.2.21.15. Строку с порядковым номером 3.3.1 изложить в следующей редакции:

3.3.1.	1 квалификационный уровень	10 237
--------	----------------------------	--------

1.2.21.16. Строку с порядковым номером 3.4.1 изложить в следующей редакции:

3.4.1.	1 квалификационный уровень	12 865
--------	----------------------------	--------

1.2.21.17. Строку с порядковым номером 3.4.2 изложить в следующей редакции:

3.4.2.	2 квалификационный уровень	13 426
--------	----------------------------	--------

1.2.21.18. Строку с порядковым номером 3.4.3 изложить в следующей редакции:

3.4.3.	3 квалификационный уровень	13 986
--------	----------------------------	--------

1.2.21.19. Строку с порядковым номером 4.1.1 изложить в следующей редакции:

4.1.1.	1 квалификационный уровень	6 359
--------	----------------------------	-------

1.2.21.20. Строку с порядковым номером 4.1.2 изложить в следующей редакции:

4.1.2.	2 квалификационный уровень	7 021
--------	----------------------------	-------

1.2.21.21. Строку с порядковым номером 4.2.1 изложить в следующей редакции:

4.2.1.	1 квалификационный уровень	7 172
--------	----------------------------	-------

1.2.21.22. Строку с порядковым номером 4.2.2 изложить в следующей редакции:

4.2.2.	2 квалификационный уровень	8 240
--------	----------------------------	-------

1.2.21.23. Строку с порядковым номером 4.2.3 изложить в следующей редакции:

4.2.3.	3 квалификационный уровень	9 000
--------	----------------------------	-------

1.2.21.24. Строку с порядковым номером 4.2.4 изложить в следующей редакции:

4.2.4.	4 квалификационный уровень	11 842
--------	----------------------------	--------

1.2.21.25. Строку с порядковым номером 5.1 изложить в следующей редакции:

5.1.	Профессиональная квалификационная группа «Должности работников культуры, искусства и кинематографии ведущего звена»	10 070
------	---	--------

1.2.21.26. Строку с порядковым номером 6.1 изложить в следующей редакции:

6.1.	Ассистент (помощник)	6 056
------	----------------------	-------

1.2.21.27. Строку с порядковым номером 6.1 изложить в следующей редакции:

6.1.	Ассистент (помощник)	6 359
------	----------------------	-------

1.2.21.28. Строку с порядковым номером 6.2 изложить в следующей редакции:

6.2.	Советник директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями	15 309
------	--	--------

1.2.22. Приложение № 2 к Положению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2.23. Приложение № 3 исключить.

1.2.24. В таблице пункта 1.2 приложения № 6 строку «Должностной оклад» изложить в следующей редакции:

Должностной оклад	33 624	30 261	28 579	26 899
-------------------	--------	--------	--------	--------

1.2.25. В таблице пункта 1.1 приложения № 6:

1.2.25.1. Столбец 2 строки с порядковым номером 7 после слова «ОВЗ» дополнить словами «, СВО, дети-инвалиды.».

1.2.26. Приложение № 7 Положения изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.2.27. Раздел 1 приложения № 8 изложить в следующей редакции:

«1. Общие положения

1.1. Выплата за выслугу лет работникам муниципальных бюджетных и автономных образовательных учреждений, подведомственных управлению образования (далее — учреждений), производится дифференцировано в зависимости от стажа работы, дающего право на получение этой выслуги, в следующих размерах:

1.1.1. Размеры выплаты за выслугу лет, устанавливаемой руководителям, в рублях:

№ п/п	Показатели стажа	Группы должностных окладов			
		I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6
1.	До 2 лет	4 804	4 323	4 083	3 843
2.	От 2 до 5 лет	6 405	5 764	5 444	5 124
3.	От 5 до 10 лет	9 607	8 646	8 166	7 686

№ п/п	Показатели стажа	Группы должностных окладов			
		I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6
4.	От 10 лет и более	11 208	10 087	9 527	8 967

1.1.2. Размеры выплаты за выслугу лет, устанавливаемой заместителям руководителя (кроме заместителя руководителя по административно-хозяйственной работе), главным бухгалтерам, в рублях:

№ п/п	Показатели стажа	Группы должностных окладов руководителей			
		I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6
1.	До 2 лет:				
1.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	4 323	3 891	3 675	3 459
1.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	3 843	3 459	3 267	3 075
1.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	3 363	3 027	2 858	2 690
2.	От 2 до 5 лет				
2.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	5 764	5 188	4 900	4 612
2.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	5 124	4 612	4 355	4 099
2.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	4 484	4 035	3 811	3 587
3.	От 5 до 10 лет				
3.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	8 646	7 782	7 350	6 918
3.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	7 686	6 917	6 533	6 149
3.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	6 725	6 053	5 716	5 380
4.	От 10 лет и более				
4.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	10 087	9 079	8 574	8 070
4.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	8 967	8 070	7 622	7 174
4.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	7 846	7 061	6 669	6 277

1.1.3. Размеры выплаты за выслугу лет, устанавливаемой заместителям руководителя по административно-хозяйственной работе, в рублях:

№ п/п	Показатели стажа	Группы должностных окладов			
		I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6
1.	До 5 лет				
1.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	2 882	2 594	2 450	2 306
1.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	2 562	2 306	2 178	2 050
1.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	2 242	2 018	1 906	1 794
2.	От 5 до 10 лет				
2.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	4 323	3 891	3 675	3 459
2.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	3 843	3 459	3 267	3 075
2.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	3 363	3 027	2 858	2 690
3.	От 10 до 15 лет				
3.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	5 764	5 188	4 900	4 612
3.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	5 124	4 612	4 355	4 099
3.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	4 484	4 035	3 811	3 587
4.	От 15 лет и более				
4.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	8 646	7 782	7 350	6 918
4.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	7 686	6 917	6 533	6 149
4.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	6 725	6 053	5 716	5 380

1.1.4. Размеры выплаты за выслугу лет, устанавливаемой педагогическим работникам (кроме учителей 1—4 классов), в рублях:

№ п/п	Профессиональная квалификационная группа / квалификационный уровень	До 2 лет	От 2 до 5 лет	От 5 до 10 лет	От 10 лет и более
1	2	3	4	5	6
1.	1 квалификационный уровень	1 543	2 057	2 571	3 599
2.	2 квалификационный уровень	1 676	2 234	2 793	3 910

3.	3 квалификационный уровень	1 793	2 391	2 988	4 183
4.	4 квалификационный уровень	1 838	2 450	3 062	4 287

1.1.5. Размеры выплаты за выслугу лет, устанавливаемой учителям 1—4 классов, в рублях:

№ п/п	Профессиональная квалификационная группа / квалификационный уровень	До 5 лет	От 5 лет и более
1	2	3	4
4.	4 квалификационный уровень	2 450	4 287

1.1.6. Размеры выплаты за выслугу лет, устанавливаемые другим работникам образовательных учреждений, в рублях:

№ п/п	Профессиональная квалификационная группа / квалификационный уровень	До 5 лет	От 5 до 10 лет	От 10 до 15 лет	От 15 лет и более
1	2	3	4	5	6
1.	Профессиональные квалификационные группы должностей работников учебно-вспомогательного персонала				
1.1.	Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня	826	1 239	1 652	2 478
1.2.	Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня				
1.2.1.	1 квалификационный уровень	853	1 279	1 705	2 558
1.2.2.	2 квалификационный уровень	880	1 319	1 759	2 638
2.	Профессиональные квалификационные группы должностей руководителей структурных подразделений				
2.1.	1 квалификационный уровень	1 311	1 966	2 621	3 931
2.2.	2 квалификационный уровень	1 368	2 052	2 735	4 103
2.3.	3 квалификационный уровень	1 425	2 137	2 850	4 274
3.	Профессиональные квалификационные группы должностей медицинских и фармацевтических работников				
3.1.	Профессиональная квалификационная группа «Медицинский и фармацевтический персонал первого уровня»				
3.1.1.	1 квалификационный уровень	466	699	932	1 398
3.2.	Профессиональная квалификационная группа «Средний медицинский и фармацевтический персонал»				
3.2.2.	2 квалификационный уровень	565	847	1 130	1 694
3.2.3.	3 квалификационный уровень	623	935	1 246	1 869
3.2.4.	4 квалификационный уровень	643	964	1 285	1 928
3.2.5.	5 квалификационный уровень	662	993	1 324	1 986
3.3.	Профессиональная квалификационная группа «Врачи и провизоры»				
3.3.1.	2 квалификационный уровень	1 457	2 185	2 913	4 369
3.4.	Профессиональная квалификационная группа «Руководители структурных подразделений учреждений с высшим медицинским и фармацевтическим образованием (врач-специалист, провизор)»	1 626	2 439	3 251	4 877
4.	Профессиональные квалификационные группы должностей служащих				
4.1.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»				
4.1.1.	1 квалификационный уровень	641	961	1 282	1 922
4.1.2.	2 квалификационный уровень	697	1 046	1 394	2 091
4.2.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»				
4.2.1.	1 квалификационный уровень	836	1 254	1 672	2 508
4.2.2.	2 квалификационный уровень	919	1 379	1 838	2 757
4.2.3.	3 квалификационный уровень	1 003	1 504	2 005	3 007
4.2.4.	4 квалификационный уровень	1 031	1 546	2 061	3 091
4.2.5.	5 квалификационный уровень	1 059	1 588	2 117	3 175
4.3.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»				
4.3.1.	1 квалификационный уровень	975	1 463	1 950	2 925
4.4.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»				

4.4.1	1 квалификационный уровень	1 226	1 838	2 451	3 676
4.4.2	2 квалификационный уровень	1 279	1 918	2 558	3 836
4.4.3	3 квалификационный уровень	1 332	1 998	2 664	3 996
5.	Профессиональные квалификационные группы профессий рабочих				
5.1.	Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные профессии рабочих первого уровня»				
5.1.1.	1 квалификационный уровень	606	909	1 212	1 817
5.1.2.	2 квалификационный уровень	669	1 003	1 338	2 006
5.2.	Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные профессии рабочих второго уровня»				
5.2.1.	1 квалификационный уровень	683	1 025	1 366	2 049
5.2.2.	2 квалификационный уровень	785	1 178	1 570	2 355
5.2.3.	3 квалификационный уровень	858	1 286	1 715	2 572
5.2.4.	4 квалификационный уровень	1 128	1 692	2 256	3 384
6.	Профессиональные квалификационные группы должностей работников культуры, искусства и кинематографии				
6.1.	Профессиональная квалификационная группа «Должности работников культуры, искусства и кинематографии ведущего звена»	959	1 439	1 918	2 877
7.	Работники муниципальных образовательных организаций, подведомственных управлению образования администрации города Хабаровска, не занимающие должность, отнесенную к профессиональной квалификационной группе				
7.1.	Ассистент (помощник)	541	812	1 082	1 623

1.1.7. Размеры выплаты за выслугу лет, устанавливаемые работникам муниципальных образовательных организаций, подведомственных управлению образования администрации города Хабаровска, не занимающим должность, отнесенную к профессиональной квалификационной группе, но приравненным к номенклатуре должностей педагогических работников, в рублях:

№ п/п	Профессиональная квалификационная группа / квалификационный уровень	До 2 лет	От 2 до 5 лет	От 5 до 10 лет	От 10 лет и более
1	2	3	4	5	6
1.	Работники муниципальных образовательных организаций, подведомственных управлению образования администрации города Хабаровска, не занимающие должность, отнесенную к профессиональной квалификационной группе, но приравненные к номенклатуре должностей педагогических работников				
1.1.	Советник директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями	1 838	2 450	3 062	4 287

1.2. Выплата за выслугу лет производится ежемесячно.».

1.2.28. Пункт 4.2 раздела 4 приложения № 8 изложить в следующей редакции:

«Выслуга выплачивается по основной должности и пропорционально установленной учебной нагрузке, но не выше одной ставки.».

2. Установить, что размер заработной платы (без учета премий и иных выплат стимулирующего характера) работников общеобразовательных учреждений, устанавливаемый при изменении системы оплаты труда, не может быть ниже размера заработной платы (без учета премий и иных выплат стимулирующего характера), выплачиваемой работникам по состоянию на 31.12.2025, при условии сохранения объема должностных (трудовых) обязанностей и выполнения ими работ той же квалификации.

3. Управлению образования администрации города Хабаровска (Матвеевкова Т.Б.) обеспечить контроль:

- за проведением разъяснительной работы в коллективах муниципальных общеобразовательных организаций;
- за проведением организационно-штатных мероприятий по изменению системы оплаты труда работников в муниципальных общеобразовательных организациях;
- за внесением изменений в локальные акты по оплате труда работников;
- за перерасчетом заработной платы работников муниципальных общеобразовательных организаций с 1 января 2026 года.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Круш Л.А.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Пункты 1.2.6—1.2.9, 1.2.11—1.2.20, 1.2.21.1—1.2.21.25, 1.2.21.27, 1.2.21.28, 1.2.22—1.2.28, 2, 3 настоящего постановления распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.

Пункт 1.2.21.26 настоящего постановления распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2025.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение № 1
к постановлению администрации города Хабаровска
от 30.01.2026 № 363

РАЗМЕРЫ

выплат педагогическим работникам за специфику работы в отдельной организации (отделении, группе, классе) в соответствии с профессиональными квалификационными группами должностей, с учетом установленной работнику учебной нагрузки

№ п/п	Показатели квалификации	1 квалификационный уровень	2 квалификационный уровень	3 квалификационный уровень	4 квалификационный уровень
1	2	3	4	5	6
1.	За работу в коррекционных отделениях, классах, группах для обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в организациях, осуществляющих образовательную деятельность			2 391	2 450
2.	За работу в классах, группах с углубленным изучением отдельных предметов				1 838
3.	За индивидуальное обучение на дому на основании медицинского заключения детей, имеющих ограниченные возможности здоровья			2 391	2 450
4.	За индивидуальное и групповое обучение детей, находящихся на длительном лечении в детских больницах (клиниках) и детских отделениях больниц для взрослых				2 450
5.	Специалистам логопедических пунктов				2 450
6.	За работу в общеобразовательных организациях при учреждениях исполняющих уголовные наказания в виде лишения свободы				2 450
7.	За особые условия работы в общеобразовательных организациях при учреждениях, исполняющих уголовные наказания в виде лишения свободы				6 124

Приложение № 2
к постановлению администрации города Хабаровска
от 30.01.2026 № 363

РАЗМЕРЫ

выплат за квалификационную категорию, ученую степень, ученые звания, «заслуженный», «народный», другие почетные звания, соответствующие у руководящих работников профилю учреждения, у педагогических — профилю педагогической деятельности, устанавливаемых работникам общеобразовательных организаций, в рублях

№ п/п	1. Показатели квалификации педагогических работников, специалистов	Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников и специалистов			
		1 квалификационный уровень	2 квалификационный уровень	3 квалификационный уровень	4 квалификационный уровень
1	2	3	4	5	6
1.	Наличие высшей квалификационной категории	7 711	8 378	8 964	9 186
2.	Наличие первой квалификационной категории	1 543	1 676	1 793	1 838
3.	Наличие ученой степени кандидата наук	1 029	1 117	1 196	1 225
4.	Наличие ученой степени доктора наук	2 057	2 234	2 391	2 450
5.	Наличие государственной награды, в том числе государственной награды РСФСР, СССР, ведомственной награды, утверждаемой федеральным органом государственной власти или иным федеральным государственным органом, награды Хабаровского края при условии их соответствия видам деятельности организации, памятного знака Правительства Хабаровского края «За заслуги в развитии образования»	1 029	1 117	1 196	1 225
№ п/п	2. Показатели квалификации руководителей	Группа, к которой учреждение относится по оплате труда руководителей			
		1 группа	2 группа	3 группа	4 группа
1.	Наличие высшей квалификационной категории	3 203	2 882	2 722	2 562
2.	Наличие ученой степени кандидата наук	3 203	2 882	2 722	2 562
3.	Наличие ученой степени доктора наук	6 405	5 764	5 444	5 124
4.	Наличие государственной награды, в том числе государственной награды РСФСР, СССР, ведомственной награды, утверждаемой федеральным органом государственной власти или иным федеральным государственным органом, награды Хабаровского края при условии их соответствия видам деятельности организации, памятного знака Правительства Хабаровского края «За заслуги в развитии образования»	3 203	2 882	2 722	2 562

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
30.01.2026 № 364

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 26.03.2018 № 841 «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных бюджетных и автономных дошкольных образовательных учреждений и учреждений дополнительного образования, подведомственных управлению образования, финансирование оплаты труда которых осуществляется за счет собственных доходов городского округа «Город Хабаровск» и субвенции из краевого бюджета на обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования, и о признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 26.03.2018 № 841 «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных бюджетных и автономных дошкольных образовательных учреждений и учреждений дополнительного образования, подведомственных управлению образования, финансирование оплаты труда которых осуществляется за счет собственных доходов городского округа «Город Хабаровск» и субвенции из краевого бюджета на обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования, и о признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов» следующие изменения:

1.1. В пункте 4 слова «заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Ярошенко А.С.» заменить словами «и.о. заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Круш Л.А.».

1.2. В Положении о системе оплаты труда работников муниципальных бюджетных и автономных дошкольных образовательных учреждений и учреждений дополнительного образования, подведомственных управлению образования, финансирование оплаты труда которых осуществляется за счет собственных доходов городского округа «Город Хабаровск» и субвенции из краевого бюджета на обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования:

1.2.1. Раздел 1 дополнить пунктом 1.8 следующего содержания:

«1.8. Выплата заработной платы (включая выплаты компенсационного и стимулирующего характера) работникам учреждения производится пропорционально отработанному времени (за исключением выплаты за достигнутые результаты в военно-патриотическом информировании населения).».

1.2.2. Подпункт 2.2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2.2. Размеры должностных окладов по ПКГ должностей педагогических работников составляют:

- 1-й квалификационный уровень — 12 852 рубля;
- 2-й квалификационный уровень — 13 963 рубля;
- 3-й квалификационный уровень — 14 939 рублей;
- 4-й квалификационный уровень — 15 309 рублей.».

1.2.3. Подпункт 2.2.7 изложить в следующей редакции:

«2.2.7. Педагогическим работникам, имеющим квалификационную категорию «педагог-наставник», «педагог-методист», к должностям окладам (ставка заработной платы) устанавливается доплата в следующих размерах, в рублях:

Профессиональная квалификационная группа	Педагог-наставник	Педагог-методист
1-й квалификационный уровень	3 085	2 057
2-й квалификационный уровень	3 351	2 234
3-й квалификационный уровень	3 586	2 391
4-й квалификационный уровень	3 675	2 450

1.2.4. Подпункт 2.3.2 изложить в следующей редакции:

«2.3.2. Размеры должностных окладов по ПКГ должностей работников учебно-вспомогательного персонала составляют:

— по профессиональной квалификационной группе должностей работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня — 8 672 рубля;

— по профессиональной квалификационной группе должностей работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня:

- 1-й квалификационный уровень — 8 951 рубль;
- 2-й квалификационный уровень — 9 232 рубль.».

1.2.5. Подпункт 2.4.2 изложить в следующей редакции:

«2.4.2. Размеры должностных окладов по ПКГ должностей руководителей структурных подразделений составляют:

- 1-й квалификационный уровень — 13 759 рублей;
- 2-й квалификационный уровень — 14 359 рублей;
- 3-й квалификационный уровень — 14 959 рублей.».

1.2.6. Подпункт 2.5.2.1 изложить в следующей редакции:

«2.5.2.1. Должности, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»:

- 1-й квалификационный уровень — 6 727 рублей;
- 2-й квалификационный уровень — 7 317 рублей.».

1.2.7. Подпункт 2.5.2.2 изложить в следующей редакции:

«2.5.2.2. Должности, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»:

- 1-й квалификационный уровень — 8 775 рублей;
- 2-й квалификационный уровень — 9 650 рублей;
- 3-й квалификационный уровень — 10 524 рубль.».

1.2.8. Подпункт 2.5.2.3 изложить в следующей редакции:

«2.5.2.3. Должности, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»:

- 1-й квалификационный уровень — 10 237 рублей.».

1.2.9. Подпункт 2.5.2.4 изложить в следующей редакции:

«2.5.2.4. Должности, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»:

- 3-й квалификационный уровень — 13 986 рублей.».

1.2.10. Подпункт 2.6.2.1 изложить в следующей редакции:

«2.6.2.1. Профессии, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»:

— 1-й квалификационный уровень — 6 359 рублей;

— 2-й квалификационный уровень — 7 021 рубль.».

1.2.11. Подпункт 2.6.2.2 изложить в следующей редакции:

«2.6.2.2. Должности, отнесенные к ПКГ «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»:

— 1-й квалификационный уровень — 7 172 рубль;

— 2-й квалификационный уровень — 8 240 рублей;

— 3-й квалификационный уровень — 9 000 рублей;

— 4-й квалификационный уровень — 11 842 рубль.

Профессии рабочих, отнесенные к 4-му квалификационному уровню профессиональной квалификационной группы «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня», выполняющих важные (особо важные) и ответственные (особо ответственные) работы, установлены согласно приложению № 2 к настоящему Положению.».

1.2.12. Подпункт 2.8.2 изложить в следующей редакции:

«2.8.2. Размеры должностных окладов по ПКГ должностей работников культуры, искусства и кинематографии составляют:

— ПКГ «Должности работников культуры, искусства и кинематографии среднего звена» — 8 951 рубль;

— ПКГ «Должности работников культуры, искусства и кинематографии ведущего звена» — 10 073 рубль;

— ПКГ «Должности руководящего состава учреждений культуры, искусства и кинематографии» — 11 748 рублей.».

1.2.13. Подпункт 2.9.1 изложить в следующей редакции:

«2.9.1. Заработная плата руководителей муниципальных образовательных учреждений, их заместителей и главных бухгалтеров состоит из должностного оклада, выплат компенсационного и стимулирующего характера.

Руководителям муниципальных образовательных учреждений, их заместителям и главным бухгалтерам устанавливаются иные выплаты в соответствии с разделом 5 настоящего Положения.».

1.2.14. Абзац второй подпункта 2.9.4 изложить в следующей редакции:

«Размеры должностных окладов заместителей руководителя учреждения, главного бухгалтера могут быть ниже оклада руководителей учреждения на 10, 20 или 30 процентов.».

1.2.15. В абзаце четвертом пункта 3.1 слово «наличии» заменить словом «отсутствии».

1.2.16. Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Выплаты компенсационного характера (кроме районного коэффициента и процентной надбавки за стаж работы в южных районах Дальнего Востока, выплаты работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными и иными условиями труда, за работу в ночное время, за сверхурочную работу) устанавливаются в абсолютном значении по соответствующим ПКГ.

Выплаты работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными и иными условиями труда, за работу в ночное время, за сверхурочную работу устанавливаются в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.».

1.2.17. Подпункт 3.5.6 изложить в следующей редакции:

«3.5.6. Доплата за выполнение работы, связанной с методической работой или наставнической деятельностью (при отсутствии квалификационной категории «педагог-наставник», «педагог-методист»), устанавливается в следующих размерах:

- 1-й квалификационный уровень — 1 029 рублей;
- 2-й квалификационный уровень — 1 170 рублей;
- 3-й квалификационный уровень — 1 196 рублей;
- 4-й квалификационный уровень — 1 225 рублей.

Решение о введении соответствующих выплат принимается образовательной организацией с учетом обеспечения указанных выплат финансовыми средствами.».

1.2.18. Пункт 4.4 дополнить абзацами следующего содержания:

«Выплаты стимулирующего характера устанавливаются как в абсолютном значении, так и в процентном отношении к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы.

Максимальный размер выплат не ограничен.».

1.2.19. В абзаце втором пункта 4.7 слова «процента к окладу (должностному окладу)» заменить словами «абсолютном значении».

1.2.20. Пункт 4.8 исключить.

1.2.21. Пункт 4.11 изложить в следующей редакции:

«Размер выплаты молодому специалисту устанавливается в следующем размере:

- 1-й квалификационный уровень — 3 599 рублей;
- 2-й квалификационный уровень — 3 910 рублей;
- 3-й квалификационный уровень — 4 183 рубль;
- 4-й квалификационный уровень — 4 287 рублей.

Для целей настоящего Положения под молодым специалистом понимается гражданин Российской Федерации в возрасте до 35 лет включительно, завершивший обучение по основным профессиональным образовательным программам и (или) по программам профессионального обучения, впервые устраивающийся на работу в соответствии с полученной квалификацией на педагогическую должность, в том числе имеющий трудовой стаж, полученный в период обучения по основным профессиональным образовательным программам и (или) по программам профессионального обучения, и работающий на педагогических должностях в течение трех лет.

Статус молодого специалиста возникает у выпускника образовательной организации со дня заключения им трудового договора с организацией по основному месту работы и действует в течение трех лет.

Для педагогических работников, которые в период обучения в образовательной организации высшего образования или профессиональной образовательной организации совмещали получение образования с работой в организации, осуществляющей образовательную деятельность, и продолжающих указанную работу после завершения обучения, статус молодого специалиста возникает со дня получения диплома государственного образца о получении образования.

Срок действия статуса молодого специалиста приостанавливается, а впоследствии возобновляется в следующих случаях:

— прохождения военной службы по призыву или альтернативной гражданской службы;

— обучения по программам подготовки научных и научно-педагогических кадров в аспирантуре по очной форме обучения (не более трех лет);

— нахождения в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет;

— заключения трудового договора с организацией, осуществляющей образовательную деятельность, в течение 30 дней со дня прекращения трудового договора с организацией, осуществляющей образовательную деятельность.».

1.2.22. Приложение № 1 к Положению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2.23. В таблице пункта 1.2 приложения № 3 строку «Должностной оклад» изложить в следующей редакции:

Должностной оклад	33 624	31 943	30 261	28 579	26 899	25 219
-------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

1.2.24. Приложение № 4 к Положению изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.2.25. Раздел 1 приложения № 6 изложить в следующей редакции:

«1. Общие положения

1.1. Выплата за выслугу (далее — выплаты) лет работникам муниципальных бюджетных и автономных образовательных учреждений, подведомственных управлению образования (далее — учреждений), производится дифференцировано в зависимости от стажа работы, дающего право на получение этой выплаты, в следующих размерах:

1.1.1. Размеры выплаты, устанавливаемой руководителям за выслугу лет, в рублях:

№ п/п	Показатели стажа	Группы должностных окладов					
		I	II	III	IV	V	VI
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	До 2 лет	4 804	4 564	4 323	4 083	3 843	3 603
2.	От 2 до 5 лет	6 405	6 085	5 764	5 444	5 124	4 804
3.	От 5 до 10 лет	9 607	9 127	8 646	8 166	7 686	7 206
4.	От 10 лет и более	11 208	10 648	10 087	9 527	8 967	8 407

1.1.2. Размеры выплаты, устанавливаемой заместителям руководителя (кроме заместителя руководителя по административно-хозяйственной работе), главным бухгалтерам за выслугу лет, в рублях:

№ п/п	Показатели стажа	Группы должностных окладов руководителей					
		I	II	III	IV	V	VI
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	До 2 лет:						
1.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	4 233	4 107	3 891	3 675	3 459	3 243
1.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	3 843	3 651	3 459	3 267	3 075	2 883
1.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	3 363	3 195	3 027	2 858	2 690	2 522
2.	От 2 до 5 лет						
2.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	5 764	5 476	5 188	4 900	4 612	4 324
2.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	5 124	4 868	4 612	4 355	4 099	3 843
2.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	4 484	4 260	4 035	3 811	3 587	3 363
3.	От 5 до 10 лет						
3.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	8 646	8 214	7 782	7 350	6 918	6 486
3.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	7 686	7 302	6 917	6 533	6 149	5 765
3.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	6 725	6 389	6 053	5 716	5 380	5 044
4.	От 10 лет и более						
4.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	10 087	9 583	9 079	8 574	8 070	7 566
4.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	8 967	8 518	8 070	7 622	7 174	6 726
4.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	7 846	7 454	7 061	6 669	6 277	5 885

1.1.3. Размеры выплаты, устанавливаемой педагогическим работникам за выслугу лет, в рублях:

№ п/п	Профессиональная квалификационная группа / квалификационный уровень	До 2 лет	От 2 до 5 лет	От 5 до 10 лет	От 10 лет и более
1.	1 квалификационный уровень	1 543	2 057	2 571	3 599
2.	2 квалификационный уровень	1 676	2 234	2 793	3 910
3.	3 квалификационный уровень	1 793	2 391	2 988	4 183
4.	4 квалификационный уровень	1 838	2 450	3 062	4 287

1.1.4. Размеры выплаты, устанавливаемые другим работникам образовательных учреждений за выслугу лет, в рублях:

№ п/п	Профессиональная квалификационная группа / квалификационный уровень	До 5 лет	От 5 до 10 лет	От 10 до 15 лет	От 15 лет и более
1	2	3	4	5	6
1.	Профессиональные квалификационные группы должностей работников учебно-вспомогательного персонала				
1.1.	Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня	826	1 239	1 652	2 478

1.2.	Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня				
1.2.1.	1 квалификационный уровень	853	1 279	1 705	2 558
1.2.2.	2 квалификационный уровень	880	1 319	1 759	2 638
2.	Профессиональные квалификационные группы должностей руководителей структурных подразделений				
2.1.	1 квалификационный уровень	1 311	1 966	2 621	3 931
2.2.	2 квалификационный уровень	1 368	2 052	2 735	4 103
2.3.	3 квалификационный уровень	1 425	2 137	2 850	4 274
3.	Профессиональные квалификационные группы должностей служащих				
3.1.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»				
3.1.1.	1 квалификационный уровень	641	961	1 282	1 922
3.1.2.	2 квалификационный уровень	697	1 046	1 394	2 091
3.2.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»				
3.2.1.	1 квалификационный уровень	836	1 254	1 672	2 508
3.2.2.	2 квалификационный уровень	919	1 379	1 838	2 757
3.2.3.	3 квалификационный уровень	1 003	1 504	2 005	3 007
3.3.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»				
3.3.1.	1 квалификационный уровень	975	1 463	1 950	2 925
3.4.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»				
3.4.1.	3 квалификационный уровень	1 332	1 998	2 664	3 996
4.	Профессиональные квалификационные группы профессий рабочих				
4.1.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»				
4.1.1.	1 квалификационный уровень	606	909	1 212	1 817
4.1.2.	2 квалификационный уровень	669	1 003	1 338	2 006
4.2.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»				
4.2.1.	1 квалификационный уровень	683	1 025	1 366	2 049
4.2.2.	2 квалификационный уровень	785	1 178	1 570	2 355
4.2.3.	3 квалификационный уровень	858	1 286	1 715	2 572
4.2.4.	4 квалификационный уровень	1 128	1 692	2 256	3 384
5.	Профессиональные квалификационные группы должностей медицинских и фармацевтических работников				
5.1.	Профессиональная квалификационная группа «Медицинский и фармацевтический персонал первого уровня»	476	714	952	1 428
5.2.	Профессиональная квалификационная группа «Средний медицинский и фармацевтический персонал»				
5.2.1.	1 квалификационный уровень	555	833	1 110	1 665
5.2.2.	2 квалификационный уровень	565	847	1 130	1 694
5.2.3.	3 квалификационный уровень	623	935	1 246	1 869
5.2.4.	4 квалификационный уровень	643	964	1 285	1 928
5.2.5.	5 квалификационный уровень	662	993	1 324	1 986
5.3.	Профессиональная квалификационная группа «Врачи и провизоры»				
5.3.1.	2-й квалификационный уровень	1 457	2 185	2 913	4 369
6.	Профессиональные квалификационные группы должностей работников культуры, искусства и кинематографии				
6.1.	Профессиональная квалификационная группа «Должности работников культуры, искусства и кинематографии среднего звена»	853	1 279	1 705	2 558
6.2.	Профессиональная квалификационная группа «Должности работников культуры, искусства и кинематографии ведущего звена»	960	1 439	1 919	2 878
6.3.	Профессиональная квалификационная группа «Должности руководителей учреждений культуры, искусства и кинематографии»	1 119	1 679	2 238	3 357

1.1.5. Размеры выплаты, устанавливаемой заместителям руководителя по административно-хозяйственной работе за выслугу лет, в рублях:

№ п/п	Показатели стажа	Группы должностных окладов руководителей					
		I	II	III	IV	V	VI
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	До 5 лет						
1.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	2 882	2 738	2 594	2 450	2 306	2 162
1.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	2 562	2 434	2 306	2 178	2 050	1 922
1.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	2 242	2 130	2 018	1 906	1 794	1 682
2.	От 5 до 10 лет						
2.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	4 323	4 107	3 891	3 675	3 459	3 243
2.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	3 843	3 651	3 459	3 267	3 075	2 883
2.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	3 363	3 195	3 027	2 858	2 690	2 522
3.	От 10 до 15 лет						
3.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	5 764	5 476	5 188	4 900	4 612	4 324
3.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	5 124	4 868	4 612	4 355	4 099	3 843
3.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	4 484	4 259	4 035	3 811	3 587	3 363
4.	От 15 лет и более						
4.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	8 646	8 214	7 782	7 350	6 918	6 486
4.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	7 686	7 302	6 917	6 533	6 149	5 765
4.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	6 725	6 389	6 053	5 716	5 380	5 044

1.2. Выплата за выслугу лет производится ежемесячно.»

1.2.26. Пункт 4.2 раздела 4 приложения № 6 изложить в следующей редакции:

«4.2. Выплата за выслугу лет выплачивается по основной должности пропорционально установленной учебной нагрузке, но не выше одной ставки.»

2. Установить, что размер заработной платы (без учета премий и иных выплат стимулирующего характера) работников муниципальных дошкольных учреждений и учреждений дополнительного образования, устанавливаемый при изменении системы оплаты труда в соответствии с настоящим постановлением, не может быть ниже размера заработной платы (без учета премий и иных выплат стимулирующего характера), выплачиваемой работникам по состоянию на 31.12.2025, при условии сохранения объема должностных (трудовых) обязанностей и выполнения ими работ той же квалификации.

3. Управлению образования администрации города Хабаровска (Матвеевкова Т.Б.) обеспечить контроль:

— за проведением разъяснительной работы в коллективах муниципальных дошкольных учреждений и учреждений дополнительного образования;

— за проведением организационно-штатных мероприятий по изменению системы оплаты труда работников муниципальных дошкольных учреждений и учреждений дополнительного образования;

— за внесением изменений в локальные акты по оплате труда работников муниципальных дошкольных учреждений и учреждений дополнительного образования;

— за перерасчетом заработной платы работников муниципальных дошкольных учреждений и учреждений дополнительного образования с 1 января 2026 года.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Круш Л.А.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Пункты 1.2.2—1.2.26, 2, 3 настоящего постановления распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение № 1
к постановлению администрации города Хабаровска
от 30.01.2026 № 364

**РАЗМЕРЫ
выплат за специфику работы в отдельной организации
(отделении, группе, классе), в рублях**

№ п/п	Профессиональная квалификационная группа / квалификационный уровень	За работу в компенсирующих учреждениях, структурных подразделениях для обучающихся (воспитанников) с ограниченными возможностями здоровья	За работу в группах компенсирующей направленности для обучающихся (воспитанников) с ограниченными возможностями здоровья	Педагогическим работникам за индивидуальное обучение на дому на основании медицинского заключения детей, имеющих ограниченные возможности здоровья	Специалистам логопедических пунктов
1	2	3	4	5	6
1.	Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников				

1.1.	1 квалификационный уровень	2 057	2 057	2 057	-
1.2.	2 квалификационный уровень	2 234	2 234	2 234	-
1.3.	3 квалификационный уровень	2 391	2 391	2 391	-
1.4.	4 квалификационный уровень (кроме старших воспитателей)	2 450	2 450	2 450	2 450
1.5.	4 квалификационный уровень (старшие воспитатели)	2 450	1838 (при наличии 2 и более групп)	-	-
2.	Профессиональные квалификационные группы должностей работников учебно-вспомогательного персонала				
2.1.	Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня	1 239	1 239	-	-
2.2.	Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня				
2.2.1.	1 квалификационный уровень	1 279	1 279	-	-
2.2.2.	2 квалификационный уровень	1 319	1 319	-	-
3.	Профессиональные квалификационные группы должностей служащих				
3.1.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня» (за исключением делопроизводителей)				
3.1.1.	2 квалификационный уровень	1 046	-	-	-
3.2.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»				
3.2.1.	1 квалификационный уровень	1 254	-	-	-
3.2.2.	2 квалификационный уровень	1 379	-	-	-
3.2.3.	3 квалификационный уровень	1 504	-	-	-
3.3.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня» (за исключением бухгалтеров)				
3.3.1.	1 квалификационный уровень	1 463	-	-	-
3.4.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»				
3.4.1.	3 квалификационный уровень	1 998	-	-	-
4.	Профессиональные квалификационные группы профессий рабочих				
4.1.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня» (за исключением секретарей-машинисток, сторожей, рабочих по комплексному обслуживанию и ремонту здания (дворников))				
4.1.1.	1 квалификационный уровень	909	-	-	-
4.1.2.	2 квалификационный уровень	1 003	-	-	-
4.2.	Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»				
4.2.1.	1 квалификационный уровень	1 025	-	-	-
4.2.2.	2 квалификационный уровень	1 178	-	-	-
4.2.3.	3 квалификационный уровень	1 286	-	-	-
4.2.4.	4 квалификационный уровень	1 692	-	-	-
5.	Профессиональные квалификационные группы должностей медицинских и фармацевтических работников				
5.1.	Профессиональная квалификационная группа «Медицинский и фармацевтический персонал первого уровня»	714	714	952	1 428
5.2.	Профессиональная квалификационная группа «Средний медицинский и фармацевтический персонал»				
5.2.1.	1 квалификационный уровень	833	833	1 110	1 665
5.2.2.	2 квалификационный уровень	847	847	1 130	1 694
5.2.3.	3 квалификационный уровень	935	935	1 246	1 869
5.2.4.	4 квалификационный уровень	945	964	1 285	1 928
5.2.5.	5 квалификационный уровень	993	993	1 324	1 986
5.3.	Профессиональная квалификационная группа «Врачи и провизоры»				
5.3.1.	2-й квалификационный уровень	2 185	2 185	2 913	4 369
6.	Группы руководителей учреждений по сумме баллов				
6.1.	1 группа	6 405	4 804	-	-
6.2.	2 группа	6 085	4 564	-	-

6.3.	3 группа		5 764	4 324	-	-
6.4.	4 группа		5 444	4 083	-	-
6.5.	5 группа		5 124	3 843	-	-
6.6.	6 группа		4 804	3 603	-	-
7.	Заместители руководителя (зависит от группы должностных окладов руководителей)					
7.1.	1 группа:					
7.1.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	5 764	4 323	-	-
		Заместители по АХР	4 323	-	-	-
7.1.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	5 124	3 843	-	-
		Заместители по АХР	3 843	-	-	-
7.1.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	4 484	3 363	-	-
		Заместители по АХР	3 363	-	-	-
7.2.	2 группа:					
7.2.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	5 476	4 107	-	-
		Заместители по АХР	4 107	-	-	-
7.2.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	4 868	3 651	-	-
		Заместители по АХР	3 651	-	-	-
7.2.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	4 259	3 195	-	-
		Заместители по АХР	3 195	-	-	-
7.3.	3 группа:					
7.3.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	5 188	3 891	-	-
		Заместители по АХР	3 891	-	-	-
7.3.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	4 612	3 459	-	-
		Заместители по АХР	3 459	-	-	-
7.3.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	4 035	3 027	-	-
		Заместители по АХР	3 027	-	-	-
7.4.	4 группа:					
7.4.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	4 900	3 675	-	-
		Заместители по АХР	3 675	-	-	-
7.4.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	4 355	3 267	-	-
		Заместители по АХР	3 267	-	-	-
7.4.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	3 811	2 858	-	-
		Заместители по АХР	2 858	-	-	-
7.5.	5 группа:					
7.5.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	4 612	3 459	-	-
		Заместители по АХР	3 459	-	-	-
7.5.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	4 099	3 075	-	-
		Заместители по АХР	3 075	-	-	-
7.5.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	3 587	2 690	-	-
		Заместители по АХР	2 690	-	-	-
7.6.	6 группа:					
7.6.1.	При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	4 324	3 243	-	-
		Заместители по АХР	3 243	-	-	-
7.6.2.	При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	3 843	2 883	-	-
		Заместители по АХР	2 883	-	-	-
7.6.3.	При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	Заместители по ВМР	3 363	2 522	-	-
		Заместители по АХР	2 522	-	-	-

Приложение № 2
к постановлению администрации города Хабаровска
от 30.01.2026 № 364

РАЗМЕРЫ

выплат за квалификационную категорию, ученую степень, звание
«заслуженный», «народный», другие почетные звания, в рублях

Профессиональная квалификационная группа / квалификационный уровень	Наличие высшей квалификационной категории	Наличие первой квалификационной категории	Наличие ученой степени кандидата наук	Наличие ученой степени доктора наук	Наличие почетного звания «народный», «заслуженный», другие почетные звания, соответствующие у руководителей работников профиля учреждения, у педагогический – профилю педагогической деятельности
Профессиональные квалификационные группы должностей педагогических работников					
1 квалификационный уровень	7 711	1 543	1 029	2 057	1 029
2 квалификационный уровень	8 378	1 676	1 117	2 234	1 117
3 квалификационный уровень	8 964	1 793	1 196	2 391	1 196
4 квалификационный уровень	9 186	1 838	1 225	2 450	1 225
Профессиональные квалификационные группы должностей руководителей структурных подразделений					
1 квалификационный уровень	1 966	2 621	3 276	4 587	1 966
2 квалификационный уровень	2 052	2 735	3 419	4 787	2 052
3 квалификационный уровень	2 137	2 850	3 562	4 987	2 137
Группы руководителей					
1 группа	3 203	-	3 203	6 405	3 203
2 группа	3 043	-	3 043	6 085	3 043
3 группа	2 882	-	2 882	5 764	2 882
4 группа	2 722	-	2 722	5 444	2 722
5 группа	2 562	-	2 562	5 124	2 562
6 группа	2 402	-	2 402	4 804	2 402
Заместители руководителя (зависит от группы должностных окладов руководителей)					
1 группа:					
При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	2 882	-	2 882	5 764	2 882
При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	2 562	-	2 562	5 124	2 562
При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	2 242	-	2 242	4 484	2 242
2 группа:					
При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	2 738	-	2 738	5 476	2 738
При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	2 434	-	2 434	4 868	2 434
При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	2 130	-	2 130	4 259	2 130
3 группа:					
При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	2 594	-	2 594	5 188	2 594
При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	2 306	-	2 306	4 612	2 306
При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	2 018	-	2 018	4 035	2 018
4 группа:					
При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	2 450	-	2 450	4 900	2 450
При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	2 178	-	2 178	4 355	2 178
При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	1 906	-	1 906	3 811	1 906
5 группа:					
При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	2 306	-	2 306	4 612	2 306
При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	2 050	-	2 050	4 099	2 050
При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	1 794	-	1 794	3 587	1 794
6 группа:					
При окладе на 10 процентов ниже оклада руководителя	2 162	-	2 162	4 324	2 162
При окладе на 20 процентов ниже оклада руководителя	1 922	-	1 922	3 843	1 922
При окладе на 30 процентов ниже оклада руководителя	1 682	-	1 682	3 363	1 682

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.02.2026 № 378**

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 13.04.2015 № 1305 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» на территории городского округа «Город Хабаровск»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 13.04.2015 № 1305 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» на территории городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,» исключить.

1.2. В пункте 5 слова «города, директора» заменить словами «города — директора».

1.3. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» на территории городского округа «Город Хабаровск»:

1.3.1. Пункт 1.2.5 признать утратившим силу.

1.3.2. В пункте 1.3.11 слова «Граждане, являющиеся собственниками земельных участков садовых или огородных земельных участков».

1.3.3. Абзац четвертый пункта 1.4.1 изложить в следующей редакции:

«— посредством размещения информации на официальном сайте администрации города Хабаровска, в государственной информационной системе Хабаровского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края» (далее — Региональный портал) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.».

1.3.4. Пункт 1.4.2 исключить.

1.3.5. Раздел 1 дополнить подразделом 1.5 следующего содержания:

«1.5. Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с категориями (признаками) заявителей, указанных в подразделе 1.3 настоящего регламента, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее — Единый портал), на Региональном портале».

Признаки заявителя определяются путем профилирования, осуществляемого в соответствии с настоящим регламентом.».

1.3.6. Абзац третий подраздела 2.2 после слов «в форме письма департамента».

1.3.7. Подраздел 2.2 дополнить пунктами 2.2.1, 2.2.2 следующего содержания:

«2.2.1. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления муниципальной услуги не предусмотрено.

2.2.2. Способы получения результата муниципальной услуги (указываются заявителем в заявлении о предоставлении муниципальной услуги):

— через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Хабаровского края (далее — МФЦ);

— при личном обращении заявителя (уполномоченного представителя) в Департамент;

— посредством Единого портала;

— посредством Регионального портала;

— посредством электронной почты;

— посредством почтовой связи.».

1.3.8. Подраздел 2.4 признать утратившим силу.

1.3.9. В подпункте 12 пункта 2.5.1 подраздела 2.5 слова «подразделом 2.6» заменить словами «пунктом 2.2.2 подраздела 2.2».

1.3.10. Подпункт 6 пункта 2.5.2 изложить в следующей редакции:

«6) реестр членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, созданный в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка такому товариществу».

1.3.11. В подразделе 2.6:

1.3.11.1. Пункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, Единого портала, Регионального портала, официального сайта администрации города Хабаровска»;

1.3.11.2. Пункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) через МФЦ.».

1.3.12. Подраздел 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в департамент или многофункциональный центр — не более 15 минут.».

1.3.13. В абзаце втором подраздела 2.11 слова «нерабочий или праздничный» заменить словами «выходной или нерабочий праздничный».

1.3.14. В подразделе 2.12:

1.3.14.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.12. Требования к помещениям, в которых предоставляются муниципальные услуги, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами из заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления каждой муниципальной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных

объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.».

1.3.14.2. Абзац одиннадцатый после слов «перечень документов» дополнить словами «и (или) информации».

1.3.15. В подразделе 2.13:

1.3.15.1. В абзаце втором слова «многофункциональный центр предоставления муниципальных услуг» заменить словом «МФЦ».

1.3.15.2. В абзаце двенадцатом слова «многофункциональный центр Хабаровского края» заменить словом «МФЦ».

1.3.15.3. В абзаце тринадцатом слова «многофункциональный центр» заменить словом «МФЦ».

1.3.16. Подраздел 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальных услуг в многофункциональных центрах и особенности предоставления муниципальных услуг в электронной форме:

2.14.1. Требования к использованию информационно-телекоммуникационных технологий при предоставлении муниципальных услуг в электронной форме:

2.14.1.1. Заявление в форме электронного документа представляется в Департамент по выбору заявителя:

— с использованием Единого портала gosuslugi.ru, Регионального портала uslugi27.ru, а также официального сайта администрации города Хабаровска khv27.ru путем авторизации заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;

— путем направления электронного документа в Департамент на официальную электронную почту dasiz@khv27.ru (далее — представление посредством электронной почты).

2.14.1.2. Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

— электронной подписью заявителя (представителя заявителя);

— усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

2.14.1.3. Заявление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо):

— лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;

— представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.14.1.4. При подаче заявлений к ним прилагаются документы, указанные в пункте 2.5.2 настоящего регламента, представление которых заявителем предусмотрено в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Заявитель вправе самостоятельно представить в заявлении документы, указанные в пункте 2.5.3 настоящего регламента, которые запрашиваются Департаментом в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

2.14.1.5. К заявлению прилагается копия документа, удостоверяющего личность заявителя (удостоверяющего личность представителя заявителя, если заявление представляется представителем заявителя), в виде электронного образа такого документа.

Представления указанного в настоящем подпункте документа не требуется в случае представления заявления посредством отправки через личный кабинет Единого портала, а также если заявление подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

В случае представления заявления представителем заявителя, действующим на основании доверенности, к заявлению также прилагается доверенность в виде электронного образа такого документа.

2.14.1.6. Порядок и способы подачи заявлений о предварительном согласовании предоставления земельного участка в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, требования к их формату утверждены Приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7.

Заявления и прилагаемые к ним документы представляются в Департамент в форме электронных документов путем заполнения формы заявления, размещенной на официальном сайте в виде файлов в формате XML (далее — XML-документ), созданных с использованием XML-схем и обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.

Заявления представляются в Департамент в виде файлов в формате doc, docx, txt, xls, xlsx, rtf, если указанные заявления предоставляются в форме электронного документа посредством электронной почты.

Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в том числе доверенности, направляются в виде файлов в форматах PDF, TIF.

Качество предоставляемых электронных документов (электронных образов документов) в форматах PDF, TIF должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать реквизиты документа.

Документы, которые предоставляются Департаментом по результатам рассмотрения заявления в электронной форме, должны быть доступны для просмотра в виде пригодного для восприятия человеком, с использованием электронных вычислительных машин, в том числе без использования сети Интернет.

XML-схемы, используемые для формирования XML-документов, считаются введенными в действие по истечении двух месяцев со дня их размещения на официальном сайте администрации города Хабаровска.

При изменении нормативных правовых актов, устанавливающих требования к представлению заявлений, Департамент изменяет форматы XML-схемы, обеспечивая при этом возможность публичного доступа к текущей актуальной версии и предыдущим версиям, а также возможность использования предыдущих версий в течение шести месяцев после их изменения (обновления).

Средства электронной подписи, применяемые при подаче заявлений и прилагаемых к заявлению электронных документов, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.14.2. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги:

— «Предоставление протокола общего собрания членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан (собрания уполномоченных) о распределении земельных участков между членами указанного объедине-

ния, иного устанавливающего распределение земельных участков в этом объединении документа или выписки из указанного протокола или указанного документа»;

— «Предоставление решения общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, с указанием долей в праве общей долевой собственности каждого собственника земельного участка»;

— «Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к электрическим сетям, тепловым сетям, водопроводным сетям, сетям водоснабжения и (или) водоотведения, сетям газоснабжения и сооружениям»;

— «Подготовка и предоставление документов, подтверждающих выполнение кадастровых работ».

В соответствии с пунктом 3 порядка определения платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией города Хабаровска, утвержденного решением Хабаровской городской думы от 22.03.2011 № 364, размер платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией города Хабаровска и предоставляются иными организациями, определяется организациями (их учредителями) самостоятельно в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.14.3. Информационные системы, используемые для предоставления муниципальной услуги — Единый портал, Региональный портал, официальный сайт администрации города Хабаровска.

2.14.4. Возможность предоставления муниципальной услуги, в том числе возможность принятия МФЦ решения об отказе в приеме заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрена.

2.14.5. Выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ осуществляется в порядке, установленном подразделом 3.5 настоящего регламента, за исключением выдачи документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в МФЦ по результатам предоставления муниципальной услуги Департаментом, непосредственно осуществляющим предоставление муниципальной услуги, а также выдачи документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем Департамента, непосредственно осуществляющего предоставление муниципальной услуги.»

1.3.17. Подраздел 3.1 признать утратившим силу.

1.3.18. В подразделе 3.3:

1.3.18.1. Подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) профилирование заявителя, прием и регистрация заявления с прилагаемыми документами или направление уведомления об отказе в приеме документов по основаниям, указанным в пункте 2.7 настоящего регламента»;

1.3.18.2. Пункт 3.3.1 изложить в следующей редакции:

«3.3.1. Профилирование заявителя, прием и регистрация заявления с прилагаемыми документами или направление уведомления об отказе в приеме документов по основаниям, указанным в пункте 2.7 настоящего регламента.

Регистрацию поступивших в департамент документов осуществляют специалисты отдела контроля и документационного обеспечения департамента.

Зарегистрированные в установленном подразделом 2.11 настоящего регламента порядке заявления и приложенные к нему документы передаются в отдел подготовки документов по предоставлению земельных участков департамента.

При установлении фактов, указанных в пункте 2.7 настоящего регламента, специалист отдела подготовки документов по предоставлению земельных участков в течение десяти календарных дней со дня поступления в департамент заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка направляет заявителю отказ в приеме документов (способом, указанным в заявлении о предоставлении муниципальной услуги) и возвращает заявление. В уведомлении указываются причины отказа в приеме документов. Отказ в приеме документов не препятствует повторному обращению заявителя. Уведомление об отказе в приеме документов подписывает первый заместитель директора департамента.

Профилирование заявителя производится путем сопоставления признаков заявителя с признаками, указанными в подразделе настоящего регламента.

Срок исполнения административной процедуры в случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов — в пределах сроков, установленных подразделом 2.11 настоящего регламента.

В случае направления уведомления об отказе в приеме документов по основаниям, предусмотренным пунктами «а» — «в» подраздела 2.7 настоящего регламента, срок исполнения административной процедуры составляет 10 календарных дней со дня поступления такого заявления.

В случае отказа в приеме документов по основанию, предусмотренному пунктом «д» подраздела 2.7 настоящего регламента, срок административной процедуры составляет 5 рабочих дней со дня поступления в департамент заявления о предоставлении муниципальной услуги.

В случае отказа в приеме документов по основанию, предусмотренному пунктом «г» подраздела 2.7 настоящего регламента, срок административной процедуры составляет 2 дня со дня поступления в департамент заявления о предоставлении муниципальной услуги.

Результатом административной процедуры является:

— направление заявителю уведомления об отказе в приеме документов (в случае выявления оснований, установленных подразделом 2.7 настоящего регламента);

— выявление признаков заявителя в рамках процедуры профилирования, регистрация заявления и поступление его с прилагаемыми документами в отдел подготовки документов по предоставлению земельных участков департамента.»

1.3.18.3. Абзац шестой пункта 3.3.4 изложить в следующей редакции:

«В случае выявления оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги специалисты отдела департамента осуществляют подготовку решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги на бланке письма департамента за подписью первого руководителя департамента с учетом требований, установленных частью 9.1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»

1.3.19. В подразделе 3.4:

1.3.19.1. Подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) профилирование заявителя, прием и регистрация заявления с прилагаемыми документами или направление уведомления об отказе в приеме документов по основаниям, указанным в пункте 2.7 настоящего регламента»;

1.3.19.2. Пункт 3.4.1 изложить в следующей редакции:

«3.4.1. Профилирование заявителя, прием и регистрация заявления с прилагаемыми документами или направление уведомления об отказе в приеме документов по основаниям, указанным в пункте 2.7 настоящего регламента.

Регистрацию поступивших в департамент документов осуществляют специалисты отдела контроля и документационного обеспечения департамента.

Зарегистрированные в установленном подразделом 2.11 настоящего регламента порядке заявления и приложенные к нему документы передаются в отдел подготовки документов по предоставлению земельных участков департамента.

При установлении фактов, указанных в пункте 2.7 настоящего регламента, специалист отдела подготовки документов по предоставлению земельных участков в течение десяти календарных дней со дня поступления в департамент заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка направляет заявителю отказ в приеме документов (способом, указанным в заявлении о предоставлении муниципальной услуги) и возвращает заявление. В уведомлении указываются причины отказа в приеме документов. Отказ в приеме документов не препятствует повторному обращению заявителя. Уведомление об отказе в приеме документов подписывает первый заместитель директора департамента.

Профилирование заявителя производится путем сопоставления признаков заявителя с признаками, указанными в подразделе настоящего регламента.

Срок исполнения административной процедуры в случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов — в пределах сроков, установленных подразделом 2.11 настоящего регламента.

В случае направления уведомления об отказе в приеме документов по основаниям, предусмотренным пунктами «а» — «в» подраздела 2.7 настоящего регламента, срок исполнения административной процедуры составляет 10 календарных дней со дня поступления такого заявления.

В случае отказа в приеме документов по основанию, предусмотренному пунктом «д» подраздела 2.7 настоящего регламента, срок административной процедуры составляет 5 рабочих дней со дня поступления в департамент заявления о предоставлении муниципальной услуги.

В случае отказа в приеме документов по основанию, предусмотренному пунктом «г» подраздела 2.7 настоящего регламента, срок административной процедуры составляет 2 дня со дня поступления в департамент заявления о предоставлении муниципальной услуги.

Результатом административной процедуры является:

— направление заявителю уведомления об отказе в приеме документов (в случае выявления оснований, установленных подразделом 2.7 настоящего регламента);

— выявление признаков заявителя в рамках процедуры профилирования, регистрация заявления и поступление его с прилагаемыми документами в отдел подготовки документов по предоставлению земельных участков департамента.»

1.3.19.3. Абзац пятый пункта 3.4.5 изложить в следующей редакции:

«При установлении фактов, указанных в подпункте 2.8.1 настоящего регламента, первый заместитель директора департамента в письменной форме в течение 18 календарных дней со дня начала настоящей административной процедуры принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка на бланке Департамента за подписью первого заместителя директора департамента с учетом требований, установленных частью 9.1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»

1.3.20. В абзаце первом подраздела 3.5 слова «многофункциональных центрах (далее — МФЦ)» заменить словом «МФЦ».

1.3.21. Подраздел 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. В пределах сроков, установленных для проведения конкретных административных процедур, специалист Департамента уведомляет заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги способами, указанными в разделе 4 настоящего регламента.»

1.3.22. Раздел 3 дополнить подразделом 3.7 следующего содержания:

«3.7. Особенности выполнения административных процедур в электронной форме

3.7.1. Со дня поступления заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, Департамент обязан в течение 1 дня провести процедуру проверки действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, с использованием которой подписан электронный документ о предоставлении муниципальной услуги, предусматривающую проверку соблюдения условий, указанных в статье 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее — проверка квалифицированной подписи).

3.7.2. Проверка квалифицированной подписи может осуществляться Департаментом самостоятельно с использованием имеющихся средств электронной подписи или средств информационной системы головного удостоверяющего центра, которая входит в состав инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие действующих и создаваемых информационных систем, используемых для предоставления услуг. Проверка квалифицированной подписи также может осуществляться с использованием средств информационной системы аккредитованного удостоверяющего центра.

3.7.3. В случае если в результате проверки квалифицированной подписи будет выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания ее действительности, Департамент в течение 1 дня со дня завершения проведения такой проверки принимает решение об отказе в приеме к рассмотрению заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги и направляет заявителю уведомление об этом в электронной форме с указанием пунктов статьи 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», которые послужили основанием для принятия указанного решения. Такое уведомление подписывается квалифицированной подписью должностным лицом Департамента и направляется по адресу электронной почты заявителя не позднее 1 рабочего дня после дня принятия решения.

3.7.4. После получения уведомления заявитель вправе обратиться повторно с заявлением (запросом) о предоставлении муниципальной услуги, устранив нарушения, которые послужили основанием для отказа в приеме к рассмотрению первичного обращения.»

1.3.23. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги

Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги осуществляется следующими способами:

а) через личный кабинет заявителя на Едином портале (при наличии сведений об идентификаторах заявителя, предусмотренных пунктом 15 Правил направления в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также результатов предоставления государственной или муниципальной услуги, результатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.2022 № 277 (далее — сведения об идентификаторах заявителя);

б) с помощью электронной почты (при отсутствии сведений об идентификаторах заявителя, в случае если адрес электронной почты указан в заявлении о предоставлении муниципальной услуги);

в) посредством почтовой связи (при отсутствии сведений об идентификаторах заявителя и адресе электронной почты заявителя).».

1.3.24. Раздел 5 признать утратившим силу.

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Мулина В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.02.2026 № 388

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации

города Хабаровска от 25.06.2009 № 2190

«Об утверждении Порядка подготовки к ведению гражданской обороны

в городском округе «Город Хабаровск»

В соответствии с Федеральным законом от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.11.2007 № 804 «Об утверждении положения о гражданской обороне в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2023 № 2056ДСП «О порядке эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы», приказом МЧС России от 14.11.2008 № 687 «Об утверждении Положения об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 25.06.2009 № 2190 «Об утверждении Порядка подготовки к ведению гражданской обороны в городском округе «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. В пункте 5 слова «Варады В.Е.» заменить словами «Елькина Д.А.».

1.2. В Порядке подготовки к ведению гражданской обороны в городском округе «Город Хабаровск»:

1.2.1. В пункте 2.1:

1.2.1.1. Слова «при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» заменить словами «в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время (далее — опасности)».

1.2.1.2. После слова «города» дополнить словами «а при поступлении распоряжения мэра города — и плана приведения в готовность гражданской обороны городского округа «Город Хабаровск»».

1.2.2. В абзаце втором пункта 2.2 слова «в результате применения современных средств поражения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также в результате возможных террористических актов и чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» заменить словами «в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время».

1.2.3. В пункте 2.3 слова «при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» заменить словами «от возникающих опасностей».

1.2.4. Пункт 2.4 признать утратившим силу.

1.2.5. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Силы гражданской обороны

4.1. Администрация города в целях решения задач в области гражданской обороны в соответствии с полномочиями в области гражданской обороны создает и содержит силы, средства, объекты гражданской обороны, запасы материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, планирует и осуществляет мероприятия по гражданской обороне.

4.2. Администрация города определяет перечень организаций, обеспечивающих выполнение мероприятий местного уровня по гражданской обороне, в который включаются организации, осуществляющие деятельность в области гражданской обороны в интересах администрации города, подведомственные ей либо осуществляющие такую деятельность на договорной основе по мобилизационному плану экономики города Хабаровска.

4.3. Созданные силы гражданской обороны в соответствии с планом гражданской обороны и защиты населения городского округа «Город Хабаровск» по решению руководителя гражданской обороны — мэра города — привлекаются:

4.3.1. Нештатные аварийно-спасательные формирования — при возникновении опасностей для решения задач в области гражданской обороны.

4.3.2. Нештатные формирования по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне — для решения задач в области гражданской обороны.

4.3.3. Спасательные службы — для выполнения мероприятий по гражданской обороне.».

1.3. Таблицу раздела 6 изложить в новой редакции:

«

Основные задачи в области гражданской обороны и основные мероприятия по их решению	Организаторы и исполнители мероприятий
1. Подготовка населения в области гражданской обороны. Выполняемые мероприятия:	
— организация и подготовка населения города к защите от опасностей	МКУ «Центр проведения спасательных работ и подготовки населения к действиям в чрезвычайных ситуациях» города Хабаровска; управление по делам ГО и ЧС администрации города; организации, находящиеся в муниципальной собственности
— подготовка личного состава формирований и служб города	управление по делам ГО и ЧС администрации города; организации, создающие формирования и службы
— планирование и проведение учений и тренировок по гражданской обороне	управление по делам ГО и ЧС администрации города; МКУ «Центр проведения спасательных работ и подготовки населения к действиям в чрезвычайных ситуациях» города Хабаровска; организации, находящиеся в муниципальной собственности
— организационное и методическое руководство и контроль за подготовкой работников, личного состава формирований и служб организаций, находящихся на территории города	управление по делам ГО и ЧС администрации города; МКУ «Центр проведения спасательных работ и подготовки населения к действиям в чрезвычайных ситуациях» города Хабаровска; организации, находящиеся в муниципальной собственности
— создание, оснащение курсов гражданской обороны и организация их деятельности либо обеспечение курсового обучения соответствующих групп населения и оказание населению консультационных услуг в области гражданской обороны в других организациях	МКУ «Центр проведения спасательных работ и подготовки населения к действиям в чрезвычайных ситуациях» города Хабаровска; управление по делам ГО и ЧС администрации города
— пропаганда знаний в области гражданской обороны	МКУ «Центр проведения спасательных работ и подготовки населения к действиям в чрезвычайных ситуациях» города Хабаровска; управление по делам ГО и ЧС администрации города; организации, находящиеся в муниципальной собственности
— осуществление курсового обучения личного состава формирований и служб организаций, а также работников организаций в области гражданской обороны; организация, а также проведение вводного инструктажа по гражданской обороне с вновь принятыми работниками организаций в течение первого месяца их работы	организации, находящиеся в муниципальной собственности
— организация и осуществление повышения квалификации в области гражданской обороны должностных лиц и работников гражданской обороны	МКУ «Центр проведения спасательных работ и подготовки населения к действиям в чрезвычайных ситуациях» города Хабаровска; управление по делам ГО и ЧС администрации города; структурные подразделения администрации города; организации, находящиеся в муниципальной собственности
2. Оповещение населения об опасностях. Выполняемые мероприятия:	
— поддержание в состоянии постоянной готовности системы централизованного оповещения населения, осуществление ее реконструкции и модернизации	управление по делам ГО и ЧС администрации города по согласованию с комитетом Правительства Хабаровского края по гражданской защите; МКУ «Центр проведения спасательных работ и подготовки населения к действиям в чрезвычайных ситуациях» города Хабаровска
— создание и совершенствование системы оповещения работников	организации
— установка специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей	управление по делам ГО и ЧС администрации города (по согласованию с комитетом Правительства Хабаровского края по гражданской защите); организации мест массового пребывания людей
— комплексное использование средств единой сети электросвязи Российской Федерации, сетей и средств радио-, проводного и телевизионного вещания и других технических средств передачи информации	управление по делам ГО и ЧС администрации города; управление информационных технологий администрации города; организации
— сбор информации в области гражданской обороны и обмен ею	управление по делам ГО и ЧС администрации города; организации, эксплуатирующие ОПО I и II классов опасности, а также организации, отнесенные в установленном порядке к категориям по ГО
— создание и поддержание в постоянной готовности к использованию локальных систем оповещения	организации, эксплуатирующие опасные производственные объекты I и II классов опасности, гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности
3. Эвакуация населения, защита материальных и культурных ценностей. Выполняемые мероприятия:	

– организация планирования, подготовки и проведения на территории городского округа мероприятий по эвакуации населения из зон возможных опасностей, защите материальных и культурных ценностей, а также рассредоточение работников организаций, продолжающих экономическую деятельность на территории города при проведении эвакуационных мероприятий, и работников организаций, обеспечивающих выполнение мероприятий по гражданской обороне в зонах возможных опасностей	эвакуационная комиссия города; управление по делам ГО и ЧС администрации города; организации, продолжающие экономическую деятельность при проведении эвакуационных мероприятий, и организации, обеспечивающие проведение эвакуационных мероприятий	– определение перечня объектов, подлежащих маскировке	органы государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с возложенными функциями и полномочиями согласно действующему законодательству Российской Федерации; управление по делам ГО и ЧС администрации города; организации, отнесенные в установленном порядке к категориям по гражданской обороне
– создание и организация деятельности эвакуационных органов, а также подготовка их личного состава	управление по делам ГО и ЧС администрации города; организации, продолжающие экономическую деятельность при проведении эвакуационных мероприятий, и организации, обеспечивающие проведение эвакуационных мероприятий	– разработка плана осуществления комплексной маскировки территории города	управление по делам ГО и ЧС с привлечением департамента архитектуры, строительства и землепользования, управления энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций, управления дорог и внешнего благоустройства администрации города
4. Предоставление населению средств индивидуальной и коллективной защиты. Выполняемые мероприятия:		– обеспечение создания и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению запасов материально-технических средств, необходимых для проведения мероприятий по световой и другим видам маскировки	управление по делам ГО и ЧС администрации города; организации, отнесенные в установленном порядке к категориям по гражданской обороне
– сохранение, поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению и техническое обслуживание защитных сооружений гражданской обороны (находящихся в муниципальной собственности) и их технических систем	управление по делам ГО и ЧС администрации города; МКУ «Центр проведения спасательных работ и подготовки населения к действиям в чрезвычайных ситуациях» города Хабаровска; МКУ «Управление материально-технического обеспечения административных зданий администрации города»; организации, эксплуатирующие защитные сооружения гражданской обороны, находящиеся в муниципальной собственности	– проведение инженерно-технических мероприятий по уменьшению демаскирующих признаков территории города	управление по делам ГО и ЧС с привлечением департамента архитектуры, строительства и землепользования, управления энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций, управления дорог и внешнего благоустройства администрации города
– разработка планов наращивания инженерной защиты города Хабаровска	управление по делам ГО и ЧС администрации города; департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города	– определение перечня зданий и сооружений, подлежащих маскировке	организации, отнесенные в установленном порядке к категории по гражданской обороне
– приспособление в мирное время и при переводе гражданской обороны с мирного на военное время заглубленных помещений и других сооружений подземного пространства для укрытия населения	управление по делам ГО и ЧС администрации города; структурные подразделения администрации города, имеющие подведомственные организации; управление ЖКХ и ЭЖФ администрации города совместно с собственниками МКД (через управляющие компании, ТСЖ), помещения которых определены для использования под укрытия; организации, имеющие в собственности заглубленные помещения и другие сооружения подземного пространства	– разработка планов осуществления комплексной маскировки организаций, являющихся вероятными целями при использовании современных средств поражения	организации, являющиеся вероятными целями при использовании современных средств поражения
– планирование и организация строительства недостающих защитных сооружений гражданской обороны в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время	органы государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с возложенными функциями и полномочиями согласно действующему законодательству Российской Федерации; управление по делам ГО и ЧС администрации города; департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города; мобилизационный отдел администрации города; организации, отнесенные к категориям по ГО, не имеющие в своем ведении убежищ ГО	– проведение инженерно-технических мероприятий по уменьшению демаскирующих признаков организаций, отнесенных в установленном порядке к категориям по гражданской обороне	организации, отнесенные в установленном порядке к категориям по гражданской обороне
– обеспечение укрытия населения в защитных сооружениях гражданской обороны, в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства	управление по делам ГО и ЧС администрации города; управление ЖКХ и ЭЖФ администрации города; структурные подразделения администрации города, имеющие подведомственные организации; МКУ «Центр проведения спасательных работ и подготовки населения к действиям в чрезвычайных ситуациях» города Хабаровска; организации, имеющие в собственности заглубленные помещения и другие сооружения подземного пространства, используемые для укрытия населения	– создание и поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению запасов материально-технических средств, необходимых для проведения мероприятий по маскировке	организации, отнесенные в установленном порядке к категориям по гражданской обороне; организации, продолжающие экономическую деятельность в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время на территории города; организации, являющиеся вероятными целями при использовании современных средств поражения
– накопление, хранение, освежение и использование по назначению средств индивидуальной защиты населения	органы государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с возложенными функциями и полномочиями согласно действующему законодательству Российской Федерации	6. Проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в случае возникновения опасностей для населения. Выполняемые мероприятия:	
– обеспечение выдачи населению средств индивидуальной защиты и предоставления средств коллективной защиты в установленные сроки	организации в соответствии с планом распределения и выдачи средств индивидуальной защиты населению городского округа «Город Хабаровск»	– создание, оснащение и подготовка необходимых сил и средств гражданской обороны и городского звена краевой подсистемы РСЧС, а также планирование их действий	управление по делам ГО и ЧС администрации города; организации, продолжающие экономическую деятельность в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время
– разработка планов выдачи и распределения средств индивидуальной защиты населению	управление по делам ГО и ЧС администрации города; организации, попадающие в зоны возможного химического заражения	– создание и поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	управление по делам ГО и ЧС администрации города; МКУ «Центр проведения спасательных работ и подготовки населения к действиям в чрезвычайных ситуациях» города Хабаровска
– поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению и техническое обслуживание защитных сооружений гражданской обороны, находящихся в ведении организаций	собственники и балансодержатели защитных сооружений	– нормированное снабжение населения продовольственными и непродовольственными товарами	управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города
– накопление, хранение, освежение и использование средств индивидуальной защиты для обеспечения ими работников организаций	организации, попадающие в зоны возможного химического заражения	– предоставление населению коммунально-бытовых услуг	управление ЖКХ и ЭЖФ администрации города; управление энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций администрации города
– разработка планов наращивания инженерной защиты организаций, продолжающих экономическую деятельность в военное время и переносящих экономическую деятельность в безопасные районы	организации, продолжающие экономическую деятельность в военное время	– проведение санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий среди пострадавшего населения	территориальный орган федерального органа исполнительной власти в соответствии с возложенными функциями и полномочиями согласно действующему законодательству Российской Федерации
5. Проведение мероприятий по световой и другим видам маскировки. Выполняемые мероприятия:		– проведение лечебно-эвакуационных мероприятий	органы государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с возложенными функциями и полномочиями согласно действующему законодательству Российской Федерации
		– развертывание необходимой лечебной базы в безопасном районе, организация ее энерго- и водоснабжения	органы государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с возложенными функциями и полномочиями согласно действующему законодательству Российской Федерации

– оказание населению первой помощи	лица, определенные статьей 31 Федерального закона № 323 от 21.11.2011 «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»
– определение численности населения, оставшегося без жилья	комитеты администрации города по управлению районами
– инвентаризация сохранившегося и оценка состояния поврежденного жилого фонда, определения возможности его использования для размещения пострадавшего населения	департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города; управление жилищного фонда и приватизации жилья администрации города
– размещение пострадавшего населения в гостиницах, общежитиях, временных жилищах, а также подселение его на площади сохранившегося жилищного фонда	комитеты администрации города по управлению районами; управление образования администрации города; управления жилищного фонда и приватизации жилья администрации города
– предоставление населению информационной поддержки	пресс-служба администрации города
– предоставление населению психологической помощи	управление образования администрации города
8. Борьба с пожарами, возникшими при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов. Выполняемые мероприятия:	
– организация тушения пожаров в районах проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ и в организациях, отнесенные в установленном порядке к категориям по гражданской обороне	управление по делам ГО и ЧС администрации города; организации, создающие формирования гражданской обороны; органы государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с возложенными функциями и полномочиями согласно действующему законодательству Российской Федерации; территориальный орган федерального органа исполнительной власти в соответствии с возложенными функциями и полномочиями согласно действующему законодательству Российской Федерации
9. Обнаружение и обозначение районов, подвергшихся радиоактивному, химическому, биологическому и иному заражению (загрязнению). Выполняемые мероприятия:	
– совершенствование методов и технических средств мониторинга состояния радиационной, химической, биологической обстановки	управление по делам ГО и ЧС администрации города; МУП города Хабаровска «Водоканал»; учреждения, входящие в состав Хабаровской краевой подсети СНЛК
– оценка степени зараженности и загрязнения продовольствия и объектов окружающей среды радиоактивными, химическими и биологическими веществами, в том числе оценка степени зараженности и загрязнения продовольствия и объектов окружающей среды радиоактивными, химическими и биологическими веществами	управление энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций администрации города Хабаровска; МУП города Хабаровска «Водоканал»
10. Санитарная обработка населения, обеззараживание зданий и сооружений, специальная обработка техники и территорий. Выполняемые мероприятия:	
– заблаговременное создание запасов дезинфицирующих, дегазирующих веществ и растворов	управление по делам ГО и ЧС администрации города; управление ЖКХ и ЭЖФ администрации города; управление дорог и внешнего благоустройства администрации города; организации, создающие формирования гражданской обороны
– создание и оснащение сил гражданской обороны для проведения санитарной обработки населения, обеззараживания зданий и сооружений, специальной обработки техники и территорий, подготовка их в области гражданской обороны	управление по делам ГО и ЧС администрации города; управление ЖКХ и ЭЖФ администрации города; управление дорог и внешнего благоустройства администрации города; организации, создающие формирования гражданской обороны
– организация проведения мероприятий по обеззараживанию зданий и сооружений, специальной обработке техники и территорий	управление по делам ГО и ЧС администрации города; управление ЖКХ и ЭЖФ администрации города; управление дорог и внешнего благоустройства администрации города; организации, создающие формирования гражданской обороны
– организация проведения мероприятий по санитарной обработке населения	управление ЖКХ и ЭЖФ администрации города; ООО «Банно-прачечное хозяйство»; организации, создающие формирования гражданской обороны
11. Восстановление и поддержание порядка в районах, пострадавших в результате возникновения опасностей. Выполняемые мероприятия:	
– создание и оснащение сил охраны общественного порядка, подготовка их в области гражданской обороны	территориальный орган федерального органа исполнительной власти в соответствии с возложенными функциями и полномочиями согласно действующему законодательству Российской Федерации; организации, создающие формирования гражданской обороны
– восстановление и охрана общественного порядка, обеспечение безопасности дорожного движения на маршрутах выдвижения сил гражданской обороны и эвакуации населения	территориальный орган федерального органа исполнительной власти в соответствии с возложенными функциями и полномочиями согласно действующему законодательству Российской Федерации

– обеспечение беспрепятственного передвижения сил гражданской обороны для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ	территориальный орган федерального органа исполнительной власти в соответствии с возложенными функциями и полномочиями согласно действующему законодательству Российской Федерации
– осуществление пропускного режима и поддержание общественного порядка в очагах поражения	территориальный орган федерального органа исполнительной власти в соответствии с возложенными функциями и полномочиями согласно действующему законодательству Российской Федерации
– усиление охраны объектов, подлежащих обязательной охране органами внутренних дел, имущества юридических и физических лиц по договорам, принятие мер по охране имущества, оставшегося без присмотра	территориальный орган федерального органа исполнительной власти в соответствии с возложенными функциями и полномочиями согласно действующему законодательству Российской Федерации
12. Срочное восстановление функционирования необходимых коммунальных служб в условиях военного положения, в военное время. Выполняемые мероприятия:	
– обеспечение готовности коммунальных служб к работе в условиях военного положения, военного времени, планирование их действий	управление энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций администрации города; МУП города Хабаровска «Водоканал»; МУП города Хабаровска «Тепловые сети»
– создание запасов оборудования и запасных частей для ремонта поврежденных систем газо-, энерго-, водоснабжения, водоотведения и канализации	управление энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций администрации города; МУП города Хабаровска «Водоканал»; МУП города Хабаровска «Тепловые сети»
– создание и подготовка резерва мобильных средств для очистки, опреснения и транспортировки воды	управление энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций администрации города; МУП города Хабаровска «Водоканал»
– создание на водопроводных станциях необходимых запасов реагентов, реактивов, консервантов и дезинфицирующих средств	управление энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций администрации города; МУП города Хабаровска «Водоканал»
– создание запасов резервуаров и емкостей, сборно-разборных трубопроводов, мобильных резервных и автономных источников энергии, оборудования и технических средств для организации коммунального снабжения населения	управление энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций администрации города; МУП города Хабаровска «Водоканал»; МУП города Хабаровска «Тепловые сети»
13. Срочное захоронение трупов в военное время. Выполняемые мероприятия:	
– заблаговременное, в мирное время, определение мест возможных захоронений	управление ЖКХ и ЭЖФ администрации города
– создание, подготовка и обеспечение готовности сил и средств гражданской обороны для обеспечения мероприятий по захоронению трупов, в том числе на базе специализированных ритуальных организаций	управление ЖКХ и ЭЖФ администрации города; ООО «Специализированный производственный комбинат коммунального обслуживания» администрации города
– оборудование мест погребения (захоронения) тел (останков) погибших	управление ЖКХ и ЭЖФ администрации города; МБУ города Хабаровска «Спецкомбинат»; ООО «Специализированный производственный комбинат коммунального обслуживания»
– организация работ по поиску тел, фиксации мест их обнаружения, извлечению и первичной обработке погибших	МКУ «Центр проведения спасательных работ и подготовки населения к действиям в чрезвычайных ситуациях» города Хабаровска; МБУ города Хабаровска «Спецкомбинат»; ООО «Специализированный производственный комбинат коммунального обслуживания»
– организация санитарно-эпидемиологического надзора	территориальный орган федерального органа исполнительной власти в соответствии с возложенными функциями и полномочиями согласно действующему законодательству Российской Федерации
14. Обеспечение устойчивости функционирования организаций, необходимых для выживания населения при возникновении опасностей. Выполняемые мероприятия:	
– создание и организация работы в мирное и военное время комиссий по вопросам повышения устойчивости функционирования организаций на территории города	управление по делам ГО и ЧС администрации города; организации, продолжающие экономическую деятельность в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время
– рациональное размещение объектов экономики и инфраструктуры, а также средств производства в соответствии с требованиями строительных норм и правил осуществления инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне	департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города; управление экономического развития администрации города; организации, продолжающие экономическую деятельность в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время
– разработка и реализация в мирное и военное время инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне, в том числе в проектах строительства	департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города; организации, продолжающие экономическую деятельность в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время
– планирование, подготовка и проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ на объектах экономики, продолжающих экономическую деятельность в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время	МКУ «Центр проведения спасательных работ и подготовки населения к действиям в чрезвычайных ситуациях» г. Хабаровска; организации, продолжающие экономическую деятельность в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время
– заблаговременное создание запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, необходимых для восстановления производственного процесса	управление по делам ГО и ЧС администрации города; организации, продолжающие экономическую деятельность в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время

– создание страхового фонда документации	организации, продолжающие экономическую деятельность в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время
– повышение эффективности защиты производственных фондов при воздействии на них современных средств поражения	управление промышленности и транспорта администрации города; организации, продолжающие экономическую деятельность в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время
15. Обеспечение постоянной готовности сил и средств гражданской обороны. Выполняемые мероприятия:	
– создание и оснащение сил гражданской обороны современными техникой и оборудованием	организации, создающие силы гражданской обороны
– подготовка сил гражданской обороны к действиям, проведение учений и тренировок по гражданской обороне	управление по делам ГО и ЧС с привлечением структурных подразделений администрации города; организации, создающие силы гражданской обороны
– планирование действий сил гражданской обороны	управление по делам ГО и ЧС администрации города; организации, продолжающие экономическую деятельность в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время
– определение порядка взаимодействия и привлечения сил и средств гражданской обороны, а также всестороннее обеспечение их действий	управление по делам ГО и ЧС администрации города; организации, продолжающие экономическую деятельность в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города по городскому хозяйству администрации города Хабаровска Елькина Д.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.02.2026 № 389
г. Хабаровск**

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление выписок из реестра объектов городского округа «Город Хабаровск», утвержденного постановлением администрации города Хабаровска от 29.06.2011 № 1958

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении Порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление выписок из реестра муниципального имущества (за исключением объектов жилищного фонда, водных объектов) городского округа «Город Хабаровск», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 29.06.2011 № 1958, следующие изменения:

1.1. В абзаце восьмом пункта 3.2 слова «первым заместителем директора департамента муниципальной собственности» заменить на словами «заместителем директора департамента по учету и оформлению прав на имущество департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска».

1.2. В пункте 3.4:

1.2.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Должностное лицо ДМС, уполномоченное осуществлять рассмотрение документов заявителя, в течение одного рабочего дня со дня начала настоящей административной процедуры готовит письменный ответ в форме выписки из реестра муниципального имущества, уведомления об отсутствии запрашиваемой информации в реестре муниципального имущества, решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги (с учетом требований, установленных частью 9.1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг») и направляет его на подпись заместителю директора департамента по учету и оформлению прав на имущество департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска.»

1.2.2. В абзаце пятом слова «Первый заместитель директора» заменить словами «Заместитель директора департамента по учету и оформлению прав на имущество».

1.2.3. В абзаце шестом слова «первым заместителем директора» заменить словами «заместителем директора департамента по учету и оформлению прав на имущество».

1.2.4. Дополнить подпунктом 3.4.1 следующего содержания:

«3.4.1. При обращении заявителя с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах (по форме в соответствии с приложением № 2 к настоящему Регламенту) опечатки и ошибки исправляются, и документы направляются заявителю в течение четырех рабочих дней со дня регистрации заявления об исправлении опечаток и ошибок.

Заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах направляется одним из способов, указанных в пункте 2.6.3 настоящего Регламента.

Заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах регистрируется в порядке, установленном пунктом 2.11 раздела 2 настоящего Регламента.»

1.3. Пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. В пределах сроков, установленных для проведения конкретных административных процедур, специалист ДМС уведомляет заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги способами, указанными в разделе 4 настоящего административного регламента.»

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Мулина В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.02.2026 № 382
г. Хабаровск**

О предоставлении Подопригора Людмиле Сергеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 13.04.2015 № 1307 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», учитывая рекомендации комиссии о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Подопригора Людмиле Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0030114:5, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Топографический, д. 8, в виде превышения максимального процента застройки надземной части земельного участка на 4%.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурин О.Б.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.02.2026 № 383
г. Хабаровск**

О предоставлении Гасымову Тургуту Телман оглы разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 13.04.2015 № 1307 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Хабаровск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», учитывая рекомендации комиссии о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Гасымову Тургуту Телман оглы разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0010426:425, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 20 м по направлению на юг от ориентира — жилое здание, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: ул. Краснознаменная, 10, в виде превышения максимального процента застройки надземной части земельного участка на 4%.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.02.2026 № 386
г. Хабаровск**

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, КЛ-0,4 кВ от ТП-443 до ВРУ объекта: «Школьный модульный спортивный зал по адресу г. Хабаровск, пер. Клубный, 19»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 29.05.2019 № 1713 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ и Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ, или прекращение публичного сервитута, установленного в порядке, предусмотренном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в границах городского округа «Город Хабаровск», учитывая ходатайство акционерного общества «Хабаровская горэлектросеть», администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 393,0 кв. м в интересах акционерного общества «Хабаровская горэлектросеть» (место нахождения: 680030 г. Хабаровск, пер. Облачный, дом 3; ОГРН 1022701194560, ИНН 2702032110, дата гос. регистрации 21.11.2002, Управление Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю), необходимый для организации электроснабжения населения, в отношении:

1.1. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 4 кв. м.

1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041617:2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, переулок Клубный, земельный участок 19, площадью 389,0 кв. м.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, КЛ-0,4 кВ от ТП-443 до ВРУ объекта: «Школьный модульный спортивный зал по адресу г. Хабаровск, пер. Клубный, 19», необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Установить срок действия публичного сервитута — 49 лет.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Акционерному обществу «Хабаровская горэлектросеть»:

5.1. Привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для которого установлен публичный сервитут.

5.2. Снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

6. Плата за публичный сервитут установлена ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 4,0 кв. м, расположенные в г. Хабаровске, за весь срок действия публичного сервитута составляет $(4,0 \times 992,42 \times 0,01 : 100 \times 49) = 19,45$ руб., где 992,42 руб./м² — средний уровень кадастровой стоимости земель по городскому округу «Город Хабаровск» с 01.01.2025.

За весь срок действия публичного сервитута плата в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, составляет 19,45 руб.

Плата за публичный сервитут вносится акционерным обществом «Хабаровская горэлектросеть» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия постановления администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута путем перечисления денежных средств на следующие реквизиты: получатель: УФК по Хабаровскому краю (департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска л/сч 04223D50000) ИНН 2721228541, КПП 272101001, ОКТМО 08701000, ОКЦ № 2 Дальневосточного ГУ Банка России// УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, расчетный счет — 03100643000000012200, БИК — 010813050, К/С 40102810845370000014, КБК 01311105410040000120.

7. Проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объекта электросетевого хозяйства будет осуществляться два раза в год, в течение всего срока действия публичного сервитута.

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

9. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления администрации города Хабаровска:

9.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

9.2. Разместить настоящее постановление администрации города Хабаровска об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9.3. Направить акционерному обществу «Хабаровская горэлектросеть» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (Khab-vesti.ru).

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

12. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, а публичный сервитут считается установленным с момента внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации города Хабаровска
от 02.02.2026 № 386

**Графическое описание
местоположения границ публичного сервитута
Публичный сервитут в целях эксплуатации объектов
электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей,
КЛ-0,4 кВ от ТП-443 до ВРУ объекта: «Школьный модульный спортивный зал
по адресу:
г. Хабаровск, пер. Клубный, 19»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, город Хабаровск, пер. Клубный
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	393 м ² ± 5 м ²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения. Срок публичного сервитута: 49 лет

Раздел 2					
Описание границ публичного сервитута					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	452314,94	3182947,93	аналитический	0,10	-
2	452313,80	3182949,58	аналитический	0,10	-
3	452312,22	3182948,50	аналитический	0,10	-
4	452276,22	3183002,44	аналитический	0,10	-
5	452273,94	3183002,20	аналитический	0,10	-
6	452265,28	3182997,18	аналитический	0,10	-
7	452241,23	3182980,93	аналитический	0,10	-
8	452228,10	3182972,57	аналитический	0,10	-
9	452202,39	3182957,10	аналитический	0,10	-
10	452191,71	3182949,63	аналитический	0,10	-
11	452191,00	3182948,67	аналитический	0,10	-
12	452190,21	3182943,63	аналитический	0,10	-
13	452189,49	3182940,89	аналитический	0,10	-
14	452189,23	3182937,10	аналитический	0,10	-
15	452188,77	3182935,45	аналитический	0,10	-
16	452187,75	3182933,61	аналитический	0,10	-
17	452185,31	3182931,22	аналитический	0,10	-
18	452181,98	3182929,20	аналитический	0,10	-
19	452180,08	3182926,70	аналитический	0,10	-
20	452179,76	3182925,62	аналитический	0,10	-
21	452179,14	3182924,89	аналитический	0,10	-
22	452180,68	3182923,60	аналитический	0,10	-
23	452181,56	3182924,64	аналитический	0,10	-
24	452181,89	3182925,78	аналитический	0,10	-
25	452183,35	3182927,68	аналитический	0,10	-
26	452186,55	3182929,62	аналитический	0,10	-
27	452189,36	3182932,39	аналитический	0,10	-
28	452190,63	3182934,68	аналитический	0,10	-
29	452191,21	3182936,76	аналитический	0,10	-
30	452191,48	3182940,56	аналитический	0,10	-

31	452192,18	3182943,22	аналитический	0,10	-
32	452192,91	3182947,88	аналитический	0,10	-
33	452193,13	3182948,18	аналитический	0,10	-
34	452203,49	3182955,42	аналитический	0,10	-
35	452229,15	3182970,86	аналитический	0,10	-
36	452242,33	3182979,26	аналитический	0,10	-
37	452266,34	3182995,48	аналитический	0,10	-
38	452274,58	3183000,26	аналитический	0,10	-
39	452275,22	3183000,32	аналитический	0,10	-
40	452311,21	3182946,40	аналитический	0,10	-
41	452312,56	3182946,29	аналитический	0,10	-
1	452314,94	3182947,93	аналитический	0,10	-

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Описание границ публичного сервитута							
1. Система координат – МСК-27, зона 3							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.02.2026 № 384
г. Хабаровск

О внесении изменений в Персональный состав Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 03.03.2017 № 662

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Хабаровского края от 07.04.2023 № 391 «О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Хабаровском крае», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска постановляет:

1. Внести в Персональный состав Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 03.03.2017 № 662, следующие изменения:

1.1. В пункте 16 слова «отдела подготовки производства» заменить словами «планово-экономического отдела».

1.2. В пункте 17 слова «заместитель начальника» заменить словами «консультант».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
02.02.2026 № 35-р
г. Хабаровск

О внесении изменений в распоряжение администрации города Хабаровска от 27.12.2024 № 1007-р «О структуре комитета администрации города Хабаровска по управлению районом»

В целях повышения эффективности муниципального управления, в соответствии с распоряжением администрации города Хабаровска от 14.01.2026 № 3-р «О внесении изменений в приложение № 1 к распоряжению администрации города Хабаровска от 09.03.2010 № 122-р «Об утверждении штатного расписания администрации города Хабаровска, финансового департамента и департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск»:

1. Внести в распоряжение администрации города Хабаровска от 27.12.2024 № 1007-р «О структуре комитета администрации города Хабаровска по управлению районом» следующие изменения:

1.1. Структуру комитета администрации города Хабаровска по управлению Центральным районом изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее распоряжение путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

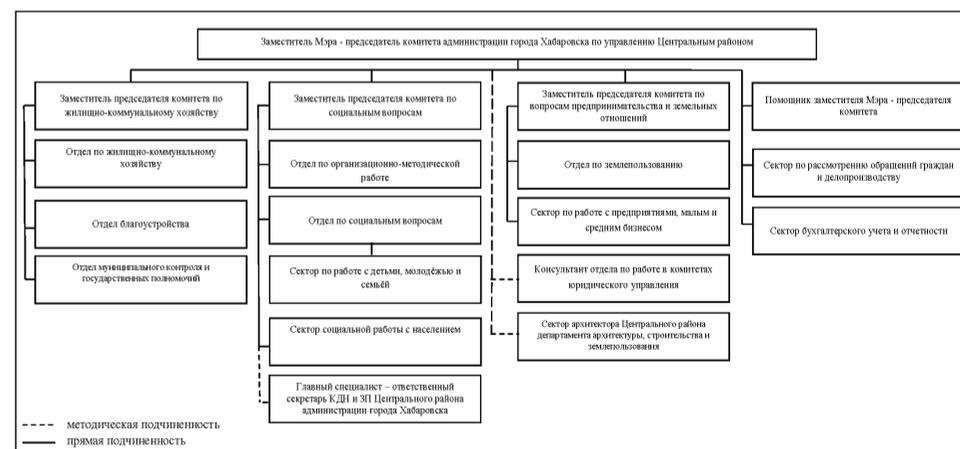
3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на Вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с 01.02.2026.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к распоряжению администрации города
от 02.02.2026 № 35-р

СТРУКТУРА
комитета администрации города Хабаровска по управлению
Центральным районом



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.02.2026 № 379
г. Хабаровск

О проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Рассветная, дом 16, для строительства индивидуального жилого дома

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на

территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукционов» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для строительства индивидуального жилого дома. Адрес (местоположение): край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Рассветная, дом 16. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0040241:11, площадь — 1 144 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Неумывака Е.М.) по результатам аукциона в электронной форме заключить договор купли-продажи земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б., заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.02.2026 № 380
г. Хабаровск**

**О проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением:
край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Рассветная, дом 18,
для строительства индивидуального жилого дома**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукционов» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для строительства индивидуального жилого дома. Адрес (местоположение): край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Рассветная, дом 18. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0040241:7, площадь — 1 144 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Неумывака Е.М.) по результатам аукциона в электронной форме заключить договор купли-продажи земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б., заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.02.2026 № 387
г. Хабаровск**

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 27:23:0030316:4 и помещений в расположенных на нем многоквартирных домах № 4, № 8 по пер. Доступному в городе Хабаровске

В соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 49, 52, 56.6, 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 26 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 2.3.3 пункта 2.3 Положения о департаменте архитектуры, строительства и землепользования, утвержденного решением Хабаровской городской думы от 29.11.2016 № 459, постановлением администрации города Хабаровска от 25.05.2023 № 2081 «О признании многоквартирно-

го дома № 8 по пер. Доступному аварийным и подлежащим сносу», постановлением администрации города Хабаровска от 17.08.2017 № 2834 «О признании многоквартирного дома № 4 по пер. Доступному аварийным и подлежащим реконструкции и определении сроков отселения жильцов», договором от 10.04.2024 № 1/2024 о комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Запарина — пер. Доступного в Центральном районе города Хабаровска, ходатайством ООО «Специализированный застройщик «Космос» об изъятии земельных участков для муниципальных нужд от 25.04.2024 № 5493, с которым заключен указанный договор о комплексном развитии территории, в целях комплексного развития территории жилой застройки в границах ул. Запарина — пер. Доступного в Железнодорожном районе города Хабаровска, в связи с невыполнением собственниками помещений в установленный срок требований, предусмотренных частью 11 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях расселения многоквартирного дома, признанного аварийным, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

— земельный участок с кадастровым номером 27:23:0030316:4 площадью 2 060,5 кв. м, расположенный по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, пер. Доступный, дом 4, 8;

— многоквартирный дом с кадастровым номером 27:23:0030316:44, расположенный по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 4;

— 1/2 доли в праве общей долевой собственности в жилом помещении площадью 57,7 кв. м с кадастровым номером 27:23:0030316:185, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 4, кв. 2;

— 1/2 доли в праве общей долевой собственности в жилом помещении площадью 57,7 кв. м с кадастровым номером 27:23:0030316:185, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 4, кв. 2;

— 2/5 доли в праве общей долевой собственности в жилом помещении площадью 62,6 кв. м с кадастровым номером 27:23:0030316:191, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 4, кв. 6;

— 1/5 доли в праве общей долевой собственности в жилом помещении площадью 62,6 кв. м с кадастровым номером 27:23:0030316:191, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 4, кв. 6;

— 1/5 доли в праве общей долевой собственности в жилом помещении площадью 62,6 кв. м с кадастровым номером 27:23:0030316:191, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 4, кв. 6;

— 1/5 доли в праве общей долевой собственности в жилом помещении площадью 62,6 кв. м с кадастровым номером 27:23:0030316:191, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 4, кв. 6;

— многоквартирный дом с кадастровым номером 27:23:0030316:35, расположенный по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 8;

— жилое помещение площадью 47,1 кв. м с кадастровым номером 27:23:0030316:52, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 8, кв. 3;

— жилое помещение площадью 61 кв. м с кадастровым номером 27:23:0030316:55, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 8, кв. 4;

— жилое помещение площадью 47,4 кв. м с кадастровым номером 27:23:0030316:58, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 8, кв. 7;

— жилое помещение площадью 62,4 кв. м с кадастровым номером 27:23:0030316:51, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 8, кв. 8.

2. Изъятие сооружения «Сеть водоснабжения» с кадастровым номером 27:23:0030316:339, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0030316:4, расположенного по адресу: Хабаровский край, р-н Хабаровский, г. Хабаровск, Центральный район, пер. Доступный, 4, 10, 7, 8, не осуществляется.

3. Изъятие сооружения «Тепловая сеть с дренажем» с кадастровым номером 27:23:0000000:30757, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0030316:4, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный район, пер. Гражданский, 3, 4, 5, 6, 8, пер. Доступный, 3, 4, 7, 8, 11, 12, 18, ул. Запарина, 1 — АБК (от ЦТК 813.65), не осуществляется.

4. Изъятие сооружения «Тепловая сеть» с кадастровым номером 27:23:0000000:30787, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0030316:4, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, ул. Совхозная, 65, 61, 60а, 59 (от ЦТК 326.64), не осуществляется.

5. Изъятие сооружения «Наружная хозяйственно-бытовая канализационная сеть» с кадастровым номером 27:23:0000000:31128, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0030316:4, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, от жилых домов по пер. Доступному, 3, 4, не осуществляется.

6. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.):

6.1. В течение 7 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить опубликование (обнародование) сообщения о принятом решении об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов.

6.2. В течение 7 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить размещение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о принятом решении об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

6.3. В течение 7 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить размещение на информационном сайте сообщения о принятом решении об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии.

6.4. В течение 7 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить собственникам изымаемого земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества копию настоящего постановления.

6.5. Совместно с ООО «Специализированный застройщик «Космос» (ИНН 2724237167) в соответствии с жилищным и земельным законодательством Российской Федерации подготовить и заключить с собственниками изымаемого земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии.

6.6. В случае, предусмотренном п. 9 ст. 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, направить документы в юридическое управление администрации города Хабаровска для обращения в суд с требованиями об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в п. 1 настоящего постановления, и прекращении соответствующих прав лиц, являющихся собственниками земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

7. Юридическому управлению администрации города Хабаровска (Пастушенко А.А.) в соответствии п. 9 ст. 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации обратиться в суд с требованием об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в п. 1 настоящего постановления, в случае поступления от департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информации, направленной в соответствии с подпунктом 6.6 пункта 6 настоящего постановления.

8. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Неумывака Е.М.) на основании заключенных соглашений об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в п. 1 настоящего постановления, и документов, подтверждающих выплату возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества, либо вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии земельного участка с расположенными на нем объектами недвижимого имущества, указанных в п. 1 настоящего постановления, и документов, подтверждающих выплату возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества, осуществить работу по государственной регистрации права муниципальной собственности на земельный участок и объекты капитального строительства, указанные в п. 1 настоящего постановления.

9. Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска (Пискун С.Н.) после регистрации права муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск» внести в реестр (учет) жилых помещений муниципального жилищного фонда города Хабаровска информацию о жилых помещениях, указанных в постановлении администрации города Хабаровска о принятии имущества в муниципальную собственность городского округа «Город Хабаровск».

10. ООО «Специализированный застройщик «Космос» (ИНН 2724237167):

10.1. Осуществить предусмотренные земельным законодательством Российской Федерации полномочия организации, подавшей ходатайство об изъятии, в том числе предусмотренные п. 1 ст. 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

10.2. В целях совместной подготовки соглашения об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества заблаговременно представить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска надлежащим образом заверенные копии документов, предусмотренные п. 4 ст. 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

10.3. В течение 3 рабочих дней со дня направления (вручения) правообладателям изымаемого земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества проекта соглашения об изъятии представить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих выполнение требований п. 3, 4 либо п. 7 ст. 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

10.4. Представить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска два экземпляра подписанного правообладателями изымаемого земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии в течение 3 рабочих дней со дня их получения.

10.5. В случае заключения соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества предоставить такому собственнику возмещение за изымаемый земельный участок и расположенный на нем объект недвижимого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации. Надлежащим образом заверенные копии подтверждающих документов предоставить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска в течение 3 рабочих дней.

10.6. В случае, предусмотренном п. 11 ст. 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение семи дней со дня вынесения решения суда перечислить денежные средства в счет возмещения в связи с изъятием земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества на банковский счет, указанный собственником изымаемого недвижимого имущества, или на депозит нотариуса в случае отсутствия информации о таком банковском счете. Надлежащим образом заверенные копии подтверждающих документов представить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска в течение 3 рабочих дней.

11. Правообладатели изымаемых объектов недвижимого имущества обязаны обеспечить доступ к земельному участку и (или) расположенным на нем объектам недвижимого имущества в целях выполнения кадастровых работ, определения рыночной стоимости такой недвижимости.

12. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) в течение 7 рабочих дней со дня принятия обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

13. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

14. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
03.02.2026 № 408
г. Хабаровск**

О внесении изменений в Схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (далее — некапитальный гараж, стоянка соответственно) в границах Индустриального района городского округа «Город Хабаровск», утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 12.12.2022 № 4561

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного са-

моуправления в Российской Федерации», приказом министерства имущественных отношений Хабаровского края от 02.09.2021 № 42 «Об утверждении Порядка утверждения органами местного самоуправления схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», постановлением администрации города Хабаровска от 18.08.2022 № 2996 «Об организации работ по размещению гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в границах городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (далее — некапитальный гараж, стоянка соответственно) в границах Индустриального района городского округа «Город Хабаровск», утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 12.12.2022 № 4561, дополнив пунктами 544—589 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Мулина В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Индустриальным районом Матаеву М.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 03.02.2026 № 408

1	2	3	4	5	6	7	8	9		
								№т	X	Y
544	В районе дома № 32 по ул. Калараша, г. Хабаровск	27:23:0050413	21,6	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	занято	1	453097,59	3181468,64
								2	453101,60	3181473,10
								3	453098,93	3181475,51
								4	453094,91	3181471,05
545	В районе дома № 17 по ул. Герцена, г. Хабаровск	27:23:0051001	18,0	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	занято	1	446988,56	3180229,77
								2	446994,23	3180231,72
								3	446993,26	3180234,56
								4	446987,58	3180232,60
546	В районе дома № 105а по ул. Краснореченской, г. Хабаровск	27:23:0050328	21,6	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	занято	1	448563,63	3180386,28
								2	448569,04	3180388,89
								3	448567,47	3180392,13
								4	448562,07	3180389,52
547	В районе дома № 39 по ул. Мате Залки, г. Хабаровск	27:23:0051505	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	занято	1	443897,10	3175792,61
								2	443900,35	3175794,16
								3	443897,77	3175799,55
								4	443894,52	3175797,99
548	В районе дома № 9 по ул. Фурманова, г. Хабаровск	27:23:0050836	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	занято	1	447515,80	3180528,81
								2	447521,51	3180530,54
								3	447520,47	3180533,99
								4	447514,76	3180532,25
549	В районе дома № 21 по ул. Иртышской, г. Хабаровск	27:23:0050707	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	занято	1	449005,62	3180322,55
								2	449011,27	3180324,48
								3	449010,11	3180327,88
								4	449004,46	3180325,96
550	В районе дома № 7 по ул. Пугевой, г. Хабаровск	27:23:0050412	18,0	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	занято	1	453082,96	3181505,71
								2	453087,68	3181502,00
								3	453089,53	3181504,36
								4	453084,81	3181508,07
551	В районе дома № 13 по пр-ду Иртышскому, г. Хабаровск	27:23:0050704	19,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	занято	1	449390,25	3180568,85
								2	449395,63	3180570,31
								3	449394,71	3180573,69
								4	449389,33	3180572,23
552	В районе дома № 3/10 по ул. Световой, г. Хабаровск	27:23:0050808	20,0	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	занято	1	448461,76	3181104,16
								2	448466,59	3181105,46
								3	448465,55	3181109,33
								4	448460,72	3181108,02
553	В районе ГСК-284 по ул. Малиновского, г. Хабаровск	27:23:005051109	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445419,73	3182078,58
								2	445422,31	3182073,19
								3	445425,56	3182074,75
								4	445422,98	3182080,13
554	В районе ГСК-268 по ул. Рокоссовского, г. Хабаровск	27:23:0051109	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	446467,94	3182073,21
								2	446473,83	3182072,77
								3	446474,10	3182076,36
								4	446468,21	3182076,80

№	Адрес	Э/Л	Площадь	Собственность	Тип	Возраст	Свободно	Цены		
								№т	X	Y
555	В районе дома № 24 по ул. Сунгарийской, г. Хабаровск	27:23:0050833	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	447254,33	3182152,07
								2	447257,87	3182151,44
								3	447258,91	3182157,32
								4	447255,37	3182157,95
556	В районе дома № 6 по ул. Зареченской, г. Хабаровск	27:23:0051116	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	446212,77	3182272,15
								2	446218,40	3182270,17
								3	446219,60	3182273,56
								4	446213,97	3182275,55
557	В районе ГСК-284 по ул. Малиновского, г. Хабаровск	27:23:0051109	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445423,28	3182080,30
								2	445425,88	3182074,92
								3	445429,12	3182076,49
								4	445426,52	3182081,86
558	В районе дома № 6 по ул. Зареченской, г. Хабаровск	27:23:0051116	22,0	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	446239,51	3182368,34
								2	446245,44	3182366,92
								3	446246,28	3182370,42
								4	446240,35	3182371,85
559	В районе дома № 3 по ул. Вилюйской, г. Хабаровск	27:23:0051512	18,0	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	443923,84	3175118,42
								2	443929,65	3175116,93
								3	443930,40	3175119,83
								4	443924,59	3175121,33
560	В районе дома № 6 по ул. Зареченской, г. Хабаровск	27:23:0051116	22,0	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	446262,16	3182365,08
								2	446267,91	3182363,03
								3	446269,12	3182366,42
								4	446263,37	3182368,47
561	В районе дома № 6 по ул. Зареченской, г. Хабаровск	27:23:0051116	21,6	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	446279,11	3182361,30
								2	446281,35	3182366,87
								3	446278,00	3182368,21
								4	446275,77	3182362,64
562	В районе дома № 6 по ул. Зареченской, г. Хабаровск	27:23:0051116	22,0	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	446214,14	3182372,87
								2	446220,03	3182371,24
								3	446220,98	3182374,71
								4	446215,10	3182376,34
563	В районе ГМК-184 по пер. Краснореченскому, г. Хабаровск	27:23:0051202	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445807,06	3179122,05
								2	445812,60	3179124,28
								3	445811,25	3179127,62
								4	445805,72	3179125,39
564	В районе ГМК-184 по пер. Краснореченскому, г. Хабаровск	27:23:0051202	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445808,78	3179118,39
								2	445814,37	3179120,47
								3	445813,11	3179123,85
								4	445807,52	3179121,76
565	В районе ГМК-184 по пер. Краснореченскому, г. Хабаровск	27:23:0051202	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445802,89	3179133,31
								2	445808,36	3179135,70
								3	445806,92	3179139,00
								4	445801,45	3179136,61
566	В районе ГМК-184 по пер. Краснореченскому, г. Хабаровск	27:23:0051204	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445804,13	3179129,42
								2	445809,71	3179131,54
								3	445808,43	3179134,91
								4	445802,85	3179132,78
567	В районе ГМК-184 по пер. Краснореченскому, г. Хабаровск	27:23:0051202	21,6	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445800,92	3179137,93
								2	445806,58	3179139,92
								3	445805,38	3179143,31
								4	445799,72	3179141,32
568	В районе ГМК-184 по пер. Краснореченскому, г. Хабаровск	27:23:0051202	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445805,91	3179125,58
								2	445811,40	3179127,93
								3	445809,98	3179131,24
								4	445804,49	3179128,89
569	В районе дома № 124 по ул. Артемовской, г. Хабаровск	27:23:0051206	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445371,26	3179207,43
								2	445372,86	3179210,65
								3	445367,52	3179213,31
								4	445365,91	3179210,08
570	В районе дома № 169 по ул. Краснореченской, г. Хабаровск	27:23:0050331	21,0	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	451880,32	3181026,79
								2	451886,27	3181026,02
								3	451886,72	3181029,49
								4	451880,77	3181030,26
571	В районе дома № 3 по ул. Путевой, г. Хабаровск	27:23:0050414	21,0	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	452991,96	3181617,37
								2	452996,87	3181613,91
								3	452998,88	3181616,78
								4	452993,97	3181620,23

№	Адрес	Э/Л	Площадь	Собственность	Тип	Возраст	Свободно	Цены		
								№т	X	Y
572	В районе ГМК-184 по пер. Краснореченскому, г. Хабаровск	27:23:0051202	13,8	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445799,84	3179141,45
								2	445805,05	3179143,21
								3	445804,25	3179145,58
								4	445799,04	3179143,82
573	В районе ГМК-184 по пер. Краснореченскому, г. Хабаровск	27:23:0051202	19,2	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445803,64	3179147,12
								2	445806,88	3179148,44
								3	445804,81	3179153,53
								4	445801,57	3179152,21
574	В районе дома № 41а по ул. Ворошилова, г. Хабаровск	27:23:0050837	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	447191,86	3180945,79
								2	447197,48	3180943,77
								3	447198,69	3180947,16
								4	447193,07	3180949,18
575	В районе дома № 6 по пер. Молдавскому, г. Хабаровск	27:23:0050303	22,0	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	454412,07	3179552,21
								2	454416,94	3179548,77
								3	454419,02	3179551,71
								4	454414,14	3179555,15
576	В районе дома № 14 по пер. Краснореченскому, г. Хабаровск	27:23:0051205	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445819,17	3179131,72
								2	445824,82	3179133,66
								3	445823,65	3179137,07
								4	445818,00	3179135,12
577	В районе дома № 24 по ул. Сунгарийской, г. Хабаровск	27:23:0050833	21,6	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	447229,99	3182133,91
								2	447235,91	3182132,89
								3	447236,52	3182136,44
								4	447230,60	3182137,45
578	В районе дома № 124 по ул. Артемовской, г. Хабаровск	27:23:0051205	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445389,98	3179188,38
								2	445394,64	3179192,11
								3	445392,39	3179194,92
								4	445387,73	3179191,19
579	В районе дома № 16 по пер. Краснореченскому, г. Хабаровск	27:23:0051206	21,6	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445421,35	3179239,18
								2	445426,57	3179236,22
								3	445428,34	3179239,36
								4	445423,12	3179242,31
580	В районе дома № 296 по ул. Союзной, г. Хабаровск	27:23:0050713	21,6	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	448556,53	3180314,20
								2	448561,28	3180317,87
								3	448559,07	3180320,72
								4	448554,32	3180317,05
581	В районе ГМК-184 по пер. Краснореченскому, г. Хабаровск	27:23:0051205	21,6	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445817,80	3179135,47
								2	445823,50	3179137,35
								3	445822,37	3179140,77
								4	445816,67	3179138,88
582	В районе дома № 14 по пер. Краснореченскому, г. Хабаровск	27:23:0051205	20,0	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445824,23	3179119,21
								2	445829,40	3179121,09
								3	445828,37	3179123,91
								4	445823,20	3179122,03
583	В районе дома № 16 по пер. Краснореченскому, г. Хабаровск	27:23:0051205	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	445520,86	3179217,20
								2	445524,07	3179215,57
								3	445526,77	3179220,90
								4	445523,55	3179222,53
584	В районе дома № 49а по ул. Ворошилова, г. Хабаровск	27:23:0050829	21,6	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	447461,10	3181235,34
								2	447464,69	3181235,66
								3	447464,16	3181241,64
								4	447460,57	3181241,32
585	В районе дома № 49а по ул. Ворошилова, г. Хабаровск	27:23:0050829	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	447453,74	3181235,60
								2	447454,19	3181229,65
								3	447457,78	3181229,92
								4	447457,34	3181235,87
586	В районе дома № 49а по ул. Ворошилова, г. Хабаровск	27:23:0050829	21,6	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	447461,11	3181232,56
								2	447460,48	3181238,53
								3	447456,90	3181238,15
								4	447457,53	3181232,18
587	В районе дома № 6 по ул. Зареченской, г. Хабаровск	27:23:0051116	21,6	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	446196,10	3182307,47
								2	446201,90	3182305,93
								3	446202,82	3182309,41
								4	446197,02	3182310,95
588	В районе дома № 24 по ул. Сунгарийской, г. Хабаровск	27:23:0050833	21,5	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	1	447379,33	3182064,58
								2	447379,89	3182068,13
								3	447373,99	3182069,07
								4	447373,43	3182065,51

589	В районе дома № 28 по ул. Калараша, г. Хабаровск	27:23:0050413	21,6	государственная собственность не разграничена	некапитальный гараж	5 лет	свободно	№	X	Y
								1	453304,60	3181698,89
								2	453305,57	3181704,81
								3	453302,02	3181705,39
								4	453301,04	3181699,47

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
03.02.2026 № 404
г. Хабаровск**

О внесении изменений в перечень предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 16.06.2023 № 2426 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Комсомольской в Центральном районе г. Хабаровска»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Хабаровского края от 08.07.2021 № 286-пр «Об утверждении Перечня предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в перечень предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 16.06.2023 № 2426 «О комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Комсомольской в Центральном районе г. Хабаровска», следующее изменение:

1.1. Наименование столбца таблицы «Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей» заменить на «Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.02.2026 № 385
г. Хабаровск**

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Хабаровской городской думы от 28.06.2018 № 850 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в городском округе «Город Хабаровск», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Тихоокеанской — ул. Орджоникидзе — ул. Джамбула — ул. Брестской в Кировском районе города Хабаровска согласно приложению.

2. Организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — с 09.02.2026 по 24.02.2026.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте khv27.ru.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 16.02.2026. Время проведения — 18.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 24.02.2026.

Предложения и замечания по документации принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 319, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на сайте администрации города Хабаровска khv27.ru;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU) — 27.02.2026.

4. Инициатор проведения слушаний — мэр города Хабаровска.

5. Территорией проведения слушаний является территория, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке.

6. Поручить:

6.1. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) организовать экспозицию демонстрационных материалов.

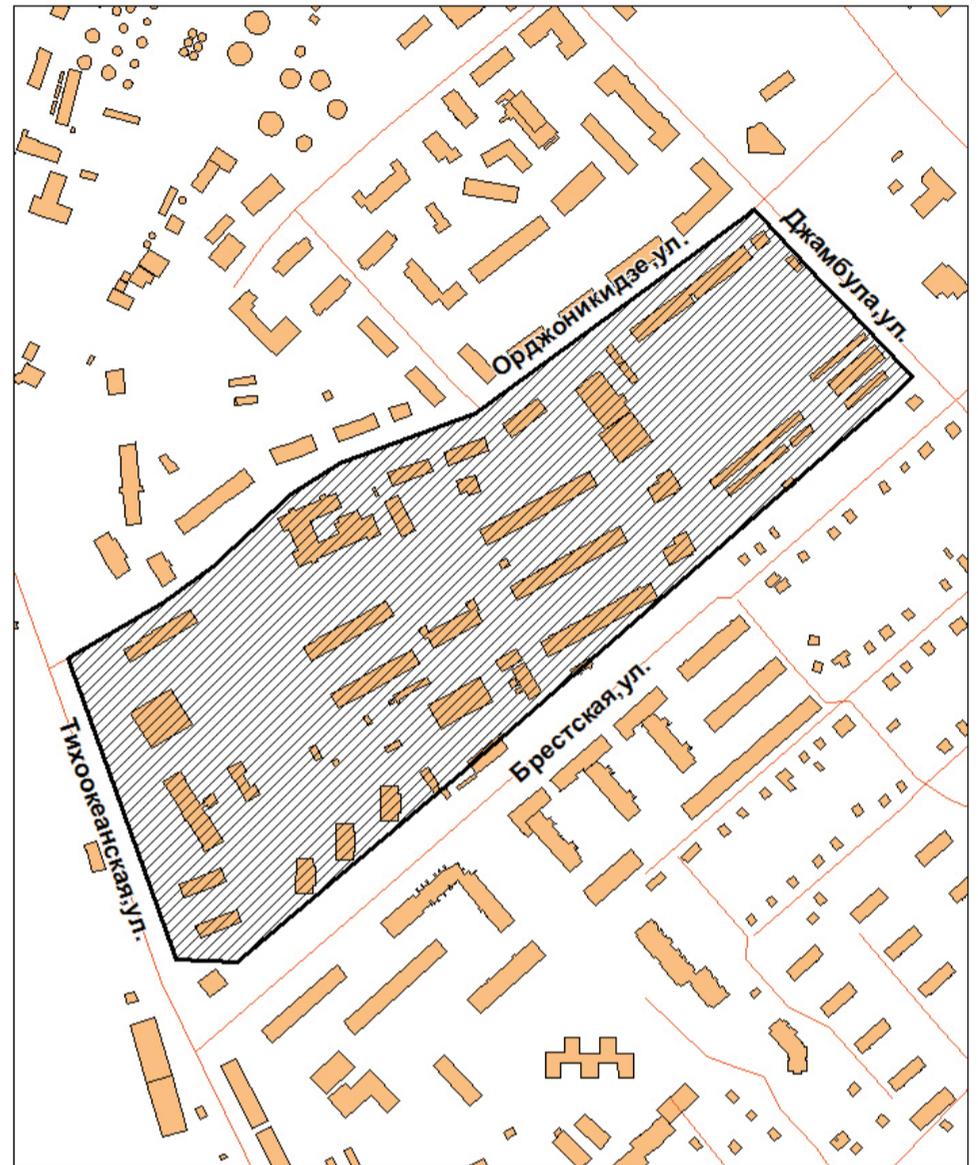
6.2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 02.02.2026 № 385

**Схема расположения элемента планировочной структуры
в границах ул. Тихоокеанской — ул. Орджоникидзе — ул. Джамбула —
ул. Брестской в Кировском районе города Хабаровска**



▨ - элемент планировочной структуры, подлежащий межеванию в соответствии с постановлением администрации города

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства извещает о проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Тихоокеанской — ул. Орджоникидзе — ул. Джамбула — ул. Брестской в Кировском районе города Хабаровска.

Перечень информационных материалов к проекту:

- 1) чертеж межевания территории;
- 2) текстовая часть проекта межевания территории.

Публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в указанных границах, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

Инициатор проведения слушаний — мэр города Хабаровска.

Срок проведения публичных слушаний — с 06.02.2026 по 27.02.2026.

Место проведения экспозиции проекта — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок проведения экспозиции проекта — 09.02.2026 по 24.02.2026.

Время посещения экспозиций проекта — в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Материалы проекта размещены на сайте <https://khv27.ru/for-peoples/publicnyeslushaniya/>.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 16.02.2026. Время проведения — 18.00. Место проведения собрания — актовый зал (каб. 114) департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, ул. Дикопольцева, 17.

Срок приема предложений и замечаний — до 24.02.2026.

Предложения и замечания по документации принимаются:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменном виде по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 319, в рабочие дни (понедельник — пятница) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 или в электронном виде на сайте администрации города khv27.ru;

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

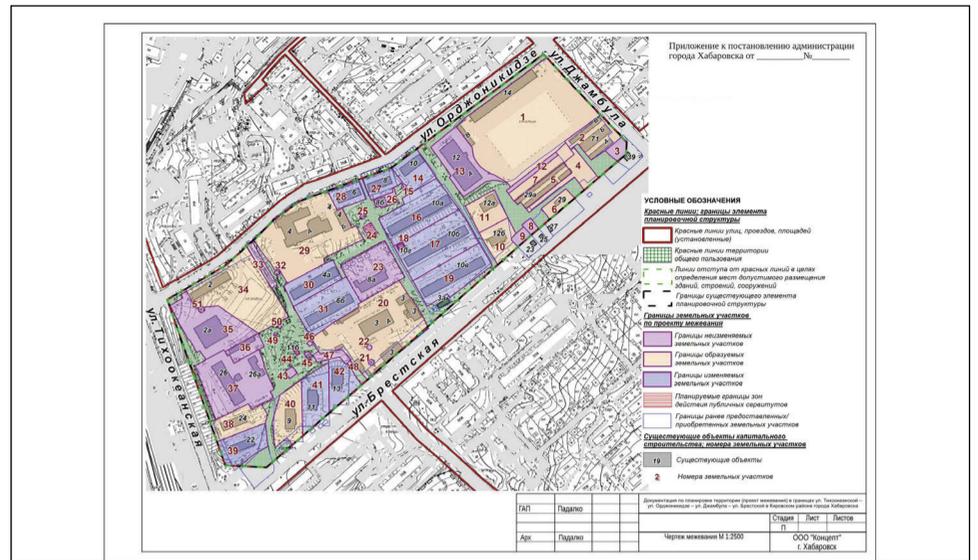
Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Срок опубликования заключения о результатах публичных слушаний — 27.02.2026.



Приложение к чертежу межевания

Экспликация

№ участка на плане	№ строения на плане	Функциональное использование				Год постройки (для жилых зданий)	Вместимость или др. нормируемые показатели (для нежилых строений)	Площадь зем. участка существующая, кв. м	Площадь зем. участка нормативная, кв. м	Площадь земельного участка по проекту, кв. м				способ образования земельного участка
		фактическое	по проекту	по град. регламенту	объекты для муниципальных нужд					S зем. уч., в отношении которого установлен сервитут, кв. м	S зем. уч., на который распространяется действие ограничений, кв. м	S участка проектная общая, кв. м	S части изменяемого зем. участка, кв. м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	14	Под стадион «Нефтяник»		Ц-1-1				18441				19025		Перераспределение
2	71	Под здания гаражей (лит. А, Б, В)		Ц-1-1				2000				2491		Перераспределение
3		Под индивидуальный жилой дом, постройки сад и огород	Под индивидуальный жилой дом, постройки сад и огород	Ц-1-1. Не соотв.				1341,2				603		-
4		Под существующие капитальные гаражи		Ц-1-1				1664				1814		Образование
5	29а	Под ГСК	Под существующие капитальные гаражи	Ц-1-1				1600				1576		Образование
6	29	Под индивидуальный жилой дом, надворные постройки, сад, огород	Под индивидуальный жилой дом, надворные постройки, сад, огород	Ц-1-1. Не соотв.				2059				856		Перераспределение
7		Под ГСК	Под существующие капитальные гаражи	Ц-1-1				1200				1569		Образование
8	25	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	Ц-1-1. Не соотв.				600				288		-
9	23	Под индивидуальный жилой дом	Под индивидуальный жилой дом	Ц-1-1. Не соотв.				957				400		-
10	126	Под многоквартирный дом	Под многоквартирный дом	Ц-1-1				1599				1966		Перераспределение
11	12а	Под многоквартирный дом	Под многоквартирный дом	Ц-1-1				2083				2026		Перераспределение
12		Для проектирования и строительства подземного коллективного овощехранилища на 56 мест в Кировском районе	Под коллективные овощехранилища на 56 мест в Кировском районе	Ц-1-1. Не соотв.				500				500		-
13	12	Здание Дома культуры и плавательного бассейна	Деловое управление	Ц-1-1				4125				4125		-
14	10	Жилой дом	Под многоквартирный дом	Ц-1-1				2252,1				2063		-
15		Под линию ВЛ 110 кВ «НПЗ-ХЭС»		Ц-1-1				36				36		-
16	10а	Жилой дом	Под многоквартирный дом	Ц-1-1				4699,8				5156		-
17	10б	Жилой дом	Под многоквартирный дом	Ц-1-1				6121				5928		-
18	10г	Под трансформаторную подстанцию ТП №125		Ц-1-1				63				63		-
19	10в	Жилой дом	Под многоквартирный дом	Ц-1-1				4722,88				4494		-
20	3	Под здания	Под здания	Ц-1-1				9696,2 1283,92				11172		Перераспределение после объединения участков 27:23:0020230:87, 27:23:0020230:88
21		Под линию ВЛ 35 кВ «БН-ХЭС»		Ц-1-1				49				49		-
22		Под линию ВЛ 35кВ «Ц-ХЭС»		Ц-1-1				36				36		-
23	8а	Под существующее здание детского сада		Ц-1-1				4309				4309		-
24		Под существующую групповую резервуарную установку сжиженного газа № 235		Ц-1-1				237				237		-

25		Под линию ВЛ 110 кВ «НПЗ-ХЭС»		Ц-1-1					35			35	-
26	86	Под существующие подземные погреба	Под существующие подземные погреба	Ц-1-1					508,05			508,05	-
27	8	Жилой дом	Под многоквартирный дом	Ц-1-1					1503,5			1484	-
28	6	Жилой дом	Под многоквартирный дом	Ц-1-1					1241,24			1339	-
29	4	Под здание учебного центра, пожарной охраны; здание гаража, бомбоубежище		Ц-1-1					10943			10761	Перераспределение
30	4а	Жилой дом	Под многоквартирный дом	Ц-1-1					2455,1			2513	-
31	66	Жилой дом	Под многоквартирный дом	Ц-1-1					3980,12			4121	-
32		Под линию ВЛ 110 кВ «НПЗ-ХЭС»		Ц-1-1					36			36	-
33		Под тепловые камеры и участки тепломагистрали № 25		Ц-1-1					693			693	-
34	2	Под здание аккумуляторной, главный щит управления, закрытое распределительное устройство		ЦО-В					7967,6			8620	Перераспределение
35	2а	Под подстанцию 110/35/6 кВ «ХЭС»		ЦО-В					5620			5620	-
36		Гаражи		ЦО-В					1039			1039	-
37	26, 26а	В распоряжение МО РФ	В распоряжение МО РФ	ЦО-В					7061,96			7061,96	-
38	24	Жилой дом	Под многоквартирный дом	ЦО-В					2218			2350	Перераспределение
39	22	Жилой дом	Под многоквартирный дом	ЦО-В					2166,8			2609	-
40	9	Жилой дом	Под многоквартирный дом	Ц-1-1					2642,67			2901	Перераспределение после снятия с кадастра участка 27:23:0020230:81
41	11	Жилой дом	Под многоквартирный дом	Ц-1-1					2689,58			2926	-
42	13	Жилой дом	Под многоквартирный дом	Ц-1-1					1570,21			2176	-
43		Под существующую групповую установку сжиженного газа № 232		Ц-1-1					157			157	-
44	116	Под трансформаторную подстанцию ТП №1		Ц-1-1					62			62	-
45	13а	Под нежилое здание	Под нежилое здание	Ц-1-1					71			71	-
46		Под тепловые камеры и участки тепломагистрали № 25		Ц-1-1					39			39	-
47		Под тепловые камеры и участки тепломагистрали № 25		Ц-1-1					566			566	-
48		Под тепловые камеры и участки тепломагистрали № 25		Ц-1-1					37			37	-
49		Под линию ВЛ 35 кВ «БН-ХЭС»		Ц-1-1					19			19	-
50		Под линию ВЛ 35 кВ «БН-ХЭС»		Ц-1-1					19			19	-
51		Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220кВ		ЦО-В					49			49	-

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.02.2026 № 381**

г. Хабаровск

Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Радищева — ул. Морозова Павла Леонтьевича — ул. 65-летия Победы — ул. Краснореченской в Индустриальном районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 04.10.2024 № 4610

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, на основании протокола публичных слушаний от 24.11.2025 № 73, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAV-VESTI.RU) 02.12.2025, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Радищева — ул. Морозова Павла Леонтьевича — ул. 65-летия Победы — ул. Краснореченской в Индустриальном районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 04.10.2024 № 4610, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAV-VESTI.RU).

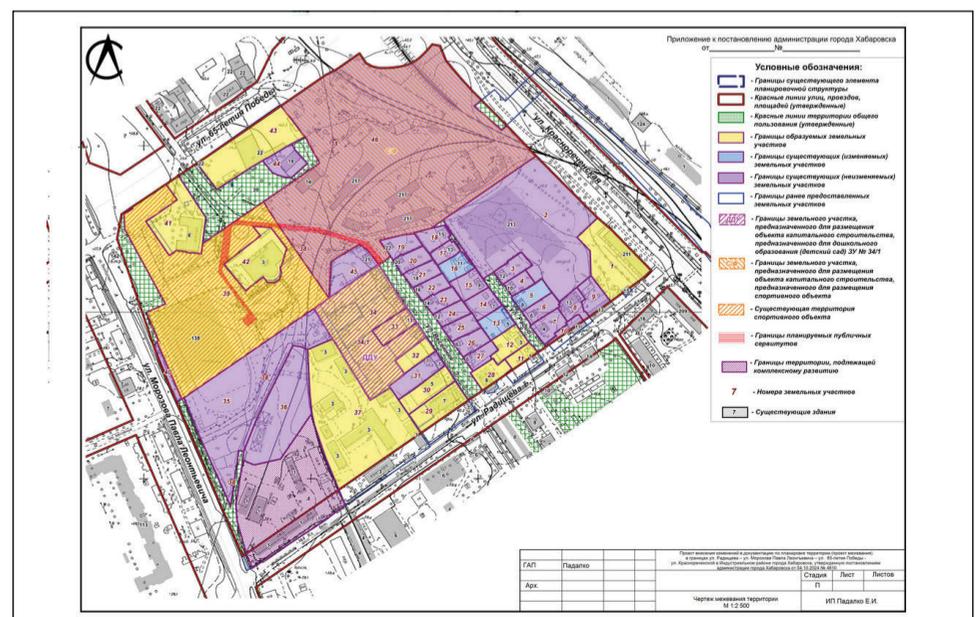
3. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) разместить на официальном сайте администрации города Хабаровска настоящее постановление и проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания) в границах ул. Радищева — ул. Морозова Павла Леонтьевича — ул. 65-летия Победы — ул. Краснореченской в Индустриальном районе города Хабаровска, утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 04.10.2024 № 4610.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурин О.Б.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение к постановлению администрации города Хабаровска от 02.02.2026 № 381



Экспликация

№ участка на плане	№ строения на плане	Вид разрешенного использования				Год постройки (для жилых зданий)	Вместимость или др. нормируемые показатели (для нежилых строений)	Площадь зем. участка существующая, кв. м	Площадь зем. участка нормативная, кв. м	Площадь земельного участка по проекту кв. м			Способ образования земельного участка
		фактический	по проекту	по град. регламенту	объекты для муниципальных нужд					S зем. уч., в отношении которого установлен сервитут, кв. м	S зем. уч., на который распространяется действие ограничений, кв. м	S участка проектная общая, кв. м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	211	Под многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Ц-2-1	-	1963	-	4 300,0	4 031,7 (для МКД) 800-54000	-	-	4 328,0	Перераспределение после снятия с кадастрового учета земельного участка 27:23:0050315:7
2	-	Объект торгового назначения (магазин; торговый центр / комплекс; универсам; универсам)	Объект торгового назначения (магазин; торговый центр / комплекс; универсам; универсам)	Ц-2-1	-	-	-	17 544,0	800-54000	-	-	17 544,0	-
3	12	Земли индивидуальной застройки (строительство)	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	828,63	500-25000	-	-	828,63	-
4	10	Под индивидуальный жилой дом, надворные постройки, плодово-ягодные насаждения и огород	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	600,0	500-25000	-	-	600,0	-
5	8	Земли индивидуальной застройки (строительство)	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	913,21	500-25000	-	-	884,6	-
6	6	Под строительство индивидуального жилого дома	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	823,0	500-25000	-	-	823,0	-
7	4	Под индивидуальный жилой дом, надворные постройки, плодово-ягодные насаждения и огород	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	993,0	500-25000	-	-	993,0	-
8	13А	Под объект муниципальной собственности	Под объект муниципальной собственности	Ж-4	-	-	-	857,0	500-25000	-	-	857,0	-
9	13	Объект торгового назначения (магазин; торговый центр/комплекс; универсам; универсам)	Объект торгового назначения (магазин; торговый центр/комплекс; универсам; универсам)	Ж-4	-	-	-	1 025,0	500-25000	-	-	1 025,0	-
10	11	Под объект муниципальной собственности	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4	-	-	-	779,0	500-25000	-	-	386,4	-
11	1	Земли индивидуальной застройки (строительство)	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	1 216,0	500-25000	-	-	586,2	Раздел
12	3	Земли индивидуальной застройки (строительство)	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	1 094,0	500-25000	-	-	1 127,3	Перераспределение
13	5	Земли индивидуальной застройки (строительство)	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	933,9	500-25000	-	-	1 013,8	-
14	7	Земли индивидуальной застройки (строительство)	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	990,0	500-25000	-	-	990,0	-
15	9	Под индивидуальный жилой дом, надворные постройки, плодово-ягодные насаждения и огород	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	1 017,8	500-25000	-	-	1 017,8	-
16	11	Земли индивидуальной застройки (строительство)	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	805,04	500-25000	-	-	880,8	-
17	13	Под индивидуальный жилой дом	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	588,0	500-25000	-	-	588,0	-
18	15	Под индивидуальный жилой дом, надворные постройки, плодово-ягодные насаждения и огород	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	862,1	500-25000	-	-	862,1	-
19	22	Под жилой дом, надворные постройки, сад, огород	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	915,0	500-25000	-	-	915,0	-
20	20	Под индивидуальный жилой дом	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	831,0	500-25000	-	-	831,0	-
21	18	Занятый индивидуальным жилым домом, надворными постройками, плодово-ягодными насаждениями и огородом	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	800,0	500-25000	-	-	800,0	-
22	16	Коллективные и индивидуальные огороды	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	722,0	500-25000	-	-	722,0	-

23	14	Под индивидуальный жилой дом, надворные постройки, плодово-ягодные насаждения и огород	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	798,0	500-25000	-	-	798,0	-
24	12	Под индивидуальный жилой дом, надворные постройки, плодово-ягодные насаждения и огород	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	751,0	500-25000	-	-	751,0	-
25	10	Под индивидуальный жилой дом	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	822,0	500-25000	-	-	822,0	-
26	8	Под индивидуальный жилой дом, надворные постройки, плодово-ягодные насаждения и огород	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	816,1	500-25000	-	-	816,1	-
27	6	Под индивидуальный жилой дом, надворные постройки, плодово-ягодные насаждения и огород	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	722,9	500-25000	-	-	722,9	-
28	9	Для использования под здание склада, используемое под склад-магазин	Для использования под здание склада, используемое под склад-магазин	Ж-4	-	-	-	1 107,0	500-25000	-	-	978,9	Раздел
29	1, 3	Для многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка	Ж-4	-	-	-	2 566,0	500-25000	-	-	1 896,1	Перераспределение после снятия с кадастрового учета зу 27:23:0050313:4
30	5	Объект торгового назначения – магазин	Объект торгового назначения – магазин	Ж-4	-	-	-	1 472,0	500-25000	-	-	1 495,0	Перераспределение
31	7	Под индивидуальный жилой дом	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	1464,0	500-25000	-	-	1 464,0	-
32	7	Под хозяйственное сооружение	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	904,0	500-25000	-	-	927,1	Перераспределение
33	13	Под индивидуальный жилой дом, надворные постройки, плодово-ягодные насаждения и огород	В соответствии с видами разрешенного использования ПЗЗ	Ж-4 не соотв. разр. исп.	-	-	-	1 073,0	500-25000	-	-	1 120,0	Перераспределение
34	-	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Ж-4	-	-	-	2 900,0 900,0 2265,0 794,7 2121,0	500-25000	-	-	10 134,5	Перераспределение
34/1	-	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Ж-4	-	-	-	1 120,0 10 134,5	500-25000	-	-	11 254,5	Объединение земельных участков № 33 и 34 по проекту межевания
35	-	Объект торгового назначения (магазин; торговый центр / комплекс; универсам; универсам)	Размещение объекта социальной инфраструктуры, объектов инженерной инфраструктуры	Ц-2-1	-	-	-	12 224,0	800-54000	-	-	12 224,0	-
36	3А	Для размещения воинской части	Обеспечение обороны и безопасности	Ц-2-1	-	-	-	6 400,0	800-54000	-	-	6 400,0	-
37	3	Для размещения воинской части	Обеспечение обороны и безопасности	Ц-2-1	-	-	-	15 000,0	800-54000	-	-	12 657,1	Раздел
38	-	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220 кВ «ТЭЦ1-БН»	Под опоры фактически существующих воздушных ЛЭП ВЛ-35-220 кВ «ТЭЦ1-БН»	Ц-2-1 ЦО-В	-	-	-	1 417,0	800-54000 800-120000	-	-	1 417,0	-
39	-	Спортивный объект	Спортивный объект	ЦО-В	-	-	-	27 261,0	800-120000	-	-	27 261,0	Перераспределение
40	-	Предоставление коммунальных услуг	Предоставление коммунальных услуг	ЦО-В	-	-	-	470,0	800-120000	-	-	470,0	-
41	8	Нежилое здание (лит. А), используемое под административное офисное здание коммерческого назначения	Нежилое здание (лит. А), используемое под административное офисное здание коммерческого назначения	ЦО-В	-	-	-	3 552,0	800-120000	-	-	3 829,9	Перераспределение
42	3	Под нежилое здание, используемое под второй учебный корпус	Под нежилое здание, используемое под второй учебный корпус	ЦО-В	-	-	-	3 159,3	800-120000	-	-	3 252,4	Перераспределение
43	22	Под здание гаража (лит. Б, Б1)	Под здание гаража (лит. Б, Б1)	ЦО-В	-	-	-	5 278,33	800-120000	-	-	5 142,8	Перераспределение
44	18	Под здание мастерских	Под здание мастерских	ЦО-В	-	-	-	1 218,0	800-120000	-	-	1 218,0	-
45	-	Гостиничное обслуживание	Гостиничное обслуживание	Ж-4	-	-	-	1 934,0	500-25000	-	-	1 934,0	-
46	-	Для строительства спортивного объекта «Краевой центр плавания в г. Хабаровске (ПИР)»	Для строительства спортивного объекта «Краевой центр плавания в г. Хабаровске (ПИР)»	ЦО-В	-	-	-	50 104,0	800-120000	-	-	50 104,0	-

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
03.02.2026 № 402**

г. Хабаровск

**Об изменении муниципальных маршрутов регулярных перевозок
№ 68-1, 68-2, 85-1, 85-3**

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановле-

нием администрации города Хабаровска от 21.04.2016 № 1315 «Об утверждении Порядка организации регулярных перевозок автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить с 10.02.2026 муниципальные маршруты регулярных перевозок № 68-1, 68-2, 85-1, 85-3 согласно следующим изменениям, вносимым в реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок:

1.1. В строке маршрута с регистрационным номером 1.76 в столбце 7 «Наименование промежуточных остановочных пунктов» слова «Детский сад — Мебельная

фабрика — ул. Уборевича — Гастроном — Депо № 2 — ул. Трехгорная — Кинотеатр «Хабаровск» — Автодорожный техникум — Технический университет — Технический колледж — Топографическая — ул. Шелеста — ул. Воронежская — ул. Степная — Пограничный институт — Питомник Лукашова — Сбербанк — ул. Большая — Памятник партизанам — Торгово-экономический техникум — Восточная — ул. Выборгская — ул. Орловская — пер. Львовский — Автодром — МТЦ «Выборгский» — ул. Нововыборгская — Интернат — Училище № 9 — 6 км — Тароремонтное предприятие ул. Новая — ул. Молодежная — Заводоуправление — ул. Гагарина — СНТ «Черемушки» — ул. Гагарина — Заводоуправление — ул. Молодежная — ул. Новая — Тароремонтное предприятие — 6 км — Училище № 9 — Интернат — ул. Нововыборгская — МТЦ «Выборгский» — Автодром — пер. Львовский — ул. Орловская — ул. Выборгская — Восточная — Клинико-диагностический центр — Памятник партизанам — ул. Большая — Сбербанк — Питомник Лукашова — Пограничный институт — ул. Степная — ул. Воронежская — ул. Шелеста — Топографическая — Технический колледж — Технический университет — Автодорожный техникум — Кинотеатр «Хабаровск» — ул. Трехгорная — Депо № 2 — Гастроном — Мебельная фабрика — Детский сад — заменить словами «Детский сад — Мебельная фабрика — ул. Уборевича — Гастроном — Депо № 2 — ул. Трехгорная — Кинотеатр «Хабаровск» — Автодорожный техникум — Технический университет — Технический колледж — Топографическая — ул. Шелеста — ул. Воронежская — ул. Степная — Пограничный институт — Питомник Лукашова — Сбербанк — ул. Большая — Памятник партизанам — Торгово-экономический техникум — Восточная — ул. Выборгская — ул. Орловская — ул. Сосновская — Автодром — МТЦ «Выборгский» — ул. Нововыборгская — Интернат — Училище № 9 — 6 км — Тароремонтное предприятие — ул. Новая — ул. Молодежная — Заводоуправление — ул. Гагарина — СНТ «Черемушки» — ул. Гагарина — Заводоуправление — ул. Молодежная — ул. Новая — Тароремонтное предприятие — 6 км — Училище № 9 — Интернат — ул. Нововыборгская — МТЦ «Выборгский» — Автодром — ул. Сосновская — ул. Орловская — ул. Выборгская — Восточная — Клинико-диагностический центр — Памятник партизанам — ул. Большая — Сбербанк — Питомник Лукашова — Пограничный институт — ул. Степная — ул. Воронежская — ул. Шелеста — Топографическая — Технический колледж — Технический университет — Автодорожный техникум — Кинотеатр «Хабаровск» — ул. Трехгорная — Депо № 2 — Гастроном — ул. Уборевича — Мебельная фабрика — Детский сад».

1.1.1. В строке маршрута с регистрационным номером 1.76 в столбце 11 «Порядок посадки и высадки пассажиров» слова «в любом не запрещенном правилами дорожного движения месте по маршруту, только в установленных остановочных пунктах» заменить словами «только в установленных остановочных пунктах».

1.2. В строке маршрута с регистрационным номером 1.77 в столбце 7 «Наименование промежуточных остановочных пунктов» слова Детский сад — Мебельная фабрика — ул. Уборевича — Гастроном — Депо № 2 — ул. Трехгорная — Кинотеатр «Хабаровск» — Автодорожный техникум — Технический университет — Технический колледж — Топографическая — ул. Шелеста — ул. Воронежская — ул. Степная — Пограничный институт — Питомник Лукашова — Сбербанк — ул. Большая — Памятник партизанам — Торгово-экономический техникум — Восточная — ул. Выборгская — ул. Орловская — пер. Львовский — Автодром — МТЦ «Выборгский» — ул. Нововыборгская — Интернат — Училище № 9 — 6 км — Тароремонтное предприятие — ул. Новая — ул. Молодежная — Заводоуправление — ул. Гагарина — СНТ «Черемушки» — ул. Гагарина — Заводоуправление — ул. Молодежная — ул. Новая — Тароремонтное предприятие — 6 км — Училище № 9 — Интернат — ул. Нововыборгская — МТЦ «Выборгский» — Автодром — пер. Львовский — ул. Орловская — ул. Выборгская — Восточная — Клинико-диагностический центр — Памятник партизанам — ул. Большая — Сбербанк — Питомник Лукашова — Пограничный институт — ул. Степная — ул. Воронежская — ул. Шелеста — Топографическая — Технический колледж — Технический университет — Автодорожный техникум — Кинотеатр «Хабаровск» — ул. Трехгорная — Депо № 2 — Гастроном — ул. Уборевича — Мебельная фабрика — Детский сад — заменить словами «Детский сад — Мебельная фабрика — ул. Уборевича — Гастроном — Депо № 2 — ул. Трехгорная — Кинотеатр «Хабаровск» — Автодорожный техникум — Технический университет — Технический колледж — Топографическая — ул. Шелеста — ул. Воронежская — ул. Степная — Пограничный институт — Питомник Лукашова — Сбербанк — ул. Большая — Памятник партизанам — Торгово-экономический техникум — Восточная — ул. Выборгская — ул. Орловская — ул. Сосновская — Автодром — МТЦ «Выборгский» — ул. Нововыборгская — Интернат — Училище № 9 — 6 км — Тароремонтное предприятие — ул. Новая — ул. Молодежная — Заводоуправление — ул. Гагарина — СНТ «Черемушки» — ул. Гагарина — Заводоуправление — ул. Молодежная — ул. Новая — Тароремонтное предприятие — 6 км — Училище № 9 — Интернат — ул. Нововыборгская — МТЦ «Выборгский» — Автодром — ул. Сосновская — ул. Орловская — ул. Выборгская — Восточная — Клинико-диагностический центр — Памятник партизанам — ул. Большая — Сбербанк — Питомник Лукашова — Пограничный институт — ул. Степная — ул. Воронежская — ул. Шелеста — Топографическая — Технический колледж — Технический университет — Автодорожный техникум — Кинотеатр «Хабаровск» — ул. Трехгорная — Депо № 2 — Гастроном — ул. Уборевича — Мебельная фабрика — Детский сад».

1.3. В строке маршрута с регистрационным номером 1.96 в столбце 7 «Наименование промежуточных остановочных пунктов» слова «Покровский храм — Гор. больница № 11 — ДК ТЭЦ — МЖК — Мелькомбинат — Промышленно-экономический техникум — ул. Индустриальная — «Спутник» — Парк им. Гагарина — Краевой цирк — Институт культуры — Судоверфь — ул. Юности — ул. Королева — Гимназия № 1 — Юбилейная — Южнопортовая — Поворот Хабаровск-2 — «Восток» — «Продмаш» — «Стрела» — Проспект 60-летия Октября — ул. Большая — Памятник партизанам — Торгово-экономический техникум — Кирпичный завод — ул. Выборгская — ул. Орловская — пер. Львовский — Автодром — МТЦ «Выборгский» — Автодром — пер. Львовский — ул. Орловская — ул. Выборгская — Кирпичный завод — Клинико-диагностический центр — Памятник партизанам — ул. Большая — Проспект 60-летия Октября — «Стрела» — «Продмаш» — «Восток» — Поворот Хабаровск-2 — Южнопортовая — Юбилейная — ул. Космическая — ул. Калараша — ул. Королева — Судоверфь — Институт культуры — Краевой цирк — Парк им. Гагарина — «Спутник» — ул. Индустриальная — Промышленно-экономический техникум — Мелькомбинат — МЖК — ДК ТЭЦ — Гор. больница № 11 — Покровский храм» заменить словами «Покровский храм — Гор. больница № 11 — ДК ТЭЦ — МЖК — Мелькомбинат — Промышленно-экономический техникум — ул. Индустриальная — «Спутник» — Парк им. Гагарина — Краевой цирк — Институт культуры — Судоверфь — ул. Юности — ул. Королева — Гимназия № 1 — Юбилейная — Южнопортовая — Поворот Хабаровск-2 — «Восток» — «Продмаш» — «Стрела» — Проспект 60-летия Октября — ул. Большая — Памятник партизанам — Торгово-экономический техникум — Кирпичный завод — ул. Выборгская — ул. Орловская — ул. Сосновская — Автодром — МТЦ «Выборгский» — Автодром — ул. Сосновская — ул. Орловская —

ул. Выборгская — Кирпичный завод — Клинико-диагностический центр — Памятник партизанам — ул. Большая — Проспект 60-летия Октября — «Стрела» — «Продмаш» — «Восток» — Поворот Хабаровск-2 — Южнопортовая — Юбилейная — ул. Космическая — ул. Калараша — ул. Королева — Судоверфь — Институт культуры — Краевой цирк — Парк им. Гагарина — «Спутник» — ул. Индустриальная — Промышленно-экономический техникум — Мелькомбинат — МЖК — ДК ТЭЦ — Гор. больница № 11 — Покровский храм».

1.4. В строке маршрута с регистрационным номером 1.98 в столбце 7 «Наименование промежуточных остановочных пунктов» слова «Покровский храм — Гор. больница № 11 — ДК ТЭЦ — МЖК — Мелькомбинат — Промышленно-экономический техникум — ул. Индустриальная — «Спутник» — Парк им. Гагарина — Краевой цирк — Институт культуры — Судоверфь — ул. Юности — ул. Королева — Гимназия № 1 — Юбилейная — Южнопортовая — Поворот Хабаровск-2 — «Восток» — «Продмаш» — «Стрела» — Проспект 60-летия Октября — ул. Большая — Памятник партизанам — Торгово-экономический техникум — Кирпичный завод — ул. Выборгская — ул. Орловская — пер. Львовский — Автодром — МТЦ «Выборгский» — Автодром — пер. Львовский — ул. Орловская — ул. Выборгская — Кирпичный завод — Клинико-диагностический центр — Памятник партизанам — ул. Большая — Проспект 60-летия Октября — «Стрела» — «Продмаш» — «Восток» — Поворот Хабаровск-2 — Южнопортовая — Юбилейная — ул. Космическая — ул. Калараша — ул. Королева — Судоверфь — Институт культуры — Краевой цирк — Парк им. Гагарина — «Спутник» — ул. Индустриальная — Промышленно-экономический техникум — Мелькомбинат — МЖК — ДК ТЭЦ — Гор. больница № 11 — Покровский храм» заменить словами «Покровский храм — Гор. больница № 11 — ДК ТЭЦ — МЖК — Мелькомбинат — Промышленно-экономический техникум — ул. Индустриальная — «Спутник» — Парк им. Гагарина — Краевой цирк — Институт культуры — Судоверфь — ул. Юности — ул. Королева — Гимназия № 1 — Юбилейная — Южнопортовая — Поворот Хабаровск-2 — «Восток» — «Продмаш» — «Стрела» — Проспект 60-летия Октября — ул. Большая — Памятник партизанам — Торгово-экономический техникум — Кирпичный завод — ул. Выборгская — ул. Орловская — ул. Сосновская — Автодром — МТЦ «Выборгский» — Автодром — ул. Сосновская — ул. Орловская — ул. Выборгская — Кирпичный завод — Клинико-диагностический центр — Памятник партизанам — ул. Большая — Проспект 60-летия Октября — «Стрела» — «Продмаш» — «Восток» — Поворот Хабаровск-2 — Южнопортовая — Юбилейная — ул. Космическая — ул. Калараша — ул. Королева — Судоверфь — Институт культуры — Краевой цирк — Парк им. Гагарина — «Спутник» — ул. Индустриальная — Промышленно-экономический техникум — Мелькомбинат — МЖК — ДК ТЭЦ — Гор. больница № 11 — Покровский храм».

2. Управлению промышленности и транспорта администрации города Хабаровска (Ощановский В.И.) внести 10.02.2026 изменения в реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок согласно пункту 1 настоящего постановления.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска Горшенина А.В.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.02.2026 № 417
г. Хабаровск**

О внесении изменений в пункт 1 постановления администрации города Хабаровска от 14.10.2025 № 4766 «Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории жилой застройки в границах ул. Запарина — ул. Лизы Чайкиной — ул. Знаменщикова — ул. Биробиджанской в Кировском районе города Хабаровска»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в пункт 1 постановления администрации города Хабаровска от 14.10.2025 № 4766 «Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории жилой застройки в границах ул. Запарина — ул. Лизы Чайкиной — ул. Знаменщикова — ул. Биробиджанской в Кировском районе города Хабаровска», дополнив абзацами следующего содержания:

«— 2149/474884 доли в праве общей долевой собственности в объекте незавершенного строительства площадью 4 727,2 кв. м с кадастровым номером 27:23:0020327:230, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Биробиджанская, Лит А;

— 2149/474884 доли в праве общей долевой собственности в объекте незавершенного строительства площадью 4 727,2 кв. м с кадастровым номером 27:23:0020327:230, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Биробиджанская, Лит А;».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.02.2026 № 419
г. Хабаровск**

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 16.03.2016 № 781 «Об утверждении предельной штатной численности муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений образования» и муниципального автономного учреждения «Центр развития образования»

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска 16.03.2016 № 781 «Об утверждении предельной штатной численности муниципального казенного учрежде-

ния «Централизованная бухгалтерия учреждений образования» и муниципального автономного учреждения «Центр развития образования» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить с 01.01.2026 предельную штатную численность муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений образования» в количестве 260,25 штатной единицы.»

1.2. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя мэра города по социальным вопросам Круш Л.А.»

2. Управлению образования администрации города Хабаровска (Матвеевкова Т.Б.):

2.1. Согласовать штатное расписание муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений образования».

2.2. Представить в финансовый департамент администрации города Хабаровска изменение расходов по отрасли «Образование», связанное с реализацией настоящего постановления.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести»» (КНАВ-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Круш Л.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, за исключением пункта 1.1, который распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2026 № 420

г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Хабаровска

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 29.06.2011 № 1926 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение, аннулирование адресов на территории городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:».

1.2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Присвоение, аннулирование адресов на территории городского округа «Город Хабаровск»:

1.2.1. Подпункт 1.3.1 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3.1. Информирование о предоставлении муниципальной услуги осуществляет департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска, расположенный по адресу: 680000, Хабаровский край, город Хабаровск, ул. Карла Маркса, 66, телефон/факс (4212) 30-65-47, адрес электронной почты: dms@khv27.ru, официальный сайт администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет khv27.ru.»

1.2.2. Абзац четвертый подпункта 1.3.2 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«— посредством размещения информации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Хабаровска (khv27.ru), в государственной информационной системе Хабаровского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края» (uslugi27.ru) (далее — Региональный портал), в средствах массовой информации, на информационном стенде в месте предоставления услуги;».

1.2.3. Раздел 1 дополнить пунктом 1.5 следующего содержания:

«1.5. Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с категориями (признаками) Заявителей, указанными в пункте 1.2 настоящего регламента, сведения о которых размещаются в государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее — Единый портал), на Региональном портале.

Признаки Заявителя определяются путем профилирования, осуществляемого в соответствии с настоящим регламентом.»

1.2.4. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с настоящим регламентом администрацией города Хабаровска в лице департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска (далее — департамент).».

1.2.5. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

а) выдача (направление) заявителю (представителю заявителя) заверенной копии муниципального правового акта о присвоении, аннулировании адреса объекта адресации с приложением выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомления об отсутствии сведений в государственном адресном реестре, на бумажном носителе либо в форме электронного документа;

б) выдача (направление) заявителю (представителю заявителя) мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренного подпунктом 2.2.2 пункта 2.2 настоящего регламента, на бумажном носителе либо в форме электронного документа.

2.3.1. Реестровая запись формируется в федеральной информационной адресной системе (далее — портал ФИАС).

2.3.2. Способ выдачи результата предоставления муниципальной услуги установлен подпунктом 3.5.2 пункта 3.5 настоящего регламента.

2.3.3. При обращении заявителя с требованием об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления услуги документах опечатки и ошибки исправляются в течение пяти рабочих дней.».

1.2.6. Подпункт 2.4.1 пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Срок предоставления муниципальной услуги:

а) в случае подачи заявления на бумажном носителе — в срок не более 11 рабочих дней со дня поступления заявления в департамент;

б) в случае подачи заявления в форме электронного документа — в срок не более 6 рабочих дней со дня поступления заявления в департамент.

Днем поступления заявления в департамент считается день его регистрации в департаменте в соответствии с пунктом 2.11 настоящего регламента.».

1.2.7. Пункт 2.5 признать утратившим силу.

1.2.8. Абзац двенадцатый подпункта 2.6.1 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«Документы, указанные в подпунктах «б» — «з» подпункта 2.6.1 пункта 2.6 настоящего регламента, предоставляются в виде копий, заверенных в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, либо одновременно в виде копий и подлинников таких документов (подлинники документов возвращаются заявителю после сличения их содержания с копиями).».

1.2.9. Абзац второй подпункта 2.6.2 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«В случае направления заявления посредством Единого портала, портала ФИАС сведения о документе, удостоверяющем личность заявителя, представителя заявителя, формируются при идентификации и аутентификации заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее — ЕСИА) из состава соответствующих данных учетной записи заявителя в ЕСИА.».

1.2.10. Пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Сроки ожидания при предоставлении услуги

Максимальное срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в департамент или многофункциональный центр не должно превышать 15 минут.».

1.2.11. В абзаце втором пункта 2.11 слова «нерабочий или праздничный» заменить словами «выходной или нерабочий праздничный».

1.2.12. Пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. Требования к помещениям, в которых предоставляются муниципальные услуги, к залу ожидания, местам для заполнения заявлений о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги

Прилегающая к зданию территория оборудуется парковочными местами (в том числе для транспортных средств инвалидов) исходя из фактической возможности для их размещения.

Помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, в соответствии с законодательством Российской Федерации должны отвечать требованиям пожарной, санитарно-эпидемиологической безопасности, а также должны быть оборудованы средствами пожаротушения и оповещения о чрезвычайной ситуации, системой кондиционирования воздуха, иными средствами, обеспечивающими безопасность и комфортное пребывание заявителей.

Вход в здание оборудуется информационной вывеской с указанием наименования учреждения.

Места для информирования и ознакомления заявителей с информационным материалом оборудуются информационными стендами, стульями и столами для возможности оформления документов.

На информационных стендах размещаются следующие информационные материалы:

1) образец заполнения заявления на предоставление муниципальной услуги;

2) перечень документов и (или) информации, прилагаемых к заявлению в соответствии с подразделом 2.6 раздела 2 настоящего регламента;

3) информация о графике работы департамента, часах приема и телефонах специалистов в соответствии с подпунктами 1.4.1, 1.4.2 пункта 1.4 настоящего регламента. Информационные стенды должны располагаться непосредственно рядом с кабинетом (рабочим местом) специалиста.

Места для заполнения заявлений, ожидания и проведения личного приема граждан оборудуются стульями, столами, обеспечиваются образцами заявлений и канцелярскими принадлежностями для написания письменных обращений.

Кабинеты, предназначенные для приема заявителей, оборудуются стульями, столами, канцелярскими принадлежностями, информационными табличками (вывесками) с указанием номера кабинета.

Каждое рабочее место специалиста оборудуется персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных и оргтехникой, позволяющей организовать исполнение услуги в полном объеме.

При предоставлении муниципальной услуги инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации о социальной защите инвалидов, в частности статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

1.2.13. Пункт 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальных услуг в многофункциональных центрах и особенности предоставления муниципальных услуг в электронной форме

2.14.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

2.14.2. Для предоставления муниципальной услуги используются следующие информационные системы:

— Единый портал (gosuslugi.ru);

— портал ФИАС (fias.nalog.ru).

2.14.3. Возможность предоставления муниципальной услуги, в том числе возможность принятия многофункциональным центром решения об отказе в приеме заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрена.

Выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги в многофункциональном центре осуществляется в порядке, установленном подразделом

3.6 настоящего регламента, за исключением выдачи документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления муниципальных услуг департаментом, непосредственно осуществляющим предоставление муниципальной услуги, а также выдачи документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем департамента, непосредственно осуществляющего предоставление муниципальной услуги.

2.14.4. Направление заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронном виде осуществляется с использованием Единого портала, портала ФИАС путем авторизации заявителя в ЕСИА.

2.14.5. Заявление и прилагаемые документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, которое в соответствии с федеральными законами и изданными в соответствии с ними нормативными правовыми актами наделено полномочиями на создание и подписание таких документов.».

1.2.14. Подпункт «а» пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«а) профилирование заявителя, прием и регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги.».

1.2.15. Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Профилирование заявителя, прием и регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги

3.2.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала административной процедуры, является получение департаментом заявления о предоставлении муниципальной услуги.

3.2.2. Прием заявлений осуществляется специалистами департамента, в должностные обязанности которых входит осуществление административной процедуры.

3.2.3. Принятое заявление с приложенными документами (при наличии) регистрируется в отделе контроля и документационного обеспечения департамента в пределах сроков, установленных пунктом 2.11 настоящего регламента, и в день регистрации распределяется для рассмотрения заведующему сектором формирования адресного пространства (далее — заведующий сектором) в соответствии с распределением обязанностей.

Процедура профилирования заявителя в целях определения его категории (признаков) осуществляется путем сопоставления признаков заявителя с признаками, указанными в пункте 1.2 настоящего регламента.

3.2.4. Если документы, указанные в подпункте 2.6.1 пункта 2.6 настоящего регламента, представляются заявителем (представителем заявителя) в департамент лично, департамент выдает заявителю или его представителю расписку в получении документов с указанием их перечня и даты получения. Расписка выдается заявителю (представителю заявителя) в день получения департаментом таких документов.

В случае если заявление и документы, указанные в подпункте 2.6.1 пункта 2.6 настоящего регламента, представлены заявителем (представителем заявителя) лично через многофункциональный центр, расписка в получении таких заявления и документов направляется департаментом по указанному в заявлении почтовому адресу в течение рабочего дня, следующего за днем получения департаментом документов.

Получение документов, указанных в подпункте 2.6.1 пункта 2.6 настоящего регламента, представляемых в форме электронных документов, подтверждается департаментом путем направления заявителю (представителю заявителя) сообщения о получении заявления и документов с указанием входящего регистрационного номера заявления, даты получения департаментом заявления и документов, а также перечень наименований файлов, представленных в форме электронных документов, с указанием их объема.

Сообщение о получении документов, указанных в подпункте 2.6.1 пункта 2.6 настоящего регламента, направляется по указанному в заявлении адресу электронной почты или в личный кабинет заявителя (представителя заявителя) на Едином портале или в портале ФИАС в случае представления заявления и документов соответственно через Единый портал или портал ФИАС.

Сообщение о получении документов, указанных в подпункте 2.6.1 пункта 2.6 настоящего регламента, направляется заявителю (представителю заявителя) не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления в уполномоченный орган.

3.2.5. Результатом административной процедуры является выявление признаков заявителя в рамках процедуры профилирования, регистрация заявления и передача его заведующему сектором.

3.2.6. Срок исполнения административной процедуры — в пределах срока, установленного пунктом 2.11 настоящего регламента.».

1.2.16. Подпункт «а» пункта 3.3.7 пункта 3.3 изложить в следующей редакции:

«а) направление заявителю отказа в приеме документов способом, указанным в заявлении, в случае выявления оснований для отказа в приеме документов;».

1.2.17. Подпункт 3.4.5 пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4.5. Принятие постановления администрации города Хабаровска о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также размещение соответствующих сведений об адресе объекта адресации в государственном адресном реестре осуществляются департаментом:

а) в случае подачи заявления на бумажном носителе — в срок не более 8 рабочих дней со дня завершения административной процедуры, предусмотренной пунктом 3.3 настоящего регламента;

б) в случае подачи заявления в форме электронного документа — в срок не более 3 рабочих дней со дня завершения административной процедуры, предусмотренной пунктом 3.3 настоящего регламента.».

1.2.18. Подпункт 3.4.6 пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4.6. Срок исполнения административной процедуры составляет 8 рабочих дней со дня завершения административной процедуры, предусмотренной пунктом 3.3 настоящего регламента (в случае подачи заявления в форме электронного документа — 3 рабочих дня со дня завершения административной процедуры, предусмотренной пунктом 3.3 настоящего регламента).».

1.2.19. Подпункт 3.5.3 пункта 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5.3. Срок исполнения административной процедуры не должен превышать 1 рабочий день со дня завершения административной процедуры, предусмотренной пунктом 3.4 настоящего административного регламента.».

1.2.20. Пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. В пределах сроков, установленных для проведения конкретных административных процедур, специалист уполномоченного органа уведомляет заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги способами, указанными в разделе 4 настоящего административного регламента.».

1.2.21. Абзац пятый подпункта 3.6.2 пункта 3.6 изложить в следующей редакции: «г) проводит проверку представленных документов требованиям действующего законодательства и регламента, а также на предмет того, что:».

1.2.22. Раздел 3 дополнить пунктом 3.8 следующего содержания:

«3.8. Особенности выполнения административных процедур в электронной форме:

3.8.1. При поступлении заявления, подписанного усиленной квалифицированной подписью, специалист департамента обязан в течение 1 дня провести процедуру проверки действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, с использованием которой подписан электронный документ о предоставлении муниципальной услуги, предусматривающую проверку соблюдения условий, указанных в статье 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее — проверка квалифицированной подписи).

3.8.2. Проверка квалифицированной подписи может осуществляться департаментом самостоятельно с использованием имеющихся средств электронной подписи или средств информационной системы головного удостоверяющего центра, которая входит в состав инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие действующих и создаваемых информационных систем, используемых для предоставления услуг. Проверка квалифицированной подписи также может осуществляться с использованием средств информационной системы аккредитованного удостоверяющего центра.

3.8.3. В случае если в результате проверки квалифицированной подписи будет выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания ее действительности, специалист в течение 1 рабочего дня со дня завершения проведения такой проверки принимает решение об отказе в приеме к рассмотрению заявления о предоставлении муниципальной услуги и направляет заявителю уведомление об этом в электронной форме с указанием пунктов статьи 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», которые послужили основанием для принятия указанного решения. Такое уведомление подписывается квалифицированной подписью заместителя директора департамента муниципальной собственности по земельным отношениям и направляется по адресу электронной почты заявителя не позднее 1 рабочего дня после дня принятия решения.

3.8.4. После получения уведомления заявитель вправе обратиться повторно с заявлением о предоставлении муниципальной услуги, устранив нарушения, которые послужили основанием для отказа в приеме к рассмотрению первичного обращения.».

1.2.23. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги

Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги осуществляется следующими способами:

а) через личный кабинет заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (при наличии сведений об идентификаторах заявителя, предусмотренных пунктом 15 Правил направления в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также результатов предоставления государственной или муниципальной услуги, результатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.2022 № 277 (далее — сведения об идентификаторах заявителя));

б) с помощью электронной почты (при отсутствии сведений об идентификаторах заявителя, в случае если адрес электронной почты указан в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и в случае указания заявителем о необходимости его информирования по адресу электронной почты);

в) посредством почтовой связи (при отсутствии сведений об идентификаторах заявителя и адресе электронной почты заявителя в случае указания заявителем о необходимости его информирования по указанному в заявлении адресу);

г) посредством телефонной связи (при отсутствии сведений об идентификаторах заявителя и адресе электронной почты заявителя в случае указания заявителем о необходимости его информирования по указанному в заявлении номеру телефона).».

1.2.24. Раздел 5 признать утратившим силу.

2. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 29.06.2011 № 1927 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение, изменение и аннулирование наименований элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети на территории городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

2.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 31.08.2010 № 2804 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления услуг» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:».

2.2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Присвоение, изменение и аннулирование наименований элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети на территории городского округа «Город Хабаровск»:

2.2.1. Абзац четвертый подпункта 1.3.2 пункта 1.3 изложить в следующей редакции: «— посредством размещения информации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Хабаровска (khv27.ru), в государственной информационной системе Хабаровского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края» (uslugi27.ru) (далее — Региональный портал), в средствах массовой информации, на информационном стенде в месте предоставления услуги;».

2.2.2. Подпункт 1.3.3 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3.3. На информационных стендах в помещениях, предназначенных для приема документов по предоставлению муниципальной услуги, официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (khv27.ru), на Региональном портале размещается информация, указанная в абзацах седьмом — девятом пункта 2.11 настоящего регламента.».

2.2.3. Раздел 1 дополнить пунктом 1.5 следующего содержания:

«1.5. Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с категориями (признаками) Заявителей, указанными в пункте 1.2 настоящего регламента, сведения о которых размещаются в государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее — Единый портал), на Региональном портале.

Признаки Заявителя определяются путем профилирования, осуществляемого в соответствии с настоящим регламентом.»

2.2.4. Пункт 2.3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

а) выдача (направление) заявителю (уполномоченному представителю) в одном экземпляре письменного уведомления о принятии муниципального правового акта о присвоении, изменении и аннулировании наименований в случае присвоения, изменения и аннулирования наименований элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети;

б) выдача (направление) заявителю (представителю заявителя) в одном экземпляре письменного уведомления об отказе в предоставлении услуги о присвоении, изменении и аннулировании наименований элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, подписание уведомления осуществляется заместителем директора департамента муниципальной собственности по земельным отношениям администрации города Хабаровска, а на период его отсутствия — исполняющим обязанности заместителя директора департамента муниципальной собственности по земельным отношениям администрации города Хабаровска.

2.3.1. В случае если результатом предоставления муниципальной услуги в соответствии с подпунктом «а» пункта 2.3 является принятие муниципального правового акта о присвоении, изменении и аннулировании наименований в случае присвоения, изменения и аннулирования наименований элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, такой результат размещается в Федеральной информационной адресной системе (далее — портал ФИАС).»

2.3.2. Уведомления о принятии правового акта о присвоении, изменении и аннулировании наименований либо мотивированного отказа в предоставлении услуги оформляются в форме письма департамента муниципальной собственности, подписанного заместителем директора департамента муниципальной собственности по земельным отношениям администрации города Хабаровска, а на период его отсутствия — исполняющим обязанности заместителя директора департамента муниципальной собственности по земельным отношениям администрации города Хабаровска, и выдаются (направляются) заявителю (представителю заявителя) способом, указанным в заявлении.»

2.3.3. Способы получения результата муниципальной услуги:

- в личном кабинете заявителя на Едином портале;
- в личном кабинете заявителя на Региональном портале;
- почтовой связью;

— лично заявителем (уполномоченным представителем) в департаменте по адресу, указанному в подпункте 3.6.6 пункта 3.6 настоящего регламента.

2.3.4. В случае если в выданных по результатам предоставления услуги документах допущена ошибка и (или) опечатка, она исправляется по заявлению заявителя в срок не более двух месяцев со дня поступления заявления об исправлении ошибок и (или) опечаток.»

2.2.5. Пункт 2.5 признать утратившим силу.

2.2.6. Абзац десятый подпункта 2.6.1 пункта 2.6 исключить.

2.2.7. Абзац второй подпункта «б» подпункта 2.6.1 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«— документ, удостоверяющий личность;»

2.2.8. Абзац третий подпункта 2.6.5 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«— в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет: сайта администрации города Хабаровска (khv27.ru), Регионального портала (uslugi27.ru) с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (далее — квалифицированная подпись).»

2.2.9. Пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Сроки ожидания при предоставлении услуги

Максимальное время ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в департамент муниципальной собственности не должно превышать 15 минут.»

2.2.10. В абзаце втором пункта 2.10 слова «нерабочий или праздничный» заменить словами «выходной или нерабочий праздничный».

2.2.11. Пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Требования к помещениям, в которых предоставляются муниципальные услуги, к залу ожидания, местам для заполнения заявлений о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги

Прилегающая к зданию территория оборудуется парковочными местами (в том числе для транспортных средств инвалидов) исходя из фактической возможности для их размещения.

Помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, в соответствии с законодательством Российской Федерации должны отвечать требованиям пожарной, санитарно-эпидемиологической безопасности, а также должны быть оборудованы средствами пожаротушения и оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации, системой кондиционирования воздуха, иными средствами, обеспечивающими безопасность и комфортное пребывание заявителей.

Вход в здание оборудуется информационной вывеской с указанием наименования учреждения.

Места для информирования и ознакомления заявителей с информационным материалом оборудуются информационными стендами, стульями и столами для возможности оформления документов.

На информационных стендах размещаются следующие информационные материалы:

- 1) образец заполнения заявления на предоставление муниципальной услуги;
- 2) перечень документов и (или) информации, прилагаемых к заявлению в соответствии с пунктом 2.6 настоящего регламента;
- 3) информация о графике работы структурного подразделения, предоставляющего муниципальную услугу, часах приема и телефонах специалистов в соответствии с подпунктами 1.4.1, 1.4.2 пункта 1.4 настоящего административного регламента.

Информационные стенды должны располагаться непосредственно рядом с кабинетом (рабочим местом) специалиста.

Места для заполнения заявлений, ожидания и проведения личного приема граждан оборудуются стульями, столами, обеспечиваются образцами заявлений и канцелярскими принадлежностями для написания письменных обращений.

Кабинеты, предназначенные для приема заявителей, оборудуются стульями, столами, канцелярскими принадлежностями, информационными табличками (вывесками) с указанием номера кабинета.

Каждое рабочее место специалиста оборудуется персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных и оргтехникой, позволяющей организовать исполнение услуги в полном объеме.

При предоставлении муниципальной услуги инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации о социальной защите инвалидов, в частности статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

2.2.12. Пункт 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.13. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальных услуг в многофункциональных центрах и особенности предоставления муниципальных услуг в электронной форме

2.13.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

2.13.2. Для предоставления муниципальной услуги используются следующие информационные системы:

- Единый портал (gosuslugi.ru);
- Региональный портал (края uslugi27.ru);
- портал ФИАС (fias.nalog.ru).

2.13.3. Возможность предоставления муниципальной услуги, в том числе возможность принятия многофункциональным центром решения об отказе в приеме заявления и документов в (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрена.

Возможность выдачи заявителю результата предоставления муниципальной услуги в многофункциональном центре, в том числе выдачи документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления муниципальной услуги департаментом, непосредственно осуществляющими предоставление муниципальных услуг, а также выдачи документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем департамента, непосредственно осуществляющего предоставление муниципальной услуги, не предусмотрена.

2.13.4. Направление заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронном виде осуществляется с использованием Регионального портала (uslugi27.ru), официального сайта администрации города Хабаровска (khv27.ru) путем авторизации заявителя в ЕСИА.

2.13.5. Заявление и прилагаемые документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, которое в соответствии с федеральными законами и изданными в соответствии с ними нормативными правовыми актами наделено полномочиями на создание и подписание таких документов.»

2.2.13. Подпункт «а» пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«а) профилирование заявителя, прием и регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги.»

2.2.14. Подраздел 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Профилирование заявителя, прием и регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги

3.2.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала административной процедуры, является получение управлением делами заявления о предоставлении муниципальной услуги.

3.2.2. Зарегистрированное заявление с приложенными документами (при наличии) направляется для рассмотрения мэру города Хабаровска (далее — мэр).

3.2.3. По результатам рассмотрения заявления проставляется резолюция мэра о назначении ответственного исполнителя и осуществляется направление заявления ответственному за исполнение — в департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска.

3.2.4. Специалист департамента муниципальной собственности, ответственный за работу с входящей корреспонденцией, получает заявление с приложенными документами (при наличии) в соответствии с подпунктами 2.6.3, 2.6.4 пункта 2.6 настоящего регламента и регистрирует его в департаменте муниципальной собственности в соответствии с пунктом 2.10 настоящего регламента.

3.2.5. Зарегистрированное заявление с приложенными к нему документами в пределах срока выполнения настоящей административной процедуры передается ответственному исполнителю согласно резолюции мэра.

Зарегистрированное заявление в день поступления ответственному исполнителю рассматривается ответственным исполнителем — должностным лицом департамента муниципальной собственности и направляется заместителю директора департамента муниципальной собственности по земельным отношениям, а на период его отсутствия — исполняющим обязанности заместителя директора департамента муниципальной собственности по земельным отношениям.

3.2.6. По результатам рассмотрения заявления в пределах срока выполнения настоящей административной процедуры заместитель директора департамента муниципальной собственности по земельным отношениям (на период его отсутствия — исполняющий обязанности заместителя директора департамента муниципальной собственности по земельным отношениям) направляет заведующему сектором формирования адресного пространства департамента муниципальной собственности зарегистрированное заявление с приложенными к нему документами.

Процедура профилирования заявителя в целях определения его категории (признаков) осуществляется путем сопоставления признаков заявителя с признаками, указанными в пункте 1.2 настоящего регламента.

3.2.7. Результатом административной процедуры является регистрация заявления с приложенными к нему документами в департаменте муниципальной собственности, выявление признаков заявителя в рамках процедуры профилирования, передача заявления с прилагаемыми к нему документами с резолюцией о назначении исполнителя заведующему сектором формирования адресного пространства департамента муниципальной собственности.

3.2.8. Срок выполнения административной процедуры — не более 5 рабочих дней со дня начала настоящей административной процедуры.»

2.2.15. Абзац второй подпункта 3.6.3 пункта 3.6 изложить в следующей редакции:
«а) в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сайта администрации города Хабаровска (khv27.ru), Регионального портала (uslugi27.ru), портала ФИАС (fias.nalog.ru);».

2.2.16. Пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. В пределах сроков, установленных для проведения конкретных административных процедур, специалист уполномоченного органа уведомляет заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги способами, указанными в разделе 4 настоящего административного регламента.».

2.2.17. Раздел 3 дополнить пунктом 3.8 следующего содержания:

«3.8. Особенности выполнения административных процедур в электронной форме.

3.8.1. Со дня поступления заявления о предоставлении муниципальной услуги, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, специалист обязан в течение 7 дней провести процедуру проверки действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, с использованием которой подписан электронный документ о предоставлении муниципальной услуги, предусматривающую проверку соблюдения условий, указанных в статье 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее — проверка квалифицированной электронной подписи).

3.8.2. В случае если в результате проверки усиленной квалифицированной электронной подписи выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания ее действительности, заявителю в течение 8 дней со дня завершения такой проверки отказывается в приеме документов и направляется уведомление об этом по адресу электронной почты заявителя.».

2.2.18. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги

Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги осуществляется следующими способами:

а) через личный кабинет заявителя на Едином портале (при наличии сведений об идентификаторах заявителя, предусмотренных пунктом 15 Правил направления в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также результатов предоставления государственной или муниципальной услуги, результатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.2022 № 277 (далее — сведения об идентификаторах заявителя));

б) с помощью электронной почты (при отсутствии сведений об идентификаторах заявителя, в случае если адрес электронной почты указан в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и в случае указания заявителем о необходимости его информирования по адресу электронной почты);

в) посредством почтовой связи (при отсутствии сведений об идентификаторах заявителя и адресе электронной почты заявителя в случае указания заявителем о необходимости его информирования по указанному в заявлении адресу);

г) посредством телефонной связи (при отсутствии сведений об идентификаторах заявителя и адресе электронной почты заявителя в случае указания заявителем о необходимости его информирования по указанному в заявлении номеру телефона)».

2.2.19. Раздел 5 признать утратившим силу.

3. Внести в Правила присвоения, изменения и аннулирования наименований элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденные постановлением мэра города Хабаровска от 13.09.2004 № 1370 изменение, исключив абзац девятый подпункта «а» подпункта 3.5.1 пункта 3.5.

4. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Мулина В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2026 № 422

г. Хабаровск

О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений физической культуры и спорта», утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 25.01.2016 № 158

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений физической культуры и спорта», утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 25.01.2016 № 158, следующие изменения:

1.1. Подпункт 5.9.2. пункта 5.9 изложить в следующей редакции:

«5.9.2. Размер выплаты составляет 57500 рублей за один заключенный контракт.».

1.2. Подпункт 5.9.2. пункта 5.9 изложить в следующей редакции:

«5.9.2. Размер выплаты составляет 34 500 рублей за один заключенный контракт.».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Круш Л.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.11.2025, за исключением пункта 1.2, вступающего в силу с 01.01.2026.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2026 № 423

г. Хабаровск

О внесении изменений в Порядок проведения открытого конкурса на право осуществления перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 16.03.2016 № 771

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок проведения открытого конкурса на право осуществления перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 16.03.2016 № 771, следующие изменения:

1.1. В пункте 1.3 слова «право на получение свидетельств об осуществлении» заменить словами «получение права осуществления».

1.2. В подпункте 5 пункта 1.7 слова «свидетельства об осуществлении» заменить словами «права осуществления».

1.3. В подпункте 1 пункта 2.2 слова «нотариально заверенные копии свидетельств об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок» заменить словами «сведениями из реестра соответствующего вида маршрута».

1.4. В пункте 3.18 слова «на получение хотя бы одного свидетельства об осуществлении перевозок по предусмотренным конкурсной документацией маршрутам регулярных перевозок» заменить словами «осуществления перевозок хотя бы по одному маршруту, предусмотренному конкурсной документацией к утверждению маршрутов регулярных перевозок», слова «на получение свидетельств об осуществлении» заменить словом «осуществления».

1.5. В подпункте 4 пункта 3.19 слова «на получение свидетельств об осуществлении» заменить словом «осуществления», слова «права на получение хотя бы одного из свидетельств об осуществлении перевозок по данным маршрутам» заменить словами «осуществления перевозок хотя бы по одному из данных маршрутов».

1.6. В пункте 3.23 слова «свидетельства об осуществлении» заменить словами «право осуществления».

1.7. Приложение № 1 к Порядку изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.8. В приложении № 3 в строке 2 Шкалы для оценки критериев, по которым осуществляется сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе, слова «нотариально заверенными копиями свидетельств об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок» заменить словами «сведениями из реестра соответствующего вида маршрута».

2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска Горшенина А.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, за исключением подпункта 1.1, вступающего в силу с 01.03.2026, и подпунктов 1.2—1.8, вступающих в силу с 01.09.2026.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 04.02.2026 № 423

ЗАЯВКА

на участие в открытом конкурсе на право осуществления перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) индивидуального предпринимателя, уполномоченного участника договора простого товарищества) ¹

(место нахождения юридического лица, место жительства индивидуального предпринимателя) ¹

(телефон, адрес электронной почты) ¹

идентификационный номер налогоплательщика ¹ _____,
основной государственный регистрационный номер ¹ _____,
лицензия на осуществление деятельности по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами ¹ № _____ от _____,
вид работ: _____,
предлагает обеспечить осуществление регулярных перевозок пассажиров по муниципальному(-ым) маршруту(-ам), включенному(-ым) в состав лота № _____.

(указать номер лота)

Настоящей заявкой подтверждаю, что в отношении _____

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) индивидуального предпринимателя, участников договора простого товарищества)

отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, не проводится ликвидация юридического лица, прекращение деятельности индивидуального предпринимателя, не приостановлено и не аннулировано действие лицензии на осуществление деятельности по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами, отсутствует на дату подачи заявки неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подле-

жащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, за последний завершённый отчетный период, отсутствуют ограничения на участие в открытых конкурсах по основаниям, предусмотренным ч. 8 ст. 29 Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ.

В случае отклонения заявки на участие в открытом конкурсе прошу уведомить меня об этом (нужное отметить знаком):

- заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;
- в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

**Конкурсные предложения:
Информация о транспортных средствах**

№ маршрута(ов), включенного(-ых) в состав лота	Максимальное количество транспортных средств каждого класса по маршруту ²	Класс транспортных средств ³	Характеристики транспортных средств ²													
			Доли транспортных средств каждого класса с характеристиками, влияющими на качество перевозок, в процентах от максимального количества транспортных средств соответствующего класса ⁵													
			Максимальный срок эксплуатации транспортных средств, предлагаемых для осуществления перевозок ⁴	Наличие электронных информационных табло (не менее 3), используемых в качестве указателей маршрута	Наличие в салоне транспортного средства электронных, автоматизированных устройств для звукового и визуального информирования пассажиров	Наличие в составе аппаратуры спутниковой навигации ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS деустановленной голосовой связи с диспетчером муниципальной информационной системы навигации	Наличие низкого пола	Наличие оборудования для перевозок пассажиров из числа инвалидов	Наличие оборудования для использования газомоторного топлива или использование электрической энергии в качестве альтернативного вида моторного топлива (электродвигатель) ⁶	Экологический класс транспортного средства Евро-5 и выше	Наличие системы видеонаблюдения, состоящей из камер и централизованного устройства хранения данных	Наличие кондиционера	Наличие системы контроля температуры воздуха в салоне транспортного средства	Наличие системы безналичной оплаты проезда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		

Количество дорожно-транспортных происшествий, повлекших за собой человеческие жертвы или причинение вреда здоровью граждан и произошедших по вине участника открытого конкурса или его работников в течение года, предшествующего дате размещения извещения о проведении открытого конкурса: _____ дорожно-транспортных происшествий.

Среднее количество транспортных средств⁷, предусмотренных договорами обязательного страхования гражданской ответственности, действовавшими в течение года, предшествующего дате размещения извещения: _____ единиц.

Опыт осуществления регулярных перевозок, который подтвержден сведениями об исполненных государственных или муниципальных контрактах либо сведениями из реестра соответствующего вида маршрута, заключенных с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или органами местного самоуправления договоров, предусматривающих осуществление перевозок по маршрутам регулярных перевозок, или иными документами, предусмотренными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами:

_____ полных лет.

Сведения о государственных регистрационных знаках транспортных средств, бортовых номерах транспортных средств (для городского электрического транспорта), предусмотренных договорами обязательного страхования гражданской ответственности, действовавшими в течение года, предшествующего дате размещения извещения (указывается в табличной форме). В случае отсутствия договоров страхования за указанный период таблица не заполняется.

Приложение⁸:

- 1.
- 2.
- 3.

Итого листов приложения: _____.

Изучив документацию, связанную с проведением открытого конкурса на право осуществления перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, _____

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) индивидуального предпринимателя, участников договора простого товарищества)

принимает(-ют) условия организации и проведения открытого конкурса, обязуется(-ются) подтвердить наличие у него (них) на праве собственности или на ином законном основании транспортных средств, предусмотренных его (их) заявкой на участие в открытом конкурсе, и гарантирует(-ют) настоящей заявкой на участие в открытом конкурсе достоверность представленной информации.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» управлению промышленности и транспорта администрации города Хабаровска, расположенному по адресу: 680021, г. Хабаровск, ул. Ким Ю Чена, 42, предоставляется согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку предоставленных персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии), адрес проживания, контактный телефон, адрес электронной почты, связанных с проведением процедур

открытого конкурса, осуществлением мной (нами) регулярных пассажирских перевозок на основании предоставленного права осуществления перевозок по маршруту регулярных перевозок, полученного по итогам открытого конкурса, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, с целью обеспечения соблюдения законодательства Российской Федерации.

(руководитель (представитель) юридического лица, индивидуальный предприниматель (представитель индивидуального предпринимателя), уполномоченный участник договора простого товарищества (представитель уполномоченного участника))

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии))

М.П. (при наличии)

« _____ » _____ 20__ г.

¹ Для участников договора простого товарищества информация представляется на каждого из участников договора простого товарищества.

² Информация о характеристиках транспортных средств указывается в одной строке по каждому маршруту (классу транспортных средств).

³ В графах 2, 3 максимальное количество транспортных средств каждого класса и класс транспортных средств указывается в соответствии с информацией о количестве и классах транспортных средств, указанной в конкурсной документации.

⁴ Указывается максимальное количество полных календарных лет (необходимо указывать конкретное количество календарных лет, указание временного диапазона недопустимо). Под сроком эксплуатации транспортного средства понимается количество полных календарных лет, прошедших с года, следующего за годом, в котором было изготовлено транспортное средство.

⁵ В графах 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15 при наличии указанных характеристик транспортных средств проставляется доля (в %) транспортных средств с характеристиками от максимального количества транспортных средств, при отсутствии — «0».

⁶ В графе 10 при наличии оборудования для использования газомоторного топлива, помимо доли транспортных средств, указывается «газ», при наличии электродвигателя, помимо доли транспортных средств, указывается «эл.», при отсутствии указанных характеристик указывается «0».

⁷ Среднее количество транспортных средств рассчитывается исходя из общего количества в течение года, предшествующего дате размещения извещения, дней действия договоров обязательного страхования гражданской ответственности в отношении указанных в заявке на участие в открытом конкурсе транспортных средств, отнесенного к количеству дней в соответствующем году. При расчете среднего количества транспортных средств округление производится до сотых долей.

⁸ При наличии приложений указывается наименование документов и количество листов.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.02.2026 № 424
г. Хабаровск**

О внесении изменений в административный регламент исполнения муниципальной функции «Проведение открытого конкурса на право осуществления перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 08.06.2017 № 1906

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент исполнения муниципальной функции «Проведение открытого конкурса на право осуществления перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок», утвержденный постановлением администрации города Хабаровска от 08.06.2017 № 1906, следующие изменения:

- 1.1. В разделе 1:
 - 1.1.1. В абзаце втором подраздела 1.4 слова «право получения свидетельств об осуществлении» заменить словами «получение права осуществления».
 - 1.1.2. В подпункте 6 пункта 1.6.1 подраздела 1.6 слова «права на получение свидетельства об осуществлении» заменить словами «получения права осуществления».
- 1.2. В разделе 3:
 - 1.2.1. В подпункте 3 пункта 3.2.1 подраздела 3.2 слова «свидетельства об осуществлении» заменить словами «права осуществления».
 - 1.2.2. Подпункт 4 пункта 3.2.1 подраздела 3.2 изложить в следующей редакции: «4) прекращение действия права осуществления перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в связи с вступлением в законную силу решения суда о прекращении действия данного права;».
 - 1.2.3. В подпункте 5 пункта 3.2.1 подраздела 3.2 слова «свидетельства об осуществлении» заменить словами «права осуществления».
 - 1.2.4. В подпункте 6 пункта 3.2.1 подраздела 3.2 слова «свидетельства об осуществлении» заменить словами «права осуществления».
 - 1.2.5. В подпункте 7 пункта 3.2.1 подраздела 3.2 слова «на получение свидетельств об осуществлении» заменить словом «осуществления», слова «на получение хотя бы одного из свидетельств об осуществлении перевозок по маршрутам» заменить словами «осуществления перевозок хотя бы по одному маршруту».
 - 1.2.6. В подпункте 9 пункта 3.2.1 подраздела 3.2 слова «выданного свидетельства об осуществлении» заменить словами «предоставленного права осуществления», слова «и карт маршрута» исключить.
 - 1.2.7. В подпункте 11 пункта 3.2.1 подраздела 3.2 слова «свидетельства об осуществлении» заменить словами «права осуществления».
 - 1.2.8. В пункте 3.4.3 подраздела 3.4 слова «нотариально заверенными копиями свидетельств об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок» заменить словами «сведениями из реестра соответствующего вида маршрута».
 - 1.2.9. В подпункте 3.5.1.4 пункта 3.5.1 раздела 3.5 слова «свидетельств об осуществлении» заменить словами «права осуществления», слова «выданы данные свидетельства» заменить словами «предоставлено данное право», слова «этими свидетельствами» заменить словами «данном правом».
 - 1.2.10. В пункте 3.5.2 раздела 3.5 слова «свидетельств об осуществлении» заменить словами «права осуществления».
2. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска Горшенина А.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, за исключением подпунктов 1.1.2, 1.2.6, вступающих в силу с 01.03.2026, и подпунктов 1.1.1, 1.2.1—1.2.5, 1.2.7—1.2.10, вступающих в силу с 01.09.2026.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.02.2026 № 425
г. Хабаровск**

**Об изменении муниципальных маршрутов
регулярных перевозок № 7, 46, 46В-1**

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации города Хабаровска от 21.04.2016 № 1315 «Об утверждении Порядка организации регулярных перевозок автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить с 10.02.2026 муниципальные маршруты регулярных перевозок № 7, 46, 46В-1 согласно следующим изменениям, вносимым в реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок:

1.1. В строке маршрута с регистрационным номером 1.5. в столбце 7 «Наименование промежуточных остановочных пунктов» слова «Гостиница «Звездная» (Автовокзал) — Пассажирское депо — Дорожная больница — ул. Воронежская — ул. Станиславского — ул. Николаевская — ул. Совхозная — ул. Героев Пассаров — Лицей — ЖК «Вершины» — Шашлычная — Птицефабрика — поселок Березовка — ул. Фруктовая — Победа — Поворот ТЭЦ-3 — Управление ТЭЦ-3 — Поворот ТЭЦ-3 — Победа — ул. Фруктовая — Поселок Березовка — Птицефабрика — Шашлычная — ЖК «Вершины» — Лицей — ул. Героев Пассаров — ул. Совхозная — ул. Николаевская — ул. Станиславского — ул. Воронежская — Дорожная больница — Пассажирское депо — Гостиница «Звездная» (Автовокзал) — ул. Станционная» заменить словами «Гостиница «Звездная» (Автовокзал) — Пассажирское депо — Дорожная больница — ул. Воронежская — ул. Станиславского — ул. Николаевская — ул. Совхозная — ул. Героев Пассаров — Лицей — ЖК «Вершины» — Шашлычная — Птицефабрика — Березовка — ул. Фруктовая — Победа — Поворот ТЭЦ-3 — Управление ТЭЦ-3 — Поворот ТЭЦ-3 — Победа — ул. Фруктовая — Березовка — Птицефабрика — Шашлычная — ЖК «Вершины» — Лицей — ул. Героев Пассаров — ул. Совхозная — ул. Николаевская — ул. Станиславского — ул. Воронежская — Дорожная больница — Пассажирское депо — Гостиница «Звездная» (Автовокзал) — ул. Станционная».

1.2. В строке маршрута с регистрационным номером 1.52 в столбце 6 «Наименование маршрута» слова «Поселок Березовка — Поселок Березовка» заменить словами «Березовка — Березовка».

1.3. В строке маршрута с регистрационным номером 1.55 в столбце 6 «Наименование маршрута» слова «Поселок Березовка — Поселок Березовка» заменить словами «Березовка — Березовка».

2. Управлению промышленности и транспорта администрации города Хабаровска (Ощановский В.И.) внести 10.02.2026 изменения в реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок согласно пункту 1 настоящего постановления.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска Горшенина А.В.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.02.2026 № 426
г. Хабаровск**

**Об изменении муниципальных маршрутов
регулярных перевозок № 11-1, 49**

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации города Хабаровска от 21.04.2016 № 1315 «Об утверждении Порядка организации регулярных перевозок автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить с 10.02.2026 муниципальные маршруты регулярных перевозок № 11-1, 49 согласно следующим изменениям, вносимым в реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок:

1.1. В строке маршрута с регистрационным номером 1.11 в столбце 6 «Наименование маршрута» слова «Дворец профсоюзов — Детский санаторий» заменить словами «Дворец профсоюзов — Санаторная».

1.1.1. В строке маршрута с регистрационным номером 1.11 в столбце 7 «Наименование промежуточных остановочных пунктов» слова «Университет путей сообщения — Гостиница «Звездная» (Автовокзал) — Пассажирское депо — Дорожная больница — ул. Воронежская — ул. Шелеста — Топографическая — Технический колледж — Технический университет — Автодорожный техникум — Кинотеатр «Хабаровск» — ул. Трехгорная — Депо № 2 — Гастроном — ул. Уборевича — Магазин «Универсам» — Детский санаторий — Магазин «Универсам» — ул. Уборевича — Гастроном — Депо № 2 — ул. Трехгорная — Кинотеатр «Хабаровск» — Автодорожный техникум — Технический университет — Технический колледж — Топографическая — ул. Шелеста — ул. Воронежская — Дорожная больница — Пассажирское депо — Гостиница «Звездная» (Автовокзал) — ул. Станционная — Железнодорожный вокзал» заменить словами «Университет путей сообщения — Гостиница «Звезд-

ная» (Автовокзал) — Пассажирское депо — Дорожная больница — ул. Воронежская — ул. Шелеста — Топографическая — Технический колледж — Технический университет — Автодорожный техникум — Кинотеатр «Хабаровск» — ул. Трехгорная — Депо № 2 — Гастроном — ул. Уборевича — Магазин «Универсам» — Санаторная — Магазин «Универсам» — ул. Уборевича — Гастроном — Депо № 2 — ул. Трехгорная — Кинотеатр «Хабаровск» — Автодорожный техникум — Технический университет — Технический колледж — Топографическая — ул. Шелеста — ул. Воронежская — Дорожная больница — Пассажирское депо — Гостиница «Звездная» (Автовокзал) — ул. Станционная — Железнодорожный вокзал».

1.2. В строке маршрута с регистрационным номером 1.57 в столбце 6 «Наименование маршрута» слова «Детский санаторий — Госбанк» заменить словами «Санаторная — Госбанк».

2. Управлению промышленности и транспорта администрации города Хабаровска (Ощановский В.И.) внести 10.02.2026 изменения в реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок согласно пункту 1 настоящего постановления.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по промышленности, транспорту и работе с правоохранительными органами администрации города Хабаровска Горшенина А.В.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.02.2026 № 418
г. Хабаровск**

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск,
ул. Рассветная, дом 4, для индивидуального жилищного строительства**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукционов» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Рассветная, дом 4. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0040240:11, площадь — 1 010 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Неумыва Е.М.) по результатам аукциона в электронной форме заключить договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурину О.Б., заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумыва Е.М.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
03.02.2026 № 410
г. Хабаровск**

**Об утверждении проекта внесения изменений в документацию
по планировке территории (проект планировки, проект межевания)
в границах ул. Воронежской — ул. Совхозной — пер. Брянского
(кадастровый номер 27:23:0000000:191) в Железнодорожном районе
г. Хабаровска, утвержденную постановлением
администрации города Хабаровска
от 29.12.2022 № 4880**

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденными решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 № 211, Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта плани-

Указанные планировочные районы являются обособленными:

— границы Южного планировочного района (1) образованы красными линиями ул. Воронежской, красными линиями пер. Брянского, красными линиями ул. Совхозной, красными линиями проектируемой улицы (магистрала городского значения 2-го класса);

— границы Северного планировочного района (2) образованы красными линиями ул. Воронежской, красными линиями проектируемой улицы (магистрала городского значения 2 класса), красными линиями ул. Совхозной, границами территории комплексного развития.

Целью подготовки проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) в границах: ул. Воронежская — ул. Совхозная — пер. Брянского (кадастровый номер 27:23:000000:191) в Железнодорожном районе г. Хабаровска является

— выделение в границах Южного района зон многоэтажной застройки под каждый многоквартирный дом, зон коммунального обслуживания жилой застройки (размещение ТП, РТП), зон благоустроенной территории общего пользования (Welcome Plaza, бульвар), зон улично-дорожной сети и зоны хранения автотранспорта;

— выделение в границах Северного планировочного района зон многоэтажной застройки под каждый многоквартирный дом, зон благоустроенной территории общего пользования (бульвар, обустройство парковой зоны вдоль водного объекта — р. Правая Березовая), зон улично-дорожной сети и общественно-деловой зоны (торговый центр);

— анализ эффективности принятых градостроительных решений и изменение технико-экономических показателей (площадок благоустройства, озеленения, машиномест и т.п.) в связи с актуализацией нормативов градостроительного проектирования Хабаровского края, утвержденными постановлением Правительства Хабаровского края от 27.05.2013 №136-пр (с изменениями на 25 августа 2025).

В соответствии с нормативами градостроительного проектирования Хабаровского края, утвержденными постановлением Правительства Хабаровского края от 27.05.2013 №136-пр (с изменениями на 25 августа 2025 г.), на проектируемой территории были пересмотрены технико-экономические параметры объектов социальной инфраструктуры, включая их вместимость и территориальную доступность. Также была проведена оценка обеспеченности жилых комплексов парковочными местами, с уменьшением количества закрытых многоуровневых парковок. Дополнительно были актуализированы показатели благоустройства и озеленения территории многоквартирных домов.

На проектируемой территории определены зоны для объектов местного значения в сфере образования. Здесь планируется построить среднюю школу на 1 600 учащихся и три детских сада, рассчитанных на 725 мест.

Зоны коммунальной инфраструктуры Северного района больше не актуальны. Это связано с заменой локальных очистных сооружений на фильтр-патроны.

Предложения по архитектурно-планировочной организации продиктованы сложившейся и планируемой эколого-градостроительной ситуацией, в том числе представленной концепцией устройства жилого района, существующими и планируемыми ограничениями использования рассматриваемой территории, сложившейся системой землепользования.

Архитектурно-планировочная организация территории комплексного развития (КРТ-1) и предварительная посадка планируемых объектов в проекте планировки предусмотрены таким образом, что режим использования охранных зон сетей инженерно-технического обеспечения, минимально допустимые расстояния от них до фундаментов зданий и сооружений соблюдаются.

При формировании предельных параметров застройки территории приняты ограничения, не противоречащие друг другу и наиболее полно удовлетворяющие принципам комплексного устойчивого развития территории.

Исходными данными при определении предельных параметров застройки территории приняты следующие документы:

— Нормативы градостроительного проектирования Хабаровского края, утвержденные постановлением Правительства Хабаровского края от 27.05.2013 №136-пр (с изменениями на 25 августа 2025 г.);

— Генеральный план городского округа «Город Хабаровск», утвержденный решением Хабаровской городской думы от 26.09.2006 №307 (с изменениями от 27.06.2023);

— Правила землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск», утвержденные решением Хабаровской городской думы от 21.05.2002 №211 (с изменениями от 05.08.2025);

— кроме того, были использованы сведения договора о комплексном развитии незастроенной территории от 24.01.2022 №20/419-22.

Согласно пункту 22 статьи 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» (далее также — Правила землепользования и застройки) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территорий, в отношении которых осуществляется комплексное развитие территории, определяются в соответствии с таблицей 1 указанного пункта.

Планировочный район расположен в границах КРТ-1. В соответствии с пунктом 15.1 статьи 1 Правил землепользования и застройки КРТ-1 устанавливается в соответствии с договором о комплексном развитии незастроенной территории от 24.01.2022 № 20/419-22, заключенным между АО «ДОМ.РФ» и ООО «Специализированный застройщик «Оптималь», документацией по планировке территории (проект планировки, проект межевания) в границах ул. Воронежской — ул. Совхозной — пер. Брянского в Железнодорожном районе г. Хабаровска, утвержденной постановлением администрации города Хабаровска от 29.12.2022 № 4880.

В КРТ-1 выделены территориальные зоны многоэтажной жилой застройки Ж-4 и рекреационно-ландшафтных территорий Р-4. Территория Южного планировочного района полностью расположена в зоне Ж-4. Территория Северного планировочного района находится преимущественно в зоне Ж-4, частично в зоне Р-4 (сформированной под водным объектом).

Общая максимальная площадь жилого фонда многоквартирной жилой застройки (общей площади квартир) на территории комплексного развития составляет порядка 450 тыс. м², в том числе:

— Южный планировочный район — 225 тыс. м²;

— Северный планировочный район — 225 тыс. м².

Общая площадь жилых домов в габаритах наружных стен на территории комплексного развития составляет порядка 697 тыс. м², в том числе:

— Южный планировочный район — 356 тыс. м²;

— Северный планировочный район — 341 тыс. м².

В зоне многоэтажной жилой застройки помимо многоквартирных домов предполагается расположить многоуровневый паркинг на территории Южного планировочного района, а на территории Северного планировочного района расположить Торговый центр, что предусмотрено содержанием видами разрешенного использования зоны Ж-4 и подпунктом (з) пункта 4.2.3 договора о комплексном развитии незастроенной территории.

Расчетная максимальная численность постоянного населения в границах КРТ-1 на момент полной реализации решений проекта планировки может составить 13,64 тыс. человек.

Нормативами градостроительного проектирования Хабаровского края, утвержденными постановлением Правительства Хабаровского края от 27.05.2013 №136-пр (с изменениями на 25 августа 2025 г.), не регламентируется расположение жилых зданий со встроенными в первые этажи (или пристроенными) помещениями общественного назначения вдоль красной линии, в связи с чем проектом планировки планируется размещать объекты жилой застройки по красным линиям.

Максимальная этажность в соответствии с договором о комплексном развитии территории от 24.01.2022 № 20/419-22 составляет 10 этажей.

Проектом планировки установлены следующие параметры застройки:

— параметры предельной этажности — 10 этажей;

— отступ от красной линии — 0 м;

— минимальные отступы от границ земельного участка — 0 м;

— коэффициент плотности застройки — не установлен;

— максимальный процент застройки — 40%;

— предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь — не установлены (согласно пункту 17 статьи 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск»).

Для объектов с видом разрешенного использования земельных участков, согласно пункту 1 статьи 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск»:

— «Хранения автотранспорта» максимальный процент застройки — 80%.

Для объектов с видом разрешенного использования земельных участков, согласно пункту 22 статьи 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск»:

— «Предоставление коммунальных услуг» максимальный процент застройки — 80%;

— «Дошкольное, начальное и среднее общее образование» максимальный процент застройки — 30%.

Расчетные показатели минимально допустимых размеров площадок придомового благоустройства различного функционального назначения — в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Хабаровского края.

Минимальное количество парковочных мест — в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Хабаровского края.

Иные параметры застройки: в соответствии с градостроительными регламентами, установленными Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровска», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

Документацией по планировке территории для КРТ-1 определены расчетные показатели общей площади жилищного фонда и прогнозной численности населения, взятые за основу при установлении целевых показателей. Основные расчетные показатели территории приведены в таблице 1.

Таблица 1. Основные расчетные показатели проекта планировки территории

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Планировочный район	
			Южный	Северный
1	Территория в границах подготовки проекта планировки	га	66,93	
2	Площадь территории в границах красных линий	га	28,77	33,22
3	Общая жилая площадь	тыс. м ²	225	225
4	Общая площадь жилых домов (ГНС)*	тыс. м ²	356	341
5	Площадь нежилых помещений (встроено-пристроенных и отдельно стоящих объектов)	тыс. м ²	10	12
6	Количество этажей проектируемой застройки (макс.)	эт.	10	
7	Количество жителей, проектируемое (макс.)	чел.	13636	
8	Планируемая плотность населения	чел./га	237	205
9	Норма обеспеченности жильем	м ² /чел.	33	
10	Места хранения транспортных средств	м/м	2151	2484

Примечание: * — значения показателей предварительные и могут уточняться на последующих стадиях проектирования.

К строительству запланированы многоквартирные дома (этажностью до 10 этажей включительно) со встроенными, встроено-пристроенными обслуживающими помещениями (БКФН).

Данное решение позволит создать целесообразно организованную и эстетически оправданную, архитектурно выделенную композиционную среду, сократить объемы вырубки существующих деревьев, сохранить природное окружение жилых домов, обеспечить дополнительный комфорт для жителей.

Среди объектов капитального строительства социального назначения на территории КРТ-1 предусмотрено возведение одной средней образовательной школы (СОШ) на 1 600 учеников, а также трех дошкольных образовательных организаций (ДОО) общей мощностью 725 мест. Расчетные показатели проекта по обеспечению территории объектами социального назначения полностью удовлетворяют требованиям местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Хабаровск».

На территории КРТ-1 также предусмотрено размещение объекта здравоохранения во встроено-пристроенных помещениях (БКФН), расположенного с учетом расчетных показателей минимальной обеспеченности социально значимыми объектами.

Объектом транспортной инфраструктуры представлен многоуровневый паркинг, размещенный в Южном планировочном районе, мощностью от 200 машино-мест.

Расчет показателя обеспеченности машино-мест постоянного хранения личного автотранспорта для многоквартирной застройки принят исходя из таблицы 32 Нормативов градостроительного проектирования Хабаровского края, утвержденных постановлением Правительства Хабаровского края от 27.05.2013 №136-пр (с изменениями от 25.08.2025):

— 1 машино-место на 90 м² для обычного жилищного фонда (не менее 0,5 места на квартиру);

— 1 машино-место на 150 м² для специализированного и социального жилищного фонда.

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 16 января 2025 года была утверждена новая редакция Генерального плана города Хабаровск. В рамках этой редакции на территории комплексного развития территории (КРТ-1) предусмотрено размещение трех дошкольных образовательных учреждений (ДОУ), одной общеобразовательной школы (ОШ), а также улично-дорожной сети (УДС) районного значения и реконструкция местного значения. Данные изменения не вступают в противоречие с размещаемыми объектами документации по планировке территории (ДПТ), что позволяет констатировать отсутствие необходимости внесения дополнительных корректировок в Генеральный план и Правила землепользования и застройки (ПЗЗ).

Согласно требованиям Нормативов градостроительного проектирования Хабаровского края, предполагается многоцелевое использование машино-мест: в дневное время — как стоянка хранения легковых автомобилей посетителей и сотрудников учреждений, расположенных во встроенно-пристроенных помещениях нежилых этажей многоквартирных домов, в ночное время — как стоянки временного хранения легковых автомобилей населения, проживающего в многоквартирном доме.

Коммунальная инфраструктура КРТ-1 включает несколько фильтр-патронов максимальной производительностью 768 м³/сут., а также объекты инженерной инфраструктуры для распределения электроэнергии и тепла.

В границах территории комплексного развития предусмотрено создание рекреационных пространств: пешеходный бульвар, зона водного объекта, площади Welcome Plaza, а также детские игровые площадки.

Дворовая территория комплексов расположена полностью в границах квартала. Дворовая территория отдельно стоящих домов расположена на прилегающей территории.

По уровню комфортности проектируемые жилые дома относятся к эконом-классу.

3. Параметры застройки территории.

Ниже представлены основные показатели планируемого размещения объектов капитального строительства различного назначения, расположенных в границах КРТ-1 (таблицы 4—7). Значения показателей площади зон планируемого размещения объектов капитального строительства определены в соответствии с границами, отображенными на схеме расположения очереди застройки (рисунок 2).

Таблица 4. Характеристики жилой застройки

№ очереди	Этажность*	Площадь застройки, тыс. м ² *	Площадь квартир, тыс. м ² *	Площадь БКФН, тыс. м ² *
Южный планировочный район (1)				
1	10	3,84	20,81	1,4
2	10	3,84	20,86	1,2
3	10	4,35	24,16	1,1
4	10	5,02	27,01	1,8
5	10	3,46	20,53	1,5
6	10	3,77	23,42	1,0
7	10	3,77	23,70	0,7
8	10	3,26	21,11	0,4
9	10	3,46	21,00	0,7
10	10	3,34	22,40	0,4
Северный планировочный район (2)				
1	10	1,54	10,34	0
2	6-9-10	4,67	26,18	1,5
3	6-9-10	6,20	35,74	2,6
4	6-9-10	4,67	26,38	1,6
5	6-9-10	4,67	26,38	1,6
6	6-9-10	5,58	35,51	0,6
7	6-9-10	4,67	29,28	0,6
8	6-9-10	5,58	35,19	0,6

Примечание: * — значения показателей предварительные и могут уточняться на последующих стадиях проектирования.



Рисунок 2. Схема расположения очередей застройки

Таблица 5. Характеристики объектов капитального строительства инфраструктуры, планируемой к размещению на территории

№ ЗУ	Наименование	Мощность*		Вид	Этажность
		Ед. изм.	Знач.		
Социальной инфраструктуры					
:120	Объект общеобразовательного назначения (СОШ)	мест	1600	ОМЗ	4
:123	Объект дошкольного образования (ДО01)	мест	225	ОМЗ	3
:33103	Объект дошкольного образования (ДО02)	мест	275	ОМЗ	3
:3У28	Объект дошкольного образования (ДО03)	мест	225	ОМЗ	3
:3У27	Торговый центр	м ²	3000	ОИЗ	1
Транспортной инфраструктуры					
:3У10	Многоуровневый паркинг	м/мест	200	ОИЗ	6

Примечание: ОМЗ — объекты местного значения; ОИЗ — объекты иного значения;

* — значения показателей предварительные и могут уточняться на последующих стадиях проектирования.

Таблица 6. Характеристики объектов капитального строительства социальной инфраструктуры, планируемой к размещению на территории

№	Наименование	Мощность		Площадь застройки, м ²	Площадь общая, м ²	Этажность
		Ед. изм.	Значение			
Общеобразовательные организации						
1	Объект общеобразовательного назначения (СОШ)	мест	1600	8532	34128	4
Организации дошкольного образования						
2	Объект дошкольного образования (ДО01)	мест	225	1800	5400	3
3	Объект дошкольного образования (ДО02)	мест	275	1882	5645	3
4	Объект дошкольного образования (ДО03)	мест	225	1800	5400	3
Общественно-делового назначения						
5	Торговый центр	м ²	3000	1199	1199	1

Таблица 7. Характеристика развития системы транспортного обслуживания (улично-дорожная сеть)

Категория улиц и дорог	Число полос движения	Ширина проезжей части, м	Ширина в красных линиях	Протяженность, м	Общая площадь покрытия, м ²	Статус
улица Воронежская (магистральная улица городского значения непрерывного движения)	4	13,0	70,0–90,0	955,9	-	Э
улица Совхозная (магистральная улица городского значения регулируемого движения 1-го класса)	2	7,5	30,0–50,0	1257,5	-	Э
улица Проектируемая (магистральная улица районного значения)	4	13,0	40,0	735,0	9062,46	П
Внутриквартальные проезды	2	6,0	-	14356,31	11248,34	П

Примечание: Э — эксплуатируемый объект; П — проектируемый объект.

4. Характеристика и очередность планируемых для размещения объектов капитального строительства.

Очередность развития территории направлена на обеспечение безопасности и компактности работ по возведению проектируемой застройки, создание комфортного проживания жителей по мере ввода в эксплуатацию проектируемых объектов капитального строительства.

Реализация мероприятий запланирована в два этапа:

- первый: январь 2023 г. — июль 2028 г.;
- второй: апрель 2027 г. — январь 2033 г.

Строительство многоквартирных домов уже началось. Первым этапом строительства жилого назначения от точки пересечения улицы Воронежская с проектируемой улицей (Южный планировочный район (1) — очереди 1—4 вдоль ул. Воронежской вплоть до проектируемого пешеходного бульвара и площади Welcome plaza; Северный планировочный район (2) — 1—5 очереди вплоть до естественных границ водного объекта).

Северный и Южный планировочные районы соединит пешеходный бульвар, ведущий от общественного пространства Welcome plaza к рекреационной территории, проходящей вдоль р. Правой Березовой, и сформирует пешеходный каркас территорий общего пользования. Бульвар будет благоустроен системой наружного освещения, установкой малых архитектурных форм, выполнением тротуарного покрытия, а также различных видов озеленения.

Наличие развитой транспортной инфраструктуры, а также обеспеченность инженерной инфраструктурой, с учетом перспективного развития согласно техническим условиям от сетедержателей, позволяет осуществить строительство до 2028 года.

Вторым этапом планируется строительство объектов капитального строительства жилого назначения (Южный планировочный район (1) — очереди 5—10 от бульвара до улицы Совхозной; Северный планировочный район (2) — очереди 6—8 от границ водного объекта на север). При этом планомерно будет полностью завершено строительство объектов социальной инфраструктуры, а также согласно требованиям обеспеченности территории.

В рамках второго этапа планируется проведение мероприятий инженерной защиты водного объекта, а также благоустройство территорий общего пользования.

Рекреационная территория, проходящая по берегу р. Правой Березовой в Северном планировочном районе, выделена в территорию общего пользования (ЗУ31). Существующее интенсивное озеленение, произрастающее вдоль естественного русла реки, сохраняется. При благоустройстве территории будет выполнено устройство

дорожек с тротуарным покрытием для прогулок, а также велодорожек, произведены монтаж уличного освещения и установка малых архитектурных форм (скамьи, перголы, качели и другие).

Рекреационная территория (ЗУ31), пешеходный бульвар и площадь Welcome plaza являются общественными пространствами, специально предусмотренными для использования неограниченным кругом лиц в целях досуга, прогулок, проведения массовых мероприятий, обеспечивающими безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

Наличие развитой транспортной инфраструктуры, а также обеспеченность инженерной инфраструктурой, позволяет осуществить строительство до 2033 года. На каждом этапе возведения застройки планомерно и в соответствии с рабочей документацией будет осуществляться прокладка сетей энергоресурсов.

Документацией по планировке территории предусматривается, что многоквартирные дома, размещаемые в границах земельного участка, являются единым недвижимым (имущественным) комплексом.

На стадии архитектурно-строительного проектирования, в проектной документации объектов капитального строительства также предусмотрена эксплуатация таких объектов как единого недвижимого комплекса, в связи с чем государственный кадастровый учет и государственная регистрация права собственности будет осуществляться на основании положений пункта 1 части 1 статьи 46 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», как на единый недвижимый комплекс.

Южный планировочный район:

— 1—10-я очереди (ЗУ1—ЗУ9): строительство группы многоквартирных жилых домов, объединенных единой, специально спланированной территорией, построенных в едином архитектурном стиле и образующих единую территориально-пространственную целостность (единый имущественный комплекс).

Северный планировочный район:

— 1-я очередь (27:23:0040509:420, 27:23:0040509:421): строительство отдельно стоящих многоквартирных домов;

— 2-я очередь (ЗУ19): строительство группы многоквартирных жилых домов, объединенных единой, специально спланированной территорией, построенных в едином архитектурном стиле и образующих единую территориально-пространственную целостность (единый имущественный комплекс);

— 3-я очередь (ЗУ122, ЗУ417, ЗУ418): строительство группы многоквартирных жилых домов, объединенных единой, специально спланированной территорией, построенных в едином архитектурном стиле и образующих единую территориально-пространственную целостность (единый имущественный комплекс) и два отдельно стоящих дома (ЗУ417, ЗУ418);

— 4—8-я очереди (ЗУ20—ЗУ26): строительство группы многоквартирных жилых домов, объединенных единой, специально спланированной территорией, построенных в едином архитектурном стиле и образующих единую территориально-пространственную целостность (единый имущественный комплекс) и два отдельно стоящих дома (ЗУ23, ЗУ26).

Строительство объектов социального, коммерческого и нежилого назначения будет выполняться по мере ввода в эксплуатацию многоквартирных домов:

Первый этап (январь 2023 г. — июль 2028 г.):

- многоуровневый паркинг;
- детские сады (ДОО 2 и ДОО 1);
- коммунальная инфраструктура.

Второй этап (апрель 2027 г. — январь 2033 г.):

- детский сад (ДОО 3);
- школа (СОШ);
- торговый центр (ТЦ).

Финансирование строительства объектов социальной, коммунальной, транспортной инфраструктуры, а также иных объектов, может быть осуществлено за счет средств Застройщика с последующей передачей ОКС и земельных участков, образованных под такими объектами, в собственность Хабаровского края или муниципальную собственность городского округа «Город Хабаровск».

В целях реализации указанных мероприятий договором о комплексном развитии территории (подпункт «б» пункта 4.6 раздела 4) предусмотрено право Застройщика заключить соответствующее соглашение с уполномоченным органом государственной власти Хабаровского края или уполномоченным органом местного самоуправления.

Сроки реализации строительства ОКС, передаваемых в государственную или муниципальную собственность, могут корректироваться при заключении вышеуказанных соглашений между Застройщиком и уполномоченными органами. В рамках первого этапа также планируется установка локальных очистных сооружений (фильтр-патронов), которые согласно расчету, обеспечивают потребность всех возводимых в первом этапе объектов капитального строительства.

Приложение к чертежу межевания

Экспликация

№ участка на плане	№ строения на плане	Вид разрешенного использования				Площадь зем. участка существующая, кв. м (уточненная)	Площадь зем. участка нормативная, кв. м	Площадь земельного участка по проекту, кв. м			Способ образования земельного участка
		фактический	по проекту	по град. регламенту	объекты для муниципальных нужд			С зем. уч., в отношении которого установлен сервитут, кв. м	С зем. уч., на который распространяется действие ограничений, кв. м	С участка проектная общая, кв. м	
1	2	3	4	5	6	9	10	11	12	13	14
:ЗУ1	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг, улично-дорожная сеть, благоустройство территории	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6, предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Ж-4 (КРТ-1)	-	25 874 1 491 49 346 11 421 130 174	500 – 25 000	-	-	18 896	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ2	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг, улично-дорожная сеть, благоустройство территории	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6	Ж-4 (КРТ-1)	-	25 874 1 491 49 346 11 421 130 174	500 – 25 000	-	-	19 010	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ3	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг, улично-дорожная сеть, благоустройство территории	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6	Ж-4 (КРТ-1)	-	25 874 1 491 49 346 11 421 130 174	500 – 25 000	-	-	21 037	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ4	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг, улично-дорожная сеть, благоустройство территории	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6, предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Ж-4 (КРТ-1)	-	25 874 1 491 49 346 11 421 130 174	500 – 25 000	-	-	14 014	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ5	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг, улично-дорожная сеть, благоустройство территории	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6, предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Ж-4 (КРТ-1)	-	25 874 1 491 49 346 11 421 130 174	500 – 25 000	-	-	16 110	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ6	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг, улично-дорожная сеть, благоустройство территории	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6, Предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Ж-4 (КРТ-1)	-	25 874 1 491 49 346 11 421 130 174	500 – 25 000	-	-	14 054	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ7	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг, улично-дорожная сеть, благоустройство территории	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6, предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Ж-4 (КРТ-1)	-	25 874 1 491 49 346 11 421 130 174	500 – 25 000	-	-	16 963	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ8	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг, улично-дорожная сеть, благоустройство территории	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6, предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Ж-4 (КРТ-1)	-	25 874 1 491 49 346 11 421 130 174	500 – 25 000	-	-	13 548	Образование земельного участка в результате перераспределения

:ЗУ25	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг, дошкольное, начальное и среднее общее образование, улично-дорожная сеть	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6, предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Ж-4 (КРТ-1)	-	47 781 45 003 3 770 9 565 11 861	500 – 25 000	-	-	21 274	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ26	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг, дошкольное, начальное и среднее общее образование, улично-дорожная сеть	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6, предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Ж-4 (КРТ-1)	-	47 781 45 003 3 770 11 861	500 – 25 000	-	-	10 118	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ27	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6, предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Ж-4 (КРТ-1)	-	30 739	500 – 25 000	-	-	4 961	1-й этап. Образование земельного участка в результате раздела
			Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6, предоставление коммунальных услуг 3.1.1								2-й этап. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки в части добавления вида разрешенного использования под объекты, предусмотренные договором о комплексном развитии территории для территории КРТ-1
			Магазины 4.4								3-й этап. Изменение вида разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)», «Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)» на «Магазины (4.4)»
:ЗУ28	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг, дошкольное, начальное и среднее общее образование, улично-дорожная сеть	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1	Ж-4 (КРТ-1)	-	47 781 45 003 3 770 11 861	500 – 25 000	-	-	10 654	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ29	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1*	Р-4 (КРТ-1)	-	35 054	200 - 1 100 000	-	-	180	Образование земельного участка в результате раздела
:ЗУ30	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), предоставление коммунальных услуг, улично-дорожная сеть	Благоустройство территории 12.0.2	Ж-4 (КРТ-1)	-	956 3 286 28 202 1 867 26 703 6 521	500 – 25 000	-	-	5 006	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ31	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0	Р-4 (КРТ-1)	-	35 054	200 - 1 100 000	-	-	34 874	Образование земельного участка в результате раздела
:ЗУ32	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг	Улично-дорожная сеть 12.0.1, благоустройство территории 12.0.2	Ж-4 (КРТ-1)	-	30 739	500 – 25 000	-	-	2 975	Образование земельного участка в результате раздела
:ЗУ33	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), предоставление коммунальных услуг, улично-дорожная сеть	Улично-дорожная сеть 12.0.1, Благоустройство 12.0.2	Ж-4 (КРТ-1)	-	956 3 286 28 202 1 867 26 703 6 521	500 – 25 000	-	-	2 360	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ34	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), предоставление коммунальных услуг, улично-дорожная сеть	Улично-дорожная сеть 12.0.1, благоустройство территории 12.0.2	Ж-4 (КРТ-1)	-	956 3 286 28 202 1 867 26 703 6 521	500 – 25 000	-	-	1 988	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ35	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), предоставление коммунальных услуг, улично-дорожная сеть	Улично-дорожная сеть 12.0.1, благоустройство территории 12.0.2	Ж-4 (КРТ-1)	-	956 3 286 28 202 1 867 26 703 6 521	500 – 25 000	-	-	4 812	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ36	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг, дошкольное, начальное и среднее общее образование, улично-дорожная сеть	Улично-дорожная сеть 12.0.1, благоустройство территории 12.0.2	Ж-4 (КРТ-1)	-	47 781 45 003 3 770 11 861	500 – 25 000	-	-	4 996	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ37	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг, дошкольное, начальное и среднее общее образование, улично-дорожная сеть	Улично-дорожная сеть 12.0.1, благоустройство территории 12.0.2	Ж-4 (КРТ-1)	-	47 781 45 003 3 770 11 861	500 – 25 000	-	-	19 705	Образование земельного участка в результате перераспределения
:ЗУ38	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг, улично-дорожная сеть, благоустройство территории	Улично-дорожная сеть 12.0.1, благоустройство территории 12.0.2	Ж-4 (КРТ-1)	-	25 874 1 491 49 346 11 421 130 174	500 – 25 000	-	-	7 793	Образование земельного участка в результате перераспределения

Примечание:

* Для объектов с видом разрешенного использования земельных участков «Предоставление коммунальных услуг», отнесенным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск» к вспомогательному или условно разрешенному виду разрешенного использования, во всех территориальных зонах предельные размеры и предельные параметры не нормируются, согласно пункту 9 статьи 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

** При образовании земельных участков в целях комплексного развития территорий либо в границах территорий, в отношении которых заключены договоры по комплексному освоению территории, развитию застроенных территорий, комплексному развитию территории, максимальные размеры земельных участков не нормируются, согласно пункту 17 статьи 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Хабаровск».

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.02.2026 № 442**

г. Хабаровск

**О проведении аукциона по продаже земельного участка с местоположением:
Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город
Хабаровск», город Хабаровск, шоссе Березовское, земельный участок 3/3,
для ведения садоводства**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 05.06.2015 № 1941 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Хабаровск», для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд на территории городского округа «Город Хабаровск», постановлением администрации города Хабаровска от 09.09.2015 № 3190 «Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа «Город Хабаровск» и определения начальной цены предмета аукциона» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для ведения садоводства. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, шоссе Березовское, земельный участок 3/3. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0010225:765, площадь — 2 000 кв. м, категория земель — земли населенных пунктов.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.) организовать работу по подготовке к проведению аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Неумывака Е.М.) по результатам аукциона в электронной форме заключить договор купли-продажи земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHA-B-VESTI.RU).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурин О.Б., заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумывака Е.М.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.02.2026 № 443**

г. Хабаровск

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 27:23:0020331:4 и помещений в расположенном на нем многоквартирном доме № 50г по ул. Серышева в городе Хабаровске

В соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 49, 52, 56.6, 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 26 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 2.3.3 пункта 2.3 Положения о департаменте архитектуры, строительства и землепользования, утвержденного решением Хабаровской городской думы от 29.11.2016 № 459, постановлением администрации города Хабаровска от 22.01.2019 № 121 «О признании многоквартирного дома № 50г по ул. Серышева аварийным и подлежащим реконструкции и определении сроков отселения жильцов», договором от 26.09.2017 № 4/2017 о развитии застроенной территории в границах ул. Серышева — ул. Джамбула — Амурского бульвара — ул. Шеронова в Кировском районе г. Хабаровска, в связи с невыполнением собственниками помещений в установленный срок требований, предусмотренных частью 11 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях расселения многоквартирного дома, признанного аварийным, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

- земельный участок с кадастровым номером 27:23:0020331:4, площадью 1 072 кв. м, расположенный по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Серышева, дом 50г;
- многоквартирный дом с кадастровым номером 27:23:0020338:225, расположенный по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 50г;
- жилое помещение площадью 37,8 кв. м с кадастровым номером 27:23:0020331:226, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 50г, кв. 1;
- жилое помещение площадью 39,7 кв. м с кадастровым номером 27:23:0020338:633, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 50г, кв. 2;
- жилое помещение площадью 37,4 кв. м с кадастровым номером 27:23:0020338:2498, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 50г, кв. 3;
- жилое помещение площадью 39,8 кв. м с кадастровым номером 27:23:0020331:223, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 50г, кв. 4;
- жилое помещение площадью 38,3 кв. м с кадастровым номером 27:23:0020331:200, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 50г, кв. 6.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.):

2.1. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить опубликование (обнародование) сообщения о принятом решении об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов.

2.2. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить размещение на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о принятом решении об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

2.3. В течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Хабаровскому краю (орган регистрации прав).

2.4. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить собственникам изымаемого земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества копию настоящего постановления.

2.5. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить организации, подавшей ходатайство об изъятии, на основании которого осуществляется изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, копию настоящего постановления.

2.6. Совместно с ООО «Специализированный застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-2» (ИНН 1841068231) в соответствии с жилищным и земельным законодательством Российской Федерации подготовить и заключить с собственниками изымаемого земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии.

2.7. В случае, предусмотренном п. 10 ст. 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, направить документы в юридическое управление администрации города Хабаровска для обращения в суд с требованиями об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в п. 1 настоящего постановления, и прекращении соответствующих прав лиц, являющихся собственниками земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

3. Юридическому управлению администрации города Хабаровска (Пастушенко А.А.) в соответствии с п. 10 ст. 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации обратиться в суд с требованием об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в п. 1 настоящего постановления, в случае поступления от департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информации, направленной в соответствии с подпунктом 2.7 пункта 2 настоящего постановления.

4. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Неумывака Е.М.) на основании заключенных соглашений об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в п. 1 настоящего постановления, и документов, подтверждающих выплату возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества, осуществить работу по государственной регистрации права муниципальной собственности на земельный участок и объекты капитального строительства, указанные в п. 1 настоящего постановления.

5. Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска (Пискун С.Н.) после регистрации права муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск» внести в реестр (учет) жилых помещений муниципального жилищного фонда города Хабаровска информацию о жилых помещениях, указанных в постановлении администрации города Хабаровска о принятии имущества в муниципальную собственность городского округа «Город Хабаровск».

6. ООО «Специализированный застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-2» (ИНН 1841068231):

6.1. Осуществить предусмотренные земельным законодательством Российской Федерации полномочия организации, подавшей ходатайство об изъятии, в том числе предусмотренные п. 1 ст. 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.2. В целях совместной подготовки соглашения об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества заблаговременно представить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска надлежащим образом заверенные копии документов, предусмотренных п. 4 ст. 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.3. В течение 3 рабочих дней со дня направления (вручения) правообладателям изымаемого земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества проекта соглашения об изъятии представить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих выполнение требований п. 3, 4 либо п. 7 ст. 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.4. Представить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска два экземпляра подписанного правообладателями изымаемого земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии в течение 3 рабочих дней со дня их получения.

6.5. В случае заключения соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества предоставить такому собственнику возмещение за изымаемый земельный участок и расположенный на нем объект недвижимого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации. Надлежащим образом заверенные копии подтверждающих документов предоставить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска в течение 3 рабочих дней.

6.6. В случае, предусмотренном п. 2 ст. 56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, предоставление возмещения за изымаемые земельный участок и (или) расположенные на нем объекты недвижимого имущества в денежной форме подтверждается платежным поручением о внесении денежных средств на расчетный счет правообладателя изымаемого недвижимого имущества или о внесении таких денежных средств в депозит нотариуса в случае отсутствия информации о таком банковском счете. Надлежащим образом заверенные копии подтверждающих документов предоставить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска в течение 3 рабочих дней.

7. Правообладатели изымаемых объектов недвижимого имущества обязаны обеспечить доступ к земельному участку и (или) расположенным на нем объектам недвижимого имущества в целях выполнения кадастровых работ, определения рыночной стоимости такой недвижимости.

8. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) в течение 10 рабочих дней со дня принятия обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

9. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.02.2026 № 444
г. Хабаровск**

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 27:23:0020331:22 и помещений в расположенном на нем многоквартирном доме № 118а по ул. Шеронова в городе Хабаровске

В соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 49, 52, 56.6, 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 26 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 2.3.3 пункта 2.3 Положения о департаменте архитектуры, строительства и землепользования, утвержденном решением Хабаровской городской думы от 29.11.2016 № 459, постановлением администрации города Хабаровска от 22.01.2019 № 135 «О признании многоквартирного дома № 118а по ул. Шеронова аварийным и подлежащим реконструкции и определении сроков отселения жильцов», договором от 26.09.2017 № 4/2017 о развитии застроенной территории в границах ул. Серышева — ул. Джамбула — Амурского бульвара — ул. Шеронова в Кировском районе г. Хабаровска, в связи с невыполнением собственниками помещений в установленном срок требований, предусмотренных частью 11 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях расселения многоквартирного дома, признанного аварийным, администрация города Хабаровска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

— земельный участок с кадастровым номером 27:23:0020331:22, площадью 1 009,2 кв. м, расположенный по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Шеронова, дом 118а;

— многоквартирный дом с кадастровым номером 27:23:0020331:81, расположенный по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шеронова, д. 118а;

— жилое помещение площадью 37,7 кв. м, с кадастровым номером 27:23:0020331:129, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шеронова, д. 118а, кв. 1;

— жилое помещение площадью 39,9 кв. м, с кадастровым номером 27:23:0020331:128, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шеронова, д. 118а, кв. 2;

— 1/2 доли в праве общей долевой собственности в жилом помещении площадью 38 кв. м, с кадастровым номером 27:23:0020331:130, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шеронова, д. 118а, кв. 3;

— 1/2 доли в праве общей долевой собственности в жилом помещении площадью 38 кв. м, с кадастровым номером 27:23:0020331:130, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шеронова, д. 118а, кв. 3;

— жилое помещение площадью 39,7 кв. м, с кадастровым номером 27:23:0020331:127, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шеронова, д. 118а, кв. 4;

— 1/2 доли в праве общей долевой собственности в жилом помещении площадью 34,2 кв. м, с кадастровым номером 27:23:0020331:131, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шеронова, д. 118а, кв. 6;

— 1/2 доли в праве общей долевой собственности в жилом помещении площадью 34,2 кв. м, с кадастровым номером 27:23:0020331:131, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шеронова, д. 118а, кв. 6;

— 1/2 доли в праве общей долевой собственности в жилом помещении площадью 78,1 кв. м, с кадастровым номером 27:23:0020331:125, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шеронова, д. 118а, кв. 7;

— 1/2 доли в праве общей долевой собственности в жилом помещении площадью 78,1 кв. м, с кадастровым номером 27:23:0020331:125, расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шеронова, д. 118а, кв. 7.

2. Департаменту архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска (Сутурин О.Б.):

2.1. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить опубликование (обнародование) сообщения о принятом решении об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов.

2.2. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить размещение на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о принятом решении об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

2.3. В течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (орган регистрации прав).

2.4. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить собственникам изымаемого земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества копию настоящего постановления.

2.5. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить организации, подавшей ходатайство об изъятии, на основании которого осуществляется изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, копию настоящего постановления.

2.6. Совместно с ООО «Специализированный застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-2» (ИНН 1841068231) в соответствии с жилищным и земельным законодательством Рос-

сийской Федерации подготовить и заключить с собственниками изымаемого земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии.

2.7. В случае, предусмотренном п. 10 ст. 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, направить документы в юридическое управление администрации города Хабаровска для обращения в суд с требованиями об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в п. 1 настоящего постановления, и прекращении соответствующих прав лиц, являющихся собственниками земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

3. Юридическому управлению администрации города Хабаровска (Пастушенко А.А.) в соответствии с п. 10 ст. 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации обратиться в суд с требованием об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в п. 1 настоящего постановления, в случае поступления от департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информации, направленной в соответствии с подпунктом 2.7 пункта 2 настоящего постановления.

4. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Неумывака Е.М.) на основании заключенных соглашений об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в п. 1 настоящего постановления, и документов, подтверждающих выплату возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества, либо вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии земельного участка с расположенными на нем объектами недвижимого имущества, указанными в п. 1 настоящего постановления, и документов, подтверждающих выплату возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества, осуществить работу по государственной регистрации права муниципальной собственности на земельный участок и объекты капитального строительства, указанные в п. 1 настоящего постановления.

5. Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска (Пискун С.Н.) после регистрации права муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск» внести в реестр (учет) жилых помещений муниципального жилищного фонда города Хабаровска информацию о жилых помещениях, указанных в постановлении администрации города Хабаровска о принятии имущества в муниципальную собственность городского округа «Город Хабаровск».

6. ООО «Специализированный застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-2» (ИНН 1841068231):

6.1. Осуществить предусмотренные земельным законодательством Российской Федерации полномочия организации, подавшей ходатайство об изъятии, в том числе предусмотренные п. 1 ст. 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.2. В целях совместной подготовки соглашения об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества заблаговременно представить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска надлежащим образом заверенные копии документов, предусмотренных п. 4 ст. 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.3. В течение 3 рабочих дней со дня направления (вручения) правообладателям изымаемого земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества проекта соглашения об изъятии представить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих выполнение требований п. 3, 4 либо п. 7 ст. 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.4. Представить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска два экземпляра подписанного правообладателями изымаемого земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии в течение 3 рабочих дней со дня их получения.

6.5. В случае заключения соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества предоставить такому собственнику возмещение за изымаемый земельный участок и расположенный на нем объект недвижимого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации. Надлежащим образом заверенные копии подтверждающих документов предоставить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска в течение 3 рабочих дней.

6.6. В случае, предусмотренном п. 2 ст. 56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, предоставление возмещения за изымаемые земельный участок и (или) расположенные на нем объекты недвижимого имущества в денежной форме подтверждается платежным поручением о внесении денежных средств на расчетный счет правообладателя изымаемой недвижимости или о внесении таких денежных средств в депозит нотариуса в случае отсутствия информации о таком банковском счете. Надлежащим образом заверенные копии подтверждающих документов предоставить в департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска в течение 3 рабочих дней.

7. Правообладатели изымаемых объектов недвижимого имущества обязаны обеспечить доступ к земельному участку и (или) расположенным на нем объектам недвижимого имущества в целях выполнения кадастровых работ, определения рыночной стоимости такой недвижимости.

8. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) в течение 10 рабочих дней со дня принятия обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

9. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.02.2026 № 445
г. Хабаровск**

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040849:12 и помещений в расположенном на нем многоквартирном доме № 98 по ул. Серышева в г. Хабаровске

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 52, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части

1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 25.07.2017 № 538 «О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции», постановлением администрации города Хабаровска от 17.08.2017 № 2840 «О признании многоквартирного дома № 98 по ул. Серышева аварийным и подлежащим реконструкции и определении сроков отселения жильцов», постановлением администрации города Хабаровска от 15.10.2020 № 3303 «О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 17.08.2017 № 2840 «О признании многоквартирного дома № 98 по ул. Серышева аварийным и подлежащим реконструкции и определении сроков отселения жильцов», в целях расселения многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Изъять для муниципальных нужд:
 - земельный участок с кадастровым номером 27:23:0040849:12, площадью 675,10 кв. м, по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Серышева, дом 98;
 - многоквартирный дом с кадастровым номером 27:23:0020338:275, расположенный по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 98;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0020338:1484, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 98, кв. 4;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0020338:1483, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 98, кв. 6;
 - жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0020338:1482, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 98, кв. 9;
 - 19/50 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение с кадастровым номером 27:23:0020338:1481, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 98, кв. 12.

2. Изъятие земельного участка и жилого помещения осуществляется в целях ликвидации жилищного фонда, не позволяющего обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан.

3. Управлению жилищного фонда и приватизации жилья администрации города Хабаровска (Пискун С.Н.):

3.1. В течение 5 дней со дня принятия решения об изъятии направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

3.2. В течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам изымаемой недвижимости в соответствии с требованиями подпункта 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.3. Обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями ст. 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.4. Организовать работу по заключению соглашений об изъятии жилых помещений.

4. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

5. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Мулина В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.02.2026 № 448**

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление мэра города Хабаровска от 30.09.2005 № 1561 «Об определении нормативов численности персонала в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях»

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление мэра города Хабаровска от 30.09.2005 № 1561 «Об определении нормативов численности персонала в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях» следующие изменения:

1.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Круш Л.А.».

1.2. Приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Финансовому департаменту администрации города Хабаровска (Голик С.Л.) предусмотреть изменения, вносимые в норматив численности по дошкольным образовательным учреждениям, в пределах расходов отрасли «Образование» на 2026 год с последующим уточнением базы отрасли на 2027 год.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAB-VESTI.RU).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Круш Л.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Пункты 1.2, 1.3 и 2 распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение № 1

к постановлению администрации города Хабаровска

от 05.02.2026 № 448

НОРМАТИВЫ

численности персонала в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях детских садах общеразвивающего типа

Наименование должности	Штатные единицы в зависимости от числа групп																
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Заведующий	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Заместитель заведующего по воспитательной и методической работе <*>			0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Главный бухгалтер <***>	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Заместитель заведующего по административно-хозяйственной работе <*>	Вводится при расчетной мощности здания на 10 и выше групп																
Заведующий хозяйством	1 ставка (вводится при отсутствии в штате учреждения заместителя заведующего по административно-хозяйственной работе). При наличии филиалов, расположенных в самостоятельных зданиях (в отдельных помещениях), при наличии в них: — менее 3 групп — дополнительно устанавливается 0,5 ставки; — 3 и более групп — дополнительно устанавливается 1 ставка																
Педагог-психолог		0,25	0,25	0,5	0,5	0,5	0,75	0,75	0,75	1	1	1	1,25	1,25	1,25	1,5	
Инструктор по физической культуре без обучения детей плаванию	0,25 ставки на каждые 2 группы с 3 лет																
Инструктор по физической культуре с обучением детей плаванию	0,25 ставки на каждые 2 группы с 3 лет при наличии бассейна																
Музыкальный руководитель	0,25 ставки на каждую группу с 1,5 лет																
Старший воспитатель	Вводится при отсутствии в штате учреждения заместителя заведующего по воспитательной и методической работе																
	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Воспитатель	При наличии филиалов, расположенных в самостоятельных зданиях (в отдельных помещениях), при наличии в них: — менее 5 групп — дополнительно устанавливается 0,5 ставки; — 5 и более групп — дополнительно устанавливается 1 ставка																
	при режиме работы 10,5 ч. — 1,55 ставки на группу; при режиме работы 12 ч. — 2 ставки на группу																
Младший воспитатель	Для ясельных групп: при режиме работы 10,5 ч. — 1,3 ставки на группу; при режиме работы 12 ч. — 1,5 ставки на группу. Для дошкольных групп: при режиме работы 10,5 ч. — 1,15 ставки на группу; при режиме работы 12 ч. — 1,25 ставки на группу																
Помощник воспитателя для ночного дежурства	В детских садах (группах) с круглосуточным пребыванием детей при пятидневной рабочей неделе — 1,3 ставки на каждые две дошкольные группы																
Медицинская сестра физиокабинета (при наличии оборудованного лицензированного кабинета)						0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
Медицинская сестра бассейна			0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1,5	1,5	1,5	1,5	
Рабочий по обслуживанию бассейна			0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Уборщик помещения бассейна			0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Оператор хлораторной установки (при ее наличии)			0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Бухгалтер <***>	0,25	0,25	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Машинист по стирке белья <*>	0,75	1	1,25	1,25	1,75	1,75	2	2	2,5	2,5	3	3	3,5	3,5	4	4	
Делопроизводитель											0,5	0,5	1	1	1	1	
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания (столяр-плотник) <*>							0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания (электрик) при наличии холодильных установок, электроплит и электронагревательных приборов) <*>			0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания (уборщица)	Из расчета 1 ставка на 500 кв. м, но не менее 0,25 ставки на учреждение. Расчет осуществляют без учета площади бассейна, кухни, групп																
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания (дворник)	Зима — асфальт кв. м x 85 x 0,106 = Н; грунт кв. м x 155 x 0,221 = Р; лето — асфальт кв. м x 210 x 0,0806 = К. (Н + Р + К) / 60 / 2079 = количество ставок																
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания <*>	При централизованном теплоснабжении (ТЭЦ) в учреждениях, имеющих тепловой пункт или элеватор, — 1 ставка, при наличии бойлеров, насосов — 1 ставка в смену. Из общего количества рабочих по КОРЗ одна должность устанавливается на круглый год																
Кладовщик <*>										1	1	1	1	1	1	1	
Кастелянша-швея <*>		0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1	1	1,5	1,5	1,5	1,5	
Шеф-повар <*>										1	1	1	1	1	1	1	
Повар <*>	1,5	1,5	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3	3	4	4	4	
Помощник повара	0,5 ставки в детских садах с 12-часовым и круглосуточным пребыванием детей, при наличии двух или трех групп																
Подсобный рабочий <*>	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	2	2	2	2	3	3	3	3	
Водитель	1 ставка при наличии на балансе учреждения автомобиля на каждую единицу																

Садовник	1 ставка при наличии фруктового сада, земельного участка с декоративными насаждениями или зимнего сада
Сторож	3 ставки на одно здание

<*> Рассчитывается на каждое здание.
<***> Вводится при условии самостоятельного баланса.

Приложение № 2
к постановлению администрации города Хабаровска
от 05.02.2026 № 448

НОРМАТИВЫ
численности персонала в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях детских садах комбинированного, компенсирующего вида, центре развития ребенка

Наименование должности	Штатные единицы в зависимости от числа групп																
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Заведующий	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Заместитель заведующего по воспитательной и методической работе <*>			0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Главный бухгалтер <***>	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Заместитель заведующего по административно-хозяйственной работе <*>	Вводится при расчетной мощности здания на 10 и свыше групп																
Заведующий хозяйством	1 ставка (вводится при отсутствии в штате учреждения заместителя заведующего по административно-хозяйственной работе). При наличии филиалов, расположенных в самостоятельных зданиях (в отдельных помещениях), при наличии в них: – менее 3 групп – дополнительно устанавливается 0,5 ставки; – 3 и более групп – дополнительно устанавливается 1 ставка																
Педагог-психолог	0,25	0,25	0,5	0,5	0,5	0,75	0,75	0,75	1	1	1	1,25	1,25	1,25	1,5		
Педагог-психолог по РДА	1 ставка на 2 группы для детей с заболеванием «ранний детский аутизм»																
Инструктор по физической культуре без обучения детей плаванию	0,25 ставки на каждые 2 группы с 3 лет																
Инструктор по физической культуре с обучением детей плаванию	0,25 ставки на каждые 2 группы с 3 лет при наличии бассейна																
Инструктор по ЛФК	0,5 ставки на каждую группу детей с заболеванием «детский церебральный паралич»																
Музыкальный руководитель	0,25 ставки на каждую группу с 1,5 лет																
Старший воспитатель	Вводится при отсутствии в штате учреждения заместителя заведующего по воспитательной и методической работе																
	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Воспитатель	При наличии филиалов, расположенных в самостоятельных зданиях (в отдельных помещениях), при наличии в них: – менее 5 групп дополнительно устанавливается 0,5 ставки; – 5 и более групп дополнительно устанавливается 1 ставка																
	При режиме работы 10,5 ч. – 1,55 ставки на группу; при режиме работы 12 ч. – 2 ставки на группу; Для специализированных групп: при режиме работы 10,5 ч. – 2,1 ставки на группу; при режиме работы 12 ч. – 2,4 ставки на группу; при режиме работы 24 ч. – 2,8 ставки на группу																
Младший воспитатель	Для ясельных групп: при режиме работы 10,5 ч. – 1,3 ставки на группу; при режиме работы 12 ч. – 1,5 ставки на группу.																
	Для дошкольных групп: при режиме работы 10,5 ч. – 1,15 ставки на группу; при режиме работы 12 ч. – 1,25 ставки на группу; при режиме работы 24 ч. – 1,5 ставки на группу																
Помощник воспитателя для ночного дежурства	В детских садах (группах) с круглосуточным пребыванием детей при пятидневной рабочей неделе – 1,3 ставки на каждые две дошкольные группы																
Учитель-логопед (учитель-дефектолог)	1 ставка на каждую группу детей с отклонением в развитии. Дополнительно вводятся: при наличии логопункта – 1 ставка; при наличии групп раннего детского аутизма (РДА) – 0,55 ставки на 2 группы																
Врач невропатолог	0,5 ставки – в учреждениях при наличии детей с заболеванием «детский церебральный паралич» (ДЦП); 1 ставка на специализированное учреждение для детей с нарушением слуха																
Врач психиатр	0,5 ставки на специализированное учреждение для детей с нарушением слуха																
Врач педиатр	1 ставка на специализированное учреждение по обслуживанию детей с нарушением слуха, 0,5 ставки на центр развития ребенка при количестве групп свыше 10																
Врач офтальмолог	0,5 ставки на 1 учреждение при наличии 2 и более специализированных групп по обслуживанию детей с нарушением зрения																
Врач сурдолог	0,5 ставки на 1 специализированное учреждение для детей с нарушением слуха																
Сурдопедагог	1 ставка на каждую группу для детей с нарушением слуха																
Медицинская сестра физиокабинета (при наличии оборудованного лицензированного кабинета)					0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
	Дополнительно вводится 0,5 ставки на специализированное учреждение для детей с нарушением слуха																
Медицинская сестра	1 ставка на специализированное учреждение по обслуживанию детей с нарушением слуха; 1 ставка на центр развития ребенка при количестве групп свыше 10 и наличии 2 и более групп санаторного типа																
Медицинская сестра по массажу	0,25 ставки на каждую группу детей с нарушением опорно-двигательного аппарата; 0,5 ставки на каждую группу детей с заболеванием «детский церебральный паралич»																
Медсестра-ортопедистка	0,5 ставки на каждую группу детей с косоглазием и амблиопией, но не менее 1 должности на 25 слабовидящих детей																
Медицинская сестра бассейна		0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1,5	1,5	1,5	1,5		
Рабочий по обслуживанию бассейна		0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Уборщик помещения бассейна		0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Оператор хлораторной установки (при ее наличии)		0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Техник по ремонту аппаратуры	0,5 ставки на каждые 3 специализированные группы при наличии соответствующей офтальмологической и слуховой аппаратуры, но не более 1 ставки на учреждение																

Бухгалтер <***>	0,25	0,25	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Машинист по стирке белья <*>	0,75	1	1,25	1,25	1,75	1,75	2	2	2,5	2,5	3	3	3,5	3,5	4	4	
Делопроизводитель											0,5	0,5	1	1	1	1	
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания (столяр-плотник) <*>							0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания (электрик) при наличии холодильных установок, электроплит и электронагревательных приборов) <*>			0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания (уборщица)	Из расчета 1 ставка на 500 кв. м, но не менее 0,25 ставки на учреждение. Расчет осуществляют без учета площади бассейна, кухни, групп																
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания (дворник)	Зима – асфальт кв. м x 85 x 0,106 = Н; грунт кв. м x 155 x 0,221 = Р; лето – асфальт кв. м x 210 x 0,0806 = К. (Н + Р + К) / 60 / 2079 = количество ставок																
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания <*>	При централизованном теплоснабжении (ТЭЦ) в учреждениях, имеющих тепловой пункт или элеватор, – 1 ставка, при наличии бойлеров, насосов – 1 ставка в смену. Из общего количества рабочих по КОРЗ одна должность устанавливается на круглый год																
Кладовщик <*>											1	1	1	1	1	1	
Кастелянша-швея <*>		0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1	1,5	1,5	1,5	1,5	
Шеф-повар <*>										1	1	1	1	1	1	1	
Повар <*>	1,5	1,5	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3	3	4	4	4	
Помощник повара	0,5 ставки в детских садах с 12-часовым и круглосуточным пребыванием детей, при наличии двух или трех групп																
Подсобный рабочий <*>	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	
Водитель	1 ставка при наличии на балансе учреждения автомобиля на каждую единицу																
Садовник	1 ставка при наличии фруктового сада, земельного участка с декоративными насаждениями или зимнего сада																
Сторож	3 ставки на одно здание																

<*> Рассчитывается на каждое здание.
<***> Вводится при условии самостоятельного баланса.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.02.2026 № 451
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации города Хабаровска от 31.10.2013 № 4286 «Об утверждении Положения о городской комиссии по рассмотрению вопросов предоставления льгот по платежам в местный бюджет»

На основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации города Хабаровска от 31.10.2013 № 4286 «Об утверждении Положения о городской комиссии по рассмотрению вопросов предоставления льгот по платежам в местный бюджет» следующие изменения:

1.1. В пункте 5 слова «Вице-мэра города, первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска» заменить словами «Вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска».

2. Внести в Положение о городской комиссии по рассмотрению вопросов предоставления льгот по платежам в местный бюджет, утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 31.10.2013 № 4286, следующие изменения:

2.1. В статье 2:
2.1.1. В части 1 слова «Вице-мэр города, первый заместитель мэра по экономическим вопросам администрации города Хабаровска» заменить словами «Вице-мэр города — первый заместитель мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска».

2.1.2. В части 4:
2.1.2.1. Исключить Тарасову К.П. — начальника юридического управления администрации города Хабаровска.

2.1.2.2. Включить Карпову О.В. — заместителя начальника юридического управления по нормотворчеству и аналитической работе администрации города Хабаровска.
3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (КНАВ-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.02.2026 № 447
г. Хабаровск

О внесении изменений в Схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (далее — некапитальный гараж, стоянка соответственно) в границах Краснофлотского района городского округа «Город Хабаровск», утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от 12.12.2022 № 4561

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказом министерства имущественных отношений Хабаровского края от 02.09.2021 № 42 «Об

утверждении Порядка утверждения органами местного самоуправления схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», постановлением администрации города Хабаровска от 18.08.2022 № 2996 «Об организации работ по размещению гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в границах городского округа «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города Хабаровска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (далее — некапитальный гараж, стоянка соответственно) в границах Краснофлотского района городского округа «Город Хабаровск», утвержденную постановлением администрации города Хабаровска от

12.12.2022 № 4561, дополнив ее пунктами 120—144 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационных технологий администрации города Хабаровска (Мулина В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Пресс-службе администрации города Хабаровска (Лесков А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем опубликования (размещения) в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KNAB-VESTI.RU).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города — председателя комитета администрации города Хабаровска по управлению Краснофлотским районом Ивашкина С.И.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Приложение
к постановлению администрации города Хабаровска
от 05.02.2026 № 447

1	2	3	4	5	6	7	8	9		
								Nт	X	Y
120	В районе дома № 215 по ул. Тихоокеанской, г. Хабаровск	27:23:0010518	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	1	464410,96	3176045,38
								2	464417,26	3176045,29
								3	464417,31	3176048,80
								4	464411,01	3176048,88
121	В районе дома № 14Б по ул. Авроры, г. Хабаровск	27:23:0010416	20	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	Nт	X	Y
								1	467277,00	3176775,55
								2	467280,30	3176780,33
								3	467277,41	3176782,31
122	В районе дома № 215 по ул. Тихоокеанской, г. Хабаровск	27:23:0010518	21	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	4	467274,12	3176777,54
								Nт	X	Y
								1	464430,41	3176042,26
								2	464436,41	3176042,40
123	В районе дома № 215 по ул. Тихоокеанской, г. Хабаровск	27:23:0010518	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	3	464436,33	3176046,00
								4	464430,33	3176045,86
								Nт	X	Y
								1	464445,63	3176067,86
124	В районе дома № 215 по ул. Тихоокеанской, г. Хабаровск	27:23:0010524	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	2	464451,50	3176065,57
								3	464452,78	3176068,83
								4	464446,91	3176071,12
								Nт	X	Y
125	В районе дома № 60 по ул. Руднева, г. Хабаровск	27:23:0010601	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	1	464456,80	3176075,02
								2	464462,58	3176072,52
								3	464463,97	3176075,73
								4	464458,19	3176078,24
126	В районе дома № 1 по ул. Руднева, г. Хабаровск	27:23:0010517	20	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	свободно	Nт	X	Y
								1	465850,30	3176462,69
								2	465853,79	3176463,01
								3	465853,21	3176469,29
127	В районе дома № 1 по ул. Руднева, г. Хабаровск	27:23:0010517	25	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	свободно	4	465849,72	3176468,96
								Nт	X	Y
								1	464880,89	3175412,20
								2	464884,70	3175407,96
128	В районе дома № 20 по ул. Стрельникова, г. Хабаровск	27:23:0011108	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	3	464887,30	3175410,30
								4	464883,49	3175414,54
								Nт	X	Y
								1	464884,74	3175407,43
129	В районе дома № 97 по ул. Трехгорной, г. Хабаровск	27:23:0011011	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	2	464888,62	3175402,85
								3	464891,82	3175405,57
								4	464887,94	3175410,15
								Nт	X	Y
130	В районе дома № 97 по ул. Трехгорной, г. Хабаровск	27:23:0011011	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	1	463025,79	3175810,72
								2	463031,65	3175812,20
								3	463030,87	3175815,68
								4	463024,89	3175814,28
131	В районе дома № 215 по ул. Тихоокеанской, г. Хабаровск	27:23:0010518	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	Nт	X	Y
								1	463665,54	3175592,36
								2	463667,95	3175586,75
								3	463671,26	3175588,18
132	В районе дома № 14а по ул. Авроры, г. Хабаровск	27:23:0010416	21	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	4	463668,84	3175593,78
								Nт	X	Y
								1	463662,17	3175590,79
								2	463664,49	3175585,15
133	В районе дома № 97 по ул. Трехгорной, г. Хабаровск	27:23:0011011	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	3	463667,82	3175586,52
								4	463665,50	3175592,16
								Nт	X	Y
								1	464411,03	3176048,97
134	В районе дома № 215 по ул. Тихоокеанской, г. Хабаровск	27:23:0010518	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	2	464417,33	3176048,91
								3	464417,36	3176052,41
								4	464411,06	3176052,47
								Nт	X	Y
135	В районе дома № 14а по ул. Авроры, г. Хабаровск	27:23:0010416	21	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	1	467336,17	3176734,92
								2	467340,46	3176738,96
								3	467338,11	3176741,53
								4	467333,79	3176737,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9		
								Nт	X	Y
133	В районе дома № 215 по ул. Тихоокеанской, г. Хабаровск	27:23:0010518	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	1	464410,99	3176041,78
								2	464417,29	3176041,69
								3	464417,34	3176045,19
								4	464411,03	3176045,28
134	В районе дома № 215 по ул. Тихоокеанской, г. Хабаровск	27:23:0010518	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	Nт	X	Y
								1	464411,04	3176056,28
								2	464417,34	3176056,21
								3	464417,38	3176059,72
135	В районе конечной автобусной остановки по ул. Профессора Даниловского, г. Хабаровск	27:23:0011116	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	Nт	X	Y
								1	462503,66	3175981,94
								2	462509,85	3175983,16
								3	462509,17	3175986,59
136	В районе дома № 215 по ул. Тихоокеанской, г. Хабаровск	27:23:0010518	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	Nт	X	Y
								1	464466,71	3176064,26
								2	464464,60	3176058,54
								3	464467,98	3176057,29
137	В районе дома № 14А по ул. Авроры, г. Хабаровск	27:23:0010416	21	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	Nт	X	Y
								1	467344,98	3176744,82
								2	467348,98	3176749,21
								3	467346,38	3176751,57
138	В районе дома № 13/5 по Воронежскому шоссе, г. Хабаровск	27:23:0010605	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	Nт	X	Y
								1	465796,92	3177541,32
								2	465802,92	3177541,46
								3	465802,83	3177545,16
139	В районе дома № 3 по кв. Строитель, г. Хабаровск	27:23:0010808	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	свободно	Nт	X	Y
								1	465776,97	3181676,65
								2	465779,24	3181673,99
								3	465784,04	3181678,08
140	В районе дома № 3 по кв. Строитель, г. Хабаровск	27:23:0010808	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	свободно	Nт	X	Y
								1	465781,59	3181671,11
								2	465786,46	3181675,43
								3	465784,13	3181678,05
141	В районе дома № 215 по ул. Тихоокеанской, г. Хабаровск	27:23:0010524	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	свободно	Nт	X	Y
								1	464411,14	3176038,04
								2	464417,24	3176037,92
								3	464417,31	3176041,52
142	В районе дома № 6 по ул. Майской, г. Хабаровск	27:23:0010146	22	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	Nт	X	Y
								1	465694,43	3175784,68
								2	465697,41	3175782,84
								3	465700,72	3175788,20
143	В районе дома № 82 по ул. Уборевича, г. Хабаровск	27:23:0011116	25	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	Nт	X	Y
								1	462663,36	3175705,19
								2	462669,08	3175707,91
								3	462667,41	3175711,47
144	В районе дома № 82 по ул. Уборевича, г. Хабаровск	27:23:0011116	25	муниципальная собственность	некапитальный гараж	5 лет	занято	Nт	X	Y
								1	462650,64	3175730,85
								2	462656,42	3175733,82
								3	462654,71	3175737,23
								4	462648,90	3175734,27

АРХИТЕКТУРА

УТВЕРЖДАЮ:
 председатель комиссии по подготовке
 проекта правил землепользования и
 застройки городского округа
 «Город Хабаровск»
 _____ О.Б. Сутурин

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
 02.02.2026**

**О результатах публичных слушаний по проекту решения
 о предоставлении Бахиреву Александру Сергеевичу разрешения на условно
 разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером
 27:23:0051239:1, площадью 1 039,29 кв. м, местоположение: Хабаровский
 край, г. Хабаровск, ул. Красноводская, дом 19,
 для индивидуального жилищного строительства**

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 29.01.2026 № 4.
 Количество участников публичных слушаний — 2 человека.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка	Комиссия считает целесообразным принять предложение участников публичных слушаний

На основании представленных заявителем материалов комиссия считает целесообразным учесть предложение «предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка» участников слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Поскольку правовые основания для отказа в предоставлении испрашиваемого заявителем разрешения отсутствуют, комиссия решила:

1. Рекомендовать мэру города принять решение о предоставлении Бахиреву Александру Сергеевичу разрешения на условно разрешенный вид использования зе-

мельного участка с кадастровым номером 27:23:0051239:1, площадью 1 039,29 кв. м, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Красноводская, дом 19, для индивидуального жилищного строительства.

2. Комплект документов с заявлением Бахирева А.С. и материалами по предмету слушаний направить мэру города для принятия решения о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.

УТВЕРЖДАЮ:
 председатель комиссии по подготовке
 проекта правил землепользования и
 застройки городского округа
 «Город Хабаровск»
 _____ О.Б. Сутурин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
02.02.2026

О результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении Киму Владимиру Викторовичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040549:48, площадью 878 кв. м, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Овражная, д. 15, для индивидуального жилищного строительства

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 28.01.2026 № 3.
 Количество участников публичных слушаний — 2 человека.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка	Комиссия считает целесообразным принять предложение участников публичных слушаний

На основании представленных заявителем материалов комиссия считает целесообразным учесть предложение «предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка» участников слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Поскольку правовые основания для отказа в предоставлении испрашиваемого заявителем разрешения отсутствуют, комиссия решила:

1. Рекомендовать мэру города принять решение о предоставлении Киму Владимиру Викторовичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:23:0040549:48, площадью 878 кв. м, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Овражная, д. 15, для индивидуального жилищного строительства.

2. Комплект документов с заявлением Кима В.В. и материалами по предмету слушаний направить мэру города для принятия решения о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.

СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков, в целях предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0050202:63. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шеронова, дом 22	55,0	Публичный сервитут на 49 лет	В целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Две кабельных линии 6 кВ от яч. № 37 и яч. № 38 ПС «Городская» до КТП здания по ул. Павловича, 13»
Кадастровый номер 27:23:0050202:64. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шеронова, 20Б	87,0		
Кадастровый номер 27:23:0050202:29. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный	22,0		
Кадастровый номер 27:23:0050202:14. Местоположение: Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Слободская	14,0		
Кадастровый номер 27:23:0050202:19. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, ул. Слободская, дом 21	74,0		
Кадастровый номер 27:23:0050203:2255. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, ул. Слободская	151,0		
Кадастровый номер 27:23:0050203:1936. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 13	97,0		
Кадастровый номер 27:23:0050203:3470. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, ул. Слободская, примерно в 15 метрах по направлению на запад от ориентира – жилой дом, расположенного по адресу: ул. Слободская, 2д, ГСК 199, бокс 377	3,0		
Кадастровый номер 27:23:0050203:3511. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Слободская, примерно в 15 метрах по направлению на запад от ориентира – жилой дом, расположенный по адресу: ул. Слободская, 2д, ГСК №199, бокс 89, литера Б	12,0		
Кадастровый номер 27:23:0050203:52. Местоположение: Хабаровский край, городской округ город Хабаровск, город Хабаровск, улица Слободская, земельный участок ба	116,0		
Земля, государственная собственность на которую не разграничена: 27:23:0050202; 27:23:0050203	320,0		

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании (общая проектная площадь 951,00 кв. м).

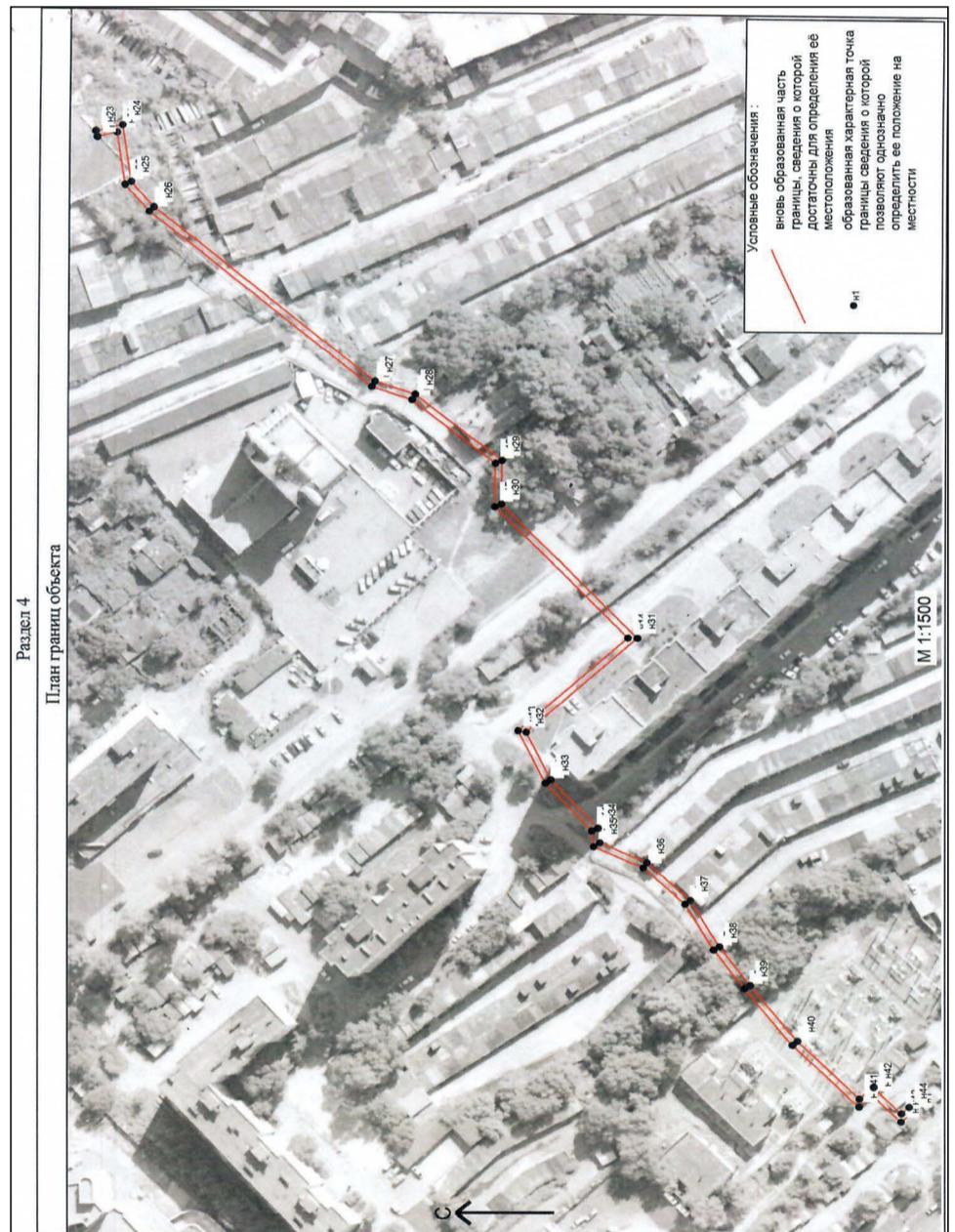
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 410.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: ИП Владимиров Юрий Михайлович, телефон: 8(914) 771-99-29, адрес электронной почты: dv-perspektiva@mail.ru.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.khv27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (www.khab-vesti.ru).



СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков, в целях предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Земля, государственная собственность на которую не разграничена: 27:23:0050729, 27:23:0050728	511,0	Публичный сервитут на 49 лет	Для строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства – 2 ЛЭП 6 кВ от ТП 472 яч. нов., их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения объекта: «Крытый футбольный манеж» по адресу г. Хабаровск, примерно в 335 м на юго-запад от ориентира – жилое здание, адрес ориентира: ул. Кабельная, д. 9, кад. № 27:23:0050728:184

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании (общая проектная площадь 511,0 кв. м).

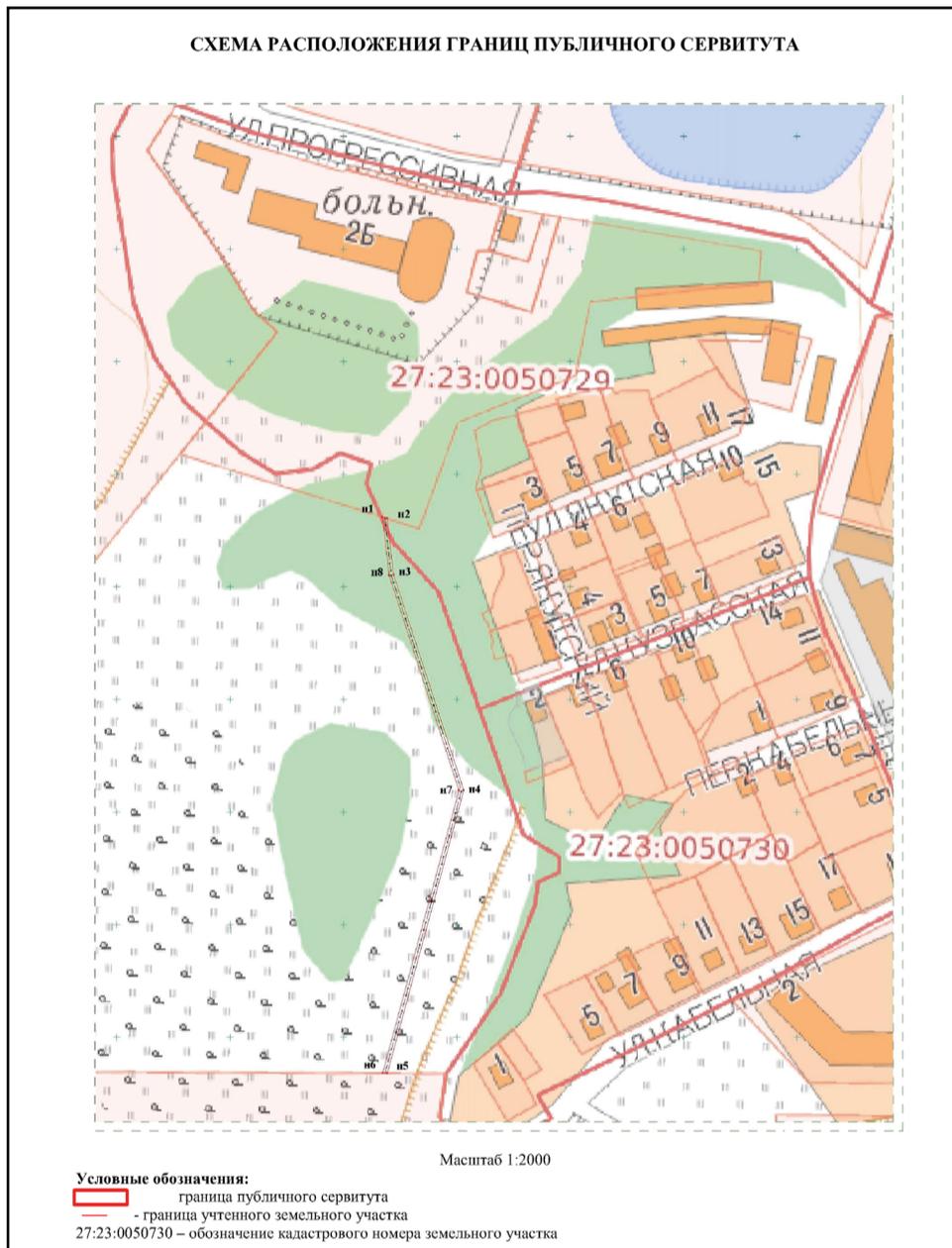
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 414.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» (телефон: 8 (4212) 41-74-14, адрес электронной почты: plekhanovaaa@gazdv.ru).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.khv27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (www.khab-vesti.ru).



УТВЕРЖДАЮ
Заместитель мэра города — директор
департамента архитектуры,
строительства и землепользования
_____ О.Б. Сутурин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
05 февраля 2026 г.

О результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Балтийской — ул. Индустриальной — ул. Центральной — ул. Флегонтова в Индустриальном районе города Хабаровска

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 23.01.2026 № 1.
Количество участников публичных слушаний — 7 человек.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

1. Исключить образование земельных участков, препятствующих доступу к иным земельным участкам на чертеже межевания.
2. Исключить публичный сервитут к опоре ЛЭП.
3. Исключить образование земельных участков в разных элементах планировочной структуры.
4. Способ образования земельного участка № 95 на чертеже межевания изменить с перераспределения на образование из земель, уточнить площадь по первоначальным документам о предоставлении.
5. Обосновать перераспределение земельных участков № 54, 75, 117 на чертеже межевания с учетом обеспечения доступа для обслуживания теплотрассы и ж/д путей.

6. Уточнить границы земельного участка № 86.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным учесть внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания и направить проект мэру города для принятия решения об утверждении.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, учтены;
- нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения документации по планировке территории отсутствуют.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель мэра города — директор
департамента архитектуры,
строительства и землепользования
_____ О.Б. Сутурин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
05 февраля 2026 г.

О результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проекта межевания) в границах ул. Салтыкова-Щедрина в Краснофлотском районе города Хабаровска

Реквизиты протокола публичных слушаний — от 26.01.2026 № 2.
Количество участников публичных слушаний — 10 человек.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

1. Исключить образование земельных участков, препятствующих доступу к иным земельным участкам на чертеже межевания.
2. Исключить перераспределение земельных участков, не соответствующее требованиям статьи 39.28 Земельного кодекса РФ.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

организатор публичных слушаний — департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска считает целесообразным учесть внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания и направить проект мэру города для принятия решения об утверждении.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, не учтены;
- представленная документация не соответствует требованиям законодательства.

СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) частей земельных участков в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ.

Адрес или местоположение земель и (или) земельных участков (частей земельных участков)	Площадь (кв. м)	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
Кадастровый номер 27:23:0040656:33 (зу в составе ЕЗП 27:23:0000000:698). Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Санитарный	38,9	Публичный сервитут на 40 лет	Для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения — «Распределительный газопровод по пер. Абрикосовому, пер. Ягодному, г. Хабаровск», с кадастровым номером 27:23:0000000:36135, необходимого для организации газоснабжения населения
Кадастровый номер 27:23:0040656:288. Местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», город Хабаровск, переулок Ягодный, земельный участок 4	3,1		
Кадастровый номер 27:23:0040656:70. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, пер. Ягодный, д. 2	2,1		
Кадастровый номер 27:23:0040656:17. Местоположение: край Хабаровский, г. Хабаровск, пер. Абрикосовый, дом 10	23,7		
Кадастровый номер 27:23:0040656:19. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, пер. Абрикосовый, 12	8,5		
Кадастровый номер 27:23:0040656:31 (зу в составе ЕЗП 27:23:0000000:862) Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — жилое здание. Участок находится примерно в 80 м по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснодарская, д. 9	308,4		
Кадастровый номер 27:23:0000000:37052. Местоположение: Хабаровский край, г.о. «Город Хабаровск», г. Хабаровск, пер. Албанский, д. 3	49,5		
Земля, государственная собственность на которую не разграничена: 27:23:0040612, 27:23:0040673, 27:23:0040672, 27:23:0040656	3972,1		

Описание границ публичного сервитута, содержащее координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании (общая проектная площадь 4 400,0 кв. м).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило заявление об установлении публичного сервитута, в департаменте архитектуры, строительства и землепользования администрации города по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 17, кабинет № 410.

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления об учете прав на земельные участки: с понедельника по пятницу — с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» (телефон 8 (4212) 41-74-14, адрес электронной почты: plekhanovaaa@gazdv.ru).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок — в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Хабаровска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.khv27.ru), в официальном сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (www.khab-vesti.ru).

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 10.03.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0010519:234, площадью 1 404 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 70 м по направлению на юго-запад от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: улица Широкая, дом 35.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 дней со дня размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 06.02.2026 по 10.03.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Заявления принимаются (поступившие по почте регистрируются) до 18.00 час. 10.03.2026 (время местное).

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), документ, подтверждающий право представителя заявителя действовать от имени заявителя.

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

27.01.2026 № 560

г. Хабаровск

О внесении изменений в Положение о бюджетном процессе в городском округе «Город Хабаровск», утвержденное решением Хабаровской городской думы от 24.09.2013 № 796

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о бюджетном процессе в городском округе «Город Хабаровск», утвержденное решением Хабаровской городской думы от 24.09.2013 № 796, следующие изменения:

1.1. Пункт 1) статьи 12 изложить в следующей редакции:

«1) составляет, утверждает и ведет бюджетную смету в порядке, определяемом в соответствии со статьей 221 Бюджетного кодекса Российской Федерации;».

1.2. Подпункт 8) пункта 2 статьи 13 после слов «бюджета города,» дополнить словами «в том числе платежей за аренду и реализацию муниципального имущества,».

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по бюджету, финансам и экономическому развитию (Кабузенко Д.Е.) и вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.

3. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

27.01.2026 № 561

г. Хабаровск

Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества городского округа «Город Хабаровск» в 2025 году

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», утвержденным решением Хабаровской городской думы от 22.03.2005 № 51, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества городского округа «Город Хабаровск» в 2025 году согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по бюджету, финансам и экономическому развитию (Кабузенко Д.Е.) и вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации города Хабаровска (Неумывака Е.М.) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте администрации города Хабаровска.

4. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

Схема расположения границ публичного сервитута



Система координат: МСК-27 зона 3

Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

□ — область выносного листа,

23 — номер выносного листа.

Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Хабаровска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0051522:314, площадью 609 кв. м, с местоположением: Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 15 м по направлению на юг от ориентира — жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: пер. Холмогорский, уч. 15.

Участок расположен в границах территориальной зоны, градостроительным регламентом которой предусмотрена возможность индивидуального жилищного строительства. По данным Управления Росреестра по Хабаровскому краю, сведения о наличии прав третьих лиц отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются лично гражданином или его законным представителем, действующим на основании нотариально заверенной доверенности, с 06.02.2026 по 10.03.2026 по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17, каб. 318, с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 40-91-38.

Приложение
УТВЕРЖДЕН
решением Хабаровской городской думы
от 27.01.2026 № 561

ОТЧЕТ
о результатах приватизации муниципального имущества
городского округа «Город Хабаровск» в 2025 году

№ п/п	Наименование муниципального имущества и его местонахождение	Кадастровый номер	Способ приватизации	Срок приватизации (дата заключения договора)	Цена продажи (рублей)
1	2	3	4	5	6
1.	Функциональное помещение, Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный, б-р Амурский, д. 36, пом. – I (28, 34, 38-41)	27:23:0030115:916	Продажа муниципального имущества на аукционе	16.04.2025	995 500
2.	Функциональное помещение, Хабаровский край, г. Хабаровск, Кировский, ул. Орджоникидзе д. 25, пом. I (1-9)	27:23:0020226:472	Не приватизировано		
3.	Нежилое, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Оборонная, д. 4, пом. I (24-25; 27-28)	27:23:0050301:922	Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения	09.09.2025	1 489 833
4.	Функциональное помещение, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Пушкина, д. 19, пом. – I (39-45, 53, 54)	27:23:0030301:433	Не приватизировано		
5.	Данные отсутствуют, Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный, ул. Гоголя, д. 14, пом. III (1-5)	27:23:0030301:455	Не приватизировано		
6.	Нежилое здание, Хабаровский край, г. Хабаровск, кв-л ДОС (Большой Аэродром) (рядом с ДОС 28) Земельный участок, Хабаровский край, г. Хабаровск, кв-л ДОС (Большой Аэродром), д. 28а	27:23:0041201:2304 27:23:0041201:2536	Приобретение при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества <1>	01.10.2025	9 138 000
7.	Функциональное, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Рокоссовского, д. 16, пом. – I (2-15, 17-28)	27:23:0051113:1794	Не приватизировано		
8.	Нежилое здание – объект культурного наследия регионального значения «Загородный дом Богдановых», Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Санаторная, д. 17а (литер В) Нежилое здание, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Санаторная, д. 17а (литер Д) Земельный участок, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Санаторная, д. 17а (литер В, Д)	27:23:0011130:26 27:23:0011130:27 27:23:0011131:40	Не приватизировано		

<1> Договором № 3 купли-продажи объекта муниципальной собственности: нежилого здания общей площадью 799,4 кв. м, с земельным участком площадью 1 800 кв. м, расположенные по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, кв-л ДОС (Большой Аэродром), д. 28а, от 01.10.2025 предусмотрено условие о рассрочке платежа на 9 месяцев.

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва
РЕШЕНИЕ
27.01.2026 № 562
г. Хабаровск

О внесении изменений в решение Хабаровской городской думы от 23.11.2010 № 306 «Об утверждении Положения «О порядке принятия решений о создании, реорганизации, ликвидации муниципальных предприятий города Хабаровска»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», утвержденным решением Хабаровской городской думы от 22.03.2005 № 51, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» Хабаровская городская дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Хабаровской городской думы от 23.11.2010 № 306 «Об утверждении Положения «О порядке принятия решений о создании, реорганизации, ликвидации муниципальных предприятий города Хабаровска» следующие изменения:

1.1. В наименовании решения слова «Положения «О порядке» заменить словом «Порядка», слова «Хабаровска» заменить словом «Хабаровска».

1.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным зако-

ном от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Хабаровск», утвержденным решением Хабаровской городской думы от 22.03.2005 № 51, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» Хабаровская городская дума

РЕШИЛА: ».

1.3. В пункте 1 слова «Положение «О порядке» заменить словом «Порядок», слова «Хабаровска» заменить словом «Хабаровска», дополнить словами «к настоящему решению».

1.4. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по бюджету, финансам и экономическому развитию (Кабузенко Д.Е.), вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.».

2. Внести в Положение о порядке принятия решений о создании, реорганизации, ликвидации муниципальных предприятий города Хабаровска, утвержденное решением Хабаровской городской думы от 23.11.2010 № 306, следующие изменения:

2.1. В наименовании слова «Положение о порядке» заменить словом «Порядок».

2.2. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок разработан в целях упорядочения процедуры принятия решений о создании, реорганизации, ликвидации муниципальных унитарных предприятий, учредителем которых является городской округ «Город Хабаровск» (далее — Предприятие).».

2.3. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Настоящий Порядок не распространяется на случаи преобразования Предприятия, осуществляемого в соответствии с законодательством о приватизации, а также ликвидации Предприятия в порядке, определенном законодательством о несостоятельности (банкротстве).».

2.4. Пункт 1.4 после слов «администрации города» дополнить словом «Хабаровска».

2.5. Пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. Департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска (далее — Департамент) на основании внесения в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о создании, реорганизации и ликвидации юридических лиц вносит соответствующие сведения в реестр муниципального имущества в течение 14 календарных дней со дня получения листа записи Единого государственного реестра юридических лиц.».

2.6. Абзац второй пункта 2.2 после слов «финансового департамента администрации» дополнить словами «города Хабаровска».

2.7. Абзац пятый пункта 2.2 после слов «управления экономического развития администрации» дополнить словами «города Хабаровска».

2.8. В абзаце пятом пункта 2.3 слова «соответствующему структурному подразделению администрации» заменить словами «отраслевому структурному подразделению».

2.9. В абзаце шестом пункта 2.3 слово «Положением» заменить словом «Порядком».

2.10. Пункт 2.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«— сроки для Департамента по подготовке устава Предприятия, его согласованию и направлению в финансовый департамент администрации города Хабаровска и отраслевое структурное подразделение на утверждение.».

2.11. Абзац первый пункта 2.5 дополнить словом «Хабаровска».

2.12. В абзаце втором пункта 2.5 слова «бюджета города» заменить словами «бюджета городского округа «Город Хабаровск»», слова «казны города» заменить словами «казны городского округа «Город Хабаровск»».

2.13. В абзаце третьем пункта 2.5 слово «такого» исключить.

2.14. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Департамент осуществляет подготовку устава Предприятия, согласовывает его и направляет в финансовый департамент администрации города Хабаровска на согласование и в отраслевое структурное подразделение на утверждение в сроки, установленные постановлением администрации о создании Предприятия.».

2.15. Пункт 2.7 после слов «администрацию города» дополнить словом «Хабаровска».

2.16. В абзаце четвертом пункта 3.3 слово «Положением» заменить словом «Порядком».

2.17. Абзац второй пункта 3.5 после слов «финансовый департамент» дополнить словами «администрации города Хабаровска».

2.18. В абзаце первом пункта 4.2 слова «мэру города» заменить словами «Мэру города Хабаровска».

2.19. Абзац второй пункта 4.2 после слов «заместителем мэра города» дополнить словом «Хабаровска».

2.20. В абзаце четвертом пункта 4.4 слово «Положением» заменить словом «Порядком».

2.21. Пункт 4.6 признать утратившим силу.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по бюджету, финансам и экономическому развитию (Кабузенко Д.Е.), вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва
РЕШЕНИЕ
27.01.2026 № 564
г. Хабаровск

О внесении изменений в решение Хабаровской городской думы от 21.12.2021 № 722 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Хабаровск»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2025 № 1511 «О периодичности проведения профилактических визитов в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» Хабаровская городская дума:

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Хабаровской городской думы от 21.12.2021 № 722 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по городскому хозяйству (Божок Н.С.), заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М., заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б., заместителей мэра — председателей комитетов администрации города Хабаровска по управлению районами Ивашкина С.И., Матаеву М.В., Громова Е.Г., Загурскую Ю.И., Брысина И.Ю.».

2. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Хабаровск», утвержденное решением Хабаровской городской думы от 21.12.2021 № 722, следующие изменения:

2.1. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Обязательные профилактические визиты в зависимости от отнесения объекта контроля к категории риска проводятся со следующей периодичностью:

- для объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска — не более одного обязательного профилактического визита в 5 лет;
- для объектов контроля, отнесенных к категории умеренного риска — не более одного обязательного профилактического визита в 6 лет.

В отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого, высокого и низкого риска, обязательные профилактические визиты не проводятся.

Положения настоящего пункта не ограничивают проведение обязательных профилактических визитов, указанных в пункте 4 части 1 и части 2 статьи 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ.».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по городскому хозяйству (Божок Н.С.), заместителя мэра города — директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Неумываку Е.М., заместителя мэра города — директора департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска Сутурина О.Б., заместителей мэра — председателей комитетов администрации города Хабаровска по управлению районами Ивашкина С.И., Матаеву М.В., Громова Е.Г., Загурскую Ю.И., Брысина И.Ю.

4. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

27.01.2026 № 565

г. Хабаровск

О внесении изменений в Положение об управлении образования администрации города Хабаровска, утвержденное решением Хабаровской городской думы от 29.11.2016 № 453

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» Хабаровская городская дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об управлении образования администрации города Хабаровска, утвержденное решением Хабаровской городской думы от 29.11.2016 № 453, следующие изменения:

1.1. В пункте 3.26 слова «и с его согласия» заменить словами «, прохождению не-совершенным профессионального обучения по программам профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих, с его согласия».

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по социальным вопросам и местному самоуправлению (Кононенко Г.А.) и заместителя мэра города по социальным вопросам администрации города Хабаровска Ярошенко А.С.

3. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

27.01.2026 № 566

г. Хабаровск

О внесении изменений в решение Хабаровской городской думы от 21.06.2005 № 96 «Об утверждении Положения о собрании граждан в городском округе «Город Хабаровск»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «Город Хабаровск» Хабаровская городская дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Хабаровской городской думы от 21.06.2005 № 96 «Об утверждении Положения о собрании граждан в городском округе «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«На основании Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Устава городского округа «Город Хабаровск» Хабаровская городская дума

РЕШИЛА:».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Положение о собрании граждан на территории городского округа «Город Хабаровск» согласно приложению к настоящему решению.».

1.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по социальным вопросам и местному самоуправлению (Кононенко Г.А.) и «Вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.».

2. Внести в Положение о собрании граждан в городском округе «Город Хабаровск», утвержденное решением Хабаровской городской думы от 21.06.2005 № 96, следующие изменения:

2.1. В наименовании слова «в городском округе «Город Хабаровск» заменить словами «на территории городского округа «Город Хабаровск».

2.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«Настоящее Положение в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» устанавливает порядок назначения и проведения собрания граждан на территории городского округа «Город Хабаровск» (далее — городской округ), а также полномочия собрания граждан.

Настоящее Положение не регулирует вопросы назначения и проведения собрания граждан в целях осуществления территориального общественного самоуправления, в том числе организации территориального общественного самоуправления.».

2.3. Статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Общие положения

1. Собрание граждан является формой участия населения в осуществлении местного самоуправления.

2. Собрания граждан могут проводиться:

1) для обсуждения вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения, установленных статьей 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» и Уставом городского округа «Город Хабаровск»;

2) для информирования населения о деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления городского округа;

3) на территории городского округа или на части его территории по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта;

4) в целях осуществления территориального общественного самоуправления на части территории городского округа.

3. Собрание граждан проводится по инициативе населения, Хабаровской городской думы, мэра города Хабаровска.

4. В собрании граждан, в том числе в собрании граждан, проводимом на территории городского округа или на части его территории по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта, вправе принимать участие жители соответствующей территории, достигшие восемнадцатилетнего возраста.

5. Участие в собрании граждан является добровольным и свободным. Граждане участвуют в собрании лично и каждый из них обладает одним голосом.».

2.4. Пункт 1) части 2 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1) обсуждения вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения, установленных статьей 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»».

2.5. Статью 3 изложить в следующей редакции:

«Статья 3. Правовая основа назначения и проведения собрания граждан

Правовую основу назначения и проведения собрания граждан составляют Конституция Российской Федерации, Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Устав городского округа «Город Хабаровск», настоящее Положение, другие нормативные правовые акты.».

2.6. В части 1 статьи 4 слова «актом городской думы» заменить словами «актом Хабаровской городской думы».

2.7. В части 2 статьи 4 слова «городской Думой» заменить словами «Хабаровской городской думой», слова «актом думы» заменить словами «актом Хабаровской городской думы».

2.8. В части 1 статьи 5 слова «постоянно или преимущественно» исключить.

2.9. Часть 3 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«3. Инициатива граждан о проведении собрания граждан должна быть оформлена в виде подписных листов по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению, в которых должны быть указаны:

1) вопросы, вносимые на рассмотрение собрания граждан;

2) сроки проведения собрания граждан;

3) фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), дата рождения, серия и номер паспорта (иного документа, удостоверяющего личность) каждого гражданина, поддерживающего инициативу о проведении собрания, адрес его места жительства, его подпись и дата внесения подписи;

4) состав инициативной группы граждан;

5) адрес, по которому Хабаровская городская дума направляет решение, указанное в части 5 статьи 6 настоящего Положения.».

2.10. Абзац первый части 5 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«5. Оформленные подписные листы направляются нарочным способом в Хабаровскую городскую думу совместно с ходатайством о назначении собрания граждан, в котором должны содержаться:».

2.11. Статью 5 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Совместно с документами, указанными в части 5 настоящей статьи, в Хабаровскую городскую думу направляются согласия на обработку персональных данных каждого члена инициативной группы граждан, соответствующие требованиям, установленным Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных.».

2.12. Пункт 1) части 2 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«1) вопросы, вносимые на собрание граждан, не соответствуют требованиям части 1 статьи 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»».

2.13. В части 4 статьи 6 слова «Городская дума» заменить словами «Хабаровская городская дума.».

2.14. Часть 5 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«5. О принятом по итогам рассмотрения инициативы решении Хабаровская городская дума официально в письменной форме информирует представителей инициативной группы по адресу, указанному в подписном листе, посредством почтового отправления.».

2.15. Абзац первый статьи 7 изложить в следующей редакции:

«В решении Хабаровской городской думы или мэра города Хабаровска о назначении собрания граждан, принятом по инициативе населения, Хабаровской городской думы или мэра города Хабаровска, должны быть указаны:».

2.16. В части 1 статьи 8 слова «городской Думой или Мэром города» заменить словами «Хабаровской городской думой или мэром города Хабаровска в правовом акте о назначении собрания граждан».

2.17. Часть 2 статьи 8 изложить в следующей редакции:

«2. Комиссия формируется из числа членов инициативной группы депутатов Хабаровской городской думы, муниципальных служащих администрации города Хабаровска, а также организаций, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности (по согласованию с ними).».

2.18. Часть 2 статьи 9 изложить в следующей редакции:

«2. Оповещение населения осуществляется с использованием средств массовой информации, объявлений, информационно-телекоммуникационной сети Интернет.».

2.19. Часть 1 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«1. Перед открытием собрания граждан проводится регистрация его участников с указанием фамилии, имени, отчества (последнее — при наличии), даты рождения, адреса места жительства.».

2.20. Часть 3 статьи 11 после слов «в случае необходимости,» дополнить словами «определяемой председателем комиссии,».

2.21. Пункт 4) части 1 статьи 12 после слов «счетной комиссии собрания» дополнить словами «(в случае ее избрания)».

2.22. В части 1 статьи 14 слова «по вопросам, рассмотренным собранием» исключить.

2.23. Часть 4 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«4. Итоги собрания граждан не позднее 15 рабочих дней со дня проведения собрания граждан подлежат официальному обнародованию путем размещения на официальном сайте администрации города Хабаровска.».

2.24. В части 5 статьи 14 слова «и (или)» исключить, после слов «в обращениях вопросов» дополнить словами «с направлением письменного ответа».

2.25. В части 6 статьи 14 слова «и иными способами» исключить.

2.26. В приложении 2 слова «граждан, принявших участие в работе каждого из собраний» заменить словами «граждан, присутствовавших на каждом из собраний».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по социальным вопросам и местному самоуправлению (Кононенко Г.А.) и вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования, за исключением пунктов 2.4, 2.12, вступающих в силу с 01.01.2027.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

27.01.2026 № 567

г. Хабаровск

О внесении изменений в решение Хабаровской городской думы от 22.12.2020 № 350 «Об утверждении Порядка выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора в городском округе «Город Хабаровск»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Бюджетным кодексом Российской Федерации, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» Хабаровская городская дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Хабаровской городской думы от 22.12.2020 № 350 «Об утверждении Порядка выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора в городском округе «Город Хабаровск» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Бюджетным кодексом Российской Федерации, на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» Хабаровская городская дума

РЕШИЛА:».

1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по социальным вопросам и местному самоуправлению (Кононенко Г.А.) и вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.».

2. Внести в Порядок выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора в городском округе «Город Хабаровск», утвержденный решением Хабаровской городской думы от 22.12.2020 № 350, следующие изменения:

2.1. Пункт 1) части 2 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1) инициативные проекты — проекты, разработанные и выдвинутые в соответствии с настоящим Порядком инициаторами проектов в целях реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей городского округа или его части по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения или иных вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления городского округа.».

2.2. Часть 5 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«5. Источником финансового обеспечения реализации инициативных проектов являются предусмотренные в бюджете городского округа «Город Хабаровск» бюджетные ассигнования на реализацию инициативных проектов, формируемые в том числе с учетом объемов инициативных платежей, уплачиваемые на добровольной основе и зачисляемые в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в бюджет городского округа «Город Хабаровск» в целях реализации конкретных инициативных проектов и (или) межбюджетных трансфертов из бюджета Хабаровского края, предоставленных в целях финансового обеспечения соответствующих расходных обязательств городского округа.».

2.3. Часть 6 статьи 1 дополнить словами «на текущий финансовый год и плановый период».

2.4. В пункте 1) части 2 статьи 2 слова «шестнадцатилетнего возраста» заменить словами «восемнадцатилетнего возраста».

2.5. Пункт 2) части 2 статьи 2 после слов «общественного самоуправления» дополнить словами «(далее — ТОС)».

2.6. Статью 3 изложить в следующей редакции:

«Статья 3. Порядок обсуждения инициативных проектов

1. Инициативный проект до его внесения в уполномоченный орган подлежит рассмотрению на собрании граждан, в том числе на собрании граждан по вопросам осуществления ТОС на части территории городского округа, в целях обсуждения инициативного проекта, определения его соответствия интересам жителей городского округа или его части, целесообразности реализации инициативного проекта, а также принятия собранием граждан решения о поддержке инициативного проекта.

2. Возможно рассмотрение нескольких инициативных проектов на одном собрании граждан.

3. Проведение собрания граждан осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Хабаровск», а также нормативным правовым актом Хабаровской городской думы.».

2.7. Пункт 8) части 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«8) согласие на обработку персональных данных для каждого члена инициативной группы граждан соответствующее требованиям Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;».

2.8. Пункт 9) части 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«9) протокол собрания граждан, содержащий решение о поддержке инициативного проекта жителями городского округа или его части;».

2.9. Часть 2 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«2. Информация о внесении инициативного проекта в уполномоченный орган подлежит обнародованию, в том числе посредством размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (khv27.ru) (далее — официальный сайт), в течение трех рабочих дней со дня внесения инициативного проекта в уполномоченный орган и должна содержать сведения, указанные в части 4 статьи 49 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», а также об инициаторах проекта.».

2.10. Часть 3 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«3. Одновременно с информацией, указанной в части 2 настоящей статьи, граждане информируются о возможности представления в уполномоченный орган с нарочным или почтовым отправлением своих замечаний и предложений по инициативному проекту с указанием срока их представления, который не может составлять менее пяти рабочих дней.».

Свои замечания и предложения вправе направлять жители городского округа, достигшие восемнадцатилетнего возраста.».

2.11. Пункт 1) части 4 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«1) поддержать инициативный проект и продолжить работу над ним в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете городского округа «Город Хабаровск» на очередной финансовый год и плановый период, на соответствующие цели и (или) в соответствии с порядком составления и рассмотрения проекта бюджета городского округа «Город Хабаровск» (внесения изменений в решение о бюджете городского округа «Город Хабаровск» на очередной финансовый год и плановый период) (далее — о поддержке инициативного проекта и продолжении работы над ним);».

2.12. Пункт 3) части 5 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«3) невозможность реализации инициативного проекта ввиду отсутствия у органов местного самоуправления городского округа необходимых полномочий органов местного самоуправления и прав органов местного самоуправления на осуществление полномочий, не отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления;».

2.13. Часть 8 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«8. Уполномоченный орган вправе, а в случае, предусмотренном пунктом 5) части 5 настоящей статьи, обязан предложить инициаторам проекта совместно доработать инициативный проект, а также рекомендовать представить его на рассмотрение органа публичной власти в соответствии с его компетенцией.».

2.14. Часть 9 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«9. Информация о рассмотрении инициативного проекта уполномоченным органом, о ходе реализации инициативного проекта, в том числе об использовании денежных средств, об имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных в его реализации лиц, подлежит обнародованию, в том числе посредством размещения на официальном сайте. Отчет уполномоченного органа об итогах реализации инициативного проекта подлежит обнародованию, в том числе посредством размещения на официальном сайте в течение 30 календарных дней со дня завершения реализации инициативного проекта.».

2.15. В абзаце втором части 2 статьи 8 слова «местный бюджет» заменить словами «бюджет городского округ «Город Хабаровск»».

2.16. В пункте 1) части 3 статьи 8 слово «последнее» заменить словом «отчество».

2.17. Строку № 1 приложения № 1 изложить в следующей редакции:

1.	Сведения об инициаторе проекта (Ф.И.О. (отчество — при наличии) каждого члена инициативной группы граждан или наименование органа ТОС (Ф.И.О. (отчество — при наличии) руководителя органа ТОС и (или) представителя ТОС))	
----	--	--

2.18. Строку № 5 приложения № 1 изложить в следующей редакции:

5.	Вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения или иные вопросы, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления городского округа Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», на исполнение которых направлен инициативный проект	
----	---	--

2.19. В приложении № 1 слова «Ф.И.О. (последнее — при наличии)» заменить словами «Ф.И.О. (отчество — при наличии)».

2.20. Приложение № 2 признать утратившим силу.

2.21. Приложение № 3 признать утратившим силу.

2.22. Приложение № 4 признать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по социальным вопросам и местному самоуправлению (Кононенко Г.А.) и вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.

4. Решение вступает в силу после его официального обнародования, за исключением подпунктов 2.1, 2.18 пункта 2, вступающих в силу с 01.01.2027.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

27.01.2026 № 568

г. Хабаровск

Об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления

В соответствии со статьей 50 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

27.01.2026 № 581

г. Хабаровск

Об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления

В соответствии со статьей 50 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Хабаровской городской думы от 26.05.2020 № 174 «Об утверждении положения о территориальном общественном самоуправлении в городском округе «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», заявления инициативной группы граждан многоквартирного дома № 43 по улице Суворова (регистрационный номер 799пр от 11.12.2025) Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Установить границы территории осуществления территориального общественного самоуправления в границах земельного участка с кадастровым номером 27:23:0050837:46, принадлежащего собственникам многоквартирного дома № 43 по улице Суворова.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по социальным вопросам и местному самоуправлению (Кононенко Г.А.) и вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.

3. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

27.01.2026 № 582

г. Хабаровск

Об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления

В соответствии со статьей 50 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Хабаровской городской думы от 26.05.2020 № 174 «Об утверждении положения о территориальном общественном самоуправлении в городском округе «Город Хабаровск», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск», заявления инициативной группы граждан многоквартирных домов № 41 по улице Панфиловцев, № 43 по улице Панфиловцев, № 45 по улице Панфиловцев, № 47 по улице Панфиловцев (регистрационный номер 798пр от 11.12.2025) Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Установить границы территории осуществления территориального общественного самоуправления в границах земельных участков с кадастровыми номерами, 27:23:0051114:2082, 27:23:0051114:10, 27:23:0051114:9, 27:23:0051114:11 принадлежащих собственникам многоквартирных домов № 41 по улице Панфиловцев, № 43 по улице Панфиловцев, № 45 по улице Панфиловцев, № 47 по улице Панфиловцев.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Хабаровской городской думы по социальным вопросам и местному самоуправлению (Кононенко Г.А.) и вице-мэра города — первого заместителя мэра города по экономическим вопросам администрации города Хабаровска Митрофанова Д.В.

3. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Мэр города Хабаровска С.А. КРАВЧУК

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

27.01.2026 № 584

г. Хабаровск

О награждении в связи с 85-летием со дня основания Хабаровского краевого отделения Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России»

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы», за создание высокохудожественных произведений, личный вклад в творческую жизнь города Хабаровска и в связи с 85-летием со дня основания Хабаровского краевого отделения Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России» Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Наградить нагрудным знаком «За вклад в развитие города»:

Михалева Александра Владимировича	художника-живописца, члена Хабаровского краевого отделения Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России»
Хрустова Владимира Павловича	художника-живописца, члена Хабаровского краевого отделения Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России»

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

27.01.2026 № 585

г. Хабаровск

О награждении в связи с профессиональным праздником — Днем работника гражданской авиации

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы», за многолетний добросовестный труд, значительные успехи в развитии, организации и совершенствовании системы гражданской авиации Дальнего Востока и в честь Дня работника гражданской авиации Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Вручить Почетную грамоту Хабаровской городской думы:

Крымовой Ирине Ивановне	начальнику отдела бухгалтерского учета АО «Авиакомпания «Аврора»
Кондратьеву Дмитрию Владимировичу	агенту по продаже АО «Авиакомпания «Аврора»
Копыловой Валерии Игоревне	юрисконсульту АО «Авиакомпания «Аврора»

2. Вручить Благодарственное письмо Хабаровской городской думы:

Авраменко Наталье Николаевне	ведущему инженеру группы обеспечения и экипировки воздушных судов АО «Авиакомпания «Аврора»
Володину Юрию Ивановичу	заместителю директора по развитию АО «Авиакомпания «Аврора»
Корнееву Сергею Александровичу	юрисконсульту АО «Авиакомпания «Аврора».

3. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

27.01.2026 № 586

г. Хабаровск

О награждении работников МУП города Хабаровска «Водоканал»

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы», за многолетний добросовестный труд, личный вклад в развитие МУП города Хабаровска «Водоканал» и жилищно-коммунального хозяйства города Хабаровска и в связи с празднованием Дня работников бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Вручить Почетную грамоту Хабаровской городской думы:

Гончаруку Николаю Анатольевичу	слесарю-ремонтнику 5 разряда цеха «Очистные сооружения канализации» МУП города Хабаровска «Водоканал»
Морину Алексею Викторовичу	ведущему инженеру по ремонту оборудования цеха «Головные очистные сооружения водопровода» МУП города Хабаровска «Водоканал»
Антонос Александру Геннадьевичу	водителю 4 разряда автотранспортного цеха МУП города Хабаровска «Водоканал»

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

ХАБАРОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

VIII созыва

РЕШЕНИЕ

27.01.2026 № 587

г. Хабаровск

О награждении работников сервисного локомотивного депо «Дальневосточное» филиала «Дальневосточный» ООО «ЛокоТех-сервис»

В соответствии с решением Хабаровской городской думы от 26.03.2019 № 1044 «О наградах Хабаровской городской думы», за добросовестный труд и личный вклад в организацию производственного процесса и в связи с 90-летием со дня образования локомотивного депо Хабаровская городская дума РЕШИЛА:

1. Вручить Почетную грамоту Хабаровской городской думы:

Горбачеву Сергею Михайловичу	слесарю-сантехнику сервисного локомотивного депо «Дальневосточное» филиала «Дальневосточный» ООО «ЛокоТех-сервис»
Кузнецовой Наталье Леонидовне	слесарю-инструментальщику сервисного локомотивного депо «Дальневосточное» филиала «Дальневосточный» ООО «ЛокоТех-сервис»
Саяпину Олегу Юрьевичу	мастеру участка сервисного локомотивного депо «Дальневосточное» филиала «Дальневосточный» ООО «ЛокоТех-сервис»

2. Вручить Благодарственное письмо Хабаровской городской думы:

Ванеевой Ольге Валерьевне	дефектоскописту по неразрушающему контролю сервисного локомотивного депо «Дальневосточное» филиала «Дальневосточный» ООО «ЛокоТех-сервис»
Ермиловой Елене Анатольевне	слесарю-электрику по ремонту электрооборудования сервисного локомотивного депо «Дальневосточное» филиала «Дальневосточный» ООО «ЛокоТех-сервис»
Колесникову Дмитрию Валерьевичу	мастеру участка сервисного локомотивного депо «Дальневосточное» филиала «Дальневосточный» ООО «ЛокоТех-сервис»
Крайновой Наталье Александровне	слесарю по ремонту подвижного состава по контролю над состоянием колесных пар тягового подвижного состава сервисного локомотивного депо «Дальневосточное» филиала «Дальневосточный» ООО «ЛокоТех-сервис»
Половникову Ивану Викторовичу	ведущему инженеру отдела по контролю за безопасной эксплуатацией тягового подвижного состава сервисного локомотивного депо «Дальневосточное» филиала «Дальневосточный» ООО «ЛокоТех-сервис»
Пономаренко Анне Петровне	слесарю-электрику по ремонту электрооборудования сервисного локомотивного депо «Дальневосточное» филиала «Дальневосточный» ООО «ЛокоТех-сервис»
Савченко Павлу Алексеевичу	ведущему инженеру производственно-технического отдела сервисного локомотивного депо «Дальневосточное» филиала «Дальневосточный» ООО «ЛокоТех-сервис»

3. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию.

Председатель Хабаровской городской думы А.С. БЕЛОГЛАЗОВ

УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

Мамедову Элдару
Курбанали оглы
ул. Фрунзе, д. 128, кв. 3, г. Хабаровск, 80028;
г. Хабаровск, 680001
(наименование юр. лица либо Ф.И.О.
(отчество — при наличии) физ. лица, ИП,
являющегося правообладателем НТО, адрес)*

ТРЕБОВАНИЕ № 641

**о демонтаже неправомерно размещенного НТО на территории
городского округа «Город Хабаровск»**

03 февраля 2026 г.

11 ч. 01 мин.

г. Хабаровск

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 05 марта 2026 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

торгового павильона по ул. Суворова, в районе дома № 26, площадь объекта — 24,4 м² (вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 641 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 03 февраля 2026 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-87, 40-88-86, до 05 марта 2026 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком.

С требованием ознакомлен _____
(должность, подпись, Ф.И.О. (отчество — при наличии))

От получения требования и в ознакомлении с ним отказался _____

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении _____
Мамедову Элдару Курбанали оглы

Лицо, осуществившее неправомерное размещение НТО:
установлено: _____
Мамедов Элдар Курбанали оглы

не установлено _____

Начальник управления торговли, питания и бытового обслуживания С.Н. Поздеева
Исполнитель: Ковальчук О.В., 40-88-86

* Сведения указываются, если правообладатель известен.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

ООО «Продовольственная сеть
Торгового дома Анна»
директору Сычеву В.В.
Промышленная ул., д. 21, оф. 13,
г. Хабаровск, 680009
(наименование юр. лица либо Ф.И.О.
(отчество — при наличии) физ. лица, ИП,
являющегося правообладателем НТО, адрес)*

ТРЕБОВАНИЕ № 642

**о демонтаже неправомерно размещенного НТО на территории
городского округа «Город Хабаровск»**

03 февраля 2026 г.

10 ч. 03 мин.

г. Хабаровск

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 05 марта 2026 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

торгового павильона по адресу: ул. Калинина, в районе дома № 131 (остановка «43 школа»), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0020341:6, площадь объекта — 20,91 м²

(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 642 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 03 февраля 2026 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-91-87, до 05 марта 2026 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком.

С требованием ознакомлен _____
(должность, подпись, Ф.И.О. (отчество — при наличии))

От получения требования и в ознакомлении с ним отказался _____

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении _____
ООО «Продовольственная сеть Торгового дома Анна»

Лицо, осуществившее неправомерное размещение НТО:
установлено: _____
ООО «Продовольственная сеть Торгового дома Анна»

не установлено _____

Начальник управления торговли, питания и бытового обслуживания С.Н. Поздеева
Исполнитель: Ефременко Наталья Юрьевна, 40-88-84

* Сведения указываются, если правообладатель известен.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

ООО «Продсетъ»
директору Сычеву В.В.
Промышленная ул., д. 21, оф. 13,
г. Хабаровск, 680009
(наименование юр. лица либо Ф.И.О.
(отчество — при наличии) физ. лица, ИП,
являющегося правообладателем НТО, адрес)*

ТРЕБОВАНИЕ № 643

**о демонтаже неправомерно размещенного НТО на территории
городского округа «Город Хабаровск»**

03 февраля 2026 г.

11 ч. 57 мин.

г. Хабаровск

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 05 марта 2026 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

торгового павильона по ул. Ким Ю Чена, в районе дома № 45, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 27:23:00301090:3, площадь объекта — 16,95 м²

(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 643 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 03 февраля 2026 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-91-87, до 05 марта 2026 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком.

С требованием ознакомлен _____
(должность, подпись, Ф.И.О. (отчество — при наличии))

От получения требования и в ознакомлении с ним отказался _____

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении _____
ООО «Продсетъ»

Лицо, осуществившее неправомерное размещение НТО:
установлено: _____
ООО «Продсетъ»

не установлено _____

Начальник управления торговли, питания и бытового обслуживания С.Н. Поздеева
Исполнитель: Ефременко Наталья Юрьевна, 40-88-84

* Сведения указываются, если правообладатель известен.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

ООО «Продсетъ»
директору Сычеву В.В.
Промышленная ул., д. 21, оф. 13,
г. Хабаровск, 680009
(наименование юр. лица либо Ф.И.О.
(отчество — при наличии) физ. лица, ИП,
являющегося правообладателем НТО, адрес)*

ТРЕБОВАНИЕ № 644

**о демонтаже неправомерно размещенного НТО на территории
городского округа «Город Хабаровск»**

03 февраля 2026 г.

10 ч. 15 мин.

г. Хабаровск

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 05 марта 2026 года в добровольном порядке произвести демонтаж неправомерно размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

торгового павильона по ул. Ленина, в районе дома № 18, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0030315:7, площадь объекта — 19,55 м²

(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)

Акт № 644 выявления неправомерно размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 03 февраля 2026 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-91-87, до 05 марта 2026 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком.

С требованием ознакомлен _____
(должность, подпись, Ф.И.О. (отчество — при наличии))

От получения требования и в ознакомлении с ним отказался _____

Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении _____
ООО «Продсетъ»

Лицо, осуществившее неправомерное размещение НТО:
установлено: _____
ООО «Продсетъ»

не установлено _____

Начальник управления торговли, питания и бытового обслуживания С.Н. Поздеева
Исполнитель: Ефременко Наталья Юрьевна, 40-88-84

* Сведения указываются, если правообладатель известен.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЛИ, ПИТАНИЯ
И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА**
Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 41-96-06, факс (4212) 41-96-06
E-mail: torgovlya@khv27.ru

ООО «Продсеть»
директору Сычеву В.В.
Промышленная ул., д. 21, оф. 13,
г. Хабаровск, 680009
(наименование юр. лица либо Ф.И.О.
(отчество — при наличии) физ. лица, ИП,
являющегося правообладателем НТО, адрес)*

ТРЕБОВАНИЕ № 645

**о демонтаже непропорционально размещенного НТО на территории
городского округа «Город Хабаровск»**

03 февраля 2026 г.
10 ч. 32 мин.

г. Хабаровск

Управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска предлагает в срок до 05 марта 2026 года в добровольном порядке произвести демонтаж непропорционально размещенного вами нестационарного торгового объекта (в отсутствие соответствующей разрешительной документации):

торгового павильона по ул. Лермонтова в районе дома № 9,
расположенного на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0030411:346,
площадь объекта — 14,0 м²

(вид, название, местонахождение НТО либо его адресный ориентир с привязкой к местности)
Акт № 645 выявления непропорционально размещенного НТО на территории городского округа «Город Хабаровск» от 03 февраля 2026 г.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить управление торговли, питания и бытового обслуживания администрации города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 66, каб. 238, тел.: (4212) 40-91-88; 40-91-87, до 05 марта 2026 г.

В случае неисполнения данного требования НТО будет демонтирован и вывезен в соответствии с утвержденным Порядком.

С требованием ознакомлен _____
(должность, подпись, Ф.И.О. (отчество — при наличии))

От получения требования и в ознакомлении с ним отказался _____
Требование направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении

Лицо, осуществившее непропорциональное размещение НТО:
установлено: ООО «Продсеть»

не установлено _____

Начальник управления торговли, питания и бытового обслуживания С.Н. Поздеева
Исполнитель: Ефременко Наталья Юрьевна, 40-88-84

* Сведения указываются, если правообладатель известен.

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ

Единовременная материальная помощь участникам СВО и их семьям

Для участников специальной военной операции и членов их семей в соответствии с постановлением администрации города Хабаровска от 26.10.2022 № 3869 предусмотрена единовременная материальная помощь отдельным категориям граждан.

Право на получение единовременной материальной помощи имеют дети следующих категорий:

— дети, окончившие обучение в общеобразовательных организациях города Хабаровска и не достигшие возраста восемнадцати лет;

— дети раннего и дошкольного возраста, не посещающие муниципальные учреждения дошкольного образования, не получавшие в текущем календарном году меры поддержки, предусмотренные постановлением администрации города Хабаровска от 17.10.2022 № 3762 «О мерах поддержки отдельных категорий граждан и внесении изменений в отдельные постановления администрации города Хабаровска»;

— дети, находящиеся на семейном или домашнем обучении, не достигшие возраста восемнадцати лет и не получавшие в текущем календарном году мер поддержки, предусмотренных постановлением администрации города Хабаровска от 17.10.2022 № 3762 «О мерах поддержки отдельных категорий граждан и внесении изменений в отдельные постановления администрации города Хабаровска».

Право на получение единовременной материальной помощи возникает в случае, если ребенок является гражданином Российской Федерации и постоянно проживает на территории городского округа «Город Хабаровск».

Для назначения единовременной материальной помощи необходимо обратиться в сектор (отдел) социальной работы с населением комитета по месту жительства и представить следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность заявителя;
- свидетельство о рождении ребенка (детей) (для детей (ребенка) участника специальной военной операции, не достигших (не достигшего) возраста восемнадцати лет) (в случае подачи заявления от имени ребенка);
- решение суда об установлении факта проживания на территории городского округа «Город Хабаровск» (в случае установления факта проживания на территории городского округа «Город Хабаровск» через суд);
- справку, подтверждающую факт участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Респуб-

ки, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, либо иной документ, подтверждающий факт участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, в случае смерти / гибели гражданина;

— свидетельство о смерти либо документ установленной формы о смерти, являющийся основанием для государственной регистрации смерти (в случае смерти / гибели гражданина);

— реквизиты счета в кредитной организации, расположенной на территории Российской Федерации и являющейся участником национальной системы платежных карт, либо на почтовый адрес для денежного перевода через отделение организации почтовой связи.

— аттестат об окончании обучения в общеобразовательной организации города Хабаровска (для детей, окончивших обучение в общеобразовательных организациях города Хабаровска и не достигших возраста восемнадцати лет);

— документ управления образования администрации города Хабаровска о нахождении ребенка на семейном или домашнем обучении и неполучении в текущем календарном году мер поддержки, предусмотренных постановлением администрации города Хабаровска от 17.10.2022 № 3762 «О мерах поддержки отдельных категорий граждан и внесении изменений в отдельные постановления администрации города Хабаровска» (для детей, находящихся на семейном или домашнем обучении до достижения ими возраста восемнадцати лет);

— справка управления образования администрации города Хабаровска о непосещении муниципального учреждения дошкольного образования и неполучении в текущем календарном году мер поддержки, предусмотренных постановлением администрации города Хабаровска от 17.10.2022 № 3762 «О мерах поддержки отдельных категорий граждан и внесении изменений в отдельные постановления администрации города Хабаровска» (для детей раннего и дошкольного возраста, не посещающих муниципальные учреждения дошкольного образования).

Единовременная материальная помощь предоставляется единовременно в размере 20 000 рублей на каждого ребенка.

Более подробную информацию о порядке и условиях оказания материальной помощи можно получить в комитетах администрации города Хабаровска по управлению районом:

— Железнодорожный район — пер. Ленинградский, 13а, каб. 11, тел.: 40-88-52, 40-88-53;

— Краснофлотский район — ул. Руднева, 43, каб. 18, тел.: 79-07-19, 79-07-20;

— Кировский район — ул. Орджоникидзе, 3, каб. 109, тел.: 41-95-57, 41-95-11;

— Центральный район — ул. Фрунзе, 60, каб. 204, тел.: 40-88-43, 40-88-44;

— Индустриальный район — ул. Краснореченская, 87, к. 1, каб. 13, 13а, тел.: 40-90-52, 40-90-51.

Е. ОСТРОВСКАЯ,
эксперт отдела социальной работы с населением комитета
по управлению Индустриальным районом

**ПОСТУПАЙ
НА СЛУЖБУ
ПО КОНТРАКТУ**

**АРМИЯ
РОССИИ**
СЛУЖБА
ПО КОНТРАКТУ

ВЫПЛАТА ОТ 1 600 000 руб.
единовременно

ЗАРПЛАТА ОТ 210 000 руб.
ежемесячно

ПРЕМИИ до 1 000 000 руб.

ПОЛНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ОСВОБОЖДЕНИЕ
ОТ НАЛОГОВ

БЕСПЛАТНОЕ ПИТАНИЕ
ДЕТЯМ В ШКОЛЕ

БЮДЖЕТНЫЕ МЕСТА
ДЛЯ ДЕТЕЙ В ВУЗАХ

ЦЕЛЕВОЙ ЗАЕМ
НА ЖИЛЬЕ

НАСТОЯЩАЯ МУЖСКАЯ РАБОТА

г. Хабаровск, ул. Серышева, 3, тел. +7 (4212) 39-71-93
ул. Аксенова, 28, тел. +7 914 773-51-07

г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Севастопольская, 55
тел. +7 (4217) 54-89-28

доброволец27.рф